

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно - пристроенным подземным паркингомг. Иваново Б.Хмельницкого 40

№ 37-000063 по состоянию на 26.09.2018

Дата подачи декларации: 04.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"МКД-СЕРВИС"</b>              |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МКД - СЕРВИС"</b>            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>153012</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ивановская</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Иваново</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>10 Августа</b>                                     |
|  | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43</b> ;   |
|  | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>501</b> ;   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(493)234-63-00</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>49323463090@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.ksk-bh.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Спиридонов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Холдинг КСК (Комбинат Строительных Конструкций, КСК)</b> |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3702161357</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163702074678</b>                              |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | 2.1.3   | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |   |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1   | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4   | Голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1   | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3   | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7   | Голосов в органе управления:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |   |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
|   | 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
|   | 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1   |
|   | 5.2.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |   |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2018</b>   |
|   | 6.1.2   | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>107 руб.</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 123 руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>61 945 руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Не подано</b>   |
|   | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>  |
|   | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>   |
|   | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>   |
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Не подано</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>  |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике  |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике  | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>много квартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ивановская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иваново</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Богдана Хмельницкого</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>40</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10653,80 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИвановТИСИз</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>37290003534</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комбинат строительных конструкций «Проект»</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3702568953</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.01.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>37-2-1-3-0002-17</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ивановский центр негосударственных экспертиз</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702683642</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:  |
| 11 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№37-RU37302000-0060-2017</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2017</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.02.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>администрация города Иваново</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ БХ40</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.03.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Спирионова</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Галина</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Васильевна</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>370222725466</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Кузнецов</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Леонид</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>370502143911</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>37:24:0401141:85</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>3 080 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной проезд к многоквартирному жилому дому планируется со стороны ул. 4-ая Первомайская. Ширина проездов составляет 6 м., ширина тротуаров 1,5 м.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Автостоянки л. автомобилей 26 м/мест, гостевые парковки составляют 16 м/мест.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Территория вокруг здания асфальтируется. По периметру здания за отмосткой, устраиваются газоны. Детские площадки устраиваются на покрытии подземного паркинга. На площадках устанавливаются детские игровые комплексы. На территории предусмотрены: площадка для отдыха в зрослого населения, площадь хоз. Площадки, площадка постоянного хранения автомобилей, гостевые стоянки.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В хозяйственной части жилого дома предусматривается размещение контейнерной площадки с евроконтейнерами для сбора мусора и хозяйственной площадки со стойкой для чистки ковров. Количество контейнеров принято в соответствии расчетом накопления отходов раздела ООС (2,0 Зм3/сут твердых бытовых отходов) – 2 евроконтейнера объемом 1100л (1,1 м3).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства. При засеве газона количество семян на 1 кв.м засеваемой площади должно быть не менее: мяты лугового - 5 г, овсяницы красной -- 15 г, райграса пастищного и овсяницы луговой - 10 г, полевицы белой - 15 г, тимофеевки луговой - 3 г, клевера белого - 3 г</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Благоустройство выполняется с учетом требований обеспечения доступной среды МГН.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дворовой территории выполнено безопорным способом с размещением светильников над подъездом дома.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702597104</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>160/ДВ</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 316 128,89 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесливное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702597104</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>160/ДК</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 048 907,51 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ивгорэлектросеть</b>                  |
|  | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702607899</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2017</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3/9-246</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2019</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 316 128,89 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Иваново</b> |
|  | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3730006498</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2017</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-000461</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2020</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 386 000 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал "Ивановский" ПАО "Т Плюс"</b>  |
|  | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50204-03-01760</b>  |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2019</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>133</b>   |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>72</b>  |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>42</b>   |

|  |            |      |                | 15.1.2.2           | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |               |                      |  |
|--|------------|------|----------------|--------------------|---|---------------|----------------------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            |      |                | 15.2.1             |   |               |                      |  |
| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат                                   | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |
|  |            |      |                |                    |   |               |                      | Наименование Площадь(м2)                         |
| 1  | жилое      | 2    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 2  | жилое      | 2    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 3  | жилое      | 2    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 4  | жилое      | 2    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 5  | жилое      | 2    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 6  | жилое      | 2    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 7  | жилое      | 2    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 8  | жилое      | 3    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 9  | жилое      | 3    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 10   | жилое      | 3    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 11   | жилое      | 3    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 12   | жилое      | 3    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 13   | жилое      | 3    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 14   | жилое      | 3    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 15   | жилое      | 4    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 16   | жилое      | 4    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 17   | жилое      | 4    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 18   | жилое      | 4    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 19   | жилое      | 4    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 20   | жилое      | 4    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 21   | жилое      | 4    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 22   | жилое      | 5    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 23   | жилое      | 5    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 24   | жилое      | 5    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 25   | жилое      | 5    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 26   | жилое      | 5    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 27   | жилое      | 5    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 28   | жилое      | 5    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 29   | жилое      | 6    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 30   | жилое      | 6    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 31   | жилое      | 6    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 32   | жилое      | 6    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 33   | жилое      | 6    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 34   | жилое      | 6    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 35   | жилое      | 6    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 36   | жилое      | 7    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 37   | жилое      | 7    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 38   | жилое      | 7    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 39   | жилое      | 7    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 40   | жилое      | 7    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 41   | жилое      | 7    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 42   | жилое      | 7    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 43   | жилое      | 8    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 44   | жилое      | 8    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 45   | жилое      | 8    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 46   | жилое      | 8    | 1              | 45.9               | 1   |               |                      |  |
| 47   | жилое      | 8    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |
| 48   | жилое      | 8    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 49   | жилое      | 8    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 50   | жилое      | 9    | 1              | 65.1               | 2   |               |                      |  |
| 51   | жилое      | 9    | 1              | 83                 | 3   |               |                      |  |
| 52   | жилое      | 9    | 1              | 49.12              | 1   |               |                      |  |



### 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3

| №  | Назначение     | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|----------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  |                |        |                |                    |                                   |             |
| 1  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 91.51              |                                   |             |
| 2  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 4.6                |                                   |             |
| 3  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 4.28               |                                   |             |
| 4  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 12.89              |                                   |             |
| 5  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 20.05              |                                   |             |
| 6  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 25.14              |                                   |             |
| 7  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 60.39              |                                   |             |
| 8  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 4.28               |                                   |             |
| 9  | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 8.75               |                                   |             |
| 10 | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 34.23              |                                   |             |
| 11 | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 15.59              |                                   |             |
| 12 | Хоз. Помещение | Подвал | 1              | 39.55              |                                   |             |
| 13 | Хоз. Помещение | Подвал | 1              | 38.33              |                                   |             |
| 14 | Хоз. Помещение | Подвал | 1              | 44.22              |                                   |             |
| 15 | Хоз. помещение | Подвал | 1              | 42.99              |                                   |             |
| 16 | Хоз. помещение | 1      | 1              | 22.23              |                                   |             |
| 17 | Хоз. помещение | 1      | 1              | 14.41              |                                   |             |
| 18 | Неж. Помещение | 1      | 1              | 102.78             |                                   |             |
| 19 | Неж. Помещение | 1      | 1              | 92.82              |                                   |             |
| 20 | Неж. Помещение | 1      | 1              | 161.6              |                                   |             |
| 21 | Неж. Помещение | 1      | 1              | 50.93              |                                   |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики техногического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

## 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

No

| № | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                  | Площадь (м <sup>2</sup> ) |
|---|-------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Лестничная клетка | В осях Б-В и 4-9 на отм. -3.550       | Подъем из подвального помещения на 1. | 6.83                      |

|      |   |  |   |       |
|------|---|--|---|-------|
| 2    | Лестничная клетка   | В осях Б-Е и 13 на отм. -3.550   | Подъем из подвального помещения на 1.   | 6.83  |
| 3    | Коридор   | В осях Б-Г и 1-13 на отм. -3.550   | Перемещение по подвалу.   | 60.39 |
| 4    | КУИ (нежилой части)   | В осях Г-Д и 9-10 на отм. -3.550   | Помещение для уборочного инвентаря.   | 4.28  |
| 5    | КУИ (жилой части)   | В осях В-Г и 9-10 на отм. -0.000   | Помещение для уборочного инвентаря.   | 4.49  |
| 6    | Коридор   | В осях Б-Г и 1-13 на отм. -0.000   | Перемещение по 1 этажу.   | 97.71 |
| 7    | Помещение электрощитовой  | В осях Г-Е и 3-4 на отм. -3.550  | Помещение для установки электрооборудования дома.   | 12.89 |
| 8    | Помещение насосной  | В осях Г-Ж и 1-3 на отм. -3.550  | Помещение для размещения насосного оборудования дома.   | 20.05 |
| 9    | Помещение водомерного узла  | В осях В-Г и 1-3 на отм. -3.550  | Помещение для размещения водомерного оборудования дома.   | 25.14 |
| 10   | Лестничная клетка   | В осях 8-9 и Г-Ж на отм. -1.350, +3.300, +6.300, +9.300, +12.300...+51.300, +54.600, +57.900 | Подъем с 1 на 2 и т.д. до 20 этажа.   | 22.6  |
| 11   | Лифтовый холл   | В осях 5-6 и Г-Д на отм. -1.350, +3.300, +6.300, +9.300, +12.300...+51.300, +54.600, +57.900 | Помещение для посадки в лифт и высадки с лифта, является частью пути эвакуации.   | 8.97  |
| 12   | Общий коридор   | В осях 3-11 и В-Г на отм. +3.300, +6.300, +9.300, +12.300...+51.300, +54.600, +57.900        | Помещение для перемещения от лифтового холла до квартир и обратно, является частью пути эвакуации .   | 36.75 |
| 13   | Тамбур  | В осях 5-6 и Д-Е на отм. +3.300, +6.300, +9.300, +12.300...+51.300, +54.600, +57.900         | Помещение перехода из лифтового холла на переходной балкон, является частью пути эвакуации.   | 2.83  |
| 14   | Тамбур  | В осях 6-7 и Д-Е на отм. +3.300, +6.300, +9.300, +12.300...+51.300, +54.600, +57.900         | Помещение перехода с переходного балкона в лестничную клетку, является частью пути эвакуации.   | 2.66  |
| 15   | Машинное помещение  | В осях 6-7 и Д-Е на отм. +62.500   | Машинное помещение лифта для размещения оборудования лифтов.  | 28.96 |
| 16.2 | Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   | 16.2.1   |   |       |
| №    | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования   | Назначения  |       |
| 1    | В осях 6-7 и Г-Д  | Лифт 630 кг. V=1,6 м/с   | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов (является лифтом для перевозки пожарных подразделений)  |       |
| 2    | В осях 6-7 и Г-Д  | Лифт 400 кг. V=1,6 м/с   | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов   |       |
| 16.3 | Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   | 16.3.1   |   |       |
| 17   | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |   |       |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |       |
|      |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>  |       |
| 18   | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |  |   |       |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>316 609 600 р.</b>   |       |
| 19   | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |  |   |       |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |       |
|      |   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>37:24:0401141:85</b>                               |       |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |       |
|      |   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |       |
|      |   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |       |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  |       |
| 20   | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                       |  |   |       |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1   | Вид соглашения или сделки:  |       |
|      |   | 20.1.2   | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |       |
|      |   | 20.1.3   | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |       |
|      |   | 20.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |       |
|      |   | 20.1.5   | Сумма привлеченных средств:   |       |
|      |   | 20.1.6   | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 25.1 Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 26.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F2F063291F00DE80E81121288CC4F5FE

Владелец: **ООО МКД-Сервис, Спиридонов Михаил Сергеевич, Иваново**

Действителен: с 15.03.2018 по 15.03.2019