

Кому: Жилищно-строительный

(наименование застройщика)

кооператив «Жильё молодым

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

семьям»

полное наименование организации – для

РФ, КЧР, 369000, г. Черкесск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Калантаевского, № 2 «А»

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство  
(внесение изменений)**

« 11 » декабря 2019

№ 09-301000-199 -2019

Управление градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии муниципального образования города Черкесска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (1 очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С» г. Владимир 2019г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№09-2-1-028720-2019 22.10.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101309:1320		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101309		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU09301000-0000000000001721 от 12.01.2018 Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии муниципального образования г.Черкесска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Эскиз» 2019г. г. Черкесск		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество квартир – 192 шт.: однокомнатных – 72 шт., двухкомнатных – 72 шт., трехкомнатных – 48 шт.			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	22781,48	Площадь участка (кв. м):	9000
	Объем (куб. м):	84365,34	в том числе подземной части (куб. м):	8159,31
	Количество этажей надземных (шт.):	12	Высота (м):	38,76
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1966,10		
	Иные показатели:	площадь помещений здания – 17274,88 кв. м., площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 13419,6 кв. м., площадь торгово-офисных помещений – 1215,41 кв. м., площадь вспомогательных помещений – 92,23 кв. м. площадь помещений общего пользования – 2547,64 кв. м.,		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская республика, город Черкесск, улица Космонавтов, микрорайон № 19
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 » мая 2020 г

в соответствии с Договором аренды

Начальник Управления градостроительства и архитектуры мэрии муниципального образования г. Черкесска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р.С. Эркенов  
(расшифровка подписи)

« 11 » декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «    » 20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.