

Кому **Жилищно-строительный кооператив «Румболово-Сити»**

(наименование застройщика)

пл. Карла Фаберже, д. 8

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Санкт-Петербург

полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, 195112

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **01 июня 2016 г.**

№ 47-101-0028-2016

Администрация муниципального образования «Город Всеволожск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный 108-квартирный (четырёхсекционный) жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

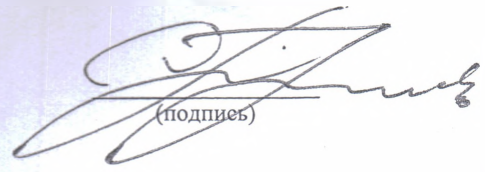
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004:3	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план №RU47504101-0100/11-14 утвержден постановлением администрации М «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 662 от 12.07.2012 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 743-К/14-4, Разделы: ПЗ; АР; ПЗУ; Конструктивные объемно-планировочные решения, КЖ, ПО Сведения об инженерном оборудовании: ЭО, ЭС, ОВ, ВК, НВК, ПС; ОДИ, МОПБ, 2015, Санкт-Петербург, ООО «СтройПроект», СРО № 0473-01/П-176 от 09.04.2014	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Малоэтажный 108-квартирный (четырёхсекционный) жилой дом			
Общая площадь (кв. м):	3669,50	Площадь участка (кв. м):	21300,00
Объем (куб. м):	14650,00	в том числе подземной части (куб. м):	0,00
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1264,50		
Иные показатели:	Фундамент: монолитные железобетонные плиты Наружные стены: монолитные железобетонные колонны, газобетонные блоки Перегородки: газобетонные блоки Перекрытия: монолитные железобетонные плиты Кровля: скатная, металлочерепица		
5 Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, район Магнитной станции, участок «Прищегловский»		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” ноября 20 18 г. в соответствии с календарным графиком (ТОМ 13 – «Проект организации строительства»), шифр 743-К/14-4-ПОС

Глава администрации
 МО «Город Всеволожск»
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

С.А. Гармаш
 (расшифровка подписи)



01 ” июня 20 16 г.

Срок действия настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

” 20 г.


П.

Продление разрешения на строительство
жилого дома на 108 квартир № RU 47-101-0028-2016 от 01.06.2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 30 ноября 2019 г.
(на основании решения арбитражного суда города Санкт-Петербурга и
Ленинградской области от 05.04.2019г. (дело № А56-1646/2019))

Глава администрации
МО «Всеволожский муниципальный
район» Ленинградской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

А.А. Низовский
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 19 мая 2024 г.
Глава администрации МО
«Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области





А.А. Низовский