

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом 1 ул. Песчаная г. Череповец

№ 35-000125 по состоянию на 16.07.2018

Дата подачи декларации: 16.07.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖЕЛЕЗОБЕТОН-12" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Железобетон-12" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 162602 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Череповец |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(820)220-10-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@gb12.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.gb12.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кудрявцев |
| | 1.5.2 | Имя: Петр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528010531 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1033500320006 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1997 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кудрявцев |
| | 3.3.2 | Имя: Петр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3528148674 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0031.02-2015-3528010531-С-007 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.11.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 764 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 215 946 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 243 500 000 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Череповец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Портовая |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10989,87 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (2 этап - секции № 1,2 в осях 1-4 - панельное из сборных железобетонных элементов и легких стеновых панелей; 3 этап - секция № 3 в осях 4-6 - со сборным железобетонным каркасом и стенами их крупных блоков кирпича и легких стеновых панелей) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: г.Череповец характеризуется сейсмической активностью менее 6 баллов, специальные антисейсмические мероприятия в проекте не предусмотрены |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВологдаТИСИЗ Череповецкое производство |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525012315 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПК Проектстрой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528085635 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0086-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Череповецстройэкспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3528088680 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0082-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Череповецстройэкспертиза |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3528088680 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК На Первомайской |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-328000-109-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.07.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЖБ-59/15 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Железобетон-12 |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3528010531 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0203012:429 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 434 м2 |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0203012:42 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 546 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0203012:54 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 544 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие, предусматриваются площадки: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для временной парковки автотранспорта |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м/м |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в центре дворовой территории предусматривается устройство площадок: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в северо-восточной части земельного участка предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем посадки деревьев, кустарника и устройств газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено понижение бордюрного камня, - секции № 1 и 2 оборудуются двумя лифтами грузоподъемностью 630 кг, со скоростью передвижения 1 м/с, размеры кабин в плане 1140х2200мм, ширина дверных проемов 0,9м, - секции № 3 оборудуются двумя лифтами грузоподъемностью 400 и 630 кг, со скоростью передвижения 1 м/с, размеры кабин в плане 980х1060 мм., 1140х2200мм, ширина дверных проемов 0,9м, - секции № 4 и 5 оборудуются двумя лифтами грузоподъемностью 630 кг, со скоростью передвижения 1 м/с, размеры кабины в плане 1140х2140мм, ширина дверных проемов 0,9м, высота подъема лифтов – до последнего жилого этажа; в секциях 4 и 5 лифты запроектированы с проходной кабиной для обеспечения доступа с нижней посадочной площадки (на отметке входа) на площадку любого жилого этажа; - предусмотрено устройство пандусов у входных групп жилого дома; - дверные проемы при входе в здание имеют ширину не менее 1,2м, входы в квартиры имеют ширину не менее 0,9м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение входов в подъезд жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Электросеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5768/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/4134 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838306818 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10/35-3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/4134 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагазпромэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523011161 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 254/4-11-27 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 217 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 65 | жилое помещение | 1 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 66 | жилое помещение | 1 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 67 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 68 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 69 | жилое помещение | 1 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 70 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 71 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 72 | жилое помещение | 1 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 73 | жилое помещение | 1 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 74 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 75 | жилое помещение | 1 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 76 | жилое помещение | 2 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 77 | жилое помещение | 2 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 78 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 79 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 80 | жилое помещение | 2 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 81 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 82 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 83 | жилое помещение | 2 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 84 | жилое помещение | 2 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 85 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 86 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 87 | жилое помещение | 3 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 88 | жилое помещение | 3 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 89 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 90 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 91 | жилое помещение | 3 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 92 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 93 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 94 | жилое помещение | 3 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 95 | жилое помещение | 3 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 96 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 97 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 98 | жилое помещение | 4 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 99 | жилое помещение | 4 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 100 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 101 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 102 | жилое помещение | 4 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 103 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 104 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 105 | жилое помещение | 4 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 106 | жилое помещение | 4 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 107 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 108 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 109 | жилое помещение | 5 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 110 | жилое помещение | 5 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 111 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 112 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 113 | жилое помещение | 5 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 114 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 115 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 116 | жилое помещение | 5 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 117 | жилое помещение | 5 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 118 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 119 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 120 | жилое помещение | 6 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 121 | жилое помещение | 6 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 122 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 123 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 124 | жилое помещение | 6 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 125 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 126 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 127 | жилое помещение | 6 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 128 | жилое помещение | 6 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 129 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 130 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 131 | жилое помещение | 7 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 132 | жилое помещение | 7 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 133 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 134 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 135 | жилое помещение | 7 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 136 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 137 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 138 | жилое помещение | 7 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 139 | жилое помещение | 7 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 140 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 141 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 142 | жилое помещение | 8 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 143 | жилое помещение | 8 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 144 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 45 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 146 | жилое помещение | 8 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 147 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 148 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 149 | жилое помещение | 8 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 150 | жилое помещение | 8 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 151 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 152 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 153 | жилое помещение | 9 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 154 | жилое помещение | 9 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 155 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 156 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 157 | жилое помещение | 9 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 158 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 159 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 160 | жилое помещение | 9 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 161 | жилое помещение | 9 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 162 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 163 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 164 | жилое помещение | 10 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 165 | жилое помещение | 10 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 166 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 167 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 168 | жилое помещение | 10 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 169 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 170 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 171 | жилое помещение | 10 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 172 | жилое помещение | 10 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 173 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 174 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 175 | жилое помещение | 11 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 176 | жилое помещение | 11 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 177 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 178 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 179 | жилое помещение | 11 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 180 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 181 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 182 | жилое помещение | 11 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 183 | жилое помещение | 11 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 184 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 185 | жилое помещение | 11 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 186 | жилое помещение | 12 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 187 | жилое помещение | 12 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 188 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 189 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 190 | жилое помещение | 12 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 191 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 192 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 193 | жилое помещение | 12 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 194 | жилое помещение | 12 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 195 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 196 | жилое помещение | 12 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 197 | жилое помещение | 13 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 198 | жилое помещение | 13 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 199 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 200 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 201 | жилое помещение | 13 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 202 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 203 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 204 | жилое помещение | 13 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 205 | жилое помещение | 13 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 206 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 207 | жилое помещение | 13 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 208 | жилое помещение | 14 | 3 | 78.51 | 3 | | | | |
| 209 | жилое помещение | 14 | 3 | 54.41 | 2 | | | | |
| 210 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 211 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 212 | жилое помещение | 14 | 3 | 60 | 2 | | | | |
| 213 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 214 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.38 | 1 | | | | |
| 215 | жилое помещение | 14 | 3 | 54.49 | 2 | | | | |
| 216 | жилое помещение | 14 | 3 | 78.44 | 3 | | | | |
| 217 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.26 | 1 | | | | |
| 218 | жилое помещение | 14 | 3 | 39.36 | 1 | | | | |
| 219 | жилое помещение | 1 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 220 | жилое помещение | 1 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 221 | жилое помещение | 1 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 222 | жилое помещение | 1 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 223 | жилое помещение | 2 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 224 | жилое помещение | 2 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 225 | жилое помещение | 2 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 226 | жилое помещение | 2 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 227 | жилое помещение | 3 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 228 | жилое помещение | 3 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 229 | жилое помещение | 3 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 230 | жилое помещение | 3 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 231 | жилое помещение | 4 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 232 | жилое помещение | 4 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 233 | жилое помещение | 4 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 234 | жилое помещение | 4 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 235 | жилое помещение | 5 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 236 | жилое помещение | 5 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 237 | жилое помещение | 5 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 238 | жилое помещение | 5 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 239 | жилое помещение | 6 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 240 | жилое помещение | 6 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 241 | жилое помещение | 6 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 242 | жилое помещение | 6 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 243 | жилое помещение | 7 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 244 | жилое помещение | 7 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 245 | жилое помещение | 7 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 246 | жилое помещение | 7 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 247 | жилое помещение | 8 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 248 | жилое помещение | 8 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 249 | жилое помещение | 8 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 250 | жилое помещение | 8 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 251 | жилое помещение | 9 | 4 | 56.71 | 2 | | | | |
| 252 | жилое помещение | 9 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 253 | жилое помещение | 9 | 4 | 38.82 | 1 | | | | |
| 254 | жилое помещение | 9 | 4 | 55.59 | 2 | | | | |
| 255 | жилое помещение | 1 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 256 | жилое помещение | 1 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 257 | жилое помещение | 1 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 258 | жилое помещение | 2 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 259 | жилое помещение | 2 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 260 | жилое помещение | 2 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 261 | жилое помещение | 3 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 262 | жилое помещение | 3 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 263 | жилое помещение | 3 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 264 | жилое помещение | 4 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 265 | жилое помещение | 4 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 266 | жилое помещение | 4 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 267 | жилое помещение | 5 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 268 | жилое помещение | 5 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 269 | жилое помещение | 5 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 270 | жилое помещение | 6 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 271 | жилое помещение | 6 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 272 | жилое помещение | 6 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 273 | жилое помещение | 7 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 274 | жилое помещение | 7 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 275 | жилое помещение | 7 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 276 | жилое помещение | 8 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 277 | жилое помещение | 8 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 278 | жилое помещение | 8 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |
| 279 | жилое помещение | 9 | 5 | 55.59 | 2 | | | | |
| 280 | жилое помещение | 9 | 5 | 56.7 | 2 | | | | |
| 281 | жилое помещение | 9 | 5 | 74.55 | 3 | | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Секция 1,2 | для прокладки инженерных коммуникаций | 380.21 |
| 2 | Тепловой пункт | Секция 2 техническое подполье | автоматизированный тепловой пункт | 35.02 |
| 3 | Дворничкая | Секция 2 техническое подполье | служебное помещение | 7.14 |
| 4 | Тамбуры | Секции 1,2 этаж 1 | для защиты от проникновения холодного воздуха | 8.5 |
| 5 | Коридор | Секция 1, 1-9 этажи | для ожидания лифта, сообщение между квартирами | 102.96 |
| 6 | Коридор | Секция 2, 1-9 этажи | для ожидания лифта, сообщение между квартирами | 102.96 |
| 7 | Лестничные клетки | Секция 1, 1-9 этажи | сообщение между этажами | 130.19 |
| 8 | Лестничные клетки | Секция 2, 1-9 этажи | сообщение между этажами | 130.19 |
| 9 | Чердак | Секция 1 | для прокладки инженерных коммуникаций | 441.73 |
| 10 | Машинное помещение | Секция 1, чердак | для лифтового оборудования | 8.5 |
| 11 | Машинное помещение | Секция 2, чердак | для лифтового оборудования | 8.5 |
| 12 | Техническое подполье | Секция 3 | для прокладки инженерных коммуникаций | 571.84 |
| 13 | Тепловой пункт | Секция 3, техническое подполье | автоматизированный тепловой пункт | 39.55 |
| 14 | Дворничкая | Секция 3, техническое подполье | служебное помещение | 7.54 |
| 15 | Насосная | Секция 3, техническое подполье | размещение насосного оборудования | 18.52 |
| 16 | Электрощитовая | Секция 3, техническое подполье | размещение электрооборудования | 5.16 |
| 17 | Тамбуры | Секция 3, 1 этаж | для защиты от проникновения холодного воздуха | 29.84 |
| 18 | Помещение ОПС | Секция 3, 1 этаж | размещение оборудования охранно-пожарной сигнализации | 2.14 |
| 19 | Коридор | Секция 3, 1-14 этажи | для ожидания лифта, сообщение между этажами | 589.68 |
| 20 | Лестничные клетки | Секция 3, 1-14 этажи | сообщение между этажами | 218.12 |
| 21 | Переходные лоджии | Секция 3, 2-14 этажи | сообщение между этажами и для эвакуации | 89.18 |
| 22 | Чердак | Секция 3 | для прокладки инженерных коммуникаций | 704.22 |
| 23 | Машинное помещение | Секция 3, чердак | для лифтового оборудования | 31.1 |

| | | | |
|--|---|-------------------------------|---|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Территория жилых домов № 1, № 2 (по генплану) | Дизель-генераторная установка | третий независимый источник питания |
| 2 | 1 этаж секции № 1 | ВУ-1, ВУ1-АВР, ЩР | для приемки и распределения электроэнергии (секции №1, 2) |
| 3 | Подвал секции № 3 | ВУ-2, ВУ2-АВР, ЩР2 | для приема и распределения электроэнергии (секция № 3) |
| 4 | 1 этаж, секция №3, помещение ОПС | Щит ОПС | питание систем пожарной сигнализации |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|--|
| 5 | Чердак секции № 3 | Шкаф управления | противодымная защита |
| 6 | Этажные коридоры (секции № 1,2,3) | Щиты этажные | ввод и учет электроэнергии квартир |
| 7 | Насосная (секция № 2, секция №3) | Установка повышения давления | для повышения напора воды (на хозяйственно-питьевые нужды, на противопожарные нужды) |
| 8 | Тепловой пункт (секции № 2,3) | Тепловой узел | источник теплоснабжения |
| 9 | Лифтовая шахта (секции № 1,2,3) | Лифт | пассажирский |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 390 145 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:21:0203012:5649,35:21:0203012:42,35:21:0203012:54 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

