

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный дом в 85 м на северо-восток от дома по проспекту Северный, 23 в г. Находка

№ 25-000123 по состоянию на 17.07.2018

Дата подачи декларации: 17.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ВОСТОЧНЫЕ ВОРОТА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИК "Восточные ворота"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 210;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 423 230-26-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@vlgate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://vladgate.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Буленок
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2540099020
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032502276971

	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Буленок
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 15 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецова
	3.3.2	Имя: Лидия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 10 %
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в районе ул. Фрунзе, 8 в г. Артеме, Приморского края. Многоквартирный дом № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Артем
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Артемовские высоты

	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2015
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25-302-049-2015
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоквартирных домов в районе жилого дома № 31 по ул. Приморского Комсомола в г. Большой Камень Приморского края. Многоквартирный дом № 1. 2 этап 2 пусковой комплекс (Блок-секция 1 и 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Большой Камень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморского Комсомола
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа многоквартирных домов в районе жилого дома № 31 по ул. Приморского Комсомола в г. Большой Камень Приморского края.
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2015
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25303000-82-2015
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке. Многоквартирный дом 1.66. 1 этап. Блок-секция 1,2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черняховского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Молодежный
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25304000-101/2016
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Владивостока

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Находка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25-308000-020-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в районе ул. Фрунзе, 8 в г. Артеме Приморского края. Многоквартирный дом № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Артем
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Артемовские высоты
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25-302-036-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в 30 м на юго-восток от жилого дома № 17 а по ул. Гагарина в г. Большой Камень Приморского края. Многоквартирный жилой дом № 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Большой Камень

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморского Комсомола
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29 б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирные жилые дома в 30 м на юго-восток от жилого дома № 17 а по ул. Гагарина в г. Большой Камень Приморского края
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25303000-99-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в 30 м на юго-восток от жилого дома № 17 а по ул. Гагарина в г. Большой Камень Приморского края. Многокв ртирный жилой дом № 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Большой Камень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморского Комсомола
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29 в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирные жилые дома в 30 м на юго-восток от жилого дома № 17 а по ул. Гагарина в г. Большой Камень Приморского края
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 25303-104-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Альянс строителей Приморья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0114.05-2011-2540099020-С-134
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 07.04.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (7 497 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 474 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100 342 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО ИК "Восточные ворота" является партнером Международной благотворительной программы "Во имя жизни на земле"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Находка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: в районе проспекта Северный, д. 23
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5566,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: категория ответственности объекта строительства по степени сейсмической опасности - объект повышенной ответственности

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дальневосточная Проектно-изыскательная компания "Конус ДВ"
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2538108527
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданское и Промышленное Проектирование
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2537076576
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0049-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0027-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Северный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 25308000-112-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.06.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4163-14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Находкинского городского округа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:31:0104046:056
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 029 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории проектируемого здания обеспечивается возможность проезда пожарных машин со всех сторон здания. На территорию проектируемого здания предлагается въезд-выезд с южной стороны участка, с Северного проспекта. Проектируемые уклоны автомобильных проездов приняты 5 промилей. Вдоль проезжей части предусматривается тротуары шириной 1,5 м.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевая автостоянка на 21 автомобиль
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка - 148 м2, спортивная площадка - 275 м2, площадка для отдыха взрослого населения - 205 м2, хозяйственная площадка (для сушки белья) - 76 м2, площадка для мусорных контейнеров. Малые архитектурные формы на площадке: песочница-опушка - 1 шт., домик-теремок - 1 шт., качалка-балансир "М" - 1 шт., горка "Минискат" - 1 шт., скамейка без спинки - 5 шт., диван на мет.ножках - 1 шт., стол со скамейками тип 1 - 1 шт., установка для чистки вещей тип 1 - 1 шт., установка для сушки белья тип 1 - 1 шт., брусья HD-LO 48 - 1 шт., турник HD-LO 33 - 1 шт., стенка для лазания HD-LO 39 - 1 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров расположена примерно на расстоянии 12 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на участке планируется насаждения такие как: береза - 11 шт., форзиция средняя - 10 шт., чубушник тонколиственный (жасмин) 10 шт., сирень обыкновенная - 5 шт., спирея японская - 5 шт., пузыреплодник калинолистный - 5 шт., барбарис - 5 шт., посев многолетних трав и цветов - 460 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в местах пересечения пешеходных путей и проезжей части, а также местах, обеспечивающих кратчайшее расстояние от мест парковки и стоянки, предназначенных для малогабаритных лиц до тротуара - высота бортового камня тротуара 2,5 см. Ширина пути движения по тротуару принята 1,5 м при движении кресла - коляски в одном направлении. Размеры мест для маломобильных лиц - 3,6*6 метра
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории запроектировано наружное освещение. Дата выдачи технических условий - 09.04.2015г. Организация, выдавшая ТУ - "ТЭК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная энергосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2508113752
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-10-81/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 822,47 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Находка-Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2508058565
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4385
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Находка-Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2508058565
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4385
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Примтеплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2536112729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТ-09-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дорожно-Эксплуатационный участок г. Находка
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2508012144
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
Условный номер <59>	1	2	3	4	5			Наименование	Площадь(м2)
1	1	Жилое помещение	1этаж	1	57.8				
1									
	2	Жилое помещение	1этаж	1	37.35				
2									
	3	Жилое помещение	1этаж	1	36.46				
3									
	4	Жилое помещение	1этаж	1	60.38				
4									
	5	Жилое помещение	1этаж	1	45.48				
5									
	6	Жилое помещение	1этаж	1	45.09				
6									
	7	Жилое помещение	1этаж	1	61.57				
7									
	8	Жилое помещение	1этаж	1	34.93				
8									
	9	Жилое помещение	2этаж	1	57.8				
9									
	10	Жилое помещение	2этаж	1	37.37				
10									
	11	Жилое помещение	2этаж	1	36.46				
11									
	12	Жилое помещение	2этаж	1	60.38				
12									
	13	Жилое помещение	2этаж	1	45.48				
13									
	14	Жилое помещение	2этаж	1	45.09				
14									
	15	Жилое помещение	2этаж	1	61.65				

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
8	Офис	цокольный этаж	1	55.72		
9	Офис	цокольный этаж	1	17.34		
10	Офис	цокольный этаж	1	30.46		
12	Офис	цокольный этаж	1	92.5		
					Офис	38.1
5	Нежилое помещение	2-ой цокольный этаж б/с 4	3	78.1	Офис	40.7
					Офис	37.4
6	Нежилое помещение	Цокольный этаж б/с 5	2	109.19	тамбур	4.24
					Коридор	10.95
					Коридор	15.65
					Световой карман	15.71
					Офис	18.5
					Офис	37.78
					Кладовая уборочного инвентаря	3.16
					Санитарный узел	3.209
7	Нежилое помещение	Цокольный этаж б/с 6	1	112.17	Тамбур	3.11
					Световой карман	15.16
					Коридор	16.02
					Световой карман	12.81
					Офис	21.34
					Офис	37.78
					Помещение уборочного инвентаря	2.73
					Санитарный узел	3.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	2	3	4	5	
1	Эл. щитовая	цокольный этаж	Инженерного оборудования	16	
2	Шахта лифта	цокольный этаж	Техническое	4.97	
3	Тепловой узел	цокольный этаж	Инженерного оборудования	16.05	
4	Водомерный узел	цокольный этаж	Инженерного оборудования	12.87	
5	Кладовая уборочного инвентаря	цокольный этаж	Инженерного оборудования	5.8	
6	Техподполье	цокольный этаж	Инженерного оборудования	106.94	
7	Помещение для размещения оборудования связи НТК	цокольный этаж	Инженерного оборудования	8.68	
8	Вестибюль	цокольный этаж	Общего пользования	50.41	
9	Коридор	цокольный этаж	Общего пользования	26.74	
10	Санузел	цокольный этаж	Подсобное	4.1	
11	Комната уборочного инвентаря	цокольный этаж	Общего пользования	4.2	
12	Санузел женский	цокольный этаж	Подсобное	3.45	
13	Санузел мужской	цокольный этаж	Подсобное	3.6	
14	Тамбур	цокольный этаж	Инженерного оборудования	4.2	
15	Тамбур	цокольный этаж	Общего пользования	3.6	
16	Тамбур	цокольный этаж	Общего пользования	2.72	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения

1	2	3	4
1	Лифтовая шахта 1950х2550 мм	Лифт модель “ЕСР”	Грузоподъемность – 1000 кг
			(13 человек)
			Скорость – 1 м/с
			Высота подъема кабины – 25,2 м
			Кол-во остановок - 10
2	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы – 1шт	Двигатель 10 kw – 2шт
		Контроллеры	Двигатель 6,9 kw – 2шт
		Controller 450х300Dх1550H-4шт	
3	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно-распределительное ВРУ №1	Вводно-Распределительное устройство вводная ВРУ-1Д-400-102-1 шт
			Распределительная ВРУМ2-13-20 УХЛ 4
4	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно-распределительное ВРУ №2	Вводно-Распределительное устройство вводная ВРУ-1Д-400-102-1 шт
			Распределительная ВРУМ2-48-03 УХЛ 4
5	Коридор (1-10 этаж)	Устройство этажное распределительное модульное на 4 квартиры с 1-0 фазным вводом IP31 автоматические выключатели: (IEK) BA47-29 2P 63 A х-ка D-4 шт; диф. Автомат АВДТ32-2P 63A 100 mA-4 шт. Счетчик 220В 1т 60А кл.т 1 Меркурий 201.5 – 4 шт	ЩЭ – 4 – 1 36 УХЛ 3
6	Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	ЩРН-18з-136 УХЛ 3
7	Помещение инженерных коммуникаций	Щит распределительный	ЩРН-П-4
			ЩРН-18з-136 УХЛ 3
8	Электрощитовая	Щит управления (ABP)	ЩПА-43-31УХЛ 4
9	Машинное отделение лифтов	Вводное устройство	ВУ (комплектно с лифтами)
10	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ-1	Счетчик быт. холодной воды Minomess M VR-K – 1шт; Устройство внутриквартирного пожаротушения “Роса” (ТУ 4854-048-0022 6827-01) -80 шт; Вентиль запорный муфтовый Ø 25 мм (15кч18п2) – 10 шт; Клапан запорный муфтовый чугунный (ТУ 26-07-1465-88) – 2шт; Вентиль запорный муфтовый Ø 15 мм (15кч18п2) – 2 шт;

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Светильники	Освещение мест общего пользования и технических помещений	Тамбур, лифтовой холл, коридор, технические помещения, вход в здание
2	Материалы для молниезащиты	Защита от токов молнии	Кровля
3	Ограждающей конструкцией служи комплексная кирпичная кладка.	Наружные стены	Периметр здания
4	Несущими конструкциями являются ж/б колонны и ж/б ребро жесткости	Внутренние стены	Внутри здания
5	Трубопроводная система подачи холодной воды:	Подача и распределение холодной воды сетевой организацией до узла ввода	Помещение инженерных коммуникаций
	-магистральные и подающие трубопроводы системы распределения холодной воды; Запорная, предохранительная и регулирующая арматура		
6	Трубопроводная система подачи горячей воды:	Подача и распределение горячей воды сетевой организацией до узла ввода	Помещение инженерных коммуникаций
	-магистральные и подающие трубопроводы системы распределения холодной воды; Запорная, предохранительная и регулирующая арматура		
7	Дренажная и хоз. Бытовая система водоотведения:	Водоотведение бытовых, ливневых и дренажных сточных вод	Помещение инженерных коммуникаций
	- магистральные и отводящие трубопроводы системы водоотведения		
8	Сантехническое оборудование:	Санузел для обслуживающего персонала	Комната уборочного инвентаря, санузлы технических помещений
	- унитаз керамический в комплекте со смывном бачком; умывальник керамический в комплекте со смесителем и сифоном		

9	Сантехническое оборудование: -душевой поддон мелкий стальной эмалированный с сифоном		Инвентарь для обслуживающего персонала	Помещение уборочного инвентаря
10	Система отопления: -магистральные и подающие трубопроводы системы отопления -запорная, регулирующая арматура. Приборы отопления.		Подача и распределение воды от ИТП до потребителей	Помещение инженерных коммуникаций
11	Система вентиляции: -воздуховоды, вентиляторы, решетки, клапаны		Вентиляция в подвале	Помещение инженерных коммуникаций
12	Воздуховоды вытяжные		Вытяжка из кухонь и санузлов	В шахтах жилья
13	Отопление квартир		Распределение систем отопления по квартирам и учет тепла	В помещениях квартир
14	Трубопроводы и приборы отопления мест общего пользования		Отопление лестничной клетки	Лестничная площадка
15	Кабельная продукция		Подключение всех видов связи и оборудования сигнализации	В общих коридорах, в стояках связи, технический этаж, подвал
16	Электротехнические короба, трубы		Для защиты проводки	Общие этажные коридоры, технический этаж, подвал
17	Лоток		Прокладка кабеля	Подвал
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 170 000 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:31:010404:6056		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

