ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АТЭК»

Заказчик: ООО «СУ-3 «ЮгСтройИнвест Кубань»

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара.

Жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Раздел 3.

Архитектурные решения.

Том 3

Архитектурные решения жилого дома Литер 14

19031 – 14 – 14 – АР

Краснодар, 2020 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АТЭК»

Заказчик: ООО «СУ-3 «ЮгСтройИнвест Кубань»

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара.

Жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Раздел 3.

Архитектурные решения.

Том 3

Архитектурные решения жилого дома Литер 14

19031 – 14 – 14 – АР

Директор С.Г. Галкин

Главный инженер проекта А.В. Порчелли

Краснодар, 2020 г.

Архитектурные решения

3.1 Общая часть

Проект "Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14 с подземной автостоянкой Литер 14/1. (14-й этап строительства)» разработан на основании Договора N 19031 от 26.08.2019г., а также Задания на проектирование, утвержденного Заказчиком.

Генеральным планом города проектируемая территория трактуется как селитебная зона. Участок, предполагаемый под застройку, определяется Заданием на проектирование и свободен от строений, коммуникаций и зеленых насаждений.

- Степень огнестойкости здания – I.
- Уровень ответственности – нормальный.
- Класс конструктивной пожарной опасности – С 0.
- Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3
- Класс функциональной пожарной опасности встроенных помещений общественного назначения (офисы) – Ф 4.3
- Климатический район – IIIб.

Проектируемый объект является шестисекционным жилым домом переменной этажности, с чердаком и подвалом. Блок-секции БС-1, БС-5, БС-6 – 18-х этажные, блок-секции БС-2, БС-4 – 20-ти этажные, блок-секция БС-3 – 22-х этажная. Первые этажи всех блок-секций отведены под встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Вышележащие этажи блок-секций полностью отведены под размещение квартир.

Расположение здания и его фасад выполнены с учетом его восприятия со стороны проездов, а также с дворовой территории.

Архитектурно-планировочное решение здания продиктовано Заданием на проектирование, в соответствии с ранее разработанным генпланом жилого комплекса, а также с учетом требований инсоляции и проветривания жилых помещений дома.

Первый этаж запроектирован высотой 3,6м, вышележащие жилые этажи запроектированы высотой 3,0м. Технический этаж (подвал) имеет высоту 3,0м в чистоте. Чердак имеет высоту 1,79м.

В здании запроектированы одно-, двух- и трехкомнатные квартиры различной планировки и площади. Проектом предусмотрено 607 квартир, разработанных с соблюдением функционального зонирования и требований инсоляции. Все квартиры имеют летние помещения (лоджии).

На первом этаже предусмотрены входные группы подъездов жилого дома, включающие в себя: вестибюли, кладовую уборочного инвентаря. Вертикальная связь осуществляется при помощи лифтов. На типовом этаже располагаются лестнично-лифтовой узел, вертикально связывающий все этажи. Лестнично-лифтовый узел решен компактно. Двери, выходящие в лестничную клетку, оборудованы закрывателям и уплотнителями. Проектом предусмотрены проходы к лестнице на 2-22 этажах через лифтовый холл.

Эвакуация из помещений 1 этажа осуществляется непосредственно наружу.

Для помещений офисов запроектированы все необходимые санитарные помещения, кладовые уборочного инвентаря. Входы в офисы обособленные от жилой части дома. Входы оборудуются завесами силами собственников помещений общественного назначения по необходимости.

Подвал дома предназначен для прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовые, ВНС, ИТП, водомерный узел и ввод тепловой сети).

Объемно-пространственная композиция жилого дома построена на ритме вертикалей и горизонталей, образованных цветовым решением фасадов и элементами ограждения лоджий. Динамичность развития объема здания достигается за счет использования пластики выступающих элементов, сочетания бежевых и коричневых цветов элементов здания.

Для части лоджий ограждение выполнено витражным. С внутренней стороны витражного остекления

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Смертюк			05.2020
ГАП		Смертюк			05.2020
ГИП		Порчелли			05.2020
Н. контр.		Смертюк			05.2020

19031-14-14-ПЗ.АР

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

ООО "АТЭК", г.Краснодар

Формат А4 (АЛЬБОМНЫЙ)

устанавливается металлическое ограждение высотой 1,2м, рассчитанное на восприятие горизонтальных нагрузок 0,3 кН/м.

Для окон с пониженнымм подоконником предусмотрены устройства для предотвращения случайного выпадения из оконного проема.

Согласно ГОСТ 23166–99 в оконных блоках в наружных стенах выше 1–го этажа, не выходящих на лоджии, все створки выполнены открывающимися и открываются вовнутрь. В качестве альтернативного варианта допускается для остекления лоджий предусматривать чередование открывающихся и глухих створок через одну, но не менее одной открывающейся створки для каждой плоскости остекления лоджий (выше 1,2 м от ур. пола). В графических материалах (на фасадах) представлен один из вариантов остекления лоджий (с максимально возможным количеством открываний).

Все жилые комнаты, кухни, рабочие помещения, имеют наружные оконные проемы нормативной площади остекления (отношение площади световых проемов к площади пола не менее 1:8).

Технические решения, принятые в данном проекте, выполнены с соблюдениями действующих норм и правил взрыво–пожаро–безопасности, требований экологических, санитарно–гигиенических норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Кровля здания – скатная, с покрытием оцинкованным профилированным металлическим листом – запроектирована в соответствии с требованиями СП 17.13330.2011. Чердак холодный, вентилируемый. В качестве теплоизоляции использован пенополистирол ПСБ–С–35 толщиной 150 мм под цементно–песчаной стяжкой с железнением, под слоем утеплителя предусмотрена пароизоляция. Конструктивные элементы кровли приняты на основании СП 17.13330.2011 (прил. Р). Водосток с кровли предусмотрен организованный, внутренний.

3.2 Наружная отделка.

Наружные стены жилой части дома облицовываются лицевым кирпичом.

Фасады 1–2–го этажей облицованы керамогранитной плиткой по системе вентилируемого фасада.

Ограждение балконов воздушной зоны лестниц Н1 выполнено составным: на высоту 550мм от ур.ч.п. балкона из кирпича, далее до высоты 1200мм от ур.ч.п. балкона – из металлических конструкций (рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м).

Декоративные элементы на фасадах выполнены из материалов НГ (К0).

Цокольную часть облицевать керамогранитом на клеевой основе по сетке.

Ограждения входов выполнены из металла с полимерным (порошковым) покрытием. Ограждения лоджий квартир запроектированы в двух вариантах – из лицевого кирпича соответственно цветовому решению фасадов, либо металлические, с внутренней стороны панорамного остекления, и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. Окна металлопластиковые, цвет согласно цветовому решению фасадов. Входные двери в жилую часть – металлические, остекленные, цвет согласно цветовому решению фасадов. Внутренние двери входного тамбура – из ПВХ, остекленные.

Наружные лестницы – покрытие керамической плиткой, нескользкой, с рельефной поверхностью.

3.3 Внутренняя отделка.

На всех этажах здания, на путях эвакуации для внутренней отделки применяются материалы, удовлетворяющие требованиям СП1.13130.2009, п.4.3.2 по горючести, воспламеняемости, дымообразующей способности и токсичности.

Для отделки стен помещений квартир используется шпатлевка. Полы – стяжка (предчистовая отделка).

В полу 1–го этажа предусмотрен слой утеплителя из пеноплистирола толщиной 50мм.

Стены внеквартирных помещений (поэтажные коридоры, лифтовые холлы и т.п.) отделываются штукатуркой с последующей окраской вододисперсионной краской, потолки окрашиваются также вододисперсионной краской, покрытие пола – керамическая напольная плитка. Ступени внутренних лестниц и междуэтажные площадки – шлифованный бетон.

Для отделки технических помещений (насосная, тепловой пункт, электрощитовая) используется окраска

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	19031–14–14–ПЗ.АР	Лист 2

Формат А4 (АЛЬБОМНЫЙ)

водоэмульсионной краской. Полы – шлифованный бетон.

Стены помещений общественного назначения отделываются штукатуркой с последующей окраской вододисперсионной краской, полы – стяжка (предчистовая отделка).

Раздел «Интерьеры» в данном проекте не выполняется.

3.4. Характеристики лифтов, запроектированных в здании.

Лифт N1 (БС–1, 5, 6)

Грузоподъемность	– 400 кг
Скорость	– 1,6 м/с
Число пассажиров	– 5 чел.
Кабина	– 1020 х 920 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 18
h подъема	– 51,60 м (с отм. 0,000)

Лифт N2 (БС–1, 5, 6) (с режимом перевозки пожарных подразделений при пожаре)

Грузоподъемность	– 630 кг
Скорость	– 1,6 м/с
Число пассажиров	– 8 чел.
Кабина	– 1100 х 2100 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 18
h подъема	– 51,60 м (с отм. 0,000)

Лифт N3 (БС–2, 4)

Грузоподъемность	– 400 кг
Скорость	– 1,6 м/с
Число пассажиров	– 5 чел.
Кабина	– 1020 х 920 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 20
h подъема	– 54,60 м (с отм. 0,000)

Лифт N4 (БС–2, 4) (с режимом перевозки пожарных подразделений при пожаре)

Грузоподъемность	– 630 кг
Скорость	– 1,6 м/с
Число пассажиров	– 8 чел.
Кабина	– 1100 х 2100 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 20
h подъема	– 54,60 м (с отм. 0,000)

Лифт N5 (БС–3)

Грузоподъемность	– 400 кг
Скорость	– 1,6 м/с

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Число пассажиров	– 5 чел.
Кабина	– 1020 х 920 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 22
h подъема	– 57,60 м (с отм. 0,000)

Лифт N6 (БС–3) (с режимом перевозки пожарных подразделений при пожаре)

Грузоподъемность	– 630 кг
Скорость	– 1,6 м/с
Число пассажиров	– 8 чел.
Кабина	– 1100 х 2100 х 2100 (глубина–ширина–высота)
Число остановок	– 22
h подъема	– 57,60 м (с отм. 0,000)

Все лифты в здании – ОАО "Могилевлифтмаш", с верхним машинным отделением.

3.5 Противопожарные мероприятия.

– Степень огнестойкости здания	– I.
– Уровень ответственности	– нормальный.
– Класс конструктивной пожарной опасности	– С 0.
– Класс функциональной пожарной опасности	– Ф 1.3
– Класс функциональной пожарной опасности встроенных помещений общественного назначения (офисы)	– Ф 4.3

В здании запроектированы лифты с верхним машинным отделением, с общей шахтой. Стены лифтовой шахты – железобетонные с пределом огнестойкости не ниже REI120, двери лифтов – противопожарные с пределом огнестойкости EI 60. Предел огнестойкости несущих строительных конструкций не ниже R120, перекрытий – не ниже REI60.

Стены лестничной клетки (тип Н1) – не менее REI120.

Утеплитель в наружных стенах – пенополистирол ПСБ–С–25. Утепление разработано в соответствии с указаниями СТО 274.465.001–2013. По контуру дверных и оконных проемов, для исключения контакта горючего утеплителя с дверными и оконными блоками, предусмотрено устройство огнезащитной изоляции (противопожарных рассечек) из минераловатных плит (НГ) шириной 150 мм, что обеспечивает класс пожарной опасности К0 для заложенной в проекте многослойной конструкции наружной стены. Наружные стены имеют поэтажное опирание на плиты перекрытий, выступающие в роли поэтажной противопожарной рассчеки утепителя стен.

Утеплитель в системе вентилируемого фасада – плиты каменной ваты, негорючий.

Из общественных помещений 1–го этажа эвакуация осуществляется непосредственно наружу.

Эвакуация из квартир осуществляется по лестнице Н1 непосредственно наружу.

Эвакуация из подвального этажа осуществляется по наружным лестницам, ведущим непосредственно наружу. Дополнительно, в качестве аварийных выходов из подвального этажа каждой блок–секции запроектированы окна 1,6х1,0м в приямках (оборудованных при необходимости стремянками), служащие также для обеспечения дымоудаления и пожаротушения.

Перегородки между смежными техническими помещениями в подвале – кирпичные толщ. 120 мм – выполнены на всю высоту этажа без каких–либо незаделанных проемов и отверстий. Подвал посекционно разделен противопожарными

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

егородками 1–го типа с противопожарными дверями 2–го типа.

Здание имеет высоту более 50 м от планировочной отметки пожарного проезда до низа оконного проема леднего (22–го) жилого этажа. Все жилые этажи каждой блок–секции имеют один эвакуационный выход в лестницу ıа Н1 с выходом на 1–м этаже непосредственно наружу. Двери, выходящие в лифтовый холл и лестничную клетку, рудованы закрывателями и уплотнениями. Данные двери остекленные, с армированным стеклом. Площадь остекления рей, выходящих на лестничную клетку Н1, составляет не менее 1,2м², на 1м этаже дверь глухая, металлическая. щадка лестницы Н1 на 1–м этаже обоудована аварийным освещением.

Блок–секции разделены между собой стенами 2–го типа, в том числе на чердаке.

Каждая квартира, включая расположенные на высоте менее 15 м, обеспечена аварийным выходом (выходами на жии с глухими простенками не менее 1,2м от торца лоджии до остекленного проема (остекленной двери)).

В поэтажных общих коридорах жилого дома предусмотрено дымоудаление при пожаре.

Доступ в чердак (высота 1,79 м) осуществляется из лестничных клеток типа Н1 через двери 2–го типа. Размеры ри не менее 0,8х1,5м. Выход на кровлю запроектирован через люк из чердака по стационарной металлической тнице. Размеры люка не менее 0,6 х 0,8м. На кровле предусмотрены ограждения высотой не менее 1,2м от уровня рытия.

На всех этажах здания на путях эвакуации для внутренней отделки применяются материалы, удовлетворяющие ебованиям СП1.13130.2009, п.4.3.2 по горючести, воспламеняемости, дымообразующей способности и токсичности ены и потолки – вододисперсионная покраска, полы – керамическая плитка и бетон).

3.6 Санитарно–эпидемиологические мероприятия.

В жилых комнатах и в кухнях приток воздуха обеспечивается через фрамуги.

Удаление воздуха предусмотрено из всех кухонь, уборных и ванных комнат.

Обеспечена инсоляция всех квартир не менее 1,5 часа. Нормативным естественным освещением обеспечены все ые комнаты и кухни квартир.

Окна выполнены из ПВХ–профиля, со стеклопакетами, класса Д по шумоизоляции. Поворотно–откидные створки окон рудованы запорными механизмами с режимом микропроветривания для обеспечения нормативного воздухообмена.

Межквартирные стены обеспечивают снижение шума не менее чем на 52дБ.

Отсутствует крепление санитарных приборов к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые наты.

Лифты не располагаются смежно с жилыми комнатами.

В подвалах отсутствуют продухи (за счет организации системы вытяжной вентиляции в подвале).

В технических помещениях подвала, расположенных под кабинетами, предусмотрены мероприятия по шумозащите тройство в них подвесных потолков, значительно увеличивающих звукоизоляцию перекрытий).

Проектом предусмотрено современное малошумное бесфундаментное насосное оборудование. Все подвижные агрегаты ют виброизолирующие вставки.

Вышеуказанные мероприятия позволяют обеспечить уровень звукового давления над помещениями ИТП (ВНС), не вышающий нормативного значения по санитарным нормам.

Принятые проектом решения и мероприятия обеспечивают эффективное и экономное расходование энергетических урсов при эксплуатации здания. Требуемые теплотехнические параметры ограждающих конструкций приведены в деле «Энергоэффективность».

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	19031–14–14–ПЗ.АР	Лист 5

Формат А4 (АЛЬБОМНЫЙ)

Технико-экономические показатели

	N	Показатель		Ед. изм.	Всего
Общие показатели по зданию	1	Этажность		шт.	18...22
	2	Количество этажей		шт.	19...23
	3	Площадь застройки		м^2	2 808,9
	4	Площадь жилого здания (СП 54.13330.2011, В1.1)		м^2	45 783,6
	5	Строительный объем		м3	147 310,6
	6	в том числе ниже отм. 0.000		м3	7 916,9
Жилая часть дома	7	Площадь жилой части дома (СП 54.13330.2011,В.1)		м^2	44 018,2
	8	Жилая площадь квартир (прим.1)		м^2	14 787,5
	9	Площадь квартир (прим.1)		м^2	29 464,4
	10	Общая площадь квартир (прим.1)		м^2	31 398,3
	11	Количество квартир	1-комнатные	шт.	315
	12		2-комнатные	шт.	254
	13		3-комнатные	шт.	38
	15		Итого	шт.	607
	16	Общие площади жилых помещений, сумма по типам (по ЖК РФ, ст.15)	1-комнатные	м^2	10 788,1
	17		2-комнатные	м^2	15 534,5
	18		3-комнатные	м^2	3 141,8
	20		Итого	м^2	29 464,4
	21	Сумма площадей помещений общего имущества		м^2	9 498,7
Помещения общест-венного назначения	22	Общая площадь (СП 118.13330.2012, Г.1)		м^2	1 765,4
	23	Полезная площадь (СП 118.13330.2012, Г.2)		м^2	1 680,2
	24	Расчетная площадь (СП 118.13330.2012, Г.3)		м^2	1 680,2
	25	Площадь помещений общественного назначения		м^2	1 680,2

Примечание 1: Подсчитывается согласно "Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ" (п.3.37)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	19031-14-14-ПЗ.АР	Лист 6

Ведомость чертежей комплекта АР

№ листа	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	БС-1. План подвала	
3	БС-2. План подвала	
4	БС-3. План подвала	
5	БС-4. План подвала	
6	БС-5. План подвала	
7	БС-6. План подвала	
8	БС-1. План 1-го этажа	
9	БС-2. План 1-го этажа	
10	БС-3. План 1-го этажа	
11	БС-4. План 1-го этажа	
12	БС-5. План 1-го этажа	
13	БС-6. План 1-го этажа	
14	БС-1. План 2-го этажа	
15	БС-2. План 2-го этажа	
16	БС-3. План 2-го этажа	
17	БС-4. План 2-го этажа	
18	БС-5. План 2-го этажа	
19	БС-6. План 2-го этажа	
20	БС-1. План 3-го этажа	
21	БС-2. План 3-го этажа	
22	БС-3. План 3-4-го этажей	
23	БС-4. План 3-го этажа	
24	БС-5. План 3-го этажа	
25	БС-6. План 3-4-го этажей	
26	БС-1. План 4-11-го этажей	
27	БС-2. План 4-11-го этажей	
28	БС-3. План 5-11-го этажей	
29	БС-4. План 4-11-го этажей	
30	БС-5. План 4-11-го этажей	
31	БС-6. План 5-11-го этажей	
32	БС-1. План 12-18-го этажей	
33	БС-2. План 12-20-го этажей	
34	БС-3. План 12-22-го этажей	
35	БС-4. План 12-20-го этажей	
36	БС-5. План 12-18-го этажей	
37	БС-6. План 12-18-го этажей	
38	БС-1. План чердака	
39	БС-2. План чердака	
40	БС-3. План чердака	
41	БС-4. План чердака	
42	БС-5. План чердака	
43	БС-6. План чердака	
44	БС-1. План кровли	
45	БС-2. План кровли	
46	БС-3. План кровли	
47	БС-4. План кровли	

Ведомость чертежей комплекта АР

№ листа	Наименование	Примечание
48	БС-5. План кровли	
49	БС-6. План кровли	
50	БС-1. Фасады 1-2, Б-А, А-Б	
51	БС-2. Фасады В-Г, Г-В	
52	БС-3. Фасады Д-Ж, Ж-Д, 1-3, 3-1	
53	БС-4. Фасады 4-5, 5-4	
54	БС-5. Фасады 6-7, 7-6	
55	БС-6. Фасады 8-10, 10-8, Д/1-Ж, Ж-Д/1	
56	БС-1. Разрез 1-1	
57	БС-2. Разрез 2-2	
58	БС-3. Разрез 3-3	
59	БС-4. Разрез 4-4	
60	БС-5. Разрез 5-5	
61	БС-6. Разрез 6-6	

Общие указания

1. Настоящий проект разработан на основании Договора и Задания на проектирование.
2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.
3. Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами:
   – Технический регламент о требованиях пожарной безопасности N123-ФЗ;
   – Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N384-ФЗ;
   – Нормативные документы в объеме требований Приказа Росстандарта от 16.04.2014г. N474 "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 01.07.2019г.):
   – СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
   – СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";
   – СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";
   – Нормативные документы в объеме требований ПП РФ от 26.12.2014г. N1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (в редакции, актуальной с 17 декабря 2016г., с изменениями и дополнениями, внесенными в текст, согласно ПП РФ от 29.09.2015 N1033, ПП РФ от 07.12.2016 N1307):
   – СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные";
   – СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
   – СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
   – СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения".
4. Сведения о периодичности капитального и текущего ремонта см. комплект ТОБЭ.
5. За относительную отметку 0,000 всех блок-секций условно принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке +31,15 (БСВ).
6. – Степень огнестойкости здания – I;
   – Уровень ответственности здания – нормальный;
   – Сейсмичность – 7 баллов (обоснование см. комплект КР);
   – Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   – Класс функциональной пожарной опасности жилого дома – Ф 1.3 с размещением в его объеме офисных помещений класса функциональной пожарной опасности Ф 4.3;
   – Расчетный срок службы здания – 50 лет.
7. Все материалы и изделия, указанные в данном комплекте, могут быть заменены на их эквиваленты без дополнительного согласования. Материал лицевого слоя наружных стен здания допускается заменять в процессе разработки стадии РД при условии соблюдения требований противопожарных и иных действующих нормативных документов, а также сохранения теплофизических свойств наружной стены (обеспечения этих показателей не менее проектных)
8. Наружные стены – см. условные обозначения типов стен. Цветовое решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасадов.
9. Кирпичную кладку ограждения балконов и лоджий выполнить из лицевого кирпича.
10. Внутренние стены и перегородки:
    П1. Перегородки внутриквартирные – газосиликатные блоки D 500 толщ. 75 мм;
    П2. Перегородки вокруг санузлов (ванные, туалеты) квартир – полнотелый силикатный кирпич (укладка на ребро), толщ. 65 мм;
    П3. Перегородки между квартирой и коридором общего пользования – трехслойные толщ. 250 мм, с параметрами звукоизоляции не менее 52 дБ:
    – 1 слой – силикатный кирпич (укладка на ребро) – 88 мм;
    – 2 слой – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 60 мм;
    – 3 слой – силикатный кирпич (укладка на ребро) – 88 мм;
    П4. Перегородки межквартирные- трехслойные толщ. 200 мм, с параметрами звукоизоляции не менее 52 дБ:
    – 1 слой – силикатный кирпич (укладка на ребро) – 65 мм;
    – 2 слой – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 60 мм;
    – 3 слой – силикатный кирпич (укладка на ребро) – 65 мм;
    П5. Перегородки помещений общественного назначения –газосиликатные блоки толщ. 100 мм;
    П6. Перегородки подвала из керамического кирпича толщ. 120 мм;
    П7. Для встроенных помещений общественного назначения между отдельными офисами – газосиликатные блоки толщиной 200 мм;
    П8. Перегородки помещений КУИ и сан.узлов на 1 этаже (для МОП и в офисных помещениях) выполнить из кирпича толщ. 65мм;
11. Вентиляционные каналы из полнотелого силикатного кирпича (укладка на ребро) толщиной 65 мм;
12. Облицовки стояков ВК в квартирах из силикатного кирпича толщ. 65 мм и из гипсокартонных листов; облицовки стояков ВК во встроенно-пристроенных помещениях из гипсокартонных листов.
13. Стены подвала утепляются на глубину не менее 800 мм от уровня отмостки утеплителем из экструдированного пенополистирола Технониколь CARBON ECO (или аналогом) толщ. 50 мм.
14. Стена, ограничивающая тамбур (лифтовый холл) утепляется со стороны тамбура (утеплитель – полужесткие минераловатные плиты "ROCKWOOL" Венти-Батс (или эквивалент) – 50 мм). Утеплитель закрывается кирпичной перегородкой, толщиной 90 мм и оштукатуривается.
15. Внутренняя стена, ограничивающая лестницу, утепляется со стороны квартир (утеплитель – полужесткие минераловатные плиты "ROCKWOOL" Венти-Батс (или эквивалент) – 50 мм). Утеплитель закрывается кирпичной перегородкой, толщиной 90 мм и оштукатуривается.
16. При производстве работ в зимних условиях следует руководствоваться требованиями соотв. раздела СП 70.13330.2012. Производство кирпичной кладки при отрицательных температурах вести растворами с применением противоморозных добавок.
17. На внутренней поверхности каналов не допускать наплывов раствора и сколов, внутренние поверхности прошвабрить.
18. Направление открывания дверей см. на планах.
19. Приямки подвала с окнами оборудуются съемными (подъемными) светопрозрачными крышками для обеспечения доступа к окнам (на фасадах условно не показаны).
20. Выходы из подвалов оборудуются козырьками. Парапеты выходов из подвала оборудуются ограждениями высотой не менее 1,2м от ур. примыкающей отмостки (на фасадах условно не показаны).
21. Входы во встроенные помещения общественного назначения, не защищенные от атмосферных осадков плитой вышерасположенной лоджии, оборудуются козырьками (на фасадах условно не показаны).
22. Оконные и балконные блоки остекления выполнить металлопластиковыми по ГОСТ 30673-2013, ГОСТ 30970-2014, с функцией микропроветривания, цвет в соответствии с ведомостью отделки фасадов, с одинарным стеклопакетом толщиной 24 мм тип СПО 4М1-16-4М1 ГОСТ 24866-2014, с приведенным сопротивлением теплопередаче не менее 0,34 $м^2С/Вт$. Камерное пространство стеклопакета должно быть герметичным.
23. – класс воздухо- и водопроницаемости – Б (500 Па);
    – общий коэффициент светопропускания класса В – 0,44;
    – класс звукоизоляции – Д.
24. Витражные блоки остекления балконов и лоджий выполнить металлопластиковыми по ГОСТ 30673-2013, ГОСТ 30970-2014, с функцией микропроветривания, цвет в соответствии с ведомостью отделки фасадов, с одинарным стеклопакетом толщиной 24 мм тип СПО 4М1-16-4М1 ГОСТ 24866-2014. Камерное пространство стеклопакета должно быть герметичным.
25. Конструкции элементов оконных блоков и витражей, остекления балконов и лоджий, узлы креплений разрабатываются фирмой- изготовителем в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012, ГОСТ 30674-99 и ГОСТ 24866-2014. Тип профилей выбирается в соответствии с конструктивными нагрузками. При выполнении оконных и витражных блоков специализированной фирмой размеры уточняются по результатам фактических обмеров проемов.
26. Все незащищенные металлоконструкции окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) за два раза.
27. Наружные двери, двери лестничных клеток оборудовать устройствами закрывания дверей (доводчиками) (НД по ГОСТ Р 56177-2014) и уплотнениями в притворах по ГОСТ 19177-81.
28. Двери лестничных клеток выполнить металлопластиковые остекленные с заполнением армированным стеклом.
29. Лифты выполнить грузоподъемностью 400 кг (5человек), скоростью 1,6 м/с с размерами кабины 990х1165, и грузподъемностью 630 кг, скоростью 1,6 м/с, с размерами кабины 2168х1170 (с режимом перевозки пожарных подразделений при пожаре).
30. Двери шахт лифтов выполнить противопожарными с пределом огнестойкости EI 60. Внутренние двери лифтовых холлов выполнить противопожарными дымогазонепроницаемыми, с пределом огнестойкости EIS30 (остекление менее 25%).
31. Кровля жилого дома скатная с покрытием из профилированного листа НС35-1000-0,8 ГОСТ 24045-94. Водоотвод с кровли организованный, по внутреннему водостоку.
32. На перепадах высот кровли устроены металические вертикальные пожарные лестницы типа П1, шириной 0,8 м.
33. По периметру кровли предусмотрены ограждения высотой не менее 1,2м от уровня прилегающей кровли.
34. На парапетах, выступающих поясках, карнизах установить сливы из оцинкованной стали.
35. Устройство отмостки – см. комплект ПЗУ.
36. В инженерных помещениях подвала работающее оборудование устанавливается на виброоснову, поглощающую вибрацию. В конструкциях полов 3-го этажа над офисными помещениями применить звукоизоляционный слой материала на основе экструдированного пенополиэтилена Изоком ППИ-П (или эквивалент).

Условные обозначения типов стен:

Наружняя стена:
- Внутренний слой – блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 300 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 30 мм
- Лицевой слой – кирпич керамический – 120 мм

Наружняя стена:
- Внутренний слой – железобетон монолитный – 180 (200, 250) мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 60 мм
- Воздушная прослойка – 20 мм
- Лицевой слой – кирпич керамический – 120 мм

Наружняя стена (стена чердака):
- Внутренний слой – блоки газосиликатные I/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 200 мм
- Воздушная прослойка – 30 мм
- Лицевой слой – кирпич керамический – 120 мм

Наружняя стена (между жилой комнатой и лоджией/балконом):
- Внутренний слой – блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 200 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 30 мм
- Лицевой слой – блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 75 мм

Наружняя стена (между жилой комнатой и лоджией/балконом):
- Внутренний слой – железобетон монолитный – 180 (200, 250) мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 30 (70) мм
- Лицевой слой – блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 75 мм

Наружняя стена (между кухней и лоджией; межсекционные стены в деформационных швах):
- Блоки газобетонные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 300 мм

Наружняя стена (стены 1 (2) этажей для встроенно-пристроенных помещениий общественного назначения):
- Внутренний слой – блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 300 мм
- Утеплитель – каменная вата ROCKWOOL (или эквивалент) – 100 мм
- Воздушная прослойка – 37 мм
- Лицевой слой – керамогранитная плитка – 13 мм

Наружняя стена (чердак, парапет):
- Внутренний слой – блоки газосиликатные I/B2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 – 180 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 50 мм
- Лицевой слой – кирпич керамический – 120 мм

Перегородка (внутриквартирная):
- Блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 – 75 мм

Перегородка (вокруг санузлов):
- Кирпич силикатный полнотелый (укладка на ребро) – 65 мм

Перегородка (между квартирой и коридором общего пользования):
- Кирпич силикатный полнотелый полуторный (укладка на ребро) – 88 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 50 мм
- Кирпич силикатный полнотелый полуторный (укладка на ребро) – 88 мм

Перегородка (межквартирные):
- Кирпич силикатный полнотелый (укладка на ребро) – 65 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 60 мм
- Кирпич силикатный полнотелый (укладка на ребро) – 65 мм

– Завеса

Перегородка (для встроенно-пристроенных помещениий общественного назначения):
- Блоки газосиликатные I/D500/B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 – 100 мм

Перегородка (в подвалах):
- Кирпич керамический полнотелый – 120 мм

Перегородка (для встроенно-пристроенных помещениий общественного назначения между отдельными офисами):
- Кирпич силикатный полнотелый (укладка на ребро) – 65 мм
- Утеплитель – утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25 – 60 мм
- Кирпич силикатный полнотелый (укладка на ребро) – 65 мм

Перегородка (Перегородки помещений КУИ и сан.узлов на 1 этаже (для МОП и в офисных помещениях)):
- Кирпич керамический полнотелый – 65 мм

EI 30 – дверь противопожарная (EI30 – 30 минут)

2	27,4	– жилая площадь квартиры
	52,6	– площадь квартиры
	54,3	– общая площадь квартиры

Технико-экономические показатели

	№	Показатель		Ед.изм.	БС-1	БС-2	БС-3	БС-4	БС-5	БС-6	Всего
Общие показатели по зданию	1	Этажность		шт.	18	20	22	20	18	18	18...22
	2	Количество этажей		шт.	19	21	23	21	19	19	19...23
	3	Площадь застройки		м²	513,8	426,9	602,2	323,8	339,9	602,3	2 808,9
	4	Площадь жилого здания (СП 54.13330.2011, В1.1)		м²	7 673,1	6 897,1	11 372,1	5 353,2	5 195,7	9 292,4	45 783,6
	5	Строительный объем		м³	24 993,6	23 116,9	35 324,2	17 569,3	17 030,1	29 276,5	147 310,6
	6	в том числе ниже отм. 0.000		м³	1 425,1	1 173,1	1 731,6	897,5	958,0	1 731,6	7 916,9
Жилая часть дома	7	Площадь жилой части дома (СП 54.13330.2011,В.1)		м²	7 332,4	6 618,8	10 987,9	5 173,4	4 997,5	8 908,2	44 018,2
	8	Жилая площадь квартир (прим.1)		м²	2 666,9	2 049,3	3 737,1	1 711,5	1 597,6	3 025,1	14 787,5
	9	Площадь квартир (прим.1)		м²	5 055,6	4 621,8	7 276,9	3 300,0	3 317,2	5 892,9	29 464,4
	10	Общая площадь квартир (прим.1)		м²	5 378,6	4 785,2	7 865,5	3 499,7	3 516,1	6 362,2	31 398,3
	11	Количество квартир	1-комнатные	шт.	34	57	84	38	34	68	315
	12		2-комнатные	шт.	68	38	42	38	34	34	254
	13		3-комнатные	шт.	-	-	21	-	-	17	38
	15		Итого	шт.	102	95	147	76	68	119	607
	16	Общие площади жилых помещений, сумма по типам (по ЖК РФ, ст.15)	1-комнатные	м²	1 051,8	2 107,2	2 814,6	1 310,0	1 225,1	2 279,4	10 788,1
	17		2-комнатные	м²	4 003,8	2 514,6	2 726,2	1 990,0	2 092,1	2 207,8	15 534,5
	18		3-комнатные	м²	-	-	1 736,1	-	-	1 405,7	3 141,8
	20		Итого	м²	5 055,6	4 621,8	7 276,9	3 300,0	3 317,2	5 892,9	29 464,4
	21	Сумма площадей помещений общего имущества		м²	1 353,0	1 283,7	2 492,6	1 136,1	1 010,2	2 223,1	9 498,7
Помещения общественного назначения	22	Общая площадь (СП 118.13330.2012, Г.1)		м²	340,7	278,3	384,2	179,8	198,2	384,2	1 765,4
	23	Полезная площадь (СП 118.13330.2012, Г.2)		м²	322,7	263,8	363,4	174,2	192,7	363,4	1 680,2
	24	Расчетная площадь (СП 118.13330.2012, Г.3)		м²	322,7	263,8	363,4	174,2	192,7	363,4	1 680,2
	25	Площадь помещений общественного назначения		м²	322,7	263,8	363,4	174,2	192,7	363,4	1 680,2

Примечание 1: Подсчитывается согласно "Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ" (п.3.37)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 30970-2002	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	
НПО "ПУЛЬС"	Противопожарные двери металлические	
1.450.3-7.94	Лестницы, площадки, стремянки и ограждения	
ГОСТ 21520-89	Блоки из ячеистых бетонов стеновые мелкие	
Серия 1.073.9-2.08, выпуск 3	Облицовка из гипсокартонных КНАУФ-листов	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

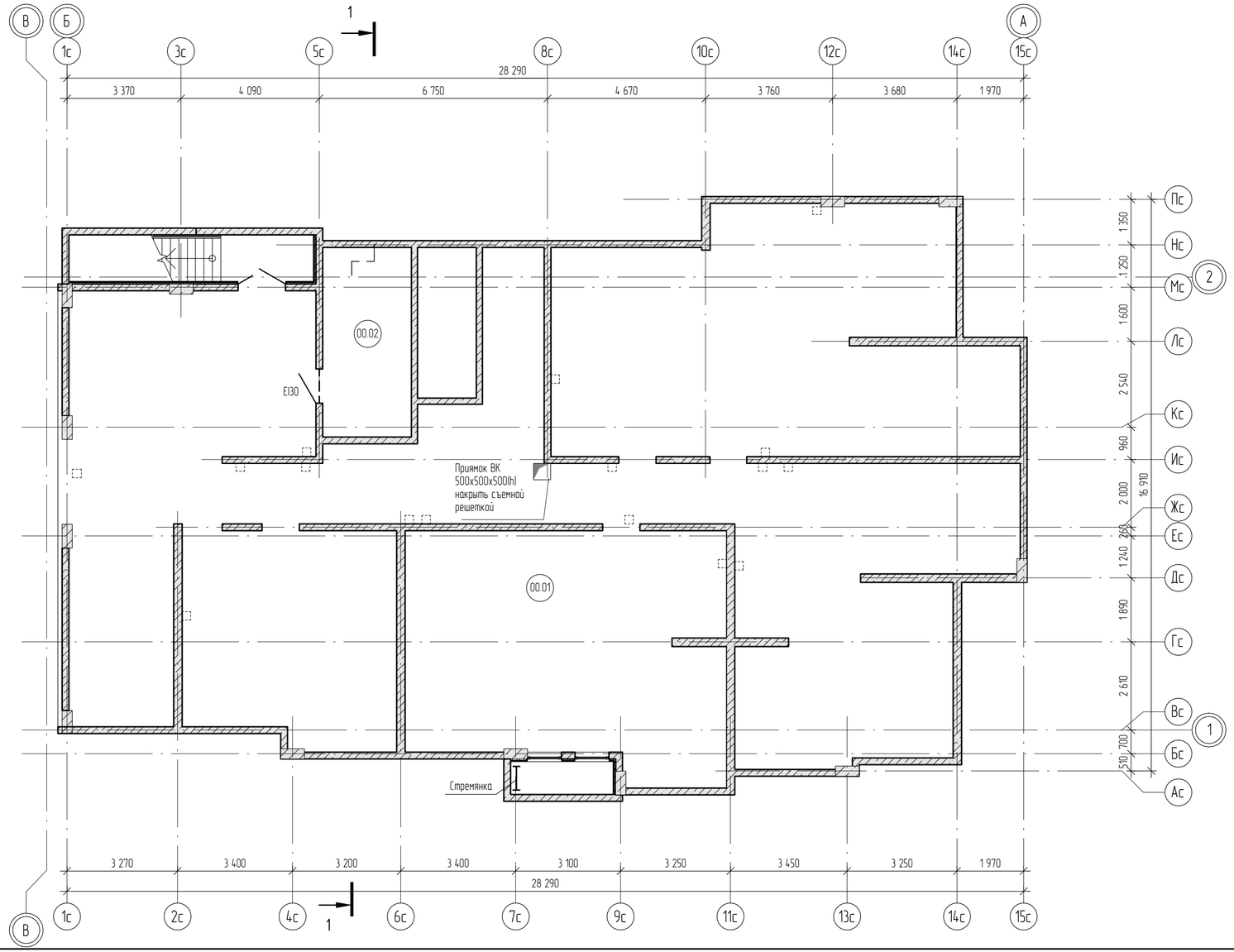
Инв. № подл.

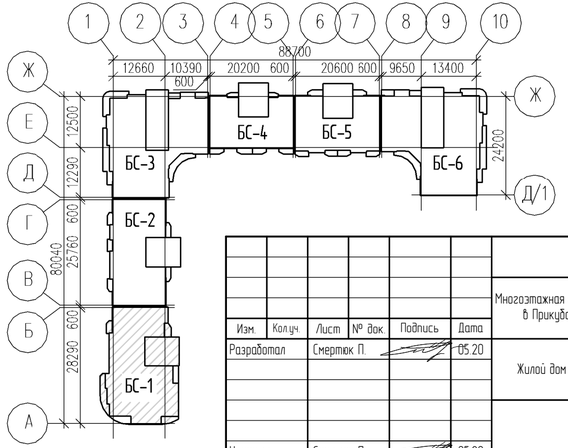
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР		
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)		
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Порчелли А.			05.20		П	1	
ГАП		Смертюк П.			05.20	Общие данные	ООО "АТЭК" г.Краснодар	
Н. контр.		Смертюк П.			05.20			

А3х4А

Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	363,9	
00.02	Электрощитовая	14,7	В4





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР
Разработал		Смертюк П.			05.20	Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	2	

БС-1. План подвала

ООО "АТЭК" г.Краснодар

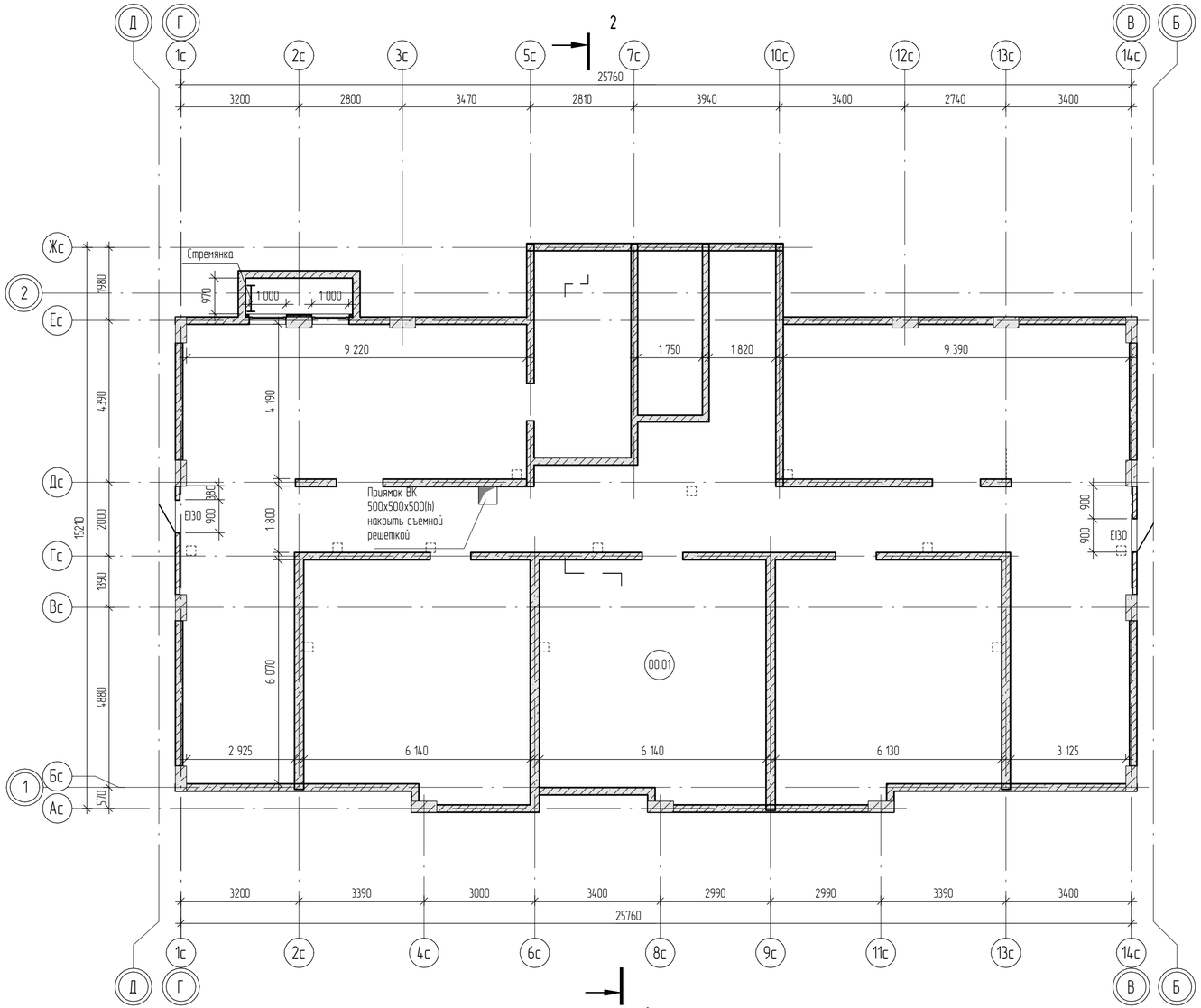
Согласовано

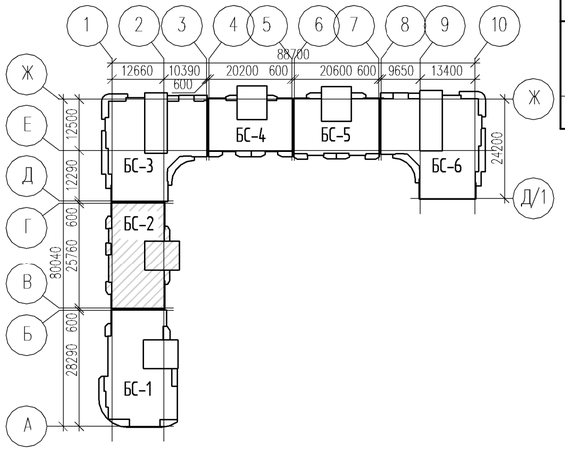
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	314,2	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

БС-2. План подвала

ООО "АТЭК" г.Краснодар

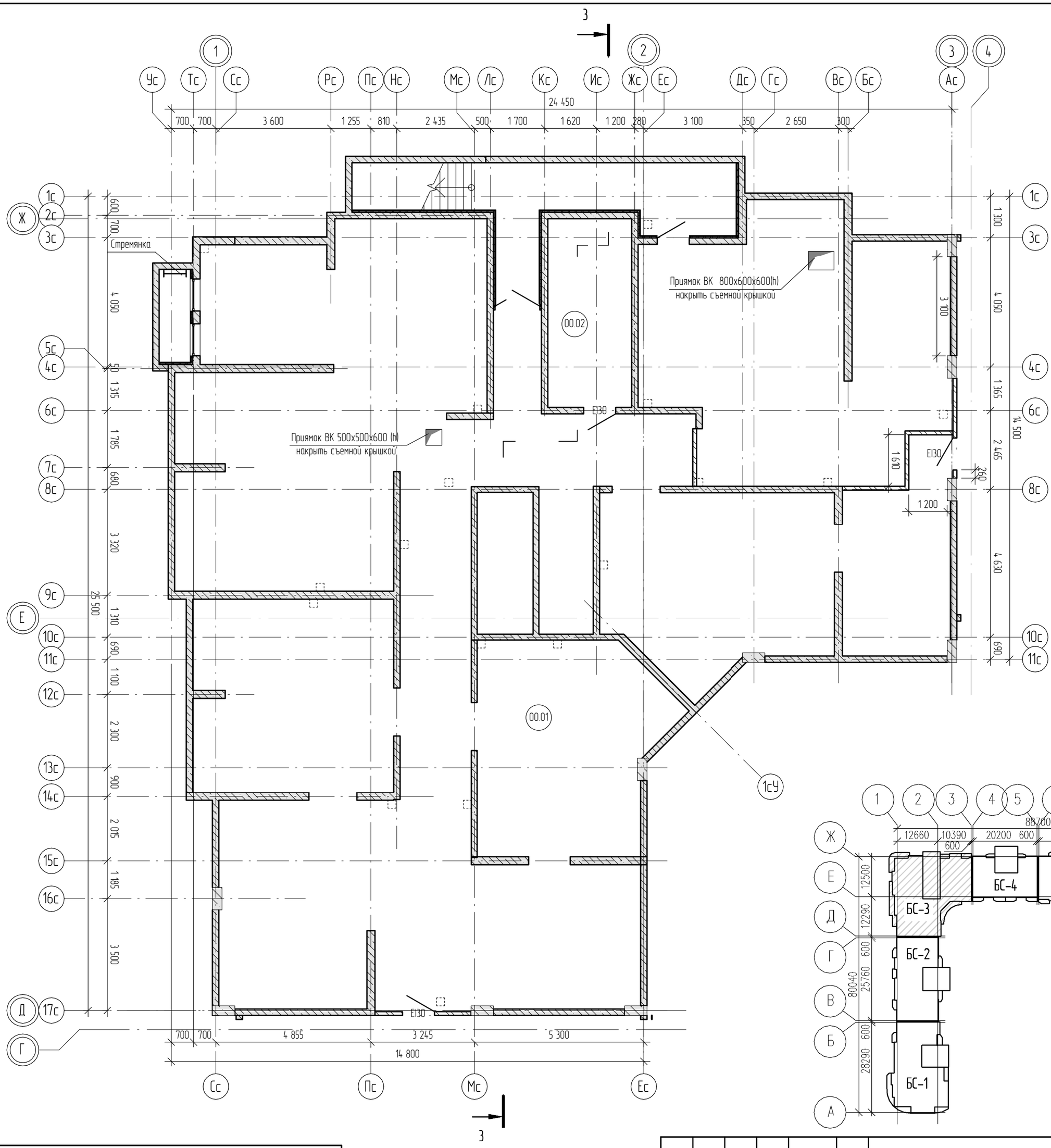
Согласовано

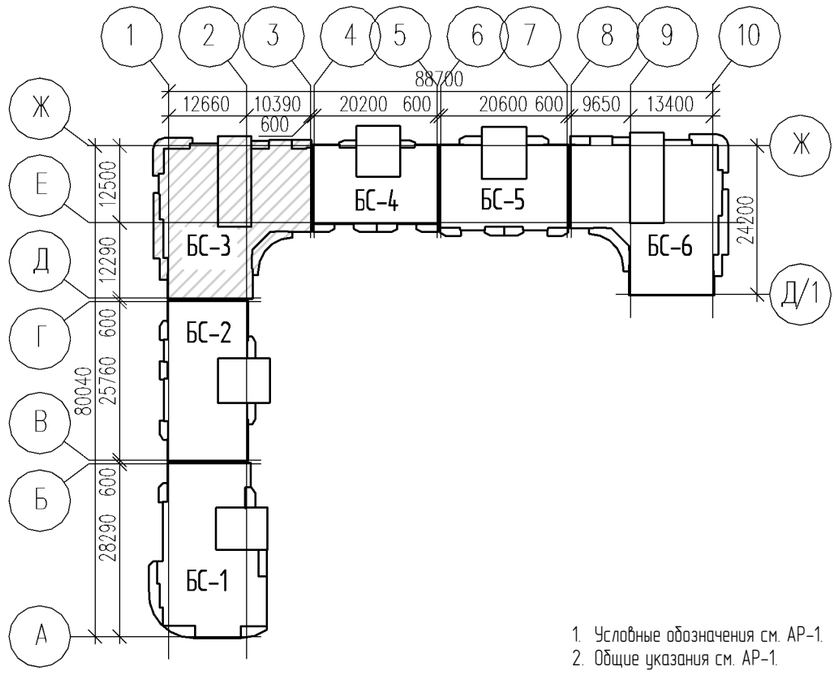
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	355,2	
00.02	Электрощитовая	15,5	В4
00.03	ИТП/ВНС	70,6	Д

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	4	
БС-3. План подвала	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

Согласовано

Взам. инв. №

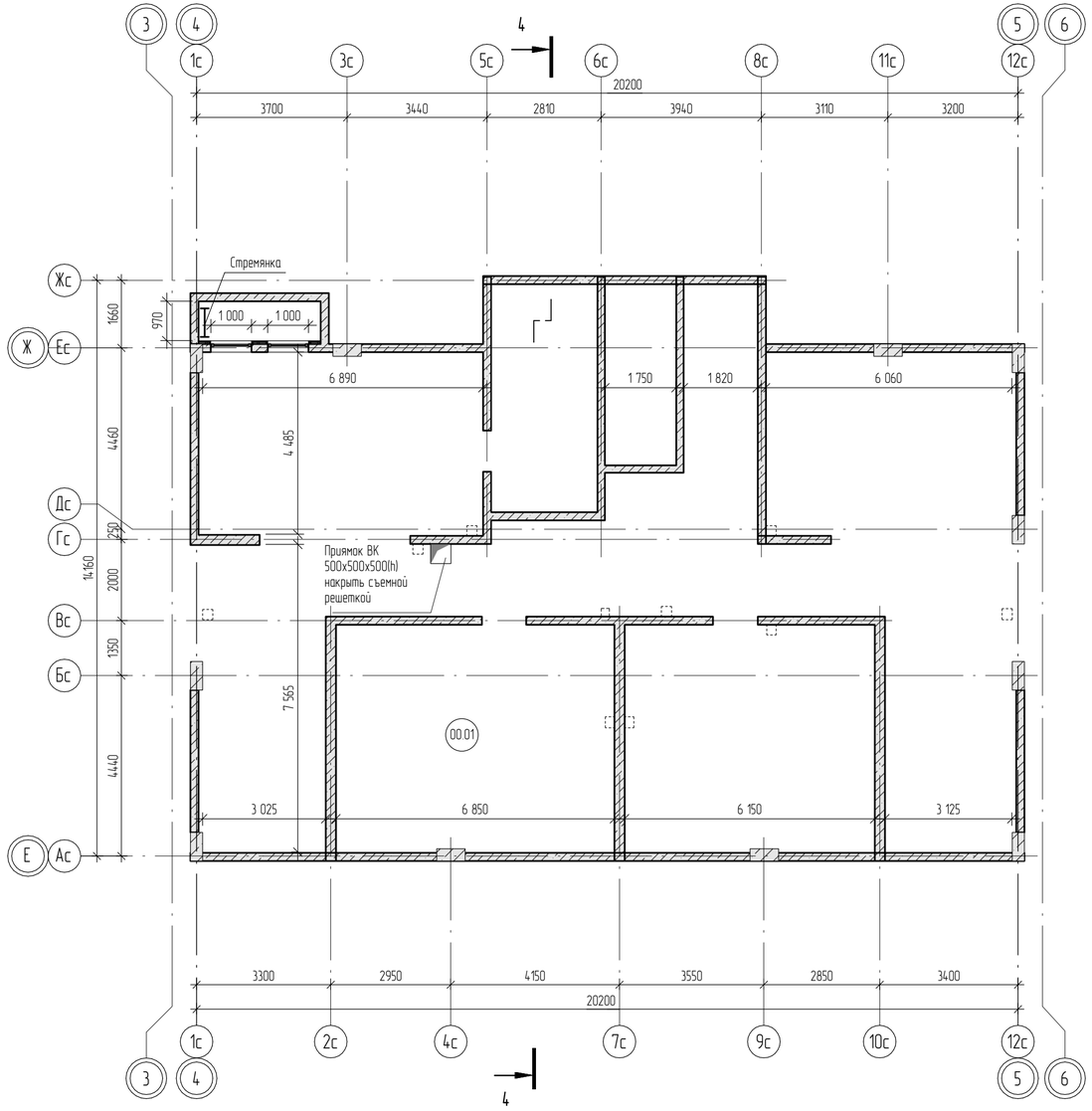
Подп. и дата

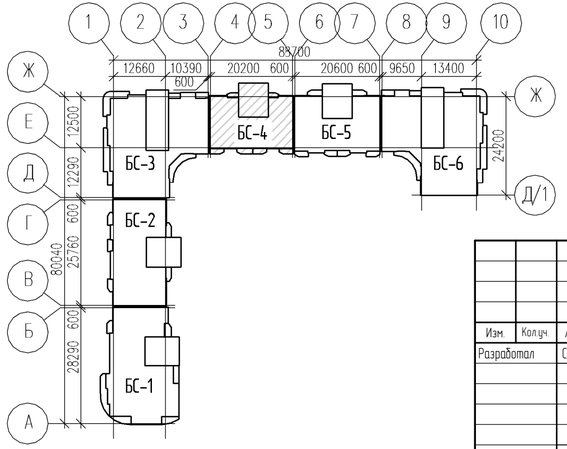
Инв. № подл.

А3А

Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	238,0	





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	5	

БС-4. План подвала

ООО "АТЭК" г.Краснодар

Согласовано

Взам. инв. №

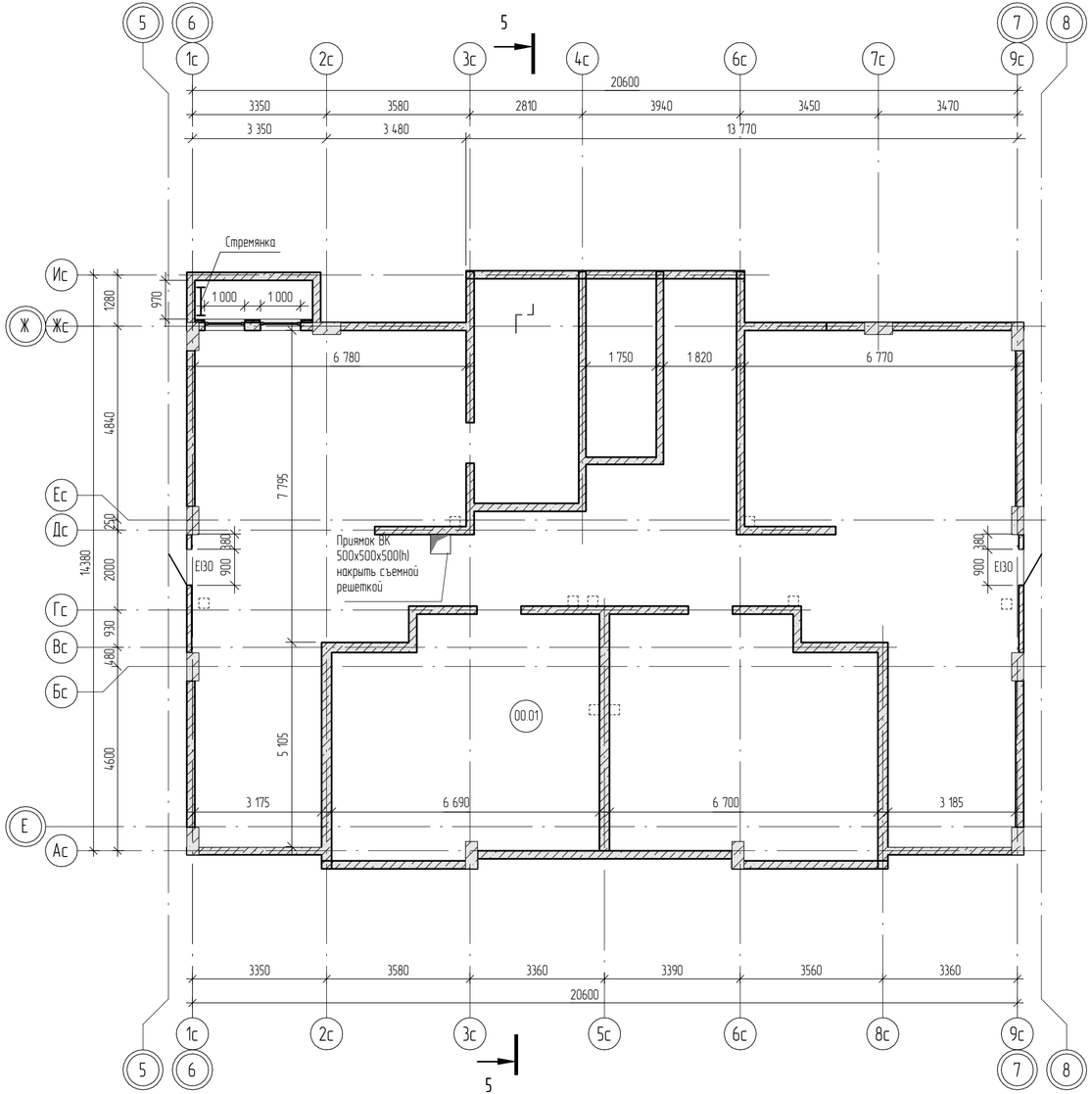
Подп. и дата

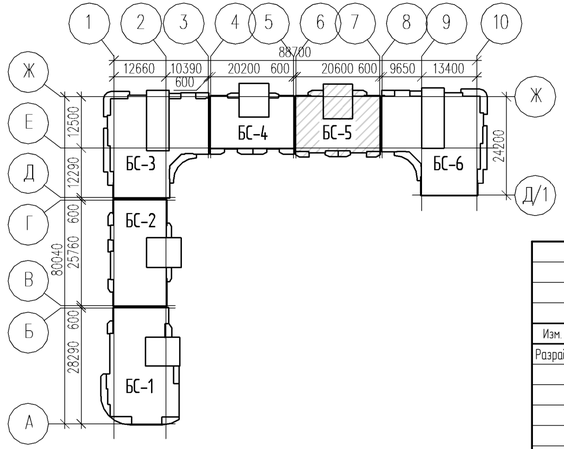
Инв. № подл.

А4х3А

Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	255,5	





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР			
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)			
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-5. План подвала	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

Согласовано

Взам. инв. №

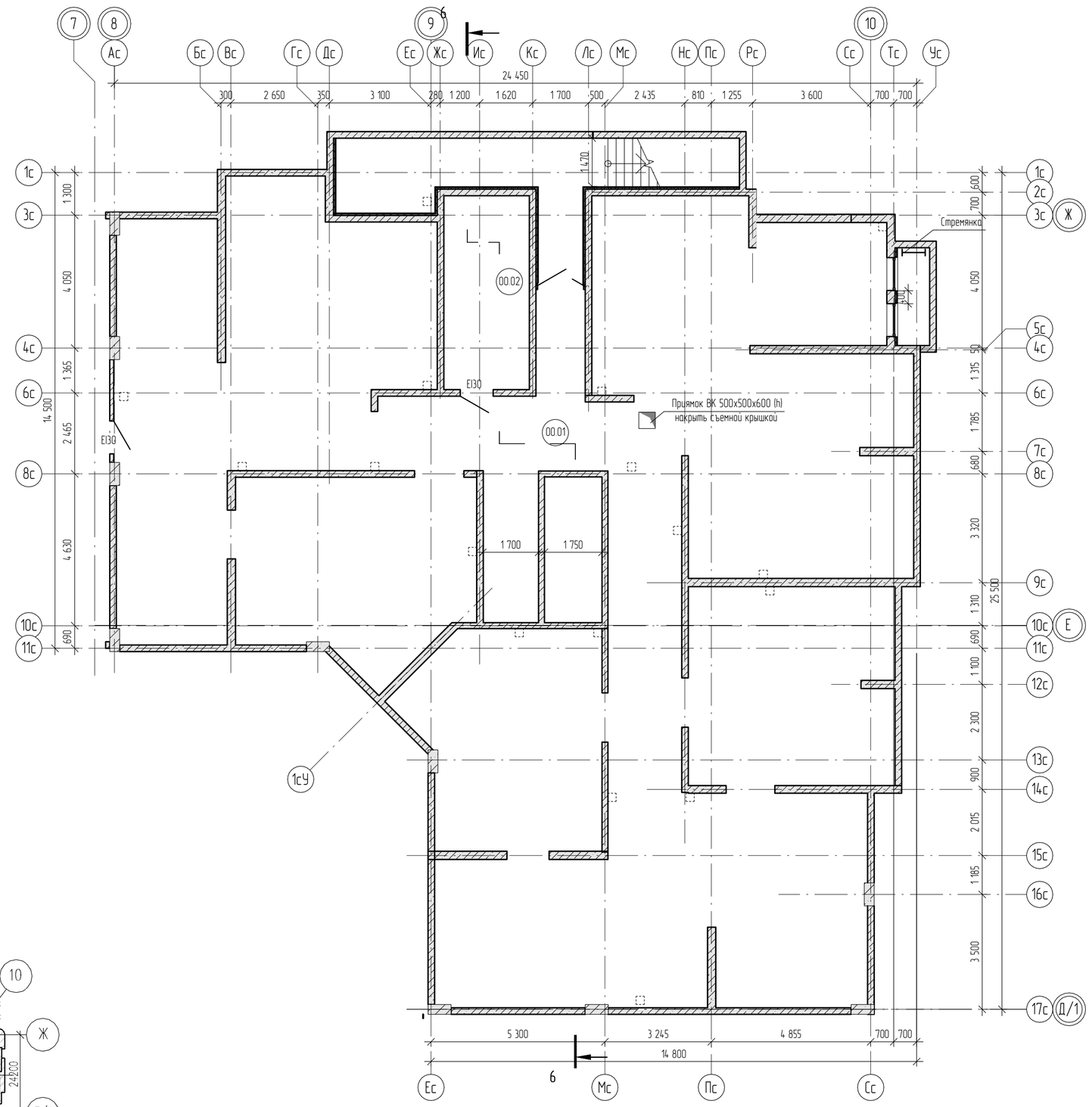
Подп. и дата

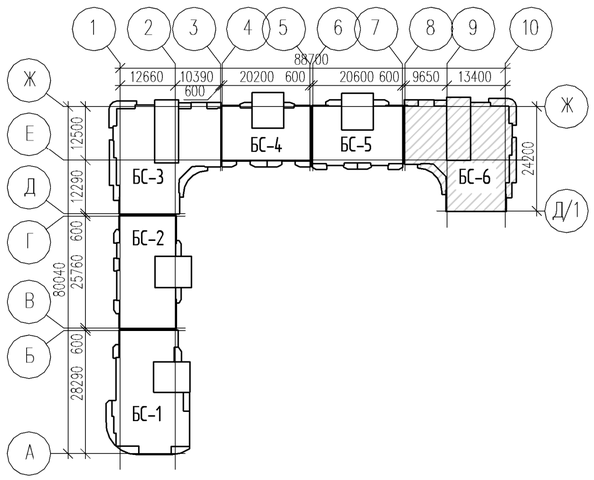
Инв. № подл.

А4х3А

Экспликация помещений подвала

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
00.01	Помещение подвала	426,3	
00.02	Электрощитовая	15,5	В4





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	7	
БС-6. План подвала	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

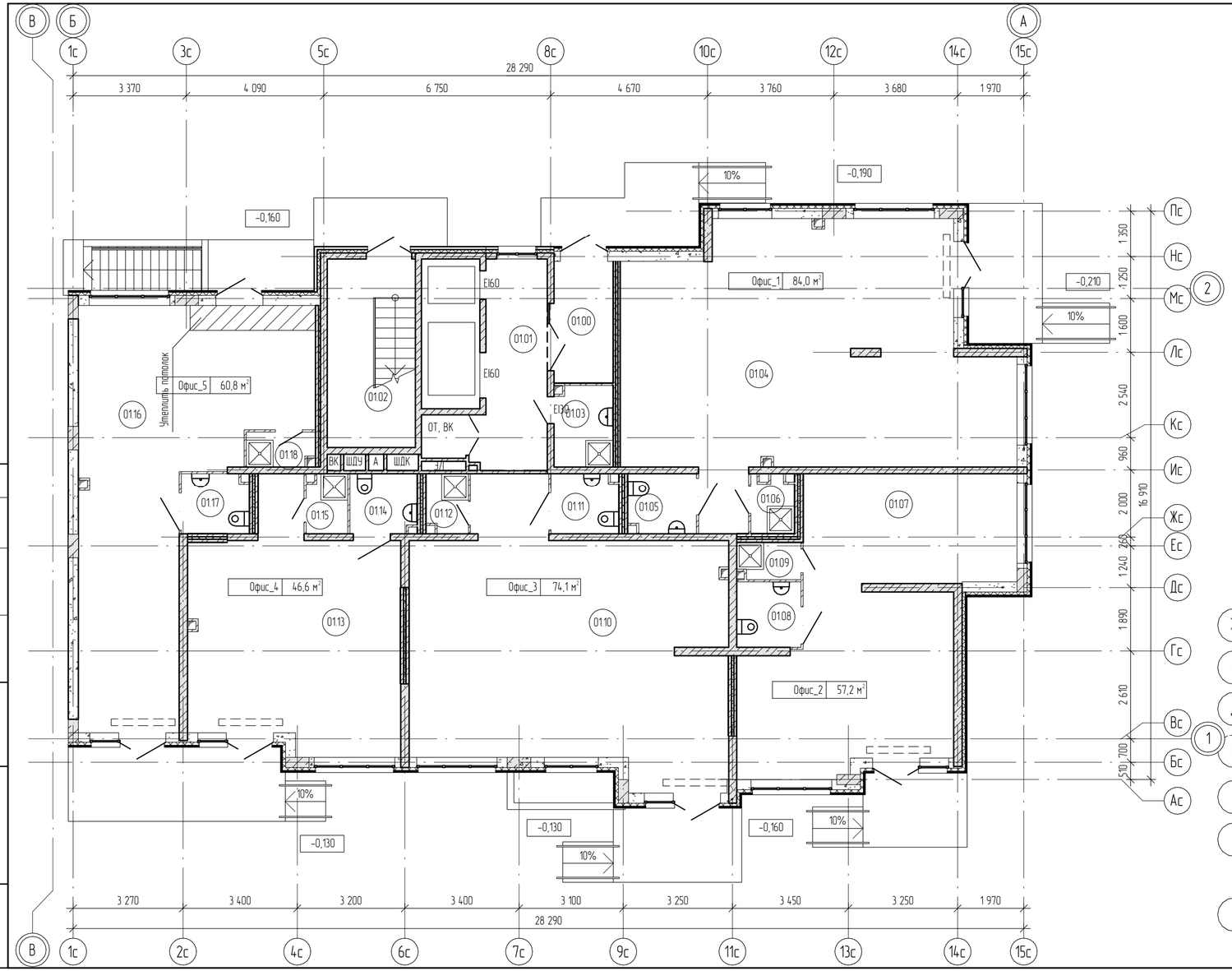
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.00	Тамбур	6,7	
01.01	Вестибюль	12,2	
01.02	Лестница	14,7	
01.03	КУИ	4,1	В4
01.04	Кабинет	78,5	
01.05	Универсальный санузел	3,5	
01.06	Кладовая уборочного инвентаря	2,0	В4
01.07	Кабинет	51,5	
01.08	Универсальный санузел	3,7	
01.09	Кладовая уборочного инвентаря	2,0	В4
01.10	Кабинет	68,4	
01.11	Универсальный санузел	3,5	
01.12	Кладовая уборочного инвентаря	2,2	В4
01.13	Кабинет	41,0	
01.14	Универсальный санузел	3,5	
01.15	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.16	Кабинет	55,3	
01.17	Универсальный санузел	3,5	
01.18	Кладовая уборочного инвентаря	2,0	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	8	

БС-1. План 1-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

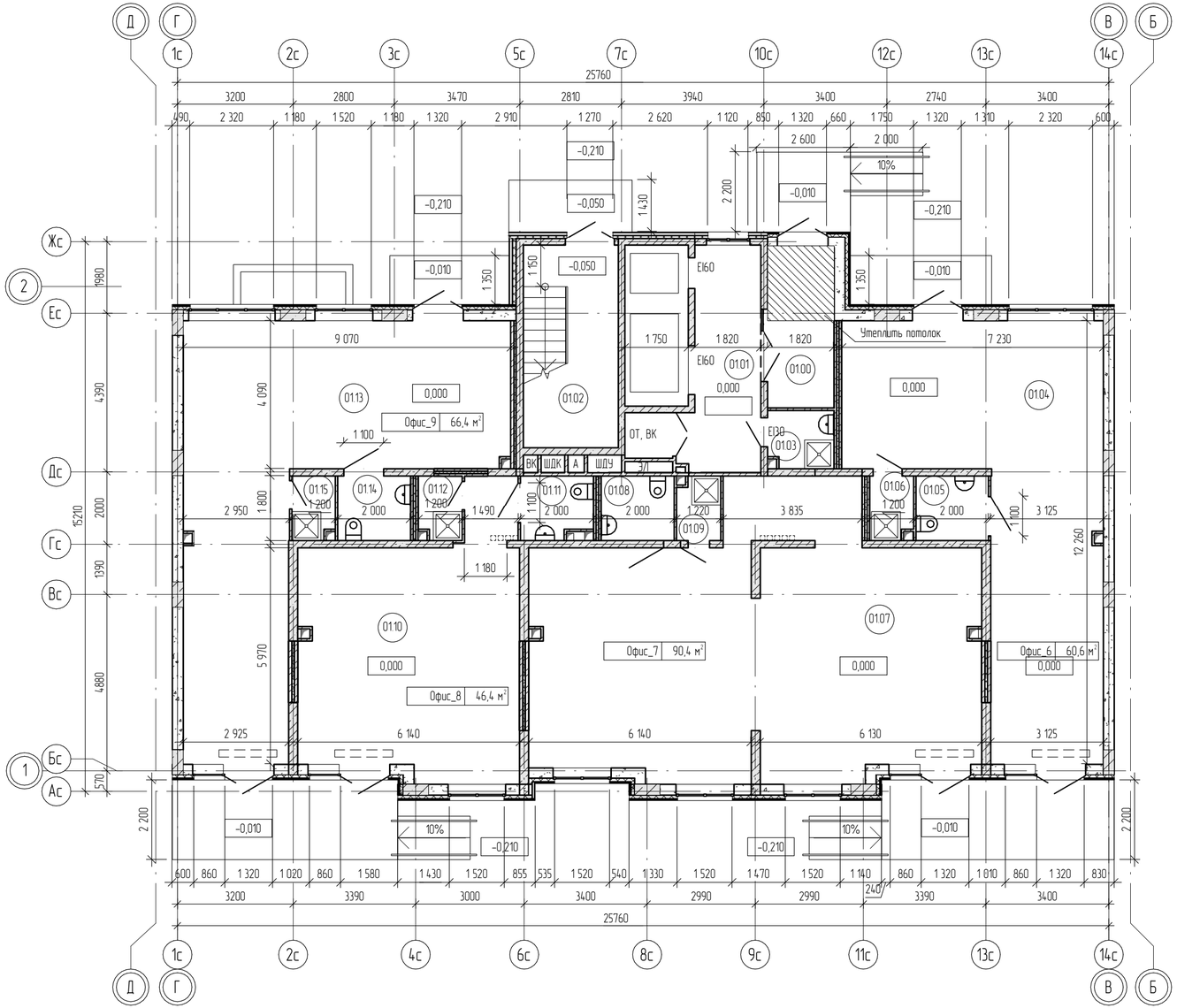
Согласовано

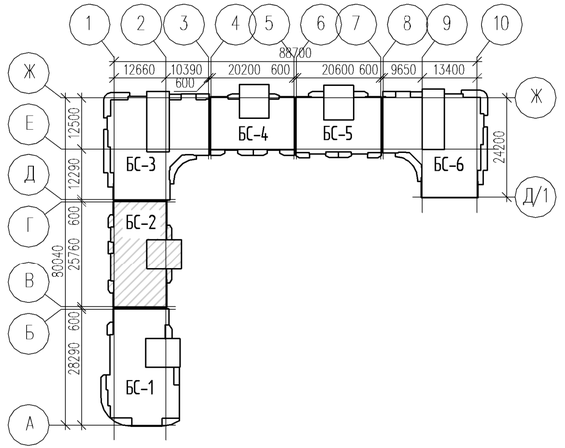
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.00	Тамбур	8,5	
01.01	Вестибюль	12,2	
01.02	Лестница	14,7	
01.03	КУИ	2,8	В4
01.04	Кабинет	54,9	
01.05	Универсальный санузел	3,6	
01.06	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.07	Кабинет	84,7	
01.08	Универсальный санузел	3,6	
01.09	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.10	Кабинет	41,0	
01.11	Универсальный санузел	3,3	
01.12	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.13	Кабинет	60,7	
01.14	Универсальный санузел	3,6	
01.15	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР			
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)			
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-2. План 1-го этажа	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

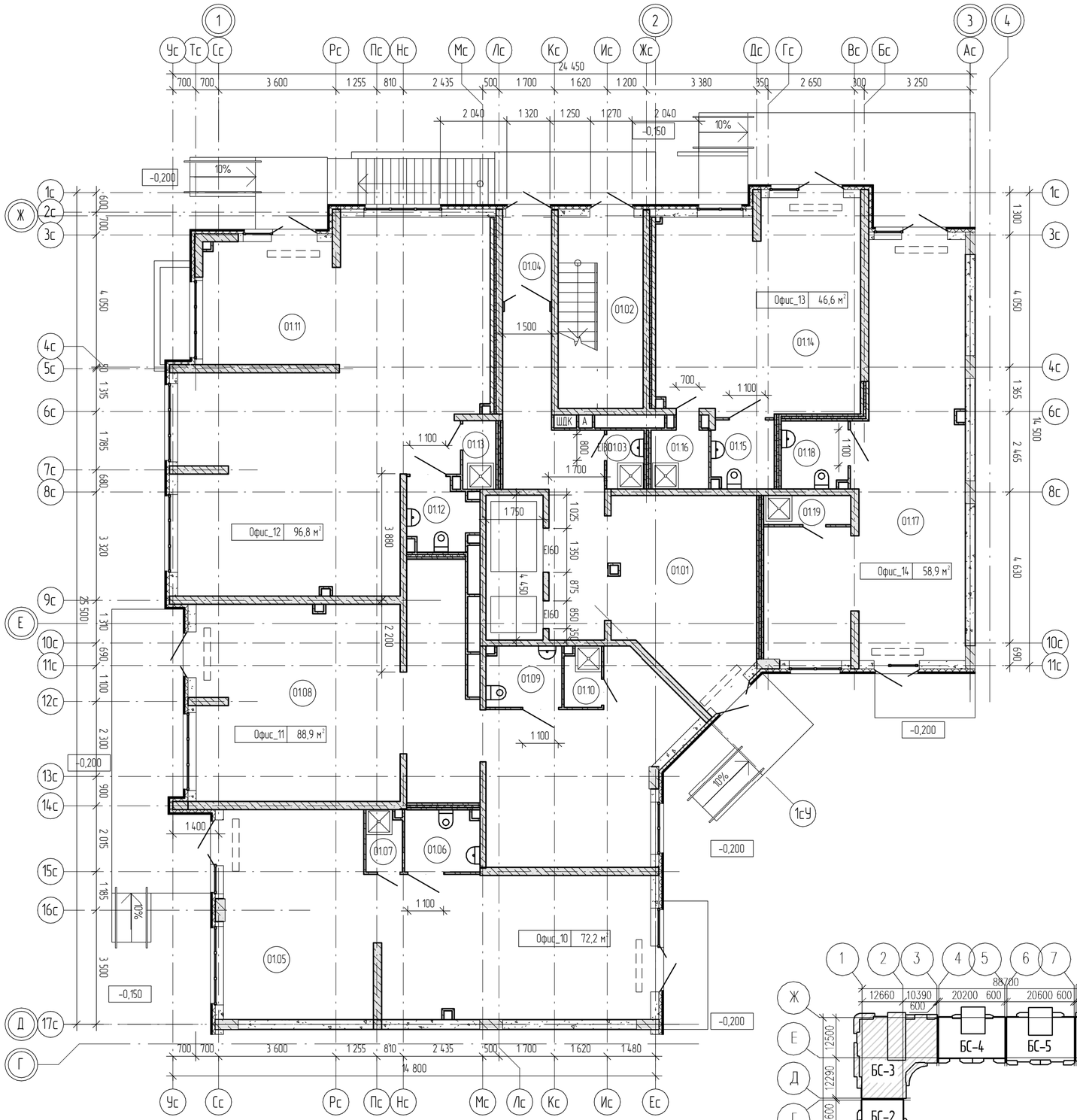
Согласовано

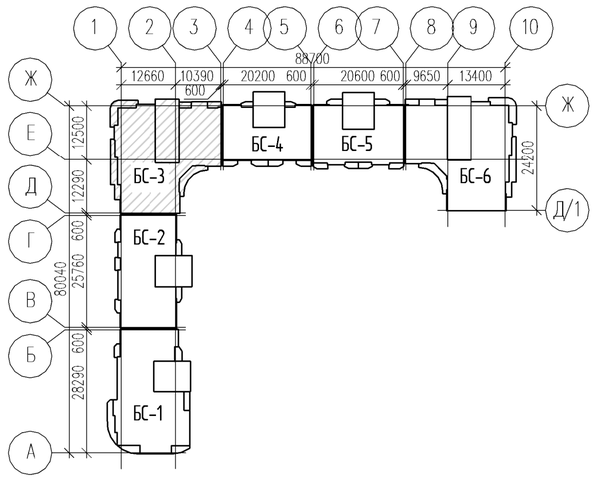
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.01	Вестибюль	43,8	
01.02	Лестница	15,4	
01.03	КУИ	2,1	В4
01.04	Тамбур	3,9	
01.05	Кабинет	65,8	
01.06	Универсальный санузел	4,3	
01.07	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.08	Кабинет	82,5	
01.09	Универсальный санузел	4,3	
01.10	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.11	Кабинет	90,4	
01.12	Универсальный санузел	4,3	
01.13	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.14	Кабинет	39,2	
01.15	Универсальный санузел	3,9	
01.16	Кладовая уборочного инвентаря	3,5	В4
01.17	Кабинет	52,4	
01.18	Универсальный санузел	4,1	
01.19	Кладовая уборочного инвентаря	2,4	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР		
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)		
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия: П	Лист: 10
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-3. План 1-го этажа	ООО "АТЭК" г.Краснодар	

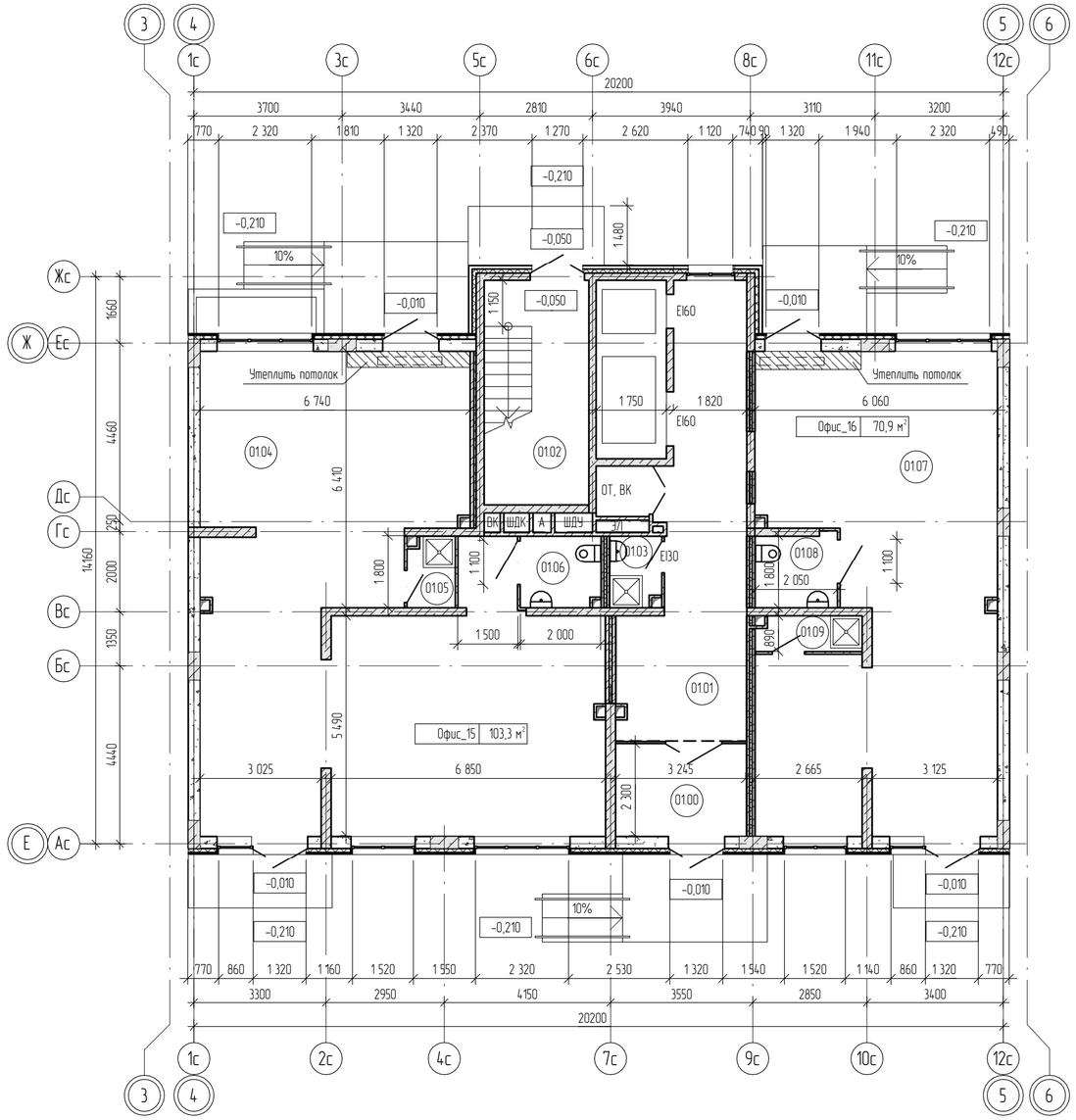
Согласовано

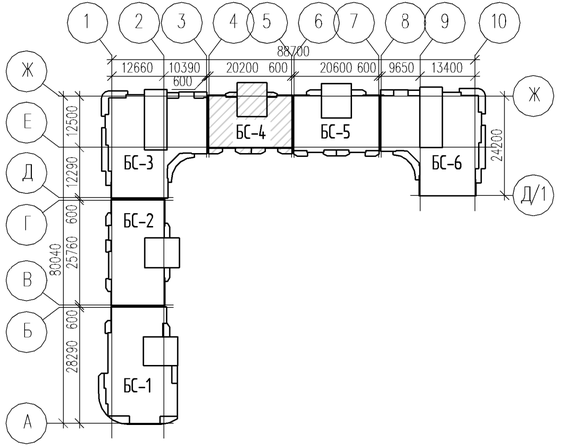
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.00	Тамбур	7,7	
01.01	Вестибюль	26,4	
01.02	Лестница	14,7	
01.03	КУИ	2,2	В4
01.04	Кабинет	97,7	
01.05	Универсальный санузел	2,1	
01.06	Кладовая уборочного инвентаря	3,5	В4
01.07	Кабинет	64,8	
01.08	Универсальный санузел	3,8	
01.09	Кладовая уборочного инвентаря	2,3	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	11	
БС-4. План 1-го этажа	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

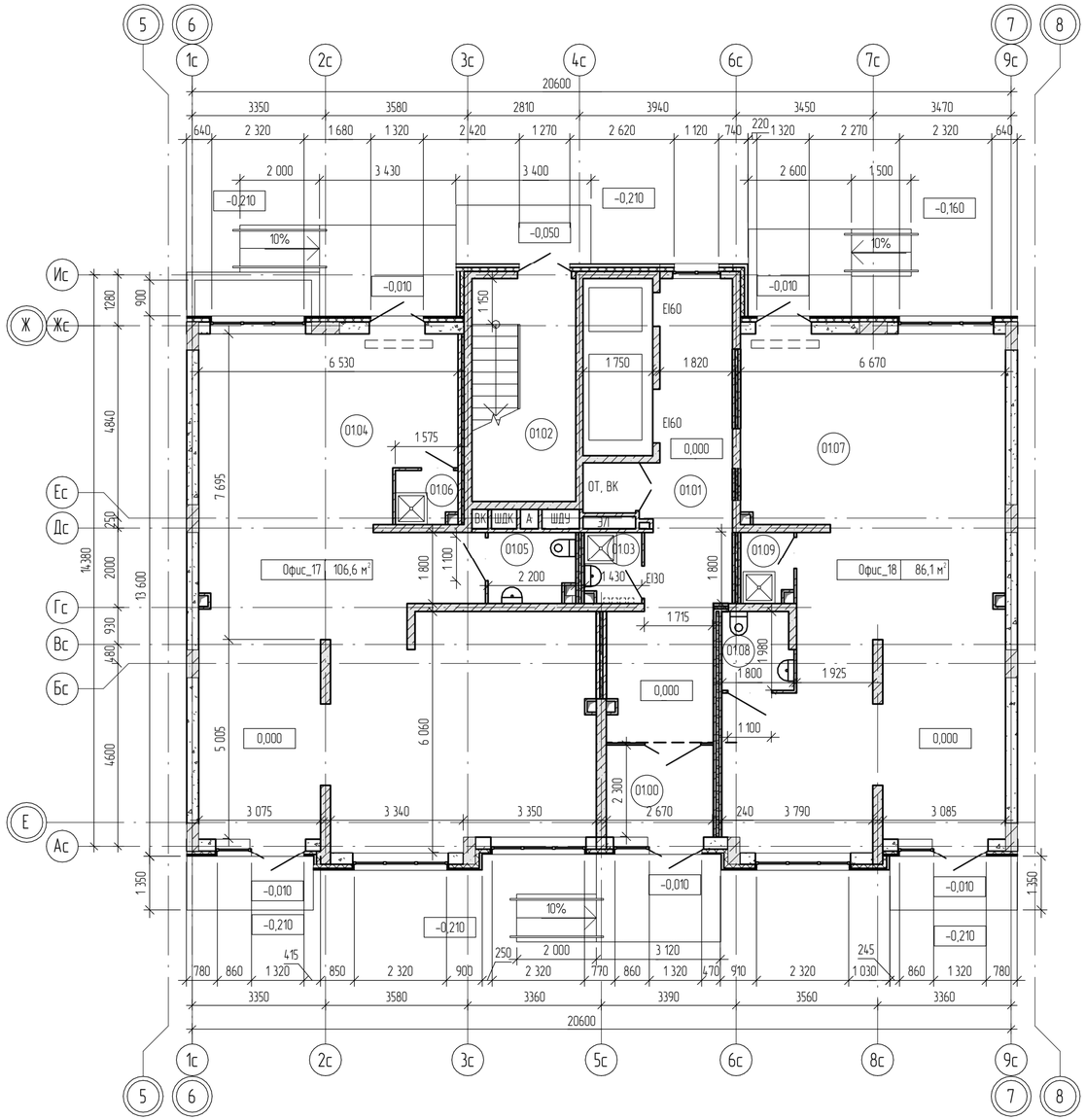
Согласовано

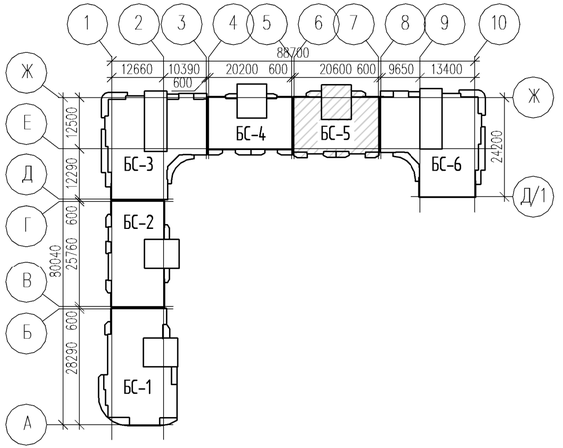
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.00	Тамбур	6,3	
01.01	Вестибюль	25,2	
01.02	Лестница	14,7	
01.03	КУИ	2,5	В4
01.04	Кабинет	100,8	
01.05	Универсальный санузел	3,8	
01.06	Кладовая уборочного инвентаря	2,0	В4
01.07	Кабинет	80,4	
01.08	Универсальный санузел	3,4	
01.09	Кладовая уборочного инвентаря	2,3	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	12	

БС-5. План 1-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

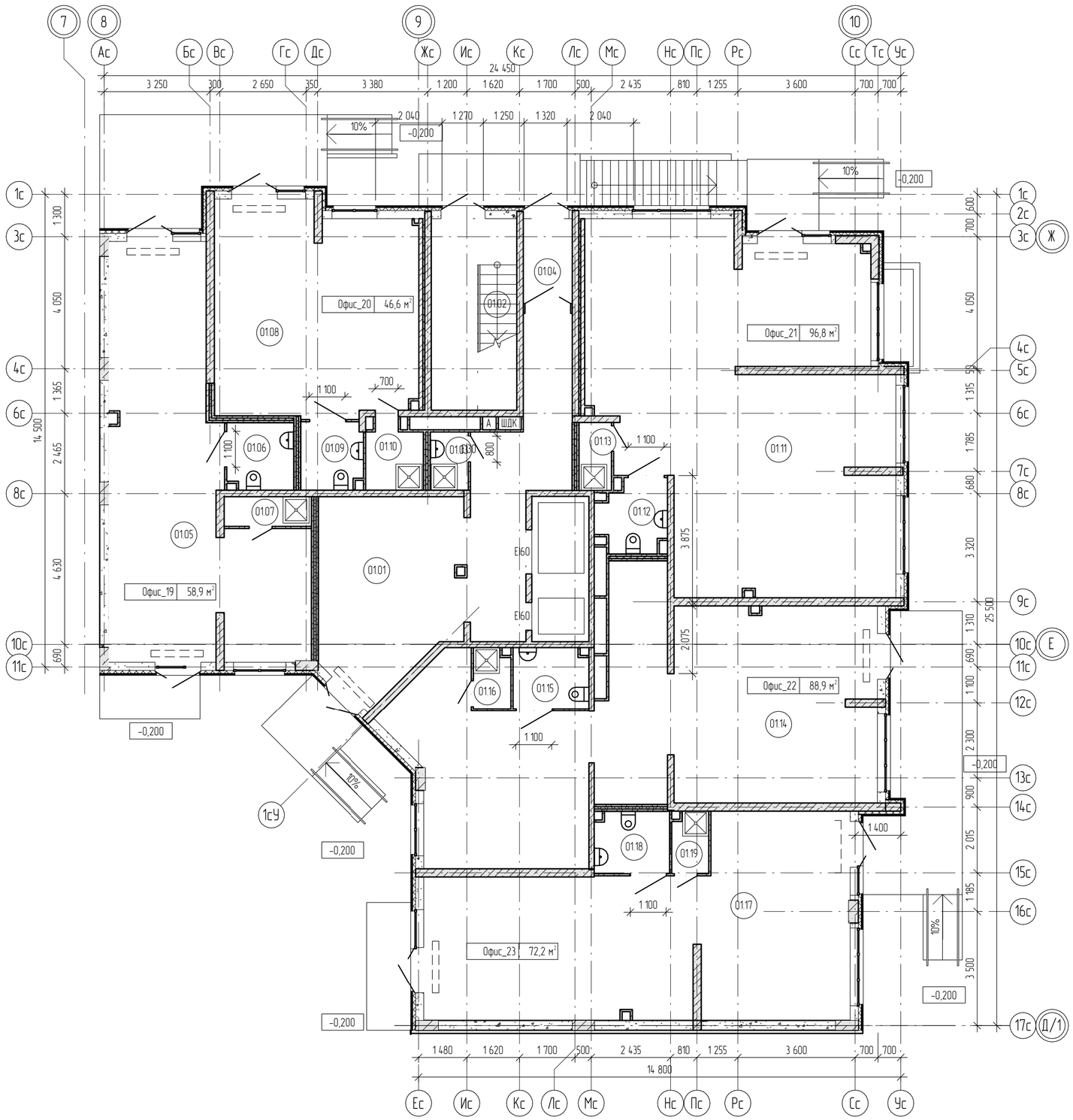
Согласовано

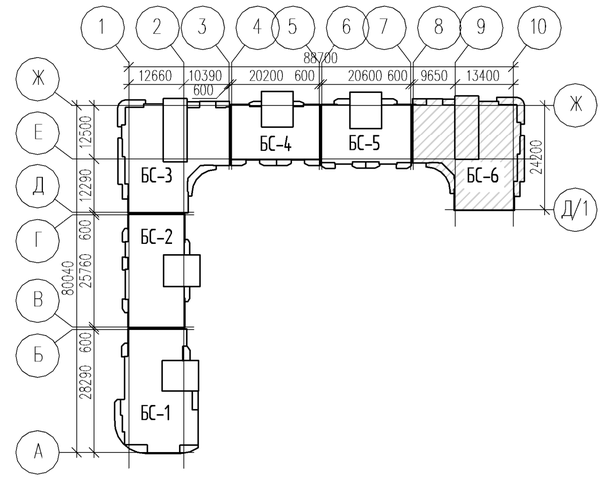
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.01	Вестибюль	43,8	
01.02	Лестница	15,4	
01.03	КУИ	2,1	В4
01.04	Тамбур	3,9	
01.05	Кабинет	52,4	
01.06	Универсальный санузел	4,1	
01.07	Кладовая уборочного инвентаря	2,4	В4
01.08	Кабинет	39,2	
01.09	Универсальный санузел	3,9	
01.10	Кладовая уборочного инвентаря	3,5	В4
01.11	Кабинет	90,4	
01.12	Универсальный санузел	4,3	
01.13	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.14	Кабинет	82,5	
01.15	Универсальный санузел	4,3	
01.16	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.17	Кабинет	65,8	
01.18	Универсальный санузел	4,3	
01.19	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	13	

БС-6. План 1-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

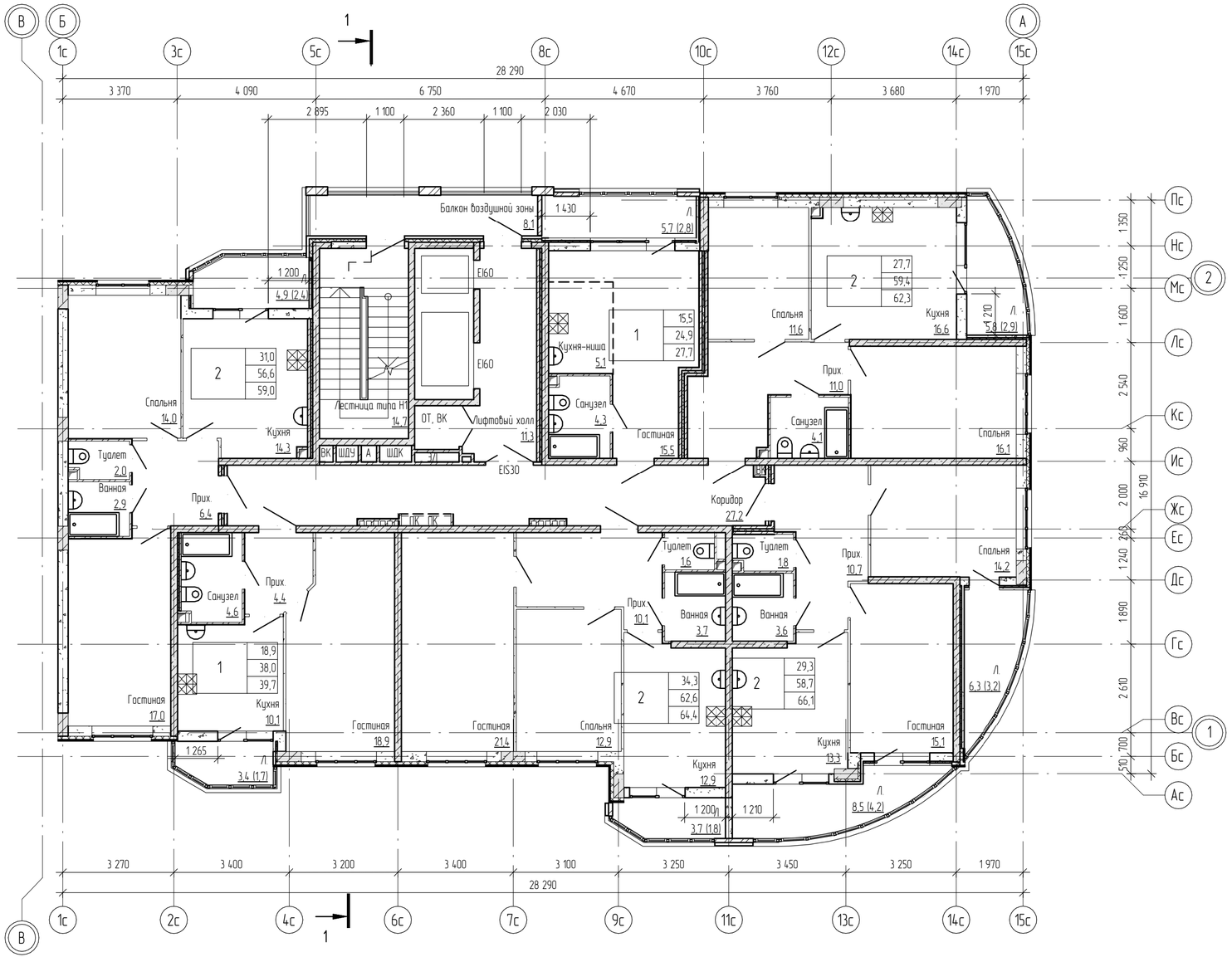
А2А

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	15,5	
	Кухня-ниша	5,1	
	Лоджия	2,8	
	Санузел	4,3	
	Кухня	16,6	
	Лоджия	2,9	
	Прихожая	11,0	
	Санузел	4,1	
	Спальня	11,6	
	Спальня	16,1	
	Ванная	3,6	
	Гостиная	15,1	
	Кухня	13,3	
	Лоджия	4,2	
	Лоджия	3,2	
	Прихожая	10,7	
	Спальня	14,2	
	Туалет	1,8	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	21,4	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Кухня	12,9	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,1	
	Спальня	12,9	
	Туалет	1,6	
	Гостиная	18,9	
	Кухня	10,1	
	Лоджия	1,7	
	Прихожая	4,4	
	Санузел	4,6	
	Ванная	2,9	
	Гостиная	17,0	
	Кухня	14,3	
	Лоджия	2,4	
	Прихожая	6,4	
	Спальня	14,0	
	Туалет	2,0	
02.04	Балкон воздушной зоны	8,1	
02.01	Коридор	27,2	
02.02	Лестница типа Н1	14,7	
02.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	14	
БС-1. План 2-го этажа	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

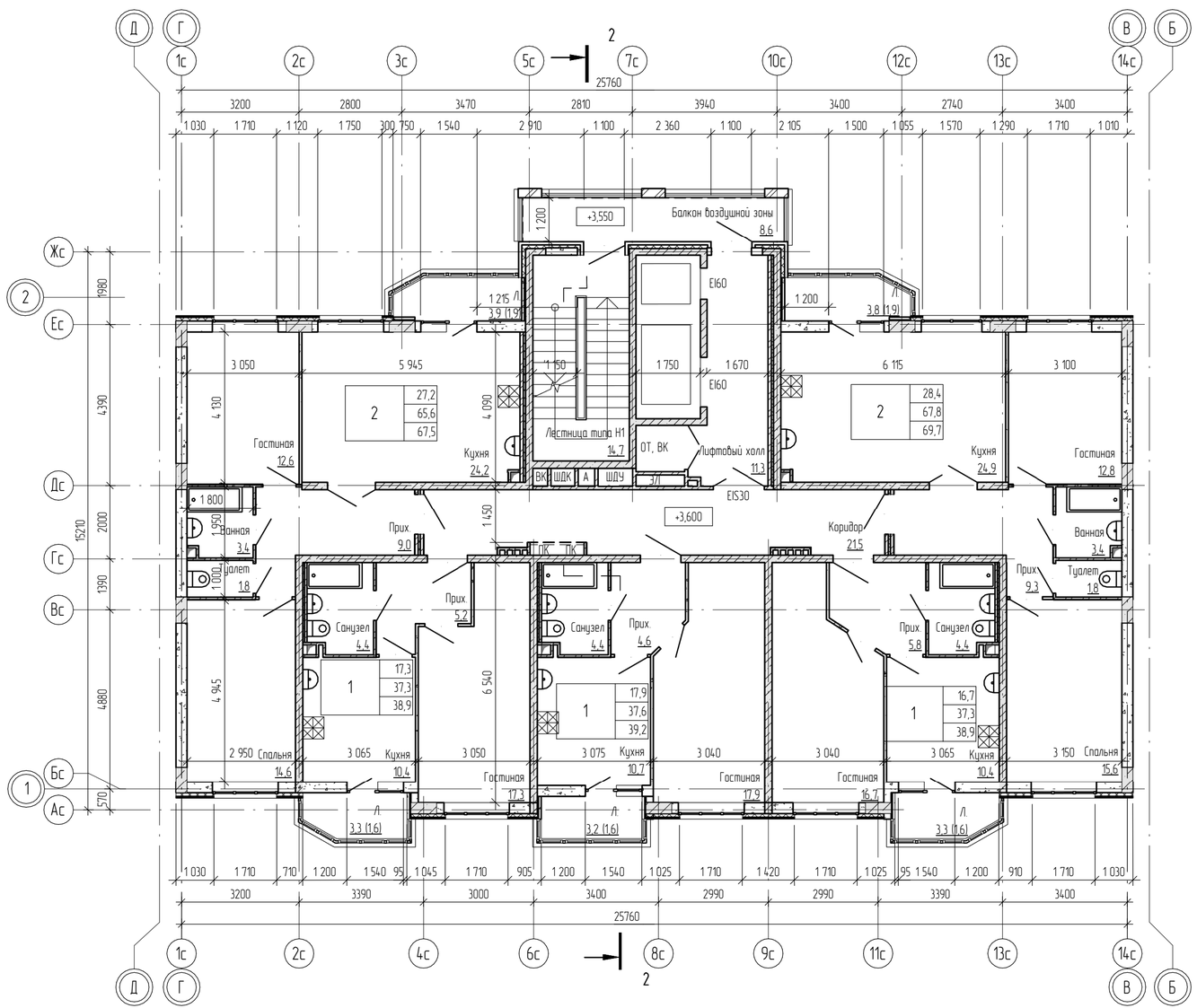
Согласовано

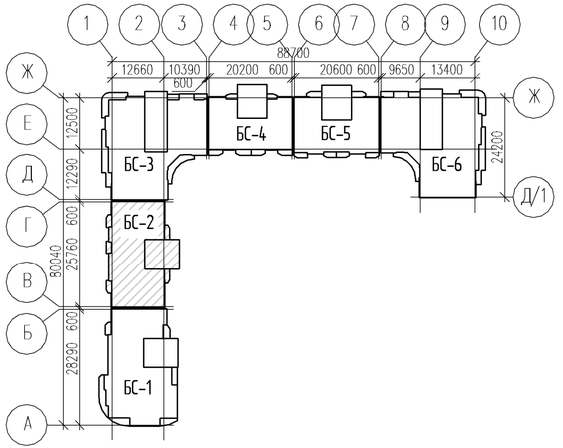
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01.00	Тамбур	8,5	
01.01	Вестибюль	12,2	
01.02	Лестница	14,7	
01.03	КУИ	2,8	В4
01.04	Кабинет	54,9	
01.05	Универсальный санузел	3,6	
01.06	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.07	Кабинет	84,7	
01.08	Универсальный санузел	3,6	
01.09	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.10	Кабинет	41,0	
01.11	Универсальный санузел	3,3	
01.12	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4
01.13	Кабинет	60,7	
01.14	Универсальный санузел	3,6	
01.15	Кладовая уборочного инвентаря	2,1	В4

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР
Разработал		Смертюк П.			05.20	Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)
						Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства) — Стадия: П; Лист: 15; Листов:
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-2. План 2-го этажа — ООО "АТЭК" г.Краснодар

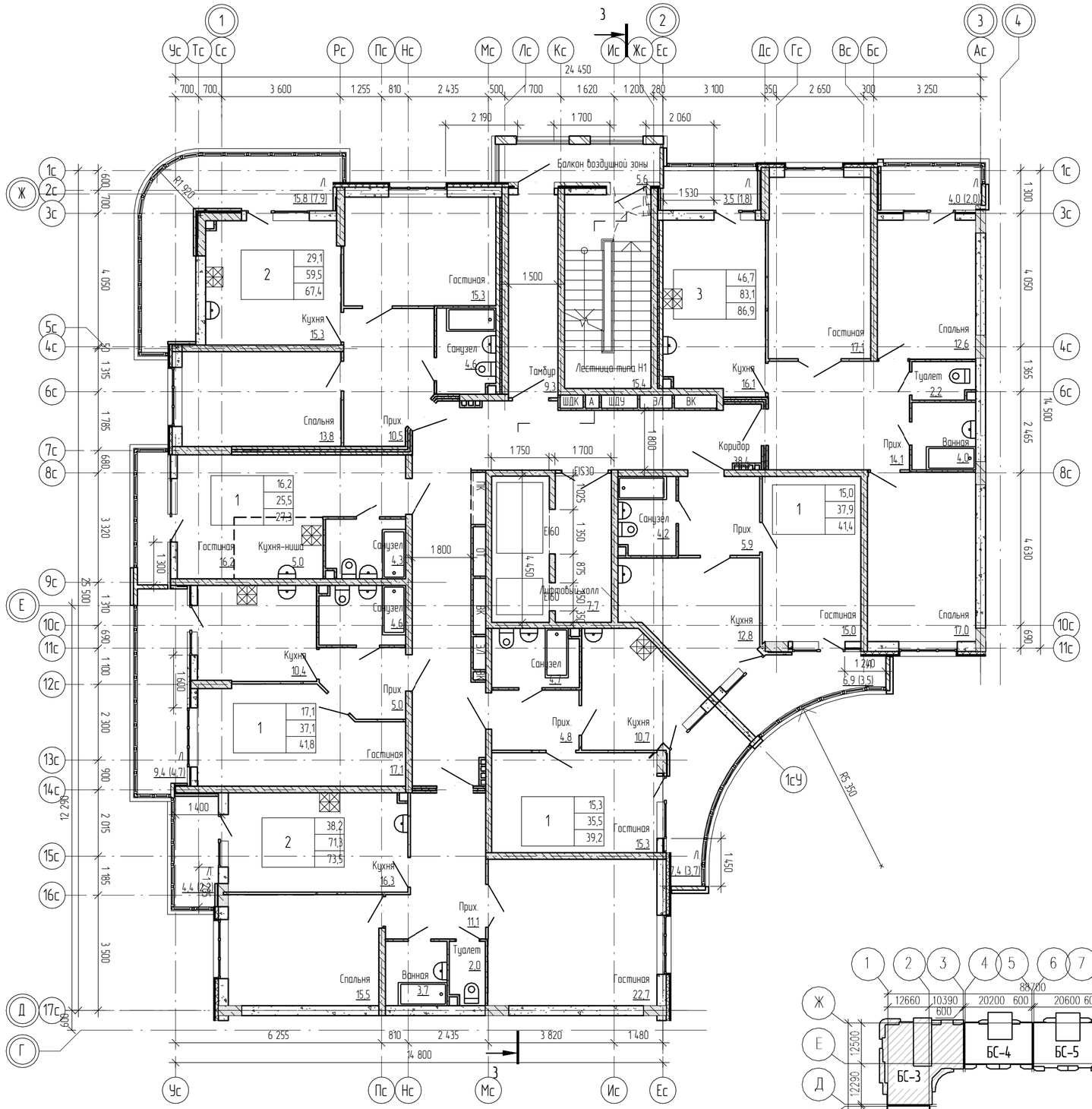
Согласовано

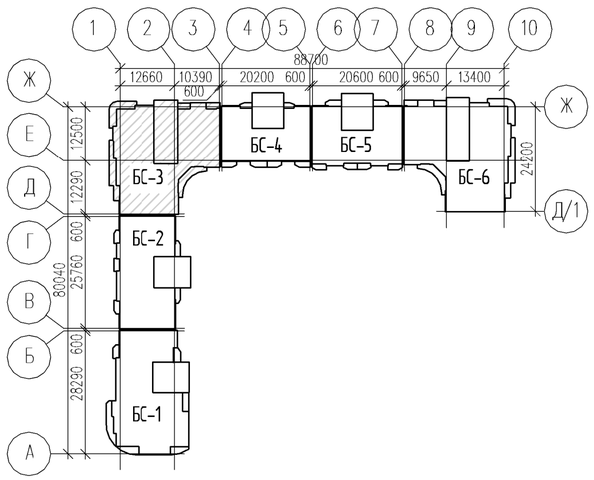
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	16,1	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,6	
	Спальня	17,0	
	Туалет	2,2	
	Гостиная	15,0	
	Кухня	12,8	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,9	
	Санузел	4,2	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,8	
	Санузел	4,7	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Спальня	15,5	
	Туалет	2,0	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,6	
	Гостиная	16,2	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	4,3	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,3	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,6	
	Спальня	13,8	
02.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
02.01	Коридор	38,4	
02.02	Лестница типа Н1	15,4	
02.03	Лифтовый холл	7,7	
02.05	Тамбур	9,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	16	

БС-3. План 2-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

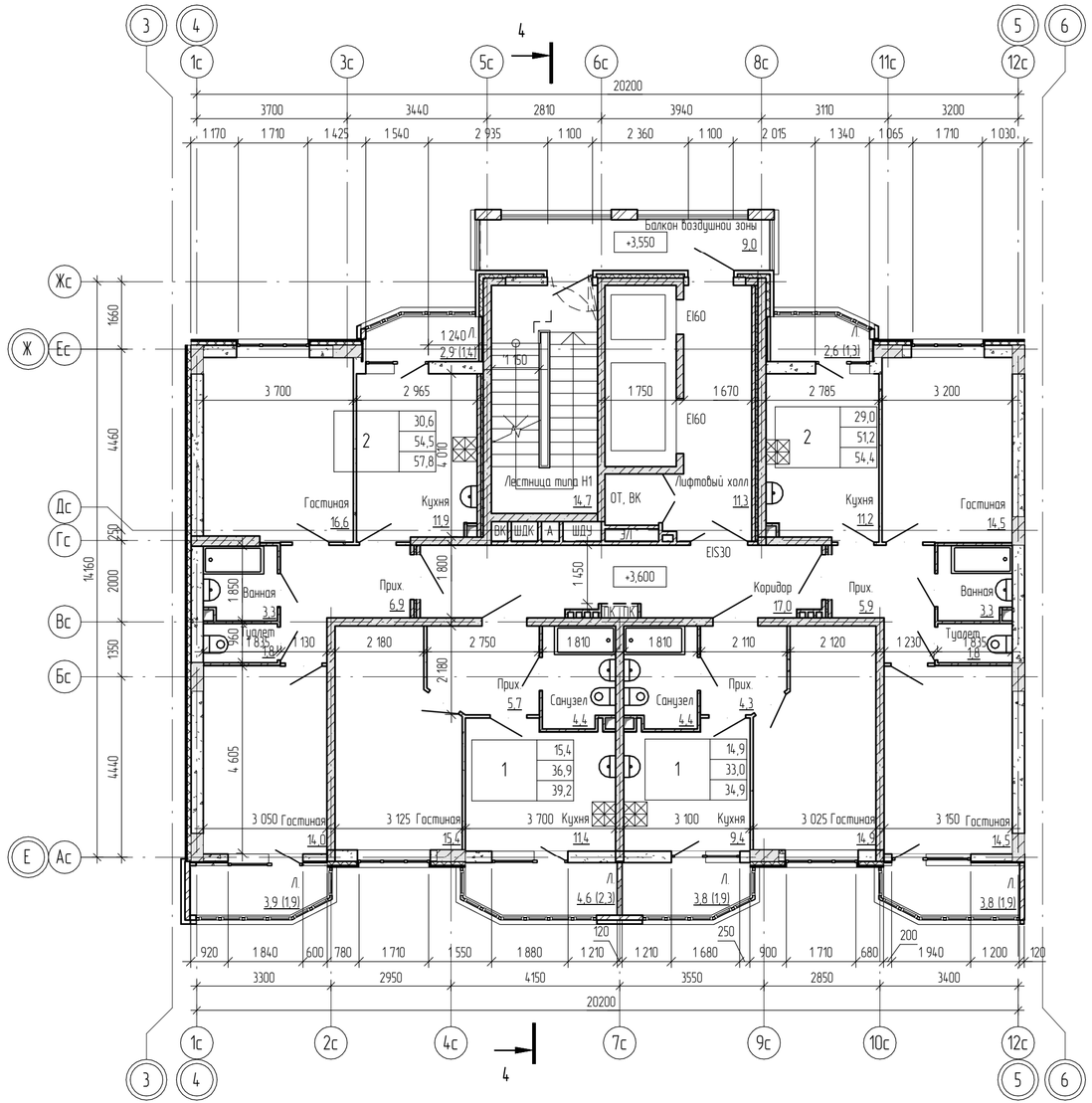
Согласовано

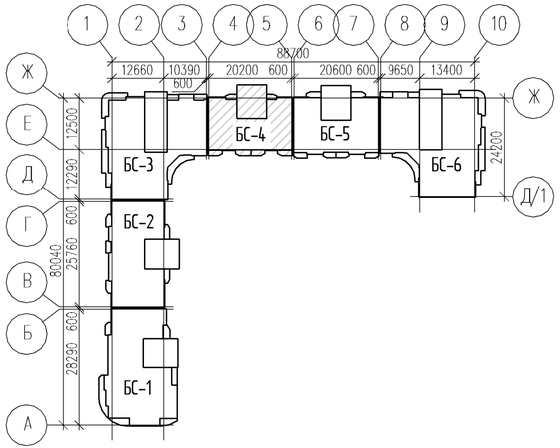
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

A2A





Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,3	
	Гостиная	14,5	
	Гостиная	14,5	
	Кухня	11,2	
	Лоджия	1,9	
	Лоджия	1,3	
	Прихожая	5,9	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	9,4	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	4,3	
	Санузел	4,4	
	Гостиная	15,4	
	Кухня	11,4	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	2,3	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	4,4	
	Ванная	3,3	
	Гостиная	16,6	
	Гостиная	14,0	
	Кухня	11,9	
	Лоджия	1,4	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	6,9	
	Туалет	1,8	
02.04	Балкон воздушной зоны	9,0	
02.01	Коридор	17,0	
02.02	Лестница типа Н1	14,7	
02.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-4. План 2-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

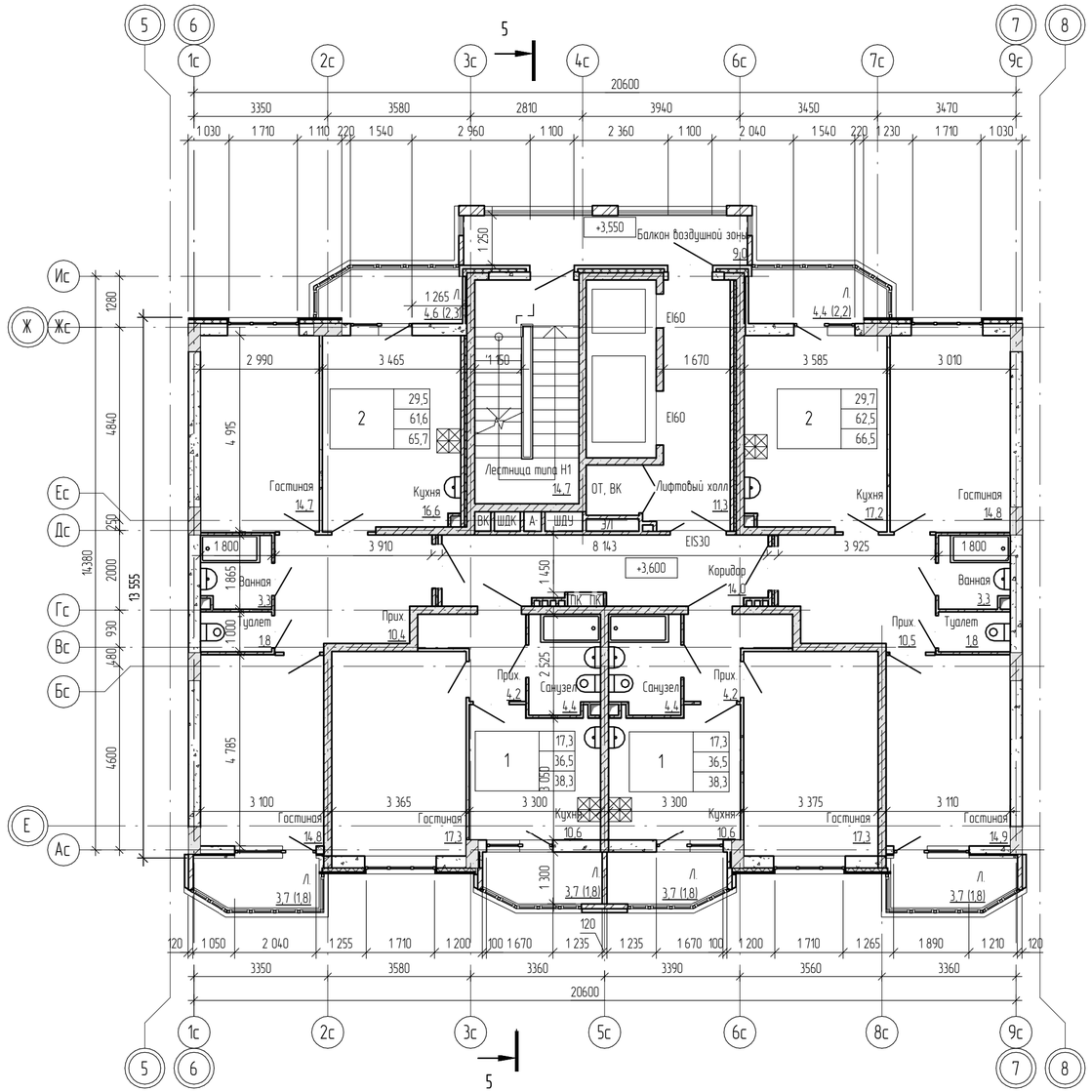
Согласовано

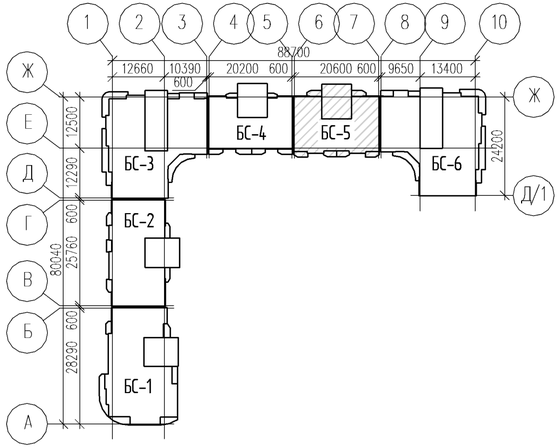
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,3	
	Гостиная	14,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	17,2	
	Лоджия	1,8	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	4,2	
	Санузел	4,4	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	4,2	
	Санузел	4,4	
	Ванная	3,3	
	Гостиная	14,7	
	Гостиная	14,8	
	Кухня	16,6	
	Лоджия	2,3	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,4	
	Туалет	1,8	
02.04	Балкон воздушной зоны	9,0	
02.01	Коридор	14,0	
02.02	Лестница типа Н1	14,7	
02.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	18	

БС-5. План 2-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

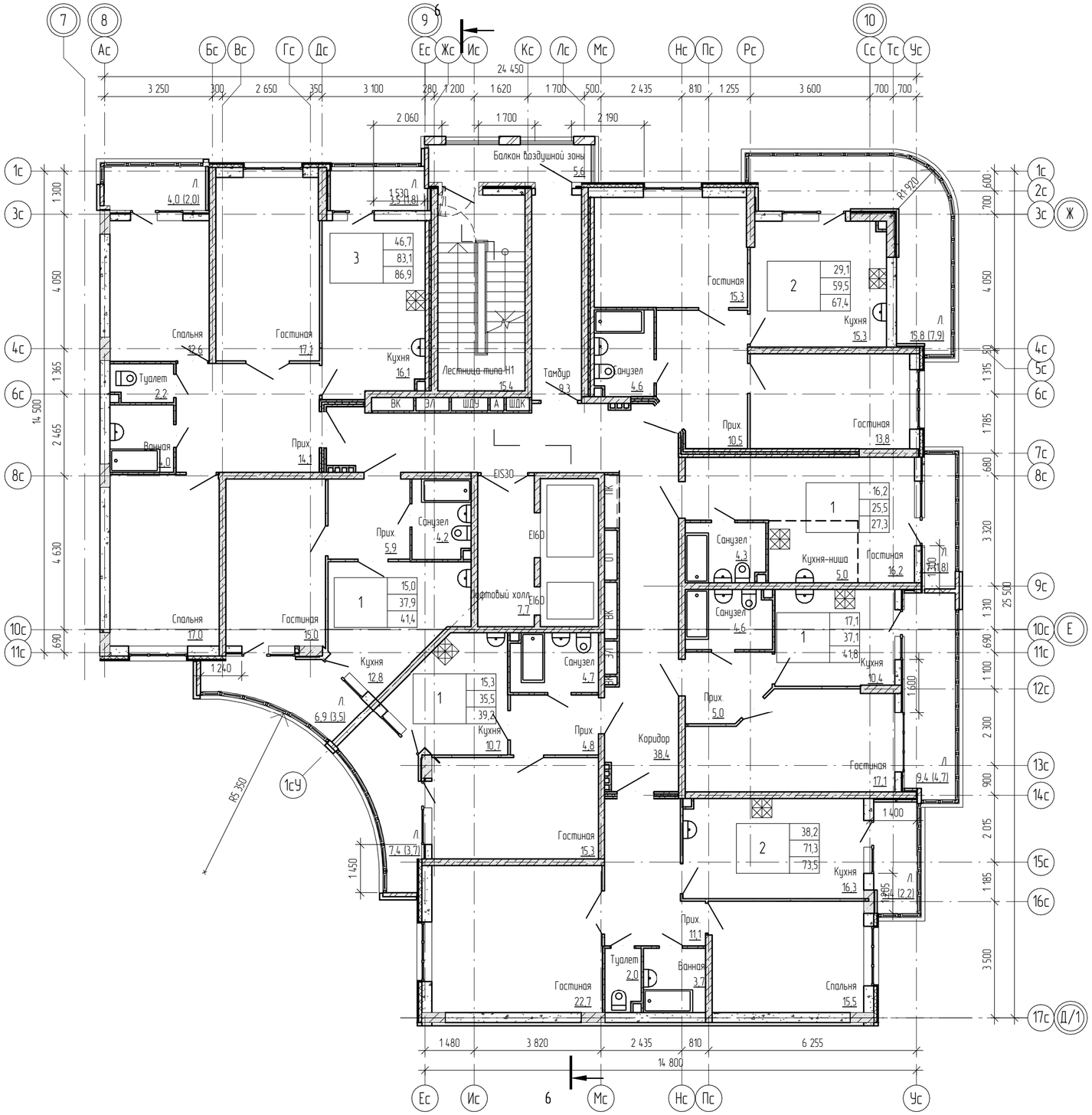
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

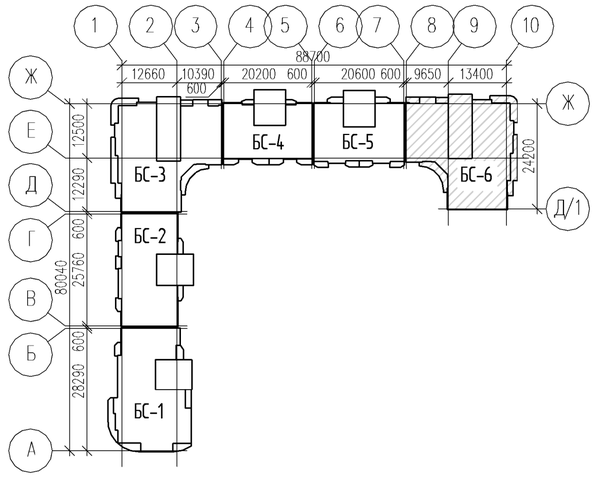


Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	13,8	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,3	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,6	
	Гостиная	16,2	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	4,3	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,6	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	
	Спальня	15,5	
	Туалет	2,0	
	Гостиная	15,3	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,8	
	Санузел	4,7	
	Гостиная	15,0	
	Кухня	12,8	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,9	
	Санузел	4,2	
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	16,1	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,6	
	Спальня	17,0	
	Туалет	2,2	
02.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
02.01	Коридор	38,4	
02.02	Лестница типа Н1	15,4	
02.03	Лифтовый холл	7,7	
02.05	Тамбур	9,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	19	

БС-6. План 2-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

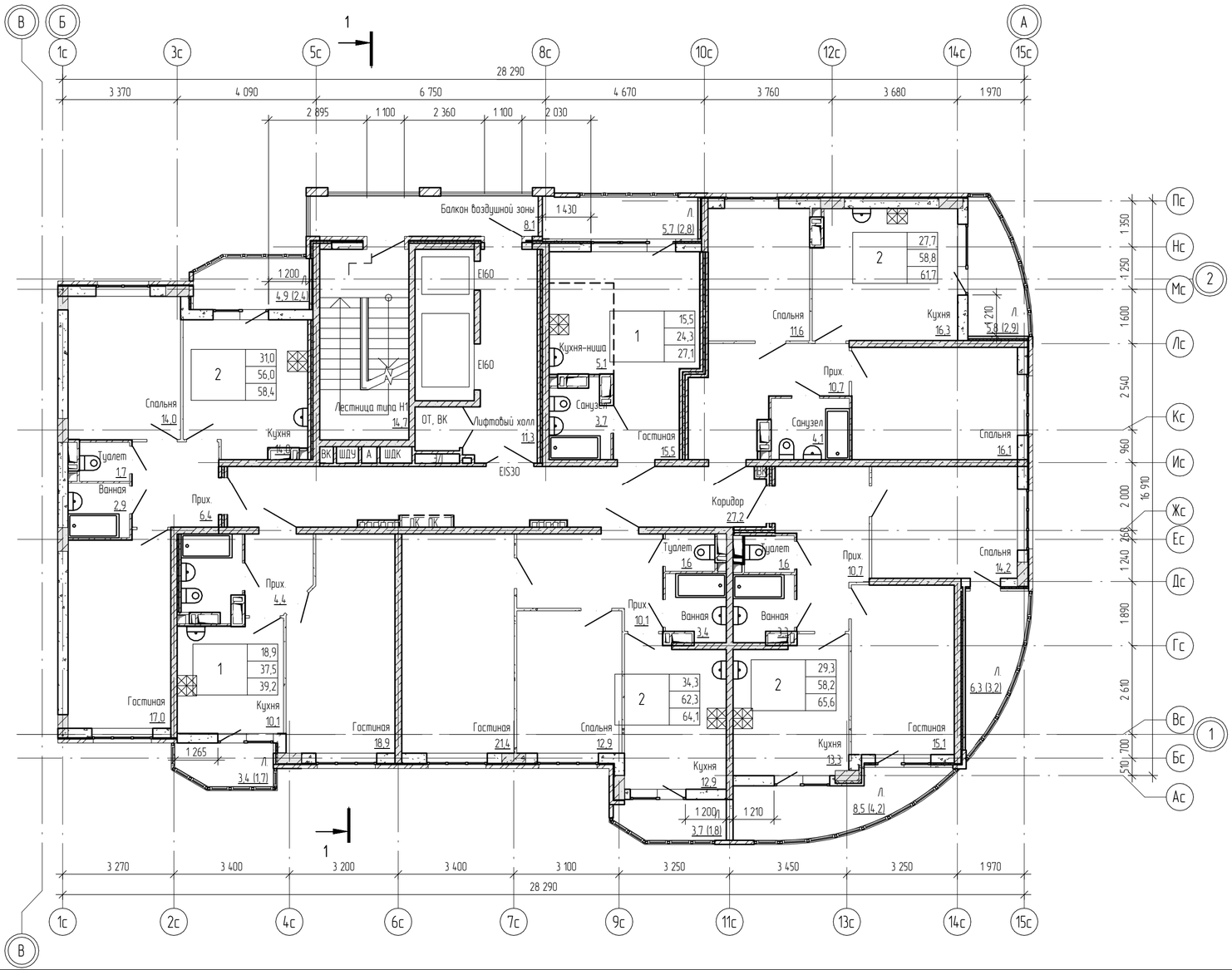
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А



Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	15,5	
	Кухня-ниша	5,1	
	Лоджия	2,8	
	Санузел	3,7	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,9	
	Прихожая	10,7	
	Санузел	4,1	
	Спальня	11,6	
	Спальня	16,1	
	Ванная	3,3	
	Гостиная	15,1	
	Кухня	13,3	
	Лоджия	4,2	
	Лоджия	3,2	
	Прихожая	10,7	
	Спальня	14,2	
	Туалет	1,6	
	Ванная	3,4	

Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	21,4	
	Кухня	12,9	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,1	
	Спальня	12,9	
	Туалет	1,6	
	Гостиная	18,9	
	Кухня	10,1	
	Лоджия	1,7	
	Прихожая	4,4	
	Санузел	4,1	
	Ванная	2,9	
	Гостиная	17,0	
	Кухня	14,0	
	Лоджия	2,4	
	Прихожая	6,4	
	Спальня	14,0	
	Туалет	1,7	
03.01	Коридор	27,2	
03.02	Лестница типа Н1	14,7	
03.03	Лифтовый холл	11,3	
03.04	Балкон воздушной зоны	8,1	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	20	
БС-1. План 3-го этажа	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

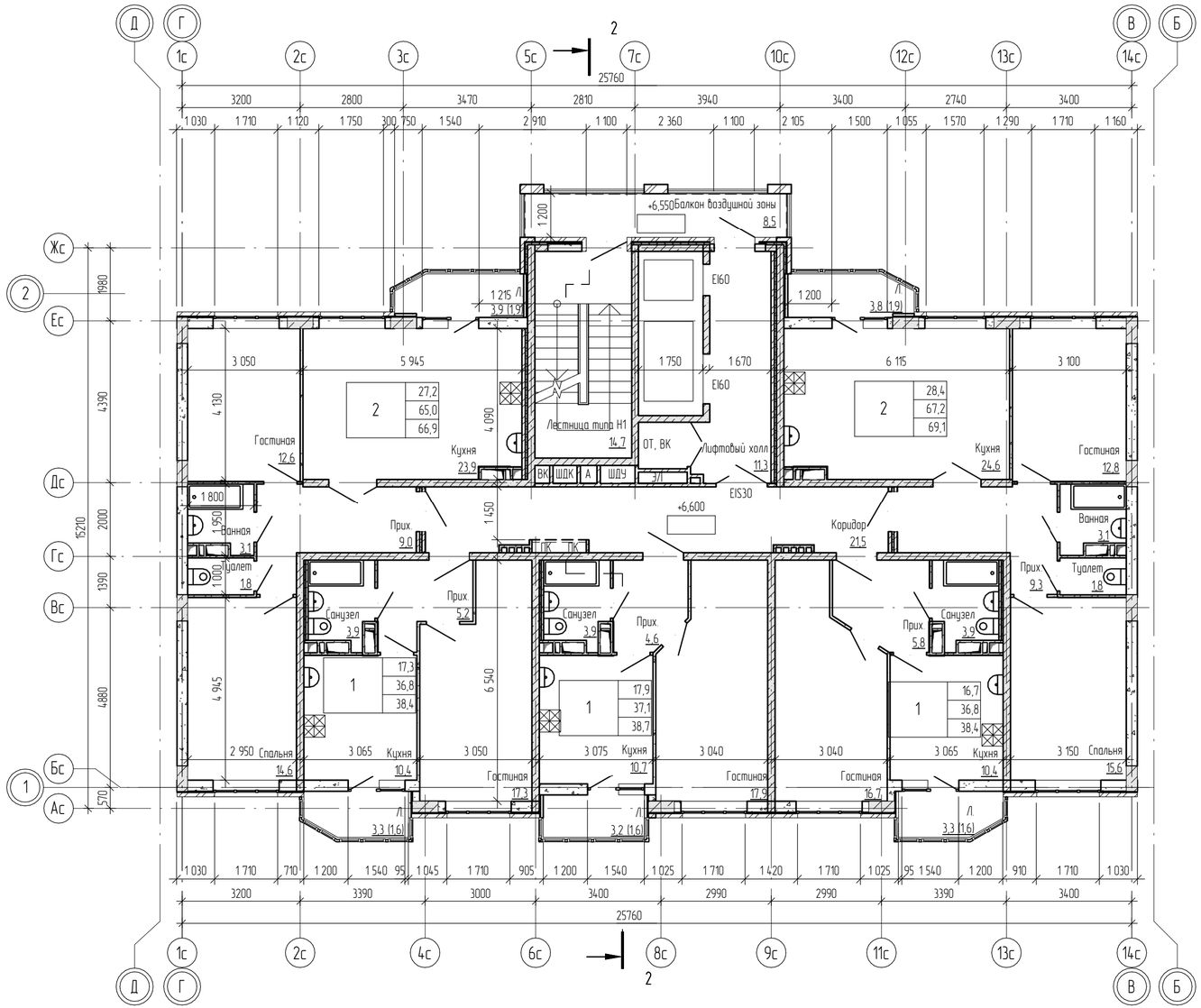
Согласовано

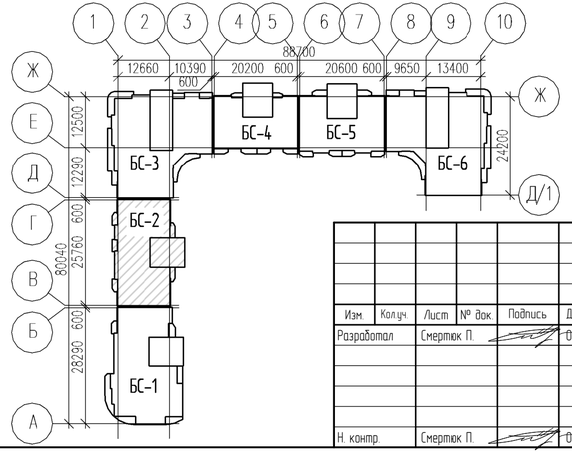
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,8	
	Кухня	24,6	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,3	
	Спальня	15,6	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	16,7	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	5,8	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	17,9	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	4,6	
	Санузел	3,9	

Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	5,2	
	Санузел	3,9	
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,6	
	Кухня	23,9	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,0	
	Спальня	14,6	
	Туалет	1,8	
03.04	Балкон воздушной зоны	8,5	
03.01	Коридор	21,5	
03.02	Лестница типа Н1	14,7	
03.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	21	

БС-2. План 3-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

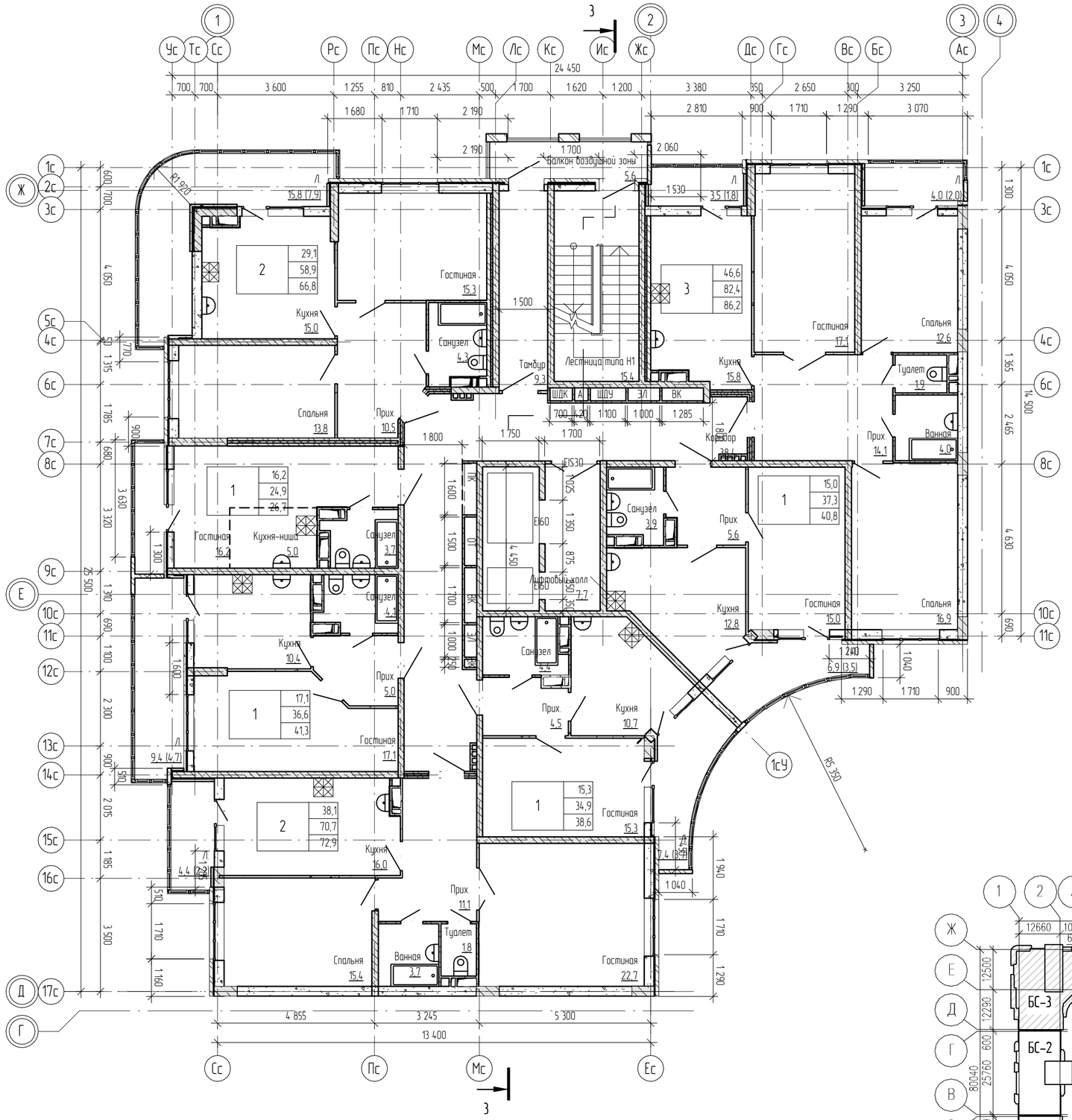
Согласовано

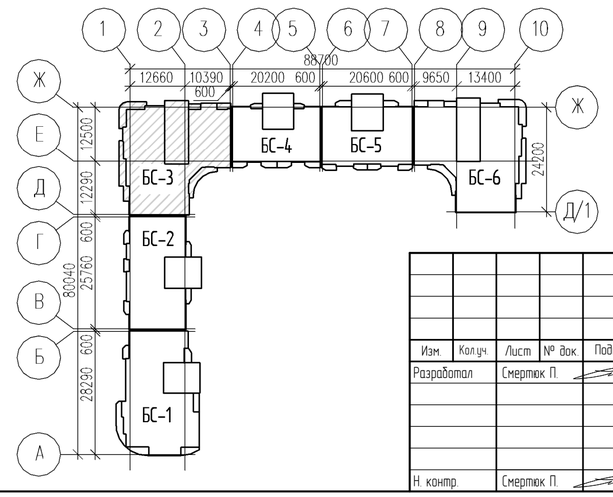
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 3-4-го этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	15,8	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,6	
	Спальня	16,9	
	Туалет	1,9	
	Гостиная	15,0	
	Кухня	12,8	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,6	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,4	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,0	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	

Экспликация помещений 3-4-го этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Спальня	15,4	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,1	
	Гостиная	16,2	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,7	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,0	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,3	
	Спальня	13,8	
03.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
03.01	Коридор	38,4	
03.02	Лестница типа Н1	15,4	
03.03	Лифтовый холл	7,7	
03.05	Тамбур	9,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	22	

БС-3. План 3-4-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

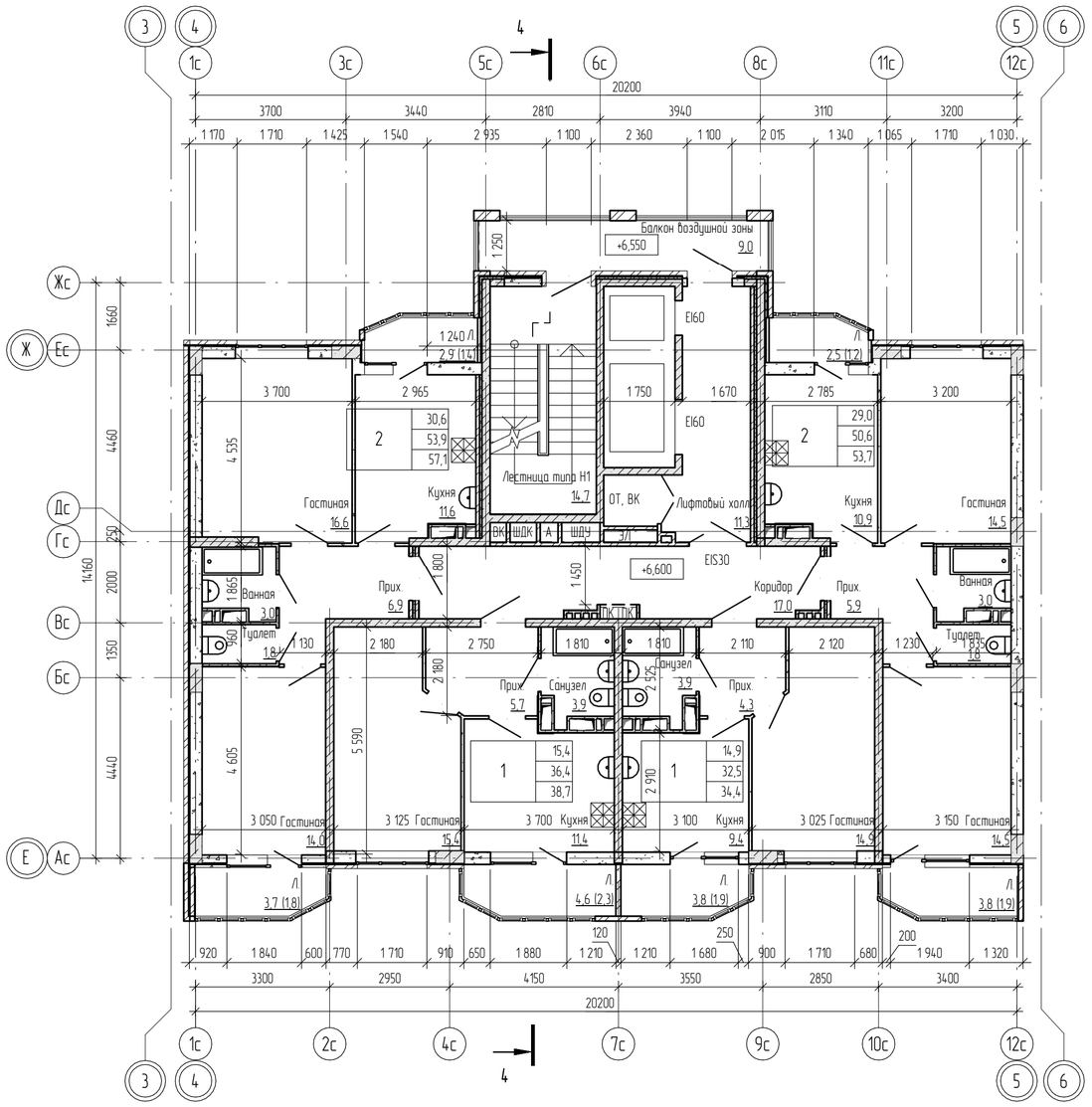
Согласовано

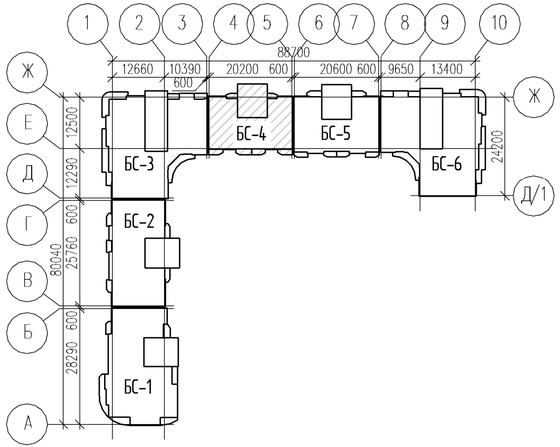
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А





Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,5	
	Гостиная	14,5	
	Кухня	10,9	
	Лоджия	1,9	
	Лоджия	1,2	
	Прихожая	5,9	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	9,4	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	4,3	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	15,4	
	Кухня	11,4	

Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	2,3	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,9	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	16,6	
	Гостиная	14,0	
	Кухня	11,6	
	Лоджия	1,4	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	6,9	
	Туалет	1,8	
03.04	Балкон воздушной зоны	9,0	
03.01	Коридор	17,0	
03.02	Лестница типа Н1	14,7	
03.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	23	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-4. План 3-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

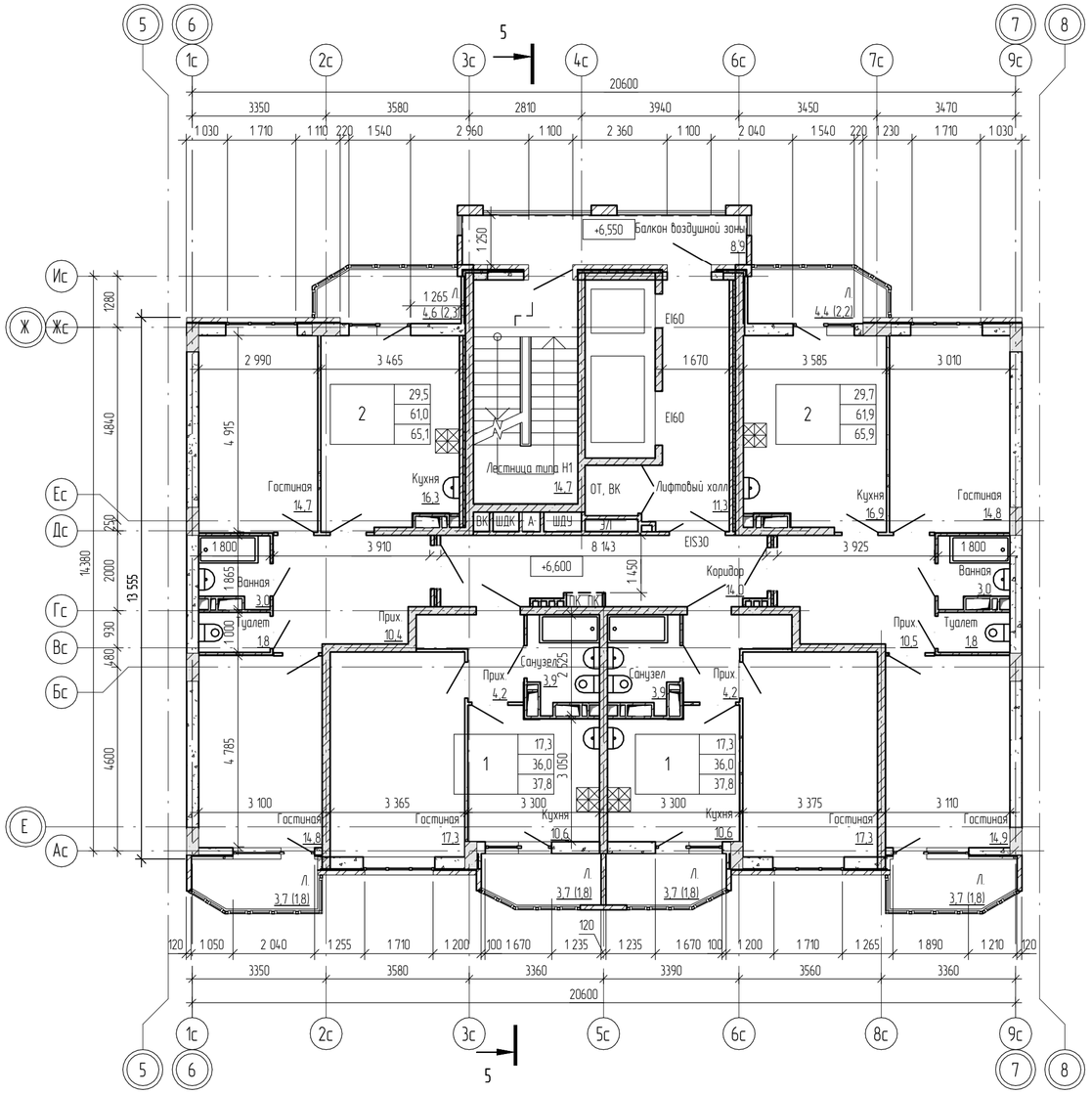
Согласовано

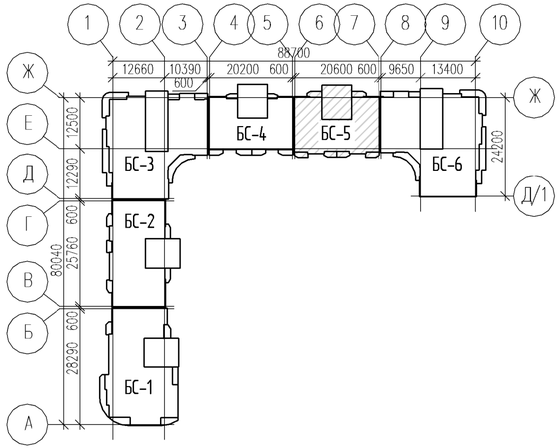
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	16,9	
	Лоджия	1,8	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	

Экспликация помещений 3-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,9	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,7	
	Гостиная	14,8	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,3	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,4	
	Туалет	1,8	
03.01	Коридор	14,0	
03.02	Лестница типа Н1	14,7	
03.03	Лифтовый холл	11,3	
03.04	Балкон воздушной зоны	8,9	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	24	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-5. План 3-го этажа

ООО "АТЭК" г.Краснодар

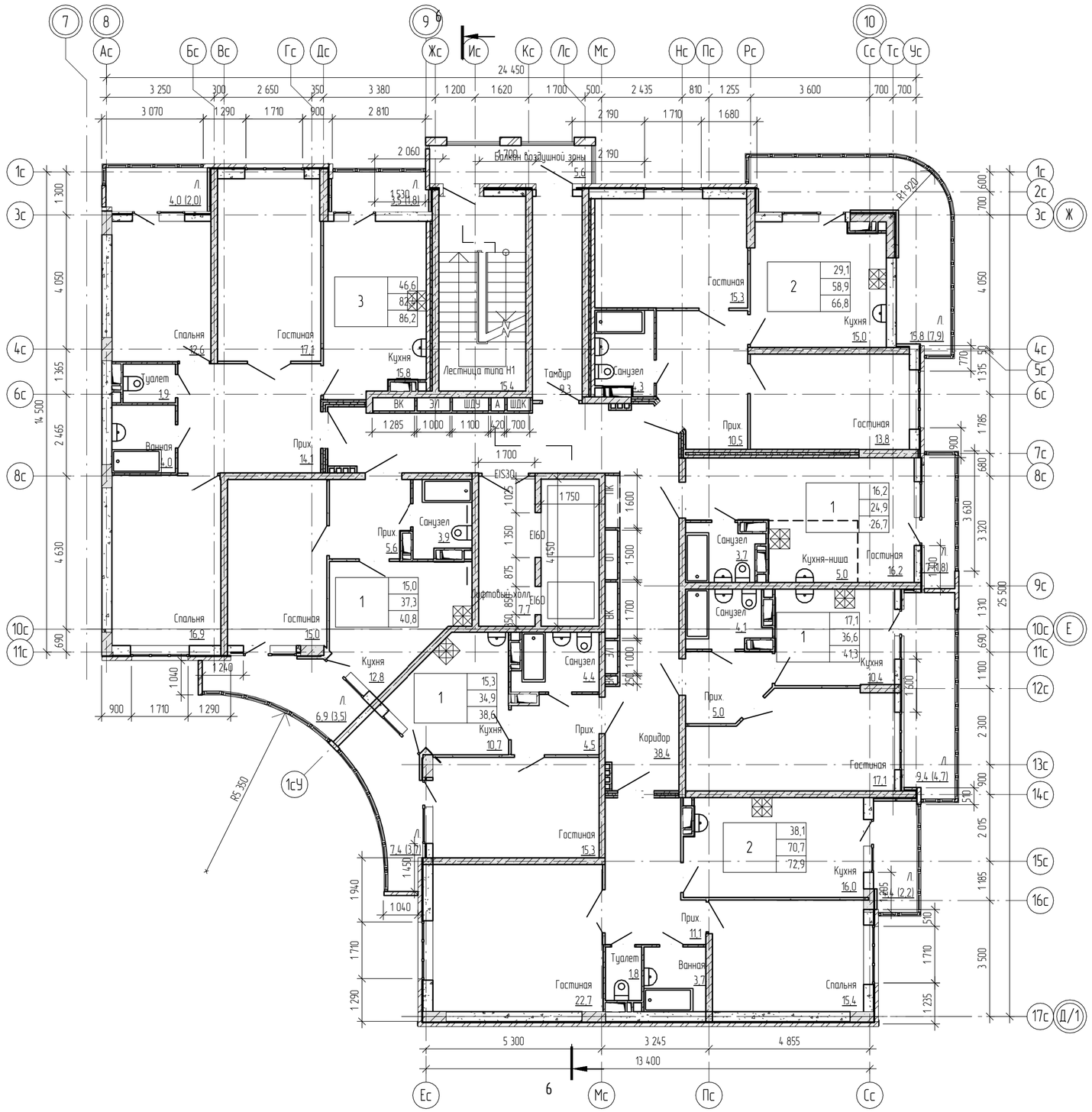
Согласовано

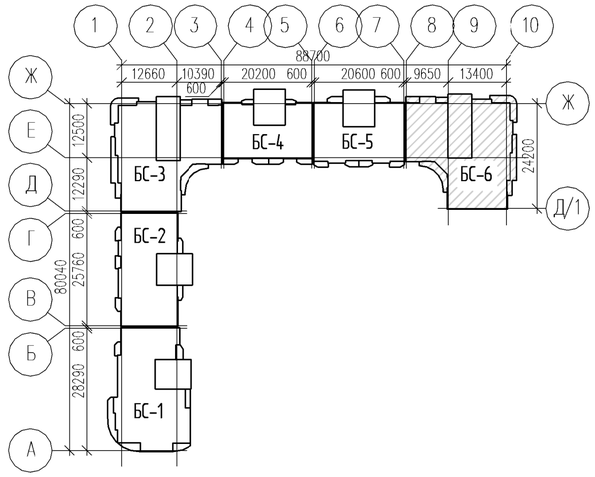
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Экспликация помещений 3-4-го этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	13,8	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,0	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,3	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,1	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,0	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	
	Спальня	15,4	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,4	
	Гостиная	15,0	

Экспликация помещений 3-4-го этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Кухня	12,8	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,6	
	Санузел	3,9	
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,1	
	Кухня	15,8	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,6	
	Спальня	16,9	
	Туалет	1,9	
	Гостиная	16,2	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,7	
03.01	Коридор	38,4	
03.02	Лестница типа Н1	15,4	
03.03	Лифтовый холл	7,7	
03.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
03.05	Тамбур	9,3	

						19031-14-14-АР
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)
						Стадия: П; Лист: 25; Листов:
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-6. План 3-4-го этажей
						ООО "АТЭК" г.Краснодар

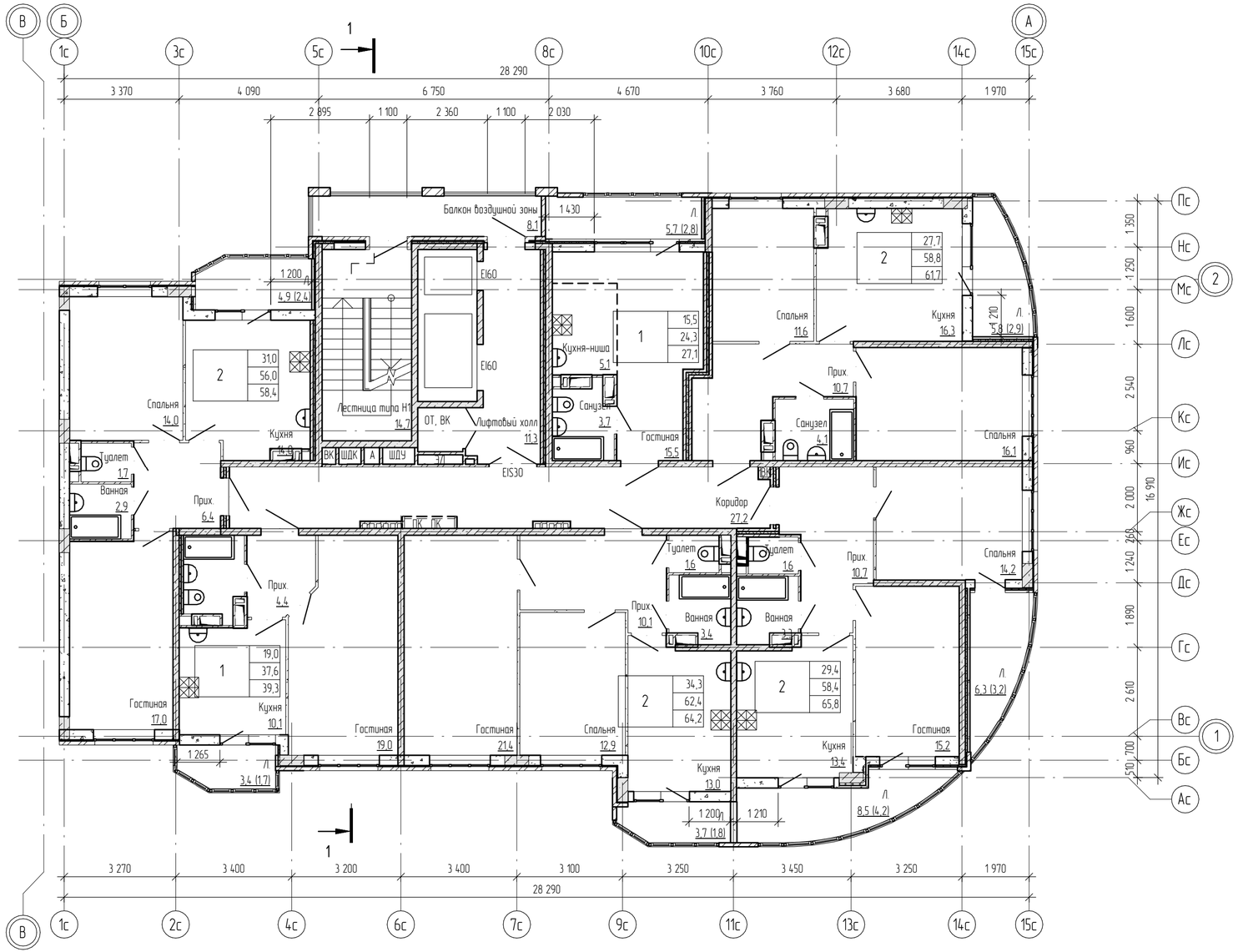
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А



Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	15,5	
	Кухня-ниша	5,1	
	Лоджия	2,8	
	Санузел	3,7	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,9	
	Прихожая	10,7	
	Санузел	4,1	
	Спальня	11,6	
	Спальня	16,1	
	Ванная	3,3	
	Гостиная	15,2	
	Кухня	13,4	
	Лоджия	4,2	
	Лоджия	3,2	
	Прихожая	10,7	
	Спальня	14,2	
	Туалет	1,6	
	Ванная	3,4	
	Гостиная	21,4	
	Кухня	13,0	

Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,1	
	Спальня	12,9	
	Туалет	1,6	
	Гостиная	19,0	
	Кухня	10,1	
	Лоджия	1,7	
	Прихожая	4,4	
	Санузел	4,1	
	Ванная	2,9	
	Гостиная	17,0	
	Кухня	14,0	
	Лоджия	2,4	
	Прихожая	6,4	
	Спальня	14,0	
	Туалет	1,7	
04.04	Балкон воздушной зоны	8,1	
04.01	Коридор	27,2	
04.02	Лестница типа Н1	14,7	
04.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	26	

БС-1. План 4-11-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

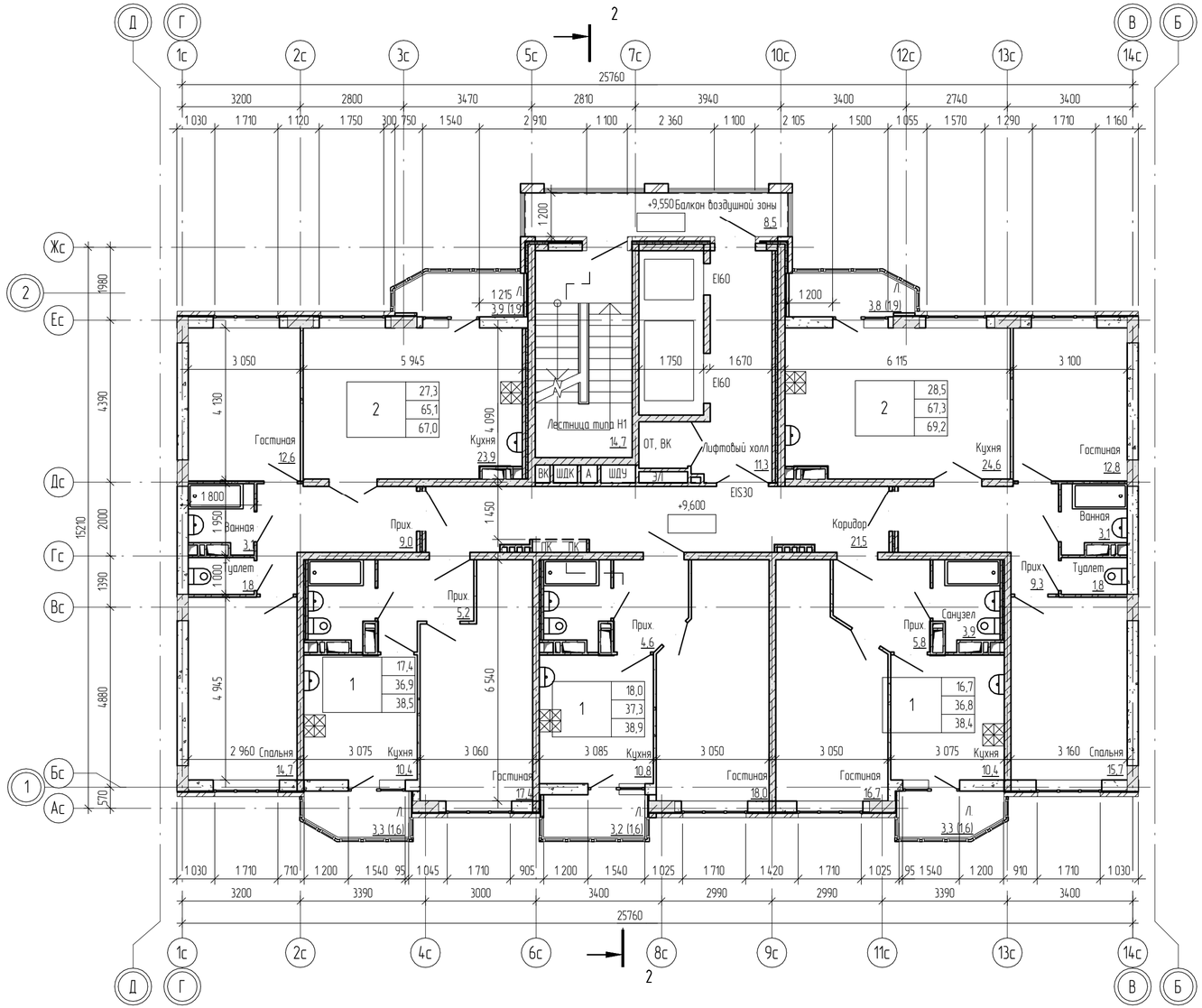
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

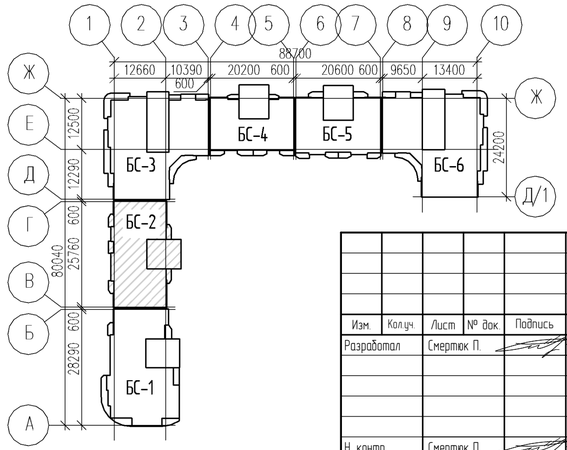


Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,6	
	Кухня	23,9	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,0	
	Спальня	14,7	
	Туалет	1,8	
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,8	
	Кухня	24,6	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,3	
	Спальня	15,7	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	16,7	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	

Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	5,8	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	18,0	
	Кухня	10,8	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	4,6	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	17,4	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	5,2	
	Санузел	3,9	
04.04	Балкон воздушной зоны	8,5	
04.01	Коридор	21,5	
04.02	Лестница типа Н1	14,7	
04.03	Лифтовый холл	11,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	27	

БС-2. План 4-11-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

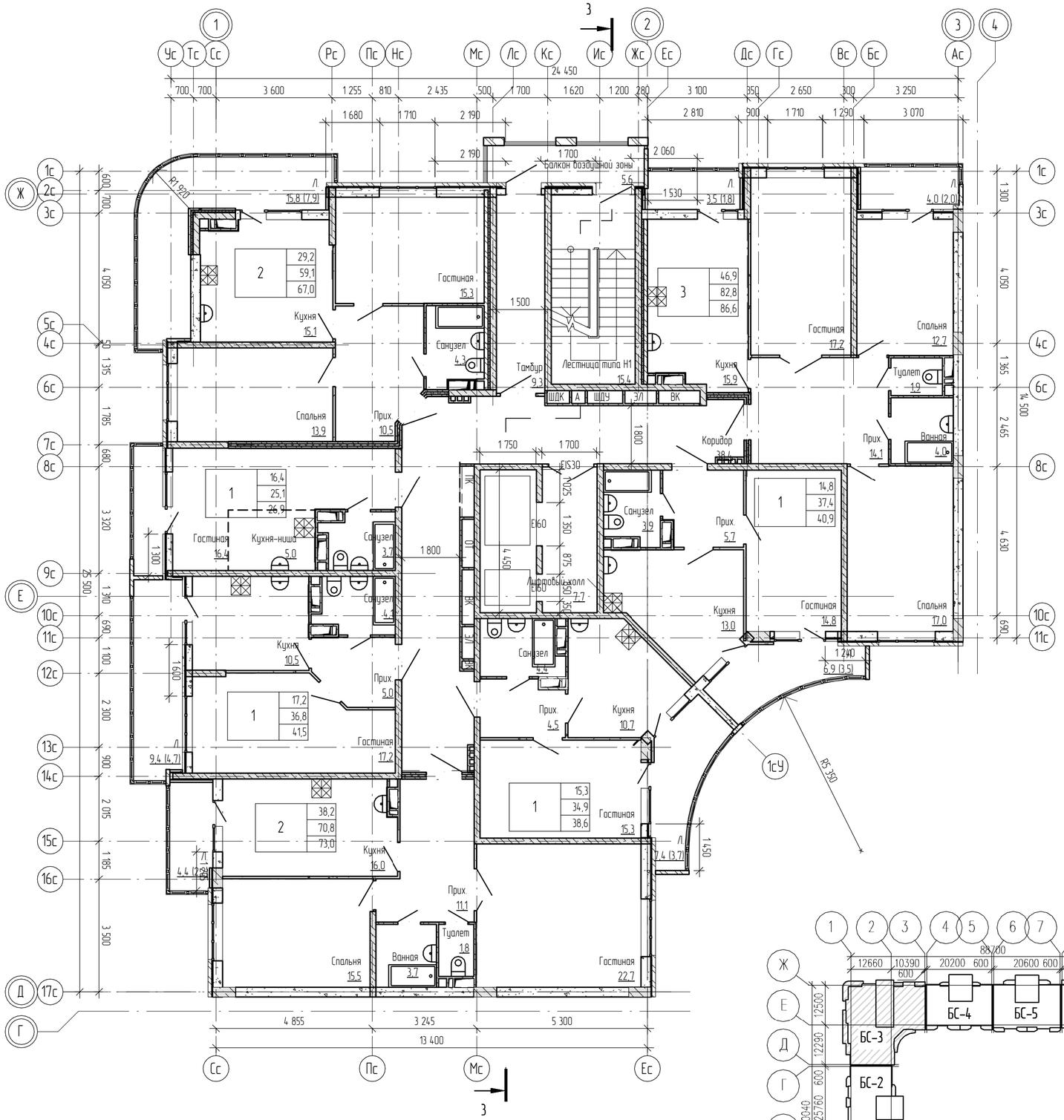
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А



Экспликация помещений 5–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	15,9	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,7	
	Спальня	17,0	
	Туалет	1,9	
	Гостиная	14,8	
	Кухня	13,0	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,4	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,0	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	

Экспликация помещений 5–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Спальня	15,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	10,5	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,1	
	Гостиная	16,4	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,7	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,1	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,3	
	Спальня	13,9	
05.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
05.01	Коридор	38,4	
05.02	Лестница типа Н1	15,4	
05.03	Лифтовый холл	7,7	
05.05	Тамбур	9,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	28	

БС-3. План 5-11-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

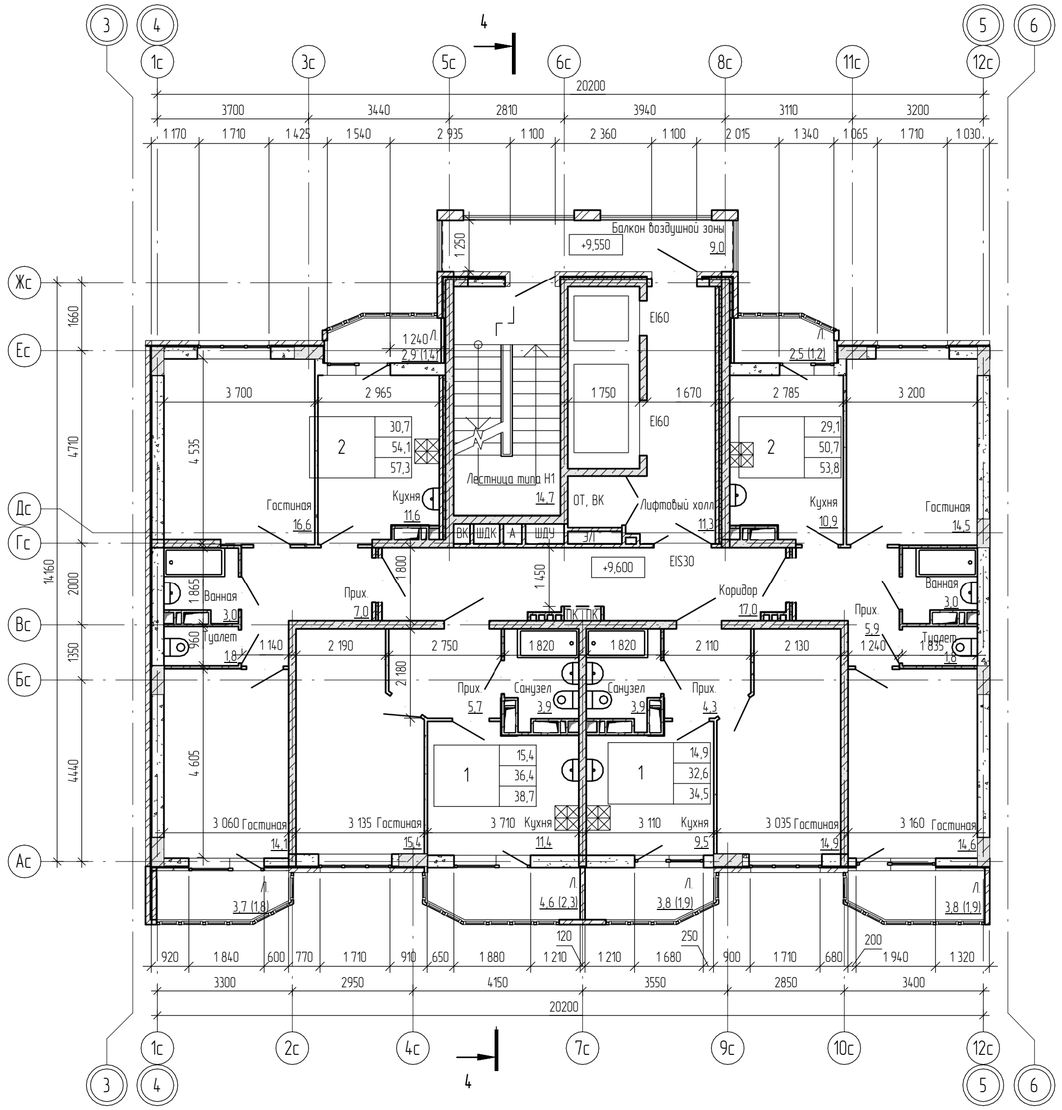
А2А

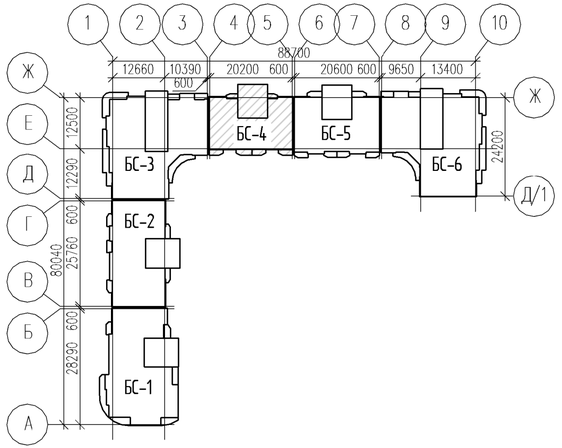
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,5	
	Гостиная	14,6	
	Кухня	10,9	
	Лоджия	1,9	
	Лоджия	1,2	
	Прихожая	5,9	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	9,5	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	4,3	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	15,4	
	Кухня	11,4	

Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	2,3	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,9	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	16,6	
	Гостиная	14,1	
	Кухня	11,6	
	Лоджия	1,4	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	7,0	
	Туалет	1,8	
04.04	Балкон воздушной зоны	9,0	
04.01	Коридор	17,0	
04.02	Лестница типа Н1	14,7	
04.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	29	
БС-4. План 4–11-го этажей	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

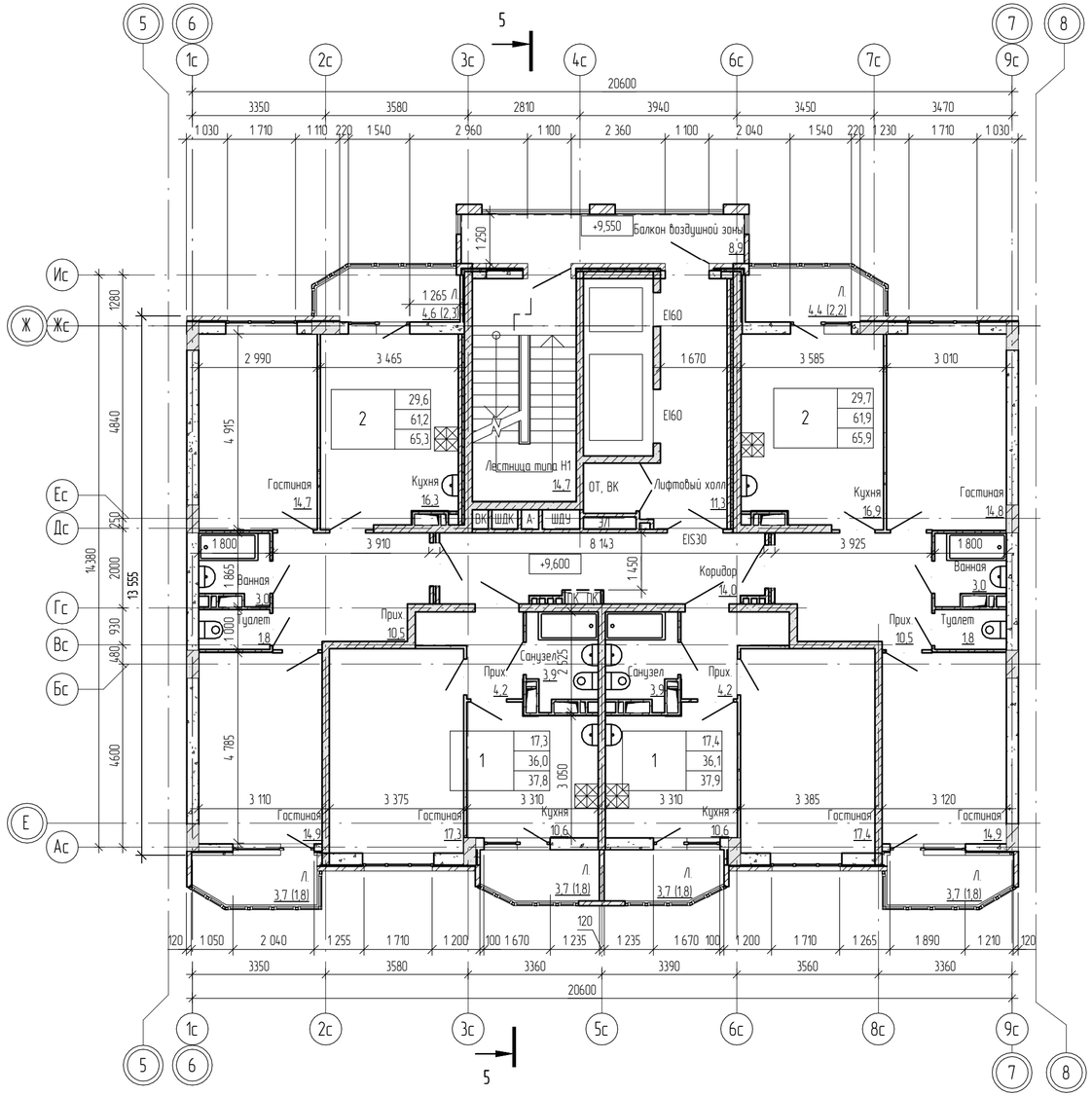
Согласовано

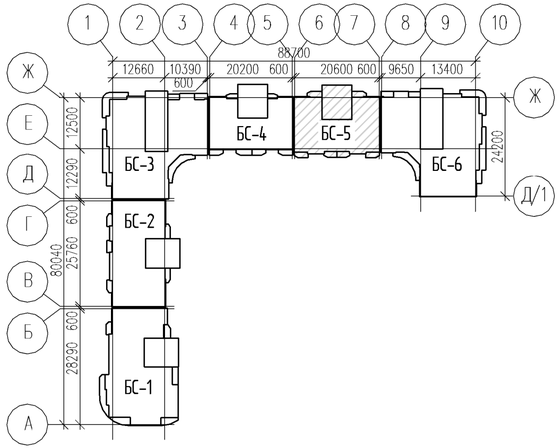
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	16,9	
	Лоджия	1,8	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,4	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,9	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	

Экспликация помещений 4–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,9	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,7	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	16,3	
	Лоджия	2,3	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
04.04	Балкон воздушной зоны	8,9	
04.01	Коридор	14,0	
04.02	Лестница типа Н1	14,7	
04.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	30	

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

БС-5. План 4–11-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

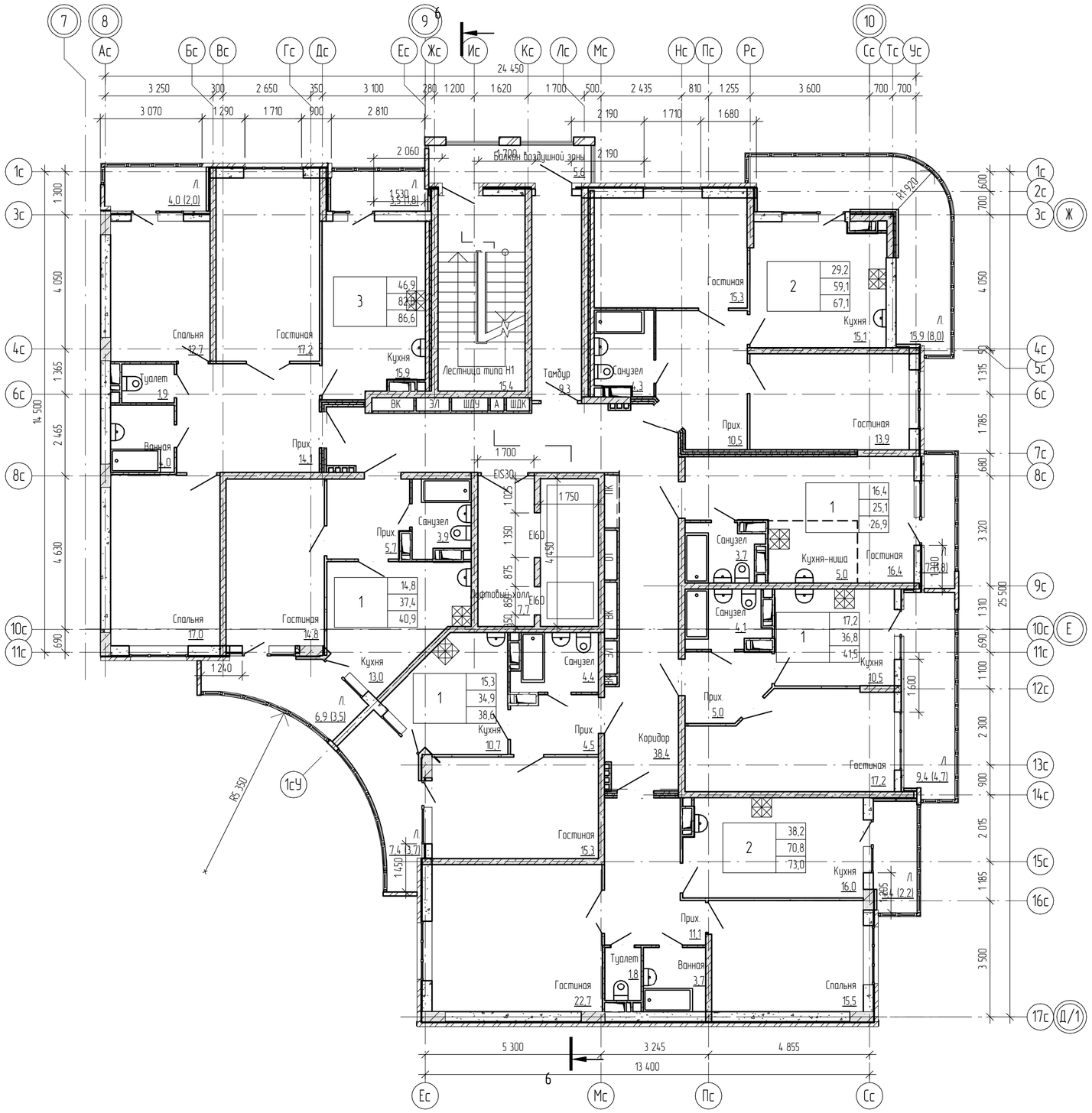
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

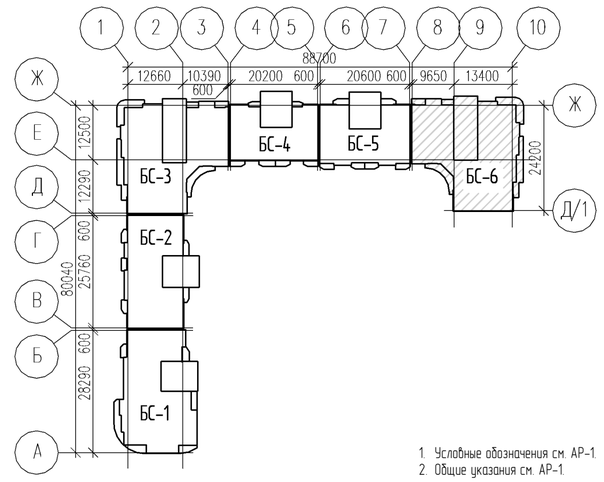


Экспликация помещений 5–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	13,9	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,1	
	Лоджия	8,0	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,3	
	Гостиная	16,4	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,7	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	10,5	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,1	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	16,0	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	
	Спальня	15,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	

Экспликация помещений 5–11 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,4	
	Гостиная	14,8	
	Кухня	13,0	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,9	
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	15,9	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,7	
	Спальня	17,0	
	Туалет	1,9	
05.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
05.01	Коридор	38,4	
05.02	Лестница типа Н1	15,4	
05.03	Лифтовый холл	7,7	
05.05	Тамбур	9,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	31	

БС-6. План 4-11-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

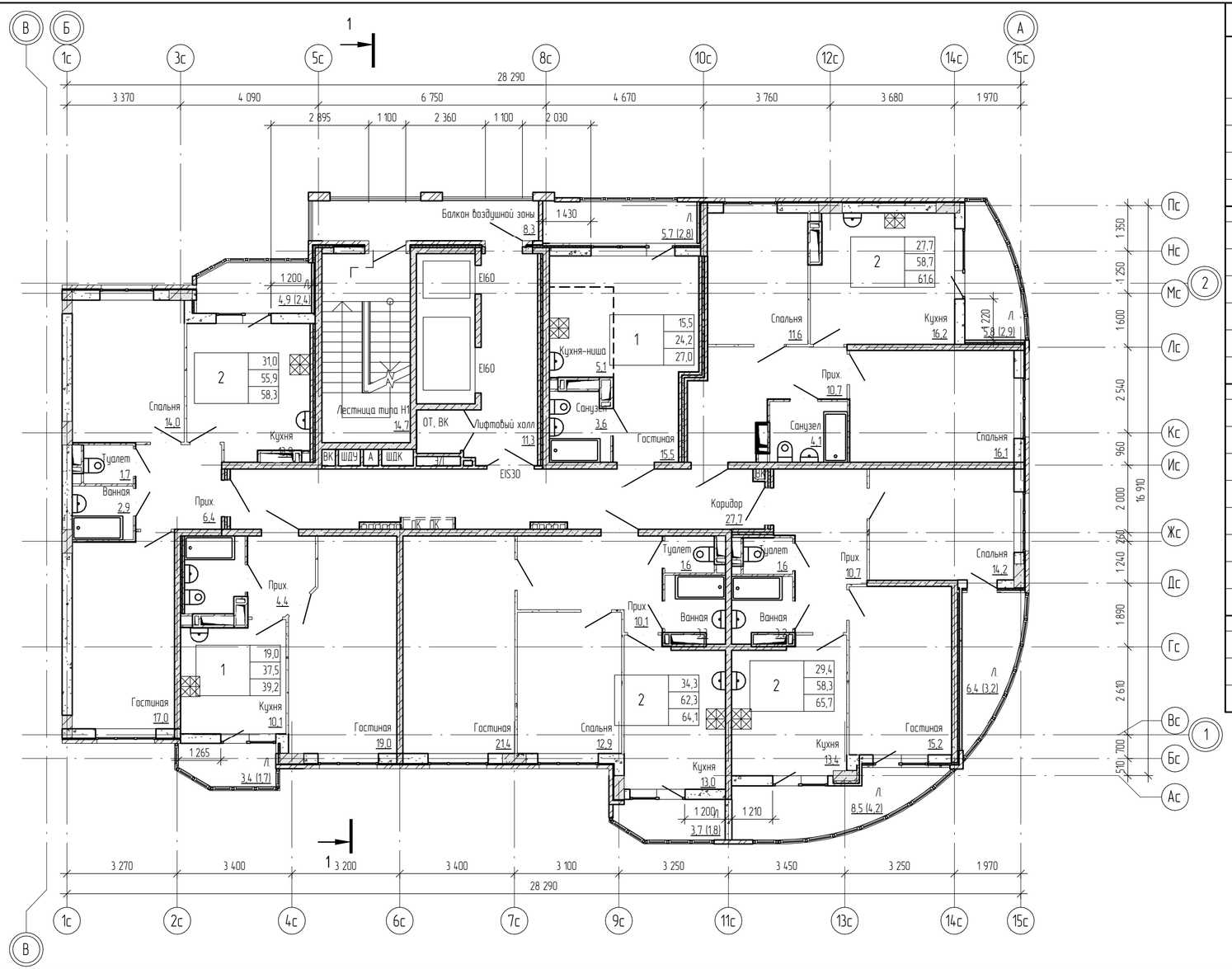
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А



Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	15,5	
	Кухня-ниша	5,1	
	Лоджия	2,8	
	Санузел	3,6	
	Кухня	16,2	
	Лоджия	2,9	
	Прихожая	10,7	
	Санузел	4,1	
	Спальня	11,6	
	Спальня	16,1	
	Ванная	3,2	
	Гостиная	15,2	
	Кухня	13,4	
	Лоджия	4,2	
	Лоджия	3,2	
	Прихожая	10,7	
	Спальня	14,2	
	Туалет	1,6	
	Ванная	3,3	
	Гостиная	21,4	
	Кухня	13,0	

Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,1	
	Спальня	12,9	
	Туалет	1,6	
	Гостиная	19,0	
	Кухня	10,1	
	Лоджия	1,7	
	Прихожая	4,4	
	Санузел	4,0	
	Ванная	2,9	
	Гостиная	17,0	
	Кухня	13,9	
	Лоджия	2,4	
	Прихожая	6,4	
	Спальня	14,0	
	Туалет	1,7	
12.04	Балкон воздушной зоны	8,3	
12.01	Коридор	27,7	
12.02	Лестница типа Н1	14,7	
12.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР
Разработал		Смертюк П.			05.20	Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-1. План 12-18-го этажей

Стадия	Лист	Листов
П	32	

ООО "АТЭК" г.Краснодар

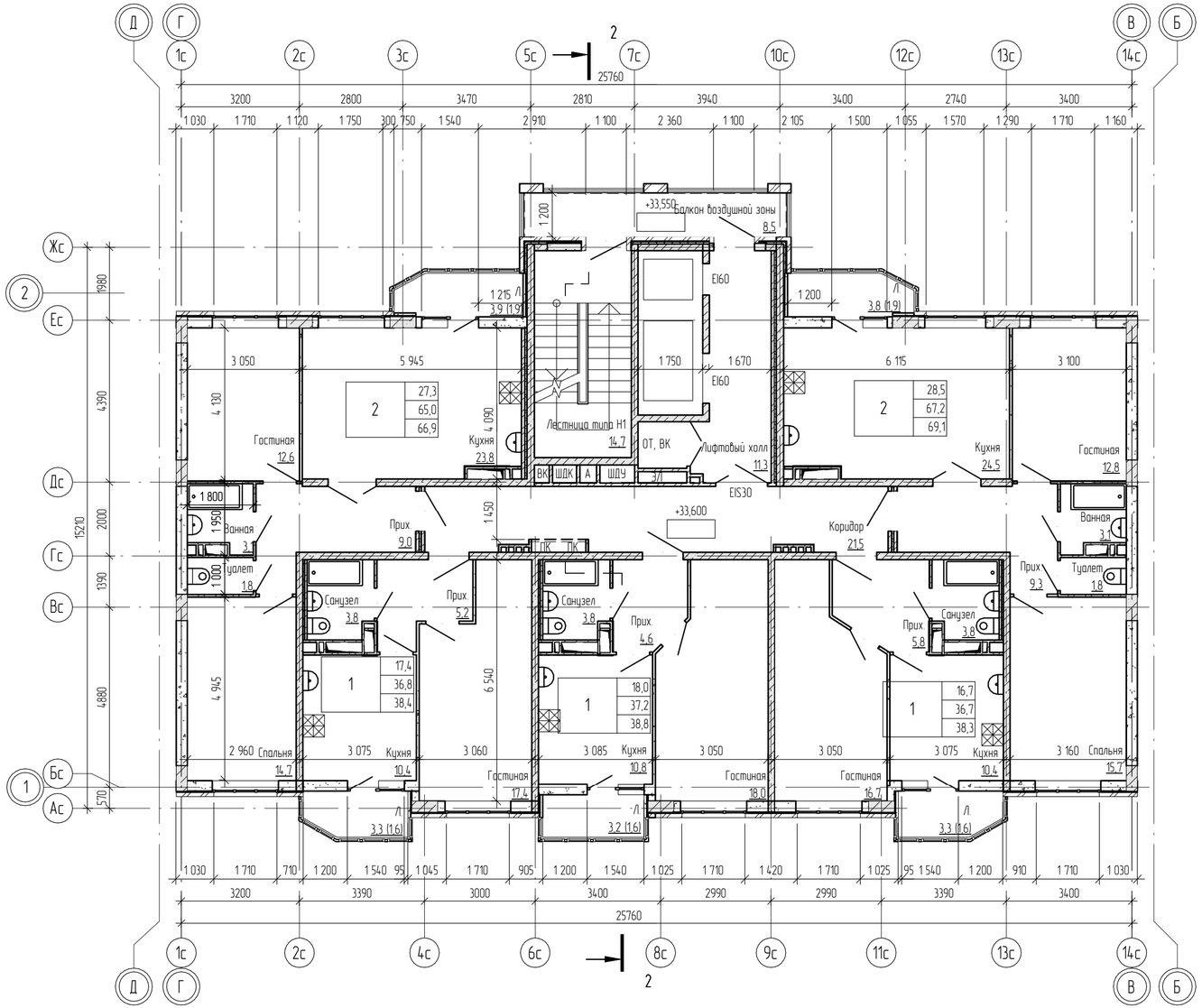
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

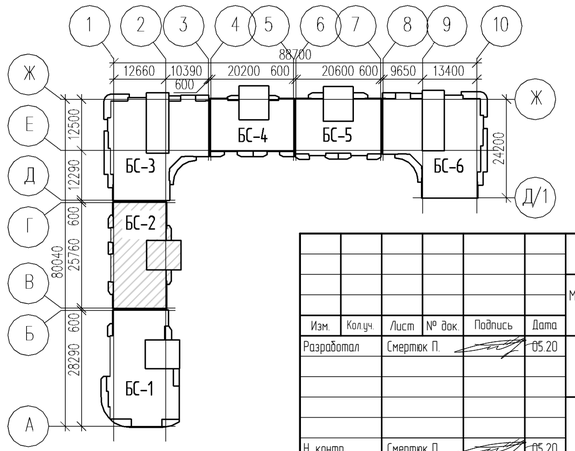


Экспликация помещений 12–20 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,6	
	Кухня	23,8	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,0	
	Спальня	14,7	
	Туалет	1,8	
	Ванная	3,1	
	Гостиная	12,8	
	Кухня	24,5	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	9,3	
	Спальня	15,7	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	16,7	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	

Экспликация помещений 12–20 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	5,8	
	Санузел	3,8	
	Гостиная	18,0	
	Кухня	10,8	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	4,6	
	Санузел	3,8	
	Гостиная	17,4	
	Кухня	10,4	
	Лоджия	1,6	
	Прихожая	5,2	
	Санузел	3,8	
12.04	Балкон воздушной зоны	8,5	
12.01	Коридор	21,5	
12.02	Лестница типа Н1	14,7	
12.03	Лифтовый холл	11,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	33	
БС-2. План 12-20-го этажей	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

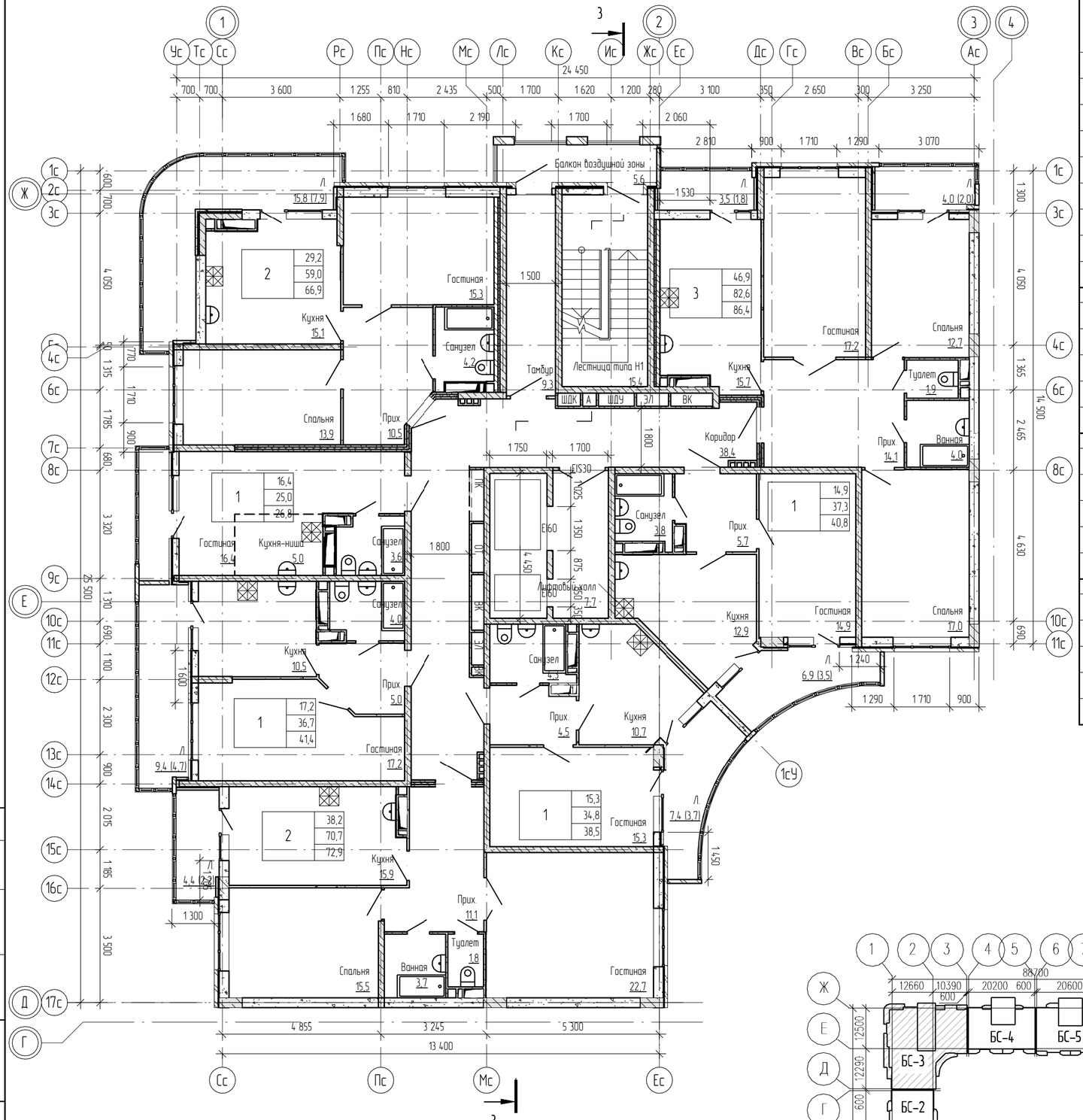
Согласовано

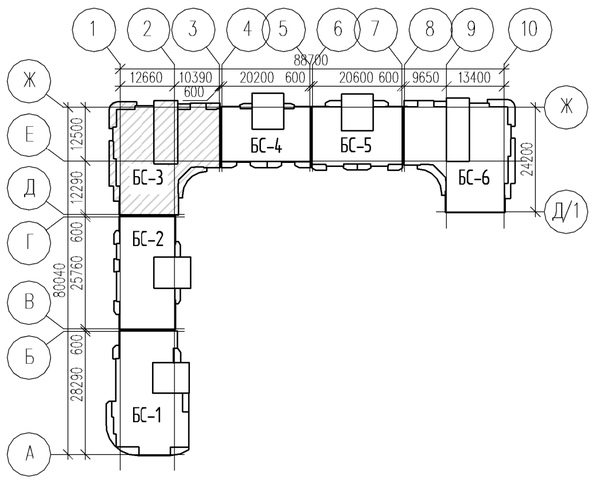
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А





Экспликация помещений 12–22 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	15,7	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,7	
	Спальня	17,0	
	Туалет	1,9	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	12,9	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,8	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,3	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	15,9	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	

Экспликация помещений 12–22 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Спальня	15,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	10,5	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,0	
	Гостиная	16,4	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,6	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,1	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,2	
	Спальня	13,9	
12.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
12.01	Коридор	38,4	
12.02	Лестница типа Н1	15,4	
12.03	Лифтовый холл	7,7	
12.05	Тамбур	9,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	34	

БС-3. План 12–22-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

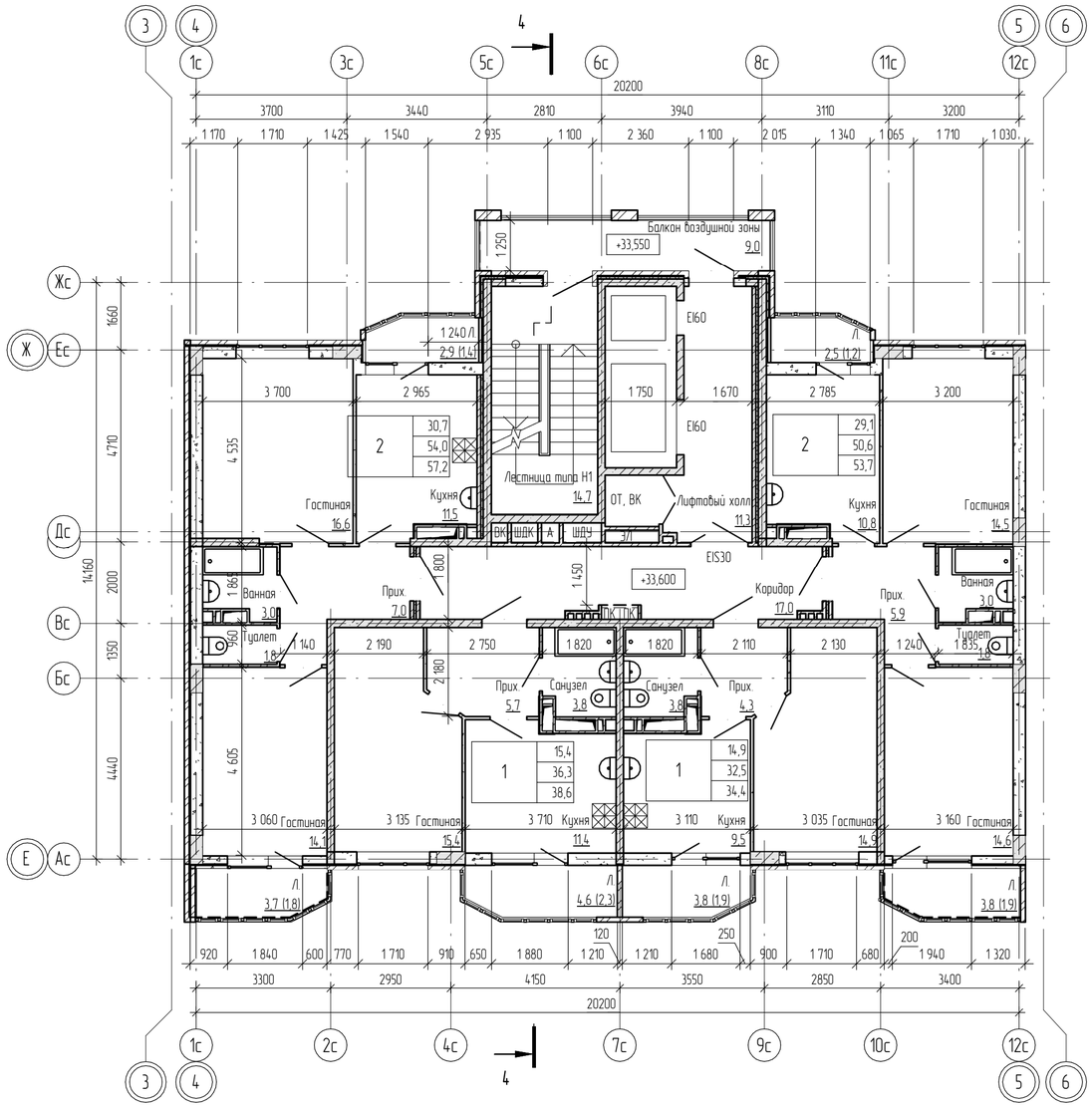
Согласовано

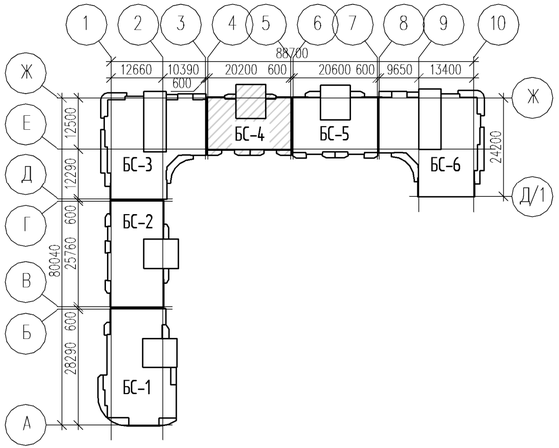
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А





Экспликация помещений 12–20 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,5	
	Гостиная	14,6	
	Кухня	10,8	
	Лоджия	1,9	
	Лоджия	1,2	
	Прихожая	5,9	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	9,5	
	Лоджия	1,9	
	Прихожая	4,3	
	Санузел	3,8	
	Гостиная	15,4	
	Кухня	11,4	
	Лоджия	2,3	

Экспликация помещений 12–20 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,8	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	16,6	
	Гостиная	14,1	
	Кухня	11,5	
	Лоджия	1,4	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	7,0	
	Туалет	1,8	
12.04	Балкон воздушной зоны	9,0	
12.01	Коридор	17,0	
12.02	Лестница типа Н1	14,7	
12.03	Лифтовый холл	11,3	

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	35	

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

БС-4. План 12-20-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

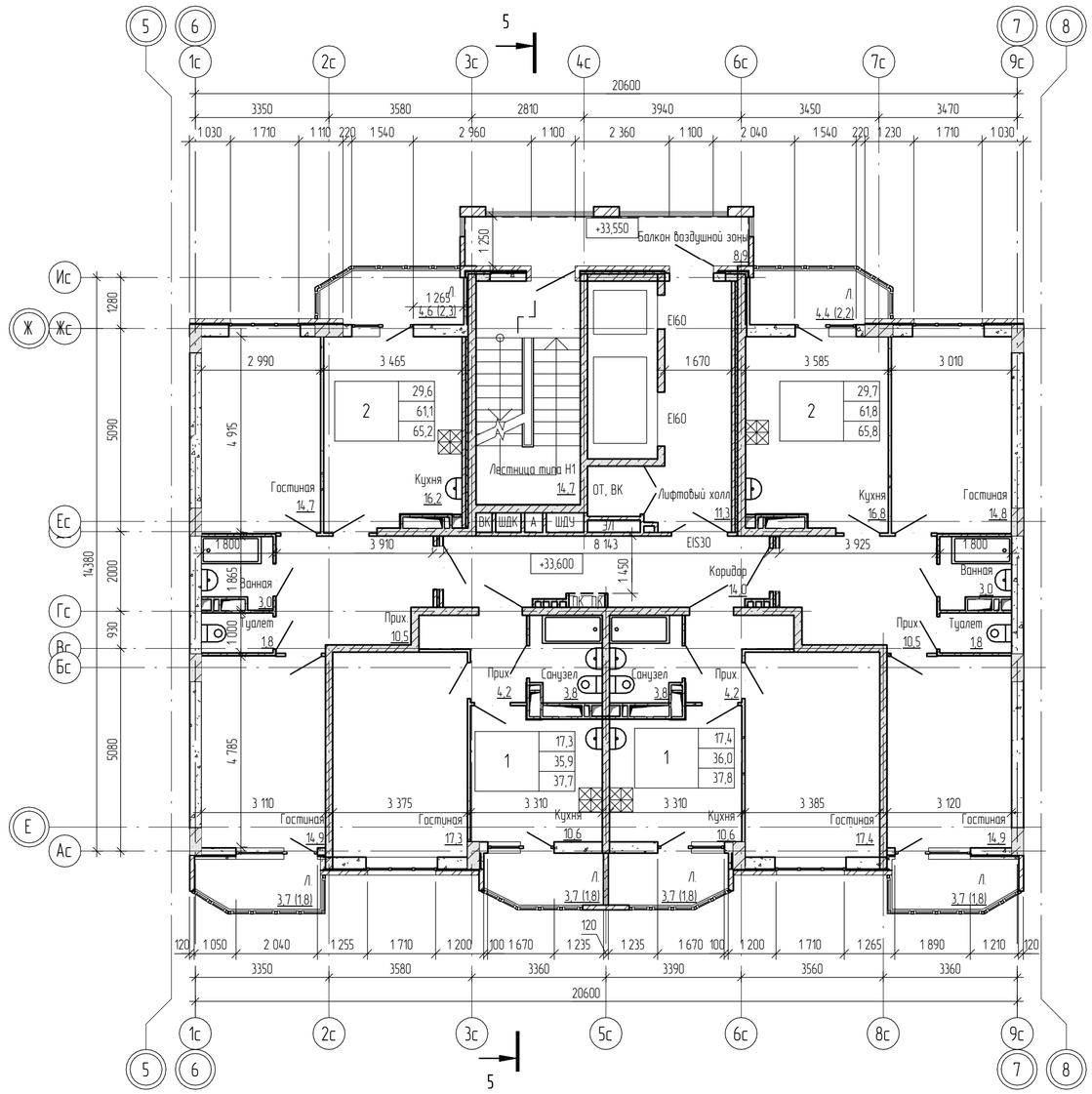
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

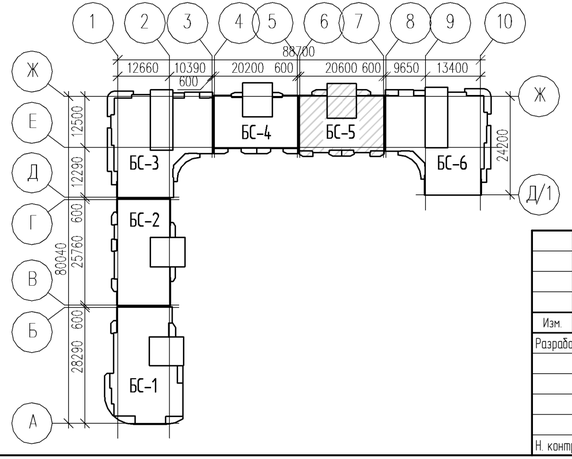


Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,8	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	16,8	
	Лоджия	1,8	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	17,4	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,8	
	Гостиная	17,3	
	Кухня	10,6	
	Лоджия	1,8	

Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Прихожая	4,2	
	Санузел	3,8	
	Ванная	3,0	
	Гостиная	14,7	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	16,2	
	Лоджия	2,3	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	10,5	
	Туалет	1,8	
12.04	Балкон воздушной зоны	8,9	
12.01	Коридор	14,0	
12.02	Лестница типа Н1	14,7	
12.03	Лифтовый холл	11,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	36	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-5. План 12-18-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

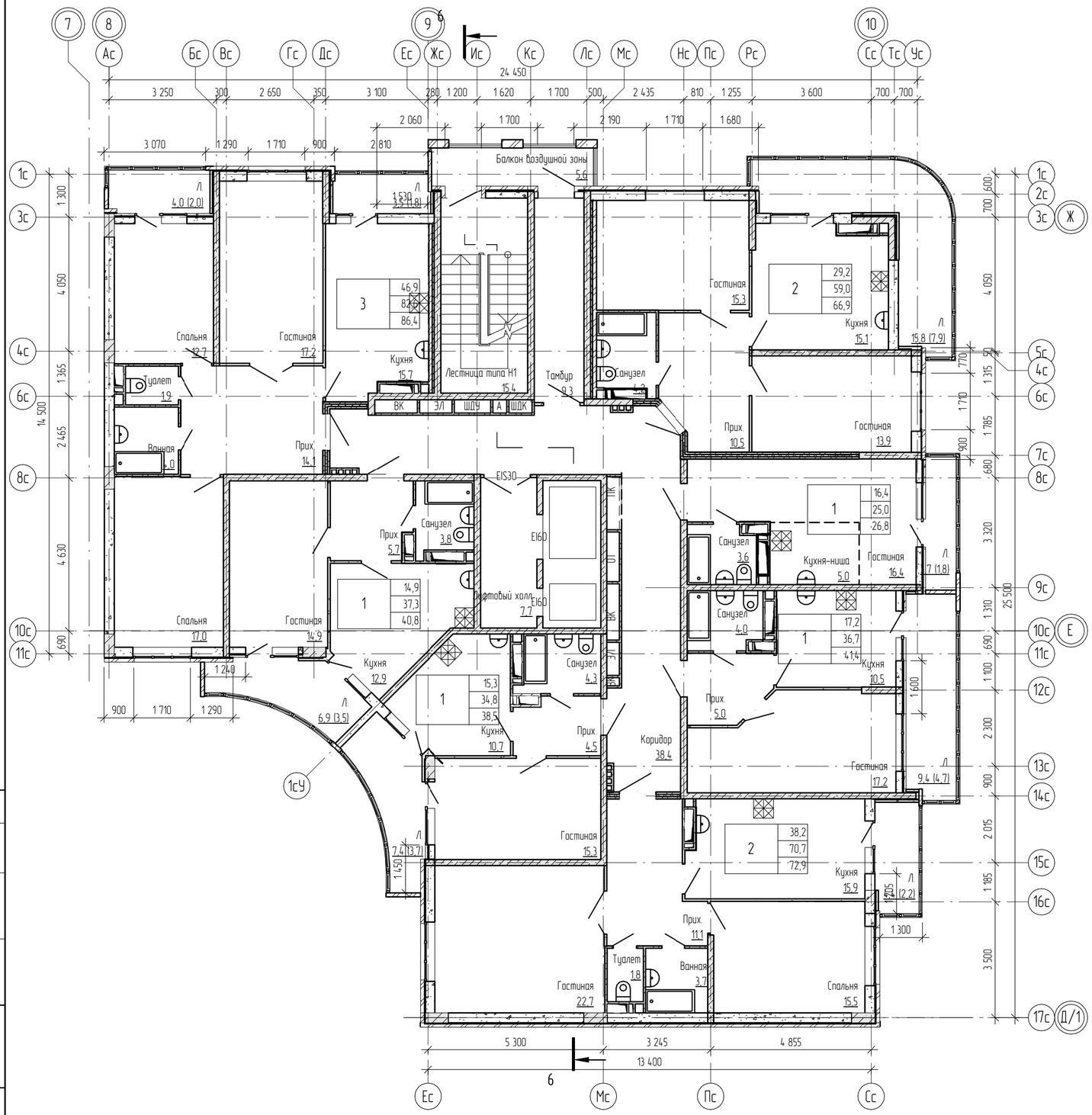
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х3А

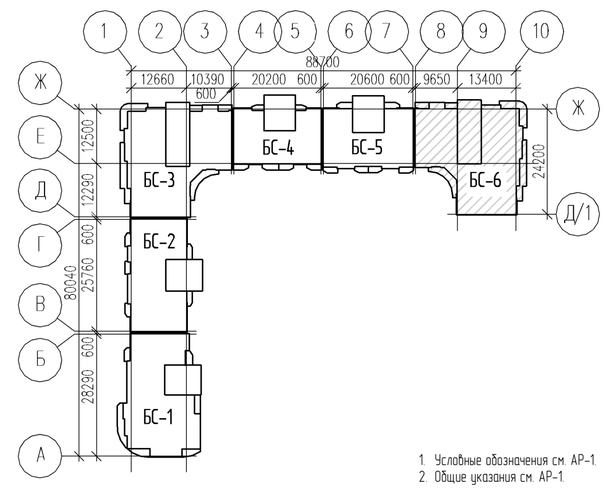


Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Гостиная	13,9	
	Гостиная	15,3	
	Кухня	15,1	
	Лоджия	7,9	
	Прихожая	10,5	
	Санузел	4,2	
	Гостиная	16,4	
	Кухня-ниша	5,0	
	Лоджия	1,8	
	Санузел	3,6	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	10,5	
	Лоджия	4,7	
	Прихожая	5,0	
	Санузел	4,0	
	Ванная	3,7	
	Гостиная	22,7	
	Кухня	15,9	
	Лоджия	2,2	
	Прихожая	11,1	
	Спальня	15,5	
	Туалет	1,8	
	Гостиная	15,3	

Экспликация помещений 12–18 типовых этажей

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
	Кухня	10,7	
	Лоджия	3,7	
	Прихожая	4,5	
	Санузел	4,3	
	Гостиная	14,9	
	Кухня	12,9	
	Лоджия	3,5	
	Прихожая	5,7	
	Санузел	3,8	
	Ванная	4,0	
	Гостиная	17,2	
	Кухня	15,7	
	Лоджия	2,0	
	Лоджия	1,8	
	Прихожая	14,1	
	Спальня	12,7	
	Спальня	17,0	
	Туалет	1,9	
12.04	Балкон воздушной зоны	5,6	
12.01	Коридор	38,4	
12.02	Лестница типа Н1	15,4	
12.03	Лифтовый холл	7,7	
12.05	Тамбур	9,3	



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	37	

БС-6. План 12-18-го этажей

ООО "АТЭК" г.Краснодар

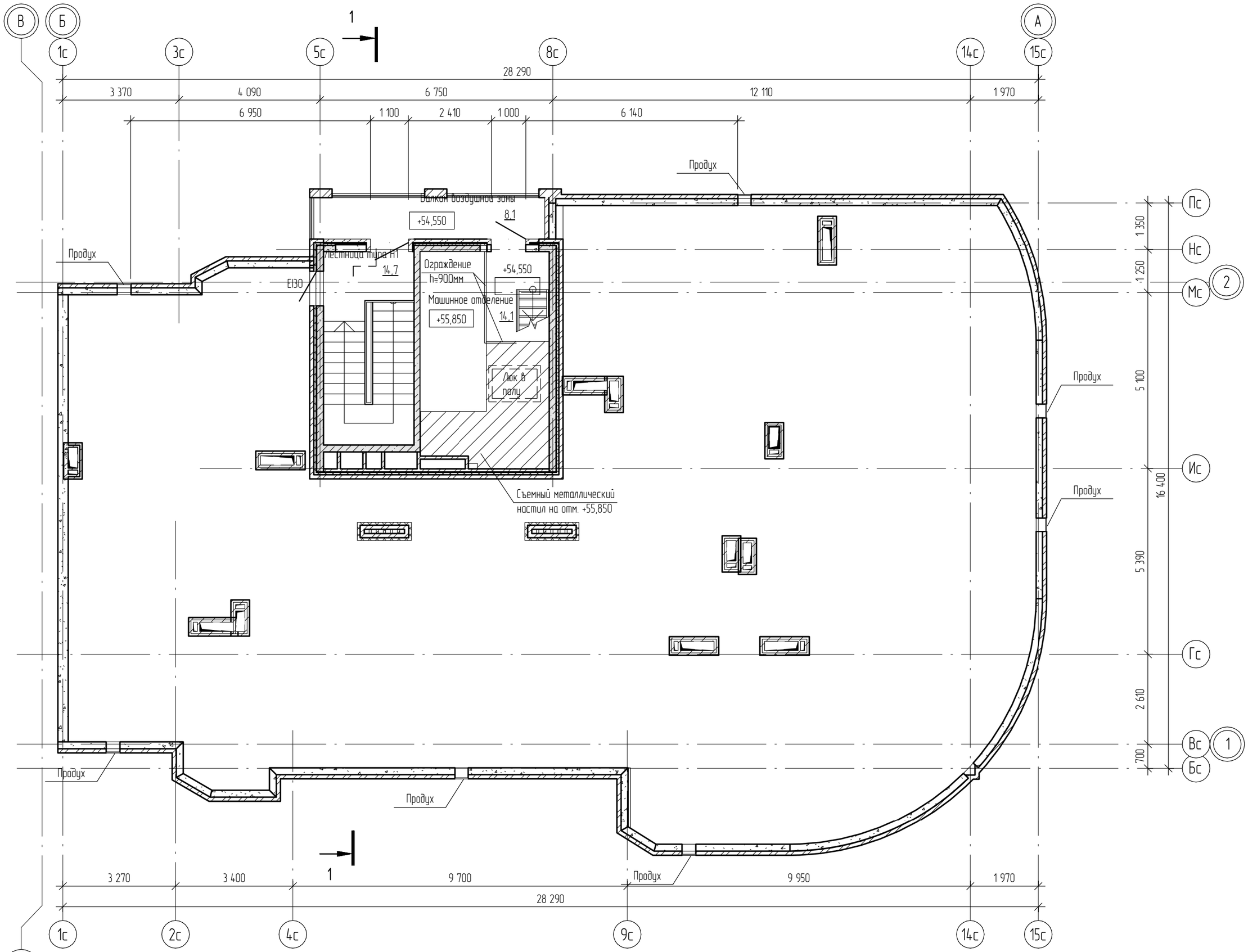
Согласовано

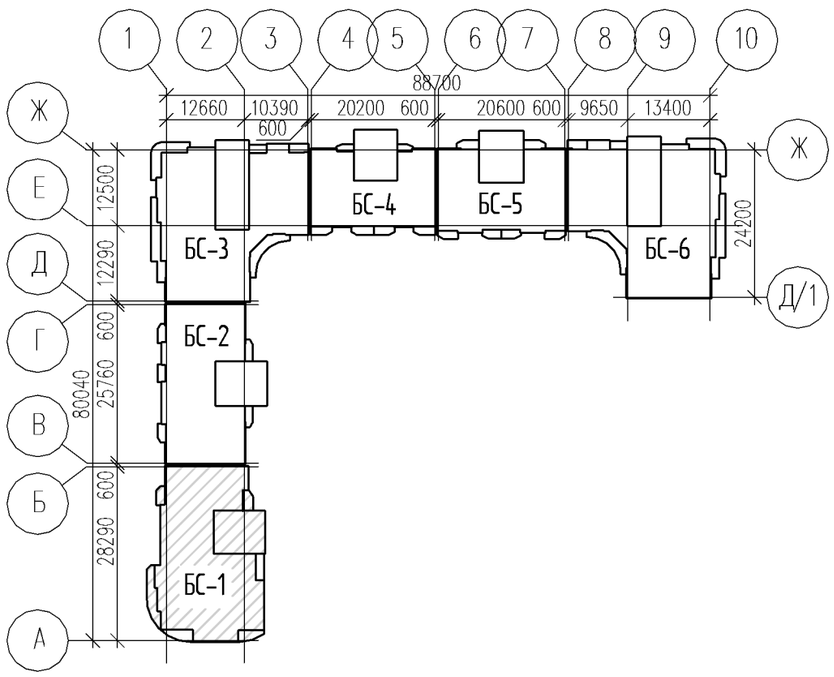
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А2А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	38	
БС-1. План чердака	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

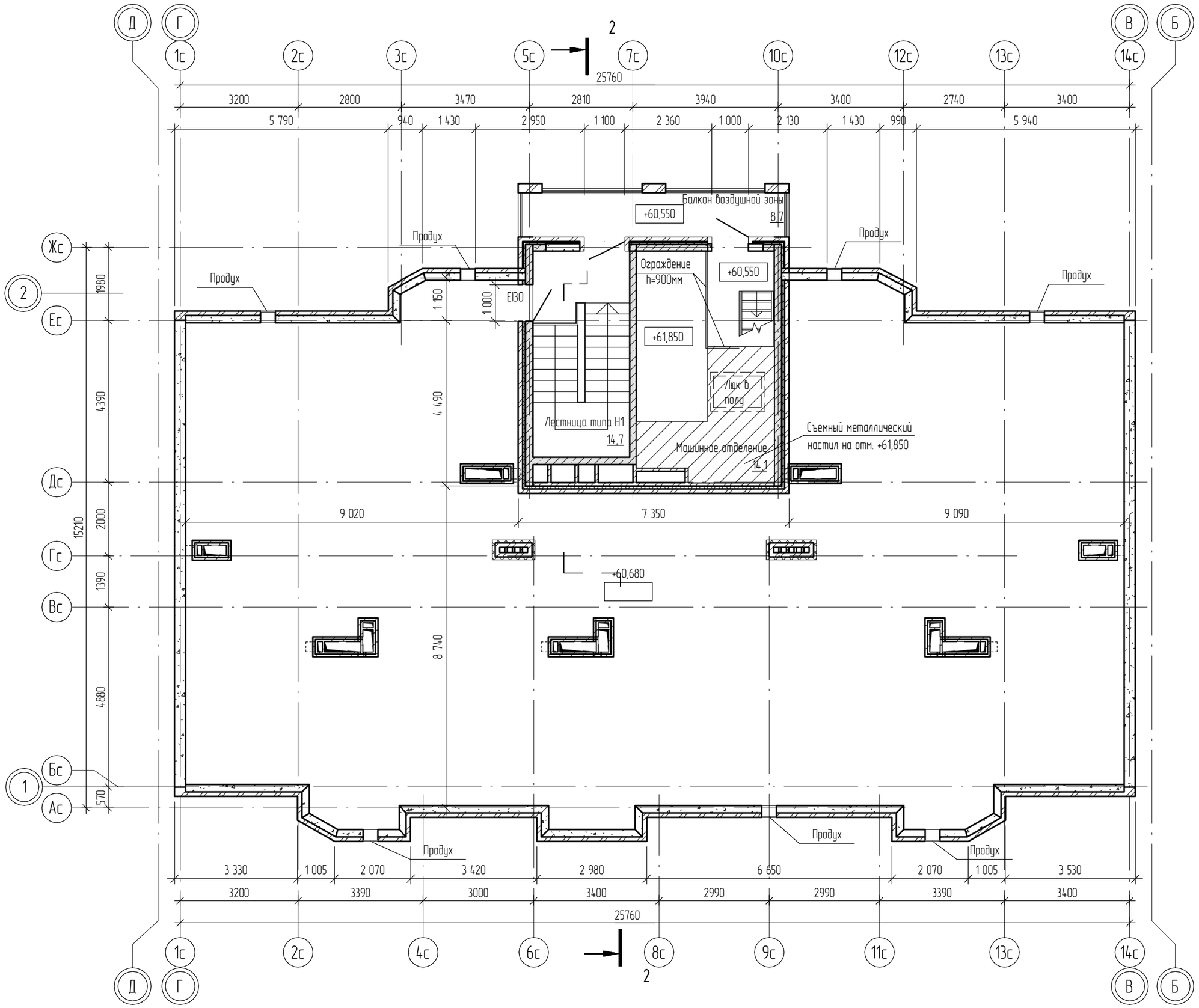
Согласовано

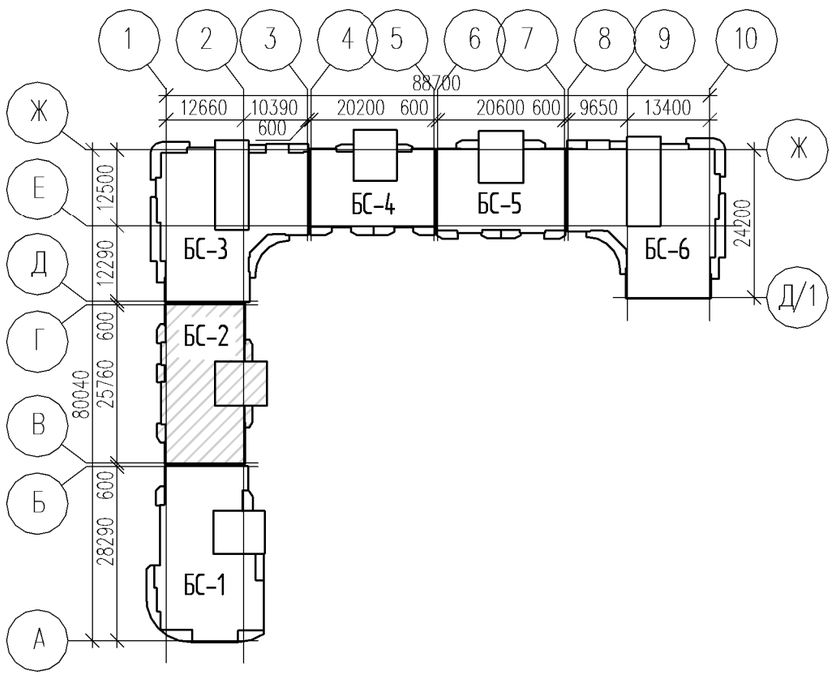
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	39	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-2. План чердака

ООО "АТЭК" г.Краснодар

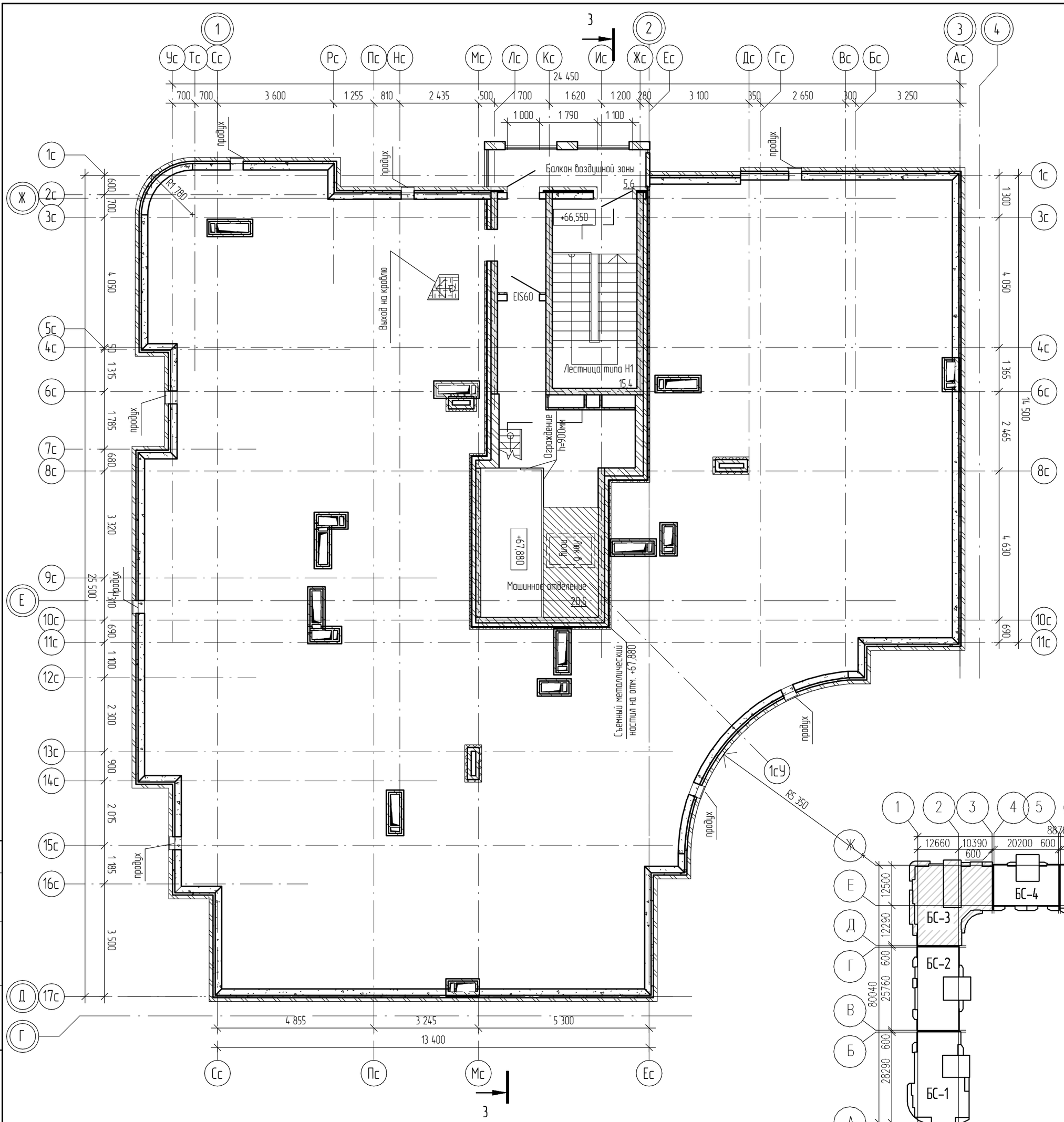
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	40	
БС-3. План чердака	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

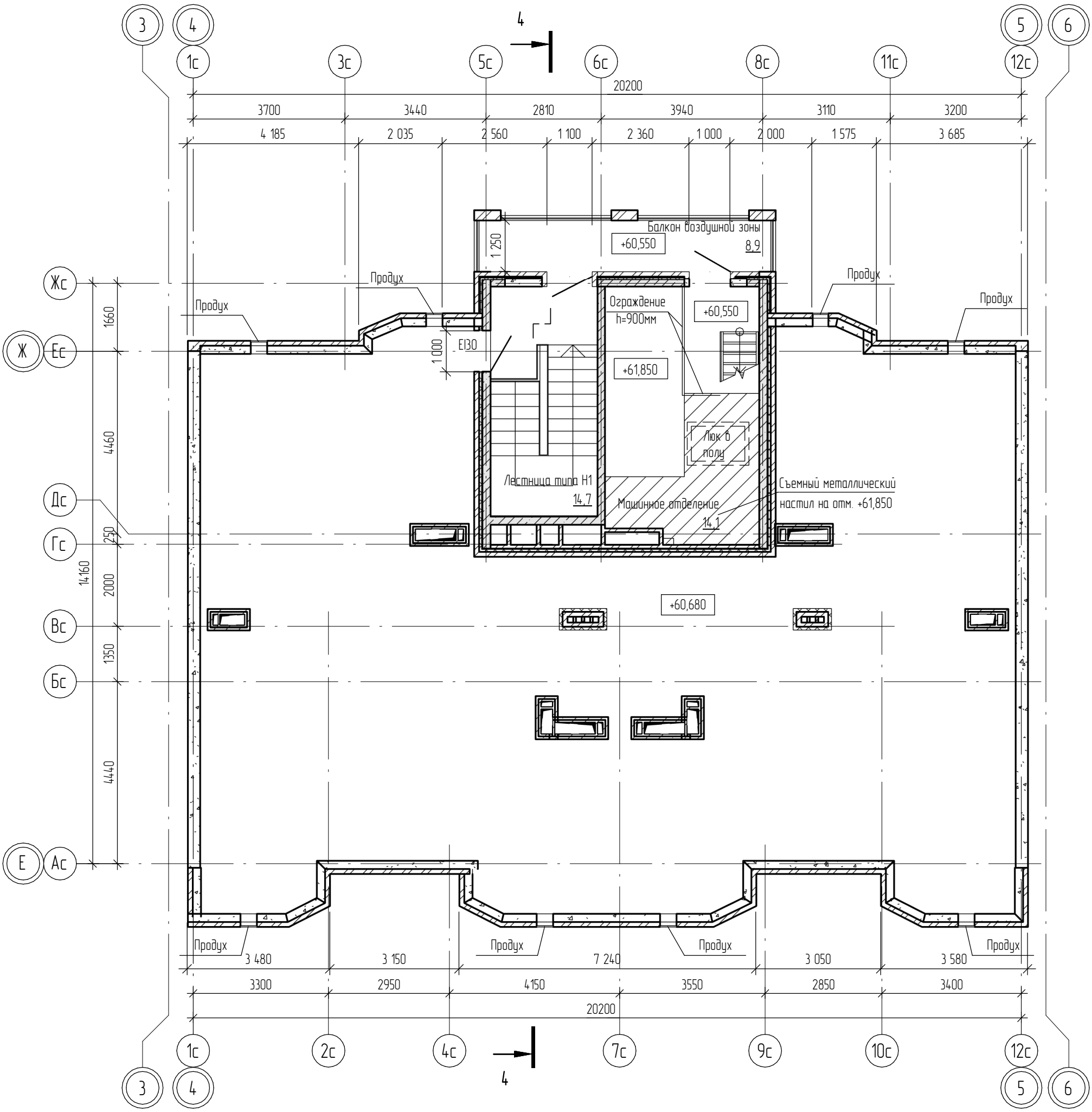
Согласовано

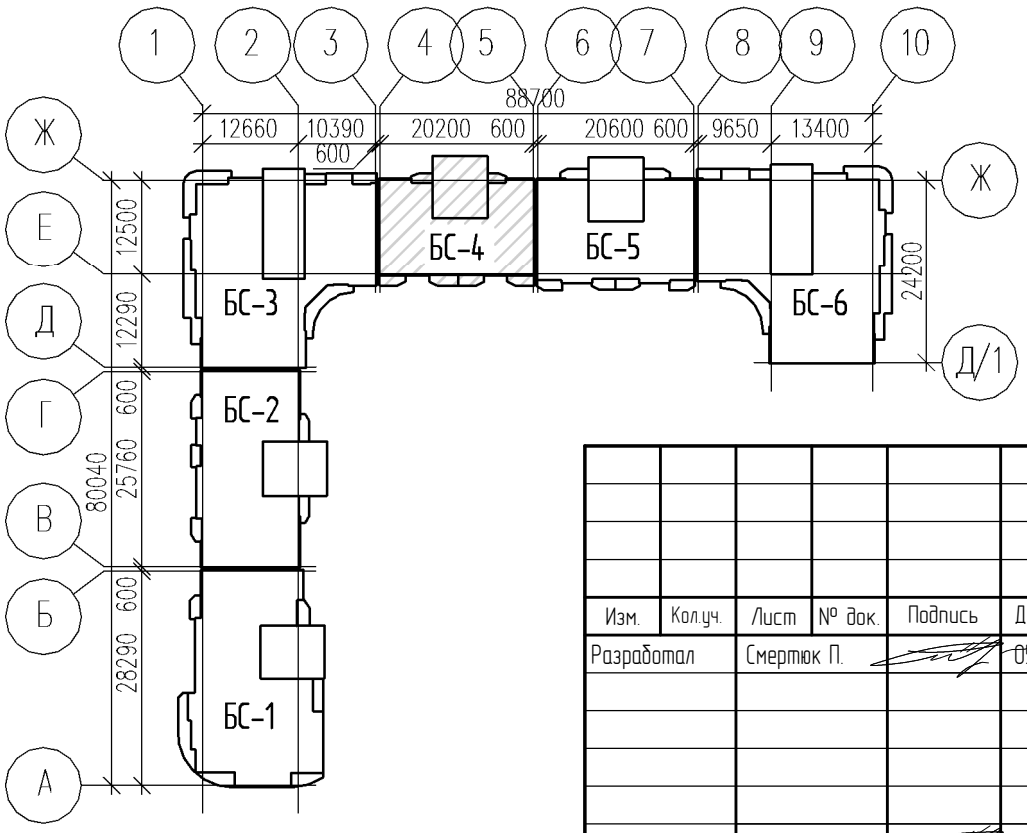
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	41	
БС-4. План чердака	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

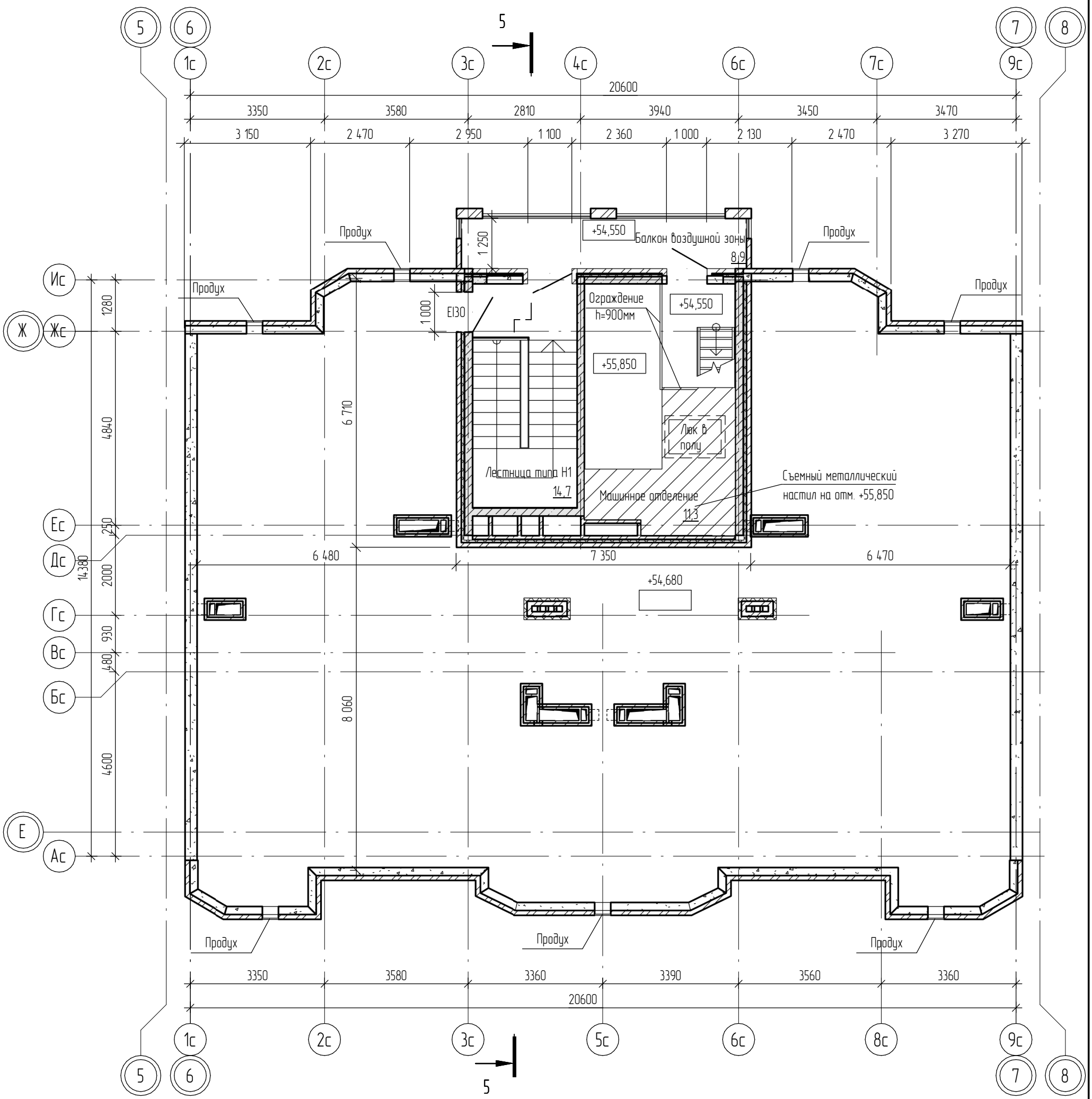
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АЗК



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	42	
БС-5. План чердака	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

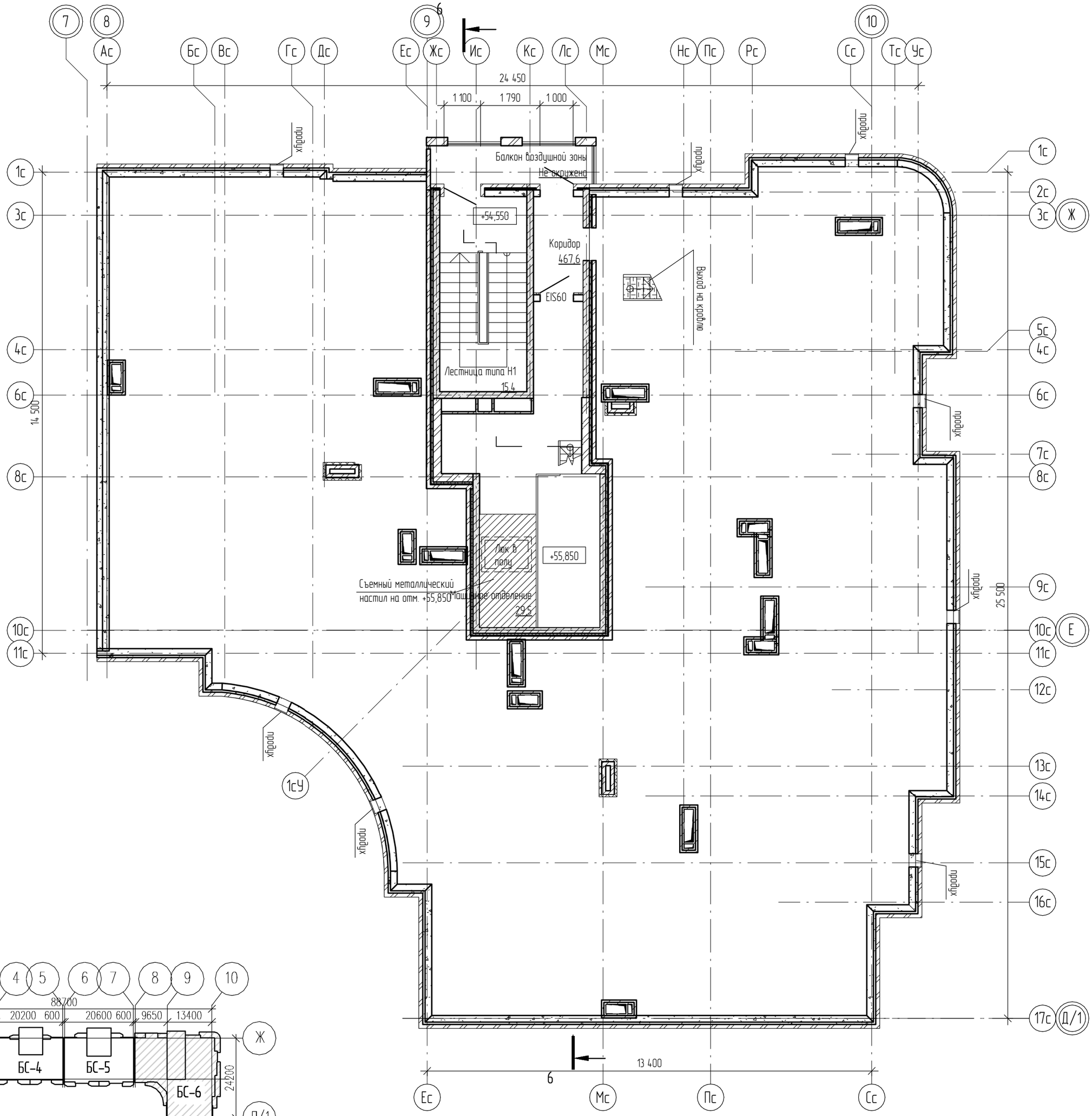
АЗК

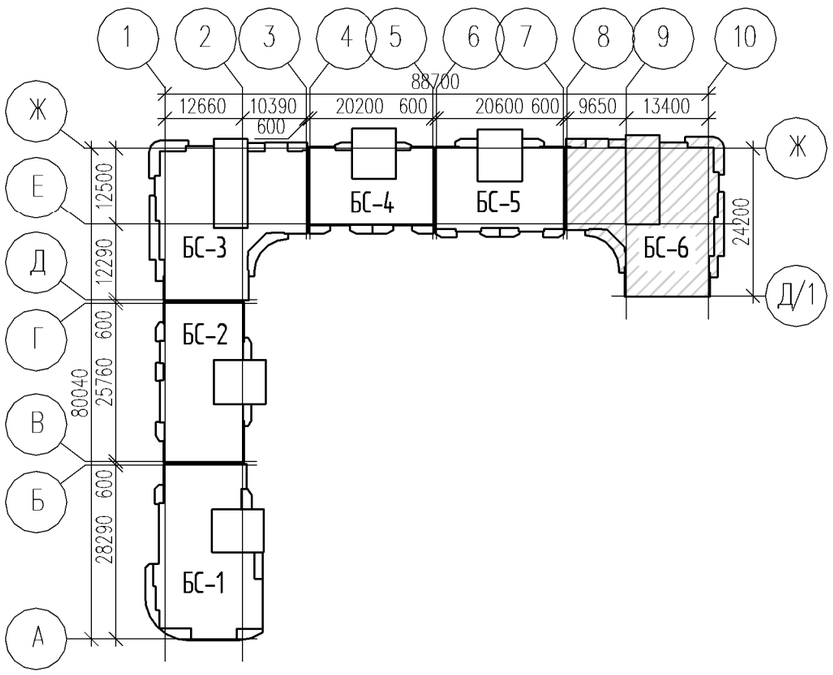
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	43	

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-6. План чердака

ООО "АТЭК" г.Краснодар

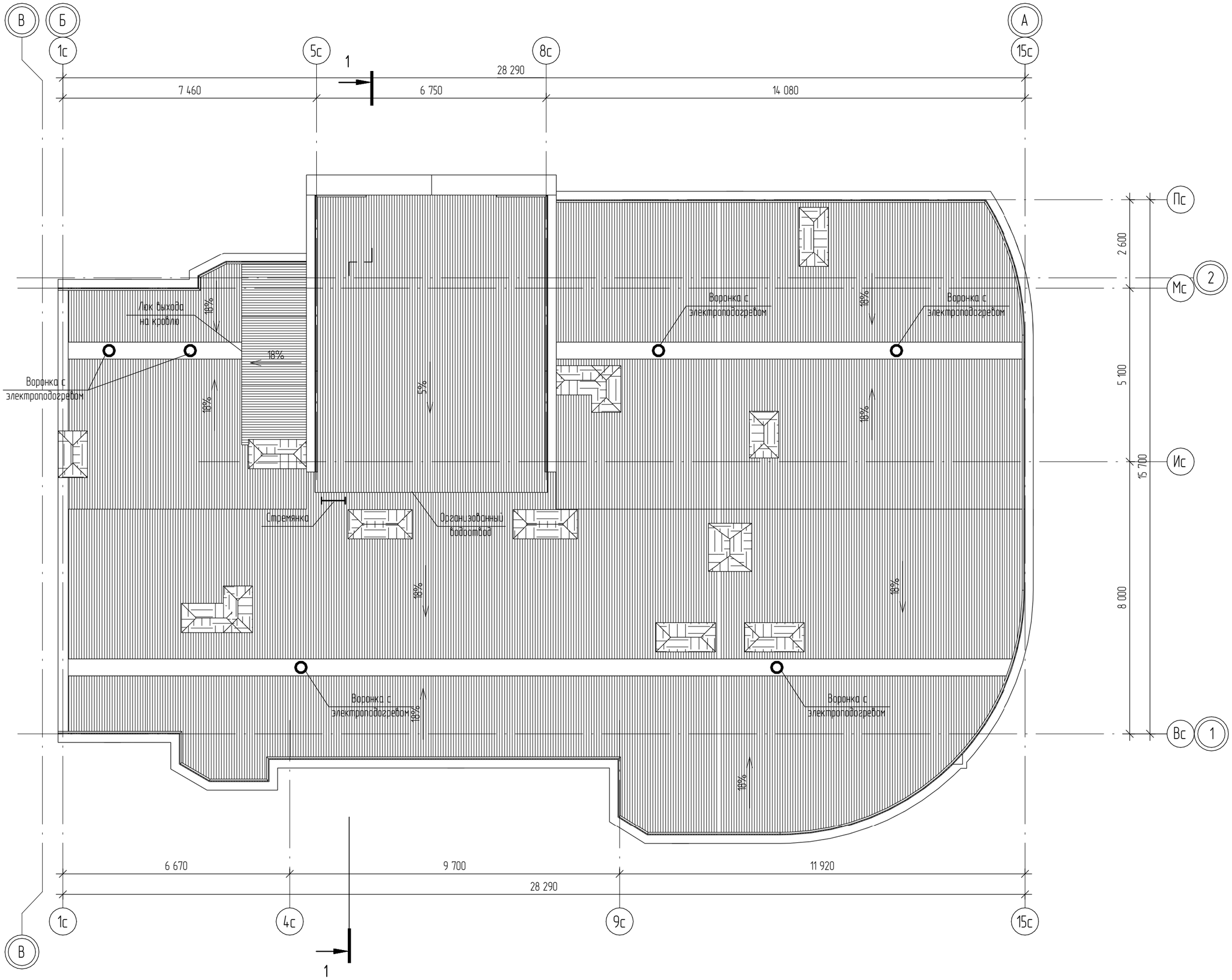
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	44	
БС-1. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

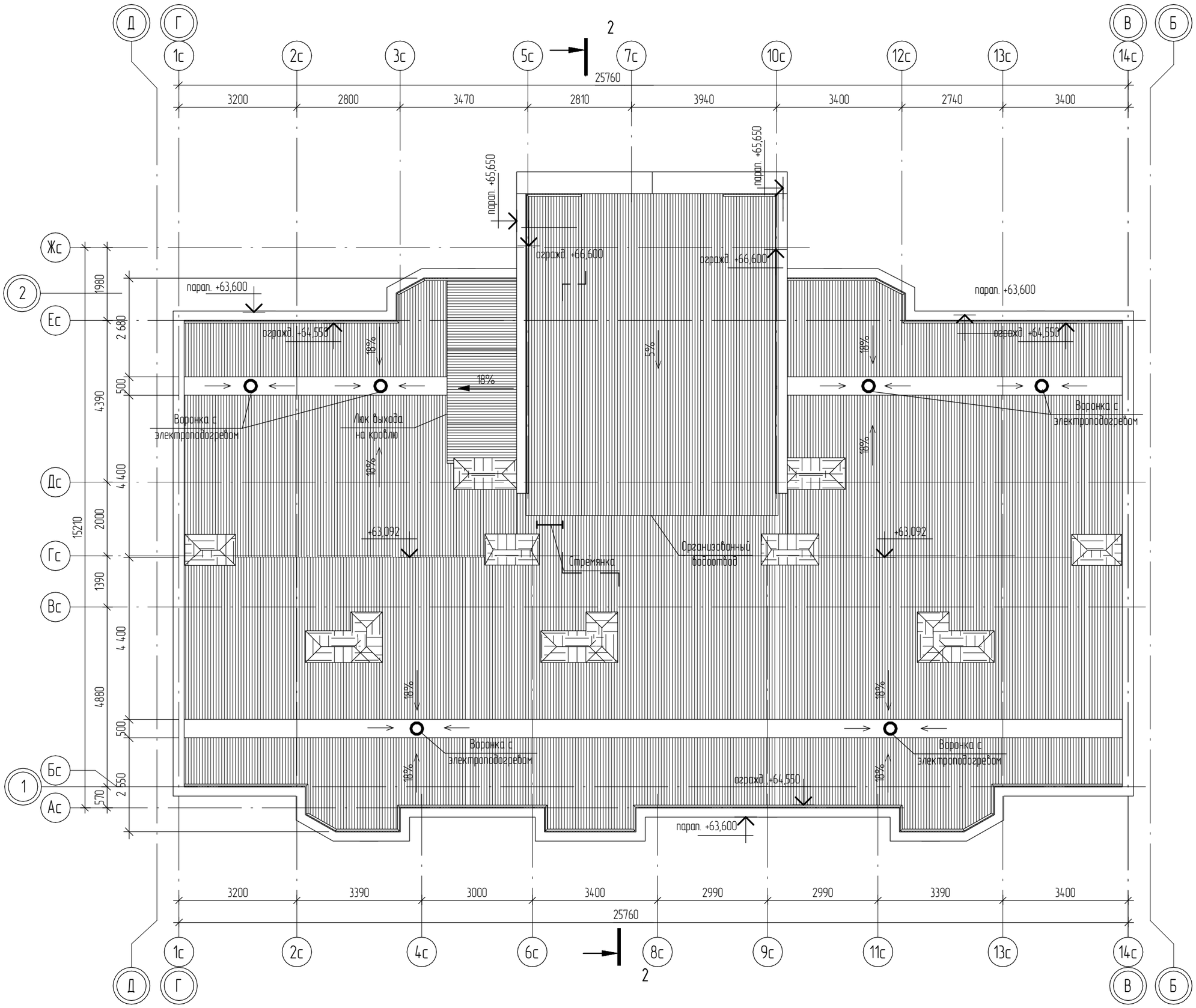
Согласовано

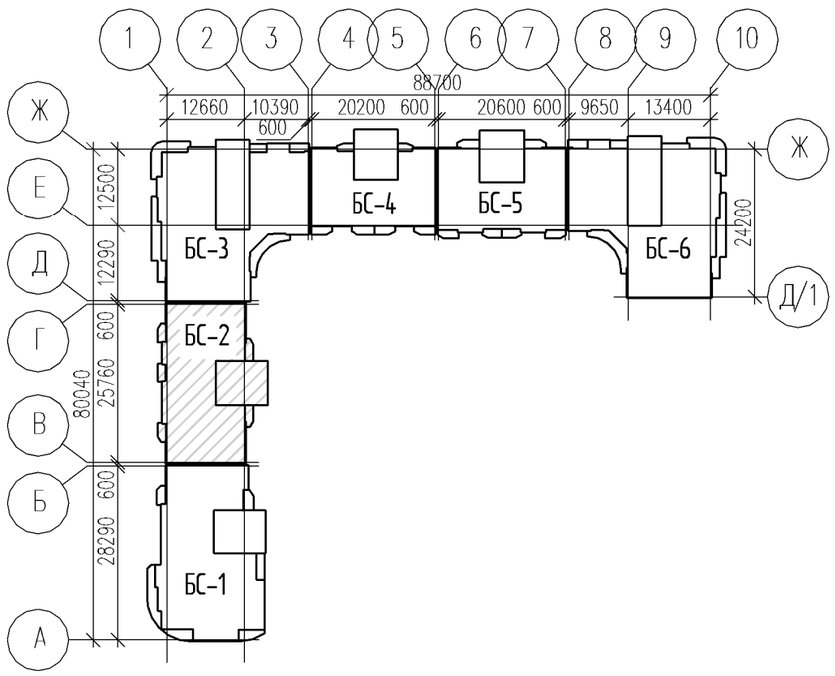
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	45	
БС-2. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

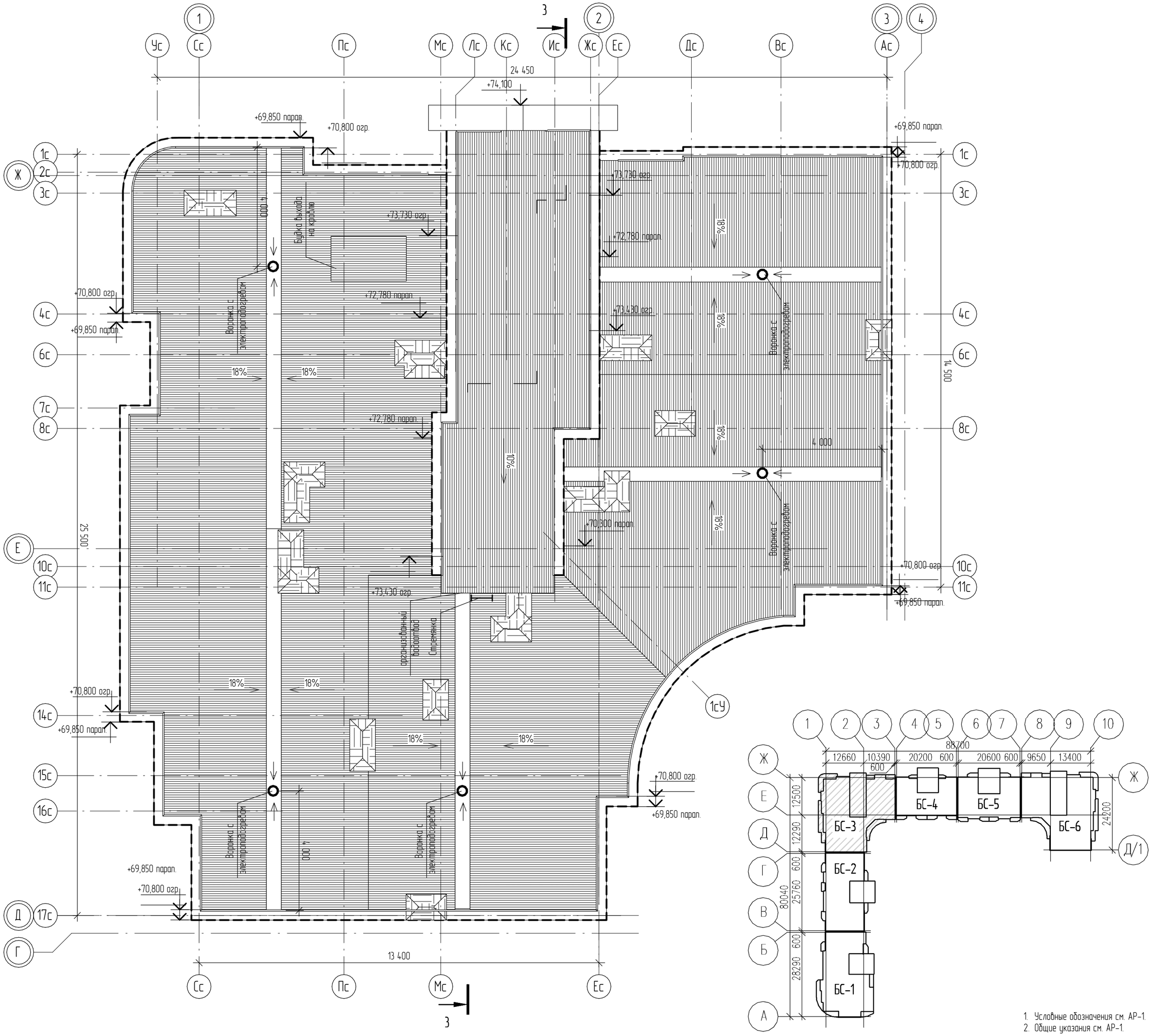
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А



1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	46	
БС-3. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

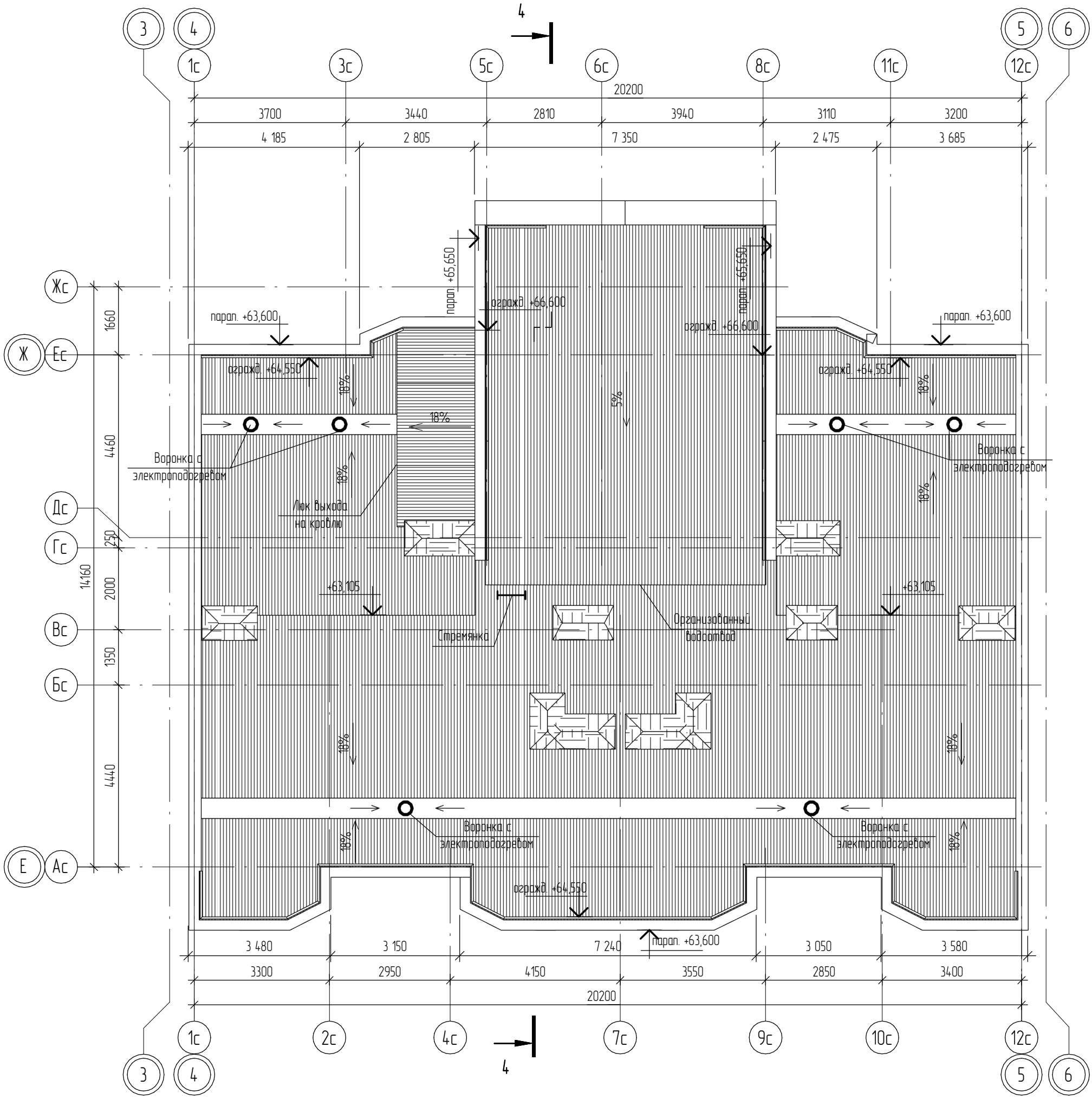
Согласовано

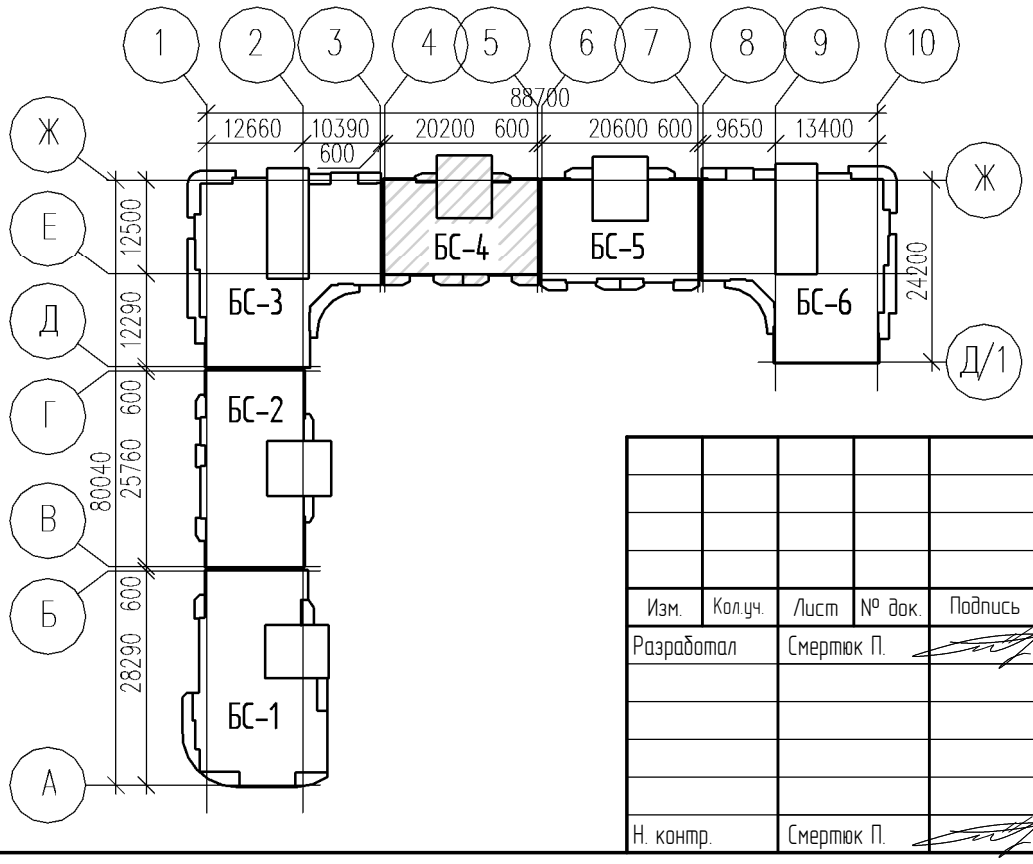
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	47	
БС-4. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

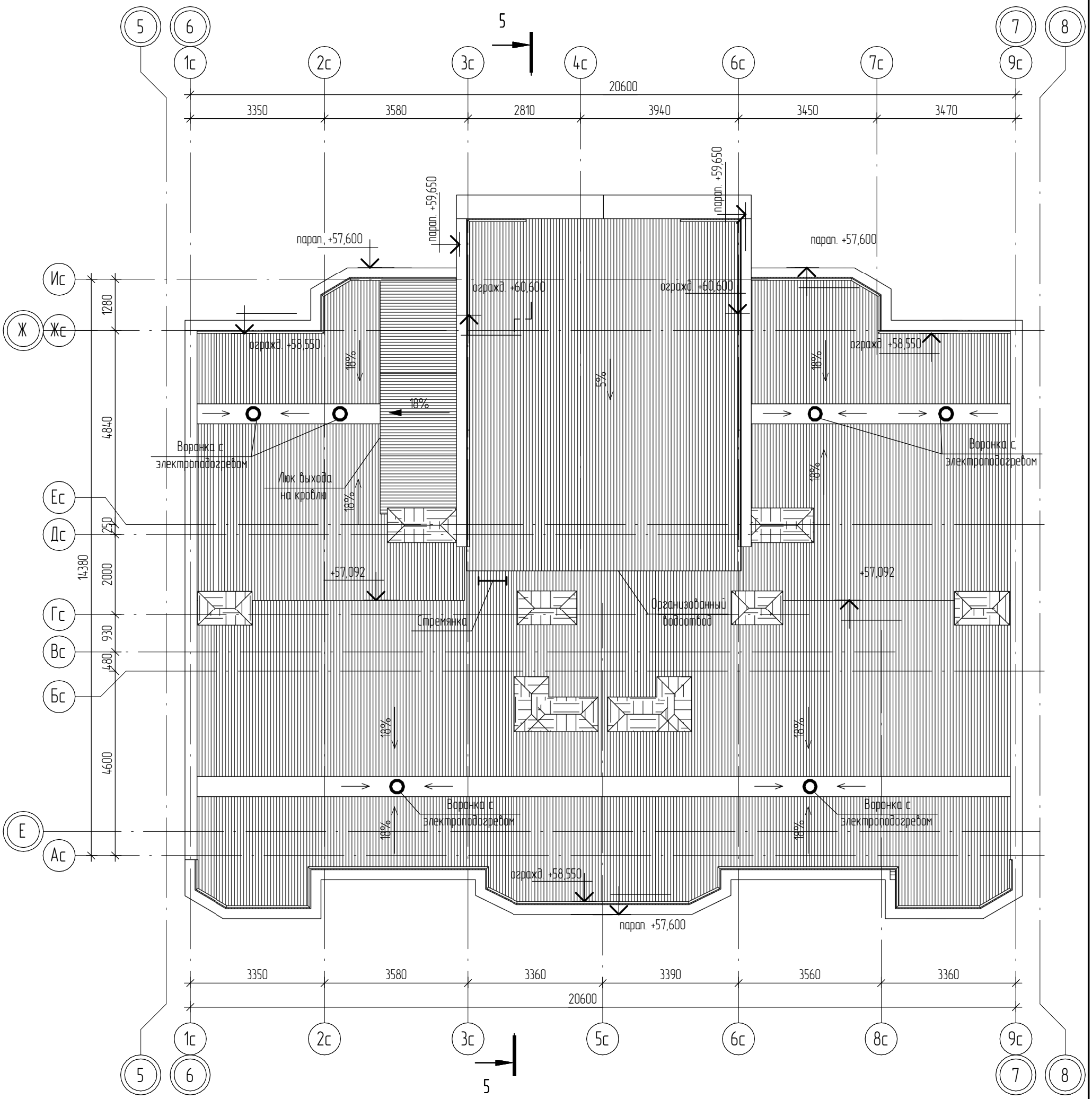
АЗК

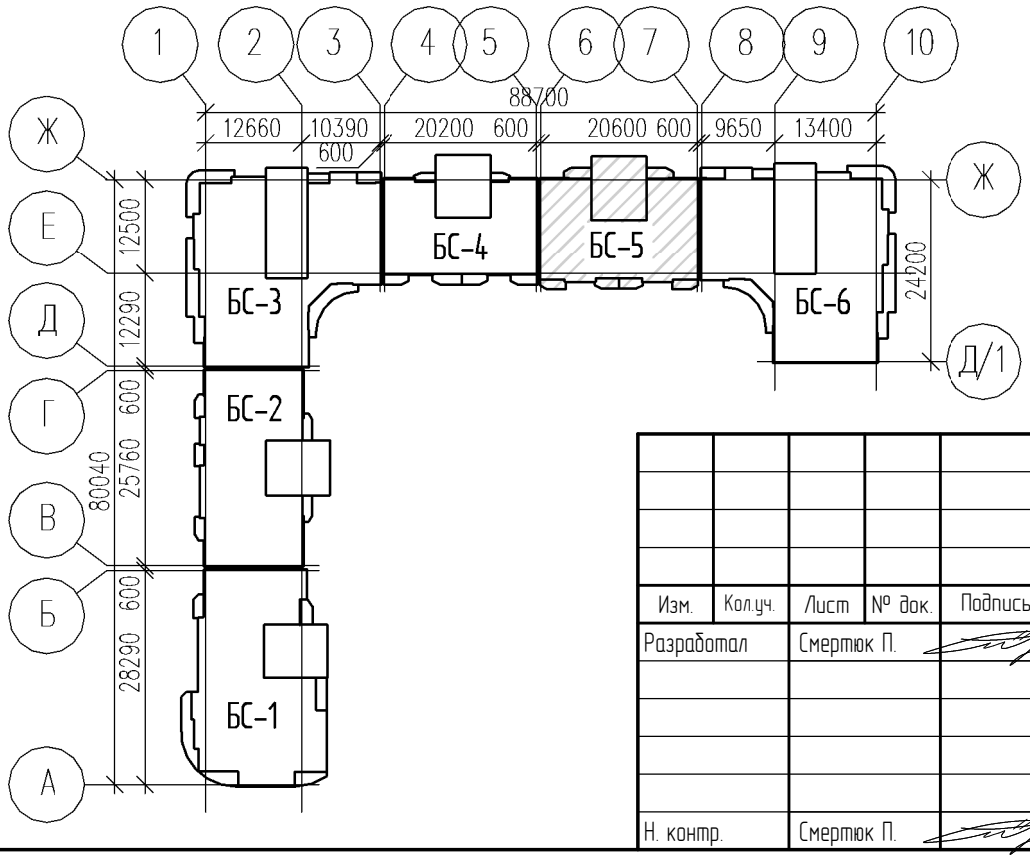
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	48	
БС-5. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

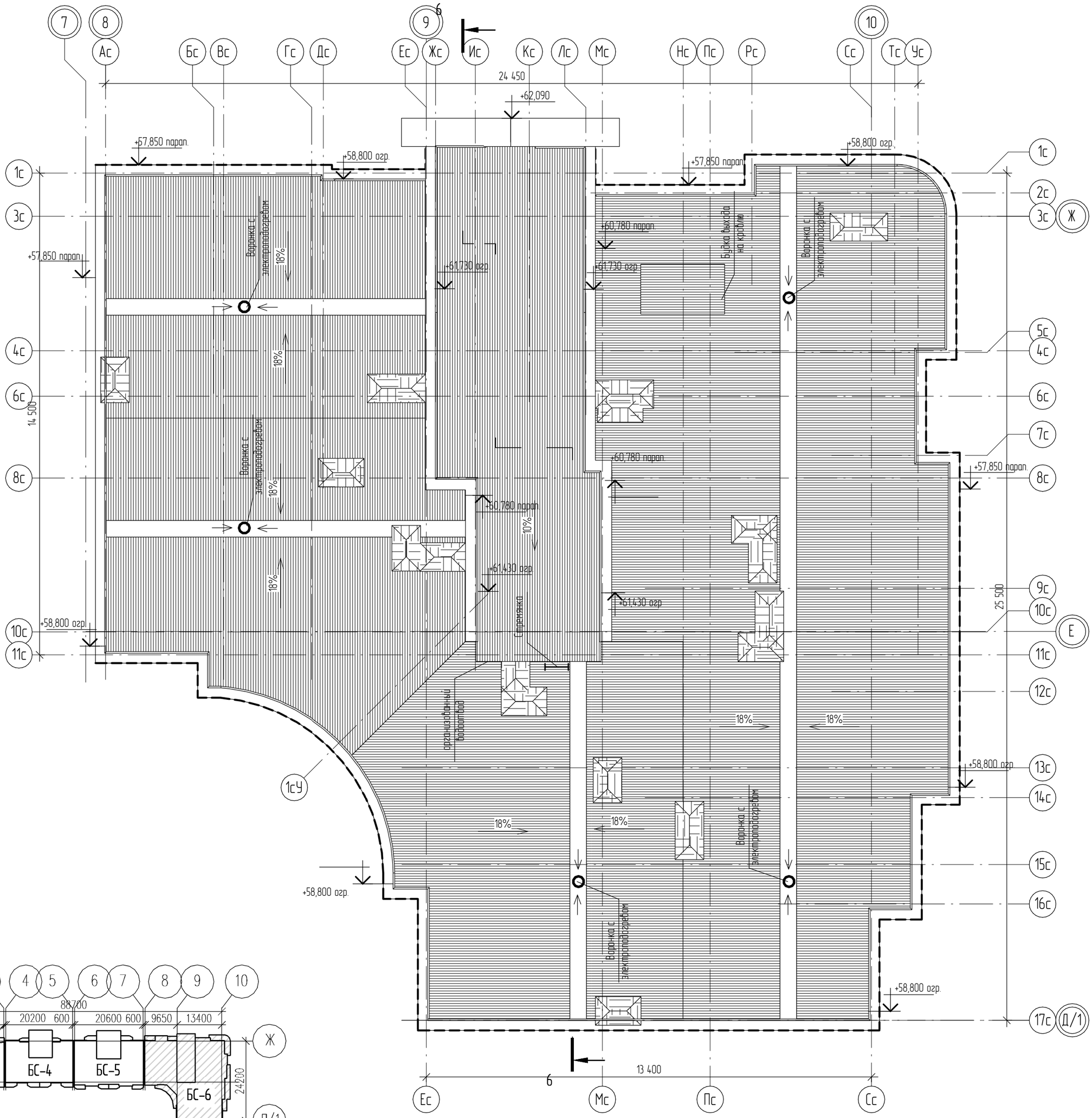
Согласовано

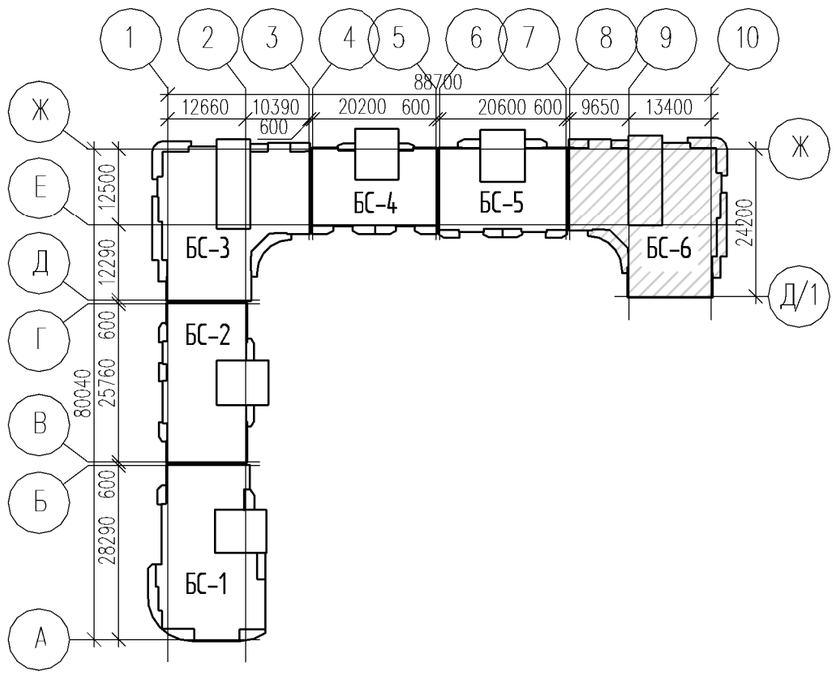
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АЗК





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Условные обозначения см. АР-1.
2. Общие указания см. АР-1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

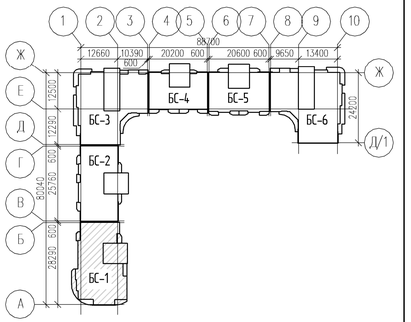
19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)

Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
	П	49	
БС-6. План кровли	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

А3А

Поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Цвет	Обозн.
1	Цоколь, крыльца	Плитка керамогранитная	RAL 8014 (или эквивалент)	
2	Стены, ограждение лоджий	Плитка керамогранитная в системе вентфасада КО	RAL 8014 (или эквивалент)	
3	Стены	Кирпич лицевой	Темно-коричневый	
4	Стены, парапеты	Кирпич лицевой	Бежевый	
5	Облицовка декоративных элементов		Белый	
6	Мет. ограждения кровли	Окраска по грунтовке	RAL 7004	
7	Окна	Металлопластиковые (ПВХ)	RAL 7022 (или эквивалент)	
8	Двери	Сталь	RAL 7022 (или эквивалент)	
9	Ограждения пандусов МГН	Нержавеющая сталь	Не окраш	



1. Общие указания см. лист АР-1
2. Условные обозначения см. лист АР-1

					19031-14-14-АР	
					Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Смертяк П.			05.20	Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)
						Стадия: П; Лист: 50; Листов:
						БС-1 Фасады 1-2, Б-А, А-Б
						ООО "АТЭК" г.Краснодар
Н. контр.		Смертяк П.			05.20	

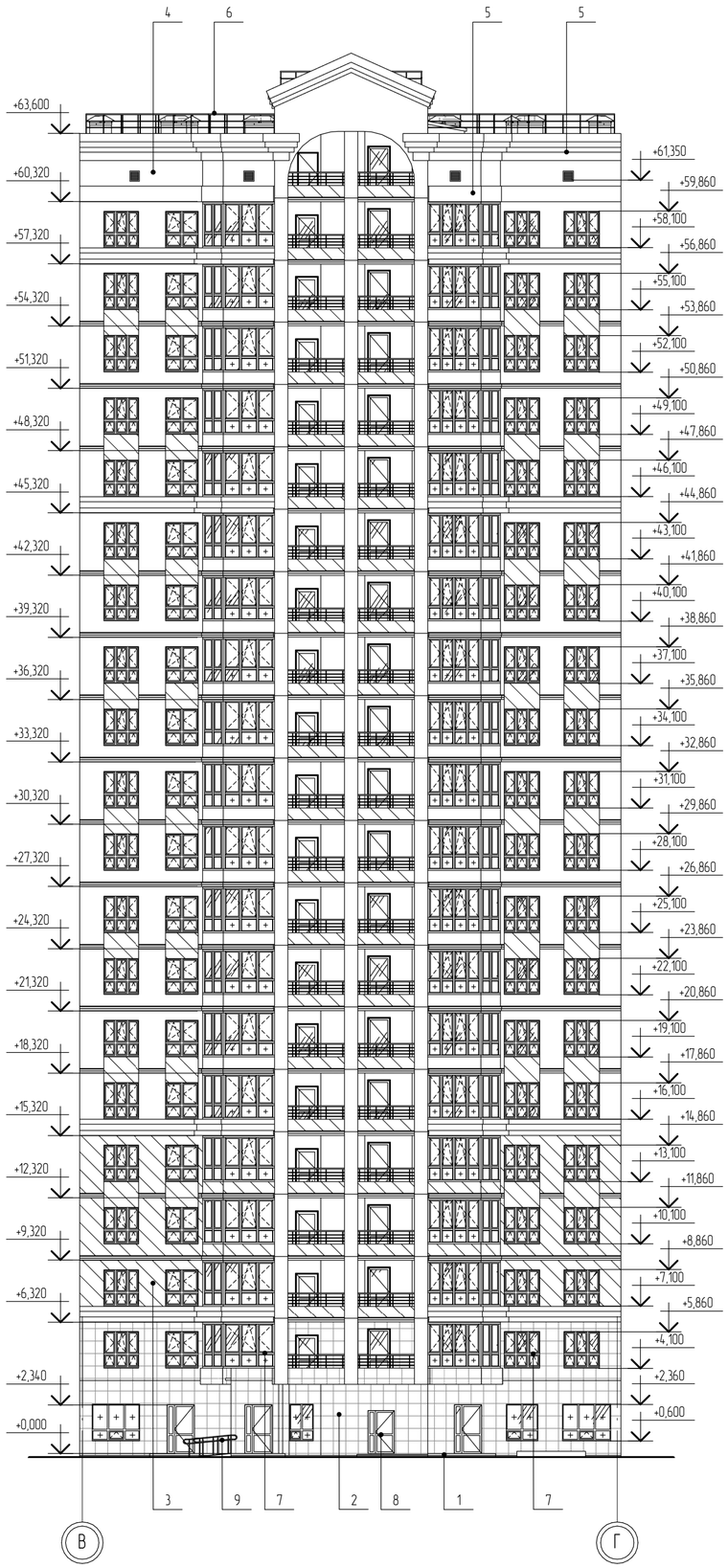
Согласовано

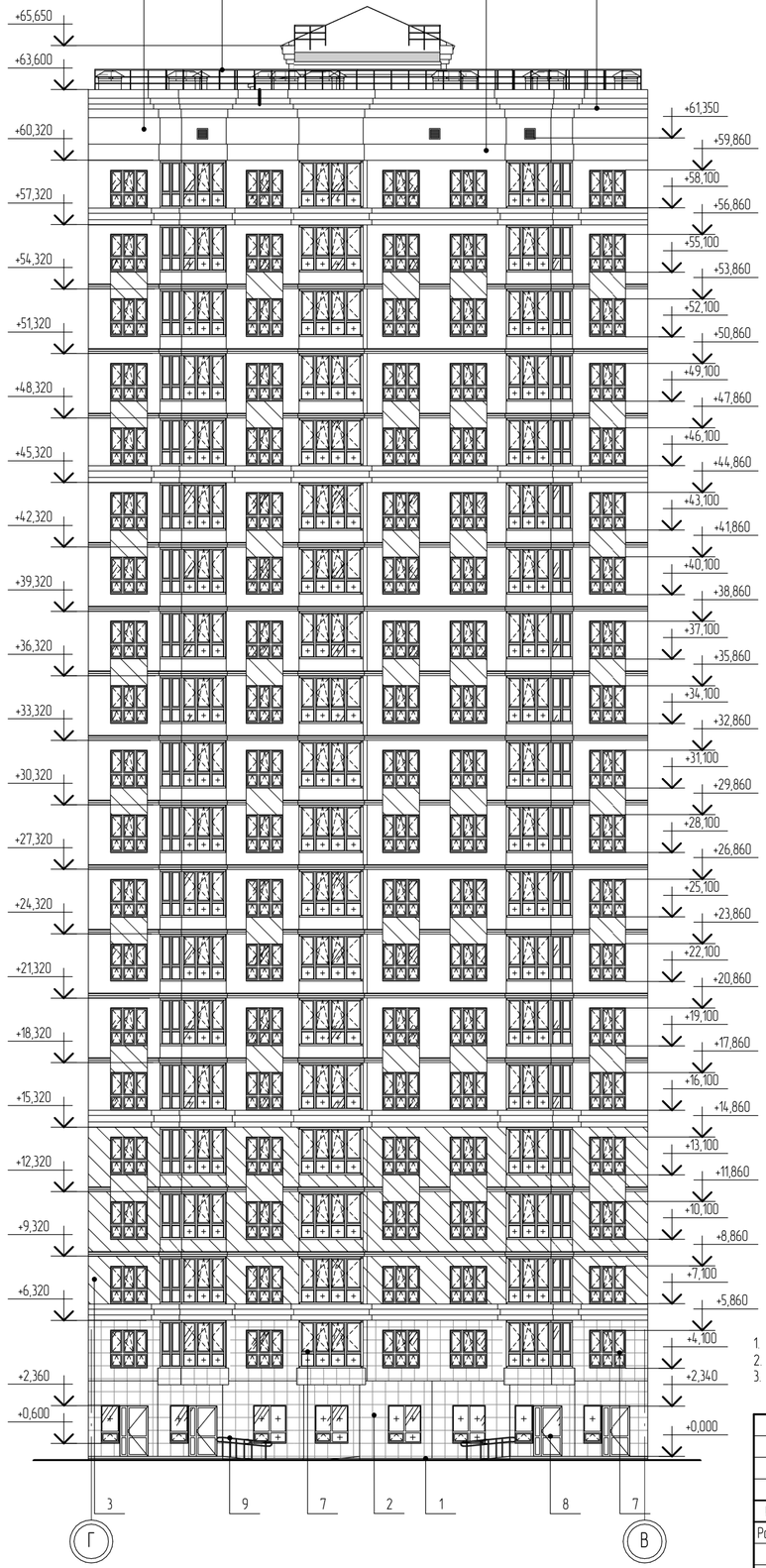
Взам. инв. №

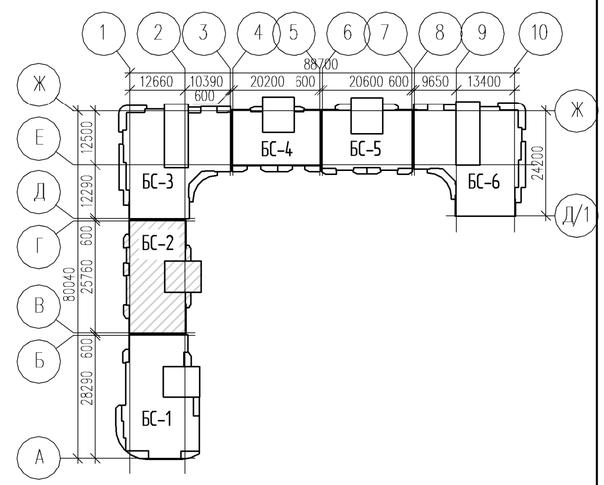
Подп. и дата

Инв. № подл.

A3x3A







1. Общие указания см. лист АР-1
2. Условные обозначения см. лист АР-1
3. Ведомость отделки фасадов см АР-50.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	51	

Жилой дом /литер 14. (14-й этап строительства)

БС-2. Фасады В-Г, Г-В

ООО "АТЭК" г.Краснодар

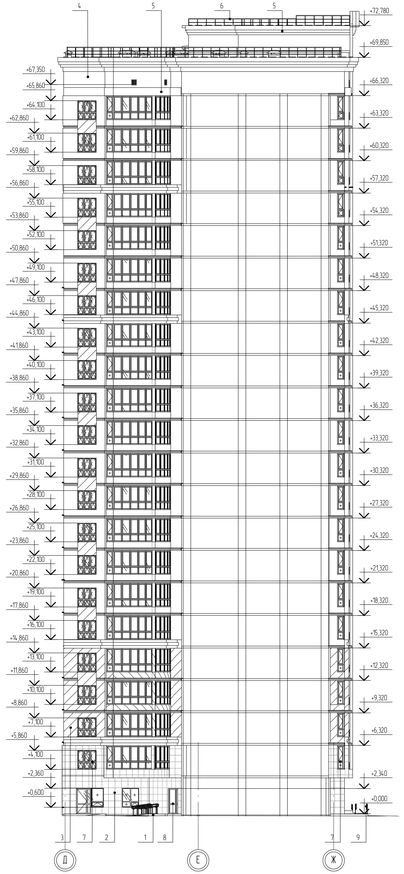
Согласовано

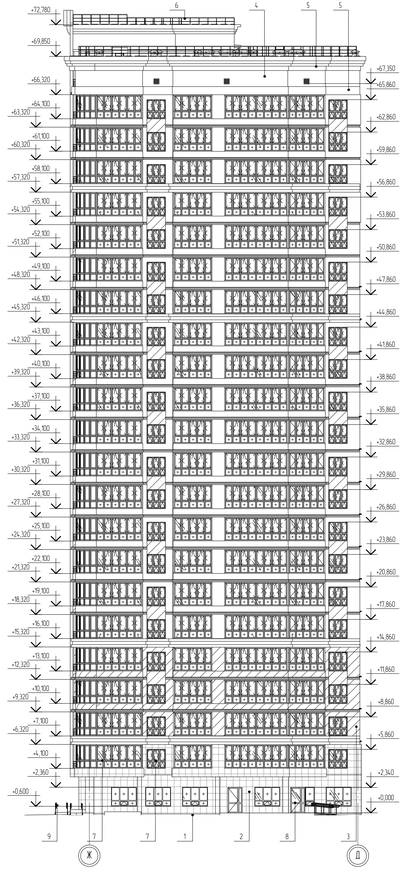
Взам. инв. №

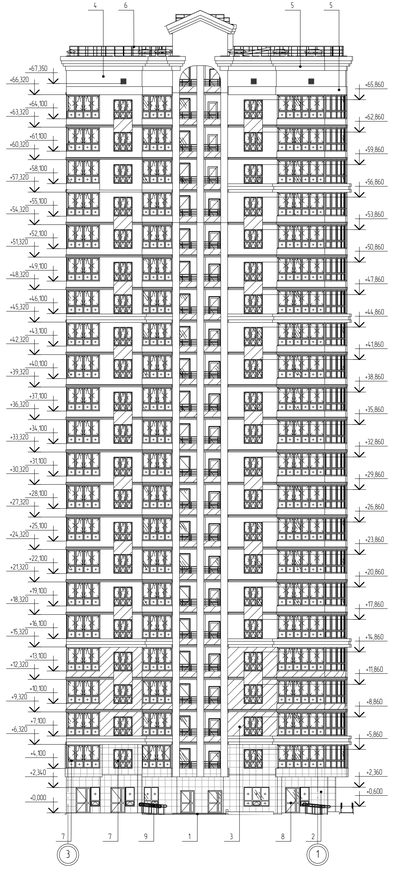
Подп. и дата

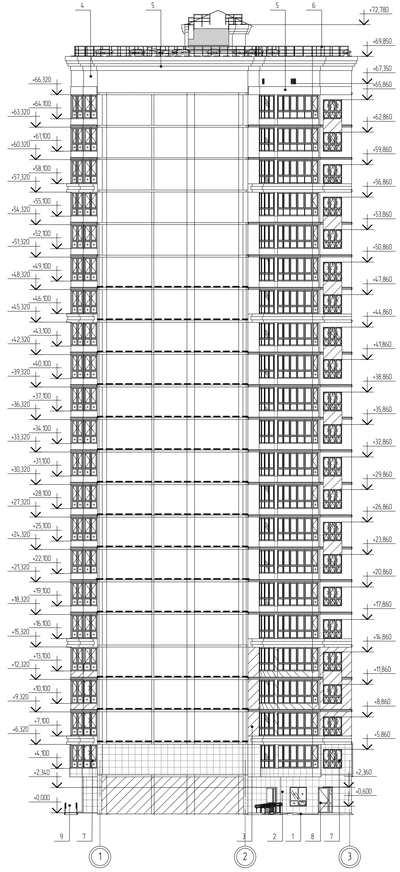
Инв. № подл.

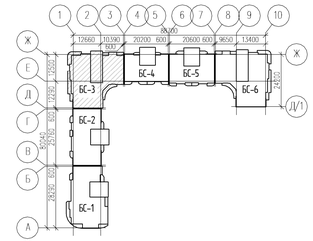
А2А











1 Общие указания см. лист АР-1
2 Условные обозначения см. лист АР-1
3 Ведомость отделки фасадов см. АР-50

						19031-14-14-АР	
						"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-ц этап строительства)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Смертяк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-ц этап строительства)	Стадия: П; Лист: 52; Листов:
						БС-3 Фасады Д-Ж, Ж-Д, 1-3, 3-1	ООО "АТЭК" г.Краснодар
Н. контр.		Смертяк П.			05.20		

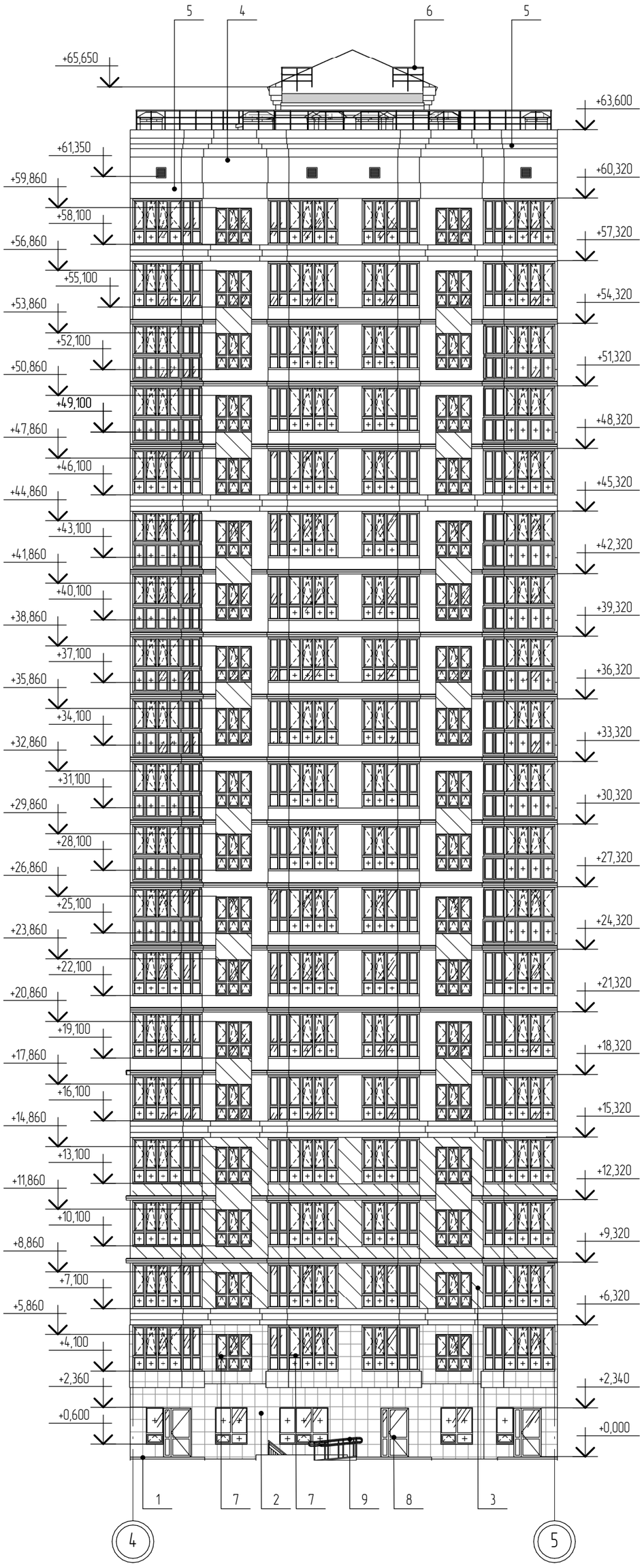
Согласовано

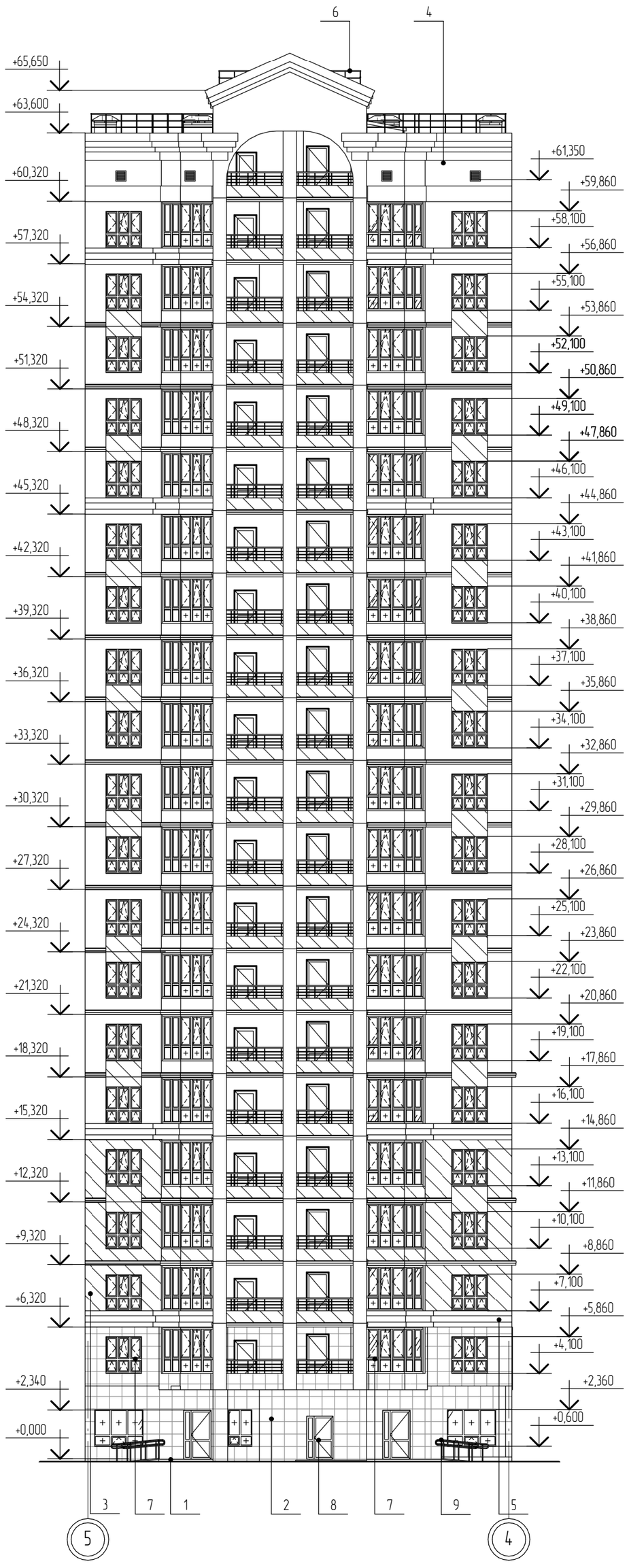
Взам. инв. №

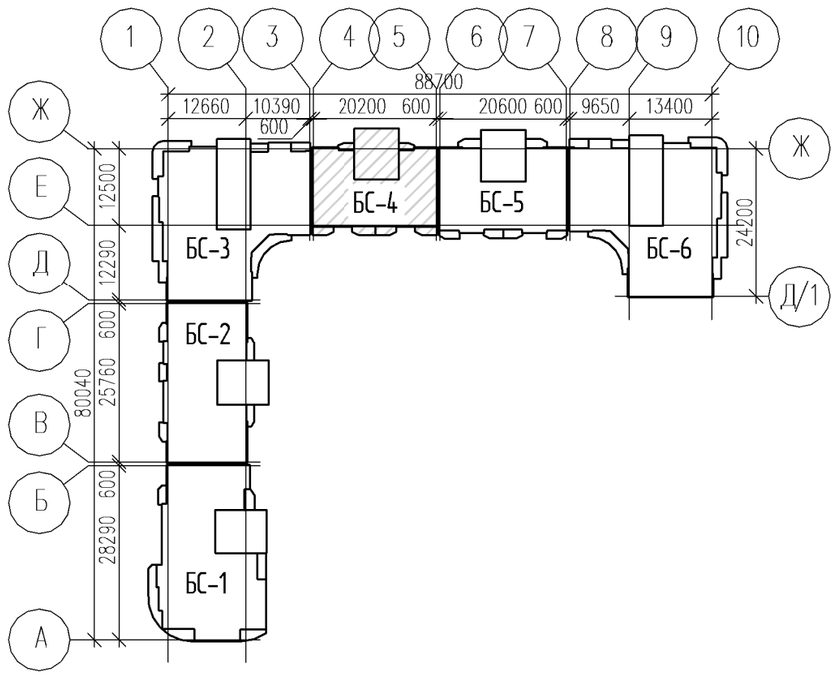
Подп. и дата

Инв. № подл.

А3х4







1. Общие указания см. лист АР-1.
2. Условные обозначения см. лист АР-1.
3. Ведомость отделки фасадов см АР-50.

						19031-14-14-АР		
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
							П	53	
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-4. Фасады 4-5, 5-4	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

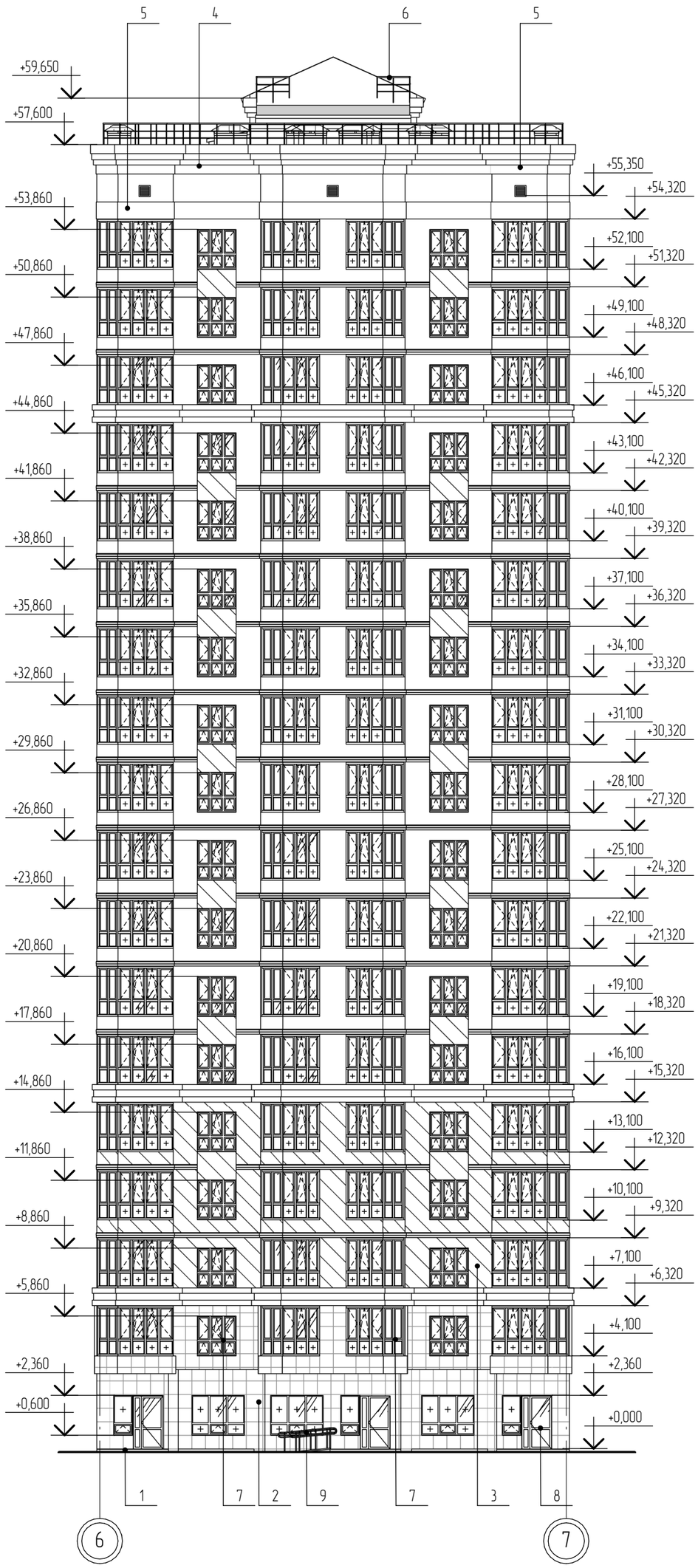
А2К

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



1. Общие указания см. лист АР-1.
2. Условные обозначения см. лист АР-1.
3. Ведомость отделки фасадов см АР-50.

						19031-14-14-АР
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)
						Стадия: П; Лист: 54; Листов:
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-5. Фасады 6-7, 7-6
						ООО "АТЭК" г.Краснодар

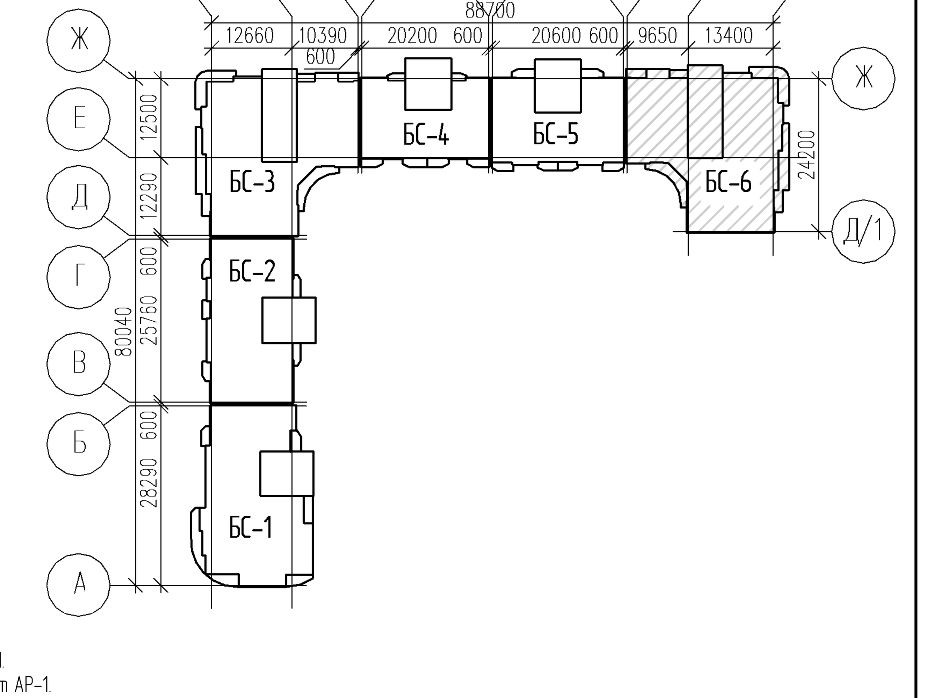
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3А



1. Общие указания см. лист АР-1.
2. Условные обозначения см. лист АР-1.
3. Ведомость отделки фасадов см АР-50.

						19031-14-14-АР			
						Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га., прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Смертюк П.			05.20	Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
							П	55	
Н. контр.		Смертюк П.			05.20	БС-6. Фасады 8-10, 10-8, Д/1-Ж, Ж-Д/1	ООО "АТЭК" г.Краснодар		

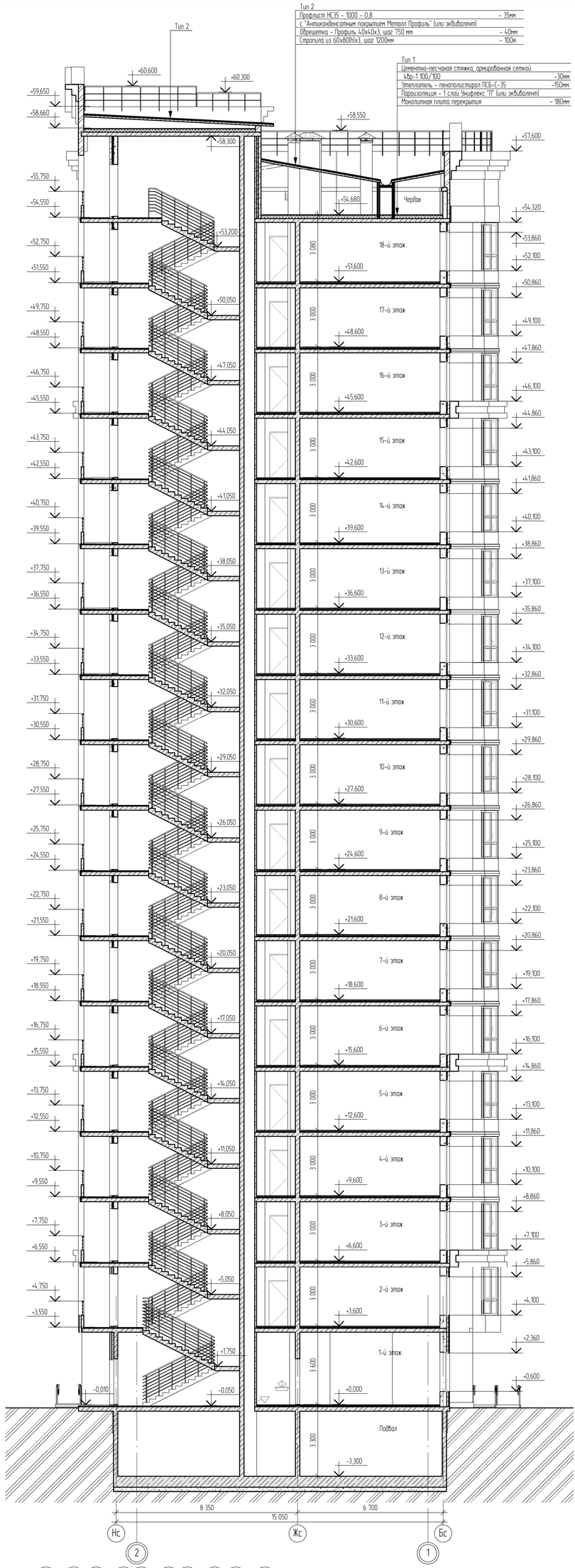
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3х4А



1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертюк П.			05.20
Н. контр.		Смертюк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	56	

Жилой дом /Литер 14. (14-й этап строительства)

БС-1 Разрез 1-1

ООО "АТЭК" г.Краснодар

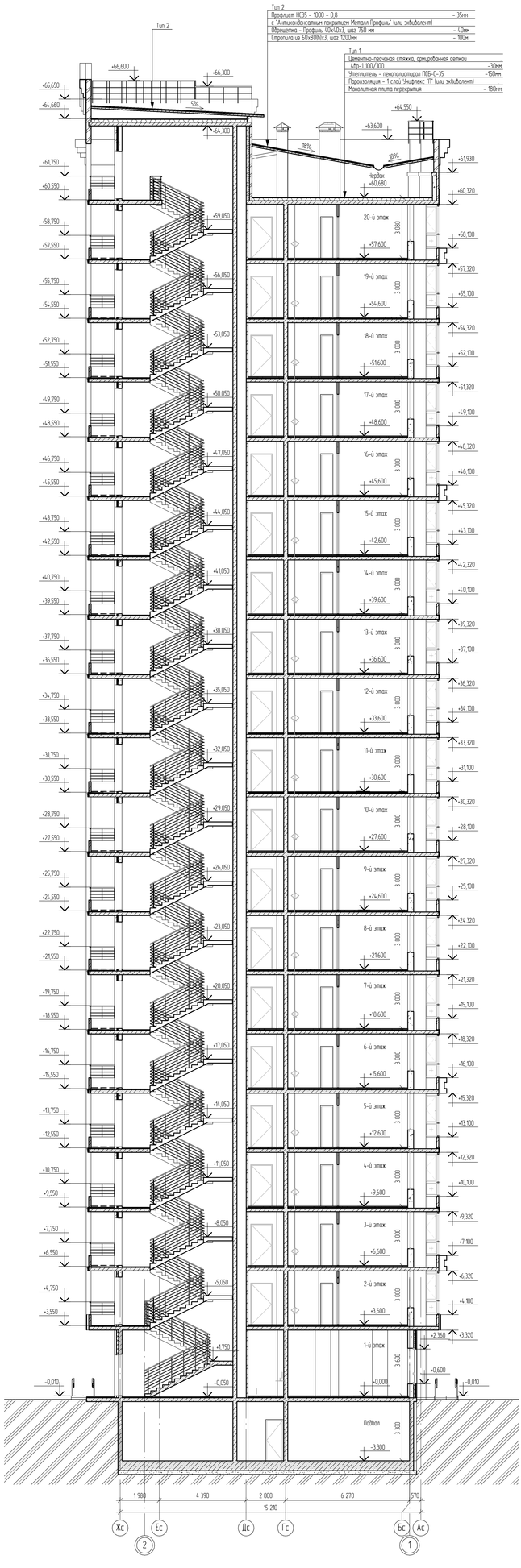
Согласовано

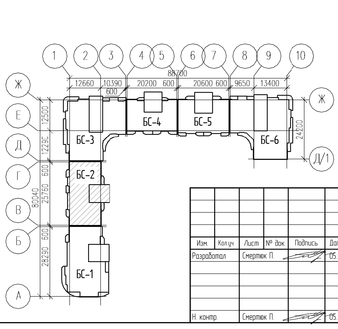
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А4х4К





1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1

					19031-14-14-АР
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертяк П.			05.20
Жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)					
Н. контр.		Смертяк П.			05.20

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4.2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)

Стадия	Лист	Листов
П	57	

БС-2. Разрез 2-2

ООО "АТЭК" г.Краснодар

А1х3К

Согласовано

Взам. инв. №

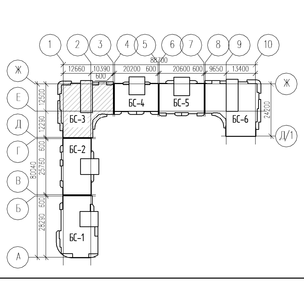
Подп. и дата

Инв. № подл.

Тип 2
Профлист НС35 - 1000 - 0,8 - 35мм
С "Антиконденсатным покрытием Metrotil Профиль" (или эквивалент)
Обрешетка - Профиль 40х40х3, шаг 750 мм - 40мм
Стропила из 60х120(h)х3, шаг 1200мм - 120м

Тип 1
Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 4Вр-1 100/100 - 30мм
Утеплитель - пенополистирол ПСБ-С-35 - 150мм
Пароизоляция - Т слой "Биэластпласт ТТ" (или эквивалент)
Монолитная плита перекрытия - 180мм

+73.900
+72.780
+73.730
+73.430
+70.660
+70.250
+70.800
+69.850
+67.930
+67.850
+66.650
+66.550
Чердак
10%
2%
+67.750
+64.750
+61.750
+58.750
+55.750
+52.750
+49.750
+46.750
+43.750
+40.750
+37.750
+34.750
+31.750
+28.750
+25.750
+22.750
+19.750
+16.750
+13.750
+10.750
+7.750
+4.750
+1.750
-1.050
-4.050
-5.400
-3.300
Подвал
3 300
1 800
3 000
1 200
1 100
1 300
4 050
1 365
2 465
4 630
690
3 480
12 220
2 970
4 685
25 500
1с
3с
4с
6с
8с
10с
11с
13с
15с
17с
Ж
Е
Д
1 этаж
2-й этаж
3-й этаж
4-й этаж
5-й этаж
6-й этаж
7-й этаж
8-й этаж
9-й этаж
10-й этаж
11-й этаж
12-й этаж
13-й этаж
14-й этаж
15-й этаж
16-й этаж
17-й этаж
18-й этаж
19-й этаж
20-й этаж
21-й этаж
22-й этаж

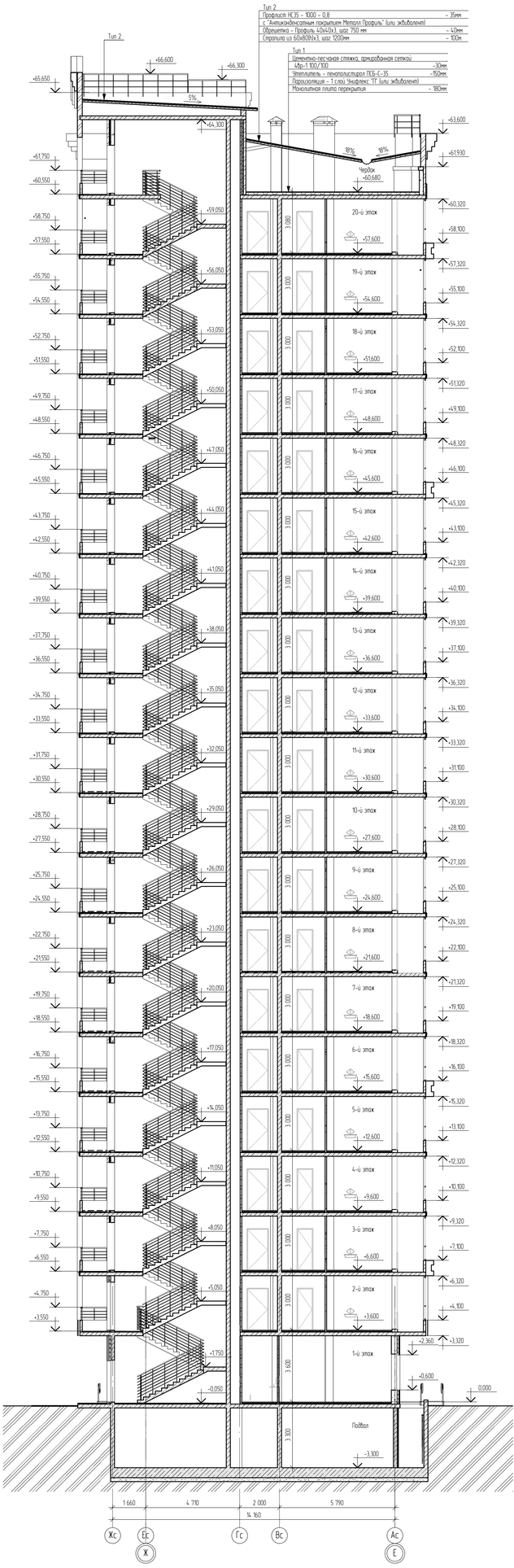


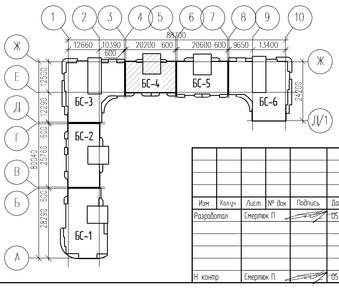
1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1

						19031-14-14-АР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14, 14-й этап строительства"		
Разработал		Смертяк П			05.20			
						Жилой дом Литер 14, 14-й этап строительства	Стадия	Лист	Листов
							П	58	
Н. контр.		Смертяк П			05.20	БС-3 Разрез 3-3	ООО "АТЭС" г.Краснодар		

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

А3х4





1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Смертяк П.			05.20
Н. контр.		Смертяк П.			05.20

19031-14-14-АР

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й) этап строительства

Жилой дом Литер 14. (14-й) этап строительства

Стадия	Лист	Листов
П	59	

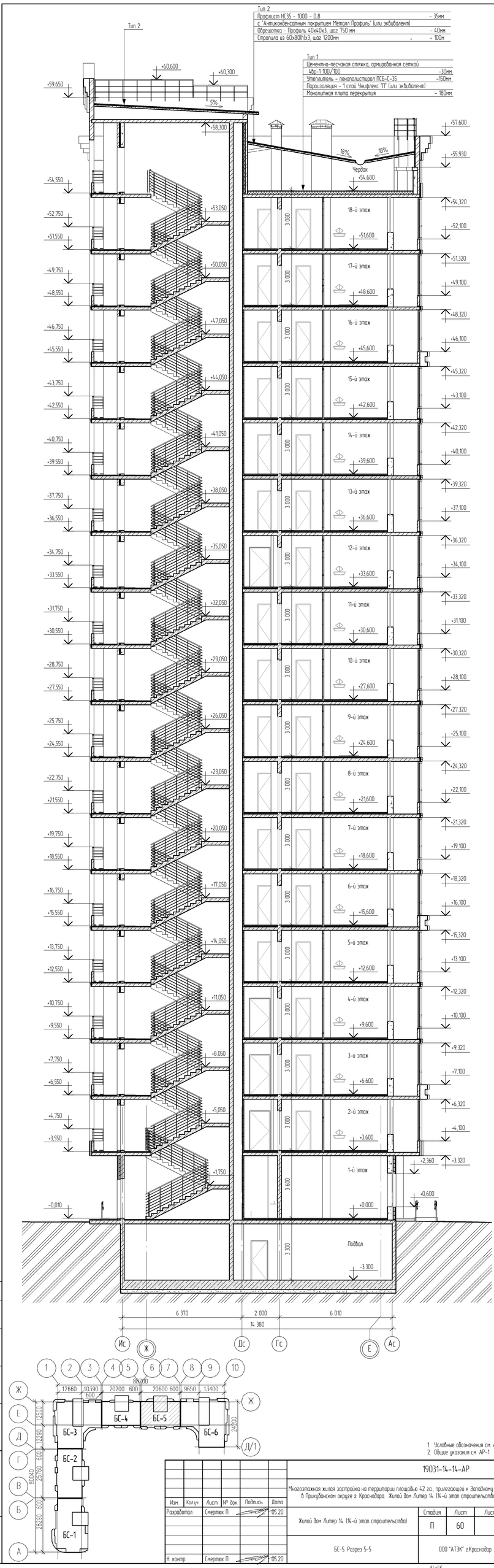
БС-4. Разрез 4-4

ООО "АТЭК" г.Краснодар

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

А1хSK


Тип 2
Профлист НС35 – 1000 – 0,8 – 35мм
с "Антиконденсатным покрытием Металл Профиль" (или эквивалент)
Обрешетка – Профиль 40х40х3, шаг 750 мм – 40мм
Стропила из 60х80(h)х3, шаг 1200мм – 100м
Тип 1
Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой
Кер-т 100/100 – 30мм
Утеплитель – пенополистирол ПСБ-С-35 – 150мм
Пароизоляция – 1 слой Унифлекс ТГ (или эквивалент)
Монолитная плита перекрытия – 180мм
+60,600
+60,300
+59,650
+58,300
+57,600
+55,930
+54,680
Чердак
18-й этаж
17-й этаж
16-й этаж
15-й этаж
14-й этаж
13-й этаж
12-й этаж
11-й этаж
10-й этаж
9-й этаж
8-й этаж
7-й этаж
6-й этаж
5-й этаж
4-й этаж
3-й этаж
2-й этаж
1-й этаж
Подвал
3 080
3 000
3 600
3 300
6 370
2 000
6 010
14 380
88,200
12660
10,390
600
20200
600
20600
600
9650
1,3400
БС-1
БС-2
БС-3
БС-4
БС-5
БС-6
1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1
19031-14-14-АР
Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом /Литер 14 (14-й этап строительства)
Разработал
Н. контр.
Смертюк П.
05.20
Жилой дом /Литер 14 (14-й этап строительства)
Стадия: П
Лист: 60
Листов:
БС-5. Разрез 5-5
ООО "АТЭК" г.Краснодар
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Тип 2

Профлист НС35 – 1000 – 0,8	– 35мм
С "Антиконденсатным покрытием Металл Профиль" (или эквивалент)	
Обрешетка – Профиль 40х40х3, шаг 750 мм	– 40мм
Стропила из 60х80Ih1х3, шаг 1200мм	– 100м

Тип 1

Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой	
4Бр-1 100/100	– 30мм
Утеплитель – пенополистирол ПСБ-С-35	– 150мм
Пароизоляция – 1 слой Унифлекс "ТГ (или эквивалент)	
Монолитная плита перекрытия	– 180мм

Тип 2

+61,430 +61,730 +60,780 +58,800 +57,850 +58,660 +58,300 +55,850 +55,750 +54,680 +54,550 +54,550

Чердак 1 250 950

18-й этаж 3 080 +51,600 +53,050 +52,750 +51,550

17-й этаж 3 000 +48,600 +50,050 +49,750 +48,550

16-й этаж 3 000 +45,600 +47,050 +46,750 +45,550

15-й этаж 3 000 +42,600 +44,050 +43,750 +42,550

14-й этаж 3 000 +39,600 +41,050 +40,750 +39,550

13-й этаж 3 000 +36,600 +38,050 +37,750 +36,550

12-й этаж 3 000 +33,600 +35,050 +34,750 +33,550

11-й этаж 3 000 +30,600 +32,050 +31,750 +30,550

10-й этаж 3 000 +27,600 +29,050 +28,750 +27,550

9-й этаж 3 000 +24,600 +26,050 +25,750 +24,550

8-й этаж 3 000 +21,600 +23,050 +22,750 +21,550

7-й этаж 3 000 +18,600 +20,050 +19,750 +18,550

6-й этаж 3 000 +15,600 +17,050 +16,750 +15,550

5-й этаж 3 000 +12,600 +14,050 +13,750 +12,550

4-й этаж 3 000 +9,600 +11,050 +10,750 +9,550

3-й этаж 3 100 +6,600 +8,050 +7,750 +6,550

2-й этаж 2 900 +3,600 +5,050 +4,750 +3,550

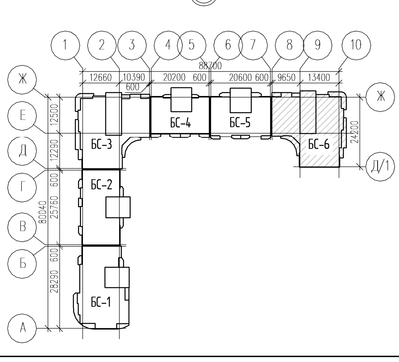
1-й этаж 3 600 +0,000 +1,750

Подвал 3 300 -0,050 -0,010 -3,300

4 685 2 915 4 090 4 630 2 465 1 365 4 050 1 300

25 500

17с Д/1 15с 13с 10с Е 8с 6с 4с 3с Ж 1с



1. Условные обозначения см. АР-1
2. Общие указания см. АР-1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-14-14-АР	
Разработал		Смертяк П.			05.20	Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 4,2 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	
						Жилой дом Литер 14. (14-й этап строительства)	Стадия: П; Лист: 61; Листов:
Н. контр.		Смертяк П.			05.20	БС-6. Разрез 6-6	ООО "АТЭК" г.Краснодар

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

А3х3К