

Формирование проекта раздела Реестра

Внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и присвоить номер заключению экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Заключение экспертизы

Результат проведенной экспертизы	Положительное заключение
Форма экспертизы	Негосударственная
Дата заключения экспертизы	19.04.2021
Субъект РФ	Краснодарский край - 23

Сведения об объекте экспертизы

Вид объекта экспертизы	Проектная документация
Вид работ	Строительство
Наименование объекта экспертизы	Участок № 2. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Литер 1 - первый этап строительства, литер 2 - второй этап строительства, расположенные в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером №23:43:0143021:25238. Корректировка

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
ИНН	2310170415
КПП	231001001
ОГРН	1132310006179
Адрес	350000, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА БАЗОВСКАЯ ДАМБА, д. 8
Местонахождение	350020, г Краснодар, ул Гаражная, д. 48
Телефон	
Адрес электронной почты	kne-info@mail.ru

Сведения об экспертах, подписавших заключение

Фамилия	Фролов
Имя	Николай
Отчество	Николаевич
Направление деятельности	2.1.3. Конструктивные решения
Номер аттестата	МС-Э-59-2-3908
Дата получения	15.08.2014
Дата окончания действия	15.08.2024

Фамилия	Рудь
Имя	Олег
Отчество	Сергеевич
Направление деятельности	2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер аттестата	МС-Э-59-2-3901
Дата получения	15.08.2014
Дата окончания действия	15.08.2024

Сведения о лице, утвердившем заключение экспертизы

Фамилия	Дубинин
Имя	Роман
Отчество	Юрьевич
Должность	Генеральный директор

Особые отметки

Вид экспертизы	Повторная
-----------------------	-----------

Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы, подготовленных применительно к тому же объекту капитального строительства

№ заключения	Дата заключения	Наименование объекта экспертизы	Результат экспертизы
23-2-1-3-019591-2019	30.07.2019	Участок № 2. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Литер 1 - первый этап строительства, литер 2 - второй этап строительства, расположенные в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером №23:43:0143021:25238	Положительное заключение

Источник финансирования

Не требуется

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, градостроительных планах земельных участков (ГПЗУ), документации по планировке территории (ДПТ)

Кадастровые номера земельных участков

Кадастровый номер участка

23:43:0143021:25238

Сведения о ГПЗУ

№ ГПЗУ

Дата выдачи

RU 23306000-00000000014452

10.06.2019

Сведения о ДПТ

Нет данных

Дополнительная информация

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО "КМНЭ" от 12.04.2021 г. №23-2-1-2-017802-2021 аннулируется.

Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

Наименование объекта капитального строительства	Участок №2. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Литер 1 - первый этап строительства, литер 2 - второй этап строительства, расположенные в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером № 23:43:0143021:25238
Адрес (местоположение)	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая
Код КОСФН	19.7.1.5
Отрасль	19 Городская среда, охрана природы
Подотрасль	19.7 Жилая застройка
Группа	19.7.1 Жилые объекты для постоянного проживания
Вид ОКС	19.7.1.5 Многоэтажный многоквартирный жилой дом

Сведения об объектах капитального строительства (элементы сложного объекта)

Наименование объекта капитального строительства	Жилой дом Литер 2
Адрес (местоположение)	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая
Функциональное назначение объекта	Жилой дом

Наименование объекта капитального строительства	Жилой дом Литер 1
Адрес (местоположение)	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая
Функциональное назначение объекта	Жилой дом

Наименование объекта капитального строительства	Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей
Адрес (местоположение)	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая
Функциональное назначение объекта	Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей

Сметная стоимость объекта капитального строительства

На момент завершения экспертизы

Общая сметная стоимость (млн. руб) в базовых ценах 01.01.2001	Нет данных
Общая сметная стоимость (млн. руб) при текущем уровне цен	Нет данных

На дату начала проведения экспертизы

Общая сметная стоимость (млн. руб) в базовых ценах 01.01.2001 Нет данных

Общая сметная стоимость (млн. руб) при текущем уровне цен Нет данных

Сведения о проверке достоверности определения сметной стоимости

Проверка достоверности Нет данных

Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство

Ветровой район IV

Инженерно-геологические условия III (сложная)

Интенсивность сейсмических воздействий, баллы 7

Климатический район и подрайон ШБ

Снеговой район II

Сведения о застройщике, обеспечившем подготовку проектной документации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ИНСИТИ К-2"

ИНН: 2311309370

КПП: 231101001

ОГРН: 1202300049456

Адрес: 350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, д. 1/1, литер А, пом. 8

Местонахождение: 350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, д. 1/1, литер А, пом. 8

Телефон: Нет данных

Адрес электронной почты: Нет данных

Сведения о техническом заказчике, обеспечившем подготовку проектной документации

Нет данных

Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНПРОЕКТ"

ИНН: 2310179351

КПП:	231001001
ОГРН:	1142310006640
Адрес:	350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8, оф. 1
Местонахождение:	350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8, оф. 1
Телефон:	Нет данных
Адрес электронной почты:	usevich93@mail.ru

Сведения об использовании при подготовке проектной документации, по результатам рассмотрения которой подготовлено заключение экспертизы, экономически эффективной проектной документации повторного использования

Нет данных

Опись файлов:

Имя файла	Дата и время загрузки	Контрольная сумма
Градплан.pdf.sig	12.04.2021 12:33:48	09208F8B
Заключение.pdf	12.04.2021 12:33:49	A37EB90E
Заключение.pdf.sig	12.04.2021 12:33:50	4E38831F
Решение №2 Строй-Инсити (смена наименования ИНСИТИ К-2).pdf	12.04.2021 12:33:51	FA0AC54D
Решение №2 Строй-Инсити (смена наименования ИНСИТИ К-2).pdf.sig	12.04.2021 12:33:52	D38571B4
Выписка ЕГРН КН...25238 от 25.02.2021.PDF	12.04.2021 12:33:52	82BB4550
Выписка ЕГРН КН...25238 от 25.02.2021.PDF.sig	12.04.2021 12:33:53	0E6B6542
Градплан.pdf	19.04.2021 13:58:15	F8A9DD64
3. Выписка из СРО РегионПроект 08.04.2021.pdf	19.04.2021 14:22:29	256D04E7
3. Выписка из СРО РегионПроект 08.04.2021.pdf.sig	19.04.2021 14:22:30	E47C81AF
1. ЗАЯВКА на экспертизу уч. 2.pdf	19.04.2021 14:22:37	A4B80192
1. ЗАЯВКА на экспертизу уч. 2.pdf.sig	19.04.2021 14:22:38	F622E6A9
2. Задание на корректировку уч. №2.pdf	19.04.2021 14:22:45	F1E22582
2. Задание на корректировку уч. №2.pdf.sig	19.04.2021 14:22:46	FB7481EC
4. Накладная.pdf.sig	19.04.2021 14:23:06	722FDABD
4. Накладная.pdf	19.04.2021 14:23:06	3F316717
Раздел №1_том 1_ПЗ.pdf.sig	19.04.2021 14:32:48	FC07C371
Раздел №1_том 1_ПЗ.pdf	19.04.2021 14:32:49	C4B4717F
Раздел №4_том 4.2_КР.pdf.sig	19.04.2021 14:32:54	DEFD2788
Раздел №4_том 4.1_КР.pdf.sig	19.04.2021 14:32:54	7EAF32D4
Раздел №4_том 4.1_КР.pdf	19.04.2021 14:32:55	C6B89A38
Раздел №4_том 4.2_КР.pdf	19.04.2021 14:32:57	A70819EF
1 Мая, восточнее, з.у № 2 КН 25238. Кор.pdf	19.04.2021 16:28:33	B63CBC09
1 Мая, восточнее, з.у № 2 КН 25238. Кор.pdf(1).sig	19.04.2021 16:28:38	F0830DD1
1 Мая, восточнее, з.у № 2 КН 25238. Кор.pdf(2).sig	19.04.2021 16:28:38	AFE33AF9
1 Мая, восточнее, з.у № 2 КН 25238. Кор.pdf.sig	19.04.2021 16:28:39	36DFB64E

Лицо, уполномоченное представлять
Экспертную организацию:
Дубинин Роман Юрьевич

Дата 19.04.2021 16:28