

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000523 от 16.06.2020

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 45. Жилой дом (поз.7) - IV этап строительства.**

**Дата первичного размещения: 06.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"МСК-СТРОЙ"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МСК-СТРОЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344011</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                 |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                              |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Доломановский</b>                    |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 70д</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 11</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>303-10-10;303-15-05</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mск.stroy17@gmail.com</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.мск-строймосква.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степанов</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Даниил</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"МСК-СТРОЙ"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7729482490</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5157746058620</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская Строительная Компания</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>99,9 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.2   | Имя:   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>ФАНЬ</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>ЦЗЯНЬГО</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Китай</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>участник Г.К. ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД, являющегося участником ООО "МСК", обладающим 100 % доли в уставном капитале</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746708440</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Домстрой</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168074726</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156196031309</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВОМАЙСКИЙ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6166114540</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196021977</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик «МСК-СОЮЗ»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164124750</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196058476</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик «МСК-СИТИ»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167143078</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196028050</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123517</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041118</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гаражная</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 107</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№23-434366-в-2017 г.</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Строение: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Сердце Ростова" 1 этап</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.03.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893509-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Сердце Ростова"</b>                       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893609-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "СЕРДЦЕ РОСТОВА"</b>                       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.08.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-894409-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединение строительных организаций "ЭкспертСтрой"</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7708240612</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-265-10042013</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>25.06.2018</b>  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 366,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>33 185,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 009 214,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ворошиловский</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Ларина</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>45</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>7</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>44943,80 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>25302,31 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>8753,77 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>34056,08 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гео Плюс"</b>          |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Тон"</b>               |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6165100897</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Проект ЭкоСистема"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6165164749</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162055822</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.02.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-0001-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СевКавЭко"</b>      |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6165146010</b>                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-3-0005-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СевКавЭко"</b>      |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6165146010</b>                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                     |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Сердце Ростова 2"</b>                           |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-925401-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.05.2024</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.02.2018</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.03.2018</b>                        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0010904:1083</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>45056,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Для пешеходного обслуживания проектируемых объектов проектируемого жилого комплекса проектом предусмотрено строительство тротуаров, которые частично совмещены с отмостками проектируемых объектов. Проектируемые тротуары связывают площадку (территорию) проектируемого жилого комплекса в единый комплекс и обеспечивают связь с внешними пешеходными коммуникациями. На эксплуатируемой кровле проектируемой подземной автостоянки размещены проектируемые автопроезды, площадки, тротуары и газоны.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Вместимость проектируемых автостоянок проектируемого жилого комплекса соответствует требованиям действующих норм, наличие парковочного пространства вне объекта строительства не требуется.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса размещены площадки для игры в баскетбол, волейбол, совмещённая площадка для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол. С целью обеспечения безопасности детей и взрослых, а также для предотвращения вылета мячей за пределы площадки, проектируемая совмещённая площадка для игры в баскетбол и волейбол и проектируемая совмещённая площадка для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол по своим периметрам имеют стационарное сетчатое ограждение высотой 5,00 м. с калитками для входа на их территории. Для обеспечения безопасности детей, проектируемые площадки для игр детей имеют отдельные ограждения по периметру своих участков высотой 1,00 с калитками для входа на их территории проектируемые площадки дворового благоустройства на участке 4 этапа строительства размещены: площадка для игр детей № 2 – с восточной стороны проектируемого жилого дома № 7, часть площадки для отдыха взрослого населения № 2 – с юго-восточной стороны проектируемого жилого дома № 7</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектируемые площадки для мусорных контейнеров расположены вдоль проектируемых автопроездов, имеют навесы и сплошное ограждение с трёх сторон высотой 1,20 м., и на них предусмотрена установка четырёх стандартных контейнеров для мусора (на каждой).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны предусмотрены из многолетних трав. Настоящим проектом предусмотрено на участках озеленения – на вновь устраиваемых газонах – нанесение растительного грунта слоем не менее 0,15 м. Кустарник многолетний, быстрорастущий. Деревья лиственных и хвойных пород, быстрорастущие, низко- и среднерослые, с неплотной и средней плотности кроной. Газоны расположены на эксплуатируемой кровле проектируемой подземной автостоянки и эксплуатируемой кровле проектируемых встроенно-пристроенных помещений общественного назначения проектируемого жилого дома № 7.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрено -для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), на всех путях движения МГН к проектируемым зданиям проектируемого жилого комплекса предусмотрено строительство специальных пандусов на пересечениях проектируемых тротуаров с проезжей частью проектируемых автопроездов. Продольные уклоны на пандусах для движения МГН не превышают нормативных значений и составляют 80 ‰ (1:12). Ширина пандусов для движения МГН составляет 1,20 м. Высота бортового камня на примыканиях пандусов к проезжей части проектируемых автопроездов не превышает нормативных значений и составляет 0,01 м.Для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), на всех путях движения МГН к проектируемым зданиям проектируемого жилого комплекса предусмотрено строительство специальных пандусов на пересечениях проектируемых тротуаров с проезжей частью проектируемых автопроездов. Продольные уклоны на пандусах для движения МГН не превышают нормативных значений и составляют 80 ‰ (1:12). Ширина пандусов для движения МГН составляет 1,20 м. Высота бортового камня на примыканиях пандусов к проезжей части проектируемых автопроездов не превышает нормативных значений и составляет 0,01 м. |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусматривается устройство искусственного электроосвещения внутридворовой жилой застройки. Для освещения автодороги проектом приняты светодиодные светильники KV-СД.Л 70/7100/К монтируемые на опорах НФГ-8,0. Проектный уровень освещенности - >10лк; программа используемая для расчета освещенности - DIALux 4.11. Количество устанавливаемых светильников - 68шт;   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>916</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>916</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00370557</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2327883,4 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ростов-на-Дону"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-8976</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Таймер"</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Таймер"</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Таймер"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Таймер"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>552</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 77.77             | 3                 |
| 2              | Студия     | 2                 | 1              | 29.92             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.13             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.31             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.65             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.67             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.51             | 2                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.27             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.2              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.89             | 1                 |
| 11             | Студия     | 2                 | 1              | 29.6              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.1              | 1                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 77.51             | 3                 |
| 14             | Студия     | 3                 | 1              | 29.71             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.96             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 40.14 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 58.48 | 2 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 34.51 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 58.33 | 2 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 40.1  | 1 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 40.03 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.72 | 1 |
| 23 | Студия   | 3 | 1 | 29.43 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.95 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 77.51 | 3 |
| 26 | Студия   | 4 | 1 | 29.71 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 40.14 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 58.48 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.51 | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 58.33 | 2 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 40.1  | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.03 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.72 | 1 |
| 35 | Студия   | 4 | 1 | 29.43 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 41.95 | 1 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 77.51 | 3 |
| 38 | Студия   | 5 | 1 | 29.71 | 1 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 40.14 | 1 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 58.48 | 2 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 34.51 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 58.33 | 2 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 40.1  | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.03 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.72 | 1 |
| 47 | Студия   | 5 | 1 | 29.43 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.95 | 1 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 77.37 | 3 |
| 50 | Студия   | 6 | 1 | 29.61 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 39.87 | 1 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 40.05 | 1 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 58.39 | 2 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 34.42 | 1 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 58.24 | 2 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.02 | 1 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.94 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.64 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 59  | Студия   | 6  | 1 | 29.35 | 1 |
| 60  | Квартира | 6  | 1 | 41.86 | 1 |
| 61  | Квартира | 7  | 1 | 77.37 | 3 |
| 62  | Студия   | 7  | 1 | 29.61 | 1 |
| 63  | Квартира | 7  | 1 | 39.87 | 1 |
| 64  | Квартира | 7  | 1 | 40.05 | 1 |
| 65  | Квартира | 7  | 1 | 58.39 | 2 |
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 34.42 | 1 |
| 67  | Квартира | 7  | 1 | 58.24 | 2 |
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 40.02 | 1 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 39.94 | 1 |
| 70  | Квартира | 7  | 1 | 39.64 | 1 |
| 71  | Студия   | 7  | 1 | 29.35 | 1 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 41.86 | 1 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 77.37 | 3 |
| 74  | Студия   | 8  | 1 | 29.61 | 1 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 39.87 | 1 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 58.39 | 2 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 34.42 | 1 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 58.24 | 2 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 40.02 | 1 |
| 81  | Квартира | 8  | 1 | 39.94 | 1 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 39.64 | 1 |
| 83  | Студия   | 8  | 1 | 29.35 | 1 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 41.86 | 1 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 77.37 | 3 |
| 86  | Студия   | 9  | 1 | 29.61 | 1 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 39.87 | 1 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 40.05 | 1 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 58.39 | 2 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 34.42 | 1 |
| 91  | Квартира | 9  | 1 | 58.24 | 2 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 40.02 | 1 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 39.94 | 1 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 39.64 | 1 |
| 95  | Студия   | 9  | 1 | 29.35 | 1 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 41.86 | 1 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 77.19 | 3 |
| 98  | Студия   | 10 | 1 | 29.45 | 1 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 39.74 | 1 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 39.87 | 1 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 58.25 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 34.29 | 1 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 58.1  | 2 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 39.89 | 1 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 39.81 | 1 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 39.5  | 1 |
| 107 | Студия   | 10 | 1 | 29.21 | 1 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 41.72 | 1 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 77.19 | 3 |
| 110 | Студия   | 11 | 1 | 29.45 | 1 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 39.74 | 1 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39.87 | 1 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 58.25 | 2 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 34.29 | 1 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 58.1  | 2 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 39.89 | 1 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 39.81 | 1 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 39.5  | 1 |
| 119 | Студия   | 11 | 1 | 29.21 | 1 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 41.72 | 1 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 77.19 | 3 |
| 122 | Студия   | 12 | 1 | 29.45 | 1 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39.74 | 1 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 39.87 | 1 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 58.25 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 34.29 | 1 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 58.1  | 2 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 39.89 | 1 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 39.81 | 1 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 39.5  | 1 |
| 131 | Студия   | 12 | 1 | 29.21 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 41.72 | 1 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 77.19 | 3 |
| 134 | Студия   | 13 | 1 | 29.45 | 1 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 39.74 | 1 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 39.87 | 1 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 58.25 | 2 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 34.29 | 1 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 58.1  | 2 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 39.89 | 1 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 39.81 | 1 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 39.5  | 1 |
| 143 | Студия   | 13 | 1 | 29.21 | 1 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 41.72 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 77.19 | 3 |
| 146 | Студия   | 14 | 1 | 29.45 | 1 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 39.74 | 1 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 39.87 | 1 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 58.25 | 2 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 34.29 | 1 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 58.1  | 2 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 39.89 | 1 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 39.81 | 1 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 39.5  | 1 |
| 155 | Студия   | 14 | 1 | 29.21 | 1 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 41.82 | 1 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 76.87 | 3 |
| 158 | Студия   | 15 | 1 | 29.24 | 1 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 39.56 | 1 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 39.69 | 1 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 58.08 | 2 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 34.12 | 1 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 57.93 | 2 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 39.64 | 1 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 39.63 | 1 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 39.3  | 1 |
| 167 | Студия   | 15 | 1 | 29.04 | 1 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 41.51 | 1 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 76.85 | 3 |
| 170 | Студия   | 16 | 1 | 29.24 | 1 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 39.56 | 1 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 39.69 | 1 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 58.08 | 2 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 34.12 | 1 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 57.93 | 2 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 39.64 | 1 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 39.63 | 1 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 39.3  | 1 |
| 179 | Студия   | 16 | 1 | 29.04 | 1 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 41.51 | 1 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 76.87 | 3 |
| 182 | Студия   | 17 | 1 | 29.24 | 1 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 39.56 | 1 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 39.69 | 1 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 58.08 | 2 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 34.12 | 1 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 57.93 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 39.64 | 1 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 39.63 | 1 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 39.3  | 1 |
| 191 | Студия   | 17 | 1 | 29.04 | 1 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 41.51 | 1 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 76.87 | 3 |
| 194 | Студия   | 18 | 1 | 29.24 | 1 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 39.56 | 1 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 39.69 | 1 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 58.08 | 2 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 34.12 | 1 |
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 57.93 | 2 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 39.64 | 1 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 39.63 | 1 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 39.3  | 1 |
| 203 | Студия   | 18 | 1 | 29.04 | 1 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 41.51 | 1 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 76.87 | 3 |
| 206 | Студия   | 19 | 1 | 29.24 | 1 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 39.56 | 1 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 39.69 | 1 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 58.08 | 2 |
| 210 | Квартира | 19 | 1 | 34.12 | 1 |
| 211 | Квартира | 19 | 1 | 57.93 | 2 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 39.64 | 1 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 39.63 | 1 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 39.3  | 1 |
| 215 | Студия   | 19 | 1 | 29.04 | 1 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 41.51 | 1 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 76.76 | 3 |
| 218 | Студия   | 20 | 1 | 29.14 | 1 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 39.48 | 1 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 39.62 | 1 |
| 221 | Квартира | 20 | 1 | 57.99 | 2 |
| 222 | Квартира | 20 | 1 | 34.04 | 1 |
| 223 | Квартира | 20 | 1 | 57.82 | 2 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 39.64 | 1 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 39.53 | 1 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 39.2  | 1 |
| 227 | Студия   | 20 | 1 | 28.96 | 1 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 41.42 | 1 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 76.75 | 3 |
| 230 | Студия   | 21 | 1 | 29.14 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 39.48 | 1 |
| 232 | Квартира | 21 | 1 | 39.62 | 1 |
| 233 | Квартира | 21 | 1 | 57.97 | 2 |
| 234 | Квартира | 21 | 1 | 34.04 | 1 |
| 235 | Квартира | 21 | 1 | 57.84 | 2 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 39.64 | 1 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 38.83 | 1 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 39.2  | 1 |
| 239 | Студия   | 21 | 1 | 28.96 | 1 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 41.42 | 1 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 76.76 | 3 |
| 242 | Студия   | 22 | 1 | 29.14 | 1 |
| 243 | Квартира | 22 | 1 | 39.48 | 1 |
| 244 | Квартира | 22 | 1 | 39.62 | 1 |
| 245 | Квартира | 22 | 1 | 57.97 | 2 |
| 246 | Квартира | 22 | 1 | 34.04 | 1 |
| 247 | Квартира | 22 | 1 | 57.84 | 2 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 39.64 | 1 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 39.53 | 1 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 39.2  | 1 |
| 251 | Студия   | 22 | 1 | 28.96 | 1 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 41.42 | 1 |
| 253 | Квартира | 23 | 1 | 76.76 | 3 |
| 254 | Студия   | 23 | 1 | 29.14 | 1 |
| 255 | Квартира | 23 | 1 | 39.48 | 1 |
| 256 | Квартира | 23 | 1 | 39.62 | 1 |
| 257 | Квартира | 23 | 1 | 57.98 | 2 |
| 258 | Квартира | 23 | 1 | 34.04 | 1 |
| 259 | Квартира | 23 | 1 | 57.83 | 2 |
| 260 | Квартира | 23 | 1 | 39.64 | 1 |
| 261 | Квартира | 23 | 1 | 39.53 | 1 |
| 262 | Квартира | 23 | 1 | 39.2  | 1 |
| 263 | Студия   | 23 | 1 | 28.96 | 1 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 41.42 | 1 |
| 265 | Квартира | 24 | 1 | 76.83 | 3 |
| 266 | Студия   | 24 | 1 | 29.15 | 1 |
| 267 | Квартира | 24 | 1 | 39.5  | 1 |
| 268 | Квартира | 24 | 1 | 39.7  | 1 |
| 269 | Квартира | 24 | 1 | 58.11 | 2 |
| 270 | Квартира | 24 | 1 | 34.09 | 1 |
| 271 | Квартира | 24 | 1 | 58.03 | 2 |
| 272 | Квартира | 24 | 1 | 39.64 | 1 |
| 273 | Квартира | 24 | 1 | 39.55 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 274 | Квартира | 24 | 1 | 39.14 | 1 |
| 275 | Студия   | 24 | 1 | 28.94 | 1 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 41.36 | 1 |
| 277 | Квартира | 25 | 1 | 76.85 | 3 |
| 278 | Студия   | 25 | 1 | 29.15 | 1 |
| 279 | Квартира | 25 | 1 | 39.5  | 1 |
| 280 | Квартира | 25 | 1 | 39.7  | 1 |
| 281 | Квартира | 25 | 1 | 58.11 | 2 |
| 282 | Квартира | 25 | 1 | 34.09 | 1 |
| 283 | Квартира | 25 | 1 | 58.03 | 2 |
| 284 | Квартира | 25 | 1 | 39.64 | 1 |
| 285 | Квартира | 25 | 1 | 39.55 | 1 |
| 286 | Квартира | 25 | 1 | 39.14 | 1 |
| 287 | Студия   | 25 | 1 | 28.94 | 1 |
| 288 | Квартира | 25 | 1 | 41.36 | 1 |
| 289 | Квартира | 2  | 2 | 42.1  | 1 |
| 290 | Студия   | 2  | 2 | 29.6  | 1 |
| 291 | Квартира | 2  | 2 | 39.89 | 1 |
| 292 | Квартира | 2  | 2 | 40.2  | 1 |
| 293 | Квартира | 2  | 2 | 40.27 | 1 |
| 294 | Квартира | 2  | 2 | 77.1  | 3 |
| 295 | Квартира | 2  | 2 | 78.07 | 3 |
| 296 | Квартира | 2  | 2 | 55.6  | 2 |
| 297 | Студия   | 2  | 2 | 26.23 | 1 |
| 298 | Квартира | 2  | 2 | 60.13 | 2 |
| 299 | Квартира | 2  | 2 | 43.62 | 1 |
| 300 | Квартира | 3  | 2 | 41.95 | 1 |
| 301 | Студия   | 3  | 2 | 29.43 | 1 |
| 302 | Квартира | 3  | 2 | 39.72 | 1 |
| 303 | Квартира | 3  | 2 | 40.03 | 1 |
| 304 | Квартира | 3  | 2 | 40.1  | 1 |
| 305 | Квартира | 3  | 2 | 76.84 | 3 |
| 306 | Квартира | 3  | 2 | 77.84 | 3 |
| 307 | Квартира | 3  | 2 | 55.43 | 2 |
| 308 | Студия   | 3  | 2 | 26.06 | 1 |
| 309 | Квартира | 3  | 2 | 59.94 | 2 |
| 310 | Квартира | 3  | 2 | 43.45 | 1 |
| 311 | Квартира | 4  | 2 | 41.95 | 1 |
| 312 | Студия   | 4  | 2 | 29.43 | 1 |
| 313 | Квартира | 4  | 2 | 39.72 | 1 |
| 314 | Квартира | 4  | 2 | 40.03 | 1 |
| 315 | Квартира | 4  | 2 | 40.1  | 1 |
| 316 | Квартира | 4  | 2 | 76.84 | 3 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 317 | Квартира | 4 | 2 | 77.84 | 3 |
| 318 | Квартира | 4 | 2 | 55.43 | 2 |
| 319 | Студия   | 4 | 2 | 26.06 | 1 |
| 320 | Квартира | 4 | 2 | 59.94 | 2 |
| 321 | Квартира | 4 | 2 | 43.45 | 1 |
| 322 | Квартира | 5 | 2 | 41.95 | 1 |
| 323 | Студия   | 5 | 2 | 29.43 | 1 |
| 324 | Квартира | 5 | 2 | 39.72 | 1 |
| 325 | Квартира | 5 | 2 | 40.03 | 1 |
| 326 | Квартира | 5 | 2 | 40.1  | 1 |
| 327 | Квартира | 5 | 2 | 76.84 | 3 |
| 328 | Квартира | 5 | 2 | 77.84 | 3 |
| 329 | Квартира | 5 | 2 | 55.43 | 2 |
| 330 | Студия   | 5 | 2 | 26.06 | 1 |
| 331 | Квартира | 5 | 2 | 59.94 | 2 |
| 332 | Квартира | 5 | 2 | 43.45 | 1 |
| 333 | Квартира | 6 | 2 | 41.86 | 1 |
| 334 | Студия   | 6 | 2 | 29.35 | 1 |
| 335 | Квартира | 6 | 2 | 39.64 | 1 |
| 336 | Квартира | 6 | 2 | 39.94 | 1 |
| 337 | Квартира | 6 | 2 | 40.02 | 1 |
| 338 | Квартира | 6 | 2 | 76.78 | 3 |
| 339 | Квартира | 6 | 2 | 77.71 | 3 |
| 340 | Квартира | 6 | 2 | 55.35 | 2 |
| 341 | Студия   | 6 | 2 | 25.97 | 1 |
| 342 | Квартира | 6 | 2 | 59.83 | 2 |
| 343 | Квартира | 6 | 2 | 43.37 | 1 |
| 344 | Квартира | 7 | 2 | 41.86 | 1 |
| 345 | Студия   | 7 | 2 | 29.35 | 1 |
| 346 | Квартира | 7 | 2 | 39.64 | 1 |
| 347 | Квартира | 7 | 2 | 39.94 | 1 |
| 348 | Квартира | 7 | 2 | 40.02 | 1 |
| 349 | Квартира | 7 | 2 | 76.78 | 3 |
| 350 | Квартира | 7 | 2 | 77.71 | 3 |
| 351 | Квартира | 7 | 2 | 55.34 | 2 |
| 352 | Студия   | 7 | 2 | 25.97 | 1 |
| 353 | Квартира | 7 | 2 | 59.84 | 2 |
| 354 | Квартира | 7 | 2 | 43.37 | 1 |
| 355 | Квартира | 8 | 2 | 41.86 | 1 |
| 356 | Студия   | 8 | 2 | 29.35 | 1 |
| 357 | Квартира | 8 | 2 | 39.64 | 1 |
| 358 | Квартира | 8 | 2 | 39.94 | 1 |
| 359 | Квартира | 8 | 2 | 40.02 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 360 | Квартира | 8  | 2 | 76.78 | 3 |
| 361 | Квартира | 8  | 2 | 77.71 | 3 |
| 362 | Квартира | 8  | 2 | 55.34 | 2 |
| 363 | Студия   | 8  | 2 | 25.97 | 1 |
| 364 | Квартира | 8  | 2 | 59.84 | 2 |
| 365 | Квартира | 8  | 2 | 43.37 | 1 |
| 366 | Квартира | 9  | 2 | 41.86 | 1 |
| 367 | Студия   | 9  | 2 | 29.35 | 1 |
| 368 | Квартира | 9  | 2 | 39.64 | 1 |
| 369 | Квартира | 9  | 2 | 39.94 | 1 |
| 370 | Квартира | 9  | 2 | 40.02 | 1 |
| 371 | Квартира | 9  | 2 | 76.78 | 3 |
| 372 | Квартира | 9  | 2 | 77.71 | 3 |
| 373 | Квартира | 9  | 2 | 55.35 | 2 |
| 374 | Студия   | 9  | 2 | 25.97 | 1 |
| 375 | Квартира | 9  | 2 | 59.84 | 2 |
| 376 | Квартира | 9  | 2 | 43.37 | 1 |
| 377 | Квартира | 10 | 2 | 41.72 | 1 |
| 378 | Студия   | 10 | 2 | 29.21 | 1 |
| 379 | Квартира | 10 | 2 | 39.5  | 1 |
| 380 | Квартира | 10 | 2 | 39.81 | 1 |
| 381 | Квартира | 10 | 2 | 39.89 | 1 |
| 382 | Квартира | 10 | 2 | 76.54 | 3 |
| 383 | Квартира | 10 | 2 | 77.55 | 3 |
| 384 | Квартира | 10 | 2 | 55.22 | 2 |
| 385 | Студия   | 10 | 2 | 25.84 | 1 |
| 386 | Квартира | 10 | 2 | 59.68 | 2 |
| 387 | Квартира | 10 | 2 | 43.24 | 1 |
| 388 | Квартира | 11 | 2 | 41.72 | 1 |
| 389 | Студия   | 11 | 2 | 29.21 | 1 |
| 390 | Квартира | 11 | 2 | 39.5  | 1 |
| 391 | Квартира | 11 | 2 | 39.81 | 1 |
| 392 | Квартира | 11 | 2 | 39.89 | 1 |
| 393 | Квартира | 11 | 2 | 76.54 | 3 |
| 394 | Квартира | 11 | 2 | 77.54 | 3 |
| 395 | Квартира | 11 | 2 | 55.22 | 2 |
| 396 | Студия   | 11 | 2 | 25.84 | 1 |
| 397 | Квартира | 11 | 2 | 59.68 | 2 |
| 398 | Квартира | 11 | 2 | 43.24 | 1 |
| 399 | Квартира | 12 | 2 | 41.72 | 1 |
| 400 | Студия   | 12 | 2 | 29.21 | 1 |
| 401 | Квартира | 12 | 2 | 39.5  | 1 |
| 402 | Квартира | 12 | 2 | 39.81 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 403 | Квартира | 12 | 2 | 39.89 | 1 |
| 404 | Квартира | 12 | 2 | 76.53 | 3 |
| 405 | Квартира | 12 | 2 | 77.55 | 3 |
| 406 | Квартира | 12 | 2 | 55.22 | 2 |
| 407 | Студия   | 12 | 2 | 25.84 | 1 |
| 408 | Квартира | 12 | 2 | 59.68 | 2 |
| 409 | Квартира | 12 | 2 | 43.24 | 1 |
| 410 | Квартира | 13 | 2 | 41.72 | 1 |
| 411 | Студия   | 13 | 2 | 29.21 | 1 |
| 412 | Квартира | 13 | 2 | 39.5  | 1 |
| 413 | Квартира | 13 | 2 | 39.81 | 1 |
| 414 | Квартира | 13 | 2 | 39.89 | 1 |
| 415 | Квартира | 13 | 2 | 76.54 | 3 |
| 416 | Квартира | 13 | 2 | 77.55 | 3 |
| 417 | Квартира | 13 | 2 | 55.22 | 2 |
| 418 | Студия   | 13 | 2 | 25.84 | 1 |
| 419 | Квартира | 13 | 2 | 59.68 | 2 |
| 420 | Квартира | 13 | 2 | 43.24 | 1 |
| 421 | Квартира | 14 | 2 | 41.72 | 1 |
| 422 | Студия   | 14 | 2 | 29.21 | 1 |
| 423 | Квартира | 14 | 2 | 39.5  | 1 |
| 424 | Квартира | 14 | 2 | 39.81 | 1 |
| 425 | Квартира | 14 | 2 | 39.89 | 1 |
| 426 | Квартира | 14 | 2 | 76.54 | 3 |
| 427 | Квартира | 14 | 2 | 77.55 | 3 |
| 428 | Квартира | 14 | 2 | 55.22 | 2 |
| 429 | Студия   | 14 | 2 | 25.84 | 1 |
| 430 | Квартира | 14 | 2 | 59.68 | 2 |
| 431 | Квартира | 14 | 2 | 43.24 | 1 |
| 432 | Квартира | 15 | 2 | 41.51 | 1 |
| 433 | Студия   | 15 | 2 | 29.04 | 1 |
| 434 | Квартира | 15 | 2 | 39.3  | 1 |
| 435 | Квартира | 15 | 2 | 39.63 | 1 |
| 436 | Квартира | 15 | 2 | 39.64 | 1 |
| 437 | Квартира | 15 | 2 | 76.3  | 3 |
| 438 | Квартира | 15 | 2 | 77.3  | 3 |
| 439 | Квартира | 15 | 2 | 55.05 | 2 |
| 440 | Студия   | 15 | 2 | 25.67 | 1 |
| 441 | Квартира | 15 | 2 | 59.48 | 2 |
| 442 | Квартира | 15 | 2 | 43.01 | 1 |
| 443 | Квартира | 16 | 2 | 41.51 | 1 |
| 444 | Студия   | 16 | 2 | 29.04 | 1 |
| 445 | Квартира | 16 | 2 | 39.3  | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 446 | Квартира | 16 | 2 | 39.63 | 1 |
| 447 | Квартира | 16 | 2 | 39.64 | 1 |
| 448 | Квартира | 16 | 2 | 76.3  | 3 |
| 449 | Квартира | 16 | 2 | 77.3  | 3 |
| 450 | Квартира | 16 | 2 | 55.05 | 2 |
| 451 | Студия   | 16 | 2 | 25.67 | 1 |
| 452 | Квартира | 16 | 2 | 59.48 | 2 |
| 453 | Квартира | 16 | 2 | 43.01 | 1 |
| 454 | Квартира | 17 | 2 | 41.51 | 1 |
| 455 | Студия   | 17 | 2 | 29.04 | 1 |
| 456 | Квартира | 17 | 2 | 39.3  | 1 |
| 457 | Квартира | 17 | 2 | 39.63 | 1 |
| 458 | Квартира | 17 | 2 | 39.64 | 1 |
| 459 | Квартира | 17 | 2 | 76.3  | 3 |
| 460 | Квартира | 17 | 2 | 77.3  | 3 |
| 461 | Квартира | 17 | 2 | 55.05 | 2 |
| 462 | Студия   | 17 | 2 | 25.67 | 1 |
| 463 | Квартира | 17 | 2 | 59.48 | 2 |
| 464 | Квартира | 17 | 2 | 43.01 | 1 |
| 465 | Квартира | 18 | 2 | 41.51 | 1 |
| 466 | Студия   | 18 | 2 | 29.04 | 1 |
| 467 | Квартира | 18 | 2 | 39.3  | 1 |
| 468 | Квартира | 18 | 2 | 39.63 | 1 |
| 469 | Квартира | 18 | 2 | 39.64 | 1 |
| 470 | Квартира | 18 | 2 | 76.3  | 3 |
| 471 | Квартира | 18 | 2 | 77.3  | 3 |
| 472 | Квартира | 18 | 2 | 55.05 | 2 |
| 473 | Студия   | 18 | 2 | 25.67 | 1 |
| 474 | Квартира | 18 | 2 | 59.48 | 2 |
| 475 | Квартира | 18 | 2 | 43.01 | 1 |
| 476 | Квартира | 19 | 2 | 41.51 | 1 |
| 477 | Студия   | 19 | 2 | 29.04 | 1 |
| 478 | Квартира | 19 | 2 | 39.3  | 1 |
| 479 | Квартира | 19 | 2 | 39.63 | 1 |
| 480 | Квартира | 19 | 2 | 39.64 | 1 |
| 481 | Квартира | 19 | 2 | 76.3  | 3 |
| 482 | Квартира | 19 | 2 | 77.3  | 3 |
| 483 | Квартира | 19 | 2 | 55.05 | 2 |
| 484 | Студия   | 19 | 2 | 25.67 | 1 |
| 485 | Квартира | 19 | 2 | 59.48 | 2 |
| 486 | Квартира | 19 | 2 | 43.01 | 1 |
| 487 | Квартира | 20 | 2 | 41.42 | 1 |
| 488 | Студия   | 20 | 2 | 28.96 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 489 | Квартира | 20 | 2 | 39.2  | 1 |
| 490 | Квартира | 20 | 2 | 39.53 | 1 |
| 491 | Квартира | 20 | 2 | 39.64 | 1 |
| 492 | Квартира | 20 | 2 | 76.17 | 3 |
| 493 | Квартира | 20 | 2 | 77.19 | 3 |
| 494 | Квартира | 20 | 2 | 54.96 | 2 |
| 495 | Студия   | 20 | 2 | 25.59 | 1 |
| 496 | Квартира | 20 | 2 | 59.38 | 2 |
| 497 | Квартира | 20 | 2 | 42.96 | 1 |
| 498 | Квартира | 21 | 2 | 41.42 | 1 |
| 499 | Студия   | 21 | 2 | 28.96 | 1 |
| 500 | Квартира | 21 | 2 | 39.2  | 1 |
| 501 | Квартира | 21 | 2 | 39.53 | 1 |
| 502 | Квартира | 21 | 2 | 39.64 | 1 |
| 503 | Квартира | 21 | 2 | 76.17 | 3 |
| 504 | Квартира | 21 | 2 | 77.19 | 3 |
| 505 | Квартира | 21 | 2 | 54.96 | 2 |
| 506 | Студия   | 21 | 2 | 25.59 | 1 |
| 507 | Квартира | 21 | 2 | 59.38 | 2 |
| 508 | Квартира | 21 | 2 | 42.96 | 1 |
| 509 | Квартира | 22 | 2 | 41.42 | 1 |
| 510 | Студия   | 22 | 2 | 28.96 | 1 |
| 511 | Квартира | 22 | 2 | 39.2  | 1 |
| 512 | Квартира | 22 | 2 | 39.53 | 1 |
| 513 | Квартира | 22 | 2 | 39.64 | 1 |
| 514 | Квартира | 22 | 2 | 76.17 | 3 |
| 515 | Квартира | 22 | 2 | 77.19 | 3 |
| 516 | Квартира | 22 | 2 | 54.96 | 2 |
| 517 | Студия   | 22 | 2 | 25.59 | 1 |
| 518 | Квартира | 22 | 2 | 59.38 | 2 |
| 519 | Квартира | 22 | 2 | 42.96 | 1 |
| 520 | Квартира | 23 | 2 | 41.42 | 1 |
| 521 | Студия   | 23 | 2 | 28.96 | 1 |
| 522 | Квартира | 23 | 2 | 39.2  | 1 |
| 523 | Квартира | 23 | 2 | 39.53 | 1 |
| 524 | Квартира | 23 | 2 | 39.64 | 1 |
| 525 | Квартира | 23 | 2 | 76.17 | 3 |
| 526 | Квартира | 23 | 2 | 77.19 | 3 |
| 527 | Квартира | 23 | 2 | 54.96 | 2 |
| 528 | Студия   | 23 | 2 | 25.59 | 1 |
| 529 | Квартира | 23 | 2 | 59.38 | 2 |
| 530 | Квартира | 23 | 2 | 42.96 | 1 |
| 531 | Квартира | 24 | 2 | 41.36 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 532 | Студия   | 24 | 2 | 28.94 | 1 |
| 533 | Квартира | 24 | 2 | 39.14 | 1 |
| 534 | Квартира | 24 | 2 | 39.55 | 1 |
| 535 | Квартира | 24 | 2 | 39.64 | 1 |
| 536 | Квартира | 24 | 2 | 76.21 | 3 |
| 537 | Квартира | 24 | 2 | 77.38 | 3 |
| 538 | Квартира | 24 | 2 | 55.01 | 2 |
| 539 | Студия   | 24 | 2 | 25.67 | 1 |
| 540 | Квартира | 24 | 2 | 59.37 | 2 |
| 541 | Квартира | 24 | 2 | 42.99 | 1 |
| 542 | Квартира | 25 | 2 | 41.36 | 1 |
| 543 | Студия   | 25 | 2 | 28.94 | 1 |
| 544 | Квартира | 25 | 2 | 39.14 | 1 |
| 545 | Квартира | 25 | 2 | 39.55 | 1 |
| 546 | Квартира | 25 | 2 | 39.64 | 1 |
| 547 | Квартира | 25 | 2 | 76.21 | 3 |
| 548 | Квартира | 25 | 2 | 77.38 | 3 |
| 549 | Квартира | 25 | 2 | 55.01 | 2 |
| 550 | Студия   | 25 | 2 | 25.67 | 1 |
| 551 | Квартира | 25 | 2 | 59.37 | 2 |
| 552 | Квартира | 25 | 2 | 42.99 | 1 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения   |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения              | Площадь, м2 |
| 1              | Нежилое помещение | 1 подземный этаж  | 1              | 6451.7      | Автостоянка                         | 6451.7      |
| 2              | Нежилое помещение | 1 этаж            | 1              | 1127.16     | Тамбур №7                           | 12.06       |
|                |                   |                   |                |             | Тамбур №8                           | 15.4        |
|                |                   |                   |                |             | Помещение охраны №9                 | 12.9        |
|                |                   |                   |                |             | Инвентарная №10                     | 13.38       |
|                |                   |                   |                |             | Помещение спортивного назначения №1 | 676.66      |
|                |                   |                   |                |             | Инвентарная №9                      | 7.14        |
|                |                   |                   |                |             | Помещение хранения вещей №8         | 51.25       |
|                |                   |                   |                |             | Сан узел №16                        | 5.03        |
|                |                   |                   |                |             | Сан узел №17                        | 4.36        |
|                |                   |                   |                |             | КУИ №15                             | 4.99        |
|                |                   |                   |                |             | Сан узел для МГН №13                | 4.49        |
|                |                   |                   |                |             | Умывальная №12                      | 3.13        |
|                |                   |                   |                |             | Сан узел №14                        | 1.69        |
|                |                   |                   |                |             | Коридор №11                         | 63.3        |
|                |                   |                   |                |             | Помещение спортивного назначения №5 | 85.89       |
|                |                   |                   |                |             | Помещение спортивного назначения №6 | 136.72      |
|                |                   |                   |                |             | КУИ №4                              | 4.1         |

|   |                   |        |   |         |                                      |        |
|---|-------------------|--------|---|---------|--------------------------------------|--------|
|   |                   |        |   |         | Сан узел для МГН №3                  | 4.85   |
|   |                   |        |   |         | Инвентарная №2                       | 19.82  |
| 3 | Нежилое помещение | 1 этаж | 2 | 1174.91 | Тамбур №21                           | 12.06  |
|   |                   |        |   |         | Тамбур №30                           | 10.67  |
|   |                   |        |   |         | Помещение для охраны №31             | 13.4   |
|   |                   |        |   |         | Инвентарная №37                      | 7.14   |
|   |                   |        |   |         | Помещение спортивного назначения №28 | 724.75 |
|   |                   |        |   |         | Инвентарная №29                      | 16.13  |
|   |                   |        |   |         | Помещение для хранения вещей №34     | 73.4   |
|   |                   |        |   |         | Сан узел №32                         | 5.35   |
|   |                   |        |   |         | Сан узел №33                         | 4.49   |
|   |                   |        |   |         | КУИ №36                              | 2.25   |
|   |                   |        |   |         | Сан узел для МГН №35                 | 6.25   |
|   |                   |        |   |         | Умывальная №22                       | 3.13   |
|   |                   |        |   |         | Сан узел №24                         | 1.69   |
|   |                   |        |   |         | Коридор №39                          | 62.11  |
|   |                   |        |   |         | Помещение спортивного назначения №26 | 136.72 |
|   |                   |        |   |         | Помещение спортивного назначения №27 | 85.89  |
|   |                   |        |   |         | КУИ №25                              | 4.99   |
|   |                   |        |   |         | Сан узел для МГН №3                  | 4.49   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |  |        |  |
|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |
|--|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                  | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| 1     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур шлюз                           | 4.67        |
| 2     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур шлюз. Зона безопасности МГН    | 8.43        |
| 3     | Техническое   | 1 подземный этаж                      | Техническое помещение                 | 4.54        |
| 4     | Техническое   | 1 подземный этаж                      | Техническое помещение                 | 4.54        |
| 5     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №1                  | 14.05       |
| 6     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №2                  | 13.45       |
| 7     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №2. Выход на улицу  | 13.46       |
| 8     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                           | 2.73        |
| 9     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Техническое помещение                 | 27.26       |
| 10    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                           | 2.72        |
| 11    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур шлюз. Зона безопасности МГН    | 8.43        |
| 12    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №4                  | 11.2        |
| 13    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №4 (выход на улицу) | 11.36       |
| 14    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                           | 7.21        |
| 15    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                           | 4.67        |
| 16    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка №3                  | 14.05       |
| 17    | Техническое   | 1 этаж подъезд 1                      | Пост охраны                           | 15.32       |

|    |              |                  |                               |       |
|----|--------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 18 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Санузел                       | 1.41  |
| 19 | Техническое  | 1 этаж подъезд 1 | Кладовая уборочного инвентаря | 4     |
| 20 | Техническое  | 1 этаж подъезд 2 | Пост охраны                   | 15.32 |
| 21 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Санузел                       | 1.41  |
| 22 | Техническое  | 1 этаж подъезд 2 | Кладовая уборочная            | 4     |
| 23 | Техническое  | 1 этаж подъезд 2 | Электрощитовая                | 12.44 |
| 24 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Тамбур                        | 5.52  |
| 25 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Тамбур                        | 5.55  |
| 26 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Вестибюль                     | 60.46 |
| 27 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1          | 16.66 |
| 28 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №2          | 13.45 |
| 29 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Тамбур                        | 12.06 |
| 30 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Тамбур                        | 15.4  |
| 31 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Тамбур                        | 5.52  |
| 32 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Тамбур                        | 5.55  |
| 33 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Вестибюль                     | 60.46 |
| 34 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3          | 16.66 |
| 35 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Тамбур                        | 12.06 |
| 36 | Общественное | 1 этаж подъезд 2 | Тамбур                        | 10.73 |
| 37 | Общественное | 2 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1          | 17.4  |
| 38 | Общественное | 2 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                   | 3.96  |
| 39 | Общественное | 2 этаж подъезд 1 | Коридор                       | 60.46 |
| 40 | Общественное | 2 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                 | 8.43  |
| 41 | Общественное | 2 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3          | 17.4  |
| 42 | Общественное | 2 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                   | 3.96  |
| 43 | Общественное | 2 этаж подъезд 2 | Коридор                       | 60.96 |
| 44 | Общественное | 2 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                 | 8.43  |
| 45 | Общественное | 3 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1          | 17.4  |
| 46 | Общественное | 3 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                   | 3.92  |
| 47 | Общественное | 3 этаж подъезд 1 | Коридор                       | 60.46 |
| 48 | Общественное | 3 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                 | 8.43  |
| 49 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3          | 17.4  |
| 50 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                   | 3.92  |
| 51 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Коридор                       | 60.96 |
| 52 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                 | 8.43  |
| 53 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1          | 17.4  |
| 54 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                   | 3.92  |
| 55 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Коридор                       | 60.46 |
| 56 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                 | 8.43  |
| 57 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3          | 17.4  |
| 58 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                   | 3.92  |
| 59 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Коридор                       | 60.96 |
| 60 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                 | 8.43  |

|     |              |                   |                      |       |
|-----|--------------|-------------------|----------------------|-------|
| 61  | Общественное | 5 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 62  | Общественное | 5 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 63  | Общественное | 5 этаж подъезд 1  | Коридор              | 60.46 |
| 64  | Общественное | 5 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 65  | Общественное | 5 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 66  | Общественное | 5 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 67  | Общественное | 5 этаж подъезд 2  | Коридор              | 60.96 |
| 68  | Общественное | 5 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 69  | Общественное | 6 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 70  | Общественное | 6 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 71  | Общественное | 6 этаж подъезд 1  | Коридор              | 60.46 |
| 72  | Общественное | 6 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 73  | Общественное | 6 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 74  | Общественное | 6 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 75  | Общественное | 6 этаж подъезд 2  | Коридор              | 60.96 |
| 76  | Общественное | 6 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 77  | Общественное | 7 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 78  | Общественное | 7 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 79  | Общественное | 7 этаж подъезд 1  | Коридор              | 60.46 |
| 80  | Общественное | 7 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 81  | Общественное | 7 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 82  | Общественное | 7 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 83  | Общественное | 7 этаж подъезд 2  | Коридор              | 60.96 |
| 84  | Общественное | 7 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 85  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 86  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 87  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Коридор              | 60.46 |
| 88  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 89  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 90  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 91  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Коридор              | 60.96 |
| 92  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 93  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 94  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 95  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Коридор              | 60.46 |
| 96  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 97  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 98  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 99  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Коридор              | 60.96 |
| 100 | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 101 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 102 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 103 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.46 |

|     |              |                   |                      |       |
|-----|--------------|-------------------|----------------------|-------|
| 104 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 105 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 106 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 107 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.96 |
| 108 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 109 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 110 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 111 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.46 |
| 112 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 113 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 114 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 115 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.96 |
| 116 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 117 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 118 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 119 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.46 |
| 120 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 121 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 122 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 123 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.96 |
| 124 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 125 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 126 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 127 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.46 |
| 128 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 129 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 130 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 131 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.96 |
| 132 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 133 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 134 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 135 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.46 |
| 136 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 137 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 138 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 139 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.96 |
| 140 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 141 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 142 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 143 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 144 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 145 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 146 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |

|     |              |                   |                      |       |
|-----|--------------|-------------------|----------------------|-------|
| 147 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 148 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 149 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 150 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 151 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 152 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 153 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 154 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 155 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 156 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 157 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 158 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 159 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 160 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 161 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 162 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 163 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 164 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 165 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 166 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 167 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 168 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 169 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 170 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 171 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 172 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 173 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 174 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 175 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 176 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 177 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 178 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 179 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 180 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 181 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |
| 182 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 183 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Коридор              | 60.55 |
| 184 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 185 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3 | 17.4  |
| 186 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз          | 3.92  |
| 187 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Коридор              | 60.05 |
| 188 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл        | 8.43  |
| 189 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4  |

|     |              |                     |                       |        |
|-----|--------------|---------------------|-----------------------|--------|
| 190 | Общественное | 21 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 191 | Общественное | 21 этаж подъезд 1   | Коридор               | 60.55  |
| 192 | Общественное | 21 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 193 | Общественное | 21 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка №3  | 17.4   |
| 194 | Общественное | 21 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 195 | Общественное | 21 этаж подъезд 2   | Коридор               | 60.05  |
| 196 | Общественное | 21 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 197 | Общественное | 22 этаж подъезд 1   | Лестничная клетка №1  | 17.4   |
| 198 | Общественное | 22 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 199 | Общественное | 22 этаж подъезд 1   | Коридор               | 60.55  |
| 200 | Общественное | 22 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 201 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка №3  | 17.4   |
| 202 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 203 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Коридор               | 60.05  |
| 204 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 205 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Лестничная клетка №1  | 17.4   |
| 206 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 207 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Коридор               | 60.55  |
| 208 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 209 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка №3  | 17.4   |
| 210 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 211 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Коридор               | 60.05  |
| 212 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 213 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Лестничная клетка №1  | 17.4   |
| 214 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 215 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Коридор               | 60.55  |
| 216 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 217 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка №3  | 17.4   |
| 218 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз           | 3.92   |
| 219 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Коридор               | 60.05  |
| 220 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл         | 8.43   |
| 221 | Техническое  | Тех. Этаж подъезд 1 | Техническое помещение | 328.51 |
| 222 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз           | 3.51   |
| 223 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 1 | Лестничная клетка №1  | 17.4   |
| 224 | Техническое  | Тех. Этаж подъезд 2 | Техническое помещение | 328.51 |
| 225 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз           | 3.51   |
| 226 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 2 | Лестничная клетка №3  | 17.4   |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                    |   |   |
|----|------------------------------------|---|---|
| 1  | Наземные этажи, подъезд 1          | Лифтовое (3 лифта)  | Вертикальный транспорт  |
| 6  | Наземные этажи, подъезд 2          | Лифтовое (3 лифта)  | Вертикальный транспорт  |
| 4  | Подземный этаж (жилая часть)       | Водное устройство ВРУ-1                                       | Вводно-распределительное устройство   |
| 5  | Подземный этаж (нежилые помещения) | Водное устройство ВРУ-2                                       | Вводно-распределительное устройство   |
| 6  | Подземный этаж                     | Водное устройство ВРУ-3                                       | Вводно-распределительное устройство   |
| 7  | Наземные этажи                     | Этажные учетно-распределительные щитки                        | Поквартирное распределение энергии  |
| 8  | Подземный этаж, Наземные этажи     | Электросчетчики трансформаторного включения                   | Учет электроэнергии   |
| 9  | Наземные этажи                     | Электросчетчики прямого включения                             | Учет электроэнергии   |
| 10 | Наземные этажи                     | Электросчетчики однофазные                                    | Поквартирный учет электроэнергии  |
| 11 | Подземный этаж, Наземные этажи     | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                  | Водоснабжение   |
| 12 | Подземный этаж                     | Насосная станция нижней зоны                                  | Обеспечение требуемого напора воды в нижней зоне  |
| 13 | Подземный этаж                     | Насосная станция верхней зоны                                 | Обеспечение требуемого напора воды в верхней зоне   |
| 14 | Подземный этаж                     | Комбинированный счетчик холодной воды                         | Учет расхода воды на вводе в дом  |
| 15 | Подземный этаж                     | Счетчик горячей воды  | Учет общего расхода горячей воды  |
| 16 | Наземные этажи                     | Счетчики холодной воды  | Поквартирный учет расхода ХВС   |
| 17 | Наземные этажи                     | Счетчики горячей воды   | Поквартирный учет расхода ГВС   |
| 18 | Подземный этаж                     | Насосная станция пожаротушения жилой и административной части | Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения жилой и административной части                          |
| 19 | Подземный этаж, Наземные этажи     | Система хозяйственно-бытовой канализации                      | Система водоотведения   |
| 20 | Подземный этаж                     | Насосная установка  | Удаление воды при пожаротушении   |
| 21 | Подземный этаж                     | Насосная установка  | Удаление аварийных вод из помещения насосной, ИТП   |
| 22 | Подземный этаж                     | ИТП   | Нагрев теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения   |
| 23 | Подземный этаж в ИТП               | Узел учета тепловой энергии (УУТЭ)                            | Учет тепловой энергии дома  |
| 24 | Подземный этаж                     | Настенный электрический конвектор                             | Отопление в электрощитовых  |
| 25 | Подземный этаж                     | Вентиляция подземной автостоянки                              | Удаление воздуха из подземной автостоянки, насосных, тепловых пунктах с механическим и естественным побуждением |
| 26 | Наземные этажи                     | Вентиляция помещений спортивных блоков                        | Удаление воздуха из помещений спортивных блоков с механическим и естественным побуждением                       |
| 27 | Наземные этажи                     | Вентиляция жилых помещений                                    | Удаление воздуха из жилых помещений с естественным побуждением  |
| 28 | Подземный этаж                     | Вентиляция подземной автостоянки                              | Обеспечение притока воздуха в подземную автостоянку с механическим побуждением                                  |
| 29 | Наземный этаж                      | Вентиляция помещений спортивных блоков                        | Обеспечение притока воздуха в спортивных блоках   |
| 30 | Подземный этаж, Наземные этажи     | Вытяжная противодымная вентиляция                             | Удаление дыма из подземной автостоянки, из коридоров части спортивных блоков, из коридоров жилой части          |

|    |                                    |  |  |
|----|------------------------------------|--|--|
| 31 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция           | Компенсация дымоудаления из автостоянки, из коридоров 1 этажа, из коридоров жилого здания  |
| 32 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция           | Подача воздуха в тамбур-шлюзы при лифтах подземной автостоянки, тамбур-шлюзы незадымляемых лестничных клеток, в зоны безопасности жилья, в зоны безопасности МГН, в шахты лифта. |
| 33 | Надземный этаж                     | Система кондиционирования воздуха            | Охлаждение помещений спортивных блоков   |
| 34 | Надземные этажи                    | Система управления доступом                  | Система управления доступом в помещения жилой части дома   |
| 35 | Надземные этажи                    | Диспетчеризация лифтов                       | Обеспечение диспетчеризации лифтов   |
| 36 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации | Управление инженерными системами. Передача сигнала в МЧС   |
| 37 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Система оповещения при пожаре                | Оповещение людей при пожаре  |
| 38 | Подземный этаж                     | Автоматическая установка пожаротушения       | Пожаротушение автостоянки  |
| 39 | Подземный этаж                     | Автоматическая установка пожаротушения       | Для создания завес из воды, препятствующих распространению огня  |
| 40 | Подземный этаж                     | Автоматическая установка пожаротушения       | Пожаротушение автостоянки  |
| 41 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Система речевого оповещения о пожаре         | Оповещение людей при пожаре  |
| 42 | Надземные этажи                    | Система двухсторонней связи о пожаре         | Двухсторонняя связь с пожарным постом в зонах безопасности.  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>675 400 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0010904:1083</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810952090020805</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015602</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>616143001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09246903</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>286</b>      |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>12 386,48 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>668 924 055 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 671 000 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>21.05.2020</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Фаст Логистик"</b> |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729480968</b>                                 |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>999 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.02.2020</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:        |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>1256000000 руб.</b> |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>40702810952090020805 Бик 046015602 кор/счет 30101810600000000602 Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону</b> |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 210584996228157233754365945399254284827

Владелец: **ООО "МСК-СТРОЙ", Степанов Даниил Валерьевич,  
Москва**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020