

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 01.11.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29-28-727-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Северодвинска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | ----- |
| 2.1.2. Имя: | ----- |
| 2.1.3. Отчество: | ----- |
| 2.1.4. ИНН: | ----- |
| 2.1.5. ОГРНИП: | ----- |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СУ «СМК» |
| 2.2.2. ИНН: | 2902070391 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1112932001082 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Советская/ ул. Пионерская |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Архангельская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный | муниципальный округ Северодвинск |

| | |
|--|---|
| округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | ----- |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Северодвинск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | ----- |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Пионерская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 8А |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 29:28:102042:1 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 17.05.2024 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 29-28-1139-2024 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация муниципального образования «Город Северодвинск» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | ----- |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 203,6 |

| | |
|--|---|
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | ----- |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 902,3 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | ----- |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | ----- |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 715,7 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 623,0 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 6 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | ----- |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 6 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 6 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | ----- |
| 6.1.13. Количество этажей: | 5 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | ----- |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | ----- |
| 6.1.16. Высота (м): | 19,9 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A+ |
| 6.1.18. Иные показатели: | этажность – 5 этажей, строительный объем здания – 3386,0 куб. м., в том числе подземной части – 317,0 куб. м., площадь жилых помещений – 650,8 кв. м., жилая площадь квартир – 535,4 кв. м., площадь помещений общего пользования – 124,4 кв. м., общее количество квартир – 6 шт., в том числе: 1-комнатных – 6 шт., протяженность наружной сети водопровода – 44,0 м, протяженность |

| | |
|--|--|
| | наружной сети канализации – 24,0 м; протяженность наружной сети ливневой канализации – 54,0 м; протяженность сети электропитания – 41,0 м; протяженность электропитания – 17,0 м; протяженность сети наружного освещения – 160,0м |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 22.10.2025; 14.10.2025; 14.10.2025; 14.10.2025; 14.10.2025; 14.10.2025; 14.10.2025 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 071-863-110 57 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству |  | А.П. Латышев |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |