



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

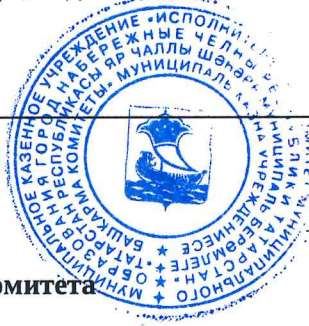
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU16302000-85-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Реал Эстейт Сити»
2.2.2. ИНН:	1650226416
2.2.3. ОГРН:	1111650009624
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями теплоснабжения, электроснабжения, освещения, водоснабжения, водоотведения, связи VI этап расположенный по адресу: РТ г. Набережные Челны,

	Замелекесье, 26 микрорайон»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Набережные Челны
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Набережные Челны
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Сармановский тракт
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 27Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:52:020606:1256
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.11.2023г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU16302000-499-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями теплоснабжения, электроснабжения, освещения, водоснабжения, водоотведения, связи VI этап расположенный по адресу: РТ г. Набережные Челны, Замелекесье, 26 микрорайон»

6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	1281,5
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	12223,1
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1705,7
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.Х.8. Количество помещений (штук):	130
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	120
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	120
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	18
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	56,25
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Иные показатели: -Строительный объем (куб.м): -Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): -Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	40607,70 8045,6 7768,0
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	27.03.2026
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-037-234-38
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной	Наружное освещение

документацией:	Сети ливневой канализации
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м):	283,93 95,10
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели:	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	18.03.2026г. 18.03.2026г.
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-037-234-38 038-037-234-38

Руководитель
Исполнительного комитета



[Handwritten signature]

подпись

Ф.Ш. Салахов