


**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-50-121-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «УНИСТРОЙДОМ»
2.2.2. ИНН:	1659143147
2.2.3. ОГРН:	1141690014234
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной автостоянкой III очередь, I этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Казань
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Казань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Азата Аббасова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.16
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:16:120602:6248
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-50-13-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	4703,00
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	48791,70
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь встроенных нежилых помещений (кв. м):	2136,90
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27042,00
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27031,60
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений, в том числе (штук):	208
Количество кладовых (штук):	138
Количество встроенных нежилых помещений (штук):	35

Количество помещений общего пользования (штук):	35
6.10. Количество жилых помещений (штук):	502
6.11. в том числе квартир (штук):	502
6.12. Количество машино-мест (штук):	190
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.18. Иные показатели:	Количество парковочных мест - 239 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.09.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03958416491

Руководитель	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат ebdeee11621ea6f368ed015f339dd0bd Владелец Гафаров Рустем Гильфанович Действителен 20.06.25 14:58:19 по 13.09.26 14:58:19</p>	Р.Г.Гафаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия