



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620  
Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: [usa@priuralye.yanao.com](mailto:usa@priuralye.yanao.com)  
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН\КПП 8908003025\890801001

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Исх. № \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Кому ООО «Тюменьстрой»  
(наименование застройщика)

625501, Тюменская область,  
п. Московский

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Бурлаки, д. 23 Б

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

tumstroy@bk.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01 марта 2019 года

№ 89-RU89507301-01-2019

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом в с. Аксарка, ул. Обская, 14 б

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул. Обская, д. 14 б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:020107:479

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507301-05-2017, дата выдачи 16 марта 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	6673,0	5010,0
в том числе надземной части	куб. м	6673,0	5010,0
Общая площадь	кв. м	1459,16	1293,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (раб.)	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1015,83	1031,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	407,18	188,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	20	20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	2/52,07	2/58,4
2-комнатные	шт./кв. м	10/422,92	10/431,4
3-комнатные	шт./кв. м	8/540,84	8/541,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1051,98	1104,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный монолитный ростверк на свайном	Ленточный монолитный ростверк на свайном

		основании	основании
Материалы стен		из камней из ячеистого бетона с облицовкой из кирпича	из камней из ячеистого бетона с облицовкой из кирпича
Материалы перекрытий		пустотные ж/б плиты	пустотные ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		водопроводная сеть – 20 м; сеть электроснабжения – 70 м; тепловая сеть – 20 м; канализационная сеть – 13 м	водопроводная сеть – 20 м; сеть электроснабжения – 70 м; тепловая сеть – 20 м; канализационная сеть – 13 м

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (Высокий)	А (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,19	0,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Вт/м <sup>0</sup> С	0,12	0,12
Заполнение световых проемов	Вт/м <sup>2</sup>	2,1	2,1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 декабря 2018 года; Рассадин Владимир Борисович, номер квалификационного инженера 72-12-367, дата выдачи 23 апреля 2012 года, выдано Департаментом имущественных отношений Тюменской области

Исполняющий обязанности  
начальника управления строительства и  
архитектуры Администрации  
муниципального образования  
Приуральский район  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

Д.А. Пойлов  
(расшифровка подписи)



01 марта 2019 г.