

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «АСПЭК-Домстрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: **426008, Удмуртская Республика,**
юридических лиц), его почтовый индекс
г.Ижевск, ул. Пушкинская, д.268
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

15 ноября 2017 года

N18-RU18303000-104-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ **«12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного**

(наименование объекта (этапа)

назначения в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе

капитального строительства

г.Ижевска. Жилой дом №7-2Б" ПК 1 - секция 1 и секция 2»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:5255

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора

П.П. Берша

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-198-2016, дата выдачи 27 апреля 2016г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	39902,4	41462,0
в том числе надземной части	куб. м	37871,7	39619,0
Общая площадь	кв. м	11594,7	13044,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1974,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	357,71	358,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7800,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2332,7
Количество этажей	шт.	16; 18	16; 18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	157	157 / 7800,3
1-комнатные	шт./кв. м	56	56 / 1960,5
2-комнатные	шт./кв. м	58	58 / 2765,9
3-комнатные	шт./кв. м	43	43 / 3073,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8474,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Сети теплоснабжения	пог.м.	-	63
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен		Монолитный железобетон с утеплителем, блоки стеновые из ячеистого газобетона, облицовка	Монолитный железобетон с утеплителем, блоки стеновые из ячеистого газобетона, облицовка кирпичом

		кирпичом	
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Мягкая, совмещенная с перекрытием	Мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		нормальный	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	36,86	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пеноплекс	-
Заполнение световых проемов		Окна - 2-х камерные пластиковые стеклопакеты Двери – утепленные стальные блоки	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технических планов 15.11.2017г.;

Кадастровый инженер: Бузанов Денис Юрьевич.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-13-304 от 27.11.2013г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 09 декабря 2013 г.

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"15" ноября 2017 г.

М.П.

С.Н. Черемных
(подпись)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на 28 листах

М.П. «15» ноября 2017г.

