

Кому: **Акционерному обществу «Строительно-монтажное управление № 1»**  
**153002, Ивановская область, город Иваново,**  
**улица 8 Марта, дом 27**

## **РАЗРЕШЕНИЕ**

### **на ввод объекта в эксплуатацию**

19.12.2019

№ 37-RU37302000-0062-2019

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом, 2-й этап строительства**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153023, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,**  
**город Иваново, улица Дюковская, дом 25**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(справка от 13.12.2019 № 10-04/343 «Об адресе объекта недвижимости», подготовленная МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020611:15**  
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Дюковская

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0021-2017, дата выдачи 27.02.2017, № 37-RU37302000-0097-2019, дата выдачи 11.11.2019, орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	27628,6	27628,6

в том числе надземной части	куб. м	<b>25753,2</b>	<b>25753,2</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9421,2</b>	<b>8114,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>5850,04</b>	<b>5748,00</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	<b>2885,10, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 2885,10</b>	<b>1645,10, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1645,10</b>
Количество этажей	штук	<b>15</b>	<b>15</b>
в том числе подземных	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	<b>98/5850,04</b>	<b>98/5748,00</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	<b>42/1618,29</b>	<b>42/1582,50</b>
2-комнатные	штук/кв.м	<b>42/2878,30</b>	<b>42/2828,50</b>
3-комнатные	штук/кв.м	<b>14/1353,45</b>	<b>14/1337,00</b>
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>6536,10</b>	<b>6469,40</b>
Сети и системы инженерно-		<b>электроснабжение,</b>	<b>электроснабжение,</b>

технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, канализация	теплоснабжение, водоснабжение, канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,019	0,019
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.10.2019, выполненного кадастровым инженером Кукота Анастасией Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 76-16-480, от 09.06.2016, выданный Департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в ГРКИ 15.09.2016.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Наумов**  
(расшифровка подписи)

**19.12.2019**

М.П.