

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001027 от 10.03.2021

**"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре . 1-й этап строительства"**

**Дата первичного размещения: 29.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕМЬЯ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Семья</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. Воровского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>172</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>24</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)200-15-22</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@family-yug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://family-yug.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Руслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СЕМЬЯ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2311250222</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СЕМЬЯ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311250222</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375102327</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.12.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>139-141-223 38</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>235701548367</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>113-356-023 11</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230800092693</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>139-141-223 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>235701548367</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником общества</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>113-356-023 11</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230800092693</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником общества</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 314,89 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 005 684,21 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>522 038,79 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Постановление №1772 от 26.03.2014г. Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Колхозной, 5 в Центральном внутригородском округе города Краснодара</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Колхозная 5</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Жилой дом Литер 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>49147,79 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Колхозная 5</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>1/1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Открытая одноуровневая автостоянка Литер 1/1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>1756,92 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены однослойные - несущие из монолитного железобетона, толщиной 160 мм; цветовой решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасада.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Колхозная 5</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>11</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Открытая одноуровневая автостоянка Литер 11</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 145,06 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены однослойные - несущие из монолитного железобетона, толщиной 160 мм; цветное решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасада.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>31 396,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 773,51 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33 169,63 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 113,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 113,00 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 191,08 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 191,08 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312209322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АТЭК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309120995</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2017</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0171-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0228-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-034111-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-056452-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>09.06.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>5446/03-4</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "ВСЕ СВОИ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2311250208</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5124-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0302017:216</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 711,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>500</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. Расположение игрового оборудования принято с учетом зон безопасности. Для детских площадок приняты игровые комплексы, карусели, сетка "Пирамида", качалки, качели.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий физкультурой располагаются на поверхности земли. Оборудование для занятий физкультурой принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. В качестве спортивного оборудования приняты тренажеры, комплекс для занятий паркур, площадка для игры в баскетбол</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>93</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>В качестве МАФ приняты навесы из пергол, скамьи, урны. МАФ будут располагаться на эксплуатируемой кровле Литер 1/1, на поверхности земли около входных групп и около площадок для игр детей</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 5 штук.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли и при помощи пандусов. Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>24 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 133 548 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№39-5987/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРВИС-ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2311030107</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>622</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>102</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>102</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К-1-2-1	Квартира	2	1	80.91	3	48.52	2.70
К-1-2-2	Квартира	2	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-2-3	Квартира	2	1	40.57	1	11.59	2.70
К-1-2-4	Квартира	2	1	27.71	1	18.22	2.70
К-1-2-5	Квартира	2	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-2-6	Квартира	2	1	73.30	3	30.81	2.70
К-1-3-1	Квартира	3	1	80.91	3	48.52	2.70
К-1-3-2	Квартира	3	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-3-3	Квартира	3	1	40.69	1	11.59	2.70
К-1-3-4	Квартира	3	1	27.85	1	18.22	2.70
К-1-3-5	Квартира	3	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-3-6	Квартира	3	1	73.42	3	30.81	2.70
К-1-4-1	Квартира	4	1	80.91	3	48.52	2.70
К-1-4-2	Квартира	4	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-4-3	Квартира	4	1	40.69	1	11.59	2.70
К-1-4-4	Квартира	4	1	27.85	1	18.22	2.70
К-1-4-5	Квартира	4	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-4-6	Квартира	4	1	73.42	3	30.81	2.70
К-1-5-1	Квартира	5	1	80.91	3	48.52	2.70
К-1-5-2	Квартира	5	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-5-3	Квартира	5	1	40.69	1	11.59	2.70

К-1-5-4	Квартира	5	1	27.85	1	18.22	2.70
К-1-5-5	Квартира	5	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-5-6	Квартира	5	1	73.42	3	30.81	2.70
К-1-6-1	Квартира	6	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-6-2	Квартира	6	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-6-3	Квартира	6	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-6-4	Квартира	6	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-6-5	Квартира	6	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-6-6	Квартира	6	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-7-1	Квартира	7	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-7-2	Квартира	7	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-7-3	Квартира	7	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-7-4	Квартира	7	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-7-5	Квартира	7	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-7-6	Квартира	7	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-8-1	Квартира	8	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-8-2	Квартира	8	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-8-3	Квартира	8	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-8-4	Квартира	8	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-8-5	Квартира	8	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-8-6	Квартира	8	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-9-1	Квартира	9	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-9-2	Квартира	9	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-9-3	Квартира	9	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-9-4	Квартира	9	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-9-5	Квартира	9	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-9-6	Квартира	9	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-10-1	Квартира	10	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-10-2	Квартира	10	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-10-3	Квартира	10	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-10-4	Квартира	10	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-10-5	Квартира	10	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-10-6	Квартира	10	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-11-1	Квартира	11	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-11-2	Квартира	11	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-11-3	Квартира	11	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-11-4	Квартира	11	1	28.00	1	18.22	2.70
К-1-11-5	Квартира	11	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-11-6	Квартира	11	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-12-1	Квартира	12	1	81.01	3	48.52	2.70
К-1-12-2	Квартира	12	1	29.98	1	19.70	2.70
К-1-12-3	Квартира	12	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-12-4	Квартира	12	1	28.00	1	18.22	2.70

К-1-12-5	Квартира	12	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-12-6	Квартира	12	1	73.51	3	30.81	2.70
К-1-13-1	Квартира	13	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-13-2	Квартира	13	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-13-3	Квартира	13	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-13-4	Квартира	13	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-13-5	Квартира	13	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-13-6	Квартира	13	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-14-1	Квартира	14	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-14-2	Квартира	14	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-14-3	Квартира	14	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-14-4	Квартира	14	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-14-5	Квартира	14	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-14-6	Квартира	14	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-15-1	Квартира	15	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-15-2	Квартира	15	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-15-3	Квартира	15	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-15-4	Квартира	15	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-15-5	Квартира	15	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-15-6	Квартира	15	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-16-1	Квартира	16	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-16-2	Квартира	16	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-16-3	Квартира	16	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-16-4	Квартира	16	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-16-5	Квартира	16	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-16-6	Квартира	16	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-17-1	Квартира	17	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-17-2	Квартира	17	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-17-3	Квартира	17	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-17-4	Квартира	17	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-17-5	Квартира	17	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-17-6	Квартира	17	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-18-1	Квартира	18	1	81.15	3	48.52	2.70
К-1-18-2	Квартира	18	1	30.13	1	19.70	2.70
К-1-18-3	Квартира	18	1	40.84	1	11.59	2.70
К-1-18-4	Квартира	18	1	28.07	1	18.22	2.70
К-1-18-5	Квартира	18	1	55.60	2	25.63	2.70
К-1-18-6	Квартира	18	1	73.57	3	30.81	2.70
К-1-19-1	Квартира	19	1	82.80	3	48.52	3.00
К-1-19-2	Квартира	19	1	30.77	1	19.70	3.00
К-1-19-3	Квартира	19	1	40.84	1	11.59	3.00
К-1-19-4	Квартира	19	1	28.01	1	18.22	3.00
К-1-19-5	Квартира	19	1	56.27	2	25.63	3.00

К-1-19-6	Квартира	19	1	75.34	3	30.81	3.00
К-1-20-1	Квартира	20	1	86.93	2	34.98	3.00
К-1-20-2	Квартира	20	1	97.51	2	27.93	3.00
К-1-20-3	Квартира	20	1	138.53	4	57.00	3.00
К-1-21-1	Квартира	21	1	86.93	2	34.98	3.00
К-1-21-2	Квартира	21	1	97.51	2	27.93	3.00
К-1-21-3	Квартира	21	1	138.53	4	57.00	3.00
К-2-2-1	Квартира	2	2	58.54	2	32.69	2.70
К-2-2-2	Квартира	2	2	38.40	1	10.77	2.70
К-2-2-3	Квартира	2	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-2-4	Квартира	2	2	31.77	1	20.93	2.70
К-2-2-5	Квартира	2	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-2-6	Квартира	2	2	53.02	2	19.99	2.70
К-2-2-7	Квартира	2	2	33.05	1	13.84	2.70
К-2-2-8	Квартира	2	2	51.84	1	15.61	2.70
К-2-2-9	Квартира	2	2	68.03	2	31.93	2.70
К-2-3-1	Квартира	3	2	58.67	2	32.69	2.70
К-2-3-2	Квартира	3	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-3-3	Квартира	3	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-3-4	Квартира	3	2	31.77	1	20.93	2.70
К-2-3-5	Квартира	3	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-3-6	Квартира	3	2	54.17	2	19.99	2.70
К-2-3-7	Квартира	3	2	33.24	1	13.84	2.70
К-2-3-8	Квартира	3	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-3-9	Квартира	3	2	68.15	2	31.93	2.70
К-2-4-1	Квартира	4	2	58.67	2	32.69	2.70
К-2-4-2	Квартира	4	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-4-3	Квартира	4	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-4-4	Квартира	4	2	31.77	1	20.93	2.70
К-2-4-5	Квартира	4	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-4-6	Квартира	4	2	54.17	2	19.99	2.70
К-2-4-7	Квартира	4	2	33.24	1	13.84	2.70
К-2-4-8	Квартира	4	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-4-9	Квартира	4	2	68.15	2	31.93	2.70
К-2-5-1	Квартира	5	2	58.67	2	32.69	2.70
К-2-5-2	Квартира	5	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-5-3	Квартира	5	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-5-4	Квартира	5	2	31.77	1	20.93	2.70
К-2-5-5	Квартира	5	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-5-6	Квартира	5	2	54.17	2	19.99	2.70
К-2-5-7	Квартира	5	2	33.24	1	13.84	2.70
К-2-5-8	Квартира	5	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-5-9	Квартира	5	2	68.15	2	31.93	2.70

К-2-6-1	Квартира	6	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-6-2	Квартира	6	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-6-3	Квартира	6	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-6-4	Квартира	6	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-6-5	Квартира	6	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-6-6	Квартира	6	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-6-7	Квартира	6	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-6-8	Квартира	6	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-6-9	Квартира	6	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-7-1	Квартира	7	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-7-2	Квартира	7	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-7-3	Квартира	7	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-7-4	Квартира	7	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-7-5	Квартира	7	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-7-6	Квартира	7	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-7-7	Квартира	7	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-7-8	Квартира	7	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-7-9	Квартира	7	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-8-1	Квартира	8	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-8-2	Квартира	8	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-8-3	Квартира	8	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-8-4	Квартира	8	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-8-5	Квартира	8	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-8-6	Квартира	8	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-8-7	Квартира	8	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-8-8	Квартира	8	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-8-9	Квартира	8	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-9-1	Квартира	9	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-9-2	Квартира	9	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-9-3	Квартира	9	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-9-4	Квартира	9	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-9-5	Квартира	9	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-9-6	Квартира	9	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-9-7	Квартира	9	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-9-8	Квартира	9	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-9-9	Квартира	9	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-10-1	Квартира	10	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-10-2	Квартира	10	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-10-3	Квартира	10	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-10-4	Квартира	10	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-10-5	Квартира	10	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-10-6	Квартира	10	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-10-7	Квартира	10	2	33.31	1	13.84	2.70

К-2-10-8	Квартира	10	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-10-9	Квартира	10	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-11-1	Квартира	11	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-11-2	Квартира	11	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-11-3	Квартира	11	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-11-4	Квартира	11	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-11-5	Квартира	11	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-11-6	Квартира	11	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-11-7	Квартира	11	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-11-8	Квартира	11	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-11-9	Квартира	11	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-12-1	Квартира	12	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-12-2	Квартира	12	2	38.39	1	10.77	2.70
К-2-12-3	Квартира	12	2	36.09	1	15.64	2.70
К-2-12-4	Квартира	12	2	31.92	1	20.93	2.70
К-2-12-5	Квартира	12	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-12-6	Квартира	12	2	54.23	2	19.99	2.70
К-2-12-7	Квартира	12	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-12-8	Квартира	12	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-12-9	Квартира	12	2	68.26	2	31.93	2.70
К-2-13-1	Квартира	13	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-13-2	Квартира	13	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-13-3	Квартира	13	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-13-4	Квартира	13	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-13-5	Квартира	13	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-13-6	Квартира	13	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-13-7	Квартира	13	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-13-8	Квартира	13	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-13-9	Квартира	13	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-14-1	Квартира	14	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-14-2	Квартира	14	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-14-3	Квартира	14	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-14-4	Квартира	14	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-14-5	Квартира	14	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-14-6	Квартира	14	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-14-7	Квартира	14	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-14-8	Квартира	14	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-14-9	Квартира	14	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-15-1	Квартира	15	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-15-2	Квартира	15	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-15-3	Квартира	15	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-15-4	Квартира	15	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-15-5	Квартира	15	2	30.03	1	18.01	2.70

К-2-15-6	Квартира	15	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-15-7	Квартира	15	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-15-8	Квартира	15	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-15-9	Квартира	15	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-16-1	Квартира	16	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-16-2	Квартира	16	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-16-3	Квартира	16	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-16-4	Квартира	16	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-16-5	Квартира	16	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-16-6	Квартира	16	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-16-7	Квартира	16	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-16-8	Квартира	16	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-16-9	Квартира	16	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-17-1	Квартира	17	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-17-2	Квартира	17	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-17-3	Квартира	17	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-17-4	Квартира	17	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-17-5	Квартира	17	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-17-6	Квартира	17	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-17-7	Квартира	17	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-17-8	Квартира	17	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-17-9	Квартира	17	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-18-1	Квартира	18	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-18-2	Квартира	18	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-18-3	Квартира	18	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-18-4	Квартира	18	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-18-5	Квартира	18	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-18-6	Квартира	18	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-18-7	Квартира	18	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-18-8	Квартира	18	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-18-9	Квартира	18	2	68.41	2	31.93	2.70
К-2-19-1	Квартира	19	2	58.82	2	32.69	2.70
К-2-19-2	Квартира	19	2	38.52	1	10.77	2.70
К-2-19-3	Квартира	19	2	36.17	1	15.64	2.70
К-2-19-4	Квартира	19	2	32.01	1	20.93	2.70
К-2-19-5	Квартира	19	2	30.03	1	18.01	2.70
К-2-19-6	Квартира	19	2	54.40	2	19.99	2.70
К-2-19-7	Квартира	19	2	33.31	1	13.84	2.70
К-2-19-8	Квартира	19	2	51.77	1	15.61	2.70
К-2-19-9	Квартира	19	2	68.96	2	31.93	2.70
К-2-20-1	Квартира	20	2	58.82	2	32.69	3.00
К-2-20-2	Квартира	20	2	38.52	1	10.77	3.00
К-2-20-3	Квартира	20	2	36.17	1	15.64	3.00

К-2-20-4	Квартира	20	2	32.01	1	20.93	3.00
К-2-20-5	Квартира	20	2	30.03	1	18.01	3.00
К-2-20-6	Квартира	20	2	54.40	2	19.99	3.00
К-2-20-7	Квартира	20	2	33.31	1	13.84	3.00
К-2-20-8	Квартира	20	2	51.77	1	15.61	3.00
К-2-20-9	Квартира	20	2	68.96	2	31.93	3.00
К-2-21-1	Квартира	21	2	58.82	2	32.69	3.00
К-2-21-2	Квартира	21	2	40.51	1	10.77	3.00
К-2-21-3	Квартира	21	2	36.32	1	15.64	3.00
К-2-21-4	Квартира	21	2	32.16	1	20.93	3.00
К-2-21-5	Квартира	21	2	30.03	1	18.01	3.00
К-2-21-6	Квартира	21	2	54.79	2	19.99	3.00
К-2-21-7	Квартира	21	2	33.31	1	13.84	3.00
К-2-21-8	Квартира	21	2	52.32	1	15.61	3.00
К-2-21-9	Квартира	21	2	70.08	2	31.93	3.00
К-2-22-1	Квартира	22	2	134.99	4	54.05	3.00
К-2-22-2	Квартира	22	2	158.96	4	63.86	3.00
К-2-22-3	Квартира	22	2	121.40	3	43.12	3.00
К-2-23-1	Квартира	23	2	134.99	4	54.05	3.00
К-2-23-2	Квартира	23	2	158.96	4	63.86	3.00
К-2-23-3	Квартира	23	2	121.40	3	43.12	3.00
К-3-2-1	Квартира	2	3	41.87	1	12.97	2.70
К-3-2-2	Квартира	2	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-2-3	Квартира	2	3	61.35	2	29.84	2.70
К-3-2-4	Квартира	2	3	28.54	1	18.25	2.70
К-3-2-5	Квартира	2	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-2-6	Квартира	2	3	53.86	2	19.66	2.70
К-3-2-7	Квартира	2	3	76.58	3	32.78	2.70
К-3-2-8	Квартира	2	3	57.86	2	27.22	2.70
К-3-2-9	Квартира	2	3	32.80	1	12.93	2.70
К-3-3-1	Квартира	3	3	41.98	1	12.97	2.70
К-3-3-2	Квартира	3	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-3-3	Квартира	3	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-3-4	Квартира	3	3	28.68	1	18.25	2.70
К-3-3-5	Квартира	3	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-3-6	Квартира	3	3	53.86	2	19.66	2.70
К-3-3-7	Квартира	3	3	76.52	3	32.78	2.70
К-3-3-8	Квартира	3	3	57.86	2	27.22	2.70
К-3-3-9	Квартира	3	3	32.95	1	12.93	2.70
К-3-4-1	Квартира	4	3	41.98	1	12.97	2.70
К-3-4-2	Квартира	4	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-4-3	Квартира	4	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-4-4	Квартира	4	3	28.68	1	18.25	2.70

К-3-4-5	Квартира	4	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-4-6	Квартира	4	3	53.86	2	19.66	2.70
К-3-4-7	Квартира	4	3	76.52	3	32.78	2.70
К-3-4-8	Квартира	4	3	57.86	2	27.22	2.70
К-3-4-9	Квартира	4	3	32.95	1	12.93	2.70
К-3-5-1	Квартира	5	3	41.98	1	12.97	2.70
К-3-5-2	Квартира	5	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-5-3	Квартира	5	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-5-4	Квартира	5	3	28.68	1	18.25	2.70
К-3-5-5	Квартира	5	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-5-6	Квартира	5	3	53.86	2	19.66	2.70
К-3-5-7	Квартира	5	3	76.52	3	32.78	2.70
К-3-5-8	Квартира	5	3	57.86	2	27.22	2.70
К-3-5-9	Квартира	5	3	32.95	1	12.93	2.70
К-3-6-1	Квартира	6	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-6-2	Квартира	6	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-6-3	Квартира	6	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-6-4	Квартира	6	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-6-5	Квартира	6	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-6-6	Квартира	6	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-6-7	Квартира	6	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-6-8	Квартира	6	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-6-9	Квартира	6	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-7-1	Квартира	7	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-7-2	Квартира	7	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-7-3	Квартира	7	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-7-4	Квартира	7	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-7-5	Квартира	7	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-7-6	Квартира	7	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-7-7	Квартира	7	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-7-8	Квартира	7	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-7-9	Квартира	7	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-8-1	Квартира	8	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-8-2	Квартира	8	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-8-3	Квартира	8	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-8-4	Квартира	8	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-8-5	Квартира	8	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-8-6	Квартира	8	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-8-7	Квартира	8	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-8-8	Квартира	8	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-8-9	Квартира	8	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-9-1	Квартира	9	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-9-2	Квартира	9	3	45.10	1	13.82	2.70

К-3-9-3	Квартира	9	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-9-4	Квартира	9	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-9-5	Квартира	9	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-9-6	Квартира	9	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-9-7	Квартира	9	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-9-8	Квартира	9	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-9-9	Квартира	10	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-10-1	Квартира	10	3	41.87	1	12.97	2.70
К-3-10-2	Квартира	10	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-10-3	Квартира	10	3	61.35	2	29.84	2.70
К-3-10-4	Квартира	10	3	28.54	1	18.25	2.70
К-3-10-5	Квартира	10	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-10-6	Квартира	10	3	53.86	2	19.66	2.70
К-3-10-7	Квартира	10	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-10-8	Квартира	10	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-10-9	Квартира	10	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-11-1	Квартира	11	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-11-2	Квартира	11	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-11-3	Квартира	11	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-11-4	Квартира	11	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-11-5	Квартира	11	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-11-6	Квартира	11	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-11-7	Квартира	11	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-11-8	Квартира	11	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-11-9	Квартира	11	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-12-1	Квартира	12	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-12-2	Квартира	12	3	45.10	1	13.82	2.70
К-3-12-3	Квартира	12	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-12-4	Квартира	12	3	28.74	1	18.25	2.70
К-3-12-5	Квартира	12	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-12-6	Квартира	12	3	53.92	2	19.66	2.70
К-3-12-7	Квартира	12	3	76.64	3	32.78	2.70
К-3-12-8	Квартира	12	3	57.93	2	27.22	2.70
К-3-12-9	Квартира	12	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-13-1	Квартира	13	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-13-2	Квартира	13	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-13-3	Квартира	13	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-13-4	Квартира	13	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-13-5	Квартира	13	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-13-6	Квартира	13	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-13-7	Квартира	13	3	76.85	3	32.78	2.70
К-3-13-8	Квартира	13	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-13-9	Квартира	13	3	33.02	1	12.93	2.70

К-3-14-1	Квартира	14	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-14-2	Квартира	14	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-14-3	Квартира	14	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-14-4	Квартира	14	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-14-5	Квартира	14	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-14-6	Квартира	14	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-14-7	Квартира	14	3	76.85	3	32.78	2.70
К-3-14-8	Квартира	14	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-14-9	Квартира	14	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-15-1	Квартира	15	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-15-2	Квартира	15	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-15-3	Квартира	15	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-15-4	Квартира	15	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-15-5	Квартира	15	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-15-6	Квартира	15	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-15-7	Квартира	15	3	76.85	3	32.78	2.70
К-3-15-8	Квартира	15	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-15-9	Квартира	15	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-16-1	Квартира	16	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-16-2	Квартира	16	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-16-3	Квартира	16	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-16-4	Квартира	16	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-16-5	Квартира	16	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-16-6	Квартира	16	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-16-7	Квартира	16	3	76.85	3	32.78	2.70
К-3-16-8	Квартира	16	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-16-9	Квартира	16	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-17-1	Квартира	17	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-17-2	Квартира	17	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-17-3	Квартира	17	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-17-4	Квартира	17	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-17-5	Квартира	17	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-17-6	Квартира	17	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-17-7	Квартира	17	3	76.85	3	32.78	2.70
К-3-17-8	Квартира	17	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-17-9	Квартира	17	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-18-1	Квартира	18	3	42.11	1	12.97	2.70
К-3-18-2	Квартира	18	3	45.23	1	13.82	2.70
К-3-18-3	Квартира	18	3	61.36	2	29.84	2.70
К-3-18-4	Квартира	18	3	28.90	1	18.25	2.70
К-3-18-5	Квартира	18	3	31.12	1	19.89	2.70
К-3-18-6	Квартира	18	3	53.99	2	19.66	2.70
К-3-18-7	Квартира	18	3	76.85	3	32.78	2.70

К-3-18-8	Квартира	18	3	58.09	2	27.22	2.70
К-3-18-9	Квартира	18	3	33.02	1	12.93	2.70
К-3-19-1	Квартира	19	3	42.11	1	12.97	3.00
К-3-19-2	Квартира	19	3	45.76	1	13.82	3.00
К-3-19-3	Квартира	19	3	61.36	2	29.84	3.00
К-3-19-4	Квартира	19	3	28.90	1	18.25	3.00
К-3-19-5	Квартира	19	3	31.89	1	19.89	3.00
К-3-19-6	Квартира	19	3	54.11	2	19.66	3.00
К-3-19-7	Квартира	19	3	78.74	3	32.78	3.00
К-3-19-8	Квартира	19	3	58.48	2	27.22	3.00
К-3-19-9	Квартира	19	3	33.02	1	12.93	3.00
К-3-20-1	Квартира	20	3	158.07	4	59.90	3.00
К-3-20-2	Квартира	20	3	93.22	2	27.03	3.00
К-3-20-3	Квартира	20	3	96.66	3	40.85	3.00
К-3-20-4	Квартира	20	3	89.31	2	26.19	3.00
К-3-21-1	Квартира	21	3	158.07	4	59.90	3.00
К-3-21-2	Квартира	21	3	93.22	2	27.03	3.00
К-3-21-3	Квартира	21	3	96.66	3	40.85	3.00
К-3-21-4	Квартира	21	3	89.31	2	26.19	3.00
К-4-2-1	Квартира	2	4	44.37	1	13.82	2.70
К-4-2-2	Квартира	2	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-2-3	Квартира	2	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-2-4	Квартира	2	4	28.55	1	18.25	2.70
К-4-2-5	Квартира	2	4	53.86	2	19.66	2.70
К-4-2-6	Квартира	2	4	39.41	1	11.17	2.70
К-4-2-7	Квартира	2	4	75.94	3	32.02	2.70
К-4-2-8	Квартира	2	4	52.67	2	25.64	2.70
К-4-2-9	Квартира	2	4	33.74	1	12.96	2.70
К-4-3-1	Квартира	3	4	44.49	1	13.82	2.70
К-4-3-2	Квартира	3	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-3-3	Квартира	3	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-3-4	Квартира	3	4	28.70	1	18.25	2.70
К-4-3-5	Квартира	3	4	53.86	2	19.66	2.70
К-4-3-6	Квартира	3	4	39.41	1	11.17	2.70
К-4-3-7	Квартира	3	4	76.39	3	32.02	2.70
К-4-3-8	Квартира	3	4	52.67	2	25.64	2.70
К-4-3-9	Квартира	3	4	33.89	1	12.96	2.70
К-4-4-1	Квартира	4	4	44.49	1	13.82	2.70
К-4-4-2	Квартира	4	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-4-3	Квартира	4	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-4-4	Квартира	4	4	28.70	1	18.25	2.70
К-4-4-5	Квартира	4	4	53.86	2	19.66	2.70
К-4-4-6	Квартира	4	4	39.41	1	11.17	2.70

К-4-4-7	Квартира	4	4	76.39	3	32.02	2.70
К-4-4-8	Квартира	4	4	52.67	2	25.64	2.70
К-4-4-9	Квартира	4	4	33.89	1	12.96	2.70
К-4-5-1	Квартира	5	4	44.49	1	13.82	2.70
К-4-5-2	Квартира	5	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-5-3	Квартира	5	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-5-4	Квартира	5	4	28.70	1	18.25	2.70
К-4-5-5	Квартира	5	4	53.86	2	19.66	2.70
К-4-5-6	Квартира	5	4	39.41	1	11.17	2.70
К-4-5-7	Квартира	5	4	76.39	3	32.02	2.70
К-4-5-8	Квартира	5	4	52.67	2	25.64	2.70
К-4-5-9	Квартира	5	4	33.89	1	12.96	2.70
К-4-6-1	Квартира	6	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-6-2	Квартира	6	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-6-3	Квартира	6	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-6-4	Квартира	6	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-6-5	Квартира	6	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-6-6	Квартира	6	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-6-7	Квартира	6	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-6-8	Квартира	6	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-6-9	Квартира	6	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-7-1	Квартира	7	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-7-2	Квартира	7	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-7-3	Квартира	7	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-7-4	Квартира	7	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-7-5	Квартира	7	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-7-6	Квартира	7	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-7-7	Квартира	7	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-7-8	Квартира	7	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-7-9	Квартира	7	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-8-1	Квартира	8	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-8-2	Квартира	8	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-8-3	Квартира	8	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-8-4	Квартира	8	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-8-5	Квартира	8	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-8-6	Квартира	8	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-8-7	Квартира	8	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-8-8	Квартира	8	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-8-9	Квартира	8	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-9-1	Квартира	9	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-9-2	Квартира	9	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-9-3	Квартира	9	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-9-4	Квартира	9	4	28.76	1	18.25	2.70

К-4-9-5	Квартира	9	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-9-6	Квартира	9	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-9-7	Квартира	9	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-9-8	Квартира	9	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-9-9	Квартира	10	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-10-1	Квартира	10	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-10-2	Квартира	10	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-10-3	Квартира	10	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-10-4	Квартира	10	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-10-5	Квартира	10	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-10-6	Квартира	10	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-10-7	Квартира	10	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-10-8	Квартира	10	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-10-9	Квартира	10	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-11-1	Квартира	11	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-11-2	Квартира	11	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-11-3	Квартира	11	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-11-4	Квартира	11	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-11-5	Квартира	11	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-11-6	Квартира	11	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-11-7	Квартира	11	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-11-8	Квартира	11	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-11-9	Квартира	11	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-12-1	Квартира	12	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-12-2	Квартира	12	4	33.97	1	23.55	2.70
К-4-12-3	Квартира	12	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-12-4	Квартира	12	4	28.76	1	18.25	2.70
К-4-12-5	Квартира	12	4	53.92	2	19.66	2.70
К-4-12-6	Квартира	12	4	39.47	1	11.17	2.70
К-4-12-7	Квартира	12	4	76.52	3	32.02	2.70
К-4-12-8	Квартира	12	4	52.74	2	25.64	2.70
К-4-12-9	Квартира	12	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-13-1	Квартира	13	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-13-2	Квартира	13	4	34.13	1	23.55	2.70
К-4-13-3	Квартира	13	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-13-4	Квартира	13	4	28.91	1	18.25	2.70
К-4-13-5	Квартира	13	4	53.99	2	19.66	2.70
К-4-13-6	Квартира	13	4	39.54	1	11.17	2.70
К-4-13-7	Квартира	13	4	76.66	3	32.02	2.70
К-4-13-8	Квартира	13	4	52.90	2	25.64	2.70
К-4-13-9	Квартира	13	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-14-1	Квартира	14	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-14-2	Квартира	14	4	34.13	1	23.55	2.70

К-4-14-3	Квартира	14	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-14-4	Квартира	14	4	28.91	1	18.25	2.70
К-4-14-5	Квартира	14	4	53.99	2	19.66	2.70
К-4-14-6	Квартира	14	4	39.54	1	11.17	2.70
К-4-14-7	Квартира	14	4	76.66	3	32.02	2.70
К-4-14-8	Квартира	14	4	52.90	2	25.64	2.70
К-4-14-9	Квартира	14	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-15-1	Квартира	15	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-15-2	Квартира	15	4	34.13	1	23.55	2.70
К-4-15-3	Квартира	15	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-15-4	Квартира	15	4	28.91	1	18.25	2.70
К-4-15-5	Квартира	15	4	53.99	2	19.66	2.70
К-4-15-6	Квартира	15	4	39.54	1	11.17	2.70
К-4-15-7	Квартира	15	4	76.66	3	32.02	2.70
К-4-15-8	Квартира	15	4	52.90	2	25.64	2.70
К-4-15-9	Квартира	15	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-16-1	Квартира	16	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-16-2	Квартира	16	4	34.13	1	23.55	2.70
К-4-16-3	Квартира	16	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-16-4	Квартира	16	4	28.91	1	18.25	2.70
К-4-16-5	Квартира	16	4	53.99	2	19.66	2.70
К-4-16-6	Квартира	16	4	39.54	1	11.17	2.70
К-4-16-7	Квартира	16	4	76.66	3	32.02	2.70
К-4-16-8	Квартира	16	4	52.90	2	25.64	2.70
К-4-16-9	Квартира	16	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-17-1	Квартира	17	4	44.64	1	13.82	2.70
К-4-17-2	Квартира	17	4	34.76	1	23.55	2.70
К-4-17-3	Квартира	17	4	61.27	2	29.84	2.70
К-4-17-4	Квартира	17	4	28.91	1	18.25	2.70
К-4-17-5	Квартира	17	4	55.83	2	19.66	2.70
К-4-17-6	Квартира	17	4	39.66	1	11.17	2.70
К-4-17-7	Квартира	17	4	78.35	3	32.02	2.70
К-4-17-8	Квартира	17	4	53.29	2	25.64	2.70
К-4-17-9	Квартира	17	4	33.96	1	12.96	2.70
К-4-18-1	Квартира	18	4	145.91	3	46.11	3.00
К-4-18-2	Квартира	18	4	83.44	2	25.94	3.00
К-4-18-3	Квартира	18	4	115.83	4	48.13	3.00
К-4-18-4	Квартира	18	4	85.06	2	25.58	3.00
К-4-19-1	Квартира	19	4	145.91	3	46.11	3.00
К-4-19-2	Квартира	19	4	83.44	2	25.94	3.00
К-4-19-3	Квартира	19	4	115.83	4	48.13	3.00
К-4-19-4	Квартира	19	4	85.06	2	25.58	3.00

## 15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Кладовая	0	1	2.85	Кладовая	2.85	
1-2	Кладовая	0	1	2.21	Кладовая	2.21	
1-3	Кладовая	0	1	2.18	Кладовая	2.18	
1-4	Кладовая	0	1	2.21	Кладовая	2.21	
1-5	Кладовая	0	1	2.29	Кладовая	2.29	
1-6	Кладовая	0	1	2.27	Кладовая	2.27	
1-7	Кладовая	0	1	2.27	Кладовая	2.27	
1-8	Кладовая	0	1	2.23	Кладовая	2.23	
1-9	Кладовая	0	1	2.46	Кладовая	2.46	
1-10	Кладовая	0	1	2.46	Кладовая	2.46	
1-11	Кладовая	0	1	2.17	Кладовая	2.17	
1-12	Кладовая	0	1	1.40	Кладовая	1.40	
1-13	Кладовая	0	1	2.62	Кладовая	2.62	
1-14	Кладовая	0	1	2.79	Кладовая	2.79	
1-15	Кладовая	0	1	2.00	Кладовая	2.00	
1-16	Кладовая	0	1	2.89	Кладовая	2.89	
1-17	Кладовая	0	1	3.17	Кладовая	3.17	
1-18	Кладовая	0	1	2.27	Кладовая	2.27	
1-19	Кладовая	0	1	2.27	Кладовая	2.27	
1-20	Кладовая	0	1	2.68	Кладовая	2.68	
1-21	Кладовая	0	1	2.65	Кладовая	2.65	
1-22	Кладовая	0	1	2.69	Кладовая	2.69	
2-1	Кладовая	0	2	2.98	Кладовая	2.98	
2-2	Кладовая	0	2	2.84	Кладовая	2.84	
2-3	Кладовая	0	2	4.41	Кладовая	4.41	
2-4	Кладовая	0	2	3.54	Кладовая	3.54	
2-5	Кладовая	0	2	3.19	Кладовая	3.19	
2-6	Кладовая	0	2	4.93	Кладовая	4.93	
2-7	Кладовая	0	2	2.17	Кладовая	2.17	
2-8	Кладовая	0	2	2.15	Кладовая	2.15	
2-9	Кладовая	0	2	2.64	Кладовая	2.64	
2-10	Кладовая	0	2	2.62	Кладовая	2.62	
2-11	Кладовая	0	2	2.87	Кладовая	2.87	
2-12	Кладовая	0	2	2.79	Кладовая	2.79	
2-13	Кладовая	0	2	3.04	Кладовая	3.04	
2-14	Кладовая	0	2	3.03	Кладовая	3.03	
2-15	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
2-16	Кладовая	0	2	2.19	Кладовая	2.19	

2-17	Кладовая	0	2	2.21	Кладовая	2.21	
3-8	Кладовая	0	3	2.20	Кладовая	2.20	
3-9	Кладовая	0	3	2.20	Кладовая	2.20	
3-10	Кладовая	0	3	2.41	Кладовая	2.41	
3-11	Кладовая	0	3	3.22	Кладовая	3.22	
3-12	Кладовая	0	3	2.20	Кладовая	2.20	
3-13	Кладовая	0	3	3.12	Кладовая	3.12	
3-14	Кладовая	0	3	2.95	Кладовая	2.95	
3-15	Кладовая	0	3	2.95	Кладовая	2.95	
3-16	Кладовая	0	3	2.63	Кладовая	2.63	
3-17	Кладовая	0	3	2.63	Кладовая	2.63	
3-18	Кладовая	0	3	2.63	Кладовая	2.63	
3-19	Кладовая	0	3	2.22	Кладовая	2.22	
3-20	Кладовая	0	3	2.57	Кладовая	2.57	
3-21	Кладовая	0	3	2.55	Кладовая	2.55	
3-22	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
3-23	Кладовая	0	3	2.79	Кладовая	2.79	
3-24	Кладовая	0	3	2.75	Кладовая	2.75	
3-25	Кладовая	0	3	2.27	Кладовая	2.27	
4-4	Кладовая	0	4	2.37	Кладовая	2.37	
4-5	Кладовая	0	4	2.64	Кладовая	2.64	
4-6	Кладовая	0	4	2.64	Кладовая	2.64	
4-7	Кладовая	0	4	2.60	Кладовая	2.60	
4-8	Кладовая	0	4	2.86	Кладовая	2.86	
4-9	Кладовая	0	4	2.26	Кладовая	2.26	
4-10	Кладовая	0	4	2.21	Кладовая	2.21	
4-11	Кладовая	0	4	2.55	Кладовая	2.55	
4-12	Кладовая	0	4	2.57	Кладовая	2.57	
4-13	Кладовая	0	4	2.84	Кладовая	2.84	
4-14	Кладовая	0	4	2.98	Кладовая	2.98	
4-15	Кладовая	0	4	2.66	Кладовая	2.66	
4-16	Кладовая	0	4	2.66	Кладовая	2.66	
4-17	Кладовая	0	4	2.14	Кладовая	2.14	
4-18	Кладовая	0	4	2.43	Кладовая	2.43	
4-19	Кладовая	0	4	2.41	Кладовая	2.41	
4-20	Кладовая	0	4	2.23	Кладовая	2.23	
4-21	Кладовая	0	4	2.23	Кладовая	2.23	
4-22	Кладовая	0	4	2.23	Кладовая	2.23	
4-23	Кладовая	0	4	2.23	Кладовая	2.23	
4-24	Кладовая	0	4	2.40	Кладовая	2.40	
4-25	Кладовая	0	4	2.39	Кладовая	2.39	
4-26	Кладовая	0	4	2.39	Кладовая	2.39	

О-1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.00	Помещение офиса	76.31	3.00
					Санузел	4.27	
					КУИ	2.65	
					Инвентарная	2.77	
О-1-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.38	Помещение офиса	49.20	3.00
					Санузел	1.83	
					КУИ	4.35	
О-1-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.70	Помещение офиса	45.74	3.00
					Санузел	4.41	
					КУИ	2.76	
					Инвентарная	2.79	
О-1-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.32	Помещение офиса	43.57	3.00
					Санузел	4.99	
					КУИ	2.76	
О-1-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.24	Помещение офиса	39.02	3.00
					Санузел	3.37	
					КУИ	1.85	
О-1-1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.85	Помещение офиса	20.13	3.00
					Санузел	2.72	
О-2-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.14	Помещение офиса	31.73	3.00
					Санузел	5.16	
					КУИ	3.25	
О-2-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.80	Помещение офиса	74.60	3.00
					Санузел	4.41	
					КУИ	2.51	
					Инвентарная	3.28	
О-2-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.91	Помещение офиса	57.12	3.00
					Санузел	2.40	
					КУИ	3.42	
					Инвентарная	1.97	
О-2-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.79	Помещение офиса	54.57	3.00
					Санузел	4.28	
					КУИ	2.20	
					Инвентарная	2.74	

О-2-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.94	Помещение офиса	44.07	3.00
					Санузел	3.94	
					КУИ	2.60	
					Инвентарная	2.33	
О-2-1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.07	Помещение офиса	38.64	3.00
					Санузел	2.16	
					КУИ	4.27	
О-3-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	136.74	Помещение офиса	127.35	3.00
					Санузел	2.16	
					КУИ	3.92	
					Инвентарная	3.31	
О-3-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.13	Помещение офиса	57.97	3.00
					Санузел	6.04	
					КУИ	3.04	
					Инвентарная	5.08	
О-3-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.42	Помещение офиса	53.92	3.00
					Санузел	4.43	
					КУИ	2.77	
					Инвентарная	4.30	
О-3-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.30	Помещение офиса	76.39	3.00
					Санузел	4.57	
					КУИ	3.04	
					Инвентарная	4.30	
О-3-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.42	Помещение офиса	84.31	3.00
					Санузел	3.74	
					КУИ	4.37	
О-4-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	122.38	Помещение офиса	113.41	3.00
					Санузел	2.15	
					КУИ	3.92	
					Инвентарная	2.90	
О-4-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.31	Помещение офиса	62.52	3.00
					Санузел	5.73	
					КУИ	3.24	
					Инвентарная	5.82	
О-4-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.59	Помещение офиса	58.53	3.00

					Санузел	4.61	
					КУИ	2.90	
					Инвентарная	4.55	
О-4-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.87	Помещение офиса	69.04	3.00
					Санузел	4.83	
					КУИ	3.00	
О-4-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	96.97	Помещение офиса	89.92	3.00
					Санузел	4.05	
					КУИ	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	1 подъезд цоколь		Нежилое	14.19
2	Межкладовые коридоры	цоколь 1 подъезд		Нежилое	244.58
3	Коридор	цоколь 1 подъезд		Нежилое	62.66
4	Входной Тамбур	1 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.94
5	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд		Нежилое	10.47
6	Коридор	1 этаж 1 подъезд		Нежилое	3.77
7	Сквозной проход с зоной хранения колясок	1 этаж 1 подъезд		Нежилое	19.84
8	КУИ дома	1 этаж 1 подъезд		Нежилое	2.49
9	Коридор	2 этаж 1 подъезд		Нежилое	36.25
10	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд		Нежилое	11.68
11	Переходной балкон	2 этаж 1 подъезд		Нежилое	8.35
12	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.6
13	Коридор	3 этаж 1 подъезд		Нежилое	36.25
14	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд		Нежилое	11.68
15	Переходной балкон	3 этаж 1 подъезд		Нежилое	8.35
16	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.6
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд		Нежилое	36.25
18	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд		Нежилое	11.68
19	Переходной балкон	4 этаж 1 подъезд		Нежилое	8.35
20	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.6
21	Коридор	5 этаж 1 подъезд		Нежилое	36.25
22	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд		Нежилое	11.68
23	Переходной балкон	5 этаж 1 подъезд		Нежилое	8.35
24	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.6
25	Коридор	6 этаж 1 подъезд		Нежилое	36.25
26	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд		Нежилое	11.68
27	Переходной балкон	6 этаж 1 подъезд		Нежилое	8.35
28	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд		Нежилое	5.6

29	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
30	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
31	Переходной балкон	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
32	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
33	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
34	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
35	Переходной балкон	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
36	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
37	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
38	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
39	Переходной балкон	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
40	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
41	Коридор	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
42	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
43	Переходной балкон	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
44	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
45	Коридор	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
46	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
47	Переходной балкон	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
48	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
49	Коридор	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
50	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
51	Переходной балкон	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
52	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
53	Коридор	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
54	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
55	Переходной балкон	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
56	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
57	Коридор	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
58	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
59	Переходной балкон	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
60	Лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
61	Коридор	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
62	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
63	Переходной балкон	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
64	Лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
65	Коридор	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
66	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
67	Переходной балкон	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
68	Лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
69	Коридор	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
70	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
71	Переходной балкон	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35

72	Лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
73	Коридор	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
74	Лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
75	Переходной балкон	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
76	Лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
77	Коридор	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
78	Лифтовый холл	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
79	Переходной балкон	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
80	Лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
81	Коридор	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	27.51
82	Лифтовый холл	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
83	Переходной балкон	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
84	Лестничная клетка	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
85	Коридор	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	27.51
86	Лифтовый холл	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
87	Переходной балкон	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
88	Лестничная клетка	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
89	Лифтовый холл	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	11.92
90	Переходной балкон	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
91	Лестничная клетка	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	4.42
92	Лестничная клетка	кровля 1 подъезд	Нежилое	4.84
93	Коридор	цоколь 2 подъезд	Нежилое	76.87
94	Электрощитовая	цоколь 2 подъезд	Нежилое	14.55
95	Межкладовые коридоры	цоколь 2 подъезд	Нежилое	343.35
96	Входной Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.94
97	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	10.47
98	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.13
99	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.1
100	КУИ дома	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	2.7
101	Помещение настольных игр	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.18
102	Помещение настольных игр	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.22
103	Санузел для игровых	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	2.82
104	Помещение консьержа с постом охраны	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	19.78
105	Сквозной проход	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.87
106	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
107	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
108	Переходной балкон	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
109	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
110	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
111	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
112	Переходной балкон	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
113	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
114	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96

115	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
116	Переходной балкон	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
117	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
118	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
119	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
120	Переходной балкон	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
121	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
122	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
123	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
124	Переходной балкон	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
125	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
126	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
127	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
128	Переходной балкон	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
129	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
130	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
131	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
132	Переходной балкон	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
133	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
134	Коридор	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
135	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
136	Переходной балкон	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
137	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
138	Коридор	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
139	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
140	Переходной балкон	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
141	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
142	Коридор	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
143	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
144	Переходной балкон	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
145	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
146	Коридор	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
147	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
148	Переходной балкон	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
149	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
150	Коридор	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
151	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
152	Переходной балкон	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
153	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
154	Коридор	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
155	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
156	Переходной балкон	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
157	Лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6

158	Коридор	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
159	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
160	Переходной балкон	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
161	Лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
162	Коридор	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
163	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
164	Переходной балкон	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
165	Лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
166	Коридор	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
167	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
168	Переходной балкон	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
169	Лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
170	Коридор	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
171	Лифтовый холл	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
172	Переходной балкон	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
173	Лестничная клетка	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
174	Коридор	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
175	Лифтовый холл	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
176	Переходной балкон	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
177	Лестничная клетка	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
178	Коридор	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
179	Лифтовый холл	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
180	Переходной балкон	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
181	Лестничная клетка	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
182	Коридор	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
183	Лифтовый холл	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
184	Переходной балкон	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
185	Лестничная клетка	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
186	Коридор	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	37.6
187	Лифтовый холл	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
188	Переходной балкон	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
189	Лестничная клетка	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
190	Коридор	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	37.6
191	Лифтовый холл	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
192	Переходной балкон	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
193	Лестничная клетка	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
194	Лифтовый холл	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	11.92
195	Переходной балкон	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
196	Лестничная клетка	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	4.42
197	Лестничная клетка	кровля 2 подъезд	Нежилое	4.84
198	Коммуникационный Коридор	цоколь 3 подъезд	Нежилое	76.49
199	ИТП/ВНС	цоколь 3 подъезд	Нежилое	19.04
200	Насосная станция подкачки	цоколь 3 подъезд	Нежилое	28.24

201	Коридор	цоколь 3 подъезд	Нежилое	19.37
202	Электрощитовая	цоколь 3 подъезд	Нежилое	14.03
203	Межкладовые коридоры	цоколь 3 подъезд	Нежилое	313.56
204	Входной Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.86
205	Лифтовый холл	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	10.47
206	Колясочная	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	7.82
207	Помещение консьержа	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.96
208	КУИ	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	4.2
209	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
210	Лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
211	Переходной балкон	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
212	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
213	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
214	Лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
215	Переходной балкон	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
216	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
217	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
218	Лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
219	Переходной балкон	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
220	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
221	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
222	Лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
223	Переходной балкон	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
224	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
225	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
226	Лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
227	Переходной балкон	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
228	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
229	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
230	Лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
231	Переходной балкон	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
232	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
233	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
234	Лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
235	Переходной балкон	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
236	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
237	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
238	Лифтовый холл	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
239	Переходной балкон	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
240	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
241	Коридор	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
242	Лифтовый холл	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
243	Переходной балкон	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35

244	Лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
245	Коридор	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
246	Лифтовый холл	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
247	Переходной балкон	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
248	Лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
249	Коридор	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
250	Лифтовый холл	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
251	Переходной балкон	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
252	Лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
253	Коридор	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
254	Лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
255	Переходной балкон	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
256	Лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
257	Коридор	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
258	Лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
259	Переходной балкон	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
260	Лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
261	Коридор	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
262	Лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
263	Переходной балкон	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
264	Лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
265	Коридор	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
266	Лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
267	Переходной балкон	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
268	Лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
269	Коридор	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
270	Лифтовый холл	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
271	Переходной балкон	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
272	Лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
273	Коридор	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
274	Лифтовый холл	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
275	Переходной балкон	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
276	Лестничная клетка	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
277	Коридор	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
278	Лифтовый холл	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
279	Переходной балкон	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
280	Лестничная клетка	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
281	Коридор	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	42.2
282	Лифтовый холл	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
283	Переходной балкон	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
284	Лестничная клетка	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
285	Коридор	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	42.2
286	Лифтовый холл	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68

287	Переходной балкон	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
288	Лестничная клетка	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
289	Лифтовый холл	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
290	Переходной балкон	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
291	Лестничная клетка	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	4.42
292	Лестничная клетка	кровля 3 подъезд	Нежилое	4.84
293	Электрощитовая	цоколь 4 подъезд	Нежилое	14.16
294	Межкладовые коридоры	цоколь 4 подъезд	Нежилое	350.2
295	Коридор	цоколь 4 подъезд	Нежилое	82.96
296	Входной Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.86
297	Лифтовый холл	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	10.47
298	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	7.63
299	Помещение консьержа	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	12.75
300	КУИ	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	4.2
301	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
302	Лифтовый холл	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
303	Переходной балкон	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
304	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
305	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
306	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
307	Переходной балкон	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
308	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
309	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
310	Лифтовый холл	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
311	Переходной балкон	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
312	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
313	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
314	Лифтовый холл	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
315	Переходной балкон	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
316	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
317	Коридор	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
318	Лифтовый холл	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
319	Переходной балкон	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
320	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
321	Коридор	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
322	Лифтовый холл	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
323	Переходной балкон	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
324	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
325	Коридор	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
326	Лифтовый холл	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
327	Переходной балкон	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
328	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
329	Коридор	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96

330	Лифтовый холл	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
331	Переходной балкон	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
332	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
333	Коридор	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
334	Лифтовый холл	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
335	Переходной балкон	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
336	Лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
337	Коридор	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
338	Лифтовый холл	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
339	Переходной балкон	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
340	Лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
341	Коридор	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
342	Лифтовый холл	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
343	Переходной балкон	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
344	Лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
345	Коридор	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
346	Лифтовый холл	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
347	Переходной балкон	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
348	Лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
349	Коридор	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
350	Лифтовый холл	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
351	Переходной балкон	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
352	Лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
353	Коридор	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
354	Лифтовый холл	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
355	Переходной балкон	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
356	Лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
357	Коридор	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
358	Лифтовый холл	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
359	Переходной балкон	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
360	Лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
361	Коридор	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
362	Лифтовый холл	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
363	Переходной балкон	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
364	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
365	Коридор	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	40.93
366	Лифтовый холл	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
367	Переходной балкон	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
368	Лестничная клетка	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
369	Коридор	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	40.93
370	Лифтовый холл	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
371	Переходной балкон	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
372	Лестничная клетка	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6

373	Лифтовый холл	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
374	Переходной балкон	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
375	Лестничная клетка	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	4.42
376	Лестничная клетка	кровля 4 подъезд	Нежилое	4.84
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Помещение ИТП	Теплообменники	Отопление и ГВС	
2	Лифтовая шахта	12 лифтов	Вертикальный подъем пассажиров	
3	Помещение ВНС	Многонасосные установки хозяйственно-питьевого назначения Насосы повышения давления (для противопожарных целей)	Обеспечение необходимого напора в сетях водоснабжения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 856 680 720 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0302017:216</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810930000023856</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>607</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>89</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>29 683,01 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 744,08 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 881 957 242,94 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>146 752 321 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>155 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312209322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АТЭК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309120995</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2017</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0171-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0228-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-034111-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-056452-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>09.06.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>5446/03-4</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "ВСЕ СВОИ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2311250208</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5124-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0302017:216</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 711,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>500</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. Расположение игрового оборудования принято с учетом зон безопасности. Для детских площадок приняты игровые комплексы, карусели, сетка "Пирамида", качалки, качели.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий физкультурой располагаются на поверхности земли. Оборудование для занятий физкультурой принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. В качестве спортивного оборудования приняты тренажеры, комплекс для занятий паркур, площадка для игры в баскетбол</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>93</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>В качестве МАФ приняты навесы из пергол, скамьи, урны. МАФ будут располагаться на эксплуатируемой кровле Литер 1/1, на поверхности земли около входных групп и около площадок для игр детей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 5 штук.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли и при помощи пандусов. Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>24 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 133 548 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№39-5987/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРВИС-ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2311030107</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>84</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>84</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	



62 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84 НП	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>48 540 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0302017:216</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810930000023856</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>  БИК: <b>040349602</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>231043001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>212 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 370 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>155 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312209322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АТЭК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309120995</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2017</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0171-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0228-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-034111-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-056452-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>09.06.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>5446/03-4</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "ВСЕ СВОИ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2311250208</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5124-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0302017:216</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 711,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>500</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. Расположение игрового оборудования принято с учетом зон безопасности. Для детских площадок приняты игровые комплексы, карусели, сетка "Пирамида", качалки, качели.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий физкультурой располагаются на поверхности земли. Оборудование для занятий физкультурой принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством. В качестве спортивного оборудования приняты тренажеры, комплекс для занятий паркур, площадка для игры в баскетбол</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>В качестве МАФ приняты навесы из пергол, скамьи, урны. МАФ будут располагаться на эксплуатируемой кровле Литер 1/1, на поверхности земли около входных групп и около площадок для игр детей</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 5 штук.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли и при помощи пандусов. Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство газонов, высадка кустарников, деревьев</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>24 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310002604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 133 548 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ИД-1 №114-17г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№39-5987/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРВИС-ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2311030107</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>465</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>465</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	





















440	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
441	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
442	Машино-место	6	1	12.99	Парковочное место (машиноместо)	12.99	
443	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
444	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
445	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
446	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
447	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
448	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
449	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
450	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
451	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
452	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
453	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
454	Машино-место	6	1	14.05	Парковочное место (машиноместо)	14.05	
455	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	
456	Машино-место	6	1	13.25	Парковочное место (машиноместо)	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Эвакуационная лестница	1 этаж		Нежилое	17.42
2	Санузел, КУИ	1 этаж		Нежилое	3.55
3	Рампа	1 этаж		Нежилое	373.06
4	Крыльцо	1 этаж		Нежилое	30.95
5	Рампа	2 этаж		Нежилое	366.02
6	Эвакуационная лестница ЛМ-1	2 этаж		Нежилое	18.15
7	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	2 этаж		Нежилое	28.22
8	Рампа	3 этаж		Нежилое	366.02
9	Эвакуационная лестница ЛМ-1	3 этаж		Нежилое	18.15
10	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	3 этаж		Нежилое	28.22
11	Рампа	4 этаж		Нежилое	366.02
12	Эвакуационная лестница ЛМ-1	4 этаж		Нежилое	18.15
13	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	4 этаж		Нежилое	28.22
14	Рампа	5 этаж		Нежилое	60.83
15	Эвакуационная лестница ЛМ-1	5 этаж		Нежилое	18.15
16	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	5 этаж		Нежилое	30.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта	1 лифт	Вертикальный подъем пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>222 570 620 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0302017:216</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810930000023856</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 325,8 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>35 663 009 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>155 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2018	Раздел № 12; №13; №19	Уточнение в соответствии с заключением Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка
2	15.11.2018	Раздел № 6	Уточнение данных
3	13.12.2018	Раздел № 9.3.2; №11.1; №15.1.2; №15.3.1; 16.1.1	Уточнение данных
4	09.01.2019	Раздел № 12	Уточнение данных
5	27.03.2019	Раздел № 18	Уточнение данных
6	29.03.2019	Раздел № 18	Уточнение данных
7	02.04.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
8	07.05.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
9	29.05.2019	Раздел № 5	Уточнение данных
10	02.08.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
11	30.09.2019	Раздел № 19.7	Дополнение сведений
12	09.10.2019	Раздел № 19.7	Уточнение данных
13	31.10.2019	Раздел № 6; 12;19	Дополнение сведений
14	08.11.2019	Раздел № 19	Уточнение данных
15	10.12.2019	Раздел № 19	Уточнение данных
16	10.01.2020	Раздел №19	Уточнение данных
17	24.01.2020	Раздел №12, 19, 24	Дополнение сведений и Уточнение данных
18	27.01.2020	Раздел №12	Дополнение сведений
19	10.02.2020	Раздел №19	Уточнение данных
20	14.02.2020	Раздел №9,11,15,16	Дополнение сведений и Уточнение данных
21	19.02.2020	Раздел №9	Дополнение сведений и Уточнение данных
22	04.03.2020	Раздел №19	Уточнение данных
23	23.03.2020	Раздел №19	Уточнение данных
24	24.03.2020	Раздел №18	Уточнение данных

25	27.03.2020	Раздел №6	Уточнение данных
26	08.04.2020	Раздел №15	Уточнение данных
27	10.04.2020	Раздел №15	Уточнение данных
28	10.04.2020	Раздел №19	Уточнение данных
29	29.04.2020	Раздел № 6	Уточнение данных
30	08.05.2020	Раздел №19	Уточнение данных
31	09.06.2020	Раздел №19	Уточнение данных
32	24.06.2020	Раздел №10	Уточнение данных
33	10.07.2020	Раздел №19	Уточнение данных
34	28.07.2020	Раздел №6	Уточнение данных
35	10.08.2020	Раздел №19	Уточнение данных
36	10.09.2020	Раздел №19	Уточнение данных
37	30.09.2020	Раздел №19	Уточнение данных
38	09.10.2020	Раздел №19	Уточнение данных
39	10.11.2020	Раздел №19	Уточнение данных
40	12.11.2020	Раздел №10	Дополнение сведений
41	20.11.2020	Раздел №23	Дополнение сведений
42	23.11.2020	Раздел №9,11,15,19	Уточнение данных
43	10.12.2020	Раздел №19	Уточнение данных
44	22.12.2020	Раздел №9,10,13,15,16,17,19	Дополнение сведений в соответствии с приказом Минстроя от 15 октября 2020 г. №631/пр "О внесении изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
45	08.01.2021	Раздел №19	Уточнение данных
46	05.02.2021	Раздел №19	Уточнение данных
47	10.02.2021	Раздел №19	Уточнение данных
48	10.03.2021	Раздел №19	Уточнение данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1354591169355817750340913712067277086126

Владелец: ООО "СЕМЬЯ", Воруков Руслан Рамазанович,  
КРАСНОДАР

Действителен: с 21.07.2020 по 21.07.2021