

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Воронеж  
(место составления)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 25 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «РСМУ-5»

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ИНН 3662308561, ОГРН 1243600002139, 394068, г. Воронеж, ул. Беговая, д.2/3, помещение 10/1  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

Многоквартирные, многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и  
подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, ул. Пойменная, 43

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

I этап строительства: площадь застройки -856,61 кв.м., площадь -14945,21 кв.м., количество  
квартир – 259 шт., количество этажей- 21 шт., в т.ч. подземный этаж – 1 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

II этап строительства: площадь застройки -957,9 кв.м., площадь -17014,1 кв.м., площадь  
нежилых помещений – 614,13 кв.м., количество квартир – 247 шт., количество этажей- 21 шт.,  
в т.ч. подземный этаж – 1 шт., количество машино-мест- 64 шт.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Воронеж, ул. Пойменная, 43

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

36-34-077-2025 от 31.07.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

36-2-1-3-041006-2025 от 17.07.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**

-  
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Вход № 68-10/224  
27.08 2025

1. Начало строительства, реконструкции август 2025  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции май 2027  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разрешение на строительство, проектная документация на электронном носителе,

(документы, прилагаемые к извещению)

Общий журнал работ, журнал бетонных работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*Текст*

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



*Карта*

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

*Документы приняты Силин-Симоновичев А.В.*