

Приложение N 2  
к Порядку проведения проверок  
при осуществлении государственного  
строительного надзора и выдачи  
заключений о соответствии построенных,  
реконструированных, отремонтированных  
объектов капитального строительства  
требованиям технических регламентов  
(норм и правил), иных нормативных  
правовых актов и проектной  
документации (РД-11-04-2006),  
утвержденному приказом Федеральной  
службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1129

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ОТДЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ПО ГОРОДУ СОЧИ  
354003, г. Сочи, ул. ПЛАТУНСКАЯ, 82А

24.01.2019

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Сочи  
(место составления)

"24" января 2019 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство:  
ООО «Рента Инвест», свидетельство о гос. регистрации 23№009256932 от 01.10.2014г.,  
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего  
ОГРН 1142366013855, ИНН 2320225462, 354065, Краснодарский край, г.Сочи,  
строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ул. Гагарина, д. 23А, 8 (918) 0064777

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Жилой комплекс» по адресу: г. Сочи,  
(наименование объекта капитального строительства  
Центральный район, ул. Тимирязева, 34Б. Общая площадь 17446,88 м2, площадь  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
участка 9022 м2, объем 56091,8 м3, в том числе подземной части 5657,8 м3, кол-во  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
этажей 13, кол-во подземных этажей 1, площадь застройки 1580,67 м2, высота 39,26 м,  
вместимость 323 чел.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Краснодарский край,  
(почтовый

г. Сочи, ул. Тимирязева, 34Б  
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
№ RU-23-309-8242-2018 от 24.12.2018г., выдано Администрацией города Сочи,  
(номер и дата выдачи, кем выдано,

срок действия до 24.12.2022г.

срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации  
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):  
№ 23-2-1-2-0050-18 от 10.05.18г., выдано ООО «ПроектСтройНадзор»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе: \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

31.01.2019г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

24.12.2022г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «Вертикаль», член регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани», рег. № 117230698, дата регистрации: 12.07.2017г.

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство № RU-23-309-8242-2018 от 24.12.2018г. на 1л., в 1экз.; комплект проектной документации

(документы,

на 882л., в 1экз., схема вынесения на местность линий отступа от красных линий на 1л., прилагаемые к извещению

в 1экз.; положительное заключение экспертизы проектной документации на 28л., в

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

1экз.; общий журнал работ на 80л., в 1экз.

*Тендирен*

(должность лица застройщика  
или технического заказчика)

М.П. (для застройщика  
или технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



*Н.В. Максимова*

(подпись)

Н.В. Максимова

(расшифровка подписи)

Документацию принял состав см.  
на обороте  
главный специалист-эксперт  
Смирнов Е.А. *(подпись)* 24.01.2019