



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-153-2019

от « 05 » декабря 2019г.

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью Специализированному  
застройщику «Железно»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д. 4  
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

### **Многоквартирный жилой дом № 2**

#### **в жилом комплексе "ЗНАК" г. Кирова (2 очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Капитана Дорощева, д. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001030:178**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-340-2018, дата выдачи «22» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	44415,33	44415,33
в том числе надземной части	куб. м	37816,47	37816,47
Общая площадь	кв. м	13437,3	13437,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1775,89
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кладовок)	кв. м	980,79	999,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8265,1	7898,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	2775,09
Количество этажей	шт.	5-7	5-7

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	140/8645,9	140/8279,0
1-комнатные	шт./кв. м	12/-	12/328,7
2-комнатные	шт./кв. м	48/-	48/2214,8
3-комнатные	шт./кв. м	65/-	65/4561,2
4-комнатные и более	шт./кв. м	15/-	15/1174,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8645,9	8279,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	сборный железобетон		
Материалы стен	кирпичная кладка, утеплитель, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б пустотные плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно- полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,278	0,278
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.11.2019. Кадастровый инженер – Окишева Светлана Валериевна, квалификационный аттестат – 43-12-232.

Заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



  
(подпись)

Р.А. Морозов  
(расшифровка подписи)