

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Специализированный застройщик»
полное наименование организации - для
«Проспект»
юридических лиц), его почтовый индекс
119019, г. Москва, ул. Арбат, д.6/2, ком.1
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.10.2021 № 68-306000-028-2021

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Малоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Научная, 7А в г. Тамбове

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ – город Тамбов,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Тамбов, ул. Научная, 7А

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 19.10.2018 № 5507

(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0208001:275

строительный адрес: *Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ – город Тамбов, город Тамбов, ул. Научная, 7А*

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-306000-009-2018, дата выдачи 27.06.2018, орган, выдавший разрешение

на строительство управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	50576,82	50577,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14761,46	14644,9
Площадь нежилых помещений (офисов) хоз. кладовые (64 шт.)	кв. м	-	422,0

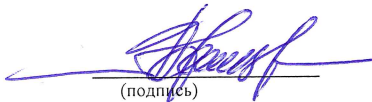
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-	Инв
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1	Наи
2. Объекты непроизводственного назначения				Тип
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				Мог
Количество мест		-	-	Прс
Количество помещений		-	-	Сет
Вместимость		-	-	обе
Количество этажей		-	-	Лид
в том числе подземных		-	-	Эск
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-	Инв
Лифты	шт.	-	-	Маг
Эскалаторы	шт.	-	-	Маг
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	Маг
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	Маг
Материалы фундаментов		-	-	Инв
Материалы стен		-	-	
Материалы перекрытий		-	-	Кат
Материалы кровли		-	-	(кл
Иные показатели		-	-	Прс
2.2. Объекты жилищного фонда				Мо
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8690,24	8679,4	гру
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5698,2	Ди
Количество этажей	шт.	5	5	хар
в том числе подземных		1	1	Ти
Количество секций	секций	7	7	ли
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135 / 8690,24	135 / 8679,4	Пе
1-комнатные	шт./кв. м	42 / -	42/1622,1	оке
2-комнатные	шт./кв. м	59 / -	59 / 4078,5	Ин
3-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/2742,0	
4-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/236,8	Кл
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-	Уд
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8956,95	8946,70	пл
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	Ме
Лифты	шт.	-	-	ог
Эскалаторы	шт.	-	-	За
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный	Раз
Материалы стен		кирпичные	кирпичные	под
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты	кв
Материалы кровли		металлическая	металлическая	кол

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 20.10.2021, кадастровым инженером Белевитиной Мариной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-101 от 24.01.2011, выданный комитетом по управлению имуществом Тамбовской области (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10.02.2011).

Первый заместитель
начальника управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

« 27 » октября 2021 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
л (962) лист(ов)

