

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001145 от 10.01.2023

Многоквартирный жилой комплекс с автостоянками и помещениями общественного назначения по проспекту Соколова, 68/118в в г. Ростове-на-Дону (2 этап строительства)

Дата первичного размещения: 03.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 № 6
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК10 № 6
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижнебульварная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 803.1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(863)200-33-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk10.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sk10.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тараскин
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 № 6
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6163219880
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ СК10 № 6
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018783
	2.1.3	Дата регистрации: 26.05.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10-ИНВЕСТ

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163216399
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Солодуха</p>
	3.4.2	<p>Имя: Алексей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Борисович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503816298623</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Михайлов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Дмитрий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Евгеньевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772612379640</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Гордица</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Дмитрий</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Манольевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500801040295</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168006148
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056168050806

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 ЖК "Мечников-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196036696
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 ЖК "Левенцовский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164119172
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196061854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100018816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163217025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196046804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196045727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164122506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196029106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211601
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196041844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168032412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106194002683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164133089
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100033776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КП-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163217441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196050973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10-ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163216399
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196040017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Стабильная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Вест Сайд"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с автостоянками и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Стабильная, 3 в г. Ростове-на-Дону (2 этап строительства)</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-921709-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гарнизонный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1а

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Левенцовский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с автостоянкой и встроенными помещения общественного назначения, расположенного на земельном участке по адресу: г. Ростов-на-Дону, микрорайон №1 жилого района "Левенцовский", кадастровый номер 61:44:0073002:3008
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-935209-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 453,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 812,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 234 833,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс с автостоянками и помещениями общественного назначения по проспекту Соколова, 68/118в в г. Ростове-на-Дону (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Соколова
	9.2.11	Дом: 68/118в
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 48 095,37 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов газоблока, облицованные навесным вентилируемым фасадом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 608,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 135,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 744,32 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательское предприятие "ИНТРОФЭК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163006835
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геовектор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165138516
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Персональная творческая мастерская Герасимовой Е.Д
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6168022816
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний АДМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6168046408
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-001720-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Единый Центр Строительства
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6163112551

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-049168-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718909596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Соколова 68"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-2
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6164133089
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-984301-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-984301-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040314:1416
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 457,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на эксплуатируемой кровле под жилыми секциями 4,5,6, включают в себя игровое оборудование фирмы КСИЛ (или аналогичное)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на эксплуатируемой кровле под жилой секцией 5. Спортивная площадка включает в себя ряд комплексов для подростков
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету требуется 2 контейнера для сбора твердых бытовых отходов. Расположены в Северо-Западной стороне участка на нормативном расстоянии от жилых домов и площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вдоль фасадов жилых домов на эксплуатируемой кровле встроено-пристроенной автостоянки размещены участки газона с высадкой многолетних трав и декоративных кустарников. Предусмотрено озеленение кровель въездных рамп в подземную автостоянку и отмосток жилых домов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках к главным входам в здание; Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения в здание. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята – 0,05 м; Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м. Уклоны на путях движения, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют продольный – не более 5%, поперечный - в пределах 1-2%; Устройство съездов с уклоном не более 1:10 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог; Для покрытия пешеходных дорожек и тротуаров применены материалы, не препятствующие передвижению маломобильных групп населения на креслах-колясках и костылях

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом на опорах вдоль проездов и по периметру участка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские и спортивные площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2905
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 111 820,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2905

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 551 665,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000019059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 578,39 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54 041 283,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 582/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 760
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 158
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 157
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4	73.60	3	44.20	2.72
2	Квартира	2	4	33.69	1	12.84	2.72
3	Студия	2	4	29.16	1	17.85	2.72
4	Студия	2	4	29.49	1	18.21	2.72
5	Студия	2	4	27.83	1	17.68	2.72
6	Квартира	2	4	35.16	1	13.74	2.72
7	Квартира	2	4	70.59	3	42.05	2.72
8	Квартира	3	4	73.25	3	44.20	2.72
9	Квартира	3	4	33.61	1	12.84	2.72
10	Студия	3	4	28.99	1	17.85	2.72
11	Студия	3	4	29.32	1	18.21	2.72
12	Студия	3	4	27.66	1	17.68	2.72
13	Квартира	3	4	35.08	1	13.74	2.72
14	Квартира	3	4	70.24	3	42.05	2.72
15	Квартира	4	4	73.25	3	44.20	2.72
16	Квартира	4	4	33.61	1	12.84	2.72
17	Студия	4	4	28.99	1	17.85	2.72
18	Студия	4	4	29.32	1	18.21	2.72
19	Студия	4	4	27.66	1	17.68	2.72
20	Квартира	4	4	35.08	1	13.74	2.72
21	Квартира	4	4	70.24	3	42.05	2.72
22	Квартира	5	4	73.25	3	44.20	2.72
23	Квартира	5	4	33.61	1	12.84	2.72
24	Студия	5	4	28.99	1	17.85	2.72
25	Студия	5	4	29.32	1	18.21	2.72
26	Студия	5	4	27.66	1	17.68	2.72

27	Квартира	5	4	35.08	1	13.74	2.72
28	Квартира	5	4	70.24	3	42.05	2.72
29	Квартира	6	4	73.46	3	44.70	2.72
30	Квартира	6	4	33.70	1	12.84	2.72
31	Студия	6	4	28.94	1	18.09	2.72
32	Студия	6	4	29.26	1	18.44	2.72
33	Студия	6	4	27.63	1	17.71	2.72
34	Квартира	6	4	35.18	1	13.74	2.72
35	Квартира	6	4	70.45	3	42.55	2.72
36	Квартира	7	4	73.46	3	44.70	2.72
37	Квартира	7	4	33.70	1	12.84	2.72
38	Студия	7	4	28.94	1	18.09	2.72
39	Студия	7	4	29.26	1	18.44	2.72
40	Студия	7	4	27.63	1	17.71	2.72
41	Квартира	7	4	35.18	1	13.74	2.72
42	Квартира	7	4	70.45	3	42.55	2.72
43	Квартира	8	4	73.46	3	44.70	2.72
44	Квартира	8	4	33.70	1	12.84	2.72
45	Студия	8	4	28.94	1	18.09	2.72
46	Студия	8	4	29.26	1	18.44	2.72
47	Студия	8	4	27.63	1	17.71	2.72
48	Квартира	8	4	35.18	1	13.74	2.72
49	Квартира	8	4	70.45	3	42.55	2.72
50	Квартира	9	4	73.46	3	44.70	2.72
51	Квартира	9	4	33.70	1	12.84	2.72
52	Студия	9	4	28.94	1	18.09	2.72
53	Студия	9	4	29.26	1	18.44	2.72
54	Студия	9	4	27.63	1	17.71	2.72
55	Квартира	9	4	35.18	1	13.74	2.72
56	Квартира	9	4	70.45	3	42.55	2.72

57	Квартира	10	4	73.46	3	44.70	2.72
58	Квартира	10	4	33.70	1	12.84	2.72
59	Студия	10	4	28.94	1	18.09	2.72
60	Студия	10	4	29.26	1	18.44	2.72
61	Студия	10	4	27.63	1	17.71	2.72
62	Квартира	10	4	35.18	1	13.74	2.72
63	Квартира	10	4	70.45	3	42.55	2.72
64	Квартира	11	4	73.64	3	45.20	2.72
65	Квартира	11	4	34.05	1	12.67	2.72
66	Студия	11	4	29.01	1	18.21	2.72
67	Студия	11	4	29.34	1	18.57	2.72
68	Студия	11	4	27.70	1	17.83	2.72
69	Квартира	11	4	35.54	1	13.57	2.72
70	Квартира	11	4	70.64	3	43.05	2.72
71	Квартира	12	4	73.64	3	45.20	2.72
72	Квартира	12	4	34.05	1	12.67	2.72
73	Студия	12	4	29.01	1	18.21	2.72
74	Студия	12	4	29.34	1	18.57	2.72
75	Студия	12	4	27.70	1	17.83	2.72
76	Квартира	12	4	35.54	1	13.57	2.72
77	Квартира	12	4	70.64	3	43.05	2.72
78	Квартира	13	4	73.64	3	45.20	2.72
79	Квартира	13	4	34.05	1	12.67	2.72
80	Студия	13	4	29.01	1	18.21	2.72
81	Студия	13	4	29.34	1	18.57	2.72
82	Студия	13	4	27.70	1	17.83	2.72
83	Квартира	13	4	35.54	1	13.57	2.72
84	Квартира	13	4	70.64	3	43.05	2.72
85	Квартира	14	4	73.53	3	45.20	2.72
86	Квартира	14	4	33.97	1	12.67	2.72

87	Студия	14	4	28.93	1	18.32	2.72
88	Студия	14	4	29.25	1	18.67	2.72
89	Студия	14	4	27.61	1	17.73	2.72
90	Квартира	14	4	35.46	1	13.57	2.72
91	Квартира	14	4	70.53	3	43.05	2.72
92	Квартира	15	4	73.28	3	45.18	2.72
93	Квартира	15	4	33.89	1	12.67	2.72
94	Студия	15	4	28.79	1	18.20	2.72
95	Студия	15	4	29.11	1	18.55	2.72
96	Студия	15	4	27.49	1	17.63	2.72
97	Квартира	15	4	35.38	1	13.57	2.72
98	Квартира	15	4	70.28	3	43.05	2.72
99	Квартира	16	4	73.28	3	45.26	2.72
100	Квартира	16	4	33.92	1	12.95	2.72
101	Студия	16	4	28.80	1	18.16	2.72
102	Студия	16	4	29.12	1	18.51	2.72
103	Студия	16	4	27.51	1	17.69	2.72
104	Квартира	16	4	35.41	1	13.87	2.72
105	Квартира	16	4	70.20	3	43.05	2.72
106	Квартира	17	4	73.28	3	45.26	2.72
107	Квартира	17	4	33.92	1	12.95	2.72
108	Студия	17	4	28.80	1	18.16	2.72
109	Студия	17	4	29.12	1	18.51	2.72
110	Студия	17	4	27.51	1	17.69	2.72
111	Квартира	17	4	35.41	1	13.87	2.72
112	Квартира	17	4	70.20	3	43.05	2.72
113	Квартира	18	4	73.28	3	45.26	2.72
114	Квартира	18	4	33.92	1	12.95	2.72
115	Студия	18	4	28.80	1	18.16	2.72
116	Студия	18	4	29.12	1	18.51	2.72

117	Студия	18	4	27.51	1	17.69	2.72
118	Квартира	18	4	35.41	1	13.87	2.72
119	Квартира	18	4	70.20	3	43.05	2.72
120	Квартира	19	4	73.28	3	45.26	2.72
121	Квартира	19	4	33.92	1	12.95	2.72
122	Студия	19	4	28.80	1	18.16	2.72
123	Студия	19	4	29.12	1	18.51	2.72
124	Студия	19	4	27.51	1	17.69	2.72
125	Квартира	19	4	35.41	1	13.87	2.72
126	Квартира	19	4	70.20	3	43.05	2.72
127	Квартира	20	4	73.28	3	45.26	2.72
128	Квартира	20	4	33.92	1	12.95	2.72
129	Студия	20	4	28.80	1	18.16	2.72
130	Студия	20	4	29.12	1	18.51	2.72
131	Студия	20	4	27.51	1	17.69	2.72
132	Квартира	20	4	35.41	1	13.87	2.72
133	Квартира	20	4	70.20	3	43.05	2.72
134	Квартира	21	4	73.14	3	45.26	2.72
135	Квартира	21	4	33.80	1	12.95	2.72
136	Студия	21	4	28.62	1	18.07	2.72
137	Студия	21	4	28.94	1	18.42	2.72
138	Студия	21	4	27.35	1	17.14	2.72
139	Квартира	21	4	35.29	1	13.87	2.72
140	Квартира	21	4	70.06	3	43.05	2.72
141	Квартира	22	4	72.98	3	45.26	2.72
142	Квартира	22	4	33.80	1	12.95	2.72
143	Студия	22	4	28.62	1	18.07	2.72
144	Студия	22	4	28.94	1	18.42	2.72
145	Студия	22	4	27.35	1	17.14	2.72
146	Квартира	22	4	35.29	1	13.87	2.72

147	Квартира	22	4	69.90	3	43.05	2.72
148	Квартира	23	4	72.98	3	45.26	2.72
149	Квартира	23	4	33.80	1	12.95	2.72
150	Студия	23	4	28.62	1	18.07	2.72
151	Студия	23	4	28.94	1	18.42	2.72
152	Студия	23	4	27.35	1	17.14	2.72
153	Квартира	23	4	35.29	1	13.87	2.72
154	Квартира	23	4	69.90	3	43.05	2.72
155	Квартира	24	4	72.98	3	45.26	2.72
156	Квартира	24	4	33.80	1	12.95	2.72
157	Студия	24	4	28.62	1	18.07	2.72
158	Студия	24	4	28.94	1	18.42	2.72
159	Студия	24	4	27.35	1	17.14	2.72
160	Квартира	24	4	35.29	1	13.87	2.72
161	Квартира	24	4	69.90	3	43.05	2.72
162	Квартира	25	4	72.51	3	45.26	2.72
163	Квартира	25	4	33.68	1	12.95	2.72
164	Студия	25	4	28.37	1	17.83	2.72
165	Студия	25	4	28.70	1	18.19	2.72
166	Студия	25	4	27.10	1	17.31	2.72
167	Квартира	25	4	35.17	1	13.87	2.72
168	Квартира	25	4	69.52	3	43.63	2.72
169	Студия	2	5	43.47	2	22.44	2.72
170	Квартира	2	5	72.77	3	41.71	2.72
171	Квартира	2	5	54.49	2	29.97	2.72
172	Квартира	2	5	38.22	1	15.25	2.72
173	Студия	2	5	30.85	1	16.75	2.72
174	Студия	2	5	31.76	1	17.31	2.72
175	Студия	2	5	29.31	1	15.45	2.72
176	Студия	2	5	40.95	2	25.61	2.72

177	Квартира	2	5	49.45	2	26.42	2.72
178	Квартира	2	5	38.85	1	15.95	2.72
179	Студия	2	5	22.28	1	10.07	2.72
180	Студия	2	5	23.49	1	11.25	2.72
181	Квартира	2	5	47.25	2	27.80	2.72
182	Студия	3	5	43.32	2	22.44	2.72
183	Квартира	3	5	72.50	3	41.55	2.72
184	Квартира	3	5	54.41	2	29.97	2.72
185	Квартира	3	5	38.01	1	15.25	2.72
186	Студия	3	5	30.65	1	16.75	2.72
187	Студия	3	5	31.56	1	17.31	2.72
188	Студия	3	5	29.11	1	15.45	2.72
189	Студия	3	5	40.82	2	25.61	2.72
190	Квартира	3	5	49.26	2	26.42	2.72
191	Квартира	3	5	38.66	1	15.95	2.72
192	Студия	3	5	22.08	1	10.07	2.72
193	Студия	3	5	23.41	1	11.25	2.72
194	Квартира	3	5	47.07	2	27.72	2.72
195	Студия	4	5	43.32	2	22.44	2.72
196	Квартира	4	5	72.50	3	41.55	2.72
197	Квартира	4	5	54.41	2	29.97	2.72
198	Квартира	4	5	38.01	1	15.25	2.72
199	Студия	4	5	30.65	1	16.75	2.72
200	Студия	4	5	31.56	1	17.31	2.72
201	Студия	4	5	29.11	1	15.45	2.72
202	Студия	4	5	40.82	2	25.61	2.72
203	Квартира	4	5	49.26	2	26.42	2.72
204	Квартира	4	5	38.66	1	15.95	2.72
205	Студия	4	5	22.08	1	10.07	2.72
206	Студия	4	5	23.41	1	11.25	2.72

207	Квартира	4	5	47.07	2	27.72	2.72
208	Студия	5	5	43.32	2	22.44	2.72
209	Квартира	5	5	72.50	3	41.55	2.72
210	Квартира	5	5	54.41	2	29.97	2.72
211	Квартира	5	5	38.01	1	15.25	2.72
212	Студия	5	5	30.65	1	16.75	2.72
213	Студия	5	5	31.56	1	17.31	2.72
214	Студия	5	5	29.11	1	15.45	2.72
215	Студия	5	5	40.82	2	25.61	2.72
216	Квартира	5	5	49.26	2	26.42	2.72
217	Квартира	5	5	38.66	1	15.95	2.72
218	Студия	5	5	22.08	1	10.07	2.72
219	Студия	5	5	23.41	1	11.25	2.72
220	Квартира	5	5	47.07	2	27.72	2.72
221	Студия	6	5	43.37	2	22.56	2.72
222	Квартира	6	5	72.57	3	41.40	2.72
223	Квартира	6	5	54.75	2	30.21	2.72
224	Квартира	6	5	37.90	1	15.25	2.72
225	Студия	6	5	30.51	1	16.80	2.72
226	Студия	6	5	31.36	1	17.31	2.72
227	Студия	6	5	28.91	1	15.45	2.72
228	Студия	6	5	40.71	2	25.61	2.72
229	Квартира	6	5	49.24	2	26.64	2.72
230	Квартира	6	5	38.65	1	15.99	2.72
231	Студия	6	5	21.88	1	10.07	2.72
232	Студия	6	5	23.24	1	11.25	2.72
233	Квартира	6	5	46.97	2	27.64	2.72
234	Студия	7	5	43.37	2	22.56	2.72
235	Квартира	7	5	72.57	3	41.40	2.72
236	Квартира	7	5	54.75	2	30.21	2.72

237	Квартира	7	5	37.90	1	15.25	2.72
238	Студия	7	5	30.51	1	16.80	2.72
239	Студия	7	5	31.36	1	17.31	2.72
240	Студия	7	5	28.91	1	15.45	2.72
241	Студия	7	5	40.71	2	25.61	2.72
242	Квартира	7	5	49.24	2	26.64	2.72
243	Квартира	7	5	38.65	1	15.99	2.72
244	Студия	7	5	21.88	1	10.07	2.72
245	Студия	7	5	23.24	1	11.25	2.72
246	Квартира	7	5	46.97	2	27.64	2.72
247	Студия	8	5	43.37	2	22.56	2.72
248	Квартира	8	5	72.57	3	41.40	2.72
249	Квартира	8	5	54.75	2	30.21	2.72
250	Квартира	8	5	37.90	1	15.25	2.72
251	Студия	8	5	30.51	1	16.80	2.72
252	Студия	8	5	31.36	1	17.31	2.72
253	Студия	8	5	28.91	1	15.45	2.72
254	Студия	8	5	40.71	2	25.61	2.72
255	Квартира	8	5	49.24	2	26.64	2.72
256	Квартира	8	5	38.64	1	15.99	2.72
257	Студия	8	5	21.88	1	10.07	2.72
258	Студия	8	5	23.24	1	11.25	2.72
259	Квартира	8	5	46.97	2	27.64	2.72
260	Студия	9	5	43.37	2	22.56	2.72
261	Квартира	9	5	72.57	3	41.40	2.72
262	Квартира	9	5	54.75	2	30.21	2.72
263	Квартира	9	5	37.90	1	15.25	2.72
264	Студия	9	5	30.51	1	16.80	2.72
265	Студия	9	5	31.36	1	17.31	2.72
266	Студия	9	5	28.91	1	15.45	2.72

267	Студия	9	5	40.71	2	25.61	2.72
268	Квартира	9	5	49.24	2	26.64	2.72
269	Квартира	9	5	38.65	1	15.99	2.72
270	Студия	9	5	21.88	1	10.07	2.72
271	Студия	9	5	23.24	1	11.25	2.72
272	Квартира	9	5	46.97	2	27.64	2.72
273	Студия	10	5	43.37	2	22.56	2.72
274	Квартира	10	5	72.57	3	41.40	2.72
275	Квартира	10	5	54.75	2	30.21	2.72
276	Квартира	10	5	37.90	1	15.25	2.72
277	Студия	10	5	30.51	1	16.80	2.72
278	Студия	10	5	31.36	1	17.31	2.72
279	Студия	10	5	28.91	1	15.45	2.72
280	Студия	10	5	40.71	2	25.61	2.72
281	Квартира	10	5	49.24	2	26.64	2.72
282	Квартира	10	5	38.65	1	15.99	2.72
283	Студия	10	5	21.88	1	10.07	2.72
284	Студия	10	5	23.24	1	11.25	2.72
285	Квартира	10	5	46.97	2	27.64	2.72
286	Студия	11	5	43.31	2	22.68	2.72
287	Квартира	11	5	72.77	3	41.39	2.72
288	Квартира	11	5	55.09	2	30.46	2.72
289	Квартира	11	5	37.83	1	15.25	2.72
290	Студия	11	5	30.32	1	16.85	2.72
291	Студия	11	5	31.13	1	17.31	2.72
292	Студия	11	5	28.68	1	15.45	2.72
293	Студия	11	5	40.53	2	25.61	2.72
294	Квартира	11	5	49.20	2	26.84	2.72
295	Квартира	11	5	38.64	1	16.20	2.72
296	Студия	11	5	21.67	1	10.07	2.72

297	Студия	11	5	23.30	1	11.25	2.72
298	Квартира	11	5	47.07	2	27.59	2.72
299	Студия	12	5	43.31	2	22.68	2.72
300	Квартира	12	5	72.77	3	41.39	2.72
301	Квартира	12	5	55.09	2	30.46	2.72
302	Квартира	12	5	37.83	1	15.25	2.72
303	Студия	12	5	30.32	1	16.85	2.72
304	Студия	12	5	31.13	1	17.31	2.72
305	Студия	12	5	28.68	1	15.45	2.72
306	Студия	12	5	40.53	2	25.61	2.72
307	Квартира	12	5	49.20	2	26.84	2.72
308	Квартира	12	5	38.64	1	16.20	2.72
309	Студия	12	5	21.67	1	10.07	2.72
310	Студия	12	5	23.30	1	11.25	2.72
311	Квартира	12	5	47.07	2	27.59	2.72
312	Студия	13	5	43.31	2	22.68	2.72
313	Квартира	13	5	72.77	3	41.39	2.72
314	Квартира	13	5	55.09	2	30.46	2.72
315	Квартира	13	5	37.83	1	15.25	2.72
316	Студия	13	5	30.32	1	16.85	2.72
317	Студия	13	5	31.13	1	17.31	2.72
318	Студия	13	5	28.68	1	15.45	2.72
319	Студия	13	5	40.53	2	25.61	2.72
320	Квартира	13	5	49.20	2	26.84	2.72
321	Квартира	13	5	38.64	1	16.20	2.72
322	Студия	13	5	21.67	1	10.07	2.72
323	Студия	13	5	23.30	1	11.25	2.72
324	Квартира	13	5	47.07	2	27.59	2.72
325	Студия	14	5	43.23	2	22.68	2.72
326	Квартира	14	5	72.47	3	41.31	2.72

327	Квартира	14	5	55.09	2	30.46	2.72
328	Квартира	14	5	37.69	1	15.25	2.72
329	Студия	14	5	30.21	1	16.74	2.72
330	Студия	14	5	31.02	1	17.20	2.72
331	Студия	14	5	28.57	1	15.34	2.72
332	Студия	14	5	40.45	2	25.61	2.72
333	Квартира	14	5	49.09	2	26.84	2.72
334	Квартира	14	5	38.53	1	16.20	2.72
335	Студия	14	5	21.57	1	10.07	2.72
336	Студия	14	5	23.22	1	11.25	2.72
337	Квартира	14	5	46.92	2	27.59	2.72
338	Студия	15	5	43.15	2	22.68	2.72
339	Квартира	15	5	72.23	3	41.17	2.72
340	Квартира	15	5	55.05	2	30.46	2.72
341	Квартира	15	5	37.50	1	15.25	2.72
342	Студия	15	5	30.10	1	16.63	2.72
343	Студия	15	5	30.92	1	17.10	2.72
344	Студия	15	5	28.47	1	15.24	2.72
345	Студия	15	5	40.37	2	25.61	2.72
346	Квартира	15	5	48.93	2	26.84	2.72
347	Квартира	15	5	38.37	1	16.20	2.72
348	Студия	15	5	21.42	1	10.07	2.72
349	Студия	15	5	23.04	1	11.25	2.72
350	Квартира	15	5	46.77	2	27.54	2.72
351	Студия	16	5	43.18	2	23.03	2.72
352	Квартира	16	5	72.29	3	41.19	2.72
353	Квартира	16	5	55.06	2	30.44	2.72
354	Квартира	16	5	37.60	1	15.25	2.72
355	Студия	16	5	30.10	1	16.63	2.72
356	Студия	16	5	30.92	1	17.10	2.72

357	Студия	16	5	28.47	1	15.24	2.72
358	Студия	16	5	40.41	2	25.61	2.72
359	Квартира	16	5	48.97	2	26.77	2.72
360	Квартира	16	5	38.40	1	16.13	2.72
361	Студия	16	5	21.31	1	9.67	2.72
362	Студия	16	5	23.04	1	10.83	2.72
363	Квартира	16	5	46.83	2	27.57	2.72
364	Студия	17	5	43.18	2	23.03	2.72
365	Квартира	17	5	72.29	3	41.19	2.72
366	Квартира	17	5	55.06	2	30.44	2.72
367	Квартира	17	5	37.60	1	15.25	2.72
368	Студия	17	5	30.10	1	16.63	2.72
369	Студия	17	5	30.92	1	17.10	2.72
370	Студия	17	5	28.47	1	15.24	2.72
371	Студия	17	5	40.41	2	25.61	2.72
372	Квартира	17	5	48.97	2	26.77	2.72
373	Квартира	17	5	38.40	1	16.13	2.72
374	Студия	17	5	21.31	1	9.67	2.72
375	Студия	17	5	23.04	1	10.83	2.72
376	Квартира	17	5	46.83	2	27.57	2.72
377	Студия	18	5	43.18	2	23.03	2.72
378	Квартира	18	5	72.29	3	41.19	2.72
379	Квартира	18	5	55.06	2	30.44	2.72
380	Квартира	18	5	37.60	1	15.25	2.72
381	Студия	18	5	30.10	1	16.63	2.72
382	Студия	18	5	30.92	1	17.10	2.72
383	Студия	18	5	28.47	1	15.24	2.72
384	Студия	18	5	40.41	2	25.61	2.72
385	Квартира	18	5	48.97	2	26.77	2.72
386	Квартира	18	5	38.40	1	16.13	2.72

387	Студия	18	5	21.31	1	10.07	2.72
388	Студия	18	5	23.04	1	10.83	2.72
389	Квартира	18	5	46.83	2	27.57	2.72
390	Студия	19	5	43.18	2	23.03	2.72
391	Квартира	19	5	72.29	3	41.19	2.72
392	Квартира	19	5	55.06	2	30.44	2.72
393	Квартира	19	5	37.60	1	15.25	2.72
394	Студия	19	5	30.10	1	16.63	2.72
395	Студия	19	5	30.92	1	17.10	2.72
396	Студия	19	5	28.47	1	15.24	2.72
397	Студия	19	5	40.41	2	25.61	2.72
398	Квартира	19	5	48.97	2	26.77	2.72
399	Квартира	19	5	38.40	1	16.13	2.72
400	Студия	19	5	21.31	1	10.07	2.72
401	Студия	19	5	23.04	1	10.83	2.72
402	Квартира	19	5	46.83	2	27.57	2.72
403	Студия	20	5	43.18	2	23.03	2.72
404	Квартира	20	5	72.29	3	41.19	2.72
405	Квартира	20	5	55.06	2	30.44	2.72
406	Квартира	20	5	37.60	1	15.25	2.72
407	Студия	20	5	30.10	1	16.63	2.72
408	Студия	20	5	30.92	1	17.10	2.72
409	Квартира	20	5	28.47	1	15.24	2.72
410	Студия	20	5	40.41	2	25.61	2.72
411	Квартира	20	5	48.97	2	26.77	2.72
412	Квартира	20	5	38.40	1	16.13	2.72
413	Студия	20	5	21.31	1	10.07	2.72
414	Студия	20	5	23.04	1	10.83	2.72
415	Квартира	20	5	46.83	2	27.57	2.72
416	Студия	21	5	43.10	2	23.03	2.72

417	Квартира	21	5	71.96	3	41.01	2.72
418	Квартира	21	5	54.95	2	30.44	2.72
419	Квартира	21	5	37.34	1	15.25	2.72
420	Студия	21	5	29.94	1	16.47	2.72
421	Студия	21	5	30.76	1	16.94	2.72
422	Студия	21	5	28.31	1	15.08	2.72
423	Студия	21	5	40.28	2	26.61	2.72
424	Квартира	21	5	48.80	2	26.77	2.72
425	Квартира	21	5	38.23	1	16.13	2.72
426	Студия	21	5	21.15	1	9.68	2.72
427	Студия	21	5	22.92	1	10.41	2.72
428	Квартира	21	5	46.62	2	27.52	2.72
429	Студия	22	5	43.10	2	23.03	2.72
430	Квартира	22	5	71.96	3	41.01	2.72
431	Квартира	22	5	54.95	2	30.44	2.72
432	Квартира	22	5	37.34	1	15.25	2.72
433	Студия	22	5	29.94	1	16.47	2.72
434	Студия	22	5	30.76	1	16.94	2.72
435	Студия	22	5	28.31	1	15.08	2.72
436	Студия	22	5	40.28	2	25.61	2.72
437	Квартира	22	5	48.80	2	26.77	2.72
438	Квартира	22	5	38.23	1	16.13	2.72
439	Студия	22	5	21.15	1	9.68	2.72
440	Студия	22	5	22.92	1	10.41	2.72
441	Квартира	22	5	46.62	2	27.52	2.72
442	Студия	23	5	43.10	2	23.03	2.72
443	Квартира	23	5	71.96	3	41.01	2.72
444	Квартира	23	5	54.95	2	30.44	2.72
445	Квартира	23	5	37.34	1	15.25	2.72
446	Студия	23	5	29.94	1	16.47	2.72

447	Студия	23	5	30.76	1	16.94	2.72
448	Студия	23	5	28.31	1	16.08	2.72
449	Студия	23	5	40.28	2	25.61	2.72
450	Квартира	23	5	48.80	2	26.77	2.72
451	Квартира	23	5	38.23	1	16.13	2.72
452	Студия	23	5	21.15	1	9.68	2.72
453	Студия	23	5	22.92	1	10.41	2.72
454	Квартира	23	5	46.62	2	27.52	2.72
455	Студия	24	5	43.10	2	23.03	2.72
456	Квартира	24	5	71.96	3	41.01	2.72
457	Квартира	24	5	54.95	2	30.44	2.72
458	Квартира	24	5	37.34	1	15.25	2.72
459	Студия	24	5	29.94	1	16.47	2.72
460	Студия	24	5	30.76	1	16.94	2.72
461	Студия	24	5	28.31	1	15.08	2.72
462	Студия	24	5	40.28	2	25.61	2.72
463	Квартира	24	5	48.80	2	26.77	2.72
464	Квартира	24	5	38.23	1	16.13	2.72
465	Студия	24	5	21.15	1	9.68	2.72
466	Студия	24	5	22.92	1	10.41	2.72
467	Квартира	24	5	46.62	2	27.52	2.72
468	Студия	25	5	42.88	2	23.03	2.72
469	Квартира	25	5	71.42	3	40.76	2.72
470	Квартира	25	5	54.95	2	30.44	2.72
471	Квартира	25	5	37.08	1	15.25	2.72
472	Студия	25	5	29.66	1	16.31	2.72
473	Студия	25	5	30.48	1	16.78	2.72
474	Студия	25	5	27.99	1	15.08	2.72
475	Студия	25	5	40.16	2	25.61	2.72
476	Квартира	25	5	48.45	2	26.77	2.72

477	Квартира	25	5	37.74	1	15.97	2.72
478	Студия	25	5	21.00	1	9.53	2.72
479	Студия	25	5	22.80	1	10.29	2.72
480	Квартира	25	5	46.24	2	27.40	2.72
481	Квартира	2	6	35.72	1	13.15	2.72
482	Квартира	2	6	32.30	1	12.57	2.72
483	Квартира	2	6	32.04	1	13.20	2.72
484	Квартира	2	6	65.38	3	37.45	2.72
485	Студия	2	6	40.47	2	26.09	2.72
486	Студия	2	6	28.62	1	13.25	2.72
487	Студия	2	6	29.61	1	13.61	2.72
488	Квартира	2	6	54.57	2	29.40	2.72
489	Студия	2	6	20.18	1	7.79	2.72
490	Студия	2	6	20.56	1	9.09	2.72
491	Квартира	2	6	50.79	2	28.13	2.72
492	Студия	2	6	21.10	1	8.13	2.72
493	Студия	2	6	21.60	1	8.94	2.72
494	Студия	2	6	45.09	2	25.41	2.72
495	Квартира	3	6	35.48	1	13.15	2.72
496	Квартира	3	6	32.14	1	12.49	2.72
497	Квартира	3	6	49.44	2	29.38	2.72
498	Квартира	3	6	47.73	2	24.63	2.72
499	Студия	3	6	40.47	2	26.09	2.72
500	Студия	3	6	28.45	1	13.25	2.72
501	Студия	3	6	29.45	1	13.61	2.72
502	Квартира	3	6	54.40	2	29.40	2.72
503	Студия	3	6	20.02	1	7.79	2.72
504	Студия	3	6	20.37	1	9.09	2.72
505	Квартира	3	6	50.71	2	28.13	2.72
506	Студия	3	6	20.92	1	8.13	2.72

507	Студия	3	6	21.48	1	8.94	2.72
508	Студия	3	6	45.01	2	25.33	2.72
509	Квартира	4	6	35.48	1	13.15	2.72
510	Квартира	4	6	32.14	1	12.49	2.72
511	Квартира	4	6	49.44	2	29.38	2.72
512	Квартира	4	6	47.82	2	24.72	2.72
513	Студия	4	6	40.47	2	26.09	2.72
514	Студия	4	6	28.45	1	13.25	2.72
515	Студия	4	6	29.41	1	13.26	2.72
516	Квартира	4	6	54.40	2	29.40	2.72
517	Студия	4	6	20.02	1	7.79	2.72
518	Студия	4	6	20.37	1	9.09	2.72
519	Квартира	4	6	50.71	2	28.13	2.72
520	Студия	4	6	20.92	1	8.13	2.72
521	Студия	4	6	21.48	1	8.94	2.72
522	Студия	4	6	45.01	2	25.33	2.72
523	Квартира	5	6	35.48	1	13.15	2.72
524	Квартира	5	6	32.14	1	12.49	2.72
525	Квартира	5	6	49.44	2	29.38	2.72
526	Квартира	5	6	47.82	2	24.72	2.72
527	Студия	5	6	40.47	2	26.09	2.72
528	Студия	5	6	28.45	1	13.25	2.72
529	Студия	5	6	29.41	1	13.26	2.72
530	Квартира	5	6	54.40	2	29.40	2.72
531	Студия	5	6	20.02	1	7.79	2.72
532	Студия	5	6	20.36	1	9.00	2.72
533	Квартира	5	6	50.71	2	28.13	2.72
534	Студия	5	6	20.92	1	8.13	2.72
535	Студия	5	6	21.48	1	8.94	2.72
536	Студия	5	6	45.01	2	25.33	2.72

537	Квартира	6	6	35.32	1	13.30	2.72
538	Квартира	6	6	32.00	1	12.12	2.72
539	Квартира	6	6	49.87	2	29.86	2.72
540	Квартира	6	6	48.21	2	25.29	2.72
541	Студия	6	6	40.83	2	26.35	2.72
542	Студия	6	6	28.55	1	13.44	2.72
543	Студия	6	6	29.46	1	13.36	2.72
544	Квартира	6	6	54.70	2	29.70	2.72
545	Студия	6	6	19.93	1	7.85	2.72
546	Студия	6	6	20.33	1	9.05	2.72
547	Квартира	6	6	50.97	2	28.49	2.72
548	Студия	6	6	20.81	1	8.03	2.72
549	Студия	6	6	21.42	1	8.94	2.72
550	Студия	6	6	44.90	2	25.24	2.72
551	Квартира	7	6	35.32	1	13.30	2.72
552	Квартира	7	6	32.00	1	12.12	2.72
553	Квартира	7	6	49.87	2	29.86	2.72
554	Квартира	7	6	48.21	2	25.29	2.72
555	Студия	7	6	40.83	2	26.35	2.72
556	Студия	7	6	28.55	1	13.44	2.72
557	Студия	7	6	29.46	1	13.36	2.72
558	Квартира	7	6	54.70	2	29.70	2.72
559	Студия	7	6	19.93	1	7.83	2.72
560	Студия	7	6	20.33	1	9.05	2.72
561	Квартира	7	6	50.97	2	28.49	2.72
562	Студия	7	6	20.81	1	8.03	2.72
563	Студия	7	6	21.42	1	8.94	2.72
564	Студия	7	6	44.90	2	25.24	2.72
565	Квартира	8	6	35.32	1	13.30	2.72
566	Квартира	8	6	32.00	1	12.12	2.72

567	Квартира	8	6	49.87	2	29.86	2.72
568	Квартира	8	6	48.21	2	25.29	2.72
569	Студия	8	6	40.83	2	26.35	2.72
570	Студия	8	6	28.55	1	13.44	2.72
571	Студия	8	6	29.46	1	13.36	2.72
572	Квартира	8	6	54.70	2	29.70	2.72
573	Студия	8	6	19.93	1	7.85	2.72
574	Студия	8	6	20.33	1	9.05	2.72
575	Квартира	8	6	50.97	2	28.49	2.72
576	Студия	8	6	20.81	1	8.00	2.72
577	Студия	8	6	21.42	1	8.94	2.72
578	Студия	8	6	44.90	2	25.24	2.72
579	Квартира	9	6	35.32	1	13.30	2.72
580	Квартира	9	6	32.00	1	12.12	2.72
581	Квартира	9	6	49.87	2	29.86	2.72
582	Квартира	9	6	48.21	2	25.29	2.72
583	Студия	9	6	40.83	2	26.35	2.72
584	Студия	9	6	28.55	1	13.44	2.72
585	Студия	9	6	29.46	1	13.36	2.72
586	Квартира	9	6	54.70	2	29.70	2.72
587	Студия	9	6	19.93	1	7.80	2.72
588	Студия	9	6	20.33	1	8.99	2.72
589	Квартира	9	6	50.97	2	28.49	2.72
590	Студия	9	6	20.81	1	8.03	2.72
591	Студия	9	6	21.42	1	8.94	2.72
592	Студия	9	6	44.90	2	25.24	2.72
593	Квартира	10	6	35.32	1	13.30	2.72
594	Квартира	10	6	32.00	1	12.12	2.72
595	Квартира	10	6	49.87	2	29.86	2.72
596	Квартира	10	6	48.21	2	40.83	2.72

597	Студия	10	6	40.83	2	26.35	2.72
598	Студия	10	6	28.55	1	13.44	2.72
599	Студия	10	6	29.46	1	13.36	2.72
600	Квартира	10	6	54.70	2	29.70	2.72
601	Студия	10	6	19.93	1	7.84	2.72
602	Студия	10	6	20.33	1	9.05	2.72
603	Квартира	10	6	50.97	2	28.49	2.72
604	Студия	10	6	20.81	1	8.03	2.72
605	Студия	10	6	21.42	1	8.94	2.72
606	Студия	10	6	44.90	2	25.24	2.72
607	Квартира	11	6	35.17	1	13.44	2.72
608	Квартира	11	6	32.04	1	12.23	2.72
609	Квартира	11	6	49.88	2	30.08	2.72
610	Квартира	11	6	47.88	2	25.25	2.72
611	Студия	11	6	40.95	2	26.35	2.72
612	Студия	11	6	28.39	1	13.44	2.72
613	Студия	11	6	29.44	1	13.46	2.72
614	Квартира	11	6	54.66	2	30.00	2.72
615	Студия	11	6	19.84	1	7.80	2.72
616	Студия	11	6	20.20	1	9.05	2.72
617	Квартира	11	6	51.09	2	28.85	2.72
618	Студия	11	6	20.55	1	7.53	2.72
619	Студия	11	6	21.33	1	9.04	2.72
620	Студия	11	6	44.99	2	25.29	2.72
621	Квартира	12	6	35.17	1	13.44	2.72
622	Квартира	12	6	32.04	1	12.23	2.72
623	Квартира	12	6	49.88	2	30.08	2.72
624	Квартира	12	6	47.88	2	25.25	2.72
625	Студия	12	6	40.95	2	26.35	2.72
626	Студия	12	6	28.39	1	13.44	2.72

627	Студия	12	6	29.44	1	13.46	2.72
628	Квартира	12	6	54.66	2	30.00	2.72
629	Студия	12	6	19.84	1	7.90	2.72
630	Студия	12	6	20.20	1	9.05	2.72
631	Квартира	12	6	51.09	2	28.85	2.72
632	Студия	12	6	20.54	1	7.46	2.72
633	Студия	12	6	21.32	1	9.04	2.72
634	Студия	12	6	44.99	2	25.29	2.72
635	Квартира	13	6	35.17	1	13.44	2.72
636	Квартира	13	6	32.04	1	12.23	2.72
637	Квартира	13	6	49.88	2	30.08	2.72
638	Квартира	13	6	47.88	2	25.25	2.72
639	Студия	13	6	40.95	2	26.35	2.72
640	Студия	13	6	28.39	1	13.44	2.72
641	Студия	13	6	29.44	1	13.46	2.72
642	Квартира	13	6	54.66	2	30.00	2.72
643	Студия	13	6	19.85	1	7.87	2.72
644	Студия	13	6	20.21	1	9.09	2.72
645	Квартира	13	6	51.09	2	28.85	2.72
646	Студия	13	6	20.54	1	7.90	2.72
647	Студия	13	6	21.33	1	9.04	2.72
648	Студия	13	6	44.99	2	25.29	2.72
649	Квартира	14	6	35.07	1	13.44	2.72
650	Квартира	14	6	31.93	1	12.23	2.72
651	Квартира	14	6	49.71	2	30.08	2.72
652	Квартира	14	6	47.52	2	25.17	2.72
653	Студия	14	6	40.95	2	26.35	2.72
654	Студия	14	6	28.29	1	13.34	2.72
655	Студия	14	6	29.38	1	13.40	2.72
656	Квартира	14	6	54.55	2	30.00	2.72

657	Студия	14	6	19.73	1	7.74	2.72
658	Студия	14	6	20.13	1	9.02	2.72
659	Квартира	14	6	50.99	2	28.85	2.72
660	Студия	14	6	20.43	1	7.79	2.72
661	Студия	14	6	21.24	1	8.90	2.72
662	Студия	14	6	44.89	2	25.29	2.72
663	Квартира	15	6	34.92	1	13.44	2.72
664	Квартира	15	6	31.77	1	12.17	2.72
665	Квартира	15	6	49.60	2	30.08	2.72
666	Квартира	15	6	47.12	2	25.07	2.72
667	Студия	15	6	40.95	2	26.35	2.72
668	Студия	15	6	28.14	1	13.24	2.72
669	Студия	15	6	29.23	1	13.30	2.72
670	Квартира	15	6	54.39	2	30.00	2.72
671	Студия	15	6	19.49	1	7.57	2.72
672	Студия	15	6	20.04	1	8.90	2.72
673	Квартира	15	6	50.82	2	28.85	2.72
674	Студия	15	6	20.32	1	7.48	2.72
675	Студия	15	6	21.15	1	8.83	2.72
676	Студия	15	6	44.73	2	25.23	2.72
677	Квартира	16	6	34.95	1	13.44	2.72
678	Квартира	16	6	31.85	1	12.17	2.72
679	Квартира	16	6	49.64	2	30.12	2.72
680	Квартира	16	6	47.12	2	25.07	2.72
681	Студия	16	6	40.98	2	26.76	2.72
682	Студия	16	6	28.14	1	13.24	2.72
683	Студия	16	6	29.27	1	13.32	2.72
684	Квартира	16	6	54.45	2	30.04	2.72
685	Студия	16	6	19.50	1	7.63	2.72
686	Студия	16	6	20.08	1	8.32	2.72

687	Квартира	16	6	50.82	2	28.85	2.72
688	Студия	16	6	20.40	1	7.62	2.72
689	Студия	16	6	21.18	1	8.83	2.72
690	Студия	16	6	44.73	2	25.27	2.72
691	Квартира	17	6	34.95	1	13.44	2.72
692	Квартира	17	6	31.85	1	12.17	2.72
693	Квартира	17	6	49.64	2	30.12	2.72
694	Квартира	17	6	47.12	2	25.07	2.72
695	Студия	17	6	40.98	2	26.76	2.72
696	Студия	17	6	28.14	1	13.24	2.72
697	Студия	17	6	29.27	1	13.32	2.72
698	Квартира	17	6	54.20	2	30.04	2.72
699	Студия	17	6	19.32	1	6.91	2.72
700	Студия	17	6	19.93	1	8.77	2.72
701	Квартира	17	6	50.43	2	28.85	2.72
702	Студия	17	6	20.04	1	7.25	2.72
703	Студия	17	6	21.07	1	8.70	2.72
704	Студия	17	6	44.34	2	25.15	2.72
705	Квартира	18	6	34.95	1	13.44	2.72
706	Квартира	18	6	31.85	1	12.17	2.72
707	Квартира	18	6	49.64	2	30.12	2.72
708	Квартира	18	6	47.12	2	25.07	2.72
709	Студия	18	6	40.98	2	26.76	2.72
710	Студия	18	6	28.14	1	13.24	2.72
711	Студия	18	6	29.27	1	13.32	2.72
712	Квартира	19	6	34.95	1	13.44	2.72
713	Квартира	19	6	31.85	1	12.17	2.72
714	Квартира	19	6	49.64	2	30.12	2.72
715	Квартира	19	6	47.12	2	25.07	2.72
716	Студия	19	6	40.98	2	26.76	2.72

717	Студия	19	6	28.14	1	13.24	2.72
718	Студия	19	6	29.27	1	13.32	2.72
719	Квартира	20	6	34.95	1	13.44	2.72
720	Квартира	20	6	31.85	1	12.17	2.72
721	Квартира	20	6	49.64	2	30.12	2.72
722	Квартира	20	6	47.12	2	25.07	2.72
723	Студия	20	6	40.98	2	26.76	2.72
724	Студия	20	6	28.14	1	13.24	2.72
725	Студия	20	6	29.27	1	13.32	2.72
726	Квартира	21	6	34.71	1	13.44	2.72
727	Квартира	21	6	31.64	1	12.17	2.72
728	Квартира	21	6	49.44	2	30.12	2.72
729	Квартира	21	6	46.73	2	24.93	2.72
730	Студия	21	6	40.98	2	26.76	2.72
731	Студия	21	6	27.94	1	13.09	2.72
732	Студия	21	6	29.06	1	13.16	2.72
733	Квартира	22	6	34.71	1	13.44	2.72
734	Квартира	22	6	31.64	1	12.17	2.72
735	Квартира	22	6	49.44	2	30.12	2.72
736	Квартира	22	6	46.73	2	24.93	2.72
737	Студия	22	6	40.98	2	26.76	2.72
738	Студия	22	6	27.94	1	13.09	2.72
739	Студия	22	6	29.06	1	13.16	2.72
740	Квартира	23	6	34.71	1	13.44	2.72
741	Квартира	23	6	31.64	1	12.17	2.72
742	Квартира	23	6	49.44	2	30.12	2.72
743	Квартира	23	6	46.73	2	24.93	2.72
744	Студия	23	6	40.98	2	26.76	2.72
745	Студия	23	6	27.94	1	13.09	2.72
746	Студия	23	6	29.06	1	13.16	2.72

747	Квартира	24	6	34.71	1	13.44	2.72
748	Квартира	24	6	31.64	1	12.17	2.72
749	Квартира	24	6	49.44	2	30.12	2.72
750	Квартира	24	6	46.73	2	24.93	2.72
751	Студия	24	6	40.98	2	26.76	2.72
752	Студия	24	6	27.94	1	13.09	2.72
753	Студия	24	6	29.06	1	13.16	2.72
754	Квартира	25	6	34.35	1	13.44	2.72
755	Квартира	25	6	31.25	1	12.00	2.72
756	Квартира	25	6	49.08	2	30.12	2.72
757	Квартира	25	6	46.16	2	24.77	2.72
758	Студия	25	6	40.98	2	26.76	2.72
759	Студия	25	6	27.69	1	12.94	2.72
760	Студия	25	6	28.81	1	13.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Автостоянка 1	Нежилое помещение	-1	4	3,055.36	Помещение хранения автомобилей	2,928.89	3.45
					Тамбур-шлюз	5.50	
					Тамбур	6.16	
					Электрощитовая 1	23.27	
					Электрощитовая 5	21.06	
					Тамбур-шлюз	6.48	
					Тамбур-шлюз	4.81	
					Электрощитовая 6	45.03	
					Тамбур-шлюз	6.04	
					Тамбур-шлюз	8.12	
1	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	

152	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	57.24
2	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.50
3	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 1 этаж	Техническое	18.59
4	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.08
5	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.38
6	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Техническое	8.52
7	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	8.51
8	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	31.35
9	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	11.50
10	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.11
11	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 2 этаж	Техническое	2.90
12	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	8.51
13	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	31.35
14	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	11.50
15	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.11
16	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 3 этаж	Техническое	2.90
17	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	8.51
18	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	31.35
19	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	11.50

20	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.11
21	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 4 этаж	Техническое	2.90
22	Лифтовый холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	8.51
23	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	31.35
24	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	11.50
25	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.11
26	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 5 этаж	Техническое	2.90
27	Лифтовый холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	8.51
28	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	31.35
29	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	11.50
30	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.11
31	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 6 этаж	Техническое	2.90
32	Лифтовый холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	8.51
33	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	31.35
34	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	11.50
35	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 7 этаж	Общественное	15.11
36	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 7 этаж	Техническое	2.90
37	Лифтовый холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	8.51
38	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	31.35
39	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	11.50
40	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.11
41	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 8 этаж	Техническое	2.90
42	Лифтовый холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	8.51
43	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	31.35
44	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	11.50
45	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 9 этаж	Общественное	15.11
46	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 9 этаж	Техническое	2.90
47	Лифтовый холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	8.51
48	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	31.35
49	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	11.50

50	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 10 этаж	Общественное	15.11
51	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 10 этаж	Техническое	2.90
52	Лифтовый холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	8.51
53	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	31.35
54	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	11.50
55	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 11 этаж	Общественное	15.11
56	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 11 этаж	Техническое	2.90
57	Лифтовый холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	8.51
58	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	31.35
59	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	11.50
60	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 12 этаж	Общественное	15.11
61	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 12 этаж	Техническое	2.90
62	Лифтовый холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	8.51
63	Коридор	Секция 4, 13 этаж	Общественное	31.35
64	Лестничная клетка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	11.50
65	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 13 этаж	Общественное	15.11
66	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 13 этаж	Техническое	2.90
67	Лифтовый холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	8.51
68	Коридор	Секция 4, 14 этаж	Общественное	31.35
69	Лестничная клетка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	11.50
70	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 14 этаж	Общественное	15.11
71	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 14 этаж	Техническое	2.90
72	Лифтовый холл	Секция 4, 15 этаж	Общественное	8.51
73	Коридор	Секция 4, 15 этаж	Общественное	31.35
74	Лестничная клетка	Секция 4, 15 этаж	Общественное	11.50
75	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 15 этаж	Общественное	15.11
76	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 15 этаж	Техническое	2.90
77	Лифтовый холл	Секция 4, 16 этаж	Общественное	8.51
78	Коридор	Секция 4, 16 этаж	Общественное	31.35
79	Лестничная клетка	Секция 4, 16 этаж	Общественное	11.50

80	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 16 этаж	Общественное	15.11
81	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 16 этаж	Техническое	2.90
82	Лифтовый холл	Секция 4, 17 этаж	Общественное	8.51
83	Коридор	Секция 4, 17 этаж	Общественное	31.35
84	Лестничная клетка	Секция 4, 17 этаж	Общественное	11.50
85	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 17 этаж	Общественное	15.11
86	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 17 этаж	Техническое	2.90
87	Лифтовый холл	Секция 4, 18 этаж	Общественное	8.51
88	Коридор	Секция 4, 18 этаж	Общественное	31.35
89	Лестничная клетка	Секция 4, 18 этаж	Общественное	11.50
90	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 18 этаж	Общественное	15.11
91	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 18 этаж	Техническое	2.90
92	Лифтовый холл	Секция 4, 19 этаж	Общественное	8.51
93	Коридор	Секция 4, 19 этаж	Общественное	31.35
94	Лестничная клетка	Секция 4, 19 этаж	Общественное	11.50
95	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 19 этаж	Общественное	15.11
96	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 19 этаж	Техническое	2.90
97	Лифтовый холл	Секция 4, 20 этаж	Общественное	8.51
98	Коридор	Секция 4, 20 этаж	Общественное	31.35
99	Лестничная клетка	Секция 4, 20 этаж	Общественное	11.50
100	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 20 этаж	Общественное	15.11
101	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 20 этаж	Техническое	2.90
102	Лифтовый холл	Секция 4, 21 этаж	Общественное	8.51
103	Коридор	Секция 4, 21 этаж	Общественное	31.35
104	Лестничная клетка	Секция 4, 21 этаж	Общественное	11.50
105	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 21 этаж	Общественное	15.11
106	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 21 этаж	Техническое	2.90
107	Лифтовый холл	Секция 4, 22 этаж	Общественное	8.51
108	Коридор	Секция 4, 22 этаж	Общественное	31.35
109	Лестничная клетка	Секция 4, 22 этаж	Общественное	11.50

110	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 22 этаж	Общественное	15.11
111	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 22 этаж	Техническое	2.90
112	Лифтовый холл	Секция 4, 23 этаж	Общественное	8.51
113	Коридор	Секция 4, 23 этаж	Общественное	31.35
114	Лестничная клетка	Секция 4, 23 этаж	Общественное	11.50
115	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 23 этаж	Общественное	15.11
116	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 23 этаж	Техническое	2.90
117	Лифтовый холл	Секция 4, 24 этаж	Общественное	8.51
118	Коридор	Секция 4, 24 этаж	Общественное	31.35
119	Лестничная клетка	Секция 4, 24 этаж	Общественное	11.50
120	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 24 этаж	Общественное	15.11
121	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 24 этаж	Техническое	2.90
122	Лифтовый холл	Секция 4, 25 этаж	Общественное	8.51
123	Коридор	Секция 4, 25 этаж	Общественное	31.35
124	Лестничная клетка	Секция 4, 25 этаж	Общественное	11.50
125	Балкон воздушного перехода	Секция 4, 25 этаж	Общественное	15.11
126	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 4, 25 этаж	Техническое	2.90
127	Техническое помещение	Секция 4, Технический этаж	Техническое	349.42
128	Лестничная клетка	Секция 4, Технический этаж	Техническое	11.5
129	Балкон воздушного перехода	Секция 4, Технический этаж	Техническое	15.23
130	Лестничная клетка	Секция 4, Кровля	Техническое	11.5
131	Машинное помещение	Секция 4, Кровля	Техническое	19.5
132	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	38.92
133	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 5, 1 этаж	Техническое	11.63
134	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	15.30
135	Помещение консьержа	Секция 5, 1 этаж	Общественное	20.05
136	КУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.01
137	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.38
138	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Техническое	8.58
139	Лифтовый холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.34

140	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	55.61
141	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.50
142	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 2 этаж	Общественное	10.34
143	Лифтовый холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.34
144	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	55.97
145	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.50
146	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 3 этаж	Общественное	10.34
147	Лифтовый холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.34
148	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	55.97
149	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.50
150	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 4 этаж	Общественное	10.34
151	Лифтовый холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.34
152	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	55.97
153	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	11.50
154	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 5 этаж	Общественное	10.34
155	Лифтовый холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.34
156	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	56.03
157	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	11.50
158	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 6 этаж	Общественное	10.34
159	Лифтовый холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	9.34
160	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	56.03
161	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	11.50
162	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 7 этаж	Общественное	10.34
163	Лифтовый холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	9.34
164	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	56.03
165	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	11.50
166	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 8 этаж	Общественное	10.34
167	Лифтовый холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	9.34
168	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	56.03
169	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	11.50

170	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 9 этаж	Общественное	10.34
171	Лифтовый холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	9.34
172	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	56.03
173	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	11.50
174	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 10 этаж	Общественное	10.34
175	Лифтовый холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	9.34
176	Коридор	Секция 5, 11 этаж	Общественное	56.09
177	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	11.50
178	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 11 этаж	Общественное	10.34
179	Лифтовый холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	9.34
180	Коридор	Секция 5, 12 этаж	Общественное	56.09
181	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	11.50
182	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 12 этаж	Общественное	10.34
183	Лифтовый холл	Секция 5, 13 этаж	Общественное	9.34
184	Коридор	Секция 5, 13 этаж	Общественное	56.09
185	Лестничная клетка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	11.50
186	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 13 этаж	Общественное	10.34
187	Лифтовый холл	Секция 5, 14 этаж	Общественное	9.34
188	Коридор	Секция 5, 14 этаж	Общественное	56.09
189	Лестничная клетка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	11.50
190	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 14 этаж	Общественное	10.34
191	Лифтовый холл	Секция 5, 15 этаж	Общественное	9.34
192	Коридор	Секция 5, 15 этаж	Общественное	56.09
193	Лестничная клетка	Секция 5, 15 этаж	Общественное	11.50
194	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 15 этаж	Общественное	10.34
195	Лифтовый холл	Секция 5, 16 этаж	Общественное	9.34
196	Коридор	Секция 5, 16 этаж	Общественное	56.09
197	Лестничная клетка	Секция 5, 16 этаж	Общественное	11.50
198	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 16 этаж	Общественное	10.34
199	Лифтовый холл	Секция 5, 17 этаж	Общественное	9.34

200	Коридор	Секция 5, 17 этаж	Общественное	56.09
201	Лестничная клетка	Секция 5, 17 этаж	Общественное	11.50
202	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 17 этаж	Общественное	10.34
203	Лифтовый холл	Секция 5, 18 этаж	Общественное	9.34
204	Коридор	Секция 5, 18 этаж	Общественное	56.09
205	Лестничная клетка	Секция 5, 18 этаж	Общественное	11.50
206	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 18 этаж	Общественное	10.34
207	Лифтовый холл	Секция 5, 19 этаж	Общественное	9.34
208	Коридор	Секция 5, 19 этаж	Общественное	56.09
209	Лестничная клетка	Секция 5, 19 этаж	Общественное	11.50
210	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 19 этаж	Общественное	10.34
211	Лифтовый холл	Секция 5, 20 этаж	Общественное	9.34
212	Коридор	Секция 5, 20 этаж	Общественное	56.09
213	Лестничная клетка	Секция 5, 20 этаж	Общественное	11.50
214	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 20 этаж	Общественное	10.34
215	Лифтовый холл	Секция 5, 21 этаж	Общественное	9.34
216	Коридор	Секция 5, 21 этаж	Общественное	56.09
217	Лестничная клетка	Секция 5, 21 этаж	Общественное	11.50
218	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 21 этаж	Общественное	10.34
219	Лифтовый холл	Секция 5, 22 этаж	Общественное	9.34
220	Коридор	Секция 5, 22 этаж	Общественное	56.09
221	Лестничная клетка	Секция 5, 22 этаж	Общественное	11.50
222	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 22 этаж	Общественное	10.34
223	Лифтовый холл	Секция 5, 23 этаж	Общественное	9.34
224	Коридор	Секция 5, 23 этаж	Общественное	56.09
225	Лестничная клетка	Секция 5, 23 этаж	Общественное	11.50
226	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 23 этаж	Общественное	10.34
227	Лифтовый холл	Секция 5, 24 этаж	Общественное	9.34
228	Коридор	Секция 5, 24 этаж	Общественное	56.09
229	Лестничная клетка	Секция 5, 24 этаж	Общественное	11.50

230	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 24 этаж	Общественное	10.34
231	Лифтовый холл	Секция 5, 25 этаж	Общественное	9.34
232	Коридор	Секция 5, 25 этаж	Общественное	56.09
233	Лестничная клетка	Секция 5, 25 этаж	Общественное	11.50
234	Балкон воздушного перехода	Секция 5, 25 этаж	Общественное	10.34
235	Техническое помещение	Секция 5, Технический этаж	Техническое	278.91
236	Техническое помещение	Секция 5, Технический этаж	Техническое	319.97
237	Лестничная клетка	Секция 5, Технический этаж	Техническое	11.50
238	Балкон воздушного перехода	Секция 5, Технический этаж	Техническое	10.77
239	Машинное помещение	Секция 5, Кровля	Техническое	20.08
240	Лестничная клетка	Секция 5, Кровля	Техническое	11.50
241	Лифтовый холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	36.34
242	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	15.89
243	Санузел	Секция 6, 1 этаж	Общественное	4.72
244	Помещение для прорхода коммуникаций	Секция 6, 1 этаж	Техническое	54.97
245	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	15.30
246	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Техническое	7.98
247	Лифтовый холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	10.19
248	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	58.10
249	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.50
250	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 2 этаж	Техническое	9.92
251	Лифтовый холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	10.19
252	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	58.10
253	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.50
254	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 3 этаж	Техническое	9.92
255	Лифтовый холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	10.19
256	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	58.10
257	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.50
258	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 4 этаж	Техническое	9.92
259	Лифтовый холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	10.19

260	Коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	58.10
261	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.50
262	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 5 этаж	Техническое	9.92
263	Лифтовый холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	10.19
264	Коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	58.10
265	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.50
266	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 6 этаж	Техническое	9.92
267	Лифтовый холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	10.19
268	Коридор	Секция 6, 7 этаж	Общественное	58.10
269	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	11.50
270	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 7 этаж	Техническое	9.92
271	Лифтовый холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	10.19
272	Коридор	Секция 6, 8 этаж	Общественное	58.10
273	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	11.50
274	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 8 этаж	Техническое	9.92
275	Лифтовый холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	10.19
276	Коридор	Секция 6, 9 этаж	Общественное	58.10
277	Лестничная клетка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	11.50
278	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 9 этаж	Техническое	9.92
279	Лифтовый холл	Секция 6, 10 этаж	Общественное	10.19
280	Коридор	Секция 6, 10 этаж	Общественное	58.10
281	Лестничная клетка	Секция 6, 10 этаж	Общественное	11.50
282	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 10 этаж	Техническое	9.92
283	Лифтовый холл	Секция 6, 11 этаж	Общественное	10.29
284	Коридор	Секция 6, 11 этаж	Общественное	58.09
285	Лестничная клетка	Секция 6, 11 этаж	Общественное	11.50
286	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 11 этаж	Техническое	9.92
287	Лифтовый холл	Секция 6, 12 этаж	Общественное	10.29
288	Коридор	Секция 6, 12 этаж	Общественное	58.09
289	Лестничная клетка	Секция 6, 12 этаж	Общественное	11.50

290	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 12 этаж	Техническое	9.92
291	Лифтовый холл	Секция 6, 13 этаж	Общественное	10.29
292	Коридор	Секция 6, 13 этаж	Общественное	58.09
293	Лестничная клетка	Секция 6, 13 этаж	Общественное	11.50
294	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 13 этаж	Техническое	9.92
295	Лифтовый холл	Секция 6, 14 этаж	Общественное	10.29
296	Коридор	Секция 6, 14 этаж	Общественное	58.09
297	Лестничная клетка	Секция 6, 14 этаж	Общественное	11.50
298	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 14 этаж	Техническое	9.92
299	Лифтовый холл	Секция 6, 15 этаж	Общественное	10.29
300	Коридор	Секция 6, 15 этаж	Общественное	58.08
301	Лестничная клетка	Секция 6, 15 этаж	Общественное	11.50
302	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 15 этаж	Техническое	9.92
303	Лифтовый холл	Секция 6, 16 этаж	Общественное	10.31
304	Коридор	Секция 6, 16 этаж	Общественное	58.09
305	Лестничная клетка	Секция 6, 16 этаж	Общественное	11.50
306	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 16 этаж	Техническое	9.92
307	Лифтовый холл	Секция 6, 17 этаж	Общественное	10.31
308	Коридор	Секция 6, 17 этаж	Общественное	58.09
309	Лестничная клетка	Секция 6, 17 этаж	Общественное	11.50
310	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 17 этаж	Техническое	9.92
311	Лифтовый холл	Секция 6, 18 этаж	Общественное	10.31
312	Коридор	Секция 6, 18 этаж	Общественное	33.13
313	Лестничная клетка	Секция 6, 18 этаж	Общественное	11.50
314	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 18 этаж	Техническое	9.92
315	Техническое помещение	Секция 6, Технический этаж	Техническое	262.5
316	Лифтовый холл	Секция 6, 19 этаж	Общественное	8.04
317	Коридор	Секция 6, 19 этаж	Общественное	33.13
318	Лестничная клетка	Секция 6, 19 этаж	Общественное	11.50
319	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 19 этаж	Техническое	12.18

320	Лифтовый холл	Секция 6, 20 этаж	Общественное	9.84
321	Коридор	Секция 6, 20 этаж	Общественное	33.13
322	Лестничная клетка	Секция 6, 20 этаж	Общественное	11.50
323	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 20 этаж	Техническое	10.28
324	Лифтовый холл	Секция 6, 21 этаж	Общественное	9.84
325	Коридор	Секция 6, 21 этаж	Общественное	33.13
326	Лестничная клетка	Секция 6, 21 этаж	Общественное	11.50
327	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 21 этаж	Техническое	10.28
328	Лифтовый холл	Секция 6, 22 этаж	Общественное	9.84
329	Коридор	Секция 6, 22 этаж	Общественное	33.13
330	Лестничная клетка	Секция 6, 22 этаж	Общественное	11.50
331	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 22 этаж	Техническое	10.28
332	Лифтовый холл	Секция 6, 23 этаж	Общественное	9.84
333	Коридор	Секция 6, 23 этаж	Общественное	33.13
334	Лестничная клетка	Секция 6, 23 этаж	Общественное	11.50
335	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 23 этаж	Техническое	10.28
336	Лифтовый холл	Секция 6, 24 этаж	Общественное	9.84
337	Коридор	Секция 6, 24 этаж	Общественное	33.13
338	Лестничная клетка	Секция 6, 24 этаж	Общественное	11.50
339	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 24 этаж	Техническое	10.28
340	Лифтовый холл	Секция 6, 25 этаж	Общественное	9.84
341	Коридор	Секция 6, 25 этаж	Общественное	33.13
342	Лестничная клетка	Секция 6, 25 этаж	Общественное	11.50
343	Балкон воздушного перехода	Секция 6, 25 этаж	Техническое	10.28
344	Техническое помещение	Секция 6, Технический этаж	Техническое	316.55
345	Лестничная клетка	Секция 6, Технический этаж	Техническое	11.5
346	Балкон воздушного перехода	Секция 6, Технический этаж	Техническое	14.93
347	Машинное помещение	Секция 6, Кровля	Техническое	20.07
348	Лестничная клетка	Секция 6, Кровля	Техническое	11.5
349	Лестничная клетка	Секция 6, Подвал	Техническое	11.44

350	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвал	Общественное	5.50
351	Тамбур	Секция 6, Подвал	Общественное	6.16
352	Электрощитовая №4	Секция 6, Подвал	Техническое	23.27
353	Венткамера	Секция 6, Подвал	Техническое	11.50
354	Тамбур	Секция 6, Подвал	Техническое	9.31
355	Электрощитовая №5	Секция 6, Подвал	Техническое	21.06
356	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвал	Общественное	6.48
357	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвал	Общественное	4.81
358	Венткамера №3	Секция 6, Подвал	Техническое	21.53
359	Технический кридор	Секция 6, Подвал	Техническое	15.62
360	ВНС ИТП	Секция 6, Подвал	Техническое	75.39
361	Тамбур	Секция 6, Подвал	Техническое	2.38
362	Электрощитовая №6	Секция 6, Подвал	Техническое	45.03
363	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвал	Общественное	6.04
364	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвал	Общественное	8.12
365	Венткамера	Секция 6, Подвал	Техническое	10.57
366	Пандус	Секция 6, Подвал	Техническое	102.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 4, подземная и надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 4, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Секция 4, подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Секция 4, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секция 4, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно водоснабжения	Водоснабжение
6	Секция 4, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
7	Секция 4, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
8	Секция 4, подземная и надземная часть	Противопожарный водопровод	Пожарная безопасность

9	Секция 4, подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожарная безопасность
10	Секция 4, подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
11	Секция 4, подземная и надземная часть	Автоматизированная система дымоудаления	Пожарная безопасность
12	Секция 4, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
13	Секция 4, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Безопасность
14	Секция 4, подземная и надземная часть	Автоматизированная система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
15	Секция 5, подземная и надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
16	Секция 5, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
17	Секция 5, подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
18	Секция 5, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Секция 5, подземная часть	Водонапорная насосная станция	Водоснабжение
20	Секция 5, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно водоснабжения	Водоснабжение
21	Секция 5, подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Водоснабжение, отопление
22	Секция 5, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
23	Секция 5, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
24	Секция 5, надземная часть	Крышная котельная	Отопление
25	Секция 5, подземная и надземная часть	Противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
26	Секция 5, подземная и надземная часть	Противопожарная насосная станция	Пожарная безопасность
27	Секция 5, подземная и надземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожарная безопасность
28	Секция 5, подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
29	Секция 5, подземная и надземная часть	Автоматизированная система дымоудаления	Пожарная безопасность
30	Секция 5, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
31	Секция 5, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Безопасность
32	Секция 5, подземная и надземная часть	Автоматизированная система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
33	Секция 6, подземная и надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
34	Секция 6, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
35	Секция 6, подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
36	Секция 6, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Секция 6, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно водоснабжения	Водоснабжение
38	Секция 6, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение

39	Секция 6, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
40	Секция 6, подземная и надземная часть	Противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
41	Секция 6, подземная и надземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожарная безопасность
42	Секция 6, подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
43	Секция 6, подземная и надземная часть	Автоматизированная система дымоудаления	Пожарная безопасность
44	Секция 6, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
45	Секция 6, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Безопасность
46	Секция 6, подземная и надземная часть	Автоматизированная система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 699 947 044,64 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810113300000457</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525411</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7702070139</p>
		<p>КПП:</p> <p>770943002</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>01929672</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10-Инвест
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6163216399
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 230 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 230 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 449 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 449 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 472
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 003,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 967,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 261 741 161,25 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 112 230 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 404810792305309537220918123950381476856

Владелец: ООО "СЗ СК10 №6", Тараскин Юрий Александрович, Г.
РОСТОВ-НА-ДОНУ

Действителен: с 23.08.2022 по 23.11.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 31192987086010220688799526619814136428

Владелец: РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГСН РО, undefined undefined,
г.Ростов-на-Дону

Действителен: с 18.11.2020 по 18.11.2021