

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17 апреля 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74 – RU304000 – 15 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Копейского городского округа Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Трест М-39»
2.2.2. ИНН:	7456046798
2.2.3. ОГРН:	1207400041199

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный адресу: ул. Короленко, 6-В, Челябинская область, г. Копейск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта российской Федерации, федеральная территория:	Копейский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Копейск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Короленко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 6-В

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	74:30:0000000:15311

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство	14 июля 2023
5.2. Номер разрешения на строительство	№ 74 – RU304000 – 25 - 2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшей разрешение на строительство	Администрация Копейского городского округа Челябинской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м.):	596,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.5. Площадь (кв.м.):	5 215,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	-
6.6.1. Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	987,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	3 901,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	3 676,5
6.8. Количество помещений (штук):	90
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук)	90
6.11. в том числе квартир (штук):	90
6.12. Количество машино-мест (штук)	-
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.18. Другие показатели:	
6.18.1. Общий строительный объем (м3):	16 396,0
6.18.2. в том числе подземной части (м3):	1 213,0
6.18.3. Технические показатели квартир (шт./кв.м.):	
6.18.4. Студии:	-
6.18.5. Однокомнатные:	50 / 1 587,7
6.18.6. Двухкомнатные:	40 / 2 088,8
6.18.7. Трехкомнатные:	-
6.18.8. Количество секций (шт.)	1
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	163-073-256 46

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.2. Протяженность (м):	-
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3. Категория (класс):	-
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линии электропередачи:	-
7.6. Другие показатели:	-
7.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Заместитель Главы Копейского городского округа по жилищно-коммунальным вопросам
должность уполномоченного лица
органа (организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

А.С. Филиппов
инициалы, фамилия