Кому: **Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестСтрой»**
Россия, г.Тверь, ул. Дачная, д. 5/51

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата **16.02.2018** **№ 69-510311-2-2018**

I. **Администрация муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Калининского района Тверской области** в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта); завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

жилой дом

расположенного по адресу:

Россия, Тверская область, Калининский район, Михайловское сельское поселение, дер. Глазково, пер. Звёздный, д. 3

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000012:3532**
строительный адрес: **-**.
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **69-RU69510306-4-2016**, дата выдачи **25.02.2016 г.** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Калининского района Тверской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7470,0	7462,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1494,7	1489,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	216,8	225,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	ед.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1199,66	1186,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	216,8	225,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	32/1273	32/1264,3
1-комнатные	шт./кв. м	20/649,08	20/622,4

2-комнатные	шт./кв. м	12/550,58	12/563,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1273	1264,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный, ж/б ростверк	свайный, ж/б ростверк
Материалы стен		Газобетонные блоки с облицовкой силикатным кирпичом	Газосиликат с облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Скатная, покрытие – профилированные листы	Скатная, покрытие – профилированные листы
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4 Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	п.м.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического паспорт - Технический план выполнен 20.12.2017 года кадастровым инженером – Тимаковой Надеждой Владимировной № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-15-695, выдан Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области 27.11.2015.

И.о. главы администрации
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Г. Моисеев
(расшифровка подписи)

"16" февраля 2018 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 38

«22» февраля 2018 г. с. Михайловское

«О внесении изменений в Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018»

На основании ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Михайловское сельское поселение Калининского района Тверской области, Уведомление о приостановлении «Постановки на государственный кадастровый учет объекта недвижимости без одновременной государственной регистрации прав» от 21.02.2018 года № КУВД-001/2018-351263/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018 следующие изменения.

1.1. Изложить п. 1 Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018 в следующей редакции:

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7470,0	7462,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1494,7	1489,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Глава администрации **Л.В. Костин**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 48

«28» февраля 2018 г. с. Михайловское

«О внесении изменений в Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018»

На основании ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Михайловское сельское поселение Калининского района Тверской области, Уведомление о приостановлении «Постановки на государственный кадастровый учет объекта недвижимости без одновременной государственной регистрации прав» от 21.02.2018 года № КУВД-001/2018-351263/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018 следующие изменения.

1.1. Изложить часть I Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 16.02.2018 г. № 69-510311-2-2018 в следующей редакции:

«I. **Администрация муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Калининского района Тверской области** в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта); завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

жилой дом

расположенного по адресу:

Россия, Тверская область, Калининский район, Михайловское сельское поселение, дер. Глазково, пер. Звёздный, д. 3

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000012:3532**
строительный адрес: **-**»

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации **Л.В. Костин**