

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс

№ 77-001285 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРК ПРЕСНЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПАРК ПРЕСНЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123242
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баррикадная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-495-500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@park-presnya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://park-presnya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Максинский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703637519
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5077746981076

	2.1.3	Год регистрации: 2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ПИК"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (345000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1074724000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48205000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Размер кредиторской задолженности : 1 074 724 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) –899 692 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) –175 032 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Восточный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Измайлово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Измайловский
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 5а,11
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва,Восточный административный округ, район Измайлово, Измайловский проезд вл. 5а, вл.11.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 100025 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 54052 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10820,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 64872,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701027896
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехноПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717600460
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт комплексного проектирования и изысканий "ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708806538
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0936-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Измайловский 11", Жилой комплекс Измайловский 11, ЖК "Измайловский 11" ,ЖК Измайловский 11, Измайловский 11
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-135000-016823-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-С01160
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0005001:9775
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35010 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг дома предусмотрены проезды и места для парковки. Внутри дворовая территория предусмотрена пешеходной, с возможностью заезда пожарной техники.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено 123 машино-места на открытых площадках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В придомовой территории выделена зона размещения детских игровых, спортивных площадок. Площадки оснащены детскими игровыми сооружениями и инвентарем. Оборудование подобрано с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для хозяйственных нужд предусматриваются площадки с твердым покрытием для размещения мусорных контейнеров. Площадки оборудованы навесом и воротами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории с устройством плотного растительно-дернового слоя, высадкой зеленых насаждений и обустройством цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильной группы населения, согласно требованиям СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия ГУП «Моссвет» № 15290-2 от 24.10.2016 г., срок действия до 24.10.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №Т-УП1-01-180131/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39079514,13 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №6052 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86160595,39 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №6053 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7942389,7 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1772/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 04-01/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215710420,96 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №Т-УП1-01-180131/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39079514,13 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: ПИК-Комфорт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 880
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 525
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 477

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	56,67	2
2	Квартира	2	1	52,63	2
3	Квартира	2	1	55,71	2
4	Квартира	2	1	41,6	1
5	Квартира	2	1	75,27	3
6	Квартира	3	1	56,67	2
7	Квартира	3	1	52,63	2
8	Квартира	3	1	55,71	2
9	Квартира	3	1	41,6	1
10	Квартира	3	1	75,27	3
11	Квартира	4	1	56,67	2
12	Квартира	4	1	52,63	2
13	Квартира	4	1	55,71	2
14	Квартира	4	1	41,6	1
15	Квартира	4	1	75,27	3
16	Квартира	5	1	56,67	2
17	Квартира	5	1	52,63	2
18	Квартира	5	1	55,71	2
19	Квартира	5	1	41,6	1
20	Квартира	5	1	75,27	3
21	Квартира	6	1	56,67	2
22	Квартира	6	1	52,63	2
23	Квартира	6	1	55,71	2
24	Квартира	6	1	41,6	1
25	Квартира	6	1	75,27	3
26	Квартира	7	1	56,67	2
27	Квартира	7	1	52,63	2
28	Квартира	7	1	55,71	2
29	Квартира	7	1	41,6	1
30	Квартира	7	1	75,27	3
31	Квартира	8	1	56,67	2
32	Квартира	8	1	52,63	2
33	Квартира	8	1	55,71	2
34	Квартира	8	1	41,6	1
35	Квартира	8	1	75,27	3
36	Квартира	9	1	56,67	2
37	Квартира	9	1	52,63	2
38	Квартира	9	1	55,71	2
39	Квартира	9	1	41,6	1
40	Квартира	9	1	75,27	3
41	Квартира	10	1	56,67	2
42	Квартира	10	1	52,63	2
43	Квартира	10	1	55,71	2
44	Квартира	10	1	41,6	1
45	Квартира	10	1	75,27	3
46	Квартира	11	1	56,67	2
47	Квартира	11	1	52,63	2
48	Квартира	11	1	55,71	2
49	Квартира	11	1	41,6	1
50	Квартира	11	1	75,27	3
51	Квартира	12	1	56,67	2
52	Квартира	12	1	52,63	2
53	Квартира	12	1	55,71	2

54	Квартира	12	1	41,6	1
55	Квартира	12	1	75,27	3
56	Квартира	13	1	56,67	2
57	Квартира	13	1	52,63	2
58	Квартира	13	1	55,71	2
59	Квартира	13	1	41,6	1
60	Квартира	13	1	75,27	3
61	Квартира	14	1	56,67	2
62	Квартира	14	1	52,63	2
63	Квартира	14	1	55,71	2
64	Квартира	14	1	41,6	1
65	Квартира	14	1	75,27	3
66	Квартира	15	1	56,67	2
67	Квартира	15	1	52,63	2
68	Квартира	15	1	55,71	2
69	Квартира	15	1	41,6	1
70	Квартира	15	1	75,27	3
71	Квартира	16	1	56,67	2
72	Квартира	16	1	52,63	2
73	Квартира	16	1	55,71	2
74	Квартира	16	1	41,6	1
75	Квартира	16	1	75,27	3
76	Квартира	17	1	56,67	2
77	Квартира	17	1	52,63	2
78	Квартира	17	1	55,71	2
79	Квартира	17	1	41,6	1
80	Квартира	17	1	75,27	3
81	Квартира	2	2	75,27	3
82	Квартира	2	2	41,6	1
83	Квартира	2	2	55,71	2
84	Квартира	2	2	52,63	2
85	Квартира	2	2	56,67	2
86	Квартира	3	2	75,27	3
87	Квартира	3	2	41,6	1
88	Квартира	3	2	55,71	2
89	Квартира	3	2	52,63	2
90	Квартира	3	2	56,67	2
91	Квартира	4	2	75,27	3
92	Квартира	4	2	41,6	1
93	Квартира	4	2	55,71	2
94	Квартира	4	2	52,63	2
95	Квартира	4	2	56,67	2
96	Квартира	5	2	75,27	3
97	Квартира	5	2	41,6	1
98	Квартира	5	2	55,71	2
99	Квартира	5	2	52,63	2
100	Квартира	5	2	56,67	2
101	Квартира	6	2	75,27	3
102	Квартира	6	2	41,6	1
103	Квартира	6	2	55,71	2
104	Квартира	6	2	52,63	2
105	Квартира	6	2	56,67	2
106	Квартира	7	2	75,27	3
107	Квартира	7	2	41,6	1
108	Квартира	7	2	55,71	2
109	Квартира	7	2	52,63	2
110	Квартира	7	2	56,67	2

111	Квартира	8	2	75,27	3
112	Квартира	8	2	41,6	1
113	Квартира	8	2	55,71	2
114	Квартира	8	2	52,63	2
115	Квартира	8	2	56,75	2
116	Квартира	9	2	75,27	3
117	Квартира	9	2	41,6	1
118	Квартира	9	2	55,71	2
119	Квартира	9	2	52,63	2
120	Квартира	9	2	56,67	2
121	Квартира	10	2	75,27	3
122	Квартира	10	2	41,6	1
123	Квартира	10	2	55,71	2
124	Квартира	10	2	52,63	2
125	Квартира	10	2	56,67	2
126	Квартира	11	2	75,27	3
127	Квартира	11	2	41,6	1
128	Квартира	11	2	55,71	2
129	Квартира	11	2	52,63	2
130	Квартира	11	2	56,67	2
131	Квартира	12	2	75,27	3
132	Квартира	12	2	41,6	1
133	Квартира	12	2	55,71	2
134	Квартира	12	2	52,63	2
135	Квартира	12	2	56,67	2
136	Квартира	13	2	75,27	3
137	Квартира	13	2	41,6	1
138	Квартира	13	2	55,71	2
139	Квартира	13	2	52,63	2
140	Квартира	13	2	56,67	2
141	Квартира	14	2	75,27	3
142	Квартира	14	2	41,6	1
143	Квартира	14	2	55,71	2
144	Квартира	14	2	52,63	2
145	Квартира	14	2	56,67	2
146	Квартира	15	2	75,27	3
147	Квартира	15	2	41,6	1
148	Квартира	15	2	55,71	2
149	Квартира	15	2	52,63	2
150	Квартира	15	2	56,67	2
151	Квартира	16	2	75,27	3
152	Квартира	16	2	41,6	1
153	Квартира	16	2	55,71	2
154	Квартира	16	2	52,63	2
155	Квартира	16	2	56,67	2
156	Квартира	17	2	75,27	3
157	Квартира	17	2	41,6	1
158	Квартира	17	2	55,71	2
159	Квартира	17	2	52,63	2
160	Квартира	17	2	56,55	2
161	Квартира	2	3	76,19	2
162	Квартира	2	3	43,21	1
163	Квартира	2	3	51,52	2
164	Квартира	2	3	58,11	2
165	Квартира	3	3	76,19	2
166	Квартира	3	3	43,21	1
167	Квартира	3	3	50,88	2

168	Квартира	3	3	58,54	2
169	Квартира	4	3	57,67	2
170	Квартира	4	3	43,65	1
171	Квартира	4	3	43,21	1
172	Квартира	4	3	43,21	1
173	Квартира	4	3	50,88	2
174	Квартира	4	3	58,54	2
175	Квартира	5	3	57,67	2
176	Квартира	5	3	43,65	1
177	Квартира	5	3	43,21	1
178	Квартира	5	3	43,21	1
179	Квартира	5	3	50,88	2
180	Квартира	5	3	58,54	2
181	Квартира	6	3	57,67	2
182	Квартира	6	3	43,65	1
183	Квартира	6	3	43,21	1
184	Квартира	6	3	43,21	1
185	Квартира	6	3	50,88	2
186	Квартира	6	3	58,54	2
187	Квартира	7	3	57,67	2
188	Квартира	7	3	43,65	1
189	Квартира	7	3	43,21	1
190	Квартира	7	3	43,21	1
191	Квартира	7	3	50,88	2
192	Квартира	7	3	58,54	2
193	Квартира	8	3	57,67	2
194	Квартира	8	3	43,65	1
195	Квартира	8	3	43,21	1
196	Квартира	8	3	43,21	1
197	Квартира	8	3	50,88	2
198	Квартира	8	3	58,54	2
199	Квартира	9	3	58,3	2
200	Квартира	9	3	44,35	1
201	Квартира	9	3	43,21	1
202	Квартира	9	3	43,21	1
203	Квартира	9	3	50,88	2
204	Квартира	9	3	58,54	2
205	Квартира	10	3	58,3	2
206	Квартира	10	3	44,35	1
207	Квартира	10	3	43,21	1
208	Квартира	10	3	43,21	1
209	Квартира	10	3	50,88	2
210	Квартира	10	3	58,54	2
211	Квартира	11	3	58,3	2
212	Квартира	11	3	44,35	1
213	Квартира	11	3	43,21	1
214	Квартира	11	3	43,21	1
215	Квартира	11	3	50,88	2
216	Квартира	11	3	58,54	2
217	Квартира	12	3	58,3	2
218	Квартира	12	3	70,45	2
219	Квартира	12	3	61,55	2
220	Квартира	12	3	50,88	2
221	Квартира	12	3	58,54	2
222	Квартира	13	3	58,3	2
223	Квартира	13	3	70,45	2
224	Квартира	13	3	61,55	2

225	Квартира	13	3	50,88	2
226	Квартира	13	3	58,54	2
227	Квартира	14	3	58,3	2
228	Квартира	14	3	70,45	2
229	Квартира	14	3	61,55	2
230	Квартира	14	3	50,88	2
231	Квартира	14	3	58,54	2
232	Квартира	15	3	58,3	2
233	Квартира	15	3	70,45	2
234	Квартира	15	3	61,55	2
235	Квартира	15	3	50,88	2
236	Квартира	15	3	58,54	2
237	Квартира	16	3	58,3	2
238	Квартира	16	3	70,45	2
239	Квартира	16	3	61,55	2
240	Квартира	16	3	50,88	2
241	Квартира	16	3	58,54	2
242	Квартира	17	3	58,3	2
243	Квартира	17	3	72,26	3
244	Квартира	17	3	61,55	2
245	Квартира	17	3	50,88	2
246	Квартира	17	3	58,07	2
247	Квартира	2	4	69,71	2
248	Квартира	2	4	38,95	1
249	Квартира	2	4	40,73	1
250	Квартира	2	4	69,32	2
251	Квартира	3	4	69,22	2
252	Квартира	3	4	38,46	1
253	Квартира	3	4	40,24	1
254	Квартира	3	4	68,34	2
255	Квартира	4	4	69,71	2
256	Квартира	4	4	38,95	1
257	Квартира	4	4	40,73	1
258	Квартира	4	4	69,32	2
259	Квартира	5	4	69,22	2
260	Квартира	5	4	38,46	1
261	Квартира	5	4	40,24	1
262	Квартира	5	4	68,34	2
263	Квартира	6	4	69,71	2
264	Квартира	6	4	38,95	1
265	Квартира	6	4	40,73	1
266	Квартира	6	4	69,32	2
267	Квартира	7	4	69,22	2
268	Квартира	7	4	38,46	1
269	Квартира	7	4	40,24	1
270	Квартира	7	4	68,34	2
271	Квартира	8	4	69,71	2
272	Квартира	8	4	38,95	1
273	Квартира	8	4	40,73	1
274	Квартира	8	4	69,32	2
275	Квартира	2	5	62,91	2
276	Квартира	2	5	62,76	2
277	Квартира	2	5	59,52	2
278	Квартира	2	5	70,2	2
279	Квартира	3	5	62,31	2
280	Квартира	3	5	61,78	2
281	Квартира	3	5	59,03	2

282	Квартира	3	5	69,22	2
283	Квартира	4	5	62,91	2
284	Квартира	4	5	62,76	2
285	Квартира	4	5	59,52	2
286	Квартира	4	5	70,2	2
287	Квартира	5	5	62,31	2
288	Квартира	5	5	61,78	2
289	Квартира	5	5	59,03	2
290	Квартира	5	5	69,22	2
291	Квартира	6	5	62,91	2
292	Квартира	6	5	62,76	2
293	Квартира	6	5	59,52	2
294	Квартира	6	5	70,2	2
295	Квартира	7	5	62,31	2
296	Квартира	7	5	61,78	2
297	Квартира	7	5	59,03	2
298	Квартира	7	5	69,22	2
299	Квартира	8	5	62,91	2
300	Квартира	8	5	62,76	2
301	Квартира	8	5	59,52	2
302	Квартира	8	5	70,2	2
303	Квартира	2	6	70,84	3
304	Квартира	2	6	70,7	3
305	Квартира	2	6	20,47	1
306	Квартира	2	6	37,17	1
307	Квартира	2	6	104,42	4
308	Квартира	3	6	70,84	3
309	Квартира	3	6	70,7	3
310	Квартира	3	6	20,47	1
311	Квартира	3	6	37,17	1
312	Квартира	3	6	104,42	4
313	Квартира	4	6	70,84	3
314	Квартира	4	6	70,7	3
315	Квартира	4	6	20,47	1
316	Квартира	4	6	37,17	1
317	Квартира	4	6	104,42	4
318	Квартира	5	6	70,84	3
319	Квартира	5	6	70,7	3
320	Квартира	5	6	20,47	1
321	Квартира	5	6	37,17	1
322	Квартира	5	6	104,42	4
323	Квартира	2	7	68,62	2
324	Квартира	2	7	39,08	1
325	Квартира	2	7	40,53	1
326	Квартира	2	7	68,91	2
327	Квартира	3	7	68,95	2
328	Квартира	3	7	38,75	1
329	Квартира	3	7	40,86	1
330	Квартира	3	7	68,58	2
331	Квартира	4	7	68,62	2
332	Квартира	4	7	39,08	1
333	Квартира	4	7	40,53	1
334	Квартира	4	7	68,91	2
335	Квартира	5	7	68,95	2
336	Квартира	5	7	38,75	1
337	Квартира	5	7	40,86	1
338	Квартира	5	7	68,58	2

339	Квартира	2	8	86,98	3
340	Квартира	2	8	43,15	1
341	Квартира	2	8	61,64	2
342	Квартира	2	8	51,24	2
343	Квартира	2	8	60,26	2
344	Квартира	2	8	65,87	2
345	Квартира	3	8	86	3
346	Квартира	3	8	43,15	1
347	Квартира	3	8	61,64	2
348	Квартира	3	8	50,75	2
349	Квартира	3	8	59,77	2
350	Квартира	3	8	64,88	2
351	Квартира	4	8	88,64	3
352	Квартира	4	8	46,77	1
353	Квартира	4	8	67,1	2
354	Квартира	4	8	54,53	2
355	Квартира	4	8	60,26	2
356	Квартира	4	8	65,86	2
357	Квартира	5	8	87,66	3
358	Квартира	5	8	46,77	1
359	Квартира	5	8	67,1	2
360	Квартира	5	8	54,04	2
361	Квартира	5	8	59,77	2
362	Квартира	5	8	64,88	2
363	Квартира	6	8	90,7	3
364	Квартира	6	8	46,77	1
365	Квартира	6	8	67,1	2
366	Квартира	6	8	54,53	2
367	Квартира	6	8	60,26	2
368	Квартира	6	8	65,86	2
369	Квартира	7	8	89,72	3
370	Квартира	7	8	46,77	1
371	Квартира	7	8	67,1	2
372	Квартира	7	8	54,04	2
373	Квартира	7	8	59,77	2
374	Квартира	7	8	64,88	2
375	Квартира	8	8	90,7	3
376	Квартира	8	8	46,77	1
377	Квартира	8	8	67,1	2
378	Квартира	8	8	54,53	2
379	Квартира	8	8	60,26	2
380	Квартира	8	8	65,86	2
381	Квартира	9	8	89,72	3
382	Квартира	9	8	46,77	1
383	Квартира	9	8	67,1	2
384	Квартира	9	8	54,04	2
385	Квартира	9	8	59,77	2
386	Квартира	9	8	64,79	2
387	Квартира	1	9	65,35	2
388	Квартира	1	9	64,8	2
389	Квартира	1	9	89,67	3
390	Квартира	2	9	87,2	3
391	Квартира	2	9	43,64	1
392	Квартира	2	9	60,01	2
393	Квартира	2	9	69,47	2
394	Квартира	3	9	86,72	3
395	Квартира	3	9	43,15	1

396	Квартира	3	9	59,03	2
397	Квартира	3	9	68,99	2
398	Квартира	4	9	87,2	3
399	Квартира	4	9	43,64	1
400	Квартира	4	9	60,01	2
401	Квартира	4	9	69,47	2
402	Квартира	5	9	86,72	3
403	Квартира	5	9	43,15	1
404	Квартира	5	9	59,03	2
405	Квартира	5	9	68,99	2
406	Квартира	6	9	87,2	3
407	Квартира	6	9	43,64	1
408	Квартира	6	9	60,01	2
409	Квартира	6	9	69,47	2
410	Квартира	7	9	86,72	3
411	Квартира	7	9	43,15	1
412	Квартира	7	9	59,03	2
413	Квартира	7	9	68,99	2
414	Квартира	8	9	87,2	3
415	Квартира	8	9	43,64	1
416	Квартира	8	9	60,01	2
417	Квартира	8	9	69,47	2
418	Квартира	9	9	86,72	3
419	Квартира	9	9	43,15	1
420	Квартира	9	9	59,03	2
421	Квартира	9	9	68,99	2
422	Квартира	1	10	90,74	3
423	Квартира	1	10	88,72	3
424	Квартира	2	10	70,06	2
425	Квартира	2	10	38,95	1
426	Квартира	2	10	40,91	1
427	Квартира	2	10	68,74	2
428	Квартира	3	10	69,09	2
429	Квартира	3	10	38,46	1
430	Квартира	3	10	40,42	1
431	Квартира	3	10	68,25	2
432	Квартира	4	10	70,06	2
433	Квартира	4	10	38,95	1
434	Квартира	4	10	40,91	1
435	Квартира	4	10	68,74	2
436	Квартира	5	10	69,09	2
437	Квартира	5	10	38,46	1
438	Квартира	5	10	40,42	1
439	Квартира	5	10	68,25	2
440	Квартира	6	10	70,06	2
441	Квартира	6	10	38,95	1
442	Квартира	6	10	40,91	1
443	Квартира	6	10	68,74	2
444	Квартира	7	10	69,09	2
445	Квартира	7	10	38,46	1
446	Квартира	7	10	40,42	1
447	Квартира	7	10	68,25	2
448	Квартира	8	10	70,06	2
449	Квартира	8	10	38,95	1
450	Квартира	8	10	40,91	1
451	Квартира	8	10	68,74	2
452	Квартира	9	10	69,09	2

453	Квартира	9	10	38,46	1
454	Квартира	9	10	40,42	1
455	Квартира	9	10	68,25	2
456	квартира	2	11	62,95	2
457	квартира	2	11	39,13	1
458	квартира	2	11	78,6	3
459	квартира	2	11	72,81	2
460	квартира	3	11	62,95	2
461	квартира	3	11	39,13	1
462	квартира	3	11	78,6	3
463	квартира	3	11	72,81	2
464	квартира	4	11	87,03	3
465	квартира	4	11	23,16	1
466	квартира	4	11	35,69	1
467	квартира	4	11	39,13	1
468	квартира	4	11	78,61	3
469	квартира	4	11	72,81	2
470	квартира	5	11	87,03	3
471	квартира	5	11	23,16	1
472	квартира	5	11	35,69	1
473	квартира	5	11	39,13	1
474	квартира	5	11	78,61	3
475	квартира	5	11	72,81	2
476	квартира	6	11	87,03	3
477	квартира	6	11	23,16	1
478	квартира	6	11	35,69	1
479	квартира	6	11	39,13	1
480	квартира	6	11	78,61	3
481	квартира	6	11	72,81	2
482	квартира	7	11	88,85	3
483	квартира	7	11	25,18	1
484	квартира	7	11	39,29	1
485	квартира	7	11	43,07	1
486	квартира	7	11	82,71	3
487	квартира	7	11	72,81	2
488	квартира	8	11	88,85	3
489	квартира	8	11	25,18	1
490	квартира	8	11	39,29	1
491	квартира	8	11	43,07	1
492	квартира	8	11	82,71	3
493	квартира	8	11	72,81	2
494	квартира	9	11	90,71	3
495	квартира	9	11	25,18	1
496	квартира	9	11	39,29	1
497	квартира	9	11	43,07	1
498	квартира	9	11	82,71	3
499	квартира	9	11	72,81	2
500	квартира	10	11	117,48	4
501	квартира	10	11	39,29	1
502	квартира	10	11	43,07	1
503	квартира	10	11	121,23	4
504	квартира	11	11	117,48	4
505	квартира	11	11	39,29	1
506	квартира	11	11	43,06	1
507	квартира	11	11	121,23	4
508	квартира	12	11	117,48	4
509	квартира	12	11	39,29	1

510	квартира	12	11	43,06	1
511	квартира	12	11	121,23	4
512	квартира	13	11	117,48	4
513	квартира	13	11	39,29	1
514	квартира	13	11	43,06	1
515	квартира	13	11	121,23	4
516	квартира	14	11	117,48	4
517	квартира	14	11	39,29	1
518	квартира	14	11	43,06	1
519	квартира	14	11	121,23	4
520	квартира	2	12	68,71	2
521	квартира	2	12	38,65	1
522	квартира	2	12	40,75	1
523	квартира	2	12	68,68	2
524	квартира	3	12	69,37	2
525	квартира	3	12	38,65	1
526	квартира	3	12	40,75	1
527	квартира	3	12	68,68	2
528	квартира	4	12	68,71	2
529	квартира	4	12	38,65	1
530	квартира	4	12	40,75	1
531	квартира	4	12	68,68	2
532	квартира	5	12	69,37	2
533	квартира	5	12	38,65	1
534	квартира	5	12	40,75	1
535	квартира	5	12	68,68	2
536	квартира	6	12	68,71	2
537	квартира	6	12	38,65	1
538	квартира	6	12	40,75	1
539	квартира	6	12	68,68	2
540	квартира	7	12	69,37	2
541	квартира	7	12	38,65	1
542	квартира	7	12	40,75	1
543	квартира	7	12	68,68	2
544	квартира	8	12	68,71	2
545	квартира	8	12	38,65	1
546	квартира	8	12	40,75	1
547	квартира	8	12	68,68	2
548	квартира	2	13	62,27	2
549	квартира	2	13	62,12	2
550	квартира	2	13	59,03	2
551	квартира	2	13	69,37	2
552	квартира	3	13	62,27	2
553	квартира	3	13	61,79	2
554	квартира	3	13	59,36	2
555	квартира	3	13	68,71	2
556	квартира	4	13	62,27	2
557	квартира	4	13	62,12	2
558	квартира	4	13	59,03	2
559	квартира	4	13	69,37	2
560	квартира	5	13	62,27	2
561	квартира	5	13	61,79	2
562	квартира	5	13	59,36	2
563	квартира	5	13	68,71	2
564	квартира	6	13	62,27	2
565	квартира	6	13	62,12	2
566	квартира	6	13	59,03	2

567	квартира	6	13	69,37	2
568	квартира	7	13	62,27	2
569	квартира	7	13	61,79	2
570	квартира	7	13	59,36	2
571	квартира	7	13	68,71	2
572	квартира	8	13	62,27	2
573	квартира	8	13	62,12	2
574	квартира	8	13	59,03	2
575	квартира	8	13	69,37	2
576	квартира	2	14	21,05	1
577	квартира	2	14	62,37	2
578	квартира	2	14	62,86	2
579	квартира	2	14	39,24	1
580	квартира	2	14	41,02	1
581	квартира	2	14	69,11	2
582	квартира	3	14	20,56	1
583	квартира	3	14	61,88	2
584	квартира	3	14	61,88	2
585	квартира	3	14	38,75	1
586	квартира	3	14	40,53	1
587	квартира	3	14	68,62	2
588	квартира	4	14	21,05	1
589	квартира	4	14	62,37	2
590	квартира	4	14	62,86	2
591	квартира	4	14	39,24	1
592	квартира	4	14	41,02	1
593	квартира	4	14	69,11	2
594	квартира	5	14	20,56	1
595	квартира	5	14	61,88	2
596	квартира	5	14	61,88	2
597	квартира	5	14	38,75	1
598	квартира	5	14	40,53	1
599	квартира	5	14	68,62	2
600	квартира	2	15	69,6	2
601	квартира	2	15	39,24	1
602	квартира	2	15	41,02	1
603	квартира	2	15	68,74	2
604	квартира	3	15	68,62	2
605	квартира	3	15	38,75	1
606	квартира	3	15	40,53	1
607	квартира	3	15	68,25	2
608	квартира	4	15	69,6	2
609	квартира	4	15	39,24	1
610	квартира	4	15	41,02	1
611	квартира	4	15	68,74	2
612	квартира	5	15	68,62	2
613	квартира	5	15	38,75	1
614	квартира	5	15	40,53	1
615	квартира	5	15	68,25	2
616	квартира	2	16	86,33	3
617	квартира	2	16	43,48	1
618	квартира	2	16	61,97	2
619	квартира	2	16	50,75	2
620	квартира	2	16	60,1	2
621	квартира	2	16	64,77	2
622	квартира	3	16	86,33	3
623	квартира	3	16	43,48	1

624	квартира	3	16	61,64	2
625	квартира	3	16	51,41	2
626	квартира	3	16	59,77	2
627	квартира	3	16	65,1	2
628	квартира	4	16	87,99	3
629	квартира	4	16	47,1	1
630	квартира	4	16	67,43	2
631	квартира	4	16	54,04	2
632	квартира	4	16	60,1	2
633	квартира	4	16	64,77	2
634	квартира	5	16	87,99	3
635	квартира	5	16	47,1	1
636	квартира	5	16	67,1	2
637	квартира	5	16	54,7	2
638	квартира	5	16	59,77	2
639	квартира	5	16	65,1	2
640	квартира	6	16	90,05	3
641	квартира	6	16	47,1	1
642	квартира	6	16	67,43	2
643	квартира	6	16	54,04	2
644	квартира	6	16	60,1	2
645	квартира	6	16	64,77	2
646	квартира	7	16	90,05	3
647	квартира	7	16	47,1	1
648	квартира	7	16	67,1	2
649	квартира	7	16	54,7	2
650	квартира	7	16	59,77	2
651	квартира	7	16	65,1	2
652	квартира	8	16	90,05	3
653	квартира	8	16	47,1	1
654	квартира	8	16	67,43	2
655	квартира	8	16	54,04	2
656	квартира	8	16	60,1	2
657	квартира	8	16	64,88	2
658	квартира	9	16	90,05	3
659	квартира	9	16	47,1	1
660	квартира	9	16	67,1	2
661	квартира	9	16	54,7	2
662	квартира	9	16	59,77	2
663	квартира	9	16	65,21	2
664	квартира	1	17	65,7	2
665	квартира	1	17	64,55	2
666	квартира	1	17	89,68	3
667	квартира	2	17	87,38	3
668	квартира	2	17	42,96	1
669	квартира	2	17	59,36	2
670	квартира	2	17	68,99	2
671	квартира	3	17	87,05	3
672	квартира	3	17	42,96	1
673	квартира	3	17	59,36	2
674	квартира	3	17	69,32	2
675	квартира	4	17	87,38	3
676	квартира	4	17	42,96	1
677	квартира	4	17	59,36	2
678	квартира	4	17	68,99	2
679	квартира	5	17	87,05	3
680	квартира	5	17	42,96	1

681	квартира	5	17	59,36	2
682	квартира	5	17	69,32	2
683	квартира	6	17	87,38	3
684	квартира	6	17	42,96	1
685	квартира	6	17	59,36	2
686	квартира	6	17	68,99	2
687	квартира	7	17	87,05	3
688	квартира	7	17	42,96	1
689	квартира	7	17	59,36	2
690	квартира	7	17	69,32	2
691	квартира	8	17	87,38	3
692	квартира	8	17	42,96	1
693	квартира	8	17	59,36	2
694	квартира	8	17	68,99	2
695	квартира	9	17	87,05	3
696	квартира	9	17	42,96	1
697	квартира	9	17	59,36	2
698	квартира	9	17	69,32	2
699	Квартира	1	18	90,75	3
700	Квартира	1	18	88,72	3
701	Квартира	2	18	69,42	2
702	Квартира	2	18	38,79	1
703	Квартира	2	18	40,42	1
704	Квартира	2	18	68,91	2
705	Квартира	3	18	69,42	2
706	Квартира	3	18	38,46	1
707	Квартира	3	18	40,75	1
708	Квартира	3	18	68,58	2
709	Квартира	4	18	69,42	2
710	Квартира	4	18	38,79	1
711	Квартира	4	18	40,42	1
712	Квартира	4	18	68,91	2
713	Квартира	5	18	69,42	2
714	Квартира	5	18	38,46	1
715	Квартира	5	18	40,75	1
716	Квартира	5	18	68,58	2
717	Квартира	6	18	69,42	2
718	Квартира	6	18	38,79	1
719	Квартира	6	18	40,42	1
720	Квартира	6	18	68,91	2
721	Квартира	7	18	69,42	2
722	Квартира	7	18	38,46	1
723	Квартира	7	18	40,75	1
724	Квартира	7	18	68,58	2
725	Квартира	8	18	69,42	2
726	Квартира	8	18	38,79	1
727	Квартира	8	18	40,42	1
728	Квартира	8	18	68,91	2
729	Квартира	9	18	69,42	2
730	Квартира	9	18	38,46	1
731	Квартира	9	18	40,75	1
732	Квартира	9	18	68,58	2
733	Квартира	2	19	63,93	2
734	Квартира	2	19	39,62	1
735	Квартира	2	19	79,58	3
736	Квартира	2	19	73,3	2
737	Квартира	3	19	62,95	2

738	Квартира	3	19	39,13	1
739	Квартира	3	19	78,6	3
740	Квартира	3	19	72,81	2
741	Квартира	4	19	88,01	3
742	Квартира	4	19	23,65	1
743	Квартира	4	19	36,18	1
744	Квартира	4	19	39,62	1
745	Квартира	4	19	79,59	3
746	Квартира	4	19	73,3	2
747	Квартира	5	19	87,03	3
748	Квартира	5	19	23,16	1
749	Квартира	5	19	35,69	1
750	Квартира	5	19	39,13	1
751	Квартира	5	19	78,61	3
752	Квартира	5	19	72,81	2
753	Квартира	6	19	88,01	3
754	Квартира	6	19	23,65	1
755	Квартира	6	19	36,18	1
756	Квартира	6	19	39,62	1
757	Квартира	6	19	79,59	3
758	Квартира	6	19	73,3	2
759	Квартира	7	19	88,85	3
760	Квартира	7	19	25,18	1
761	Квартира	7	19	39,29	1
762	Квартира	7	19	43,07	1
763	Квартира	7	19	82,71	3
764	Квартира	7	19	72,81	2
765	Квартира	8	19	88,85	3
766	Квартира	8	19	25,18	1
767	Квартира	8	19	39,29	1
768	Квартира	8	19	43,07	1
769	Квартира	8	19	82,71	3
770	Квартира	8	19	72,81	2
771	Квартира	9	19	90,71	3
772	Квартира	9	19	25,18	1
773	Квартира	9	19	39,29	1
774	Квартира	9	19	43,07	1
775	Квартира	9	19	82,71	3
776	Квартира	9	19	72,81	2
777	Квартира	10	19	117,48	4
778	Квартира	10	19	39,29	1
779	Квартира	10	19	43,07	1
780	Квартира	10	19	121,23	4
781	Квартира	11	19	117,55	4
782	Квартира	11	19	39,29	1
783	Квартира	11	19	43,07	1
784	Квартира	11	19	121,23	4
785	Квартира	12	19	117,55	4
786	Квартира	12	19	39,29	1
787	Квартира	12	19	43,07	1
788	Квартира	12	19	121,23	4
789	Квартира	13	19	117,55	4
790	Квартира	13	19	39,29	1
791	Квартира	13	19	43,07	1
792	Квартира	13	19	121,23	4
793	Квартира	14	19	117,55	4
794	Квартира	14	19	39,29	1

795	Квартира	14	19	43,07	1
796	Квартира	14	19	121,23	4
797	Квартира	2	20	85,33	3
798	Квартира	2	20	42,31	1
799	Квартира	2	20	78,46	3
800	Квартира	2	20	92,19	3
801	Квартира	3	20	85,33	3
802	Квартира	3	20	42,31	1
803	Квартира	3	20	78,46	3
804	Квартира	3	20	92,19	3
805	Квартира	4	20	85,33	3
806	Квартира	4	20	42,31	1
807	Квартира	4	20	78,46	3
808	Квартира	4	20	92,19	3
809	Квартира	5	20	85,33	3
810	Квартира	5	20	42,31	1
811	Квартира	5	20	78,46	3
812	Квартира	5	20	92,19	3
813	Квартира	6	20	85,33	3
814	Квартира	6	20	42,31	1
815	Квартира	6	20	78,46	3
816	Квартира	6	20	92,19	3
817	Квартира	7	20	85,33	3
818	Квартира	7	20	42,31	1
819	Квартира	7	20	78,46	3
820	Квартира	7	20	92,19	3
821	Квартира	8	20	87,28	3
822	Квартира	8	20	42,31	1
823	Квартира	8	20	78,46	3
824	Квартира	8	20	92,19	3
825	Квартира	2	21	107,77	4
826	Квартира	2	21	107,28	4
827	Квартира	3	21	106,3	4
828	Квартира	3	21	106,3	4
829	Квартира	4	21	107,77	4
830	Квартира	4	21	107,28	4
831	Квартира	5	21	106,3	4
832	Квартира	5	21	106,3	4
833	Квартира	6	21	107,77	4
834	Квартира	6	21	107,28	4
835	Квартира	7	21	106,3	4
836	Квартира	7	21	106,3	4
837	Квартира	2	22	106,09	4
838	Квартира	2	22	107,28	4
839	Квартира	3	22	104,62	4
840	Квартира	3	22	106,3	4
841	Квартира	4	22	106,09	4
842	Квартира	4	22	107,28	4
843	Квартира	5	22	104,62	4
844	Квартира	5	22	106,3	4
845	Квартира	6	22	108,38	4
846	Квартира	6	22	107,28	4
847	Квартира	7	22	106,91	4
848	Квартира	7	22	106,3	4
849	Квартира	2	23	113,81	4
850	Квартира	2	23	39,76	1
851	Квартира	2	23	40,09	1

852	Квартира	2	23	86,7	3
853	Квартира	3	23	113,81	4
854	Квартира	3	23	39,76	1
855	Квартира	3	23	40,09	1
856	Квартира	3	23	86,3	3
857	Квартира	4	23	113,81	4
858	Квартира	4	23	39,76	1
859	Квартира	4	23	40,09	1
860	Квартира	4	23	86,7	3
861	Квартира	5	23	113,81	4
862	Квартира	5	23	39,76	1
863	Квартира	5	23	40,09	1
864	Квартира	5	23	86,3	3
865	Квартира	2	24	89,31	3
866	Квартира	2	24	43,54	1
867	Квартира	2	24	59,53	2
868	Квартира	2	24	69,5	2
869	Квартира	3	24	89,97	3
870	Квартира	3	24	43,21	1
871	Квартира	3	24	59,53	2
872	Квартира	3	24	69,83	2
873	Квартира	4	24	89,31	3
874	Квартира	4	24	43,54	1
875	Квартира	4	24	59,53	2
876	Квартира	4	24	69,5	2
877	Квартира	5	24	89,97	3
878	Квартира	5	24	43,21	1
879	Квартира	5	24	59,53	2
880	Квартира	5	24	69,83	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	72,67		
2	Помещение общественного назначения	1	1	52,1		
3	Помещение общественного назначения	1	1 и 2	290,1		
4	Помещение общественного назначения	1	2	257,85		
5	Помещение общественного назначения	1	3	158,51		
6	Помещение общественного назначения	1	3	49,85		
7	Помещение общественного назначения	1	4	86,25	Помещение общественного назначения	77,72
					ПУИ	3,58
					С/У	4,95
8	Помещение общественного назначения	1	4	92,71	Помещение общественного назначения	85,38
					ПУИ	2,38
					С/У	4,95
9	Помещение общественного назначения	1	5	92,91	Помещение общественного назначения	85,58
					ПУИ	2,38
					С/У	4,95
10	Помещение общественного назначения	1	5	46,54	Помещение общественного назначения	38,7
					ПУИ	2,78
					С/У	5,06
11	Помещение общественного назначения	1	5	79,27	Помещение общественного назначения	72,21
					ПУИ	2,11
					С/У	4,95
12	Помещение общественного назначения	1	6	72	Помещение общественного назначения	64,78
					ПУИ	2,22
					С/У	5
13	Помещение общественного назначения	1	6	71,86	Помещение общественного назначения	64,69

					ПУИ	2,22
					С/У	4,95
14	Помещение общественного назначения	1	6	125,18	Помещение общественного назначения	116,53
					ПУИ	3,12
					С/У	5,53
15	Помещение общественного назначения	1	7	92,47	Помещение общественного назначения	83,85
					ПУИ	3,12
					С/У	5,5
16	Помещение общественного назначения	1	7	87,38	Помещение общественного назначения	78,78
					ПУИ	3,07
					С/У	5,53
17	Помещение общественного назначения	1	8	79,33	Помещение общественного назначения	71,68
					ПУИ	2,7
					С/У	4,95
18	Помещение общественного назначения	1	8	51,49	Помещение общественного назначения	42,5
					ПУИ	3,03
					С/У	5,96
19	Помещение общественного назначения	1	8	71,46	Помещение общественного назначения	63,24
					ПУИ	2,67
					С/У	5,55
20	Помещение общественного назначения	1	8	132,72	Помещение общественного назначения	125,55
					ПУИ	2,22
					С/У	4,95
21	Помещение общественного назначения	1	11	49,95	Помещение общественного назначения	41,2
					ПУИ	2,41
					С/У	6,34
22	Помещение общественного назначения	1	12	86,23	Помещение общественного назначения	77,84
					ПУИ	3,44
					С/У	4,95
23	Помещение общественного назначения	1	12	92,71	Помещение общественного назначения	85,38
					ПУИ	2,38
					С/У	4,95
24	Помещение общественного назначения	1	13	92,91	Помещение общественного назначения	85,58
					ПУИ	2,38
					С/У	4,95
25	Помещение общественного назначения	1	13	46,54	Помещение общественного назначения	38,7
					ПУИ	2,78
					С/У	5,06
26	Помещение общественного назначения	1	13	79,27	Помещение общественного назначения	72,21
					ПУИ	2,11
					С/У	4,95
27	Помещение общественного назначения	1	14	83,42	Помещение общественного назначения	72,13
					ПУИ	3,87
					С/У	7,42
28	Помещение общественного назначения	1	14	91,17	Помещение общественного назначения	83,25
					ПУИ	2,97
					С/У	4,95
29	Помещение общественного назначения	1	14	88,18	Помещение общественного назначения	79,53
					ПУИ	3,12
					С/У	5,53
30	Помещение общественного назначения	1	15	92,47	Помещение общественного назначения	83,85
					ПУИ	3,12
					С/У	5,5
31	Помещение общественного назначения	1	15	87,38	Помещение общественного назначения	78,78
					ПУИ	3,07
					С/У	5,53
32	Помещение общественного назначения	1	16	79,33	Помещение общественного назначения	71,68

					ПУИ	2,7
					С/У	4,95
33	Помещение общественного назначения	1	16	51,49	Помещение общественного назначения	42,5
					ПУИ	3,03
					С/У	5,96
34	Помещение общественного назначения	1	16	71,46	Помещение общественного назначения	63,24
					ПУИ	2,67
					С/У	5,55
35	Помещение общественного назначения	1	16	132,72	Помещение общественного назначения	125,57
					ПУИ	2,22
					С/У	4,93
36	Помещение общественного назначения	1	19	88,99	Помещение общественного назначения	79,56
					ПУИ	3,29
					С/У	6,14
37	Помещение общественного назначения	1	19	78,08	Помещение общественного назначения	70,6
					ПУИ	2,16
					С/У	5,32
38	Помещение общественного назначения	1	20	178,2	Помещение общественного назначения	170,15
					ПУИ	2,81
					С/У	5,24
39	Помещение общественного назначения	1	20	84,54	Помещение общественного назначения	74,29
					ПУИ	3,51
					С/У	6,74
40	Помещение общественного назначения	1	21	84,36	Помещение общественного назначения	72,1
					ПУИ	4
					С/У	8,26
41	Помещение общественного назначения	1	21	84,38	Помещение общественного назначения	72,33
					ПУИ	4
					С/У	8,05
42	Помещение общественного назначения	1	22	80,22	Помещение общественного назначения	68,17
					ПУИ	4
					С/У	8,05
43	Помещение общественного назначения	1	22	79,59	Помещение общественного назначения	68,21
					ПУИ	3,77
					С/У	7,61
44	Помещение общественного назначения	1	23	96,03	Помещение общественного назначения	86,08
					ПУИ	3,22
					С/У	6,73
45	Помещение общественного назначения	1	23	139,53	Помещение общественного назначения	130,16
					ПУИ	3,22
					С/У	6,15
46	Помещение общественного назначения	1	24	67,82	Помещение общественного назначения	58,91
					ПУИ	3,47
					С/У	5,44
47	Помещение общественного назначения	1	24	67,48	Помещение общественного назначения	58,41
					ПУИ	3,52
					С/У	5,55
48	Помещение общественного назначения	1	24	82,9	Помещение общественного назначения	72,75
					ПУИ	3,15
					С/У	7
1	машино-место	1 подземный	-	13,25		
2	машино-место	1 подземный	-	13,25		
3	машино-место	1 подземный	-	13,25		
4	машино-место	1 подземный	-	13,25		
5	машино-место	1 подземный	-	13,25		
6	машино-место	1 подземный	-	13,25		
7	машино-место	1 подземный	-	13,25		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

464	машино-место	1 подземный	-	13,25		
465	машино-место	1 подземный	-	13,25		
466	машино-место	1 подземный	-	13,25		
467	машино-место	1 подземный	-	13,25		
468	машино-место	1 подземный	-	13,25		
469	машино-место	1 подземный	-	13,25		
470	машино-место	1 подземный	-	13,25		
471	машино-место	1 подземный	-	13,25		
472	машино-место	1 подземный	-	13,25		
473	машино-место	1 подземный	-	13,25		
474	машино-место	1 подземный	-	13,25		
475	машино-место	1 подземный	-	13,25		
476	машино-место	1 подземный	-	13,25		
477	машино-место	1 подземный	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

211	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 23, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47.64
212	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 23, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47.64
213	Тамбуры, вестибюль, лестничная клетка		подъезд (секция) 24, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	63.51
214	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 24, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	44.36
215	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 24, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	44.36
216	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 24, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	44.36
217	Межквартирный холл, лифтовый холл, лестничная клетка		подъезд (секция) 24, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	44.36
218	Лифтовые холлы, лестничные клетки		1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	464.77
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье		Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры		Система отопления	Компенсация теплопотерь	
3	Техподполье		Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
4	Квартиры, тех.помещения		Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
5	Техподполье		Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Квартиры		Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
7	помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения		Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
8	Техподполье		Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
9	общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)		Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение	
10	Кровля, крыша автостоянкаа		Система ливневой канализации	Отвод осадков	
11	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности		Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма	
13	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)		Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
14	Автостоянка, кладовые, тех.помещения		Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
15	Квартиры (санузлы, кухни)		Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
16	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры		Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях	
17	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры		Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры		Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием	
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры		Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности	
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел		Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-16		Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.	
22	Входные группы, фасад многоквартирного жилого дома, выходы на кровлю, проезды подземной автостоянки		Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер	
23	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры		Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения	
24	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения		Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	
25	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры		Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса	
26	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры		Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.Обеспечение связи входная дверь-квартира.	
27	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения		Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажамиОбеспечения транспортировки пожарных бригад. .	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019		

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8490040000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:03:0005001:9775
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИКОМ ООО «Парк Пресня» в отношении Разрешения на строительство № 77-135000-016823-2018 от 16.04.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40701810506800000040 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

