

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Сокол Градъ поз. 4

№ 61-000511 по состоянию на 18.10.2019

Дата подачи декларации: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пречистенка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40 ; Корпус: 2 ; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 4 ; Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)210-00-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: sokol3114402@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.жксоколростов.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сурмалян
	1.5.2	Имя: Арутюн
	1.5.3	Отчество (при наличии): Арменакович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6167041823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026104160268
	2.1.3	Год регистрации: 1997
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сурмалян
	3.3.2	Имя: Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арменакович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сокол на Батуринской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-853209/6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/35
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сокол на Батуринской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-853209/8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сокол на Батуринской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-853209/7-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом на 239 квартир со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батуринская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 157/31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сокол на Батуринской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-703009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом на 239 квартир со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батуриная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 157/31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сокол на Батуриной
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-703009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения на 1-х этажах и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Королева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Сокол на Королева, 20а"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-883909-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 250,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 837 376,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 717 882,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "Галактика" открыт расчетный счет №40702810252090021546 в Юго-Западном банке ПАО СБЕРБАНК г. Ростов-на-Дону (ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пролетарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: 40-летия Победы
	9.2.10	Дом: 63/17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: поз. 4 по ГП
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37726,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24580,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 533,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25114,81 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный центр "Грунты и строительные материалы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6166067057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Стройтрест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6166047082

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СевКавЭко
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6165146010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-926501-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-997
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0000000:0000980
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 778,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вокруг домов и вдоль северной и южной границ земельного участка предусмотрены проезды шириной 6м, обеспечивающие проезды к домам
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вдоль северного и южного проезда, вне дворовых пространств, размещены открытые плоскостные автостоянки, 1236 машиномест располагается на соседнем участке с кадастровым номером 61:44:0030303:3, согласно договора аренды земельного участка №3/27-12-17

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для хозяйственных целей на дополнительной территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветников согласно ведомости элементов озеленения, газоны засеваются многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены пандусы, разъездные площадки, открытые автостоянки для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ МКП "Ростгорсвет" №184 от 23.05.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1263
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростгорсвет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164246452
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 184
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-5307
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116944 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
446

15.1.2

Количество нежилых помещений:
95

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
95

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	80,05	3
2	жилое помещение	1	1	87,48	3
3	жилое помещение	1	1	47,19	2
4	жилое помещение	1	1	47,19	2
5	жилое помещение	1	1	41,91	2
6	жилое помещение	1	1	40,39	1
7	жилое помещение	1	1	49,64	2
8	жилое помещение	1	1	32,93	1
9	жилое помещение	2	1	44,07	1
10	жилое помещение	2	1	80,05	3
11	жилое помещение	2	1	87,48	3
12	жилое помещение	2	1	47,19	2
13	жилое помещение	2	1	47,19	2
14	жилое помещение	2	1	41,91	2
15	жилое помещение	2	1	40,39	1
16	жилое помещение	2	1	49,64	2
17	жилое помещение	2	1	32,93	1
18	жилое помещение	3	1	44,07	1
19	жилое помещение	3	1	80,05	3
20	жилое помещение	3	1	87,48	3
21	жилое помещение	3	1	47,19	2
22	жилое помещение	3	1	47,19	2
23	жилое помещение	3	1	41,91	2
24	жилое помещение	3	1	40,39	1

25	жилое помещение	3	1	49,64	2
26	жилое помещение	3	1	32,93	1
27	жилое помещение	4	1	44,28	1
28	жилое помещение	4	1	80,37	3
29	жилое помещение	4	1	87,73	3
30	жилое помещение	4	1	47,43	2
31	жилое помещение	4	1	47,43	2
32	жилое помещение	4	1	41,55	2
33	жилое помещение	4	1	40,63	1
34	жилое помещение	4	1	49,95	2
35	жилое помещение	4	1	32,99	1
36	жилое помещение	5	1	44,28	1
37	жилое помещение	5	1	80,37	3
38	жилое помещение	5	1	87,73	3
39	жилое помещение	5	1	47,43	2
40	жилое помещение	5	1	47,43	2
41	жилое помещение	5	1	41,55	2
42	жилое помещение	5	1	40,63	1
43	жилое помещение	5	1	49,95	2
44	жилое помещение	5	1	32,99	1
45	жилое помещение	6	1	44,28	1
46	жилое помещение	6	1	80,37	3
47	жилое помещение	6	1	87,73	3
48	жилое помещение	6	1	47,43	2
49	жилое помещение	6	1	47,43	2
50	жилое помещение	6	1	41,55	2
51	жилое помещение	6	1	40,63	1
52	жилое помещение	6	1	49,95	2
53	жилое помещение	6	1	32,99	1
54	жилое помещение	7	1	44,28	1
55	жилое помещение	7	1	80,37	3
56	жилое помещение	7	1	87,73	3
57	жилое помещение	7	1	47,43	2
58	жилое помещение	7	1	47,43	2
59	жилое помещение	7	1	41,55	2
60	жилое помещение	7	1	40,63	1
61	жилое помещение	7	1	49,95	2
62	жилое помещение	7	1	32,99	1
63	жилое помещение	8	1	44,28	1
64	жилое помещение	8	1	80,37	3
65	жилое помещение	8	1	87,73	3
66	жилое помещение	8	1	47,43	2
67	жилое помещение	8	1	47,43	2

68	жилое помещение	8	1	41,55	2
69	жилое помещение	8	1	40,63	1
70	жилое помещение	8	1	49,95	2
71	жилое помещение	8	1	32,99	1
72	жилое помещение	9	1	44,28	1
73	жилое помещение	9	1	80,37	3
74	жилое помещение	9	1	87,73	3
75	жилое помещение	9	1	47,43	2
76	жилое помещение	9	1	47,43	2
77	жилое помещение	9	1	41,55	2
78	жилое помещение	9	1	40,63	1
79	жилое помещение	9	1	49,95	2
80	жилое помещение	9	1	32,99	1
81	жилое помещение	10	1	44,3	1
82	жилое помещение	10	1	80,45	3
83	жилое помещение	10	1	87,8	3
84	жилое помещение	10	1	47,3	2
85	жилое помещение	10	1	47,3	2
86	жилое помещение	10	1	41,73	2
87	жилое помещение	10	1	40,76	1
88	жилое помещение	10	1	50,01	2
89	жилое помещение	10	1	32,98	1
90	жилое помещение	11	1	44,3	1
91	жилое помещение	11	1	80,45	3
92	жилое помещение	11	1	87,8	3
93	жилое помещение	11	1	47,3	2
94	жилое помещение	11	1	47,3	2
95	жилое помещение	11	1	41,73	2
96	жилое помещение	11	1	40,76	1
97	жилое помещение	11	1	50,01	2
98	жилое помещение	11	1	32,98	1
99	жилое помещение	12	1	44,3	1
100	жилое помещение	12	1	80,45	3
101	жилое помещение	12	1	87,8	3
102	жилое помещение	12	1	47,3	2
103	жилое помещение	12	1	47,3	2
104	жилое помещение	12	1	41,73	2
105	жилое помещение	12	1	40,76	1
106	жилое помещение	12	1	50,01	2
107	жилое помещение	12	1	32,98	1
108	жилое помещение	13	1	44,3	1
109	жилое помещение	13	1	80,45	3
110	жилое помещение	13	1	87,8	3

111	жилое помещение	13	1	47,3	2
112	жилое помещение	13	1	47,3	2
113	жилое помещение	13	1	41,73	2
114	жилое помещение	13	1	40,76	1
115	жилое помещение	13	1	50,01	2
116	жилое помещение	13	1	32,98	1
117	жилое помещение	14	1	44,3	1
118	жилое помещение	14	1	80,45	3
119	жилое помещение	14	1	87,8	3
120	жилое помещение	14	1	47,3	2
121	жилое помещение	14	1	47,3	2
122	жилое помещение	14	1	41,73	2
123	жилое помещение	14	1	40,76	1
124	жилое помещение	14	1	50,01	2
125	жилое помещение	14	1	32,98	1
126	жилое помещение	15	1	44,3	1
127	жилое помещение	15	1	80,45	3
128	жилое помещение	15	1	87,8	3
129	жилое помещение	15	1	47,3	2
130	жилое помещение	15	1	47,3	2
131	жилое помещение	15	1	41,73	2
132	жилое помещение	15	1	40,76	1
133	жилое помещение	15	1	50,01	2
134	жилое помещение	15	1	32,98	1
135	жилое помещение	16	1	44,3	1
136	жилое помещение	16	1	80,45	3
137	жилое помещение	16	1	87,8	3
138	жилое помещение	16	1	47,3	2
139	жилое помещение	16	1	47,3	2
140	жилое помещение	16	1	41,73	2
141	жилое помещение	16	1	40,76	1
142	жилое помещение	16	1	50,01	2
143	жилое помещение	16	1	32,98	1
144	жилое помещение	17	1	44,3	1
145	жилое помещение	17	1	80,45	3
146	жилое помещение	17	1	87,8	3
147	жилое помещение	17	1	47,3	2
148	жилое помещение	17	1	47,3	2
149	жилое помещение	17	1	41,73	2
150	жилое помещение	17	1	40,76	1
151	жилое помещение	17	1	50,01	2
152	жилое помещение	17	1	32,98	1
153	жилое помещение	18	1	44,3	1

154	жилое помещение	18	1	80,45	3
155	жилое помещение	18	1	87,8	3
156	жилое помещение	18	1	47,3	2
157	жилое помещение	18	1	47,3	2
158	жилое помещение	18	1	41,73	2
159	жилое помещение	18	1	40,76	1
160	жилое помещение	18	1	50,01	2
161	жилое помещение	18	1	32,98	1
162	жилое помещение	1	2	98,6	3
163	жилое помещение	1	2	68,28	2
164	жилое помещение	1	2	36,47	1
165	жилое помещение	1	2	59,11	2
166	жилое помещение	1	2	40,86	1
167	жилое помещение	1	2	40,6	1
168	жилое помещение	1	2	95,95	3
169	жилое помещение	2	2	98,6	3
170	жилое помещение	2	2	68,28	2
171	жилое помещение	2	2	40,81	1
172	жилое помещение	2	2	39,7	1
173	жилое помещение	2	2	59,08	2
174	жилое помещение	2	2	40,86	6
175	жилое помещение	2	2	40,6	1
176	жилое помещение	2	2	95,95	3
177	жилое помещение	3	2	98,6	3
178	жилое помещение	3	2	68,28	2
179	жилое помещение	3	2	40,81	1
180	жилое помещение	3	2	39,7	1
181	жилое помещение	3	2	59,08	2
182	жилое помещение	3	2	40,86	6
183	жилое помещение	3	2	40,6	1
184	жилое помещение	3	2	95,95	3
185	жилое помещение	4	2	98,71	3
186	жилое помещение	4	2	68,36	2
187	жилое помещение	4	2	40,93	1
188	жилое помещение	4	2	39,85	1
189	жилое помещение	4	2	59,18	2
190	жилое помещение	4	2	41	1
191	жилое помещение	4	2	40,95	1
192	жилое помещение	4	2	96,51	3
193	жилое помещение	5	2	98,71	3
194	жилое помещение	5	2	68,36	2
195	жилое помещение	5	2	40,93	1
196	жилое помещение	5	2	39,85	1

197	жилое помещение	5	2	59,18	2
198	жилое помещение	5	2	41	1
199	жилое помещение	5	2	40,95	1
200	жилое помещение	5	2	96,51	3
201	жилое помещение	6	2	98,71	3
202	жилое помещение	6	2	68,36	2
203	жилое помещение	6	2	40,93	1
204	жилое помещение	6	2	39,85	1
205	жилое помещение	6	2	59,18	2
206	жилое помещение	6	2	41	1
207	жилое помещение	6	2	40,95	1
208	жилое помещение	6	2	96,51	3
209	жилое помещение	7	2	98,71	3
210	жилое помещение	7	2	68,36	2
211	жилое помещение	7	2	40,93	1
212	жилое помещение	7	2	39,85	1
213	жилое помещение	7	2	59,18	2
214	жилое помещение	7	2	41	1
215	жилое помещение	7	2	40,95	1
216	жилое помещение	7	2	96,51	3
217	жилое помещение	8	2	98,71	3
218	жилое помещение	8	2	68,36	2
219	жилое помещение	8	2	40,93	1
220	жилое помещение	8	2	39,85	1
221	жилое помещение	8	2	59,18	2
222	жилое помещение	8	2	41	1
223	жилое помещение	8	2	40,95	1
224	жилое помещение	8	2	96,51	3
225	жилое помещение	9	2	98,71	3
226	жилое помещение	9	2	68,36	2
227	жилое помещение	9	2	40,93	1
228	жилое помещение	9	2	39,85	1
229	жилое помещение	9	2	59,18	2
230	жилое помещение	9	2	41	1
231	жилое помещение	9	2	40,95	1
232	жилое помещение	9	2	96,51	3
233	жилое помещение	10	2	98,8	3
234	жилое помещение	10	2	68,31	2
235	жилое помещение	10	2	40,74	1
236	жилое помещение	10	2	39,91	1
237	жилое помещение	10	2	59,31	2
238	жилое помещение	10	2	41,07	1
239	жилое помещение	10	2	41,07	1

240	жилое помещение	10	2	96,82	3
241	жилое помещение	11	2	98,8	3
242	жилое помещение	11	2	68,31	2
243	жилое помещение	11	2	40,74	1
244	жилое помещение	11	2	39,91	1
245	жилое помещение	11	2	59,31	2
246	жилое помещение	11	2	41,07	1
247	жилое помещение	11	2	41,07	1
248	жилое помещение	11	2	96,82	3
249	жилое помещение	12	2	98,8	3
250	жилое помещение	12	2	68,31	2
251	жилое помещение	12	2	40,74	1
252	жилое помещение	12	2	39,91	1
253	жилое помещение	12	2	59,31	2
254	жилое помещение	12	2	41,07	1
255	жилое помещение	12	2	41,07	1
256	жилое помещение	12	2	96,82	3
257	жилое помещение	13	2	98,8	3
258	жилое помещение	13	2	68,31	2
259	жилое помещение	13	2	40,74	1
260	жилое помещение	13	2	39,91	1
261	жилое помещение	13	2	59,31	2
262	жилое помещение	13	2	41,07	1
263	жилое помещение	13	2	41,07	1
264	жилое помещение	13	2	96,82	3
265	жилое помещение	14	2	98,8	3
266	жилое помещение	14	2	68,31	2
267	жилое помещение	14	2	40,74	1
268	жилое помещение	14	2	39,91	1
269	жилое помещение	14	2	59,31	2
270	жилое помещение	14	2	41,07	1
271	жилое помещение	14	2	41,07	1
272	жилое помещение	14	2	96,82	3
273	жилое помещение	15	2	98,8	3
274	жилое помещение	15	2	68,31	2
275	жилое помещение	15	2	40,74	1
276	жилое помещение	15	2	39,91	1
277	жилое помещение	15	2	59,31	2
278	жилое помещение	15	2	41,07	1
279	жилое помещение	15	2	41,07	1
280	жилое помещение	15	2	96,82	3
281	жилое помещение	16	2	98,8	3
282	жилое помещение	16	2	68,31	2

283	жилое помещение	16	2	40,74	1
284	жилое помещение	16	2	39,91	1
285	жилое помещение	16	2	59,31	2
286	жилое помещение	16	2	41,07	1
287	жилое помещение	16	2	41,07	1
288	жилое помещение	16	2	96,82	3
289	жилое помещение	17	2	98,8	3
290	жилое помещение	17	2	68,31	2
291	жилое помещение	17	2	40,74	1
292	жилое помещение	17	2	39,91	1
293	жилое помещение	17	2	59,31	2
294	жилое помещение	17	2	41,07	1
295	жилое помещение	17	2	41,07	1
296	жилое помещение	17	2	96,82	3
297	жилое помещение	18	2	98,8	3
298	жилое помещение	18	2	68,31	2
299	жилое помещение	18	2	40,74	1
300	жилое помещение	18	2	39,91	1
301	жилое помещение	18	2	59,31	2
302	жилое помещение	18	2	41,07	1
303	жилое помещение	18	2	41,07	1
304	жилое помещение	18	2	96,82	3
305	жилое помещение	1	3	57,95	2
306	жилое помещение	1	3	34,91	1
307	жилое помещение	1	3	37,36	1
308	жилое помещение	1	3	37,02	1
309	жилое помещение	1	3	53,3	2
310	жилое помещение	1	3	100,56	3
311	жилое помещение	2	3	57,95	2
312	жилое помещение	2	3	34,91	1
313	жилое помещение	2	3	37,36	1
314	жилое помещение	2	3	37,02	1
315	жилое помещение	2	3	47	1
316	жилое помещение	2	3	47,21	1
317	жилое помещение	2	3	53,3	2
318	жилое помещение	2	3	100,86	3
319	жилое помещение	3	3	57,95	2
320	жилое помещение	3	3	34,91	1
321	жилое помещение	3	3	37,36	1
322	жилое помещение	3	3	37,02	1
323	жилое помещение	3	3	47	1
324	жилое помещение	3	3	47,21	1
325	жилое помещение	3	3	53,3	2

326	жилое помещение	3	3	100,86	3
327	жилое помещение	4	3	58,15	2
328	жилое помещение	4	3	35,01	1
329	жилое помещение	4	3	37,48	1
330	жилое помещение	4	3	37,52	1
331	жилое помещение	4	3	47,13	1
332	жилое помещение	4	3	47,39	1
333	жилое помещение	4	3	54,95	2
334	жилое помещение	4	3	101,72	3
335	жилое помещение	5	3	58,15	2
336	жилое помещение	5	3	35,01	1
337	жилое помещение	5	3	37,48	1
338	жилое помещение	5	3	37,52	1
339	жилое помещение	5	3	47,13	1
340	жилое помещение	5	3	47,39	1
341	жилое помещение	5	3	54,95	2
342	жилое помещение	5	3	101,72	3
343	жилое помещение	6	3	58,15	2
344	жилое помещение	6	3	35,01	1
345	жилое помещение	6	3	37,48	1
346	жилое помещение	6	3	37,52	1
347	жилое помещение	6	3	47,13	1
348	жилое помещение	6	3	47,39	1
349	жилое помещение	6	3	54,95	2
350	жилое помещение	6	3	101,72	3
351	жилое помещение	7	3	58,15	2
352	жилое помещение	7	3	35,01	1
353	жилое помещение	7	3	37,48	1
354	жилое помещение	7	3	37,52	1
355	жилое помещение	7	3	47,13	1
356	жилое помещение	7	3	47,39	1
357	жилое помещение	7	3	54,95	2
358	жилое помещение	7	3	101,72	3
359	жилое помещение	8	3	58,15	2
360	жилое помещение	8	3	35,01	1
361	жилое помещение	8	3	37,48	1
362	жилое помещение	8	3	37,52	1
363	жилое помещение	8	3	47,13	1
364	жилое помещение	8	3	47,39	1
365	жилое помещение	8	3	54,95	2
366	жилое помещение	8	3	101,72	3
367	жилое помещение	9	3	58,15	2
368	жилое помещение	9	3	35,01	1

369	жилое помещение	9	3	37,48	1
370	жилое помещение	9	3	37,52	1
371	жилое помещение	9	3	47,13	1
372	жилое помещение	9	3	47,39	1
373	жилое помещение	9	3	54,95	2
374	жилое помещение	9	3	101,72	3
375	жилое помещение	10	3	57,91	2
376	жилое помещение	10	3	34,94	1
377	жилое помещение	10	3	37,57	1
378	жилое помещение	10	3	37,7	1
379	жилое помещение	10	3	47,01	1
380	жилое помещение	10	3	47,3	1
381	жилое помещение	10	3	53,97	2
382	жилое помещение	10	3	101,52	3
383	жилое помещение	11	3	57,91	2
384	жилое помещение	11	3	34,94	1
385	жилое помещение	11	3	37,57	1
386	жилое помещение	11	3	37,7	1
387	жилое помещение	11	3	47,01	1
388	жилое помещение	11	3	47,3	1
389	жилое помещение	11	3	53,97	2
390	жилое помещение	11	3	101,52	3
391	жилое помещение	12	3	57,91	2
392	жилое помещение	12	3	34,94	1
393	жилое помещение	12	3	37,57	1
394	жилое помещение	12	3	37,7	1
395	жилое помещение	12	3	47,01	1
396	жилое помещение	12	3	47,3	1
397	жилое помещение	12	3	53,97	2
398	жилое помещение	12	3	101,52	3
399	жилое помещение	13	3	57,91	2
400	жилое помещение	13	3	34,94	1
401	жилое помещение	13	3	37,57	1
402	жилое помещение	13	3	37,7	1
403	жилое помещение	13	3	47,01	1
404	жилое помещение	13	3	47,3	1
405	жилое помещение	13	3	53,97	2
406	жилое помещение	13	3	101,52	3
407	жилое помещение	14	3	57,91	2
408	жилое помещение	14	3	34,94	1
409	жилое помещение	14	3	37,57	1
410	жилое помещение	14	3	37,7	1
411	жилое помещение	14	3	47,01	1

412	жилое помещение	14	3	47,3	1
413	жилое помещение	14	3	53,97	2
414	жилое помещение	14	3	101,52	3
415	жилое помещение	15	3	57,91	2
416	жилое помещение	15	3	34,94	1
417	жилое помещение	15	3	37,57	1
418	жилое помещение	15	3	37,7	1
419	жилое помещение	15	3	47,01	1
420	жилое помещение	15	3	47,3	1
421	жилое помещение	15	3	53,97	2
422	жилое помещение	15	3	101,52	3
423	жилое помещение	16	3	57,91	2
424	жилое помещение	16	3	34,94	1
425	жилое помещение	16	3	37,57	1
426	жилое помещение	16	3	37,7	1
427	жилое помещение	16	3	47,01	1
428	жилое помещение	16	3	47,3	1
429	жилое помещение	16	3	53,97	2
430	жилое помещение	16	3	101,52	3
431	жилое помещение	17	3	57,91	2
432	жилое помещение	17	3	34,94	1
433	жилое помещение	17	3	37,57	1
434	жилое помещение	17	3	37,7	1
435	жилое помещение	17	3	47,01	1
436	жилое помещение	17	3	47,3	1
437	жилое помещение	17	3	53,97	2
438	жилое помещение	17	3	101,52	3
439	жилое помещение	18	3	57,91	2
440	жилое помещение	18	3	34,94	1
441	жилое помещение	18	3	37,57	1
442	жилое помещение	18	3	37,7	1
443	жилое помещение	18	3	47,01	1
444	жилое помещение	18	3	47,3	1
445	жилое помещение	18	3	53,97	2
446	жилое помещение	18	3	101,52	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.6	Нежилое помещение	Подвал в осях 13-19, Н-Я	1	5,05	Хозяйственная кладовая	5,05
1.7	Нежилое помещение	Подвал в осях 13-19, Н-Я	1	5,2	Хозяйственная кладовая	5,2
1.8	Нежилое помещение	Подвал в осях 13-19, Н-Я	1	2,53	Хозяйственная кладовая	2,53
1.9	Нежилое помещение	Подвал в осях 13-19, Н-Я	1	2,3	Хозяйственная кладовая	2,3

3.31	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-9, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73
3.32	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-9, А-И	3	4,58	Хозяйственная кладовая	4,58
3.33	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-9, А-И	3	4,7	Хозяйственная кладовая	4,7
3.34	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-9, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73
1	Нежилое помещение	1 этаж в осях 1-9, А-И	3	48,75	Общественный пункт охраны правопорядка	48,75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвал в осях 13-19, Н-Я	Техническое	271.69
2	Электрощитовая	Подвал в осях 13-19, Н-Я	Техническое	12.19
3	Коридор	Подвал в осях 13-19, Н-Я	Общественное	17.35
4	Коридор	Подвал в осях 13-19, Н-Я	Общественное	48.76
5	Коридор	Подвал в осях 13-19, Н-Я	Общественное	27.4
6	Техническое помещение	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Техническое	250.34
7	Насосная хоз-питьевого водоснабжения	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Техническое	11.25
8	Насосная станция пожаротушения	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Техническое	20.32
9	Электрощитовая	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Техническое	19.01
10	Коридор	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Общественное	24.63
11	Коридор	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Общественное	68.36
12	Коридор	Подвал в осях 2-12, К-Ю	Общественное	22.72
13	Техническое помещение	Подвал в осях 1-9, А-И	Техническое	262.64
14	Электрощитовая	Подвал в осях 1-9, А-И	Техническое	17.3
15	Коридор	Подвал в осях 1-9, А-И	Общественное	19.66
16	Коридор	Подвал в осях 1-9, А-И	Общественное	91.87
17	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	17.59
18	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.57
19	Тамбур	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	5.63
20	Тамбур	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	6.37
21	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	7.03
22	Коридор	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	66.7
23	Консьерж	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	13.52
24	Сан. узел	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.79
25	Кладовая МОП	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4
26	Лифтовый холл	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
27	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	5.88
28	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	17.55
29	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	3.5

30	Тамбур	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.78
31	Тамбур	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.82
32	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	15.44
33	Коридор	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	68.11
34	Консьерж + пож.пост	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	20.86
35	Сан. узел	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	2.8
36	Кладовая МОП	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.3
37	Лифтовый холл	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
38	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
39	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	17.55
40	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	3.5
41	Тамбур	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.44
42	Тамбур	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.73
43	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	2.96
44	Коридор	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	83.39
45	Консьерж	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.85
46	Сан. узел	1 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.49
47	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
48	Переходной балкон	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
49	Тамбур	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
50	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
51	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
52	Лифтовый холл	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
53	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
54	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
55	Переходной балкон	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
56	Тамбур	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
57	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
58	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
59	Лифтовый холл	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
60	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
61	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
62	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
63	Переходной балкон	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
64	Тамбур	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
65	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
66	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
67	Лифтовый холл	2 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14

68	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
69	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
70	Переходной балкон	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
71	Тамбур	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
72	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
73	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
74	Лифтовый холл	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
75	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
76	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
77	Переходной балкон	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
78	Тамбур	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
79	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
80	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
81	Лифтовый холл	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
82	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
83	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
84	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
85	Переходной балкон	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
86	Тамбур	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
87	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
88	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
89	Лифтовый холл	3 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
90	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
91	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
92	Переходной балкон	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
93	Тамбур	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
94	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
95	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
96	Лифтовый холл	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
97	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
98	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
99	Переходной балкон	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
100	Тамбур	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
101	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
102	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
103	Лифтовый холл	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
104	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1

105	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
106	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
107	Переходной балкон	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
108	Тамбур	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
109	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
110	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
111	Лифтовый холл	4 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
112	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
113	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
114	Переходной балкон	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
115	Тамбур	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
116	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
117	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
118	Лифтовый холл	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
119	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
120	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
121	Переходной балкон	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
122	Тамбур	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
123	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
124	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
125	Лифтовый холл	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
126	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
127	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
128	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
129	Переходной балкон	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
130	Тамбур	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
131	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
132	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
133	Лифтовый холл	5 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
134	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
135	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
136	Переходной балкон	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
137	Тамбур	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
138	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
139	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
140	Лифтовый холл	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
141	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18

142	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
143	Переходной балкон	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
144	Тамбур	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
145	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
146	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
147	Лифтовый холл	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
148	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
149	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
150	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
151	Переходной балкон	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
152	Тамбур	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
153	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
154	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
155	Лифтовый холл	6 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
156	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
157	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
158	Переходной балкон	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
159	Тамбур	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
160	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
161	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
162	Лифтовый холл	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
163	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
164	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
165	Переходной балкон	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
166	Тамбур	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
167	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
168	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
169	Лифтовый холл	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
170	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
171	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
172	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
173	Переходной балкон	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
174	Тамбур	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
175	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
176	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
177	Лифтовый холл	7 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
178	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9

179	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
180	Переходной балкон	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
181	Тамбур	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
182	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
183	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
184	Лифтовый холл	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
185	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
186	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
187	Переходной балкон	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
188	Тамбур	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
189	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
190	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
191	Лифтовый холл	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
192	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
193	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
194	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
195	Переходной балкон	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
196	Тамбур	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
197	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
198	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
199	Лифтовый холл	8 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
200	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
201	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
202	Переходной балкон	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
203	Тамбур	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
204	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
205	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
206	Лифтовый холл	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
207	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
208	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
209	Переходной балкон	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
210	Тамбур	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
211	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
212	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
213	Лифтовый холл	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
214	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
215	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7

216	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
217	Переходной балкон	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
218	Тамбур	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
219	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
220	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
221	Лифтовый холл	9 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
222	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
223	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
224	Переходной балкон	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
225	Тамбур	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
226	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
227	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
228	Лифтовый холл	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
229	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
230	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
231	Переходной балкон	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
232	Тамбур	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
233	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
234	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
235	Лифтовый холл	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
236	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
237	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
238	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
239	Переходной балкон	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
240	Тамбур	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
241	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
242	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
243	Лифтовый холл	10 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
244	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
245	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
246	Переходной балкон	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
247	Тамбур	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
248	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
249	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
250	Лифтовый холл	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
251	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
252	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
253	Переходной балкон	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1

254	Тамбур	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
255	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
256	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
257	Лифтовый холл	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
258	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
259	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
260	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
261	Переходной балкон	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
262	Тамбур	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
263	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
264	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
265	Лифтовый холл	11 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
266	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
267	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
268	Переходной балкон	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
269	Тамбур	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
270	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
271	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
272	Лифтовый холл	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
273	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
274	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
275	Переходной балкон	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
276	Тамбур	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
277	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
278	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
279	Лифтовый холл	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
280	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
281	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
282	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
283	Переходной балкон	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
284	Тамбур	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
285	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
286	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
287	Лифтовый холл	12 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
288	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
289	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
290	Переходной балкон	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1

291	Тамбур	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
292	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
293	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
294	Лифтовый холл	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
295	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
296	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
297	Переходной балкон	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
298	Тамбур	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
299	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
300	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
301	Лифтовый холл	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
302	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
303	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
304	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
305	Переходной балкон	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
306	Тамбур	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
307	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
308	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
309	Лифтовый холл	13 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
310	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
311	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
312	Переходной балкон	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
313	Тамбур	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
314	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
315	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
316	Лифтовый холл	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
317	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
318	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
319	Переходной балкон	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
320	Тамбур	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
321	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
322	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
323	Лифтовый холл	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
324	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
325	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
326	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
327	Переходной балкон	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1

328	Тамбур	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
329	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
330	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
331	Лифтовый холл	14 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
332	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
333	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
334	Переходной балкон	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
335	Тамбур	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
336	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
337	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
338	Лифтовый холл	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
339	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
340	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
341	Переходной балкон	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
342	Тамбур	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
343	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
344	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
345	Лифтовый холл	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
346	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
347	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
348	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
349	Переходной балкон	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
350	Тамбур	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
351	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
352	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
353	Лифтовый холл	15 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
354	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
355	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
356	Переходной балкон	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
357	Тамбур	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
358	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
359	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
360	Лифтовый холл	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
361	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
362	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
363	Переходной балкон	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
364	Тамбур	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
365	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57

366	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
367	Лифтовый холл	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
368	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
369	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
370	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
371	Переходной балкон	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
372	Тамбур	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
373	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
374	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
375	Лифтовый холл	16 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
376	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
377	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
378	Переходной балкон	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
379	Тамбур	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
380	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
381	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
382	Лифтовый холл	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
383	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
384	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
385	Переходной балкон	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
386	Тамбур	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
387	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
388	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
389	Лифтовый холл	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
390	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
391	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
392	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
393	Переходной балкон	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
394	Тамбур	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
395	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
396	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
397	Лифтовый холл	17 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
398	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
399	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
400	Переходной балкон	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
401	Тамбур	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.22
402	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57

403	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	57.47
404	Лифтовый холл	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.14
405	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	3.18
406	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
407	Переходной балкон	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
408	Тамбур	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.22
409	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
410	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	55.71
411	Лифтовый холл	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.14
412	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	16.1
413	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	2.7
414	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
415	Переходной балкон	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
416	Тамбур	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.22
417	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
418	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	56.29
419	Лифтовый холл	18 этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.14
420	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	6.9
421	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	10.31
422	Переходной балкон	Технический этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	7.1
423	Тамбур	Технический этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	4.45
424	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 13-19, Н-Я	Общественное	3.57
425	Техэтаж	Технический этаж в осях 13-19, Н-Я	Техническое	530.35
426	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	10.31
427	Переходной балкон	Технический этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	7.1
428	Тамбур	Технический этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	4.45
429	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 2-12, К-Ю	Общественное	3.57
430	Техэтаж	Технический этаж в осях 2-12, К-Ю	Техническое	607.36
431	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	10.31
432	Переходной балкон	Технический этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	7.1
433	Тамбур	Технический этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	4.45
434	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 1-9, А-И	Общественное	3.57
435	Техэтаж	Технический этаж в осях 1-9, А-И	Техническое	579.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	надземная часть	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	подвал на отм. -2,850	ВРУ1-ВРУ3, 3 шт.	электроснабжение
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение
4	подвал, надземная часть	система вентиляции	вентиляция
5	подвал на отм. -2,850	насосная станция	холодное водоснабжение
6	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	холодное водоснабжение
7	подвал на отм. -2,850	насосная станция	пожаротушение
8	подвал, надземная часть	система пожаротушения	пожаротушение
9	подвал, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
10	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
11	надземная часть	система отопления	отопление
12	кровля на отм.+54,770	автоматизированная блочно-модульная котельная	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 670 201 851,35 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0000000:0000980
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Юго-Западный банк ПАО СБЕРБАНК г. Ростов-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810252090021546
		Корреспондентский счет: 3010181060000000602
		БИК: 046015602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 616502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34,94 м²
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 397 600 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 48EF6BBF31187DB0E81179F4854CF778

Владелец: **ООО ГАЛАКТИКА, Сурмалян Арутюн
Арменакович, Москва**

Действителен: с 30.11.2018 по 30.11.2019