

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Лига»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

390013, г. Рязань, Первомайский проспект, д. 56

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.11.2018

№ 62-29-43-2018

I. Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ многоэтажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, р-н Песочня (Октябрьский район)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Рязанская область, городской округ город Рязань, город Рязань, Шереметьевская улица, дом 10,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

корпус 3, в соответствии с постановлением администрации города Рязани от 31.08.2018 № 3438

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 62:29:0110006:728

строительный адрес: _____ х

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 62-29-49-2016, дата выдачи 14.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Рязани.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	70283,32	70321
в том числе надземной части	куб. м	67648,88	67791

Общая площадь	кв. м	22781,9	22593,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1911,53	1918,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	x	x
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		x	x
Количество помещений		x	x
Вместимость		x	x
Количество этажей	шт.	x	x
в том числе подземных		x	x
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		x	x
Лифты	шт.	x	x
Эскалаторы	шт.	x	x
Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12112,17	12060,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10243,79	9687,1
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	297/12112,17	297/12060,7

всего			
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	204/6593,46	204/6569,8
2-комнатные	шт./кв. м	70/3999,34	70/3980,2
3-комнатные	шт./кв. м	23/1519,37	23/1510,7
4-комнатные	шт./кв. м	х	х
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	х	х
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12538,11	12906
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		ж/б плита	ж/б плита
Материалы стен		монолит	монолит
Материалы перекрытий		монолит	монолит
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели: - пандусы	шт.	1	1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		х	х
Мощность		х	х
Производительность		х	х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х

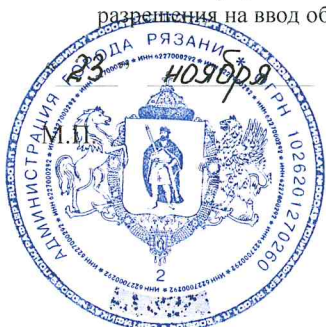
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		x	x
Протяженность		x	x
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		x	x
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		x	x
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		x	x
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		x	x
Иные показатели		x	x
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С», повышенный	«С», повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ ·°С)	0,022	0,022
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		окна – профиль ПВХ с 2-м стеклопакетом	окна – профиль ПВХ с 2-м стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 09.11.2018 кадастровым инженером Ишутченко Дмитрием Олеговичем квалификационный аттестат № 62-11-209, выданный министерством имущественных и земельных отношений Рязанской области 21.03.2011 г.

Заместитель главы администрации
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)



20 18 г.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

№ 3 (три) листа

« 23 » ноября 2018 г.

Заместитель главы администрации
города Рязани



С.А. Савин