

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	02.06.2026
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23-44-20-2026
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город-герой Новороссийск
1.4 Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "К-1"
2.2.2 ИНН	2309082059
2.2.3 ОГРН	1032304931086
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. суджукской. Кадастр. номер земельного участка 23:47:0118055:6063 (V этап строительства). Корректировка 2
3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	Городской округ город Новороссийск
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	-
3.3.4 Тип и наименование населенного	г. Новороссийск

пункта	
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. Хворостянского
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	д. 29 - Литер 1 д. 29, к.1- Литер 2 д. 29, сооруж. 2 - Трансформаторная подстанция
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0118055:6063
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата разрешения на строительство	30.01.2017
5.2 Номер разрешения на строительство	23-308000-1108-2017
5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования город-герой Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом. Литер 1
6.1.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.1.1.4 Площадь застройки (кв.м)	640,0
6.1.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.5 Площадь (кв.м)	8920.1
6.1.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	658,3
6.1.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	8057
6.1.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	7491,9
6.1.1.8 Количество помещений (штук)	116
6.1.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	11

6.1.1.10 Количество жилых помещений (штук)	105
6.1.1.11 в том числе квартир (штук)	105
6.1.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.1.1.13 Количество этажей	17
6.1.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.1.1.15 Вместимость (человек)	-
6.1.1.16 Высота (м)	53,5
6.1.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.1.1.18 Иные показатели	
Строительный объем, (всего) (куб.м)	26873
Строительный объем, выше отм. "0" (куб.м)	25348
Строительный объем, ниже отм. "0" (куб.м)	1525
1 комнатных квартир (шт.)	60
2 комнатных квартир (шт.)	30
3 комнатных квартир (шт.)	15
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	452,0
Площадь помещений подвального этажа (нежилое помещение) (кв.м)	204,1
Площадь помещений кладовых (нежилое помещение) (кв.м)	2,2
Площадь помещений МОП (с переходными балконами)(кв.м), в том числе:	1303,2
Площадь помещений МОП (без переходных балконов)(кв.м)	1193,7
площадь помещений МОП "без переходных балконов, лестничных клеток, лифтов) (кв.м)	1185,6
Количество помещений подвального этажа (шт.)	9
Количество кладовых (шт.)	1
Количество помещений МОП (шт.)	18
Количество встроенных помещений (шт.)	1
6.1.1.19 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
6.1.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
6.2 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.2.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом. Литер 2
6.2.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.2.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.2.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	-

строительства	
6.2.1.4 Площадь застройки (кв.м)	815,4
6.2.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.2.1.5 Площадь (кв.м)	9106,8
6.2.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.2.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
6.2.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	8566,5
6.2.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	7941,6
6.2.1.8 Количество помещений (штук)	109
6.2.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	13
6.2.1.10 Количество жилых помещений (штук)	96
6.2.1.11 в том числе квартир (штук)	96
6.2.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.2.1.13 Количество этажей	13
6.2.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.2.1.15 Вместимость (человек)	-
6.2.1.16 Высота (м)	42,4
6.2.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.2.1.18 Другие показатели	
Строительный объем, (всего) (куб.м)	28803
Строительный объем, выше отм. "0" (куб.м)	26605
Строительный объем, ниже отм. "0" (куб.м)	2198
1 комнатных квартир (шт.)	37
2 комнатных квартир (шт.)	24
3 комнатных квартир (шт.)	35
Площадь помещений подвального этажа (нежилое помещение) (кв.м)	288
Площадь помещений кладовых (нежилое помещение) (кв.м)	9,5
Площадь помещений (общее имущество в многоквартирном доме) без переходных балконов (шт.)	1655,6
Площадь помещений (общее имущество в многоквартирном доме) с переходными балконами (кв.м):	1864,6
в том числе площадь помещений (общее имущество в многоквартирном доме) без переходных балконов, лестничных клеток, лифтов (кв.м)	1322,6
Количество кладовых	1
Количество помещений подвального этажа (шт.)	12

Количество нежилых помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	29
6.2.1.19 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
6.2.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	13428616657
6.3 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.3.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Трансформаторная подстанция 2КТПП-ККК-1250-10-0,4 кВ
6.3.1.1 Вид объекта капитального строительства	сооружение
6.3.1.2 Назначение объекта	нежилое
6.3.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.3.1.4 Площадь застройки (кв.м)	20,3
6.3.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.3.1.5 Площадь (кв.м)	-
6.3.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.3.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
6.3.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	-
6.3.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	-
6.3.1.8 Количество помещений (штук)	-
6.3.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
6.3.1.10 Количество жилых помещений (штук)	-
6.3.1.11 в том числе квартир (штук)	-
6.3.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.3.1.13 Количество этажей	-
6.3.1.14 в том числе, количество подземных этажей	-
6.3.1.15 Вместимость (человек)	-
6.3.1.16 Высота (м)	-
6.3.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.3.1.18 Другие показатели	
6.3.1.19 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
6.3.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

7.1 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сети наружного электроснабжения (0,4 кВ, W2)
7.1.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.1.2 Протяженность (м)	112
7.1.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.1.3 Категория (класс)	-
7.1.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.1.6 Иные показатели	
7.1.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.1.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.2 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сети наружного электроснабжения (10 кВ)
7.2.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.2.2 Протяженность (м)	102
7.2.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.2.3 Категория (класс)	-
7.2.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.2.6 Иные показатели	
7.2.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.2.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.3 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сеть наружного освещения (0,4 кВ, WHO)
7.3.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.3.2 Протяженность (м)	217
7.3.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.3.3 Категория (класс)	-
7.3.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

7.3.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.3.6 Иные показатели	
7.3.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.3.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.4 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сеть хозяйственного водоснабжения (B1)
7.4.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.4.2 Протяженность (м)	55
7.4.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.4.3 Категория (класс)	-
7.4.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.4.6 Иные показатели	
7.4.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.4.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.5 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сеть противопожарного водоснабжения (B2)
7.5.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.5.2 Протяженность (м)	307
7.5.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.5.3 Категория (класс)	-
7.5.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.5.6 Иные показатели	
7.5.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.5.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.6 Наименование линейного объекта,	Сеть бытовой канализации (K1)

предусмотренного проектной документацией	
7.6.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.6.2 Протяженность (м)	95
7.6.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.6.3 Категория (класс)	-
7.6.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.6.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.6.6 Иные показатели	
7.6.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.6.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.7 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сеть ливневой канализации (К2)
7.7.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.7.2 Протяженность (м)	159
7.7.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.7.3 Категория (класс)	-
7.7.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.7.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.7.6 Иные показатели	
7.7.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.7.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829
7.8 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Сеть теплоснабжения (ТС) (2-х трубная)
7.8.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.8.2 Протяженность (м)	325
7.8.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.8.3 Категория (класс)	-
7.8.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.8.5 Тип (кабельная линия	-

электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	
7.8.6 Иные показатели	
7.8.7 Дата подготовки технического плана	27.04.2026
7.8.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	00638241829

И.о. главы муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края		А.Н. Гавриков
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия

