



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «ТЕКСТИЛЬ»**
ИНН 3900000369
236040, г. Калининград,
ул. Профессора Баранова, 2

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

11 ноября 2019 года

№ 39-RU39301000-052-2017

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Регенерация исторической среды с хозяйственным освоением
земельного участка с кадастровым номером 39:15:131702:4
и строительством торгово-выставочного комплекса»,**

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Профессора Баранова, здание 2Б, присвоенному распоряжением комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 08 февраля 2019 № 50-249-р, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:131702:4.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 24 мая 2017 года № 39-RU3931000-052-2017.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14484,20	13447,00
в том числе надземной части	куб. м	10932,40	9979,00
Общая площадь	кв. м	4086,60	3835,30
Количество зданий	шт.	1	1
Нежилые объекты			
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, связи		
Лифты	шт.	3	3
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	смешанные		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м ²		0,896
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26 июля 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Дроздовой Еленой Владимировной (квалификационный аттестат от 21 декабря 2010 года № 39-10-11, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 01 июля 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н. В. Басюкова

(расшифровка подписи)

11 ноября 2019 года

