



Кому: ООО «СЗ Гранель-М»
127018, г. Москва,
ул. Складочная., д.1, стр. 5, эт. 3, пом. II,
комн. 42
(наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 076-Ф-60-РВ

1. Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 28.09.2010 № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково», разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструируемого объекта капитального строительства: «Многоуровневый паркинг в районе Z2.1»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково», улица Эйнштейна, дом 4

(указывается полный действительный адрес объекта капитального строительства,

Строительный адрес: г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»

и ранее присвоенный строительный адрес, кадастровый (-е) номер (-а) земельного (-ых участка (-ов), на котором (которых), над

77:15:0020109:270; 77:15:0020109:859; 77:15:0020109:203; 77:15:0020109:849; 77:15:0020109:848

или под которым (которыми) расположено здание, сооружение)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	97 590,00	97 590,00
в том числе надземной части	куб. м	88 488,00	88 488,00
Общая площадь	кв. м	26 720,30	26 720,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	26 720,30	26 720,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	Здание -1 Сооружений -6	Здание -1 Сооружений -6

2 Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		843	843
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	эт	6	6
в том числе подземных	эт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сооружения коммунального хозяйства расположены по адресу г Москва, территория инновационного центра «Сколково», Общая протяженность всего в том числе	м п	1416,87	1 417
а) сооружения коммунального хозяйства «Внутриплощадочные сети водоснабжения» расположены на земельном участке с кадастровым номером 77:15 0020109:859, 77 15:0020109:203	м.п.	29,78	30
б) сооружения канализации «Внутриплощадочные сети дождевой канализации » расположены на земельном участке с кадастровым номером 77 15:0020109 859; 77-15:0020109-203	м п.	299,09	298
з) сооружения канализации «Внутриплощадочные сети дождевой канализации (выпуски)» расположены на земельном участке с кадастровым номером 77:15.0020109 859	м п	31,69	33
в) сооружения канализации «Внутриплощадочные сети хозяйственно - бытовой канализации » расположены на земельном участке с кадастровым номером 77.15:0020109 859	м п.	135,5	135
д) сооружения канализации «Внутриплощадочные сети хозяйственно - бытовой канализации	м.п	5,10	5

(выпуски)» расположены на земельном участке с кадастровым номером 77.15.0020109.859			
г) сооружения связи «Сети связи» расположены на земельном участке с кадастровым номером 77:15:0020109 859; 77:15 0020109 203	м п	21	21
е) сооружения электроэнергетики «Внутриплощадочные сети электрического освещения» расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 77:15 0020109:859, 77 15 0020109.270	м п.	805,62	806
ж) сооружения электроэнергетики «Внутриплощадочные сети электроснабжения» расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 77.15:0020109.849, 77.15 0020109.848; 77 15 0020109:859	м п	89,09	89
Лифты	шт	1	1
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники	шт	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Смешанные (железобетонные, газобетонные блоки)	Смешанные (железобетонные, газобетонные блоки)
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		тип 1 (эксплуатируемая) – бетон класса В25 с упрочненной поверхностью толщиной 80 мм, гидроизоляция – из двух слоев Техноэласта по монолитным железобетонным плитам покрытия, тип 2 (эксплуатируемая) - бетон класса В25 с упрочненной поверхностью толщиной 80 мм по монолитным железобетонным плитам покрытия,	тип 1 (эксплуатируемая) – бетон класса В25 с упрочненной поверхностью толщиной 80 мм, гидроизоляция – из двух слоев Техноэласта по монолитным железобетонным плитам покрытия, тип 2 (эксплуатируемая) - бетон класса В25 с упрочненной поверхностью толщиной 80 мм по

		тип 3 (неэксплуатируемая) – два слоя Техноэласта по армированной цементно- песчаной стяжке толщиной 50 мм, уклонообразующий слой из керамзитового гравия толщиной 20-160 мм по монолитным железобетонным плитам покрытия	монолитным железобетонным плитам покрытия, тип 3 (неэксплуатируемая) – два слоя Техноэласта по армированной цементно-песчаной стяжке толщиной 50 мм, уклонообразующий слой из керамзитового гравия толщиной 20- 160 мм по монолитным железобетонным плитам покрытия
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе.	шт /кв м	-	-
Студия	шт /кв. м	-	-
1-комнатные	шт /кв м	-	-
2-комнатные	шт /кв м	-	-
3-комнатные	шт./кв м	-	-
4-комнатные	шт /кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт /кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв м	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж /(м ² Ссут)		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты 150 мм	Минераловатные плиты 150 мм
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1. Технический план нежилого здания «Многоуровневый паркинг в районе Z2.1», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково», улица Эйнштейна, дом 4. Дата подготовки технического плана 23.09.2021 г., кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевна (уникальный регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров» 140 от 01.06.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 133-029-974 44).
2. Технический план сооружения коммунального хозяйства «Внутриплощадочные сети водоснабжения», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пащенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
3. Технический план сооружения канализации «Внутриплощадочные сети дождевой канализации», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пащенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).

4. Технический план сооружения канализации «Внутриплощадочные сети дождевой канализации (выпуски)», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
5. Технический план сооружения канализации «Внутриплощадочные сети хозяйственно - бытовой канализации», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
6. Технический план сооружения канализации «Внутриплощадочные сети хозяйственно - бытовой канализации (выпуски)», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
7. Технический план сооружения связи «Сети связи», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
8. Технический план сооружения электроэнергетики «Внутриплощадочные сети электрического освещения», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).
9. Технический план сооружения электроэнергетики «Внутриплощадочные сети электроснабжения», расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Можайский, территория инновационного центра «Сколково». Дата подготовки технического плана 27.09.2021 г., кадастровый инженер Пашенко Михаил Леонидович (регистрационный номер кадастрового инженера в реестре членов А СРО

«Профессиональный центр кадастровых инженеров» 0103 от 18.04.2016 г.; страховой номер индивидуального лицевого счета: 131-648-783 67).

**Первый заместитель Сити-менеджера,
руководитель департамента
градостроительных услуг Фонда «Сколково»**
(по распоряжению от 19.12.2017 №525-Р)

« 30 » сентября 2021 г.



А.А. Лаптев

ПРОШИТО
И ПРОИЗВЕДЕНО
ЛИСТ

