

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Армавир
(место составления)

“ 2 ” июля 2025г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «СК - НОВЫЙ РОСТОВ»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Свидетельство о регистрации № 1206100035514 от 29.10.2020г.; ОГРН 1206100035514,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ИНН 6164133240, 350049, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 103, офис 1324

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

email: artgroup_buh@mail.ru, тел: +7 800-101-21-11

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по адресу: Краснодарский

(наименование объекта капитального строительства

край, город Армавир, улица Кондратенко, земельный участок 12» Многоэтажный жилой дом.

в соответствии с проектной документацией, краткие

со встроенными помещениями общественного назначения. Литер 3 (2 этап строительства)

проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____

(почтовый или строительный

Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кондратенко, 12.

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

23-38-1291-2024 от 28.06.2024г. Администрация муниципального образования город Армавир

(номер и дата выдачи,

Действует до 28.12.2027г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

(номер и дата выдачи,

№ 23-2-1-3-032186-2024 от 24.06.2024 г. ООО «Региональная Негосударственная Экспертиза»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 09.07.2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 28.12.2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «АРМАТ», 350049, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 103, офис 18

ИНН 2308298760, КПП 230801001, ОГРН 1242300053137 artgrouppto@mail.ru, тел.+8 (800) 101-21-11

Союз «СРО «МАС» ОГРН: 1090100000264, ИНН: 0107017649

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство, проектная документация, копия документа о вынесении на
документы прилагаемые к извещению

местность отступа от красных линий, общий и специальные журналы, положительное заключение
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

экспертизы проектной документации

Генеральный директор
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Мартиросян А.Ю.
(расшифровка подписи)

