

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	67-17-05-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования "Сафоновский муниципальный округ" Смоленской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Компания Дельта"
2.2.2. ИНН:	6726008297
2.2.3. ОГРН:	1026700945028
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	24-х квартирный, 4-х этажный жилой дом, расположенный по адресу Смоленская область, г. Сафонов, ул. Ленина, между жилыми домами №32 и №36. Корректировка 20-ти квартирный, 4-х этажный жилой дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Смоленская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Сафоново
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Ленина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	жилые, д.34
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	67:17:0010333:64
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	67-17-19-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Сафоновский муниципальный округ" Смоленской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	20-ти квартирный 4-х этажный жилой дом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	514,08
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	1568,00
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1388,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1221,00
6.8. Количество помещений (штук):	52
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	32
6.10. Количество жилых помещений (штук):	20

6.11. в том числе квартир (штук):	20
6.12. Количество машино-мест (штук):	19
6.13. Количество этажей:	4
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	15,00
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А"
6.18. Иные показатели:	Строительный объем здания (выше отм.0,000/общий) - 5842,1 м3/69247 м3; общая площадь квартир (без лоджий) - 1221,9 м2; жилая площадь квартир - 688,2 м2; площадь мест общего пользования - 162,0 м2; количество квартир - 20 шт. в т.ч.: 1-но комн. - 2/82,4 м2, 2-х комн. - 12 шт./611,5 м2, 3-х комн.- 6 шт./527,1 м2
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-627-475 88
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	20-ти квартирный 4-х этажный жилой дом. Система наружного водоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	9,00
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	Диаметр трубопровода - Труба П/Э 80 SDR17.6 - Ф 63*3,6
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-627-475 88
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	20-ти квартирный 4-х этажный жилой дом. Сети наружной канализации.
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного	

линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	51
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-627-475 88
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	20-ти квартирный 4-х этажный жилой дом. Система наружного газоснабжения.
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	108,00
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-627-475 88

И.п. Главы муниципального образования "Сафоновский муниципальный округ" Смоленской области		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		А.Н. Кухарев инициалы, фамилия