

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"СТРОЙПРОЕКТ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Разработка строительных проектов
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 123112, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, наб Пресненская, д. 12, помещ. 5/44

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	19	03
по ОКПО	2025	
ИНН	9703017621	
по ОКВЭД 2	41.10	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Фирма "АУДИТ-Эксперт", ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2904024591
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНП	1122904001615

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 594 892	3 493 867	2 073 007
	в том числе: Затраты на строительство МКД	1211	5 591 439	3 493 867	2 073 007
	Строительные материалы	1212	3 453	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 331 413	6 899 884	2 418 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	495 918	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	79 097	10 629	12 748
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	17 501 320	10 404 380	4 504 065
	БАЛАНС	1600	17 501 320	10 404 380	4 504 065

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1
ДЕКЛАРАЦИЯ ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3 ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник инспекции	24.03.25 20:15 (MSK) Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA
	25.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 601	90 209	89 634
	Итого по разделу III	1300	92 611	90 219	89 644
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 446 429	3 586 957	2 086 226
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 446 429	3 586 957	2 086 226
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 176	202	29
	Кредиторская задолженность	1520	99 526	133 070	117 683
	Доходы будущих периодов	1530	10 861 578	6 593 932	2 210 483
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 962 280	6 727 204	2 328 195
	БАЛАНС	1700	17 501 320	10 404 380	4 504 065

Руководитель Рогатых Д.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " марта 2025 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетная дата отчетного периода.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

24.03.25 20:15 (MSK) Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA
25.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"СТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Разработка строительных проектов

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	19	03
По ОКПО		2025
ИИН	9703017621	
по ОКВЭД 2		41.10
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(2 829)	(20)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 829)	(20)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 048	711
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	62 168	-
	Прочие расходы	2350	(61 770)	(95)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 617	596
	Налог на прибыль	2410	(3 225)	(21)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 392	575

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 392	575
СПРАВОЧНО	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Рогатых Д.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "19" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ДОКЛАДЫ	ДОКУМЕНТЫ	ДОКУМЕНТЫ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ДОКЛАДЫ	ДОКУМЕНТЫ	ДОКУМЕНТЫ

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK) Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

25.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

**Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Разработка строительных проектов

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710003		
Дата (число, месяц, год)	19	03
2025		
По ОКПО		
ИИН		
9703017621		
по ОКВЭД 2		
41.10		
по ОКОПФ/ОКФС		
12300		16
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Рогатых Д.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 19 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", Рогатых Дмитрий
Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA
(MSK)

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

25.03.25 10:36 Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE
(MSK)

Отчет об изменениях капитала
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Разработка строительных проектов

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	19	03
По ОКПО		
ИНН	9703017621	
по ОКВЭД 2	41.10	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ¹	3100	10	-	-	-	89 634	89 644
за 2023 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	575	575
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	575	575
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", Рогатых Дмитрий
Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15
(MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

25.03.25 10:36
(MSK)

Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ²	3200	10	-	-	-	90 209	90 219
за 2024 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 392	2 392
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	2 392	2 392
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г. ³	3300	10	-	-	-	92 601	92 611

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2022 г. ¹	Изменения капитала за 2023 г. ²		На 31 декабря 2023 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3400	89 644	575	-	90 219
	3410	-	-	-	-
	3420	-	-	-	-
	3500	89 644	575	-	90 219
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3401	89 634	575	-	90 209
	3411	-	-	-	-
	3421	-	-	-	-
	3501	89 634	575	-	90 209
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
	3412	-	-	-	-
	3422	-	-	-	-
	3502	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", Рогатых Дмитрий
Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

24.03.25 20:15
(MSK)

25.03.25 10:36
(MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA
Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ¹
Чистые активы	3600	92 611	89 643	89 221

Руководитель Рогатых Д.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "19" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", Рогатых Дмитрий
 АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
 ПО Г. МОСКВЕ**, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
 инспекции

24.03.25 20:15 (MSK) Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA
 25.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

**Отчет о движении денежных средств
за 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"СТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Разработка строительных проектов

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
Форма по ОКУД	0710005	
Дата (число, месяц, год)	19	03
по ОКПО	2025	
ИНН	9703017621	
по ОКВЭД 2	41.10	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	73 209	711
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	65 012	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	8 197	711
Платежи - всего	4120	(2 368 294)	(1 503 562)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 356 537)	(1 457 724)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 631)	(6 583)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(13)
прочие платежи	4129	(6 126)	(39 242)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 295 085)	(1 502 851)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За <u>2024</u> г. ¹	За <u>2023</u> г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(495 918)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(495 918)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(495 918)	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 918 738	1 500 731
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 918 738	1 500 731
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За <u>2024</u> г. ¹	За <u>2023</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(1 059 266)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 059 266)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 859 472	1 500 731
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	68 469	(2 120)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 628	12 748
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	79 097	10 628
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Рогатых Д.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "19" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
					Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

с.2

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

с.3

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Изменения за период

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	На конец периода
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

с.4

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5201	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

с.5

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Аквилон Leaves 1 СПб, Пулковское шоссе, д. 30 литер Ж (ЗУ2) кад: 78:14:0007691:31440 ПАРКИНГ	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-
ЯНИНО-1 ЛО Всеволожский р-н кад 47:07:1039001:2609	5242	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2023г.	-	-	-	-	-
Аквилон Leaves 2 СПб, Пулковское шоссе, д.30 литер Ж (ЗУ) 2 кад: 78:14:0007691:37429 ДОМ	5243	за 2024г.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
	5253	за 2023г.					
ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР				24.03.25 20:15 (MSK)		Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA	

Аквилон Leaves 1 СПб, Пулковское шоссе, д. 30 литера Ж (ЗУ2) кад: 78:14:0007691:31440 ДОМ	5244	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2023г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

с.6

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамortизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель Рогатых Дмитрий Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытоков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
				первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	495 918	495 918	-	-	495 918	
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе: займы выданные	5306	за 2024г.	-	-	495 918	495 918	-	-	495 918	
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	-	-	495 918	495 918	-	-	495 918	
	5310	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижение стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	3 493 867	-	3 493 867	2 166 932	(65 907)	-	-	X	5 594 892	-	5 594 892
	5420	за 2023г.	2 073 007	-	2 073 007	1 420 860	-	-	-	X	3 493 867	-	3 493 867
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-	7 848	(4 395)	-	-	8 136	3 453	-	3 453
	5421	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ						-	-	Идентификатор: fa068282_e7e14281-94d1-c47373345ab1	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ						-	-	Сертификат 022A07AE0005B252AC430010D1BB068EEA	-	-

	5425	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
затраты в строительство МКД	5407	за 2024г.	3 493 867	-	3 493 867	2 159 084	(61 512)	-	-	-	-	5 591 439	5 591 439
	5427	за 2023г.	2 073 007	-	2 073 007	-	1 420 860	-	-	-	-	3 493 867	3 493 867

с.9

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Рогатых Дмитрий
Александрович**
(расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
					поступление		выбыло			перевод из долгов- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	6 899 885	-	5 896 944	-	(1 465 610)	-	-	-	-	195	11 331 413	-
	5530	за 2023г.	2 418 310	-	4 706 214	-	(224 654)	-	-	-	8	6	6 899 885	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	8 100	-	-	-	(3 500)	-	-	-	-	-	4 600	-
	5531	за 2023г.	8 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 100	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	297 428	-	172 460	-	(5 646)	-	-	-	-	-	464 241	-
	5532	за 2023г.	199 721	-	130 976	-	(33 269)	-	-	-	-	-	297 428	-
Прочая	5513	за 2024г.	6 594 357	-	5 724 484	-	(1 456 464)	-	-	-	-	-	195	10 862 572
	5533	за 2023г.	2 210 489	-	4 575 238	-	(191 384)	-	-	-	8	6	6 594 357	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	6 899 885	-	5 896 944	-	(1 465 610)	-	-	X	-	195	11 331 413	-
	5520	за 2023г.	2 418 310	-	4 706 214	-	(224 654)	-	-	X	8	6	6 899 885	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	прочитывающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:												
кредиты	5552	за 2024г.	2 527 861	3 936 862	-	(18 294)	-	-	-	-	6 446 429	
	5572	за 2023г.	1 027 130	1 500 731	-	-	-	-	-	-	2 527 861	
займы	5553	за 2024г.	1 059 096	170	-	(1 059 266)	-	-	-	-	-	
	5573	за 2023г.	1 059 096	-	-	-	-	-	-	-	1 059 096	
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	133 273	29 521	973	(63 261)	-	-	-	-	195	
	5580	за 2023г.	117 712	28 728	173	(13 355)	-	-	-	8	6	
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	132 855	28 918	-	(63 047)	-	-	-	-	98 727	
	5581	за 2023г.	117 252	28 706	-	(13 103)	-	-	-	-	132 855	
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	161	237	-	(214)	-	-	-	-	195	
	5583	за 2023г.	319	22	-	(194)	-	-	-	8	6	
кредиты	5564	за 2024г.	202	-	973	-	-	-	-	-	1 176	
	5584	за 2023г.	29	-	173	-	-	-	-	-	202	
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2024г.	54	366	-	-	-	-	-	-	419	
	5586	за 2023г.	113	-	-	(59)	-	-	-	-	54	
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	
Итого	5550	за 2024г.	133 273	29 521	973	(63 261)	-	X	-	195	100 702	
	5570	за 2023г.	117 712	28 728	173	(13 355)	-	X	8	6	133 273	

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель Рогатых Дмитрий Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

**Рогатых Дмитрий
Александрович**

(расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель Рогатых Дмитрий Александрович
 (подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	10 381 603	5 235 899	2 039 799
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Рогатых Дмитрий
Александрович**
(расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.25 20:15 (MSK)

Сертификат 022A87AE0005B252AC430010D1BB068EEA

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900		-		-
в том числе:					
на текущие расходы	5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы	5905		-		-
Бюджетные кредиты - всего		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
в том числе:	за 2024г.	5910	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-
	за 2024г.	5911	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-

Руководитель Рогатых Дмитрий Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2025 г.

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **24.03.2025** в **20.15.36** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO_BUHOTCH_7703_7703_9703017621770301001_20250319_83c42ae0-1133-405e-b627-362258d441da,
NO_BUHPZ_7703_7703_9703017621770301001_2e34b696-0757-487d-bdb0-25b54b712b08_20250319_9473afee-de47-
4696-acfb-4029dec7d72d**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", 9703017621/770301001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

1BE1116045601

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Инспекция ФНС России №3 по г.Москве (код 7703)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

7703

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

Общество с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
"СТРОЙПРОЕКТ",
9703017621/770301001

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии)

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России № 3 по г.Москве (код 7703)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"СТРОЙПРОЕКТ", 9703017621/770301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **24.03.2025** в **20.15.36** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099), первичный, за 12 месяцев, квартальный, 34, 2024 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BUHNOTCH_7703_7703_9703017621770301001_20250319_83c42 ae0-1133-405e-b627-362258d441da**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России № 3 по г.Москве (код 7703)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **24.03.2025** и принята налоговым органом **25.03.2025**,регистрационный номер **0000000002486013165**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

место штампа
налогового органа

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ",

9703017621/ 770301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):

- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7703 настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", 9703017621/ 770301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2024

год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_BUHNOTCH_7703_7703_9703017621770301001_20250319_83c42
ae0-1133-405e-b627-362258d441da**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3 ПО Г. МОСКВЕ, 7703

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: fa068282-a7e4-4281-94d1-c47373345ab1

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 3
ПО Г. МОСКВЕ, Сидоров Дмитрий Петрович, Начальник
инспекции

25.03.25 08:03
(MSK)

Сертификат 7644FA508A805061F637031E60C866FE

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **24.03.2025** в **20.16.14** был получен документ в файле (файлах)

NO_BUHOTCH_7703_7703_9703017621770301001_20250319_83c42ae0-1133-405e-b627-362258d441da
NO_BUHPZ_7703_7703_9703017621770301001_2e34b696-0757-487d-bdb0-25b54b712b08_20250319_9473afee-de47-4696-acfb-4029dec7d72d

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО СЗ "СТРОЙПРОЕКТ", 9703017621/770301001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE1116045601

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7703

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7703

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))