

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-21516000-24-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Чебоксарского муниципального округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧЕСТР-КСК"
2.2.2. ИНН:	2100004651
2.2.3. ОГРН:	1232100001165
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом поз.6 в жилом комплексе Пригородный д.Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Чебоксарский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Аркасы

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Изумрудная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:21:076442:1715
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-21516000-27-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Чебоксарского муниципального округа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом поз.6 в жилом комплексе Пригородный д.Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	9014,90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6314.20
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.11. в том числе квартир (штук):	128
6.12. Количество машино-мест (штук):	74
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Другие показатели:	Жилая площадь квартир - 3231,36 кв.м; Общая площадь квартир (лоджий коэф. 0) - 6310,08 кв.м; Общая площадь квартир (лоджий коэф. 0,5) - 6512,32 кв.м; Общая площадь квартир (лоджий коэф. 1,0) - 6714,56 кв.м; Площадь помещений вспомогательного использования -3078,72 кв.м; Площадь неотапливаемых помещений (лоджий коэф. 1,0) - 404,48 кв.м; Общая площадь вспомогательных помещений жилого дома - 1463,74; Площадь технического этажа - 494,37 кв.м; Площадь участка - 5079.00 (кв. м)
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-47136

заместитель главы администрации Чебоксарского муниципального округа - начальник управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 2f4c5b4ba594d759abde92e557384b33 Владелец Фадеев Александр Григорьевич Действителен с 11.07.25 16:19:14 по 04.10.26 16:19:14</p>	А. Г. Фадеев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия