

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2
О ВЫДЕНИИ ЭТАПА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 27 » октября 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЦЕНТР Урал» (ООО «ЦЕНТР Урал»),

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,
620105, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Академика

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
Ландау, д. 32, офис 7. ОГРН1236600025903, ИНН 6670515729. эл. почта: info@centr-ural.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Ассоциация «Объединение строительных организаций Екатеринбурга и Свердловской области», Ассоциация «ОСОЕС», ОГРН 1097799005941, ИНН 7713387184

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом ГП 1 (№ ГП 1 по ПЗУ), пристроенными коммерческими

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

помещениями ГП 7 (№ ГП 7 по ПЗУ) - 2.2 этап строительства.

на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап

Общая площадь здания - 17793,90м²; количество этажей 25; количество жилых

помещений 183. Общая площадь коммерческих помещений 1эт. – 481,10м²;

строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Академика Ландау -

Василия Шамарина - Владимира Букина. на земельном участке 66:41:03130010:31429

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №66-41-436-2024 от 26.12.2024г. с изм. от 17.10.2025. Администрация города Екатеринбурга, срок действия до 26.04.2030г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-2-076772-2024 от 17.12.2024г.; ООО «Экспертная группа «Союз», №66-2-1-2-059042-2025 от 03.10.2025г. ООО «Негосударственная экспертиза «ЛИДЕР».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Экспертное заключение ООО «СанГиК» №4494-СН от* 22.07.2024г.; Санитарно-эпидемиологическое заключение «Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека» №66.01.31.000.Т.001635.07.24 от 31.07.2024г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

