



Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610275/  
от 28.04.2014

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610613  
от 17.10.2014

344010, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону,  
пер. Крепостной, 123, офис 503  
тел: +7(863) 300-93-72, +7 (863) 298-66-76  
donexpro.ru

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Генеральный директор

Общества с ограниченной

ответственностью «ЭкспертПроект»



С.Н. Кашликов

«23» декабря 2017 года

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 

6	1	-	2	-	1	-	2	-	0	2	8	4	-	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Объект капитального строительства**

«Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2»

**Объект экспертизы**

Проектная документация

## 1. Общие положения

### 1.1. Основания для проведения экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы):

- договор от 24.10.2017 № 288/2017, на проведение экспертизы (повторной) проектной документации.

ЗАЯВИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ
<b>ООО «Палтекс»</b>  Юр. адрес: 347900, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, д. 23-2 ИНН 6154060025 / КПП 615401001 ОГРН 1036154004259 р/с 40702810328050000965 в Филиале №2351 ВТБ 24 (ПАО) г. Краснодар к/с 30101810900000000585 БИК 040349585	<b>ООО «ЭП»</b>  Юр. адрес: 344010, г. Ростов-на-Дону, пер. Крепостной, 123, оф. 503 ИНН 6163124677 / КПП 616301001 ОГРН 1126195006948 р/с 40702810600000017199 ПАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 62 к/с 30101810100000000762 БИК 046015762
Генеральный директор: Мардахаев Полад Биняминович, действующий на основании Устава	Генеральный директор: Кашликов Сергей Николаевич, действующий на основании Устава

### 1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Объектом экспертизы является проектная документация (после корректировки) объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2».

Ранее получено положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16 результатов инженерных изысканий и проектной документации без сметы объекта капитального строительства.

По инициативе Застройщика внесены изменения в части устройства открытых автостоянок с навесом для продажи/аренды постоянных мест хранения автотранспорта, уточнения технико-экономических показателей, изменения состава наружных стен по всем этажам здания, изменения в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения, изменения в части конфигурации прокладки газопровода, установки башенного крана. Исполнителем проектной документации выполнена корректировка проектной документации. Проектная документация (корректировка) представлена для экспертного исследования на соответствие техническим регламентам.

### 1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

- наименование объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2»;
- назначение: многоквартирный жилой дом;

- наименование объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2»;
- назначение: многоквартирный жилой дом;
- вид строительства: новое строительство;
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не принадлежит;
- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство здания и сооружений: площадка строительства подтоплена в естественных условиях;
- принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;
- уровень ответственности: II нормальный;
- класс функциональной пожарной опасности: Ф1.3.

№ п/п	Наименование технико-экономических характеристик	Ед. изм.	Значения
1.	Строительный объем в том числе:	м <sup>3</sup>	17931,70
	- наземная часть	м <sup>3</sup>	16565,90
	- подземная часть	м <sup>3</sup>	1365,80
2.	Общая площадь	м <sup>2</sup>	4900,50
3.	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	680,90
4.	Этажность здания	эт.	9
5.	Количество этажей	эт.	10
6.	Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	3 614,80
7.	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	3 400,40
8.	Количество квартир (общее):	шт.	53
	- однокомнатных	шт.	17
	- двухкомнатных	шт.	18
	- трехкомнатных	шт.	18
9.	Открытые автостоянки с навесом для продажи/аренды постоянных мест хранения автомобилей:		
	- автостоянка с навесом	м/м	7
	Автостоянка с навесом, в том числе:	м/м	10
- места с возможностью использования МГН	м/м	1	

**1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства.**

Многоквартирный жилой дом.

**1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществляющих подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:**

Исполнитель проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ +».

Ф.И.О. руководителя: Генеральный директор М.А. Емельянов, действующий на основании Устава.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.12.2012 № П.037.61.3170.12.2012, выданное Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией «Объединение инженеров проектировщиков».

*Разработчик разделов: «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6 «Система газоснабжения», «Проект организации строительства»:*

Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект».

Ф.И.О. руководителя: Директор Г.В. Волошин, действующий на основании Устава.

Адрес: 344000, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский 85, ком. 10.

ИНН 6161100529 / КПП 616401001, ОГРН 1146196006934.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 16.10.2017 № 108, выданная Саморегулируемой организацией «Гильдия проектных организаций Южного округа».

**1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:**

Заявитель, Застройщик, Технический заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Палтекс».

Ф.И.О. руководителя: Генеральный директор П.Б. Мардахаев, действующий на основании Устава.

Адрес: 347900, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, д. 23-2.

ИНН 6154060025 / КПП 615401001, ОГРН 1036154004259.

**1.7. Сведения о документах, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком):**

Заявитель и Застройщик - одно и то же лицо.

**1.8. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства:**  
Внебюджетные средства.

**1.9. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика:**

В соответствии с п. 1, пп.1 и п.2 статьи 39 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ исполнителем проектной документации главным инженером проекта ООО «СтройПроект» И.С. Алексеевым, выполнена обязательная оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования в форме составления заверения о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и требованиями Федерального закона № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

## **2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации**

### **2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий**

Сведения об основаниях, видах, составе, объеме и методах выполненных инженерных изысканий по объекту: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2», изложены в положительном заключении ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

### **2.2. Основания для разработки проектной документации**

**2.2.1. Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора):**

- техническое задание, приложение № 2 к договору от 20.10.2017 № 53/2017П на корректировку проектной документации по объекту: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2» между Обществом с ограниченной ответственностью «Палтекс» и Обществом с ограниченной ответственностью «СтройПроект»;
- справка ГИПа от 05.12.2017 № б/н о внесенных изменениях.

**2.2. Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для проектирования:**

- свидетельство о государственной регистрации права от 04.12.2009 серии 61-АЕ № 272567;
- кадастровый паспорт земельного участка от 20.12.2013 № 61/001/03-86285, выданный филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области, подписанный ведущим инженером А.С. Шевченко;
- градостроительный план земельного участка № RU61311000-3268;
- распоряжение Управления по архитектуре и градостроительству города Таганрога от 09.07.2015 № 369, об утверждении градостроительного плана, подписанное начальником управления О.Н. Щербаковым.

**2.2.3. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

- технические условия на присоединение к сетям водоснабжения и канализации от 13.07.2013 № 2-1а-10, выданные МУП «Управление Водоканал», утвержденные директором В.Ю. Шафеевым и дополнение от 07.12.2015, утвержденные Директором Е.В. Плетменцевым;
- технические условия на присоединение к сети газоснабжения от 04.02.2014 № 131, выданные ОАО «Таганрогмежрайгаз», утвержденные Исполнительным директором В.А. Доценко;
- технические условия для присоединения к электрическим сетям ТСО ООО «Радиус» от 28.10.2016 № 061, подписанные директором ТСО ООО «Радиус» Г.Ф. Чернышenko;
- технические условия от 02.11.2016 № 0402/05/7367-16 на выполнение работ по

строительству линейно - кабельных сооружений для подключения услуг связи ОАО «Ростелеком», выданные ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», макрорегиональный филиал «Юг» ростовский филиал, подписанные Заместителем технического директора Г.В. Бабаховым.

#### **2.2.4. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования:**

- справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ от 23.01.2014 № 1-60/80-232 ФГБУ «Северо – Кавказское УГМС», утверждено Начальником центра Н.А. Самолетовой;

- решение Министерства культуры Ростовской области от 25.04.2016 № 23/02-04/1322, о возможности осуществления проектирования и проведения строительных работ, утвержденное Заместителем министра культуры Ростовской области Т.П. Субботиным;

- согласование строительства объекта от 24.10.2016 № 18222/ЛИК, выданное таганрогским авиационным научно-техническим комплексом им. Г.М. Бериева, утвержденное Директором по летной работе – начальником ЛИК К.В. Никитенко;

- согласование строительства объекта от 04.10.2016 № 4767, выданное войсковой частью 45096, утвержденное старшим авиационным начальником аэродрома Таганрог Командиром войсковой части 45096 полковником В. Пономарёвым;

- согласование строительства объекта от 25.01.2013 № 6-4/121, выданное федеральным государственным казенным учреждением «6 отряд федеральной противопожарной службы по Ростовской области», утвержденное Заместителем начальника отряда А.П. Жуковым;

- согласование строительства объекта от 02.07.2014 № 4147, выданное федеральным агентством по рыболовству Азово-черноморским территориальным управлением, утвержденное ВРиО руководителя управления А.Н. Богачевым.

### **3. Описание рассмотренной документации (материалов)**

#### **3.1. Описание технической части проектной документации**

##### **3.1.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации**

<b>Номер тома</b>	<b>Раздел</b>	<b>Наименование раздела</b>
	<b>Раздел 1</b>	<b>Пояснительная записка</b>
Том 1	53/2017П-ПЗ	Пояснительная записка
	<b>Раздел 2</b>	<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>
Том 2	53/2017П-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка
	<b>Раздел 3</b>	<b>Архитектурные решения</b>
Том 3	53/2017П-АР	Архитектурные решения
	<b>Раздел 4</b>	<b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>
Том 4	53/2017П-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<b>Раздел 5</b>	<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b>

	<b>Подраздел 2</b>	<b>Система водоснабжения</b>
Том 5.2	53/2017П-ИОС 2	Система водоснабжения
	<b>Подраздел 6</b>	<b>Система газоснабжения</b>
Том 5.6	53/2017П-ИОС 6	Система газоснабжения
	<b>Раздел 6</b>	<b>Проект организации строительства</b>
Том 6	53/2017П-ПОС	Проект организации строительства

### **3.2.2. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов**

#### **3.2.2.1. Пояснительная записка**

##### Корректировкой проекта предусмотрено:

- устройство открытых автостоянок с навесом для продажи/аренды постоянных мест хранения автотранспорта;
- уточнение технико-экономических показателей;
- изменение состава наружных стен по всем этажам здания;
- изменение в системы хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- изменение в части конфигурации прокладки газопровода от места врезки в надземный газопровод низкого давления после газораспределительного шкафа (далее ГРПШ) до коллектора жилого дома;
- установка башенного крана на рельсовый подкрановый путь.

В соответствии с корректировкой проекта внесены изменения в следующие разделы проектной документации: «Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «Система водоснабжения», «Система газоснабжения», «Проект организации строительства». Остальные разделы не затрагиваются.

#### **3.2.2.2. Схема планировочной организации земельного участка**

Корректировкой проекта предусмотрено:

- круговой пожарный проезд шириной 4,20 м с асфальтобетонным покрытием;
- две открытые автостоянки с навесом для продажи/аренды мест постоянного хранения автотранспорта:
- на 10 машино-мест, в том числе 1 машино-место с возможностью использования МГН;
- на 7 машино-мест.

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

#### **3.2.2.3. Архитектурные решения**

Корректировкой проекта предусмотрено:

- исключение окна в подвальном этаже по осям «А» и «Д» между «2» - «4» и «7» - «10»;
- устройство помещения насосной в осях 7-9/Б-Д в подвальном этаже;
- выход из холла на улицу со стороны фасада 1 – 10, установлены железобетонная плита ПБ 67.15.8 по ГОСТ 9561-91 и наружная металлическая лестница;
- устройство витражного остекления лоджий по фасаду 1-10;

- изменение марки лицевого керамического кирпича для отделки фасадов, которая принята Кр-л-ПУ 250 x 120 x 88/1,4НФ/175/1,2/100 по ГОСТ 530-2012 вместо КР-л-пу 250 x 120 x 65 1НФ/125/1,4/50 по ГОСТ 530-2012;

- изменение марки кирпича несущих наружных стен, несущих внутренних, перегородок в мокрых помещениях Кр-р-ПО 250 x 120 x 65/1НФ/125/2,0/75 по ГОСТ 530-2012 вместо КР-р-по 250 x 120 x 65 1НФ/125/2.0/25 по ГОСТ 530-2012;

- межквартирные и внутриквартирные перегородки предусмотрены из газобетонных блоков, толщиной 200 и 100 мм соответственно по ГОСТ 31360-2007 вместо кирпичных;

- изменение планировочных решений одно- и двухкомнатных квартир;

- изменение конфигурации полукруглых торцевых монолитных железобетонных балконных плит в осях «1» – «2» и «9» – «10» на прямоугольные консольные.

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

#### **3.2.2.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения**

Корректировкой проекта предусмотрено:

- внесение изменений в части конфигурации монолитного железобетонного пояса на отм. +5,700...+14,700 (исключен монолитный пояс стен лестничной клетки по осям «4», «5», «6», «7», «Г»);

- исключен монолитный пояс на отм. +17,700; +26,700;

- над дверными и оконными проемами на отм. +17,400...+26,400 добавлены сборные железобетонные перемычки по ГОСТ 948-2016;

- изменена конфигурация полукруглых торцевых монолитных железобетонных балконных плит в осях «1» - «2» и «9» - «10» на прямоугольные;

- замена плиты перекрытия лифтовой шахты на отм. +29,720 в осях «6» - «7» с пустотной на монолитную железобетонную, толщиной 200 мм, армированную стержнями диаметром 12 мм с шагом 200 x 200 мм.

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

#### **3.2.2.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

##### **Подраздел «Система водоснабжения»**

Корректировкой проекта предусмотрено внесение изменений в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения, в связи с изменением расположения автоматической насосной станции.

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

##### **Подраздел «Система газоснабжения»**

Корректировкой проекта предусмотрено внесение изменений в части конфигурации прокладки газопровода от места врезки в надземный газопровод низкого давления после газораспределительного шкафа (далее ГРПШ) до коллектора жилого дома соответственно,

откорректированы чертежи в части расстояния прокладки газопровода низкого давления от оконных проемов.

Настоящим подразделом проектной документацией предусматривается:

- прокладка наружного газопровода низкого давления;
- прокладка внутреннего газопровода низкого давления;
- установка газоиспользующего оборудования;
- установка отключающих устройств.

Проектируемый газопровод низкого давления  $P = 0,0025$  МПа выполняется:

- из полиэтиленовых труб ПЭ80 SDR11 диаметром 90 x 8,2 мм с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2;
- подземно, из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 89 x 3,5 мм, сталь 10 спокойная, с усиленной изоляцией;
- надземно, из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 89 x 3,5, сталь 10 спокойная с антикоррозионным покрытием;
- надземно, из стальных электросварных прямошовных труб диаметрами 89 x 3,5 мм, 57 x 3,5 мм, 32 x 3,0 мм, с антикоррозионным покрытием.

Толщина труб подземного стального газопровода принята не менее 3,0 мм, надземного и внутреннего стального газопровода принята не менее 2,0 мм.

Предусматривается установка контрольных трубок:

- на углах поворотов газопровода (кроме выполненных упругим изгибом);
- на переходах от подземной прокладки в надземную;
- в местах расположения переходов полиэтилен-сталь.

Предусматривается наружная установка отключающих устройств на газопроводе низкого давления в надземном исполнении:

- на месте врезки после ГРПШ – кран шаровой стальной диаметром 80 мм;
- на месте выхода газопровода из земли на фасад жилого здания – кран шаровой стальной диаметром 80 мм;
- на каждом газовом стояке жилого здания независимо от этажности – кран шаровой муфтовый диаметром 25 мм.

Надземная арматура устанавливается на отметке не более 2,2 м от уровня земли.

Предусматривается установка в каждом помещении кухни газовых стальных настенных котлов 24 кВт (2-х, 3-х комнатные квартиры) и котлов 16 кВт (1-комнатные квартиры).

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

### **3.2.2.6. Проект организации строительства**

Корректировкой проекта предусмотрена установка башенного крана на рельсовый подкрановый путь и работа крана с одной стоянки.

Директивный срок строительства принят 21 месяц.

Проектная документация по разделу соответствует положительному заключению ООО «ЭкспертПроект» от 08.11.2016 № 61-2-1-3-0137-16.

**3.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы**  
Недостатки и несоответствия, выявленные в процессе проведения экспертизы, устранены.

**В проектную документацию внесены следующие оперативные изменения:**

**Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»**

1. В графической части раздела обозначена временная парковка автотранспорта на 35 машино-мест.

**Раздел «Архитектурные решения»**

1. Высота помещения для размещения насосной принята 2,2 м (в чистоте).

**Подраздел «Система газоснабжения»**

1. Исправлены длины футляров газопровода через перекрытия этажей.

2. Диаметры кранов перед котлами на разрезах и схеме газопровода приняты Ду15.

#### **4. Выводы по результатам рассмотрения**

**4.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.**

Выявленные в процессе проведения экспертизы замечания по проектной документации, без сметы по объекту: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2», устранены.

Рассмотренная проектная документация в целом соответствует требованиям нормативно-технических документов.

Изменения и дополнения по выданным замечаниям внесены в соответствующие разделы проектной документации.

Раздел проекта «**Пояснительная записка**» соответствует действующим техническим регламентам, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

Раздел проекта «**Схема планировочной организации земельного участка**» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

Раздел проекта «**Архитектурные решения**» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

Раздел проекта «**Конструктивные и объёмно-планировочные решения**» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

Раздел проекта «**Система водоснабжения**» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

Раздел проекта «Система газоснабжения» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.


Раздел проекта «Проект организации строительства» соответствует действующим техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации.

#### 4.2. Общие выводы:

Проектная документация по объекту: «Строительство многоквартирного 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-2» соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, требованиям к составу, содержанию разделов проектной документации.

Эксперт

(сфера деятельности: 2.1.1. - Схема планировочной организации земельного участка)  
Атт. № ГС-Э-25-2-0569

  
С. Х. Поддубная  
(подпись)


Эксперт

(сфера деятельности: 2.1.2. - Объемно-планировочные и архитектурные решения)  
Атт. № ГС-Э-21-2-0486

  
Е. А. Хлыстова  
(подпись)


Эксперт

(сфера деятельности: 2.3.1. - Конструктивные решения)  
Атт. № МС-Э-45-2-6315

  
И. Н. Репринцева  
(подпись)

Эксперт по подразделам «Система водоснабжения» и «Система водоотведения»  
(сфера деятельности: 2.2.1. - Водоснабжение, водоотведение и канализация)

Атт. № МС-Э-67-2-4101

  
О. Г. Некрасова  
(подпись)

Эксперт по разделу «Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  
Искусственные сооружения»  
(сфера деятельности: 2.2.3. - Системы газоснабжения)

Атт. № МС-Э-26-2-7581

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

И.А. Нерушева

Эксперт по разделу «Проект организации строительства»  
(сфера деятельности: 2.1.4. - Организация строительства)

Атт. № ГС-Э-44-2-1704

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.А. Емельянов

Приложение:

Заверенная копия Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации.



# Федеральная служба по аккредитации

0000366

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации  
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610275  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000366  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью "ЭкспертПроект"  
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО "ЭП")  
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1126195006948

место нахождения 344010, г Ростов-на-Дону, пер. Крепостной, д. 123, оф. 503  
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 28 апреля 2014 г. по 28 апреля 2015 г.

Руководитель (заместитель руководителя)  
органа по аккредитации

М.П.  
КОПНЯ ВЕРНА  
(подпись)  
Д.С.М. ДИРЕКТОР

М.А. Якутов  
(Ф.И.О.)

