

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1/25
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург
 (место составления)

« 19 » декабря 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик Корпорация «ЛЭК ИСТЕЙТ»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 7825670898 ОГРН 1037843053489, Невский пр-т, д. 90-92, литер Г, помещ. 17-Н, офис 3,
 наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
 Санкт-Петербург, 191025, тел. 8-812-207-27-38

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
 для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
 для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки 3 605,0 кв. м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
 строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

город Санкт-Петербург, муниципальный округ Гагаринское, пр. Космонавтов, участок 16,
 кадастровый номер 78:14:0769203:6755

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 78-011-0508-2025 от 06.08.2025 Служба государственного строительного надзора и
 экспертизы Санкт-Петербурга срок действия 06.08.2030.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 78-2-1-3-077166-2022 от 02.11.2022г.

Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний Н.Э.П.С."

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 19.01.2026
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 06.08.2030
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Л1Констракшн 1" СРО-С-063-09112009

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство
2. Проектная документация
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Общий журнал учета выполнения работ;
5. Положительное заключение экспертизы

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Смирнов С.А.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.