

Кому: ООО «ПСК «Активстройсервис»

Свердловская область, г. Верхняя Пышма,

ул. Уральских Рабочих, 46а

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.10.2018 г.

№ 66-RU66304000-069-2018

I. Администрация Березовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~  
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:~~

Жилая застройка по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Новая, уч. 20.

(наименование объекта (этапа)

I этап строительства. 2 очередь строительства. Секция №3

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Новая, дом 20, корпус 1

(постановление администрации Березовского городского округа от 18.09.2018 №751-32).

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:35:0107006:35

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 66-RU66304000-016-2017 взамен 66-RU66304000-129-2015, дата выдачи 30.01.2017

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Березовского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	23 082,64	22 039,0
в том числе подземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	7613,96	8134,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1760,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	8,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением)	кв. м	4856,53	4889,3

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	-	1760,1
в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1751,5
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	203/4856,53	203/4889,3
1-комнатные студии	шт./кв. м шт./кв. м	168/- 35/-	168/4093,3 35/796,0
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5103,85	5055,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		«Нормальный»	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.08.2018 г., подготовленный кадастровым инженером Раковой А.Е. (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 66-13-603, выдан министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, г. Екатеринбург, 13.02.2013 г.).

**Первый заместитель главы администрации  
Березовского городского округа**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)  
  
 М.П.

**А.Г. Коргуль**  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Скреплено и пронумеровано

*И. Ищенко* ) листа (ов)

Главный специалист отдела  
архитектуры

и градостроительства администрации  
Березовского городского округа

*Ищенко*  
Т.В. Ищенко

