



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
строительное предприятие "Инициатива"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
ОАО «КПД»
полное наименование организации — для юридических лиц)
450098, Республика Башкортостан, г. Уфа,
его почтовый индекс и адрес.
ул. Российская, д. 157/1
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21 октября 2019г.

№ 02-RU 03308000-775Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Многоэтажный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер
(наименование объекта (этапа)

б) по ул. Джалиля Киекбаева в Советском районе городского округа город Уфа Республики
капитального строительства

Башкортостан»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, городской округ г. Уфа, ул. Джалиля Киекбаева, д. 8 (согласно решению

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

о присвоении адреса объекту недвижимости №2712 от 16.10.2018 года выданного Главным управлением Архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Уфа)

реестром с указа ним реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010611:7

строительный адрес: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Владивостокская, д. 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ 02-RU 03308000-775Ж-2016, дата выдачи 11 июля 2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	32445.88	33265
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	9040	8771,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	426,93	378,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1

Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	105/5869,98	105/5914,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2513,55	60/2658
2-комнатные	шт./кв. м	30/1909,05	30/1925,9
3-комнатные	шт./кв. м	15/1305,30	15/1330,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5869,98	5914,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение,	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение,
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные бетонные	сборные бетонные
Материалы стен		кирпичные, утепленные	кирпичные, утепленные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели		Встроенные помещения административного назначения 1 этажа: офис 1- 194,49 кв.м., офис 2-232,44 кв.м.,	Встроенные помещения административного назначения 1 этажа: офис 1- 173,2 кв.м., офис 2-205,6 кв.м.,
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D (нормальный)	D (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Кдж/м2*С	58,11	58,11
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана № б/н от 19.08.2019г., подготовленного кадастровым инженером Гайсиным Русланом Рашитовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-12-763, выданный Министерством земельных и имущественных отношении РБ 29.10.2012г., протокол испытаний №2-2012-210-Э от 26.10.2012 года.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 21 » октября 2019 г.

М.П.



Тухватуллин Р.Р.
(подпись)

Прошнуровано и пронумеровано

2 / 1рб/ лист а

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
Р.Р.Тухватуллин

