



1000040002186776

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Александрия 6-10"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 8601046621

полное наименование организации – для юридических лиц),

ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск,

ул. Гагарина, д 118/1, кв 2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.07.2020

№ 86-ru86310000- 41 -2020

I.

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«"Жилые дома (корпуса № 6,7,8,9) и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат)" в составе проекта "Планировка микрорайона № 39. Комплексное освоение в целях жилищного строительства".

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

6 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-2, 10-3)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Александра Усольцева, 23/1

(распоряжение Администрации города от 09.01.2020 № 01)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:10:0101025:1957

строительный адрес: Тюменская обл., ХМАО - Югра, г. Сургут, микрорайон 39

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №ru86310000-90, дата выдачи 12.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сургут Ханты - Мансийского автономного округа - Югры

II. Сведения об объекте капитального строительства

1000040002186776

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: 6 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-2, 10-3)			
Строительный объем всего	куб. м	20109.40	20131.00
в том числе надземной части	куб. м	3177.20	3177.20
Общая площадь	кв. м	4052.17	4570.00
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: 6 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-2, 10-3)			
Количество мест	шт.	158	158
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		каркас сборно-монолитный, стены из керамзитобетонных блоков, кирпич	каркас сборно-монолитный, стены из керамзитобетонных блоков, кирпич
Материалы перекрытий		железобетонное монолитное	железобетонное монолитное

Материалы кровли		эксплуатируемая кровля с внутренним водостоком (разуклонка из керамзитобетона, эструдированного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF цементная стяжка, асфальт, газон, плитка тротуарная), по периметру кирпичный парапет и металлическое ограждение	эксплуатируемая кровля с внутренним водостоком (разуклонка из керамзитобетона, эструдированного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF цементная стяжка, асфальт, газон, плитка тротуарная), по периметру кирпичный парапет и металлическое ограждение
Иные показатели			

## 2.2 Объекты жилищного фонда

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь	кв. м		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв.м		
1 комнатные	шт./кв.м		
2 комнатные	шт./кв.м		
3 комнатные	шт./кв.м		
4 комнатные	шт./кв.м		
более чем 4 комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Сети и системы инженерно технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Слой теплоизоляции из эструдированного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF 300мм толщ. 50мм на эксплуатируемой кровле, по стенам утепление экструзионным пенополистиролом "Пеноплекс 35" толщиной 100мм	Слой теплоизоляции из эструдированного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF 300мм толщ. 50мм на эксплуатируемой кровле, по стенам утепление экструзионным пенополистиролом "Пеноплекс 35" толщиной 100мм
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - от 07.07.2020, подготовил кадастровый инженер - Семенова Наталья Олеговна, квалификационный аттестат № № 86-13-235 от 24.07.2013г., выдан Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа -Югры, дата регистрации аттестата в ГРКИ - 18.09.2012г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Э. Шмидт

(расшифровка подписи)



2020г.