

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАГМАН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

196191, Санкт-Петербург г, Конституции пл, дом № 7, литера А, помещение 18Н, офис 708

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 03 2025

28592114

7810730463

41.20

12300 16

384

ИНН

ОГРН/  
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 марта 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                     |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                   | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                   | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                   | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | 2 536 055           | 2 231 108             | 1 445 541             |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                   | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | 2 536 055           | 2 231 108             | 1 445 541             |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                     |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | -                   | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                   | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 2 633 651           | 2 486 743             | 1 372 018             |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 609 294             | 622 894               | 336 264               |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 7                   | 165                   | 644                   |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 3 242 952           | 3 109 802             | 1 708 926             |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 5 779 007           | 5 340 910             | 3 154 467             |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 марта 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                     |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                     |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 050              | 80 050                | 80 050                |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                   | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                   | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                   | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                   | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 150 109             | 121 247               | 40 385                |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 230 159             | 201 297               | 120 435               |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                     |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | 2 159 194           | 2 156 844             | 1 753 738             |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                   | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | 1 000               | 1 083                 | 1 417                 |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 2 160 194           | 2 157 927             | 1 755 155             |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                     |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | 784 389             | 735 462               | 190 162               |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 334 932             | 248 137               | 238 200               |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | 2 269 216           | 1 998 001             | 850 494               |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | 123                 | 86                    | 21                    |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 3 388 660           | 2 981 686             | 1 278 877             |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 5 779 013           | 5 340 910             | 3 154 467             |

Руководитель  **Абдиева Жумагуль Тураровна**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 апреля 2025 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Март 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАГМАН"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710002    |    |      |
| 31         | 03 | 2025 |
| 28592114   |    |      |
| 7810730463 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      |    | 16   |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Март 2025 г. | За Январь - Март 2024 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 2 610                    | 1 429                    |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (2 610)                  | (1 429)                  |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | -                        | -                        |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | -                        | -                        |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 22 693                   | 8 004                    |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 9 083                    | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (2 486)                  | -                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 29 290                   | 8 004                    |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (435)                    | (84)                     |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 28 855                   | 7 920                    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                         | Код  | За Январь - Март<br>2025 г. | За Январь - Март<br>2024 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                         | 2500 | 28 855                      | 7 920                       |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                  | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                           | -                           |

Руководитель



Абдиева Жумагуль  
Тураровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.