

Кому **ООО «ГРС ГРУПП»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

454080, г. Челябинск,

полное наименование организации – для

ул. Лесопарковая, д. 6, строение 1,

юридических лиц), его почтовый индекс

rgs74@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2018г.

№ RU 89502107-7-2018

I. Администрация муниципального образования поселок Пангоды

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный дом по ул. Полярников, дом 7 (стр)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ямало-Ненецкий автономный округ, Надымский район, поселок городского типа
Пангоды, улица Полярников, дом 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования посёлок Пангоды

«О присвоении адресных номеров объектам адресации «Многоквартирные дома»

от 26 июля 2018 г. № 281

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **89:04:020101:7561**

строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU89502107-5-2018**, дата выдачи **17 апреля 2018г.**, орган выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования поселок Пангоды**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 10401,30 | 10401,30 |

| | | | |
|--|-----------|------------|------------|
| в том числе надземной части | куб. м | 9212,04 | 9212,04 |
| Общая площадь | кв. м | 2196,30 | 1955,30 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 259,30 | 262,00 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 16,40 | 16,00 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1662,60 | 1685,50 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 259,30 | 262,00 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 35/1662,60 | 35/1685,50 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 12/457,50 | 12/465,20 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 18/892,50 | 18/903,40 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 5/312,60 | 5/316,90 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|---|-------|---|---|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1670,40 | 1693,30 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| 1. Сети тепловодоснабжения. | м.п. | 32,60 | 29,00 |
| 2. Сети канализации. | м.п. | 65,50 | 68,00 |
| 3. Сети электроснабжения. | м.п. | 85,40 | 85,00 |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Железобетон | Железобетон |
| Материалы стен | | Газобетонные блоки | Газобетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | Железобетон | Железобетон |
| Материалы кровли | | Металлочерепица по деревянным стропилам | Металлочерепица по деревянным стропилам |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |

| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
|--|-------------------------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | | В+ (высокий) | В+ (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² в год | 148,90 | 151,80 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | Конструкция стен | Минераловатный утеплитель толщиной 150 мм | Минераловатный утеплитель толщиной 150 мм |
| | Перекрытие чердачного этажа | | |
| | Полы по грунту | | |
| | Окна | | |
| Заполнение световых проемов | | Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 | Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 |

Технические планы подготовлены Томиловым Александром Михайловичем, № квалификационного аттестата 72-12-350. Выдан 27 февраля 2016 года Департаментом природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа. Внесены сведения о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 10 июня 2016 года.

Дата подготовки технических планов:

1. здание «Многоквартирный дом по ул. Полярников, дом 7 (стр)» 16.10.2018 г.;
2. сооружение «Многоквартирный дом по ул. Полярников, дом 7 (стр). Наружные сети канализации» 16.10.2018 г.;
3. сооружение «Многоквартирный дом по ул. Полярников, дом 7 (стр). Наружные сети электроснабжения» 16.10.2018 г.;
4. сооружение «Многоквартирный дом по ул. Полярников, дом 7 (стр). Наружные сети теплоснабжения» 16.10.2018 г.

**Заместитель Главы
Администрации
муниципального
образования поселок
Пангоды,
начальник Управления
муниципального
хозяйства Администрации
муниципального
образования поселок
Пангоды**

(должность Уполномоченного

сотрудника органа

осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Сепита

(расшифровка подписи)



« 28 декабря » 20 18 г.