

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002362 от 03.08.2021

ЖК "Фонтаны", Литер 13

Дата первичного размещения: 07.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройПроект"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СпецСтройПроект"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер)
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 212
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 111
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ssp-proekt.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Киракосян
	1.5.2	Имя: Оганес
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вачаганович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройПроект"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312239503
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ СпецСтройПроект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	2.1.3	Дата регистрации: 12.02.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Киракосян
	3.3.2	Имя: Оганес
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вачаганович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 115-188-766 68
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 010101753864
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Киракосян
	3.4.2	Имя: Оганес
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вачаганович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 115-188-766 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 010101753864
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор № 1 об учреждении общества с ограниченной ответственностью "СпецстройПроект"; протокол внеочередного общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "СпецСтройПроект" о выходе участников из Общества от 26.12.2016 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Овик Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312251765
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375042191
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКраснодар"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «НОВОСФЕРА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарДомСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Кубанская Строительная Компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 125 226,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 654 623,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Воронежская
	9.2.10	Дом: 47/14
	9.2.11	Литера: 13
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 220 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 764,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 991,36 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 755,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор генерального подряда)
	10.1.2	Номер договора: ГП-ЮТЕК-Ф-13
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.08.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 01.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РосСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РосСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0186-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-040570-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Фонтаны", 13 литер
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Урбан Технолоджи"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5254-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Объединение"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2309145245
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0309037:712
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 892,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Одна площадка-площадью 470,7 м2.Детские площадки (2 шт.) расположены во дворе дома, со стороны входа в подъезды.На детской площадке запроектированы:детский игровой комплекс, счёты со столиком-3 шт, карусель, горка, песочница со спойлером и счётами, домик-беседка «Белочка», качалка на металлических стойках.Детская площадка находится напротив блок секции 1 на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Две площадки – общей площадью 568,5 м2.Спортивные площадки (2шт.) расположены во дворе дома, со стороны входа в подъезды.Площадка со спортивным оборудованием:спортивные комплексы – 3 шт.рукоход «Зигзаг», брусья, турник тройной – 2 шт.лабиринт.Спортивная площадка расположена на торце Литера 13 БСЗ, и напротив блок секции 1 на внутридворовой территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 42
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:в соответствии с разделом проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка»/Запроектирована установка парковых лавок – 14 шт.урны – 8 шт.скамеек детских «Вагончик»-3 шт.сушилка для белья.Лавочки малой архитектурной формы расположены в границах земельного участка не более 100 м от жилого дома,в зоне отдыха для взрослого населения, детских и спортивных площадок.Малые архитектурные формы расположены на торце блок-секции 3 и напротив блок секции 1 на внутридворовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусматривается две площадки для ТБО с 3-мя мусорными контейнерами и 1 отсеком для негабаритных отходов, всего 6 шт. расположены в пределах нормативного радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Мусорные контейнеры расположены на торце блок-секции 3 с южной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: территория озеленения посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория жилого комплекса запроектирована с учётом беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МНГ по участку к доступному входу в здание с учётом требований СП 42.13330. Данные пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами. Ширина тротуара с учётом встречного движения колясок не менее 1,5 метров. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд колясок не превышает 5%, поперечный 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории не превышает 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, предотвращающих скольжение. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Актон". Технические условия № 13-С-А/Д от 24.07.2020. Действует до 24.07.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.44 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Актон"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-С-А/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 991 910 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплосервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309142519
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 342-П-ИПЗП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 372 716 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединение"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309145245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплосервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309142519
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14126/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 621					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.73	1	12.53	2.70
2	Квартира	2	1	35.81	1	12.31	2.70

3	Квартира	2	1	78.05	3	39.85	2.70
4	Квартира	2	1	31.07	1	12.55	2.70
5	Квартира	2	1	31.07	1	12.55	2.70
6	Квартира	2	1	31.43	1	12.44	2.70
7	Квартира	2	1	40.09	1	14.78	2.70
8	Квартира	2	1	58.58	2	30.16	2.70
9	Квартира	2	1	42.62	1	14.50	2.70
10	Квартира	3	1	38.77	1	12.53	2.70
11	Квартира	3	1	34.88	1	12.31	2.70
12	Квартира	3	1	76.79	3	39.85	2.70
13	Квартира	3	1	30.11	1	12.31	2.70
14	Квартира	3	1	30.11	1	12.31	2.70
15	Квартира	3	1	30.32	1	12.44	2.70
16	Квартира	3	1	39.29	1	14.78	2.70
17	Квартира	3	1	57.50	2	30.16	2.70
18	Квартира	3	1	41.66	1	14.50	2.70
19	Квартира	4	1	38.77	1	12.53	2.70
20	Квартира	4	1	34.88	1	12.31	2.70
21	Квартира	4	1	76.79	3	39.85	2.70
22	Квартира	4	1	30.11	1	12.31	2.70
23	Квартира	4	1	30.11	1	12.31	2.70
24	Квартира	4	1	30.32	1	12.44	2.70
25	Квартира	4	1	39.29	1	14.78	2.70
26	Квартира	4	1	57.50	2	30.16	2.70
27	Квартира	4	1	41.66	1	14.50	2.70
28	Квартира	5	1	38.77	1	12.53	2.70
29	Квартира	5	1	34.88	1	12.31	2.70
30	Квартира	5	1	76.79	3	39.86	2.70
31	Квартира	5	1	30.11	1	12.31	2.70
32	Квартира	5	1	30.11	1	12.31	2.70
33	Квартира	5	1	30.32	1	12.44	2.70
34	Квартира	5	1	39.29	1	14.78	2.70
35	Квартира	5	1	57.50	2	30.16	2.70
36	Квартира	5	1	41.66	1	14.50	2.70
37	Квартира	6	1	38.77	1	12.53	2.70
38	Квартира	6	1	34.88	1	12.31	2.70
39	Квартира	6	1	76.79	3	39.85	2.70
40	Квартира	6	1	30.11	1	12.31	2.70
41	Квартира	6	1	30.11	1	12.31	2.70
42	Квартира	6	1	30.32	1	12.44	2.70
43	Квартира	6	1	39.29	1	14.78	2.70
44	Квартира	6	1	57.50	2	30.16	2.70
45	Квартира	6	1	41.66	1	14.50	2.70

46	Квартира	7	1	38.77	1	12.53	2.70
47	Квартира	7	1	34.88	1	12.31	2.70
48	Квартира	7	1	76.79	3	39.85	2.70
49	Квартира	7	1	30.11	1	12.31	2.70
50	Квартира	7	1	30.11	1	12.31	2.70
51	Квартира	7	1	30.32	1	12.44	2.70
52	Квартира	7	1	39.29	1	14.78	2.70
53	Квартира	7	1	57.50	2	30.16	2.70
54	Квартира	7	1	41.66	1	14.50	2.70
55	Квартира	8	1	38.77	1	12.53	2.70
56	Квартира	8	1	34.88	1	12.31	2.70
57	Квартира	8	1	76.79	3	39.85	2.70
58	Квартира	8	1	30.11	1	12.31	2.70
59	Квартира	8	1	30.11	1	12.31	2.70
60	Квартира	8	1	30.32	1	12.44	2.70
61	Квартира	8	1	39.29	1	14.78	2.70
62	Квартира	8	1	57.50	2	30.16	2.70
63	Квартира	8	1	41.66	1	14.50	2.70
64	Квартира	9	1	38.77	1	12.53	2.70
65	Квартира	9	1	34.88	1	12.31	2.70
66	Квартира	9	1	76.79	3	39.85	2.70
67	Квартира	9	1	30.11	1	12.31	2.70
68	Квартира	9	1	30.11	1	12.31	2.70
69	Квартира	9	1	30.32	1	12.44	2.70
70	Квартира	9	1	39.29	1	14.78	2.70
71	Квартира	9	1	57.50	2	30.16	2.70
72	Квартира	9	1	41.66	1	14.50	2.70
73	Квартира	10	1	38.77	1	12.53	2.70
74	Квартира	10	1	34.88	1	12.31	2.70
75	Квартира	10	1	76.79	3	39.85	2.70
76	Квартира	10	1	30.11	1	12.31	2.70
77	Квартира	10	1	30.11	1	12.31	2.70
78	Квартира	10	1	30.32	1	12.44	2.70
79	Квартира	10	1	39.29	1	14.78	2.70
80	Квартира	10	1	57.50	2	30.16	2.70
81	Квартира	10	1	41.66	1	14.50	2.70
82	Квартира	11	1	38.77	1	12.53	2.70
83	Квартира	11	1	34.88	1	12.31	2.70
84	Квартира	11	1	76.79	3	39.85	2.70
85	Квартира	11	1	30.11	1	12.31	2.70
86	Квартира	11	1	30.11	1	12.31	2.70
87	Квартира	11	1	30.32	1	12.44	2.70
88	Квартира	11	1	39.29	1	14.78	2.70

89	Квартира	11	1	57.50	2	30.16	2.70
90	Квартира	11	1	41.66	1	14.50	2.70
91	Квартира	12	1	38.77	1	12.53	2.70
92	Квартира	12	1	34.88	1	12.31	2.70
93	Квартира	12	1	76.79	3	39.85	2.70
94	Квартира	12	1	30.11	1	12.31	2.70
95	Квартира	12	1	30.11	1	12.31	2.70
96	Квартира	12	1	30.32	1	12.44	2.70
97	Квартира	12	1	39.29	1	14.78	2.70
98	Квартира	12	1	57.50	2	30.16	2.70
99	Квартира	12	1	41.66	1	14.50	2.70
100	Квартира	13	1	38.77	1	12.53	2.70
101	Квартира	13	1	34.88	1	12.31	2.70
102	Квартира	13	1	76.79	3	39.85	2.70
103	Квартира	13	1	30.11	1	12.31	2.70
104	Квартира	13	1	30.11	1	12.31	2.70
105	Квартира	13	1	30.32	1	12.44	2.70
106	Квартира	13	1	39.29	1	14.78	2.70
107	Квартира	13	1	57.50	2	30.16	2.70
108	Квартира	13	1	41.66	1	14.50	2.70
109	Квартира	14	1	38.77	1	12.53	2.70
110	Квартира	14	1	34.88	1	12.31	2.70
111	Квартира	14	1	76.79	3	39.85	2.70
112	Квартира	14	1	30.11	1	12.31	2.70
113	Квартира	14	1	30.11	1	12.31	2.70
114	Квартира	14	1	30.32	1	12.44	2.70
115	Квартира	14	1	39.29	1	14.78	2.70
116	Квартира	14	1	57.50	2	30.16	2.70
117	Квартира	14	1	41.66	1	14.50	2.70
118	Квартира	15	1	38.77	1	12.53	2.70
119	Квартира	15	1	34.88	1	12.31	2.70
120	Квартира	15	1	76.79	3	39.85	2.70
121	Квартира	15	1	30.11	1	12.31	2.70
122	Квартира	15	1	30.11	1	12.31	2.70
123	Квартира	15	1	30.32	1	12.44	2.70
124	Квартира	15	1	39.29	1	14.78	2.70
125	Квартира	15	1	57.50	2	30.16	2.70
126	Квартира	15	1	41.66	1	14.50	2.70
127	Квартира	16	1	38.77	1	12.53	2.70
128	Квартира	16	1	34.88	1	12.31	2.70
129	Квартира	16	1	76.79	3	39.85	2.70
130	Квартира	16	1	30.11	1	12.31	2.70
131	Квартира	16	1	30.11	1	12.31	2.70

132	Квартира	16	1	30.32	1	12.44	2.70
133	Квартира	16	1	39.29	1	14.78	2.70
134	Квартира	16	1	57.50	2	30.16	2.70
135	Квартира	16	1	41.66	1	14.50	2.70
136	Квартира	17	1	38.77	1	12.53	2.70
137	Квартира	17	1	34.88	1	12.31	2.70
138	Квартира	17	1	76.79	3	39.85	2.70
139	Квартира	17	1	30.11	1	12.31	2.70
140	Квартира	17	1	30.11	1	12.31	2.70
141	Квартира	17	1	30.32	1	12.44	2.70
142	Квартира	17	1	39.29	1	14.78	2.70
143	Квартира	17	1	57.50	2	30.16	2.70
144	Квартира	17	1	41.66	1	14.50	2.70
145	Квартира	18	1	38.77	1	12.53	2.70
146	Квартира	18	1	34.88	1	12.31	2.70
147	Квартира	18	1	76.79	3	39.85	2.70
148	Квартира	18	1	30.11	1	12.31	2.70
149	Квартира	18	1	30.11	1	12.31	2.70
150	Квартира	18	1	30.32	1	12.44	2.70
151	Квартира	18	1	39.29	1	14.78	2.70
152	Квартира	18	1	57.50	2	30.16	2.70
153	Квартира	18	1	41.66	1	14.50	2.70
154	Квартира	19	1	38.77	1	12.53	2.70
155	Квартира	19	1	34.88	1	12.31	2.70
156	Квартира	19	1	76.79	3	39.85	2.70
157	Квартира	19	1	30.11	1	12.31	2.70
158	Квартира	19	1	30.11	1	12.31	2.70
159	Квартира	19	1	30.32	1	12.44	2.70
160	Квартира	19	1	39.29	1	14.78	2.70
161	Квартира	19	1	57.50	2	30.16	2.70
162	Квартира	19	1	41.66	1	14.50	2.70
163	Квартира	20	1	40.45	1	12.53	2.70
164	Квартира	20	1	34.93	1	12.31	2.70
165	Квартира	20	1	79.35	3	39.85	2.70
166	Квартира	20	1	30.11	1	12.31	2.70
167	Квартира	20	1	30.11	1	12.31	2.70
168	Квартира	20	1	30.32	1	12.44	2.70
169	Квартира	20	1	39.29	1	14.78	2.70
170	Квартира	20	1	57.62	2	30.16	2.70
171	Квартира	20	1	43.52	1	14.50	2.70
172	Квартира	21	1	40.45	1	12.53	2.70
173	Квартира	21	1	34.93	1	12.31	2.70
174	Квартира	21	1	79.35	3	39.85	2.70

175	Квартира	21	1	30.11	1	12.31	2.70
176	Квартира	21	1	30.11	1	12.31	2.70
177	Квартира	21	1	30.32	1	12.44	2.70
178	Квартира	21	1	39.29	1	14.78	2.70
179	Квартира	21	1	57.62	2	30.16	2.70
180	Квартира	21	1	43.52	1	14.50	2.70
181	Квартира	22	1	40.45	1	12.53	2.70
182	Квартира	22	1	34.93	1	12.31	2.70
183	Квартира	22	1	79.35	3	39.85	2.70
184	Квартира	22	1	30.11	1	12.31	2.70
185	Квартира	22	1	30.11	1	12.31	2.70
186	Квартира	22	1	30.32	1	12.44	2.70
187	Квартира	22	1	39.29	1	14.78	2.70
188	Квартира	22	1	57.62	2	30.16	2.70
189	Квартира	22	1	43.52	1	14.50	2.70
190	Квартира	23	1	40.45	1	12.53	2.70
191	Квартира	23	1	34.93	1	12.31	2.70
192	Квартира	23	1	79.35	3	39.85	2.70
193	Квартира	23	1	30.11	1	12.31	2.70
194	Квартира	23	1	30.11	1	12.31	2.70
195	Квартира	23	1	30.32	1	12.44	2.70
196	Квартира	23	1	39.29	1	14.78	2.70
197	Квартира	23	1	57.62	2	30.16	2.70
198	Квартира	23	1	43.52	1	14.50	2.70
199	Квартира	24	1	40.45	1	12.53	2.70
200	Квартира	24	1	34.93	1	12.31	2.70
201	Квартира	24	1	79.35	3	39.85	2.70
202	Квартира	24	1	30.11	1	12.31	2.70
203	Квартира	24	1	30.11	1	12.31	2.70
204	Квартира	24	1	30.32	1	12.44	2.70
205	Квартира	24	1	39.29	1	14.78	2.70
206	Квартира	24	1	57.62	2	30.16	2.70
207	Квартира	24	1	43.52	1	14.50	2.70
208	Квартира	2	2	32.91	1	10.37	2.70
209	Квартира	2	2	36.90	1	10.48	2.70
210	Квартира	2	2	38.92	1	11.31	2.70
211	Квартира	2	2	35.27	1	11.06	2.70
212	Квартира	2	2	34.81	1	10.81	2.70
213	Квартира	2	2	35.14	1	11.06	2.70
214	Квартира	2	2	38.92	1	11.31	2.70
215	Квартира	2	2	36.90	1	10.48	2.70
216	Квартира	2	2	32.48	1	10.37	2.70
217	Квартира	3	2	31.90	1	10.37	2.70

218	Квартира	3	2	35.80	1	10.48	2.70
219	Квартира	3	2	37.46	1	11.31	2.70
220	Квартира	3	2	34.28	1	11.06	2.70
221	Квартира	3	2	33.96	1	10.81	2.70
222	Квартира	3	2	34.28	1	11.06	2.70
223	Квартира	3	2	37.46	1	11.31	2.70
224	Квартира	3	2	35.80	1	10.48	2.70
225	Квартира	3	2	31.43	1	10.37	2.70
226	Квартира	4	2	31.90	1	10.37	2.70
227	Квартира	4	2	35.80	1	10.48	2.70
228	Квартира	4	2	37.46	1	11.31	2.70
229	Квартира	4	2	34.28	1	11.06	2.70
230	Квартира	4	2	33.96	1	10.81	2.70
231	Квартира	4	2	34.28	1	11.06	2.70
232	Квартира	4	2	37.46	1	11.31	2.70
233	Квартира	4	2	35.80	1	10.48	2.70
234	Квартира	4	2	31.43	1	10.37	2.70
235	Квартира	5	2	31.90	1	10.37	2.70
236	Квартира	5	2	35.80	1	10.48	2.70
237	Квартира	5	2	37.46	1	11.31	2.70
238	Квартира	5	2	34.28	1	11.06	2.70
239	Квартира	5	2	33.96	1	10.81	2.70
240	Квартира	5	2	34.28	1	11.06	2.70
241	Квартира	5	2	37.46	1	11.31	2.70
242	Квартира	5	2	35.80	1	10.48	2.70
243	Квартира	5	2	31.43	1	10.37	2.70
244	Квартира	6	2	31.90	1	10.37	2.70
245	Квартира	6	2	35.80	1	10.48	2.70
246	Квартира	6	2	37.46	1	11.31	2.70
247	Квартира	6	2	34.28	1	11.06	2.70
248	Квартира	6	2	33.96	1	10.81	2.70
249	Квартира	6	2	34.28	1	11.06	2.70
250	Квартира	6	2	37.46	1	11.31	2.70
251	Квартира	6	2	35.80	1	10.48	2.70
252	Квартира	6	2	31.43	1	10.37	2.70
253	Квартира	7	2	31.90	1	10.37	2.70
254	Квартира	7	2	35.80	1	10.48	2.70
255	Квартира	7	2	37.46	1	11.31	2.70
256	Квартира	7	2	34.28	1	11.06	2.70
257	Квартира	7	2	33.96	1	10.81	2.70
258	Квартира	7	2	34.28	1	11.06	2.70
259	Квартира	7	2	37.46	1	11.31	2.70
260	Квартира	7	2	35.80	1	10.48	2.70

261	Квартира	7	2	31.43	1	10.37	2.70
262	Квартира	8	2	31.90	1	10.37	2.70
263	Квартира	8	2	35.80	1	10.48	2.70
264	Квартира	8	2	37.46	1	11.31	2.70
265	Квартира	8	2	34.28	1	11.06	2.70
266	Квартира	8	2	33.96	1	10.81	2.70
267	Квартира	8	2	34.28	1	11.06	2.70
268	Квартира	8	2	37.46	1	11.31	2.70
269	Квартира	8	2	35.80	1	10.48	2.70
270	Квартира	8	2	31.43	1	10.37	2.70
271	Квартира	9	2	31.90	1	10.37	2.70
272	Квартира	9	2	35.80	1	10.48	2.70
273	Квартира	9	2	37.46	1	11.31	2.70
274	Квартира	9	2	34.28	1	11.06	2.70
275	Квартира	9	2	33.96	1	10.81	2.70
276	Квартира	9	2	34.28	1	11.06	2.70
277	Квартира	9	2	37.46	1	11.31	2.70
278	Квартира	9	2	35.80	1	10.48	2.70
279	Квартира	9	2	31.43	1	10.37	2.70
280	Квартира	10	2	31.90	1	10.37	2.70
281	Квартира	10	2	35.80	1	10.48	2.70
282	Квартира	10	2	37.46	1	11.31	2.70
283	Квартира	10	2	34.28	1	11.06	2.70
284	Квартира	10	2	33.96	1	10.81	2.70
285	Квартира	10	2	34.28	1	11.06	2.70
286	Квартира	10	2	37.46	1	11.31	2.70
287	Квартира	10	2	35.80	1	10.48	2.70
288	Квартира	10	2	31.43	1	10.37	2.70
289	Квартира	11	2	31.90	1	10.37	2.70
290	Квартира	11	2	35.80	1	10.48	2.70
291	Квартира	11	2	37.46	1	11.31	2.70
292	Квартира	11	2	34.28	1	11.06	2.70
293	Квартира	11	2	33.96	1	10.81	2.70
294	Квартира	11	2	34.28	1	11.06	2.70
295	Квартира	11	2	37.46	1	11.31	2.70
296	Квартира	11	2	35.80	1	10.48	2.70
297	Квартира	11	2	31.43	1	10.37	2.70
298	Квартира	12	2	31.90	1	10.37	2.70
299	Квартира	12	2	35.80	1	10.48	2.70
300	Квартира	12	2	37.46	1	11.31	2.70
301	Квартира	12	2	34.28	1	11.06	2.70
302	Квартира	12	2	33.96	1	10.81	2.70
303	Квартира	12	2	34.28	1	11.06	2.70

304	Квартира	12	2	37.46	1	11.31	2.70
305	Квартира	12	2	35.80	1	10.48	2.70
306	Квартира	12	2	31.43	1	10.37	2.70
307	Квартира	13	2	31.90	1	10.37	2.70
308	Квартира	13	2	35.80	1	10.48	2.70
309	Квартира	13	2	37.46	1	11.31	2.70
310	Квартира	13	2	34.28	1	11.06	2.70
311	Квартира	13	2	33.96	1	10.81	2.70
312	Квартира	13	2	34.28	1	11.06	2.70
313	Квартира	13	2	37.46	1	11.31	2.70
314	Квартира	13	2	35.80	1	10.48	2.70
315	Квартира	13	2	31.43	1	10.37	2.70
316	Квартира	14	2	31.90	1	10.37	2.70
317	Квартира	14	2	35.80	1	10.48	2.70
318	Квартира	14	2	37.46	1	11.31	2.70
319	Квартира	14	2	34.28	1	11.06	2.70
320	Квартира	14	2	33.96	1	10.81	2.70
321	Квартира	14	2	34.28	1	11.06	2.70
322	Квартира	14	2	37.46	1	11.31	2.70
323	Квартира	14	2	35.80	1	10.48	2.70
324	Квартира	14	2	31.43	1	10.37	2.70
325	Квартира	15	2	31.90	1	10.37	2.70
326	Квартира	15	2	35.80	1	10.48	2.70
327	Квартира	15	2	37.46	1	11.31	2.70
328	Квартира	15	2	34.28	1	11.06	2.70
329	Квартира	15	2	33.96	1	10.81	2.70
330	Квартира	15	2	34.28	1	11.06	2.70
331	Квартира	15	2	37.46	1	11.31	2.70
332	Квартира	15	2	35.80	1	10.48	2.70
333	Квартира	15	2	31.43	1	10.37	2.70
334	Квартира	16	2	31.90	1	10.37	2.70
335	Квартира	16	2	35.80	1	10.48	2.70
336	Квартира	16	2	37.46	1	11.31	2.70
337	Квартира	16	2	34.28	1	11.06	2.70
338	Квартира	16	2	33.96	1	10.81	2.70
339	Квартира	16	2	34.28	1	11.06	2.70
340	Квартира	16	2	37.46	1	11.31	2.70
341	Квартира	16	2	35.80	1	10.48	2.70
342	Квартира	16	2	31.43	1	10.37	2.70
343	Квартира	17	2	31.90	1	10.37	2.70
344	Квартира	17	2	35.80	1	10.48	2.70
345	Квартира	17	2	37.46	1	11.31	2.70
346	Квартира	17	2	34.28	1	11.06	2.70

347	Квартира	17	2	33.96	1	10.81	2.70
348	Квартира	17	2	34.28	1	11.06	2.70
349	Квартира	17	2	37.46	1	11.31	2.70
350	Квартира	17	2	35.80	1	10.48	2.70
351	Квартира	17	2	31.43	1	10.37	2.70
352	Квартира	18	2	31.90	1	10.37	2.70
353	Квартира	18	2	35.80	1	10.48	2.70
354	Квартира	18	2	37.46	1	11.31	2.70
355	Квартира	18	2	34.28	1	11.06	2.70
356	Квартира	18	2	33.96	1	10.81	2.70
357	Квартира	18	2	34.28	1	11.06	2.70
358	Квартира	18	2	37.46	1	11.31	2.70
359	Квартира	18	2	35.80	1	10.48	2.70
360	Квартира	18	2	31.43	1	10.37	2.70
361	Квартира	19	2	31.90	1	10.37	2.70
362	Квартира	19	2	35.80	1	10.48	2.70
363	Квартира	19	2	37.46	1	11.31	2.70
364	Квартира	19	2	34.28	1	11.06	2.70
365	Квартира	19	2	33.96	1	10.81	2.70
366	Квартира	19	2	34.28	1	11.06	2.70
367	Квартира	19	2	37.46	1	11.31	2.70
368	Квартира	19	2	35.80	1	10.48	2.70
369	Квартира	19	2	31.43	1	10.37	2.70
370	Квартира	20	2	33.85	1	10.37	2.70
371	Квартира	20	2	35.80	1	10.48	2.70
372	Квартира	20	2	38.63	1	11.31	2.70
373	Квартира	20	2	34.28	1	11.06	2.70
374	Квартира	20	2	33.96	1	10.81	2.70
375	Квартира	20	2	34.28	1	11.06	2.70
376	Квартира	20	2	38.63	1	11.31	2.70
377	Квартира	20	2	35.80	1	10.48	2.70
378	Квартира	20	2	33.38	1	10.37	2.70
379	Квартира	21	2	33.85	1	10.37	2.70
380	Квартира	21	2	35.80	1	10.48	2.70
381	Квартира	21	2	38.63	1	11.31	2.70
382	Квартира	21	2	34.28	1	11.06	2.70
383	Квартира	21	2	33.96	1	10.81	2.70
384	Квартира	21	2	34.28	1	11.06	2.70
385	Квартира	21	2	38.63	1	11.31	2.70
386	Квартира	21	2	35.80	1	10.48	2.70
387	Квартира	21	2	33.38	1	10.37	2.70
388	Квартира	22	2	33.85	1	10.37	2.70
389	Квартира	22	2	35.80	1	10.48	2.70

390	Квартира	22	2	38.63	1	11.31	2.70
391	Квартира	22	2	34.28	1	11.06	2.70
392	Квартира	22	2	33.96	1	10.81	2.70
393	Квартира	22	2	34.28	1	11.06	2.70
394	Квартира	22	2	38.63	1	11.31	2.70
395	Квартира	22	2	35.80	1	10.48	2.70
396	Квартира	22	2	33.38	1	10.37	2.70
397	Квартира	23	2	33.85	1	10.37	2.70
398	Квартира	23	2	35.80	1	10.48	2.70
399	Квартира	23	2	38.63	1	11.31	2.70
400	Квартира	23	2	34.28	1	11.06	2.70
401	Квартира	23	2	33.96	1	10.81	2.70
402	Квартира	23	2	34.28	1	11.06	2.70
403	Квартира	23	2	38.63	1	11.31	2.70
404	Квартира	23	2	35.80	1	10.48	2.70
405	Квартира	23	2	33.38	1	10.37	2.70
406	Квартира	24	2	33.85	1	10.37	2.70
407	Квартира	24	2	35.80	1	10.48	2.70
408	Квартира	24	2	38.63	1	11.31	2.70
409	Квартира	24	2	34.28	1	11.06	2.70
410	Квартира	24	2	33.96	1	10.81	2.70
411	Квартира	24	2	34.28	1	11.06	2.70
412	Квартира	24	2	38.63	1	11.31	2.70
413	Квартира	24	2	35.80	1	10.48	2.70
414	Квартира	24	2	33.38	1	10.37	2.70
415	Квартира	2	3	42.78	1	15.51	2.70
416	Квартира	2	3	58.58	2	30.16	2.70
417	Квартира	2	3	40.09	1	14.78	2.70
418	Квартира	2	3	31.42	1	12.44	2.70
419	Квартира	2	3	31.07	1	12.55	2.70
420	Квартира	2	3	31.07	1	12.55	2.70
421	Квартира	2	3	78.05	3	39.85	2.70
422	Квартира	2	3	35.81	1	12.31	2.70
423	Квартира	2	3	39.95	1	12.53	2.70
424	Квартира	3	3	41.84	1	15.51	2.70
425	Квартира	3	3	57.50	2	30.16	2.70
426	Квартира	3	3	39.29	1	14.78	2.70
427	Квартира	3	3	30.32	1	12.44	2.70
428	Квартира	3	3	30.11	1	12.31	2.70
429	Квартира	3	3	30.11	1	12.31	2.70
430	Квартира	3	3	76.79	3	39.85	2.70
431	Квартира	3	3	34.88	1	12.31	2.70
432	Квартира	3	3	38.77	1	12.53	2.70

433	Квартира	4	3	41.84	1	15.51	2.70
434	Квартира	4	3	57.50	2	30.16	2.70
435	Квартира	4	3	39.29	1	14.78	2.70
436	Квартира	4	3	30.32	1	12.44	2.70
437	Квартира	4	3	30.11	1	12.31	2.70
438	Квартира	4	3	30.11	1	12.31	2.70
439	Квартира	4	3	76.79	3	39.85	2.70
440	Квартира	4	3	34.88	1	12.31	2.70
441	Квартира	4	3	38.77	1	12.53	2.70
442	Квартира	5	3	41.84	1	15.51	2.70
443	Квартира	5	3	57.50	2	30.16	2.70
444	Квартира	5	3	39.29	1	14.78	2.70
445	Квартира	5	3	30.32	1	12.44	2.70
446	Квартира	5	3	30.11	1	12.31	2.70
447	Квартира	5	3	30.11	1	12.31	2.70
448	Квартира	5	3	76.79	3	39.85	2.70
449	Квартира	5	3	34.88	1	12.31	2.70
450	Квартира	5	3	38.77	1	12.53	2.70
451	Квартира	6	3	41.84	1	15.51	2.70
452	Квартира	6	3	57.50	2	30.16	2.70
453	Квартира	6	3	39.29	1	14.78	2.70
454	Квартира	6	3	30.32	1	12.44	2.70
455	Квартира	6	3	30.11	1	12.31	2.70
456	Квартира	6	3	30.11	1	12.31	2.70
457	Квартира	6	3	76.79	3	39.85	2.70
458	Квартира	6	3	34.88	1	12.31	2.70
459	Квартира	6	3	38.77	1	12.53	2.70
460	Квартира	7	3	41.84	1	15.51	2.70
461	Квартира	7	3	57.50	2	30.16	2.70
462	Квартира	7	3	39.29	1	14.78	2.70
463	Квартира	7	3	30.32	1	12.44	2.70
464	Квартира	7	3	30.11	1	12.31	2.70
465	Квартира	7	3	30.11	1	12.31	2.70
466	Квартира	7	3	76.79	3	39.85	2.70
467	Квартира	7	3	34.88	1	12.31	2.70
468	Квартира	7	3	38.77	1	12.53	2.70
469	Квартира	8	3	41.84	1	15.51	2.70
470	Квартира	8	3	57.50	2	30.16	2.70
471	Квартира	8	3	39.29	1	14.78	2.70
472	Квартира	8	3	30.32	1	12.44	2.70
473	Квартира	8	3	30.11	1	12.31	2.70
474	Квартира	8	3	30.11	1	12.31	2.70
475	Квартира	8	3	76.79	3	39.85	2.70

476	Квартира	8	3	34.88	1	12.31	2.70
477	Квартира	8	3	38.77	1	12.53	2.70
478	Квартира	9	3	41.84	1	15.51	2.70
479	Квартира	9	3	57.50	2	30.16	2.70
480	Квартира	9	3	39.29	1	14.78	2.70
481	Квартира	9	3	30.32	1	12.44	2.70
482	Квартира	9	3	30.11	1	12.31	2.70
483	Квартира	9	3	30.11	1	12.31	2.70
484	Квартира	9	3	76.79	3	39.85	2.70
485	Квартира	9	3	34.88	1	12.31	2.70
486	Квартира	9	3	38.77	1	12.53	2.70
487	Квартира	10	3	41.84	1	15.51	2.70
488	Квартира	10	3	57.50	2	30.16	2.70
489	Квартира	10	3	39.29	1	14.78	2.70
490	Квартира	10	3	30.32	1	12.44	2.70
491	Квартира	10	3	30.11	1	12.31	2.70
492	Квартира	10	3	30.11	1	12.31	2.70
493	Квартира	10	3	76.79	3	39.85	2.70
494	Квартира	10	3	34.88	1	12.31	2.70
495	Квартира	10	3	38.77	1	12.53	2.70
496	Квартира	11	3	41.84	1	15.51	2.70
497	Квартира	11	3	57.50	2	30.16	2.70
498	Квартира	11	3	39.29	1	14.78	2.70
499	Квартира	11	3	30.32	1	12.44	2.70
500	Квартира	11	3	30.11	1	12.31	2.70
501	Квартира	11	3	30.11	1	12.31	2.70
502	Квартира	11	3	76.79	3	39.85	2.70
503	Квартира	11	3	34.88	1	12.31	2.70
504	Квартира	11	3	38.77	1	12.53	2.70
505	Квартира	12	3	41.84	1	15.51	2.70
506	Квартира	12	3	57.50	2	30.16	2.70
507	Квартира	12	3	39.29	1	14.78	2.70
508	Квартира	12	3	30.32	1	12.44	2.70
509	Квартира	12	3	30.11	1	12.31	2.70
510	Квартира	12	3	30.11	1	12.31	2.70
511	Квартира	12	3	76.79	3	39.85	2.70
512	Квартира	12	3	34.88	1	12.31	2.70
513	Квартира	12	3	38.77	1	12.53	2.70
514	Квартира	13	3	41.84	1	15.51	2.70
515	Квартира	13	3	57.50	2	30.16	2.70
516	Квартира	13	3	39.29	1	14.78	2.70
517	Квартира	13	3	30.32	1	12.44	2.70
518	Квартира	13	3	30.11	1	12.31	2.70

519	Квартира	13	3	30.11	1	12.31	2.70
520	Квартира	13	3	76.79	3	39.85	2.70
521	Квартира	13	3	34.88	1	12.31	2.70
522	Квартира	13	3	38.77	1	12.53	2.70
523	Квартира	14	3	41.84	1	15.51	2.70
524	Квартира	14	3	57.50	2	30.16	2.70
525	Квартира	14	3	39.29	1	14.78	2.70
526	Квартира	14	3	30.32	1	12.44	2.70
527	Квартира	14	3	30.11	1	12.31	2.70
528	Квартира	14	3	30.11	1	12.31	2.70
529	Квартира	14	3	76.79	3	39.85	2.70
530	Квартира	14	3	34.88	1	12.31	2.70
531	Квартира	14	3	38.77	1	12.53	2.70
532	Квартира	15	3	41.84	1	15.51	2.70
533	Квартира	15	3	57.50	2	30.16	2.70
534	Квартира	15	3	39.29	1	14.78	2.70
535	Квартира	15	3	30.32	1	12.44	2.70
536	Квартира	15	3	30.11	1	12.31	2.70
537	Квартира	15	3	30.11	1	12.31	2.70
538	Квартира	15	3	76.79	3	39.85	2.70
539	Квартира	15	3	34.88	1	12.31	2.70
540	Квартира	15	3	38.77	1	12.53	2.70
541	Квартира	16	3	41.84	1	15.51	2.70
542	Квартира	16	3	57.50	2	30.16	2.70
543	Квартира	16	3	39.29	1	14.78	2.70
544	Квартира	16	3	30.32	1	12.44	2.70
545	Квартира	16	3	30.11	1	12.31	2.70
546	Квартира	16	3	30.11	1	12.31	2.70
547	Квартира	16	3	76.79	3	39.85	2.70
548	Квартира	16	3	34.88	1	12.31	2.70
549	Квартира	16	3	38.77	1	12.53	2.70
550	Квартира	17	3	41.84	1	15.51	2.70
551	Квартира	17	3	57.50	2	30.16	2.70
552	Квартира	17	3	39.29	1	14.78	2.70
553	Квартира	17	3	30.32	1	12.44	2.70
554	Квартира	17	3	30.11	1	12.31	2.70
555	Квартира	17	3	30.11	1	12.31	2.70
556	Квартира	17	3	76.79	3	39.85	2.70
557	Квартира	17	3	34.88	1	12.31	2.70
558	Квартира	17	3	38.77	1	12.53	2.70
559	Квартира	18	3	41.84	1	15.51	2.70
560	Квартира	18	3	57.50	2	30.16	2.70
561	Квартира	18	3	39.29	1	14.78	2.70

562	Квартира	18	3	30.32	1	12.44	2.70
563	Квартира	18	3	30.11	1	12.31	2.70
564	Квартира	18	3	30.11	1	12.31	2.70
565	Квартира	18	3	76.79	3	39.85	2.70
566	Квартира	18	3	34.88	1	12.31	2.70
567	Квартира	18	3	38.77	1	12.53	2.70
568	Квартира	19	3	41.84	1	15.51	2.70
569	Квартира	19	3	57.50	2	30.16	2.70
570	Квартира	19	3	39.29	1	14.78	2.70
571	Квартира	19	3	30.32	1	12.44	2.70
572	Квартира	19	3	30.11	1	12.31	2.70
573	Квартира	19	3	30.11	1	12.31	2.70
574	Квартира	19	3	76.79	3	39.85	2.70
575	Квартира	19	3	34.88	1	12.31	2.70
576	Квартира	19	3	38.77	1	12.53	2.70
577	Квартира	20	3	43.70	1	15.51	2.70
578	Квартира	20	3	57.62	2	30.16	2.70
579	Квартира	20	3	39.29	1	14.78	2.70
580	Квартира	20	3	30.32	1	12.44	2.70
581	Квартира	20	3	30.11	1	12.31	2.70
582	Квартира	20	3	30.11	1	12.31	2.70
583	Квартира	20	3	79.35	3	39.85	2.70
584	Квартира	20	3	34.93	1	12.31	2.70
585	Квартира	20	3	40.45	1	12.53	2.70
586	Квартира	21	3	43.70	1	15.51	2.70
587	Квартира	21	3	57.62	2	30.16	2.70
588	Квартира	21	3	39.29	1	14.78	2.70
589	Квартира	21	3	30.32	1	12.44	2.70
590	Квартира	21	3	30.11	1	12.31	2.70
591	Квартира	21	3	30.11	1	12.31	2.70
592	Квартира	21	3	79.35	3	39.85	2.70
593	Квартира	21	3	34.93	1	12.31	2.70
594	Квартира	21	3	40.45	1	12.53	2.70
595	Квартира	22	3	43.70	1	15.51	2.70
596	Квартира	22	3	57.62	2	30.16	2.70
597	Квартира	22	3	39.29	1	14.78	2.70
598	Квартира	22	3	30.32	1	12.44	2.70
599	Квартира	22	3	30.11	1	12.31	2.70
600	Квартира	22	3	30.11	1	12.31	2.70
601	Квартира	22	3	79.35	3	39.85	2.70
602	Квартира	22	3	34.93	1	12.31	2.70
603	Квартира	22	3	40.45	1	12.53	2.70
604	Квартира	23	3	43.70	1	15.51	2.70

605	Квартира	23	3	57.62	2	30.16	2.70
606	Квартира	23	3	39.29	1	14.78	2.70
607	Квартира	23	3	30.32	1	12.44	2.70
608	Квартира	23	3	30.11	1	12.31	2.70
609	Квартира	23	3	30.11	1	12.31	2.70
610	Квартира	23	3	79.35	3	39.85	2.70
611	Квартира	23	3	34.93	1	12.31	2.70
612	Квартира	23	3	40.45	1	12.53	2.70
613	Квартира	24	3	43.70	1	15.51	2.70
614	Квартира	24	3	57.62	2	30.16	2.70
615	Квартира	24	3	39.29	1	14.78	2.70
616	Квартира	24	3	30.32	1	12.44	2.70
617	Квартира	24	3	30.11	1	12.31	2.70
618	Квартира	24	3	30.11	1	12.31	2.70
619	Квартира	24	3	79.35	3	39.85	2.70
620	Квартира	24	3	34.93	1	12.31	2.70
621	Квартира	24	3	40.45	1	12.53	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	66.16	Нежилое помещение	66.16	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	55.82	Нежилое помещение	55.82	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	60.05	Нежилое помещение	60.05	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	30.78	Нежилое помещение	30.78	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	63.31	Нежилое помещение	63.31	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	38.67	Нежилое помещение	38.67	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	47.63	Нежилое помещение	47.63	2.70
8	Нежилое помещение	1	2	27.35	Нежилое помещение	27.35	2.70
9	Нежилое помещение	1	2	19.99	Нежилое помещение	19.99	2.70
10	Нежилое помещение	1	2	41.32	Нежилое помещение	41.32	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	34.16	Нежилое помещение	34.16	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	41.22	Нежилое помещение	41.22	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	39.71	Нежилое помещение	39.71	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	41.82	Нежилое помещение	41.82	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	22.82	Нежилое помещение	22.82	2.70
16	Нежилое помещение	1	3	47.63	Нежилое помещение	47.63	2.70
17	Нежилое помещение	1	3	36.80	Нежилое помещение	36.80	2.70
18	Нежилое помещение	1	3	63.31	Нежилое помещение	63.31	2.70
19	Нежилое помещение	1	3	30.78	Нежилое помещение	30.78	2.70
20	Нежилое помещение	1	3	60.05	Нежилое помещение	60.05	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	55.82	Нежилое помещение	55.82	2.70
22	Нежилое помещение	1	3	66.16	Нежилое помещение	66.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	5.13
2	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	7.18
3	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	12.26
4	Санузел консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	2.16
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	3
6	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	17.76
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	18.61
8	Электрощитовая (ВРУ)	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	13.82
9	Насосная (ВНС)	Подъезд 1, 1 этаж	МОП	19.09
10	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	МОП	46.09
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	МОП	11.52
12	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	МОП	8.76
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	МОП	14.3
14	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	МОП	46.09
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	МОП	11.52
16	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	МОП	8.76
17	Лестничный холл	Подъезд 1, 3 этаж	МОП	14.3
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	МОП	46.09
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	МОП	11.52
20	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	МОП	8.76
21	Лестничный холл	Подъезд 1, 4 этаж	МОП	14.3
22	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	МОП	46.09
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	МОП	11.52
24	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	МОП	8.76
25	Лестничный холл	Подъезд 1, 5 этаж	МОП	14.3
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	МОП	46.09
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	МОП	11.52
28	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	МОП	8.76
29	Лестничный холл	Подъезд 1, 6 этаж	МОП	14.3
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	МОП	46.09
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	МОП	11.52
32	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	МОП	8.76
33	Лестничный холл	Подъезд 1, 7 этаж	МОП	14.3
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	МОП	46.09
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	МОП	11.52
36	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	МОП	8.76
37	Лестничный холл	Подъезд 1, 8 этаж	МОП	14.3
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	МОП	46.09
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	МОП	11.52

40	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	МОП	8.76
41	Лестничный холл	Подъезд 1, 9 этаж	МОП	14.3
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	МОП	46.09
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	МОП	11.52
44	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	МОП	8.76
45	Лестничный холл	Подъезд 1, 10 этаж	МОП	14.3
46	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	МОП	46.09
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	МОП	11.52
48	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	МОП	8.76
49	Лестничный холл	Подъезд 1, 11 этаж	МОП	14.3
50	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	МОП	46.09
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	МОП	11.52
52	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	МОП	8.76
53	Лестничный холл	Подъезд 1, 12 этаж	МОП	14.3
54	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	МОП	46.09
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	МОП	11.52
56	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	МОП	8.76
57	Лестничный холл	Подъезд 1, 13 этаж	МОП	14.3
58	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	МОП	46.09
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	МОП	11.52
60	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	МОП	8.76
61	Лестничный холл	Подъезд 1, 14 этаж	МОП	14.3
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	МОП	46.09
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	МОП	11.52
64	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	МОП	8.76
65	Лестничный холл	Подъезд 1, 15 этаж	МОП	14.3
66	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	МОП	46.09
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	МОП	11.52
68	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	МОП	8.76
69	Лестничный холл	Подъезд 1, 16 этаж	МОП	14.3
70	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	МОП	46.09
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	МОП	11.52
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	МОП	8.76
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	МОП	14.3
74	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	МОП	46.09
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	МОП	11.52
76	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	МОП	8.76
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	МОП	14.3
78	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	МОП	46.09
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	МОП	11.52
80	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	МОП	8.76
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	МОП	14.3
82	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	МОП	46.93

83	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	МОП	11.52
84	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	МОП	8.76
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	МОП	14.3
86	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	МОП	46.93
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	МОП	11.52
88	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	МОП	8.76
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	МОП	14.3
90	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	МОП	46.93
91	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	МОП	11.52
92	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	МОП	8.76
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	МОП	14.3
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	МОП	46.93
95	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	МОП	11.52
96	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	МОП	8.76
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	МОП	14.3
98	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	МОП	46.93
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	МОП	11.52
100	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	МОП	8.76
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	МОП	14.3
102	Форкамера	Подъезд 1, кровля	МОП	14.5
103	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	МОП	25.2
104	Переходной балкон	Подъезд 1, кровля	МОП	8.76
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	МОП	14.3
106	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	5.13
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	11.52
108	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	7.34
109	Санузел консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	2.48
110	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	4.3
111	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	14.42
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	18.61
113	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	43.18
114	Пожарный пост	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	15.62
115	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	2.21
116	Электрощитовая (ВРУ)	Подъезд 2, 1 этаж	МОП	10.39
117	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	МОП	52.34
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	МОП	11.52
119	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	МОП	8.77
120	Лестничный холл	Подъезд 2, 2 этаж	МОП	14.3
121	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	МОП	51
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	МОП	11.52
123	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	МОП	8.77
124	Лестничный холл	Подъезд 2, 3 этаж	МОП	14.3
125	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	МОП	51

126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	МОП	11.52
127	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	МОП	8.77
128	Лестничный холл	Подъезд 2, 4 этаж	МОП	14.3
129	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	МОП	51
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	МОП	11.52
131	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	МОП	8.77
132	Лестничный холл	Подъезд 2, 5 этаж	МОП	14.3
133	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	МОП	51
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	МОП	11.52
135	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	МОП	8.77
136	Лестничный холл	Подъезд 2, 6 этаж	МОП	14.3
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	МОП	51
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	МОП	11.52
139	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	МОП	8.77
140	Лестничный холл	Подъезд 2, 7 этаж	МОП	14.3
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	МОП	51
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	МОП	11.52
143	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	МОП	8.77
144	Лестничный холл	Подъезд 2, 8 этаж	МОП	14.3
145	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	МОП	51
146	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	МОП	11.52
147	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	МОП	8.77
148	Лестничный холл	Подъезд 2, 9 этаж	МОП	14.3
149	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	МОП	50.53
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	МОП	11.52
151	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	МОП	8.77
152	Лестничный холл	Подъезд 2, 10 этаж	МОП	14.3
153	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	МОП	51
154	Лифтовый холл	11 этаж	МОП	11.52
155	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	МОП	8.77
156	Лестничный холл	Подъезд 2, 11 этаж	МОП	14.3
157	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	МОП	51
158	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	МОП	11.52
159	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	МОП	8.77
160	Лестничный холл	Подъезд 2, 12 этаж	МОП	14.3
161	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	МОП	51
162	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	МОП	11.52
163	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	МОП	8.77
164	Лестничный холл	Подъезд 2, 13 этаж	МОП	14.3
165	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	МОП	51
166	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	МОП	11.52
167	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	МОП	8.77
168	Лестничный холл	Подъезд 2, 14 этаж	МОП	14.3

169	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	МОП	51
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	МОП	11.52
171	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	МОП	8.77
172	Лестничный холл	Подъезд 2, 15 этаж	МОП	14.3
173	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	МОП	51
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	МОП	11.52
175	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	МОП	8.77
176	Лестничный холл	Подъезд 2, 16 этаж	МОП	14.3
177	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	МОП	51
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	МОП	11.52
179	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	МОП	8.77
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	МОП	14.3
181	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	МОП	51
182	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	МОП	11.52
183	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	МОП	8.77
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	МОП	14.3
185	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	МОП	50.53
186	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	МОП	11.52
187	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	МОП	8.77
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	МОП	14.3
189	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	МОП	50.53
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	МОП	11.52
191	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	МОП	8.77
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	МОП	14.3
193	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	МОП	50.53
194	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	МОП	11.52
195	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	МОП	8.77
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	МОП	14.3
197	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	МОП	50.53
198	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	МОП	11.52
199	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	МОП	8.77
200	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	МОП	14.3
201	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	МОП	50.53
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	МОП	11.52
203	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	МОП	8.77
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	МОП	14.3
205	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	МОП	50.53
206	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	МОП	11.52
207	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	МОП	8.77
208	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	МОП	14.3
209	Форкамера	Подъезд 2, кровля	МОП	11.59
210	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	МОП	25.2
211	Переходной балкон	Подъезд 2, кровля	МОП	8.77

212	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	МОП	14.3
213	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	5.13
214	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	11.52
215	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	12.01
216	Санузел консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	2.16
217	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	3
218	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	17.76
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	18.61
220	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	11.52
221	Электрощитовая (ВРУ)	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	13.85
222	ИТП	Подъезд 3, 1 этаж	МОП	20.92
223	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	МОП	46.09
224	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	МОП	11.52
225	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	МОП	8.76
226	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	МОП	14.3
227	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	МОП	46.09
228	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	МОП	11.52
229	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	МОП	8.76
230	Лестничный холл	Подъезд 3, 3 этаж	МОП	14.3
231	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	МОП	46.09
232	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	МОП	11.52
233	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	МОП	8.76
234	Лестничный холл	Подъезд 3, 4 этаж	МОП	14.3
235	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	МОП	46.09
236	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	МОП	11.52
237	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	МОП	8.76
238	Лестничный холл	Подъезд 3, 5 этаж	МОП	14.3
239	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	МОП	46.09
240	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	МОП	11.52
241	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	МОП	8.76
242	Лестничный холл	Подъезд 3, 6 этаж	МОП	14.3
243	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	МОП	46.09
244	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	МОП	11.52
245	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	МОП	8.76
246	Лестничный холл	Подъезд 3, 7 этаж	МОП	14.3
247	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	МОП	46.09
248	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	МОП	11.52
249	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	МОП	8.76
250	Лестничный холл	Подъезд 3, 8 этаж	МОП	14.3
251	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	МОП	46.09
252	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	МОП	11.52
253	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	МОП	8.76
254	Лестничный холл	Подъезд 3, 9 этаж	МОП	14.3

255	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	МОП	46.09
256	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	МОП	11.52
257	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	МОП	8.76
258	Лестничный холл	Подъезд 3, 10 этаж	МОП	14.3
259	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	МОП	46.09
260	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	МОП	11.52
261	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	МОП	8.76
262	Лестничный холл	Подъезд 3, 11 этаж	МОП	14.3
263	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	МОП	46.09
264	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	МОП	11.52
265	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	МОП	8.76
266	Лестничный холл	Подъезд 3, 12 этаж	МОП	14.3
267	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	МОП	46.09
268	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	МОП	11.52
269	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	МОП	8.76
270	Лестничный холл	Подъезд 3, 13 этаж	МОП	14.3
271	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	МОП	46.09
272	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	МОП	11.52
273	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	МОП	8.76
274	Лестничный холл	Подъезд 3, 14 этаж	МОП	14.3
275	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	МОП	46.09
276	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	МОП	11.52
277	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	МОП	8.76
278	Лестничный холл	Подъезд 3, 15 этаж	МОП	14.3
279	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	МОП	46.09
280	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	МОП	11.52
281	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	МОП	8.76
282	Лестничный холл	Подъезд 3, 16 этаж	МОП	14.3
283	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	МОП	46.09
284	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	МОП	11.52
285	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	МОП	8.76
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	МОП	14.3
287	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	МОП	46.09
288	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	МОП	11.52
289	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	МОП	8.76
290	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	МОП	14.3
291	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 19 этаж	МОП	46.09
292	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	МОП	11.52
293	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	МОП	8.76
294	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	МОП	14.3
295	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 20 этаж	МОП	46.09
296	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	МОП	11.52
297	Переходной балкон	Подъезд 3, 20 этаж	МОП	8.76

298	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	МОП	14.3
299	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 21 этаж	МОП	46.09
300	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	МОП	11.52
301	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	МОП	8.76
302	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	МОП	14.3
303	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 22 этаж	МОП	46.09
304	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	МОП	11.52
305	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	МОП	8.76
306	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	МОП	14.3
307	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 23 этаж	МОП	46.09
308	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	МОП	11.52
309	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	МОП	8.76
310	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	МОП	14.3
311	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 24 этаж	МОП	46.09
312	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	МОП	11.52
313	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	МОП	8.76
314	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	МОП	14.3
315	Форкамера	Подъезд 3, кровля	МОП	14.5
316	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, кровля	МОП	25.2
317	Переходной балкон	Подъезд 3, кровля	МОП	8.76
318	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	МОП	14.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд 1	лифт	для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
2	1 этаж, подъезд 1	лифт	для вертикального подъема пассажиров
3	1 этаж, подъезд 1	лифт	для вертикального подъема пассажиров
4	1 этаж, подъезд 1	ВРУ	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд 1	ВНС	Водоснабжение
6	1 этаж, подъезд 1	Насосная станция пожаротушения	Водоснабжение (внутренний пожарный водопровод), обеспечение пожарной безопасности
7	Кровля, подъезд 1	Системы дымоудаления	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности
8	Кровля, подъезд 1	Приточно-вытяжное оборудование	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности
9	1 этаж, подъезд 2	лифт	для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
10	1 этаж, подъезд 2	лифт	для вертикального подъема пассажиров
9	1 этаж, подъезд 2	лифт	для вертикального подъема пассажиров
10	1 этаж, подъезд 2	ВРУ	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 2	Насосная станция пожаротушения	Водоснабжение (внутренний пожарный водопровод), обеспечение пожарной безопасности
12	Кровля, подъезд 2	Системы дымоудаления	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности

13	Кровля, подъезд 2	Приточно-вытяжное оборудование	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности
14	1 этаж, подъезд 3	лифт	для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
15	1 этаж, подъезд 3	лифт	для вертикального подъема пассажиров
16	1 этаж, подъезд 3	лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	1 этаж, подъезд 3	ВРУ	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 3	ИТП	Отопление
19	Кровля, подъезд 3	Системы дымоудаления	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности
20	Кровля, подъезд 3	Приточно-вытяжное оборудование	Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности
21	1 этаж, подъезд 1, помещение консьержа	Система автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
22	1 этаж, подъезд 2, помещение консьержа	Система автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
23	1 этаж, подъезд 3, помещение консьержа	Система автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
24	Кольцевая внутриплощадочная водопроводная сеть	Система наружного пожаротушения (пожарные гидранты)	Обеспечение пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 344 577 335,32 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810530000024200
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 321 723 421,32 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 345 820 781,38 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 975 902 639,94 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 826 194 274 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Система ГВС.Выполнение горячего водоснабжения объектов по закрытой схеме от ИТП.Обязку теплообменника ГВС предусмотрена 2-х ступенчатой схеме.земельный участок с кадастровым номером 23:43:0309037:379 (многоуровневый паркинг на 224 м/м), земельный участок с кадастровым номером 23:43:0309037:1413/1 (многоуровневый паркинг на 989 м/м), земельный участок с кадастровым номером 23:43:0309037:1413/2 (многоуровневый паркинг на 786 м/м)	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.07.2021	п. 14.1.5 (3); п. 14.1.6. (3); п. 14.1.7. (3)	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения; Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения; Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
2	30.07.2021	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	03.08.2021	п. 19.6.1	О целевом кредите (целевом займе)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 556093626060811364496567

Владелец: **ООО СЗ "Спецстройпроект", Киракосян Оганес
Вачаганович, Краснодар**

Действителен: с 30.06.2021 по 30.06.2022