

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2025 г.

Коды		
Форма по ОКУД		
0710001		
Дата (число, месяц, год)		
30	06	2025
по ОКПО		
1651094321		
по ОКВЭД 2		
68.10		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ		
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "А2 Строй Инвест"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
423578, Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Нижнекамский, г.п. город Нижнекамск, г
Нижнекамск, ул Студенческая, д. 14А

Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	2 004	2 151	60 411
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1180	8	8	-
Запасы	1210	406 642	230 036	13 776
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	689	1 349
Финансовые и другие оборотные активы	1230	90 796	22 413	7 742
БАЛАНС	1600	499 473	255 297	83 279
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(8 083)	-	(45)
Долгосрочные заемные средства	1410	503 717	250 087	81 910
Другие долгосрочные обязательства	1420	25	25	-
Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	722
Кредиторская задолженность	1520	3 909	5 184	692
БАЛАНС	1700	499 568	255 297	83 279

Руководитель 
(подпись)

Асанов Алексей Юрьевич
(расшифровка подписи)

1 июля 2025 г.



Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Июнь 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "A2 Строй Инвест"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2025
по ОКПО		
ИНН		
1651094321		
по ОКВЭД 2		
68.10		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2025 г.	За Январь - Июнь 2024 г.
Прочие доходы	2320	7	4
Прочие расходы	2350	(8 200)	(9)
Налоги на прибыль (доходы)	2460	-	11
Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 193)	6

Руководитель

(подпись)

Асанов Алексей Юрьевич

(расшифровка подписи)

1 июля 2025 г.

