

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:05-131-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Архиград-Юг»
2.2.2. ИНН:	0100005588
2.2.3. ОГРН:	1230100001889
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями в цокольном этаже в пгт. Яблоновский, ул. Первомайская, 42, Тахтамукайского района Республики Адыгея. Корректировка 2».
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Адыгея
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тахтамукайский р-н
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Яблоновское г.п.
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пгт. Яблоновский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной	ул. Первомайская

сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	з/у 42
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:05:0200033:850
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.01.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	01-01:05-04-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	3824,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	411,9
Площадь лоджий и балконов (кв.м):	
Общая площадь всех мест общего пользования (кв.м):	563,9
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м):	319,5
6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	2515,0
6.8. Количество помещений (штук):	
Места общего пользования (штук):	3
Подсобные нежилые помещения (штук):	6
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	71
6.11. в том числе квартир (штук):	71/2515,0
Квартира -студия	8/127,8
Однокомнатные	46/1590,5
Двухкомнатные	17/796,7
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	062-531-422 28

Председатель Комитета
должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



А.Н. Зезарахов

подпись

А.Н. Зезарахов
инициалы, фамилия