

Кому Некоммерческой организации Фонду
(наименование застройщика)
развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации – для юридических лиц,
450103, РБ, г. Уфа, ул. Высотная, 14/1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ИНН 0274992903 КПП 027401001

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.08.2016 года

№ RU 03552101 – 203

I. Администрация Муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**
Социальный многоквартирный жилой дом в р.п. Чишмы Чишминского района Республики Башкортостан (литер 3 А)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, Чишминский район, ГП Чишминский поссовет, р.п. Чишмы, ул. Социалистическая, д. 15, (постановление Главы Администрации**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ГП Чишминский поссовет МР Чишминский район РБ № 217 от 20.06.2016 года)

(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **02:52:140321:409**

строительный адрес: **РБ, Чишминский район, ГП Чишминский поссовет, р.п. Чишмы, ул. Социалистическая, д. 15**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 41, дата выдачи 23.11.2015 года, орган выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	м ³	9258.4	
в том числе надземной части	м ³	7824	7335.7
Общая площадь	м ²	1842.14	1972.2
Площадь нежилых помещений	м ²		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м ²		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей, в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	1688.04	1734.2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м ²		
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./м ²	36/1740.16	36/1790.6
в том числе:			
1-комнатные	шт./м ²	8/266.88	8/274.7
2-комнатные	шт./м ²	20/993.12	20/1023.3
3-комнатные	шт./м ²	8/480.16	8/492.6
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	1740.16	1790.6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Вода, водоотведение, электричество, газ	Вода (ПЭ Д63*7.7-5м, ПЭ Д110*6.6-68м.), водоотведение (Д160-67.44м, Д110-9.6м.), электричество, газ (Д89*4.0-3.6м)
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ленточный из ж/блоков	Ленточный из ж/блоков
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Сборные ж/б настила	Сборные ж/б настила
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	100	85
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты ПСБ-С-25 с противопож. рассечками из мин.плит	Плиты ПСБ-С-25 с противопож. рассечками из мин.плит
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 28.07.2016 года, кадастровый инженер Фаттахова Алина Шамильевна, № квалификационного аттестата 02-13-1038 от 22.10.2013 года, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан. Дата внесения о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 23.10.2013 года.

Главный архитектор
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

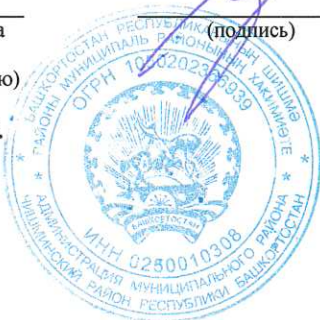
(подпись)

И.Р. Зайнуллин

(расшифровка подписи)

“ 18 ” августа 20 16 г.

М.П.



Прошнуровано, пронумеровано
на 2 (двух) листах и скреплено печатью

Главный архитектор района

И. Р. Зайнуллин

