

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс по строительному адресу: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1

№ 77-000770 по состоянию на 30.08.2018

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАПОЛИС ГРУП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МЕГАПОЛИС ГРУП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123317
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пресненская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)363-62-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://capital-towers.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Большаков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703820909
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746296253

	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ХОЛДИНГ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719892810
	3.1.4	Голосов в органе управления: 97 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 387 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 460 128 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 807 620 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство № 77-181000-014236-2017 от 27.03.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ

	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "А"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "Б"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 71
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 71
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "В"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМППРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные - не более 2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Предусмотрены тактильные полосы, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей инвалидов, с размещением не менее чем за 0,8 м до объекта информации – начала опасного участка, изменения направления движения. На территории предусмотрено ограждение опасных зон, разметка путей движения, подсветка в темное время суток, использование светоотражающих знаков и указателей, устройство зон отдыха. В автостоянке, рассчитанной на 1407 машиномест, в т.ч. 571 машиноместо для объектов обслуживания, включая временное хранение, предусмотрено 571 × 0,1 ≈ 60 мест При въезде в подземную автостоянку предусмотрено место с устройством вертикальной опоры (с кнопкой вызова парковщика). Предусмотрена служба парковщиков (с организацией рабочих мест в помещениях КПП на -1 этаже подземной автостоянки и подземном этаже стилобата) для парковки в подземной автостоянке. Входы в здание – без лестниц и пандусов, с планировочной отметки земли. Входные площадки защищены от осадков навесом и имеют водоотвод. Поверхность входных площадок и тамбуров твердая, нескользкая при намокании с поперечным уклоном не более 2%. Размер проемов входных дверей не менее 1,2 м в свету. Предусмотрена задержка автоматического закрывания дверей. Тамбуры приняты размерами глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Ширина пути движения принята не менее при движении инвалида колясочника в одном направлении 1,5 м, при встречном движении не менее 1,8 м. Дверные проемы, доступные маломобильным группам населения, выполняются шириной не менее 0,9 м. Дверные проемы в помещения не имеют порогов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с асимметричной оптикой, габариты 132х132х140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой асимметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180х50х80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81х81х86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018									
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.									
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение									
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью									
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»									
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382									
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016									
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082									
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018									
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.									
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение									
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество									
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»									
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494									
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016									
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1									
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018									
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.									
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь									
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество									
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС									
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640									
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках											
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 209								
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 568								
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 537								
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31								
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)		Площадь помещений вспомогательного использования	
										Наименование	Площадь(м2)

1	квартира	4	1	170.59	5				
2	квартира	4	1	154.06	5				
3	квартира	4	1	71.54	2				
4	квартира	4	1	117.10	3				
5	квартира	4	1	131.69	4				
6	квартира	4	1	71.51	2				
7	квартира	5	1	170.59	5				
8	квартира	5	1	154.06	5				
9	квартира	5	1	71.54	2				
10	квартира	5	1	117.10	3				
11	квартира	5	1	131.69	4				
12	квартира	5	1	71.51	2				
13	квартира	6	1	170.59	5				
14	квартира	6	1	154.06	5				
15	квартира	6	1	71.54	2				
16	квартира	6	1	117.10	3				
17	квартира	6	1	131.69	4				
18	квартира	6	1	71.51	2				
19	квартира	7	1	170.59	5				
20	квартира	7	1	154.06	5				
21	квартира	7	1	71.54	2				
22	квартира	7	1	117.10	3				
23	квартира	7	1	131.69	4				
24	квартира	7	1	71.51	2				
25	квартира	8	1	170.59	5				
26	квартира	8	1	154.06	5				
27	квартира	8	1	71.54	2				
28	квартира	8	1	117.10	3				
29	квартира	8	1	131.69	4				
30	квартира	8	1	71.51	2				
31	квартира	9	1	170.59	5				
32	квартира	9	1	154.06	5				
33	квартира	9	1	71.54	2				
34	квартира	9	1	117.10	3				
35	квартира	9	1	131.69	4				
36	квартира	9	1	71.51	2				
37	квартира	10	1	170.59	5				
38	квартира	10	1	154.06	5				
39	квартира	10	1	71.54	2				
40	квартира	10	1	117.10	3				
41	квартира	10	1	131.69	4				
42	квартира	10	1	71.51	2				
43	квартира	11	1	170.59	5				
44	квартира	11	1	154.06	5				
45	квартира	11	1	71.54	2				
46	квартира	11	1	117.10	3				
47	квартира	11	1	131.69	4				
48	квартира	11	1	71.51	2				
49	квартира	12	1	170.59	5				
50	квартира	12	1	154.06	5				
51	квартира	12	1	71.54	2				
52	квартира	12	1	117.10	3				
53	квартира	12	1	131.69	4				
54	квартира	12	1	71.51	2				
55	квартира	13	1	170.59	5				
56	квартира	13	1	154.06	5				
57	квартира	13	1	71.54	2				

58	квартира	13	1	117.10	3				
59	квартира	13	1	131.69	4				
60	квартира	13	1	71.51	2				
61	квартира	14	1	170.59	5				
62	квартира	14	1	154.06	5				
63	квартира	14	1	71.54	2				
64	квартира	14	1	117.10	3				
65	квартира	14	1	131.69	4				
66	квартира	14	1	71.51	2				
67	квартира	15	1	170.59	5				
68	квартира	15	1	154.06	5				
69	квартира	15	1	71.54	2				
70	квартира	15	1	117.10	3				
71	квартира	15	1	131.69	4				
72	квартира	15	1	71.51	2				
73	квартира	16	1	170.59	5				
74	квартира	16	1	154.06	5				
75	квартира	16	1	71.54	2				
76	квартира	16	1	117.10	3				
77	квартира	16	1	131.69	4				
78	квартира	16	1	71.51	2				
79	квартира	17	1	170.86	5				
80	квартира	17	1	153.76	5				
81	квартира	17	1	71.49	2				
82	квартира	17	1	116.59	3				
83	квартира	17	1	131.35	4				
84	квартира	17	1	71.46	2				
85	квартира	18	1	170.86	5				
86	квартира	18	1	153.76	5				
87	квартира	18	1	71.49	2				
88	квартира	18	1	116.59	3				
89	квартира	18	1	131.35	4				
90	квартира	18	1	71.46	2				
91	квартира	19	1	170.86	5				
92	квартира	19	1	153.76	5				
93	квартира	19	1	71.49	2				
94	квартира	19	1	116.59	3				
95	квартира	19	1	131.35	4				
96	квартира	19	1	71.46	2				
97	квартира	20	1	170.86	5				
98	квартира	20	1	153.76	5				
99	квартира	20	1	71.49	2				
100	квартира	20	1	116.59	3				
101	квартира	20	1	131.35	4				
102	квартира	20	1	71.46	2				
103	квартира	22	1	222.65	5				
104	квартира	22	1	107.39	3				
105	квартира	22	1	74.75	2				
106	квартира	22	1	119.56	3				
107	квартира	22	1	133.57	4				
108	квартира	22	1	74.20	2				
109	квартира	23	1	222.65	5				
110	квартира	23	1	107.39	3				
111	квартира	23	1	74.75	2				
112	квартира	23	1	119.56	3				
113	квартира	23	1	133.57	4				
114	квартира	23	1	74.20	2				

115	квартира	24	1	222.65	5				
116	квартира	24	1	107.39	3				
117	квартира	24	1	74.75	2				
118	квартира	24	1	119.56	3				
119	квартира	24	1	133.57	4				
120	квартира	24	1	74.20	2				
121	квартира	25	1	222.65	5				
122	квартира	25	1	107.39	3				
123	квартира	25	1	74.75	2				
124	квартира	25	1	119.56	3				
125	квартира	25	1	133.57	4				
126	квартира	25	1	74.20	2				
127	квартира	26	1	222.65	5				
128	квартира	26	1	107.39	3				
129	квартира	26	1	74.75	2				
130	квартира	26	1	119.56	3				
131	квартира	26	1	133.57	4				
132	квартира	26	1	74.20	2				
133	квартира	27	1	222.65	5				
134	квартира	27	1	107.39	3				
135	квартира	27	1	74.75	2				
136	квартира	27	1	119.56	3				
137	квартира	27	1	133.57	4				
138	квартира	27	1	74.20	2				
139	квартира	28	1	222.65	5				
140	квартира	28	1	107.39	3				
141	квартира	28	1	74.75	2				
142	квартира	28	1	119.56	3				
143	квартира	28	1	133.57	4				
144	квартира	28	1	74.20	2				
145	квартира	29	1	222.78	5				
146	квартира	29	1	108.47	3				
147	квартира	29	1	75.52	2				
148	квартира	29	1	119.93	3				
149	квартира	29	1	133.79	4				
150	квартира	29	1	75.07	2				
151	квартира	30	1	222.78	5				
152	квартира	30	1	108.47	3				
153	квартира	30	1	75.52	2				
154	квартира	30	1	119.93	3				
155	квартира	30	1	133.79	4				
156	квартира	30	1	75.07	2				
157	квартира	31	1	222.78	5				
158	квартира	31	1	108.47	3				
159	квартира	31	1	75.52	2				
160	квартира	31	1	119.93	3				
161	квартира	31	1	133.79	4				
162	квартира	31	1	75.07	2				
163	квартира	32	1	222.78	5				
164	квартира	32	1	108.47	3				
165	квартира	32	1	75.52	2				
166	квартира	32	1	119.93	3				
167	квартира	32	1	133.79	4				
168	квартира	32	1	75.07	2				
169	квартира	33	1	222.78	5				
170	квартира	33	1	108.47	3				
171	квартира	33	1	75.52	2				

172	квартира	33	1	119.93	3				
173	квартира	33	1	133.79	4				
174	квартира	33	1	75.07	2				
175	квартира	34	1	222.78	5				
176	квартира	34	1	108.47	3				
177	квартира	34	1	75.52	2				
178	квартира	34	1	119.93	3				
179	квартира	34	1	133.79	4				
180	квартира	34	1	75.07	2				
181	квартира	35	1	222.78	5				
182	квартира	35	1	108.47	3				
183	квартира	35	1	75.52	2				
184	квартира	35	1	119.93	3				
185	квартира	35	1	133.79	4				
186	квартира	35	1	75.07	2				
187	квартира	36	1	222.78	5				
188	квартира	36	1	108.47	3				
189	квартира	36	1	75.52	2				
190	квартира	36	1	119.93	3				
191	квартира	36	1	133.79	4				
192	квартира	36	1	75.07	2				
193	квартира	37	1	222.78	5				
194	квартира	37	1	108.47	3				
195	квартира	37	1	75.52	2				
196	квартира	37	1	119.93	3				
197	квартира	37	1	133.79	4				
198	квартира	37	1	75.07	2				
199	квартира	38	1	222.78	5				
200	квартира	38	1	108.47	3				
201	квартира	38	1	75.52	2				
202	квартира	38	1	119.93	3				
203	квартира	38	1	133.79	4				
204	квартира	38	1	75.07	2				
205	квартира	39	1	334.92	5				
206	квартира	39	1	75.51	2				
207	квартира	39	1	119.93	3				
208	квартира	39	1	133.93	4				
209	квартира	39	1	75.06	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3	кладовые «А»	-5 этаж	1	159.39	кладовые «А»	159.39
5	Офисная часть «А»	-4 этаж	1	16.82	Офисная часть «А»	16.82
7	кладовые «А»	-4 этаж	1	158.56	кладовые «А»	158.56
10	Офисная часть «А»	-3 этаж	1	16.82	Офисная часть «А»	16.82
12	кладовые «А»	-3 этаж	1	158.56	кладовые «А»	158.56
13	кладовые «А»	-3 этаж	1	4.62	кладовые «А»	4.62
18	Офисная часть «А»	-1 этаж	1	134.95	Офисная часть «А»	134.95
21	Ресторан Башня А	-1 этаж	1	16.5	Ресторан Башня А	16.5
27	Витрина Башня А	-1 этаж	1	11.53	Витрина Башня А	11.53
28	Гастроном Башня А	-1 этаж	1	320.34	Гастроном Башня А	320.34
29	Кафе Башня А	-1 этаж	1	500.22	Кафе Башня А	500.22
36	Ресторан Башня А	2 этаж	1	641.27	Ресторан Башня А	641.27
37	Офис	1 этаж	1	509.34	Офис	509.34
38	Офис	41 этаж	1	899.66	Офис	899.66
39	Офис	42 этаж	1	899.66	Офис	899.66
40	Офис	43 этаж	1	899.66	Офис	899.66

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1198	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1199	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1200	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1201	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1202	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1215	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1216	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1217	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1218	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1219	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1220	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1221	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1222	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1223	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1224	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1225	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1226	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1227	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1278	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1279	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1280	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1281	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1282	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1283	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1284	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1285	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1286	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1287	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1288	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1289	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1290	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1291	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1292	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1293	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1294	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1295	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1296	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1297	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19

B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
Ж3.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
Ж3.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
Ж3.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
Ж3.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
Ж3.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
B1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
B2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23
Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05
Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55

ЖЗ.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
ЖЗ.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
ЖЗ.6	пуи	-1	МОП	16.96
В1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
В2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
ЖЗ.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
ЖЗ.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
ЖЗ.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
ЖЗ.5	тамбур	1	МОП	9.46
0101	тамбур	1	МОП	29.98
0102	колясочная	1	МОП	10.49
0103	вестибюль	1	МОП	370.85
0104	с/у МГН	1	МОП	5.21
0106	тамбур	1	МОП	103.69
0110	тамбур-шлюз	1	МОП	10.26
0111	с/у МГН	1	МОП	5.52
А1	помещение персонала	1	МОП	27.24
А0102	коридор	1	МОП	15.60
А0103	тамбур	1	МОП	34.32
М0401	лифтовый холл	4	МОП	41.67
М0402	коридор	4	МОП	8.37
М0403	коридор	4	МОП	34.51
М0501	лифтовый холл	5	МОП	41.67
М0502	коридор	5	МОП	8.37
М0503	коридор	5	МОП	34.51
М0601	лифтовый холл	6	МОП	41.67
М0602	коридор	6	МОП	8.37
М0603	коридор	6	МОП	34.51
М0701	лифтовый холл	7	МОП	41.67
М0702	коридор	7	МОП	8.37
М0703	коридор	7	МОП	34.51
М0801	лифтовый холл	8	МОП	41.67
М0802	коридор	8	МОП	8.37
М0803	коридор	8	МОП	34.51
М0901	лифтовый холл	9	МОП	41.67
М0902	коридор	9	МОП	8.37
М0903	коридор	9	МОП	34.51
М1001	лифтовый холл	10	МОП	41.67
М1002	коридор	10	МОП	8.37
М1003	коридор	10	МОП	34.51
М1101	лифтовый холл	11	МОП	41.67
М1102	коридор	11	МОП	8.37
М1103	коридор	11	МОП	34.51
М1201	лифтовый холл	12	МОП	41.67
М1202	коридор	12	МОП	8.37
М1203	коридор	12	МОП	34.51
М1301	лифтовый холл	13	МОП	41.67
М1302	коридор	13	МОП	8.37
М1303	коридор	13	МОП	34.51

M1401	лифтовый холл	14	МОП	41.67
M1402	коридор	14	МОП	8.37
M1403	коридор	14	МОП	34.51
M1501	лифтовый холл	15	МОП	41.67
M1502	коридор	15	МОП	8.37
M1503	коридор	15	МОП	34.51
M1601	лифтовый холл	16	МОП	41.67
M1602	коридор	16	МОП	8.37
M1603	коридор	16	МОП	34.51
M1701	лифтовый холл	17	МОП	41.72
M1702	коридор	17	МОП	8.32
M1703	коридор	17	МОП	34.51
M1801	лифтовый холл	18	МОП	41.72
M1802	коридор	18	МОП	8.32
M1803	коридор	18	МОП	34.51
M1901	лифтовый холл	19	МОП	41.72
M1902	коридор	19	МОП	8.32
M1903	коридор	19	МОП	34.51
M2001	лифтовый холл	20	МОП	41.72
M2002	коридор	20	МОП	8.32
M2003	коридор	20	МОП	34.51
M2201	лифтовый холл	22	МОП	41.47
M2202	коридор	22	МОП	8.58
M2203	коридор	22	МОП	34.26
M2301	лифтовый холл	23	МОП	41.47
M2302	коридор	23	МОП	8.58
M2303	коридор	23	МОП	34.26
M2401	лифтовый холл	24	МОП	41.47
M2402	коридор	24	МОП	8.58
M2403	коридор	24	МОП	34.26
M2501	лифтовый холл	25	МОП	41.47
M2502	коридор	25	МОП	8.58
M2503	коридор	25	МОП	34.26
M2601	лифтовый холл	26	МОП	41.47
M2602	коридор	26	МОП	8.58
M2603	коридор	26	МОП	34.26
M2701	лифтовый холл	27	МОП	41.47
M2702	коридор	27	МОП	8.58
M2703	коридор	27	МОП	34.26
M2801	лифтовый холл	28	МОП	41.47
M2802	коридор	28	МОП	8.58
M2803	коридор	28	МОП	34.26
M2901	лифтовый холл	29	МОП	41.21
M2902	коридор	29	МОП	8.83
M2903	коридор	29	МОП	34.26
M3001	лифтовый холл	30	МОП	41.21
M3002	коридор	30	МОП	8.83
M3003	коридор	30	МОП	34.26
M3101	лифтовый холл	31	МОП	41.21
M3102	коридор	31	МОП	8.83
M3103	коридор	31	МОП	34.26
M3201	лифтовый холл	32	МОП	41.21
M3202	коридор	32	МОП	8.83
M3203	коридор	32	МОП	34.26
M3301	лифтовый холл	33	МОП	41.21
M3302	коридор	33	МОП	8.83
M3303	коридор	33	МОП	34.26

M3401	лифтовый холл	34	МОП	41.21
M3402	коридор	34	МОП	8.83
M3403	коридор	34	МОП	34.26
M3501	лифтовый холл	35	МОП	41.21
M3502	коридор	35	МОП	8.83
M3503	коридор	35	МОП	34.26
M3601	лифтовый холл	36	МОП	41.21
M3602	коридор	36	МОП	8.83
M3603	коридор	36	МОП	34.26
M3701	лифтовый холл	37	МОП	41.21
M3702	коридор	37	МОП	8.83
M3703	коридор	37	МОП	34.26
M3801	лифтовый холл	38	МОП	41.21
M3802	коридор	38	МОП	8.83
M3803	коридор	38	МОП	34.26
M3901	лифтовый холл	39	МОП	41.41
M3902	коридор	39	МОП	34.26
M3903	коридор	39	МОП	8.99

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и поземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
	У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и поземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
	минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и поземные помещенияВ18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
	Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муроудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
	фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частичкровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А
	Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.
	-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
	кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
	Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях
	Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система СOT	Система охранного телевидения
	основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации

вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.		оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается		видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.		оборудование адресно-аналоговых станций “Esser by Hopeuwell” (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№ Вид имущества		Назначение имущества	Описание места расположения имущества
минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения		Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и подземные помещения		ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещенияВ18:В26		Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты		4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муроудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частикровля корпуса А.		3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса		Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.
-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.		Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель ККС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В		мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании		УПАТС (KX-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.		программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система СOT	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.		оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.		оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается		видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи

Центральное оборудование по пожарным блокам.		оборудование адресно-аналоговых станций “Esser by Honeywell” (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Промнефтесервис"	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5906068590	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 467 000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2018	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0004042:1000	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет	

	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.№214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМППРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные - не более 2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Предусмотрены тактильные полосы, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей инвалидов, с размещением не менее чем за 0,8 м до объекта информации – начала опасного участка, изменения направления движения. На территории предусмотрено ограждение опасных зон, разметка путей движения, подсветка в темное время суток, использование светоотражающих знаков и указателей, устройство зон отдыха. В автостоянке, рассчитанной на 1407 машиномест, в т.ч. 571 машиноместо для объектов обслуживания, включая временное хранение, предусмотрено 571 × 0,1 ≈ 60 мест При въезде в подземную автостоянку предусмотрено место с устройством вертикальной опоры (с кнопкой вызова парковщика). Предусмотрена служба парковщиков (с организацией рабочих мест в помещениях КПП на -1 этаже подземной автостоянки и подземном этаже стилобата) для парковки в подземной автостоянке. Входы в здание – без лестниц и пандусов, с планировочной отметки земли. Входные площадки защищены от осадков навесом и имеют водоотвод. Поверхность входных площадок и тамбуров твердая, нескользкая при намокании с поперечным уклоном не более 2%. Размер проемов входных дверей не менее 1,2 м в свету. Предусмотрена задержка автоматического закрывания дверей. Тамбуры приняты размерами глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Ширина пути движения принята не менее при движении инвалида колясочника в одном направлении 1,5 м, при встречном движении не менее 1,8 м. Дверные проемы, доступные маломобильным группам населения, выполняются шириной не менее 0,9 м. Дверные проемы в помещения не имеют порогов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с асимметричной оптикой, габариты 132x132x140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой асимметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180x50x80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2x120°, IP66, габариты 140x140x2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2x120°, IP66, габариты 140x140x1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81x81x86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС

				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 229				
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 309				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 301				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
209	квартира	6	1	154.92	5				
210	квартира	6	1	129.92	4				
211	квартира	6	1	48.87	1				
212	квартира	6	1	66.63	2				
213	квартира	6	1	93.97	3				
214	квартира	7	1	154.92	5				
215	квартира	7	1	129.92	4				
216	квартира	7	1	48.87	1				
217	квартира	7	1	66.63	2				
218	квартира	7	1	93.97	3				
219	квартира	8	1	154.92	5				
220	квартира	8	1	129.92	4				
221	квартира	8	1	48.87	1				
222	квартира	8	1	66.63	2				
223	квартира	8	1	93.97	3				
224	квартира	9	1	154.92	5				
225	квартира	9	1	129.92	4				
226	квартира	9	1	48.87	1				
227	квартира	9	1	66.63	2				
228	квартира	9	1	93.97	3				
229	квартира	10	1	154.92	5				
230	квартира	10	1	129.92	4				
231	квартира	10	1	48.87	1				
232	квартира	10	1	66.63	2				
233	квартира	10	1	93.97	3				
234	квартира	11	1	154.92	5				
235	квартира	11	1	129.92	4				
236	квартира	11	1	48.87	1				
237	квартира	11	1	66.63	2				
238	квартира	11	1	93.97	3				
239	квартира	12	1	154.92	5				
240	квартира	12	1	129.92	4				
241	квартира	12	1	48.87	1				
242	квартира	12	1	66.63	2				
243	квартира	12	1	93.97	3				
244	квартира	13	1	154.92	5				
245	квартира	13	1	129.92	4				
246	квартира	13	1	48.87	1				
247	квартира	13	1	66.63	2				
248	квартира	13	1	93.97	3				
249	квартира	14	1	154.92	5				
250	квартира	14	1	129.92	4				

251	квартира	14	1	48.87	1				
252	квартира	14	1	66.63	2				
253	квартира	14	1	93.97	3				
254	квартира	15	1	154.92	5				
255	квартира	15	1	129.92	4				
256	квартира	15	1	48.87	1				
257	квартира	15	1	66.63	2				
258	квартира	15	1	93.97	3				
259	квартира	16	1	154.92	5				
260	квартира	16	1	129.92	4				
261	квартира	16	1	48.87	1				
262	квартира	16	1	66.63	2				
263	квартира	16	1	93.97	3				
264	квартира	17	1	154.92	5				
265	квартира	17	1	129.92	4				
266	квартира	17	1	48.87	1				
267	квартира	17	1	66.63	2				
268	квартира	17	1	93.97	3				
269	квартира	18	1	154.92	5				
270	квартира	18	1	129.92	4				
271	квартира	18	1	48.87	1				
272	квартира	18	1	66.63	2				
273	квартира	18	1	93.97	3				
274	квартира	19	1	155.17	5				
275	квартира	19	1	130.21	4				
276	квартира	19	1	48.87	1				
277	квартира	19	1	66.91	2				
278	квартира	19	1	94.49	3				
279	квартира	20	1	155.17	5				
280	квартира	20	1	130.21	4				
281	квартира	20	1	48.87	1				
282	квартира	20	1	66.91	2				
283	квартира	20	1	94.49	3				
284	квартира	21	1	155.17	5				
285	квартира	21	1	130.21	4				
286	квартира	21	1	48.87	1				
287	квартира	21	1	66.91	2				
288	квартира	21	1	94.49	3				
289	квартира	22	1	155.17	5				
290	квартира	22	1	130.21	4				
291	квартира	22	1	48.87	1				
292	квартира	22	1	66.91	2				
293	квартира	22	1	94.49	3				
294	квартира	24	1	150.47	4				
295	квартира	24	1	116.08	3				
296	квартира	24	1	96.16	3				
297	квартира	24	1	146.71	4				
298	квартира	25	1	150.47	4				
299	квартира	25	1	116.08	3				
300	квартира	25	1	96.16	3				
301	квартира	25	1	146.71	4				
302	квартира	26	1	150.47	4				
303	квартира	26	1	116.08	3				
304	квартира	26	1	96.16	3				
305	квартира	26	1	146.71	4				
306	квартира	27	1	150.47	4				
307	квартира	27	1	116.08	3				

308	квартира	27	1	96.16	3				
309	квартира	27	1	146.71	4				
310	квартира	28	1	150.47	4				
311	квартира	28	1	116.08	3				
312	квартира	28	1	96.16	3				
313	квартира	28	1	146.71	4				
314	квартира	29	1	150.47	4				
315	квартира	29	1	116.08	3				
316	квартира	29	1	96.16	3				
317	квартира	29	1	146.71	4				
318	квартира	30	1	150.47	4				
319	квартира	30	1	116.08	3				
320	квартира	30	1	96.16	3				
321	квартира	30	1	146.71	4				
322	квартира	31	1	151.75	4				
323	квартира	31	1	115.92	3				
324	квартира	31	1	97.40	3				
325	квартира	31	1	147.00	4				
326	квартира	32	1	151.75	4				
327	квартира	32	1	115.92	3				
328	квартира	32	1	97.40	3				
329	квартира	32	1	147.00	4				
330	квартира	33	1	151.75	4				
331	квартира	33	1	115.92	3				
332	квартира	33	1	97.40	3				
333	квартира	33	1	147.00	4				
334	квартира	34	1	151.75	4				
335	квартира	34	1	115.92	3				
336	квартира	34	1	97.40	3				
337	квартира	34	1	147.00	4				
338	квартира	35	1	151.75	4				
339	квартира	35	1	115.92	3				
340	квартира	35	1	97.40	3				
341	квартира	35	1	147.00	4				
342	квартира	36	1	151.75	4				
343	квартира	36	1	115.92	3				
344	квартира	36	1	97.40	3				
345	квартира	36	1	147.00	4				
346	квартира	37	1	151.75	4				
347	квартира	37	1	115.92	3				
348	квартира	37	1	97.40	3				
349	квартира	37	1	147.00	4				
350	квартира	38	1	151.75	4				
351	квартира	38	1	115.92	3				
352	квартира	38	1	97.40	3				
353	квартира	38	1	147.00	4				
354	квартира	39	1	151.75	4				
355	квартира	39	1	115.92	3				
356	квартира	39	1	97.40	3				
357	квартира	39	1	147.00	4				
358	квартира	40	1	151.75	4				
359	квартира	40	1	115.92	3				
360	квартира	40	1	97.40	3				
361	квартира	40	1	147.00	4				
362	квартира	41	1	151.75	4				
363	квартира	41	1	115.92	3				
364	квартира	41	1	97.40	3				

365	квартира	41	1	147.00	4				
366	квартира	43	1	153.77	4				
367	квартира	43	1	116.68	3				
368	квартира	43	1	99.61	3				
369	квартира	43	1	148.18	4				
370	квартира	44	1	153.77	4				
371	квартира	44	1	116.68	3				
372	квартира	44	1	99.61	3				
373	квартира	44	1	148.18	4				
374	квартира	45	1	153.77	4				
375	квартира	45	1	116.68	3				
376	квартира	45	1	99.61	3				
377	квартира	45	1	148.18	4				
378	квартира	46	1	153.77	4				
379	квартира	46	1	116.68	3				
380	квартира	46	1	99.61	3				
381	квартира	46	1	148.18	4				
382	квартира	47	1	153.77	4				
383	квартира	47	1	116.68	3				
384	квартира	47	1	99.61	3				
385	квартира	47	1	148.18	4				
386	квартира	48	1	153.77	4				
387	квартира	48	1	116.68	3				
388	квартира	48	1	99.61	3				
389	квартира	48	1	148.18	4				
390	квартира	49	1	153.77	4				
391	квартира	49	1	116.68	3				
392	квартира	49	1	99.61	3				
393	квартира	49	1	148.18	4				
394	квартира	50	1	153.77	4				
395	квартира	50	1	116.68	3				
396	квартира	50	1	99.61	3				
397	квартира	50	1	148.18	4				
398	квартира	51	1	153.77	4				
399	квартира	51	1	116.68	3				
400	квартира	51	1	99.61	3				
401	квартира	51	1	148.18	4				
402	квартира	52	1	153.77	4				
403	квартира	52	1	116.68	3				
404	квартира	52	1	99.61	3				
405	квартира	52	1	148.18	4				
406	квартира	53	1	153.77	4				
407	квартира	53	1	116.68	3				
408	квартира	53	1	99.61	3				
409	квартира	53	1	148.18	4				
410	квартира	54	1	153.77	4				
411	квартира	54	1	116.68	3				
412	квартира	54	1	99.61	3				
413	квартира	54	1	148.18	4				
414	квартира	55	1	154.91	4				
415	квартира	55	1	116.69	3				
416	квартира	55	1	101.06	3				
417	квартира	55	1	148.78	4				
418	квартира	56	1	154.91	4				
419	квартира	56	1	116.69	3				
420	квартира	56	1	101.06	3				
421	квартира	56	1	148.78	4				

422	квартира	57	1	154.91	4				
423	квартира	57	1	116.69	3				
424	квартира	57	1	101.06	3				
425	квартира	57	1	148.78	4				
426	квартира	58	1	154.91	4				
427	квартира	58	1	116.69	3				
428	квартира	58	1	101.06	3				
429	квартира	58	1	148.78	4				
430	квартира	59	1	154.91	4				
431	квартира	59	1	116.69	3				
432	квартира	59	1	101.06	3				
433	квартира	59	1	148.78	4				
434	квартира	61	1	291.13	6				
435	квартира	61	1	259.69	6				
436	квартира	62	1	291.13	6				
437	квартира	62	1	259.69	6				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
14	кладовые «Б»	-3 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19	
30	Ритейл Башня Б	-1 этаж	1	398.64	Ритейл Башня Б	398.64	
31	Служба быта Башня Б	-1 этаж	1	91.15	Служба быта Башня Б	91.15	
32	Управляющая компания Башня Б	-1 этаж	1	561.39	Управляющая компания Башня Б	561.39	
55	Детский досуговый центр Башня Б	-7.200	1	182.89	Детский досуговый центр Башня Б	182.89	
56	Детский досуговый центр Башня Б	1 этаж	1	628.97	Детский досуговый центр Башня Б	628.97	
57	Детский досуговый центр	3 этаж	1	452.27	Детский досуговый центр	452.27	
1	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
2	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
3	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
4	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
5	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
6	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
7	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
8	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
9	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
10	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
11	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
12	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
59	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
60	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
61	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
62	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
63	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
64	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
65	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
66	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
67	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
68	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25	
69	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
70	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
71	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
72	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
73	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
74	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
75	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
76	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	
77	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40	

[illegible]

997	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
998	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
999	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1000	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1001	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1002	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1003	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1004	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1005	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1006	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1007	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1008	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1009	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1010	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1011	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1012	машиноместо	-2 этаж	1	21.60	машиноместо	21.60
1013	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1014	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1015	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1016	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1017	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1018	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1041	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1042	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1043	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1045	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1047	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1048	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1049	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1051	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1053	машиноместо	-2 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1055	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1057	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1059	машиноместо	-2 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1203	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1204	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1205	машиноместо	-1 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
1206	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1207	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1208	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1209	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1210	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00

Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19
B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
Ж3.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
Ж3.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
Ж3.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
Ж3.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
Ж3.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
B1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
B2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23
Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05

Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
Ж3.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
Ж3.6	пуи	-1	МОП	16.96
B1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
B2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
Ж3.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
Ж3.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
Ж3.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
Ж3.5	тамбур	1	МОП	9.46
M0101	лифтовый холл	1	МОП	75.70
M0103	вестибюль	1	МОП	146.46
M0601	коридор	6	МОП	7.77
M0602	лифтовой холл	6	МОП	26.19
M0603	коридор	6	МОП	11.84
M0701	коридор	7	МОП	7.77
M0702	лифтовой холл	7	МОП	26.19
M0703	коридор	7	МОП	11.84
M0801	коридор	8	МОП	7.77
M0802	лифтовой холл	8	МОП	26.19
M0803	коридор	8	МОП	11.84
M0901	коридор	9	МОП	7.77
M0902	лифтовой холл	9	МОП	26.19
M0903	коридор	9	МОП	11.84
M1001	коридор	10	МОП	7.77
M1002	лифтовой холл	10	МОП	26.19
M1003	коридор	10	МОП	11.84
M1101	коридор	11	МОП	7.77
M1102	лифтовой холл	11	МОП	26.19
M1103	коридор	11	МОП	11.84
M1201	коридор	12	МОП	7.77
M1202	лифтовой холл	12	МОП	26.19
M1203	коридор	12	МОП	11.84
M1301	коридор	13	МОП	7.77
M1302	лифтовой холл	13	МОП	26.19
M1303	коридор	13	МОП	11.84
M1401	коридор	14	МОП	7.77
M1402	лифтовой холл	14	МОП	26.19
M1403	коридор	14	МОП	11.84
M1501	коридор	15	МОП	7.77
M1502	лифтовой холл	15	МОП	26.19
M1503	коридор	15	МОП	11.84
M1601	коридор	16	МОП	7.77
M1602	лифтовой холл	16	МОП	26.19
M1603	коридор	16	МОП	11.84
M1701	коридор	17	МОП	7.77

M1702	лифтовой холл	17	МОП	26.19
M1703	коридор	17	МОП	11.84
M1801	коридор	18	МОП	7.77
M1802	лифтовой холл	18	МОП	26.19
M1803	коридор	18	МОП	11.84
M1901	коридор	19	МОП	7.77
M1902	лифтовой холл	19	МОП	26.19
M1903	коридор	19	МОП	11.82
M2001	коридор	20	МОП	7.77
M2002	лифтовой холл	20	МОП	26.19
M2003	коридор	20	МОП	11.82
M2101	коридор	21	МОП	7.77
M2102	лифтовой холл	21	МОП	26.19
M2103	коридор	21	МОП	11.82
M2201	коридор	22	МОП	7.77
M2202	лифтовой холл	22	МОП	26.19
M2203	коридор	22	МОП	11.82
M2401	коридор	24	МОП	6.49
M2402	лифтовой холл	24	МОП	25.98
M2403	коридор	24	МОП	8.30
M2501	коридор	25	МОП	6.49
M2502	лифтовой холл	25	МОП	25.98
M2503	коридор	25	МОП	8.30
M2601	коридор	26	МОП	6.49
M2602	лифтовой холл	26	МОП	25.98
M2603	коридор	26	МОП	8.30
M2701	коридор	27	МОП	6.49
M2702	лифтовой холл	27	МОП	25.98
M2703	коридор	27	МОП	8.30
M2801	коридор	28	МОП	6.49
M2802	лифтовой холл	28	МОП	25.98
M2803	коридор	28	МОП	8.30
M2901	коридор	29	МОП	6.49
M2902	лифтовой холл	29	МОП	25.98
M2903	коридор	29	МОП	8.30
M3001	коридор	30	МОП	6.49
M3002	лифтовой холл	30	МОП	25.98
M3003	коридор	30	МОП	8.30
M3101	коридор	31	МОП	6.88
M3102	лифтовой холл	31	МОП	25.77
M3103	коридор	31	МОП	8.30
M3201	коридор	32	МОП	6.88
M3202	лифтовой холл	32	МОП	25.77
M3203	коридор	32	МОП	8.30
M3301	коридор	33	МОП	6.88
M3302	лифтовой холл	33	МОП	25.77
M3303	коридор	33	МОП	8.30
M3401	коридор	34	МОП	6.88
M3402	лифтовой холл	34	МОП	25.77
M3403	коридор	34	МОП	8.30
M3501	коридор	35	МОП	6.88
M3502	лифтовой холл	35	МОП	25.77
M3503	коридор	35	МОП	8.30
M3601	коридор	36	МОП	6.88
M3602	лифтовой холл	36	МОП	25.77
M3603	коридор	36	МОП	8.30
M3701	коридор	37	МОП	6.88

M3702	лифтовой холл	37	МОП	25.77
M3703	коридор	37	МОП	8.30
M3801	коридор	38	МОП	6.88
M3802	лифтовой холл	38	МОП	25.77
M3803	коридор	38	МОП	8.30
M3901	коридор	39	МОП	6.88
M3902	лифтовой холл	39	МОП	25.77
M3903	коридор	39	МОП	8.30
M4001	коридор	40	МОП	6.88
M4002	лифтовой холл	40	МОП	25.77
M4003	коридор	40	МОП	8.30
M4101	коридор	41	МОП	6.88
M4102	лифтовой холл	41	МОП	25.77
M4103	коридор	41	МОП	8.30
M4301	коридор	43	МОП	6.24
M4302	лифтовой холл	43	МОП	25.55
M4303	коридор	43	МОП	8.03
M4401	коридор	44	МОП	6.24
M4402	лифтовой холл	44	МОП	25.55
M4403	коридор	44	МОП	8.03
M4501	коридор	45	МОП	6.24
M4502	лифтовой холл	45	МОП	25.55
M4503	коридор	45	МОП	8.03
M4601	коридор	46	МОП	6.24
M4602	лифтовой холл	46	МОП	25.55
M4603	коридор	46	МОП	8.03
M4701	коридор	47	МОП	6.24
M4702	лифтовой холл	47	МОП	25.55
M4703	коридор	47	МОП	8.03
M4801	коридор	48	МОП	6.24
M4802	лифтовой холл	48	МОП	25.55
M4803	коридор	48	МОП	8.03
M4901	коридор	49	МОП	6.24
M4902	лифтовой холл	49	МОП	25.55
M4903	коридор	49	МОП	8.03
M5001	коридор	50	МОП	6.24
M5002	лифтовой холл	50	МОП	25.55
M5003	коридор	50	МОП	8.03
M5101	коридор	51	МОП	6.24
M5102	лифтовой холл	51	МОП	25.55
M5103	коридор	51	МОП	8.03
M5201	коридор	52	МОП	6.24
M5202	лифтовой холл	52	МОП	25.55
M5203	коридор	52	МОП	8.03
M5301	коридор	53	МОП	6.24
M5302	лифтовой холл	53	МОП	25.55
M5303	коридор	53	МОП	8.03
M5401	коридор	54	МОП	6.24
M5402	лифтовой холл	54	МОП	25.55
M5403	коридор	54	МОП	8.03
M5501	коридор	55	МОП	6.62
M5502	лифтовой холл	55	МОП	25.34
M5503	коридор	55	МОП	8.03
M5601	коридор	56	МОП	6.62
M5602	лифтовой холл	56	МОП	25.34
M5603	коридор	56	МОП	8.03
M5701	коридор	57	МОП	6.62

M5702	лифтовой холл	57	МОП	25.34
M5703	коридор	57	МОП	8.03
M5801	коридор	58	МОП	6.62
M5802	лифтовой холл	58	МОП	25.34
M5803	коридор	58	МОП	8.03
M5901	коридор	59	МОП	6.62
M5902	лифтовой холл	59	МОП	25.34
M5903	коридор	59	МОП	8.03
M6101	лифтовой холл	61	МОП	29.49
M6201	лифтовой холл	62	МОП	29.49
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и поземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.	
	У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и поземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;	
	минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и поземные помещенияВ18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.	
	Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муруудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса	
	фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частикровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А	
	Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.	
	-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель ККС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.	
	кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация	
	Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (KX-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях	
	Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система СОТ	Система охранного телевидения	
	основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации	
	вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом	
	Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи	

	Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Hopeuwell" (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и поземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
	У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и поземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
	минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и поземные помещенияВ18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
	Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муруудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
	фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частикровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А
	Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.
	-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель ККС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
	кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
	Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях
	Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система СОР	Система охранного телевидения
	основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
	вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
	Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
	Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Hopeuwell" (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.№214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата цию: 233 064
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата цию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациям и и которые не введены в эксплуатацию: 233 064
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность:

	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМППРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные - не более 2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Предусмотрены тактильные полосы, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей инвалидов, с размещением не менее чем за 0,8 м до объекта информации – начала опасного участка, изменения направления движения. На территории предусмотрено ограждение опасных зон, разметка путей движения, подсветка в темное время суток, использование светоотражающих знаков и указателей, устройство зон отдыха. В автостоянке, рассчитанной на 1407 машиномест, в т.ч. 571 машиноместо для объектов обслуживания, включая временное хранение, предусмотрено 571 × 0,1 ≈ 60 мест При въезде в подземную автостоянку предусмотрено место с устройством вертикальной опоры (с кнопкой вызова парковщика). Предусмотрена служба парковщиков (с организацией рабочих мест в помещениях КПП на -1 этаже подземной автостоянки и подземном этаже стилобата) для парковки в подземной автостоянке. Входы в здание – без лестниц и пандусов, с планировочной отметки земли. Входные площадки защищены от осадков навесом и имеют водоотвод. Поверхность входных площадок и тамбуров твердая, нескользкая при намокании с поперечным уклоном не более 2%. Размер проемов входных дверей не менее 1,2 м в свету. Предусмотрена задержка автоматического закрывания дверей. Тамбуры приняты размерами глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Ширина пути движения принята не менее при движении инвалида колясочника в одном направлении 1,5 м, при встречном движении не менее 1,8 м. Дверные проемы, доступные маломобильным группам населения, выполняются шириной не менее 0,9 м. Дверные проемы в помещения не имеют порогов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с асимметричной оптикой, габариты 132x132x140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой асимметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180x50x80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2x120°, IP66, габариты 140x140x2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2x120°, IP66, габариты 140x140x1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81x81x86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС

				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 282				
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 563				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 547				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
438	квартира	17	1	51.22	1				
439	квартира	17	1	79.18	2				
440	квартира	17	1	50.99	1				
441	квартира	17	1	86.34	2				
442	квартира	17	1	51.06	1				
443	квартира	17	1	68.78	2				
444	квартира	17	1	29.01	1				
445	квартира	17	1	54.05	2				
446	квартира	17	1	77.38	2				
447	квартира	17	1	30.71	1				
448	квартира	17	1	69.13	2				
449	квартира	18	1	51.22	1				
450	квартира	18	1	79.18	2				
451	квартира	18	1	50.99	1				
452	квартира	18	1	86.34	2				
453	квартира	18	1	51.06	1				
454	квартира	18	1	68.78	2				
455	квартира	18	1	29.01	1				
456	квартира	18	1	54.05	2				
457	квартира	18	1	77.38	2				
458	квартира	18	1	30.71	1				
459	квартира	18	1	69.13	2				
460	квартира	19	1	51.22	1				
461	квартира	19	1	79.18	2				
462	квартира	19	1	50.99	1				
463	квартира	19	1	86.34	2				
464	квартира	19	1	51.06	1				
465	квартира	19	1	68.78	2				
466	квартира	19	1	29.01	1				
467	квартира	19	1	54.05	2				
468	квартира	19	1	77.38	2				
469	квартира	19	1	30.71	1				
470	квартира	19	1	69.13	2				
471	квартира	20	1	60.80	1				
472	квартира	20	1	106.41	3				
473	квартира	20	1	116.83	3				
474	квартира	20	1	60.36	1				
475	квартира	20	1	59.13	1				
476	квартира	20	1	84.82	3				
477	квартира	20	1	110.45	3				
478	квартира	20	1	59.55	1				
479	квартира	21	1	51.22	1				

480	квартира	21	1	79.18	2				
481	квартира	21	1	50.99	1				
482	квартира	21	1	86.34	2				
483	квартира	21	1	51.06	1				
484	квартира	21	1	68.78	2				
485	квартира	21	1	29.01	1				
486	квартира	21	1	54.05	2				
487	квартира	21	1	77.38	2				
488	квартира	21	1	30.71	1				
489	квартира	21	1	69.13	2				
490	квартира	22	1	60.80	1				
491	квартира	22	1	106.41	3				
492	квартира	22	1	116.83	3				
493	квартира	22	1	60.36	1				
494	квартира	22	1	59.13	1				
495	квартира	22	1	84.82	3				
496	квартира	22	1	110.45	3				
497	квартира	22	1	59.55	1				
498	квартира	23	1	60.80	1				
499	квартира	23	1	106.41	3				
500	квартира	23	1	116.83	3				
501	квартира	23	1	60.36	1				
502	квартира	23	1	59.13	1				
503	квартира	23	1	84.82	3				
504	квартира	23	1	110.45	3				
505	квартира	23	1	59.55	1				
506	квартира	24	1	60.80	1				
507	квартира	24	1	106.41	3				
508	квартира	24	1	116.83	3				
509	квартира	24	1	60.36	1				
510	квартира	24	1	59.13	1				
511	квартира	24	1	84.82	3				
512	квартира	24	1	110.45	3				
513	квартира	24	1	59.55	1				
514	квартира	25	1	60.80	1				
515	квартира	25	1	106.41	3				
516	квартира	25	1	116.83	3				
517	квартира	25	1	60.36	1				
518	квартира	25	1	59.13	1				
519	квартира	25	1	84.82	3				
520	квартира	25	1	110.45	3				
521	квартира	25	1	59.55	1				
522	квартира	26	1	60.80	1				
523	квартира	26	1	106.41	3				
524	квартира	26	1	116.83	3				
525	квартира	26	1	60.36	1				
526	квартира	26	1	59.13	1				
527	квартира	26	1	84.82	3				
528	квартира	26	1	110.45	3				
529	квартира	26	1	59.55	1				
530	квартира	27	1	51.57	1				
531	квартира	27	1	79.64	2				
532	квартира	27	1	50.99	1				
533	квартира	27	1	86.60	2				
534	квартира	27	1	51.14	1				
535	квартира	27	1	70.00	2				
536	квартира	27	1	29.01	1				

537	квартира	27	1	54.05	2				
538	квартира	27	1	77.38	2				
539	квартира	27	1	30.77	1				
540	квартира	27	1	70.36	2				
541	квартира	28	1	61.32	1				
542	квартира	28	1	106.88	3				
543	квартира	28	1	117.12	3				
544	квартира	28	1	61.15	1				
545	квартира	28	1	60.20	1				
546	квартира	28	1	84.82	3				
547	квартира	28	1	110.39	3				
548	квартира	28	1	60.60	1				
549	квартира	29	1	61.32	1				
550	квартира	29	1	106.88	3				
551	квартира	29	1	117.12	3				
552	квартира	29	1	61.15	1				
553	квартира	29	1	60.20	1				
554	квартира	29	1	84.82	3				
555	квартира	29	1	110.39	3				
556	квартира	29	1	60.60	1				
557	квартира	30	1	61.32	1				
558	квартира	30	1	106.88	3				
559	квартира	30	1	117.12	3				
560	квартира	30	1	61.15	1				
561	квартира	30	1	60.20	1				
562	квартира	30	1	84.82	3				
563	квартира	30	1	110.39	3				
564	квартира	30	1	60.60	1				
565	квартира	31	1	61.32	1				
566	квартира	31	1	106.88	3				
567	квартира	31	1	117.12	3				
568	квартира	31	1	61.15	1				
569	квартира	31	1	60.20	1				
570	квартира	31	1	84.82	3				
571	квартира	31	1	110.39	3				
572	квартира	31	1	60.60	1				
573	квартира	32	1	61.32	1				
574	квартира	32	1	106.88	3				
575	квартира	32	1	117.12	3				
576	квартира	32	1	61.15	1				
577	квартира	32	1	60.20	1				
578	квартира	32	1	84.82	3				
579	квартира	32	1	110.39	3				
580	квартира	32	1	60.60	1				
581	квартира	33	1	61.32	1				
582	квартира	33	1	106.88	3				
583	квартира	33	1	117.12	3				
584	квартира	33	1	61.15	1				
585	квартира	33	1	60.20	1				
586	квартира	33	1	84.82	3				
587	квартира	33	1	110.39	3				
588	квартира	33	1	60.60	1				
589	квартира	34	1	61.32	1				
590	квартира	34	1	106.88	3				
591	квартира	34	1	117.12	3				
592	квартира	34	1	61.15	1				
593	квартира	34	1	60.20	1				

594	квартира	34	1	84.82	3				
595	квартира	34	1	110.39	3				
596	квартира	34	1	60.60	1				
597	квартира	35	1	61.32	1				
598	квартира	35	1	106.88	3				
599	квартира	35	1	117.12	3				
600	квартира	35	1	61.15	1				
601	квартира	35	1	60.20	1				
602	квартира	35	1	84.82	3				
603	квартира	35	1	110.39	3				
604	квартира	35	1	60.60	1				
605	квартира	37	1	167.64	5				
606	квартира	37	1	105.46	3				
607	квартира	37	1	72.66	2				
608	квартира	37	1	51.99	1				
609	квартира	37	1	203.66	5				
610	квартира	37	1	75.58	2				
611	квартира	38	1	167.64	5				
612	квартира	38	1	105.46	3				
613	квартира	38	1	72.66	2				
614	квартира	38	1	51.99	1				
615	квартира	38	1	203.66	5				
616	квартира	38	1	75.58	2				
617	квартира	39	1	169.16	5				
618	квартира	39	1	105.99	3				
619	квартира	39	1	73.87	2				
620	квартира	39	1	53.00	1				
621	квартира	39	1	204.08	5				
622	квартира	39	1	77.08	2				
623	квартира	40	1	169.16	5				
624	квартира	40	1	105.99	3				
625	квартира	40	1	73.87	2				
626	квартира	40	1	53.00	1				
627	квартира	40	1	204.08	5				
628	квартира	40	1	77.08	2				
629	квартира	41	1	169.16	5				
630	квартира	41	1	105.99	3				
631	квартира	41	1	73.87	2				
632	квартира	41	1	53.00	1				
633	квартира	41	1	204.08	5				
634	квартира	41	1	77.08	2				
635	квартира	42	1	169.16	5				
636	квартира	42	1	105.99	3				
637	квартира	42	1	73.87	2				
638	квартира	42	1	53.00	1				
639	квартира	42	1	204.08	5				
640	квартира	42	1	77.08	2				
641	квартира	43	1	169.16	5				
642	квартира	43	1	105.99	3				
643	квартира	43	1	73.87	2				
644	квартира	43	1	53.00	1				
645	квартира	43	1	204.08	5				
646	квартира	43	1	77.08	2				
647	квартира	44	1	169.16	5				
648	квартира	44	1	105.99	3				
649	квартира	44	1	73.87	2				
650	квартира	44	1	53.00	1				

651	квартира	44	1	204.08	5				
652	квартира	44	1	77.08	2				
653	квартира	45	1	169.16	5				
654	квартира	45	1	105.99	3				
655	квартира	45	1	73.87	2				
656	квартира	45	1	53.00	1				
657	квартира	45	1	204.08	5				
658	квартира	45	1	77.08	2				
659	квартира	46	1	169.16	5				
660	квартира	46	1	105.99	3				
661	квартира	46	1	73.87	2				
662	квартира	46	1	53.00	1				
663	квартира	46	1	204.08	5				
664	квартира	46	1	77.08	2				
665	квартира	47	1	169.00	5				
666	квартира	47	1	105.94	3				
667	квартира	47	1	73.39	2				
668	квартира	47	1	52.93	1				
669	квартира	47	1	204.11	5				
670	квартира	47	1	76.95	2				
671	квартира	48	1	169.00	5				
672	квартира	48	1	105.94	3				
673	квартира	48	1	73.39	2				
674	квартира	48	1	52.93	1				
675	квартира	48	1	204.11	5				
676	квартира	48	1	76.95	2				
677	квартира	49	1	169.00	5				
678	квартира	49	1	105.94	3				
679	квартира	49	1	73.39	2				
680	квартира	49	1	52.93	1				
681	квартира	49	1	204.11	5				
682	квартира	49	1	76.95	2				
683	квартира	50	1	169.00	5				
684	квартира	50	1	105.94	3				
685	квартира	50	1	73.39	2				
686	квартира	50	1	52.93	1				
687	квартира	50	1	204.11	5				
688	квартира	50	1	76.95	2				
689	квартира	51	1	170.40	5				
690	квартира	51	1	106.12	3				
691	квартира	51	1	74.45	2				
692	квартира	51	1	53.87	1				
693	квартира	51	1	204.25	5				
694	квартира	51	1	78.33	2				
695	квартира	52	1	170.40	5				
696	квартира	52	1	106.12	3				
697	квартира	52	1	74.45	2				
698	квартира	52	1	53.87	1				
699	квартира	52	1	204.25	5				
700	квартира	52	1	78.33	2				
701	квартира	53	1	170.40	5				
702	квартира	53	1	106.12	3				
703	квартира	53	1	74.45	2				
704	квартира	53	1	53.87	1				
705	квартира	53	1	204.25	5				
706	квартира	53	1	78.33	2				
707	квартира	54	1	170.40	5				

708	квартира	54	1	106.12	3				
709	квартира	54	1	74.45	2				
710	квартира	54	1	53.87	1				
711	квартира	54	1	204.25	5				
712	квартира	54	1	78.33	2				
713	квартира	55	1	170.40	5				
714	квартира	55	1	106.12	3				
715	квартира	55	1	74.45	2				
716	квартира	55	1	53.87	1				
717	квартира	55	1	204.25	5				
718	квартира	55	1	78.33	2				
719	квартира	57	1	759.30	пентхаус				
720	квартира	58	1	602.53	пентхаус				
	квартира	59	1	9.82	пентхаус				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	кладовые «В»	-5 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
6	Офисная часть «В»	-4 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
8	кладовые «Б»	-4 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19
9	кладовые «В»	-4 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
11	Офисная часть «В»	-3 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
14	кладовые «Б»	-3 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19
15	кладовые «В»	-3 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
17	Офисная часть «В»	-2 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
19	Офисная часть «В»	-1 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
22	Депозитарий Башня В	-1 этаж	1	222.26	Депозитарий Башня В	222.26
24	Офис В	-1 этаж	1	440.26	Офис В	440.26
26	Арендуемые офисные помещения В	-1 этаж	1	194.02	Арендуемые офисные помещения В	194.02
33	Фитнес и SPA Башня В	-1 этаж	1	649.61	Фитнес и SPA Башня В	649.61
34	Фитнес СБ Башня В	-1 этаж	1	354.83	Фитнес СБ Башня В	354.83
35	Фитнес и SPA Башня В	1 этаж (0.000)	1	2030.40	Фитнес и SPA Башня В	2030.40
37	Офис	1 этаж (отм -7.200)	1	509.34	Офис	509.34
38	Офис	41 этаж	1	899.66	Офис	899.66
39	Офис	42 этаж	1	899.66	Офис	899.66
40	Офис	43 этаж	1	899.66	Офис	899.66
41	Офис	44 этаж	1	899.66	Офис	899.66
42	Офис	45 этаж	1	899.66	Офис	899.66
43	Офис	46 этаж	1	899.66	Офис	899.66
44	Офис	47 этаж	1	899.66	Офис	899.66
45	Офис	48 этаж	1	899.66	Офис	899.66
46	Офис	49 этаж	1	899.66	Офис	899.66
47	Офис	50 этаж	1	899.66	Офис	899.66
48	Офис	51 этаж	1	907.12	Офис	907.12
49	Офис	52 этаж	1	907.12	Офис	907.12
50	Офис	53 этаж	1	907.12	Офис	907.12
51	Офис	54 этаж	1	907.12	Офис	907.12
52	Офис	55 этаж	1	907.12	Офис	907.12
53	Офис	57 этаж	1	925.57	Офис	925.57
54	Офис	58 этаж	1	921.03	Офис	921.03
58	Офис	-1 этаж	1	440.26	Офис	440.26
59	Офис	-1 этаж	1	783.75	Офис	783.75
60	Офис	4 этаж	1	731.27	Офис	731.27
61	Офис	5 этаж	1	731.27	Офис	731.27
62	Офис	6 этаж	1	731.27	Офис	731.27
63	Офис	7 этаж	1	731.27	Офис	731.27
64	Офис	8 этаж	1	731.27	Офис	731.27

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1269	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25
1270	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25
1271	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	15.40	машиноместо	15.40
1272	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	15.40	машиноместо	15.40
1273	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	15.40	машиноместо	15.40
1274	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25
1275	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25
1276	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25
1277	машиноместо	-1 этаж	-1 этаж	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19
B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
Ж3.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56

B2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
Ж3.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
Ж3.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
Ж3.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
Ж3.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
B1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
B2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23
Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05
Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
Ж3.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
Ж3.6	пуи	-1	МОП	16.96
B1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
B2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
Ж3.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
Ж3.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
Ж3.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
Ж3.5	тамбур	1	МОП	9.46
M0101	лифтовый холл	1	МОП	52.70
M0102	вестибюль	1	МОП	219.45
M0102	вестибюль	1	МОП	157.18
M0103	с/у ММГН	1	МОП	6.96
M0105	колясочная	1	МОП	30.51
M1701	коридор	17	МОП	16.01
M1702	лифтовый холл	17	МОП	40.83
M1703	коридор	17	МОП	18.62
M1801	коридор	18	МОП	16.01
M1802	лифтовый холл	18	МОП	40.83
M1803	коридор	18	МОП	18.62
M1901	коридор	19	МОП	16.01

M1902	лифтовый холл	19	МОП	40.83
M1903	коридор	19	МОП	18.62
M2001	коридор	20	МОП	13.11
M2002	лифтовый холл	20	МОП	40.58
M2003	коридор	20	МОП	15.40
M2101	коридор	21	МОП	16.01
M2102	лифтовый холл	21	МОП	40.83
M2103	коридор	21	МОП	18.62
M2201	коридор	22	МОП	13.11
M2202	лифтовый холл	22	МОП	40.58
M2203	коридор	22	МОП	15.40
M2301	коридор	23	МОП	13.11
M2302	лифтовый холл	23	МОП	40.58
M2303	коридор	23	МОП	15.40
M2401	коридор	24	МОП	13.11
M2402	лифтовый холл	24	МОП	40.58
M2403	коридор	24	МОП	15.40
M2501	коридор	25	МОП	13.11
M2502	лифтовый холл	25	МОП	40.58
M2503	коридор	25	МОП	15.40
M2601	коридор	26	МОП	13.11
M2602	лифтовый холл	26	МОП	40.58
M2603	коридор	26	МОП	15.40
M2701	коридор	27	МОП	16.23
M2702	лифтовый холл	27	МОП	40.58
M2703	коридор	27	МОП	18.87
M2801	коридор	28	МОП	13.11
M2802	лифтовый холл	28	МОП	40.58
M2803	коридор	28	МОП	15.40
M2901	коридор	29	МОП	13.11
M2902	лифтовый холл	29	МОП	40.58
M2903	коридор	29	МОП	15.40
M3001	коридор	30	МОП	13.11
M3002	лифтовый холл	30	МОП	40.58
M3003	коридор	30	МОП	15.40
M3101	коридор	31	МОП	13.11
M3102	лифтовый холл	31	МОП	40.58
M3103	коридор	31	МОП	15.40
M3201	коридор	32	МОП	13.11
M3202	лифтовый холл	32	МОП	40.58
M3203	коридор	32	МОП	15.40
M3301	коридор	33	МОП	13.11
M3302	лифтовый холл	33	МОП	40.58
M3303	коридор	33	МОП	15.40
M3401	коридор	34	МОП	13.11
M3402	лифтовый холл	34	МОП	40.58
M3403	коридор	34	МОП	15.40
M3501	коридор	35	МОП	13.11
M3502	лифтовый холл	35	МОП	40.58
M3503	коридор	35	МОП	15.40
M3701	коридор	37	МОП	13.67
M3702	лифтовый холл	37	МОП	40.33
M3704	коридор	37	МОП	9.07
M3801	коридор	38	МОП	13.67
M3802	лифтовый холл	38	МОП	40.33
M3804	коридор	38	МОП	9.07
M3901	коридор	39	МОП	13.67

M3902	лифтовый холл	39	МОП	40.33
M3904	коридор	39	МОП	9.07
M4001	коридор	40	МОП	13.67
M4002	лифтовый холл	40	МОП	40.33
M4004	коридор	40	МОП	9.07
M4101	коридор	41	МОП	13.67
M4102	лифтовый холл	41	МОП	40.33
M4104	коридор	41	МОП	9.07
M4201	коридор	42	МОП	13.67
M4202	лифтовый холл	42	МОП	40.33
M4204	коридор	42	МОП	9.07
M4301	коридор	43	МОП	13.67
M4302	лифтовый холл	43	МОП	40.33
M4304	коридор	43	МОП	9.07
M4401	коридор	44	МОП	13.67
M4402	лифтовый холл	44	МОП	40.33
M4404	коридор	44	МОП	9.07
M4501	коридор	45	МОП	13.67
M4502	лифтовый холл	45	МОП	40.33
M4504	коридор	45	МОП	9.07
M4601	коридор	46	МОП	13.67
M4602	лифтовый холл	46	МОП	40.33
M4604	коридор	46	МОП	9.07
M4701	коридор	47	МОП	13.67
M4702	лифтовый холл	47	МОП	40.33
M4704	коридор	47	МОП	9.07
M4801	коридор	48	МОП	13.67
M4802	лифтовый холл	48	МОП	40.33
M4804	коридор	48	МОП	9.07
M4901	коридор	49	МОП	13.67
M4902	лифтовый холл	49	МОП	40.33
M4904	коридор	49	МОП	9.07
M5001	коридор	50	МОП	13.67
M5002	лифтовый холл	50	МОП	40.33
M5004	коридор	50	МОП	9.07
M5101	коридор	51	МОП	13.67
M5102	лифтовый холл	51	МОП	40.08
M5104	коридор	51	МОП	9.32
M5201	коридор	52	МОП	13.67
M5202	лифтовый холл	52	МОП	40.08
M5204	коридор	52	МОП	9.32
M5301	коридор	53	МОП	13.67
M5302	лифтовый холл	53	МОП	40.08
M5304	коридор	53	МОП	9.32
M5401	коридор	54	МОП	13.67
M5402	лифтовый холл	54	МОП	40.08
M5404	коридор	54	МОП	9.32
M5501	коридор	55	МОП	13.67
M5502	лифтовый холл	55	МОП	40.08
M5504	коридор	55	МОП	9.32
M5701	лифтовый холл	57	МОП	45.44
M5801	холл	58	МОП	45.44

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

минус 1 этаж комплекса, все надземные и поземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и поземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и поземные помещенияВ18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муруудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частикровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.
-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель ККС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система СОТ	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeuwell" (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№ Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-----------------	----------------------	---------------------------------------

минус 1 этаж комплекса, все надземные и поземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
--	--	--

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и поземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
--	---	---

минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещенияВ18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже.Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муруудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах.Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата.Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажахолодильный центр на -5 этаже стилобатной частикровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типаEWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений.Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А,Б,В.
-3 этаж подземной парковки.В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В.Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основаниичастного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель ККС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (KX-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании);в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог.Система COT	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования;входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.);административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;– входные двери на кровлю;– вход на парковку;– входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Hopeywell" (Германия) или аналогОконечные устройства:Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или юридический лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064

	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E1036E1B07E0E180E8112B3E09D52656

Владелец: **ООО МЕГАПОЛИС ГРУП, Большаков Андрей Владимирович, МОСКВА**

Действителен: с 12.04.2018 по 12.04.2019