

Кому: Казино предприятие Приморского  
(наименование застройщика)

края «Единая дирекция по строительству  
(фамилия, имя, отчество - для граждан)

объектов на территории Приморского края»  
ИНН 2540139530

полное наименование организации - для юридических лиц,

г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 18  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2021

№ 25-RU25304000-110-2021

Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)

(наименование государственного федерального органа исполнительной власти, иного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию) Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая падь». Комплекс «Д». Коттеджная застройка (Жилой дом секционного типа из 5-ти 11-ти этажных блок-секций на базе изделий КПД 83 серии и 13-ти этажной жилой поворотной вставки со стеновой конструктивной схемой в монолитных конструкциях (№ 1 по генеральному плану))

(наименование объекта (части) капитального строительства)

Блок-секции 03, 04, 05 (2 этап строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов)  
ул. Адмирала Горикова, д. 57 (решение о присвоении адреса от 05.02.2020 № 1180/20у)

(присвоенный, аббревиатурный адрес)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
25:28:040014:295

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-90/2016, дата выдачи 25.03.2016, внесение изменений в разрешение на строительство от 30.06.2021 орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)

Л. Сведения об объекте капитального строительства

Назначение объекта	Единица измерения	По проекту	Фактически
Назначение объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <i>Водоотведение от 04.03.02 (вплотнение территории)</i>			
Строительный объект всего	кв. м	22154.83	-
в том числе подвальной части	кв. м	-	-
Общая площадь	кв. м	10014.0	10014.0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь жилого	кв. м	-	-
Проектная вместимость	чел. мест	-	-
Количество цистерн, суррожатки		-	-

2. Объекта строительства не имеющие

2.1. Не имеющие объекты

(объекты строительства, образующие здания, строения и т.д.)			
Количество мест	Количество помещений		
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество отвалов		-	-
в том числе подлежащих		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Линфы	шт.	-	-
Канализация	шт.	-	-
Теплоотдача помещений	кВт	-	-
Потребление электроэнергии	кВт	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перегородок		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты строительства, формирующие

элементы ОУ, в т.ч. 2.2.1. объекты государственной

Объекты инженерных сетей, сооружений (не относящиеся к объектам, указанным, перечисленным в пункте 2.1)			
Объем инвестиций, рублей	Единица измерения	По проекту	Фактически
Инвестиции (не относящиеся к объектам, указанным, перечисленным в пункте 2.1)	руб. м	7418.47	6984.5
Объем инвестиций, рублей	руб. м	-	-
Инвестиции, в том числе:			
на строительство объектов	руб. м	-	-
на приобретение оборудования	руб. м	-	-
на приобретение материалов	руб. м	-	-
на иные затраты инвестора	руб. м	-	-

Количество секций	Секции		
Количество радиаторов	шт/сек. м	1407028.47	1406984.5
в том числе:			
1-комнатные	шт/сек. м	-	-
2-комнатные	шт/сек. м	-	-
3-комнатные	шт/сек. м	-	-
4-комнатные	шт/сек. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/сек. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7544.69 (с учетом лоджий, балконов - 0.5)	7500.2 (с учетом лоджий, балконов - 0.5)

3. Объекты проектного назначения

Тип объекта			
Мощность			
Продолжительность			
Сеть и системы инженерно-технического обеспечения			
Линфы			
Канализация	шт.		
Теплоотдача	кВт		
Иные показатели			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перегородок			
Материалы кровли			

Иные показатели			-	-
<b>4. Линейные объекты</b>				
Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>				
<i>Блок-секции 03, 04, 05 (2 этап строительства)</i>				
Класс энергоэффективности здания			-	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2		-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-	-
Заполнение световых проемов			-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 18.11.2021, подготовил кадастровый инженер Кобалык Евгений Сергеевич. Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 23955

*И.а. начальника управления  
градостроительства*

(подлинность удостоверенного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



*(подпись)*

*Д.С. Трифонов*  
(расшифровка подписи)