ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001907 от 09.12.2020

ЖК "ДЫХАНИЕ"

Дата первичного размещения: 24.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Новосфера"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Новосфера"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **664**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(800)550-33-73**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sskuban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.novosfera23.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ваченанц**
	1.5.2	Имя: **Гамлет**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Вагенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **СЗ "Новосфера"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2311136390**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1112311005201**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ваченанц**
	3.3.2	Имя: **Гамлет**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Вагенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Ваченанц**
	3.4.2	Имя: **Гамлет**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вагенович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **130-638-532 38**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231210148955**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Договор купли-продажи части доли в Уставном капитале ООО "Альянс-Строй Краснодар", принадлежащий Обществу от 30.07.2014 г. протокол общего общего собрания участников ООО "Альянс-Строй Краснодар" от 11.12.2014 г. протокол общего общего собрания участников ООО "Альянс-Строй Краснодар" от 08.11.2014 г. решение единственного участника ООО "Альянс-Строй Краснодар" от 12.08.2014 г. решение Единственного участника ООО "Альянс-Строй Краснодар" от 30.07.2014 г**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройКубань»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308195067**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308012606**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Кубанская Строительная Компания»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311176297**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142311011226**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройПроект»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312239503**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162312051527**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312244278**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375014746**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309136314**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309003210**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Два 16-этажных 3-секционных жилых дома. Расположенных по адресу: Краснодарский край, город Краснодарский, п. Краснодарский, 66**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **поселок Краснодарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66;** Корпус: **1,2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Параллели"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.09.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43 4650-в-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, юго-восточнее пос. Российский. Корректировка. Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. летчика Позднякова, дом 2, корпус 2, корпус 3, корпус 5, корпус 1, корпус 4, корпус 6, Адрес присвоен приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 20.12.2019 № 8583-А**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **им. летчика Позднякова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5, корпус 6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Дыхание**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **N23-43 5149-в-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 338,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **587 678,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 718 555,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **32**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Согласно градостроительного плана**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **1, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм))**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **2, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм))**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **3, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм))**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **4, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **5, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **6, 1 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **7, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **8, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **9, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **10, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **11, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **12, 20 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **13, 2 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технонико ль, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кир пич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **14, 2 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **15, 3 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС 1, БС 2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 763,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **16, 4 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 877,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **17, 5 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **18, 6 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **19, 7 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 763,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **20, 8 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1,БС2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 877,2 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **21, 9 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **22, 10 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **23, 11 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **24, 12 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (25) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **25, 13 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (26) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **26, 14 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (27) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **27, 15 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (28) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **28, 16 этап**
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (29) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **29, 17 этап**

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич - утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (30) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: **30, 18 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **БС1, БС2, БС3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (31) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **31, 19 этап**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11 653,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (32) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор иентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **32, 19 этап**

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11 653,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1064,07 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8612,74 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1054,47 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8603,14 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **323,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2674,08 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **316,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2667,04 м2**

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2948,17 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4502,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5099,85 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7547,84 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1044,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8592,63 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7547,84 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1044,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8592,63 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **323,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2674,08 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **316,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2667,04 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4502,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5099,85 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4502,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5099,85 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11238,10 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11238,10 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13702,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1567,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15270,60 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13524,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1548,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15073,30 м2**
9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11238,10 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10191,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1050,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11241,70 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13702,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1567,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15270,60 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13524,80 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1548,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15073,30 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22225,40 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21803,40 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22225,40 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21803,40 м2**
9.3 (25) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22225,40 м2**
9.3 (26) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21803,40 м2**
9.3 (27) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22225,40 м2**

9.3 (28) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21803,40 м2**
9.3 (29) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22225,40 м2**
9.3 (30) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6650,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26222,04 м2**
9.3 (31) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7923,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7923,50 м2**
9.3 (32) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7923,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7923,50 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 1 литер, 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
8	Квартира	2	1	55.7	3
9	Квартира	2	1	27.05	1
10	Квартира	2	1	28.43	1
11	Квартира	2	1	29.4	1
12	Квартира	2	1	28.18	1
13	Квартира	2	1	27.88	1
14	Квартира	2	1	55.6	3
15	Квартира	3	1	55.7	3

16	Квартира	3	1	27.05	1
17	Квартира	3	1	28.43	1
18	Квартира	3	1	29.4	1
19	Квартира	3	1	28.18	1
20	Квартира	3	1	27.05	1
21	Квартира	3	1	55.6	3
22	Квартира	4	1	55.7	3
23	Квартира	4	1	27.05	1
24	Квартира	4	1	28.43	1
25	Квартира	4	1	29.4	1
26	Квартира	4	1	28.18	1
27	Квартира	4	1	27.05	1
28	Квартира	4	1	55.6	3
29	Квартира	5	1	55.7	3
30	Квартира	5	1	27.05	1
31	Квартира	5	1	28.43	1
32	Квартира	5	1	29.4	1
33	Квартира	5	1	28.18	1
34	Квартира	5	1	27.05	1
35	Квартира	5	1	55.6	3
36	Квартира	6	1	55.7	3
37	Квартира	6	1	27.05	1
38	Квартира	6	1	28.43	1
39	Квартира	6	1	29.4	1
40	Квартира	6	1	28.18	1
41	Квартира	6	1	27.05	1
42	Квартира	6	1	55.6	3
43	Квартира	7	1	55.7	3
44	Квартира	7	1	27.05	1
45	Квартира	7	1	28.43	1
46	Квартира	7	1	29.4	1
47	Квартира	7	1	28.18	1
48	Квартира	7	1	27.05	1
49	Квартира	7	1	55.6	3
50	Квартира	8	1	55.7	3
51	Квартира	8	1	27.05	1
52	Квартира	8	1	28.43	1
53	Квартира	8	1	29.4	1
54	Квартира	8	1	28.18	1
55	Квартира	8	1	27.05	1
56	Квартира	8	1	55.6	3
57	Квартира	9	1	55.7	3
58	Квартира	9	1	27.05	1

59	Квартира	9	1	28.43	1
60	Квартира	9	1	29.4	1
61	Квартира	9	1	28.18	1
62	Квартира	9	1	27.05	1
63	Квартира	9	1	55.6	3
71	Квартира	2	2	55.6	3
72	Квартира	2	2	27.05	1
73	Квартира	2	2	28.18	1
74	Квартира	2	2	29.4	1
75	Квартира	2	2	28.43	1
76	Квартира	2	2	27.05	1
77	Квартира	2	2	55.6	3
78	Квартира	3	2	55.6	3
79	Квартира	3	2	27.05	1
80	Квартира	3	2	28.18	1
81	Квартира	3	2	29.4	1
82	Квартира	3	2	28.43	1
83	Квартира	3	2	27.05	1
84	Квартира	3	2	55.6	3
85	Квартира	4	2	55.6	3
86	Квартира	4	2	27.05	1
87	Квартира	4	2	28.18	1
88	Квартира	4	2	29.4	1
89	Квартира	4	2	28.43	1
90	Квартира	4	2	27.05	1
91	Квартира	4	2	55.6	3
92	Квартира	5	2	55.6	3
93	Квартира	5	2	27.05	1
94	Квартира	5	2	28.18	1
95	Квартира	5	2	29.4	1
96	Квартира	5	2	28.43	1
97	Квартира	5	2	27.05	1
98	Квартира	5	2	55.6	3
99	Квартира	6	2	55.6	3
100	Квартира	6	2	27.05	1
101	Квартира	6	2	28.18	1
102	Квартира	6	2	29.4	1
103	Квартира	6	2	28.43	1
104	Квартира	6	2	27.05	1
105	Квартира	6	2	55.6	3
106	Квартира	7	2	55.6	3
107	Квартира	7	2	27.05	1
108	Квартира	7	2	28.18	1

109	Квартира	7	2	29.4	1
110	Квартира	7	2	28.43	1
111	Квартира	7	2	27.05	1
112	Квартира	7	2	55.6	3
113	Квартира	8	2	55.6	3
114	Квартира	8	2	27.05	1
115	Квартира	8	2	28.18	1
116	Квартира	8	2	29.4	1
117	Квартира	8	2	28.43	1
118	Квартира	8	2	27.05	1
119	Квартира	8	2	55.6	3
120	Квартира	9	2	55.6	3
121	Квартира	9	2	27.05	1
122	Квартира	9	2	28.18	1
123	Квартира	9	2	29.4	1
124	Квартира	9	2	28.43	1
125	Квартира	9	2	27.05	1
126	Квартира	9	2	55.6	3
131	Квартира	2	3	50.38	2
132	Квартира	2	3	23.35	1
133	Квартира	2	3	23.35	1
134	Квартира	2	3	49.84	3
135	Квартира	3	3	50.38	2
136	Квартира	3	3	23.35	1
137	Квартира	3	3	23.35	1
138	Квартира	3	3	49.84	3
139	Квартира	4	3	50.38	2
140	Квартира	4	3	23.35	1
141	Квартира	4	3	23.35	1
142	Квартира	4	3	49.84	3
143	Квартира	5	3	50.38	2
144	Квартира	5	3	23.35	1
145	Квартира	5	3	23.35	1
146	Квартира	5	3	49.84	3
147	Квартира	6	3	50.38	2
148	Квартира	6	3	23.35	1
149	Квартира	6	3	23.35	1
150	Квартира	6	3	49.84	3
151	Квартира	7	3	50.38	2
152	Квартира	7	3	23.35	1
153	Квартира	7	3	23.35	1
154	Квартира	7	3	49.84	3
155	Квартира	8	3	50.38	2

156	Квартира	8	3	23.35	1
157	Квартира	8	3	23.35	1
158	Квартира	8	3	49.84	3
159	Квартира	9	3	50.38	2
160	Квартира	9	3	23.35	1
161	Квартира	9	3	23.35	1
162	Квартира	9	3	49.84	3
167	Квартира	2	4	50.38	2
168	Квартира	2	4	23.35	1
169	Квартира	2	4	23.35	1
170	Квартира	2	4	49.84	3
171	Квартира	3	4	50.38	2
172	Квартира	3	4	23.35	1
173	Квартира	3	4	23.35	1
174	Квартира	3	4	49.84	3
175	Квартира	4	4	50.38	2
176	Квартира	4	4	23.35	1
177	Квартира	4	4	23.35	1
178	Квартира	4	4	49.84	3
179	Квартира	5	4	50.38	2
180	Квартира	5	4	23.35	1
181	Квартира	5	4	23.35	1
182	Квартира	5	4	49.84	3
183	Квартира	6	4	50.38	2
184	Квартира	6	4	23.35	1
185	Квартира	6	4	23.35	1
186	Квартира	6	4	49.84	3
187	Квартира	7	4	50.38	2
188	Квартира	7	4	23.35	1
189	Квартира	7	4	23.35	1
190	Квартира	7	4	49.84	3
191	Квартира	8	4	50.38	2
192	Квартира	8	4	23.35	1
193	Квартира	8	4	23.35	1
194	Квартира	8	4	49.84	3
195	Квартира	9	4	50.38	2
196	Квартира	9	4	23.35	1
197	Квартира	9	4	23.35	1
198	Квартира	9	4	49.84	3
203	Квартира	2	5	50.38	2
204	Квартира	2	5	23.35	1
205	Квартира	2	5	23.35	1
206	Квартира	2	5	49.84	3

207	Квартира	3	5	50.38	2
208	Квартира	3	5	23.35	1
209	Квартира	3	5	23.35	1
210	Квартира	3	5	49.84	3
211	Квартира	4	5	50.38	2
212	Квартира	4	5	23.35	1
213	Квартира	4	5	23.35	1
214	Квартира	4	5	49.84	3
215	Квартира	5	5	50.38	2
216	Квартира	5	5	23.35	1
217	Квартира	5	5	23.35	1
218	Квартира	5	5	49.84	3
219	Квартира	6	5	50.38	2
220	Квартира	6	5	23.35	1
221	Квартира	6	5	23.35	1
222	Квартира	6	5	49.84	3
223	Квартира	7	5	50.38	2
224	Квартира	7	5	23.35	1
225	Квартира	7	5	23.35	1
226	Квартира	7	5	49.84	3
227	Квартира	8	5	50.38	2
228	Квартира	8	5	23.35	1
229	Квартира	8	5	23.35	1
230	Квартира	8	5	49.84	3
231	Квартира	9	5	50.38	2
232	Квартира	9	5	23.35	1
233	Квартира	9	5	23.35	1
234	Квартира	9	5	49.84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	289.65	офис	289.65
2	нежилое	1	2	289.65	офис	289.65
3	нежилое	1	3	161.59	офис	161.59
4	нежилое	1	4	85.49	офис	85.49
5	нежилое	1	4	76.1	офис	76.1
6	нежилое	1	5	85.49	офис	85.49
7	нежилое	1	5	76.1	офис	76.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **356 757 000,00 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **104,19 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 121 706,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Дыхание" 2 литер, 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **14**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **14**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	49.84	3
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	50.38	2
9	Квартира	3	1	49.84	3
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	50.38	2

13	Квартира	4	1	49.84	3
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	50.38	2
17	Квартира	5	1	49.84	3
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	50.38	2
21	Квартира	6	1	49.84	3
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	50.38	2
25	Квартира	7	1	49.84	3
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	50.38	2
29	Квартира	8	1	49.84	3
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	50.38	2
33	Квартира	9	1	49.84	3
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	50.38	2
41	Квартира	2	2	49.84	3
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	50.38	2
45	Квартира	3	2	49.84	3
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	50.38	2
49	Квартира	4	2	49.84	3
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	50.38	2
53	Квартира	5	2	49.84	3
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	50.38	2
57	Квартира	6	2	49.84	3
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	50.38	2
61	Квартира	7	2	49.84	3
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	50.38	2
65	Квартира	8	2	49.84	3
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	50.38	2
69	Квартира	9	2	49.84	3
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	50.38	2
77	Квартира	2	3	49.84	3
78	Квартира	2	3	23.35	1
79	Квартира	2	3	23.35	1
80	Квартира	2	3	50.38	2
81	Квартира	3	3	49.84	3
82	Квартира	3	3	23.35	1
83	Квартира	3	3	23.35	1
84	Квартира	3	3	50.38	2
85	Квартира	4	3	49.84	3
86	Квартира	4	3	23.35	1
87	Квартира	4	3	23.35	1
88	Квартира	4	3	50.38	2
89	Квартира	5	3	49.84	3
90	Квартира	5	3	23.35	1
91	Квартира	5	3	23.35	1
92	Квартира	5	3	50.38	2
93	Квартира	6	3	49.84	3
94	Квартира	6	3	23.35	1
95	Квартира	6	3	23.35	1
96	Квартира	6	3	50.38	2
97	Квартира	7	3	49.84	3
98	Квартира	7	3	23.35	1
99	Квартира	7	3	23.35	1
100	Квартира	7	3	50.38	2
101	Квартира	8	3	49.84	3
102	Квартира	8	3	23.35	1
103	Квартира	8	3	23.35	1
104	Квартира	8	3	50.38	2
105	Квартира	9	3	49.84	3
106	Квартира	9	3	23.35	1

107	Квартира	9	3	23.35	1
108	Квартира	9	3	50.38	2
116	Квартира	2	4	55.6	3
117	Квартира	2	4	27.05	1
118	Квартира	2	4	28.43	1
119	Квартира	2	4	29.4	1
120	Квартира	2	4	28.18	1
121	Квартира	2	4	27.05	1
122	Квартира	2	4	55.6	3
123	Квартира	3	4	55.6	3
124	Квартира	3	4	27.05	1
125	Квартира	3	4	28.43	1
126	Квартира	3	4	29.4	1
127	Квартира	3	4	28.18	1
128	Квартира	3	4	27.05	1
129	Квартира	3	4	55.6	3
130	Квартира	4	4	55.6	3
131	Квартира	4	4	27.05	1
132	Квартира	4	4	28.43	1
133	Квартира	4	4	29.4	1
134	Квартира	4	4	28.18	1
135	Квартира	4	4	27.05	1
136	Квартира	4	4	55.6	3
137	Квартира	5	4	55.6	3
138	Квартира	5	4	27.05	1
139	Квартира	5	4	28.43	1
140	Квартира	5	4	29.4	1
141	Квартира	5	4	28.18	1
142	Квартира	5	4	27.05	1
143	Квартира	5	4	55.6	3
144	Квартира	6	4	55.6	3
145	Квартира	6	4	27.05	1
146	Квартира	6	4	28.43	1
147	Квартира	6	4	29.4	1
148	Квартира	6	4	28.18	1
149	Квартира	6	4	27.05	1
150	Квартира	6	4	55.6	3
151	Квартира	7	4	55.6	3
152	Квартира	7	4	27.05	1
153	Квартира	7	4	28.43	1
154	Квартира	7	4	29.4	1
155	Квартира	7	4	28.18	1
156	Квартира	7	4	27.05	1

157	Квартира	7	4	55.6	3
158	Квартира	8	4	55.6	3
159	Квартира	8	4	27.05	1
160	Квартира	8	4	28.43	1
161	Квартира	8	4	29.4	1
162	Квартира	8	4	28.18	1
163	Квартира	8	4	27.05	1
164	Квартира	8	4	55.6	3
165	Квартира	9	4	55.6	3
166	Квартира	9	4	27.05	1
167	Квартира	9	4	28.43	1
168	Квартира	9	4	29.4	1
169	Квартира	9	4	28.18	1
170	Квартира	9	4	27.05	1
171	Квартира	9	4	55.6	3
179	Квартира	2	5	55.6	3
180	Квартира	2	5	27.05	1
181	Квартира	2	5	28.18	1
182	Квартира	2	5	29.4	1
183	Квартира	2	5	28.43	1
184	Квартира	2	5	27.05	1
185	Квартира	2	5	55.7	3
186	Квартира	3	5	55.6	3
187	Квартира	3	5	27.05	1
188	Квартира	3	5	28.18	1
189	Квартира	3	5	29.4	1
190	Квартира	3	5	28.43	1
191	Квартира	3	5	27.05	1
192	Квартира	3	5	55.7	3
193	Квартира	4	5	55.6	3
194	Квартира	4	5	27.05	1
195	Квартира	4	5	28.18	1
196	Квартира	4	5	29.4	1
197	Квартира	4	5	28.43	1
198	Квартира	4	5	27.05	1
199	Квартира	4	5	55.7	3
200	Квартира	5	5	55.6	3
201	Квартира	5	5	27.05	1
202	Квартира	5	5	28.18	1
203	Квартира	5	5	29.4	1
204	Квартира	5	5	28.43	1
205	Квартира	5	5	27.05	1
206	Квартира	5	5	55.7	3

207	Квартира	6	5	55.6	3
208	Квартира	6	5	27.05	1
209	Квартира	6	5	28.18	1
210	Квартира	6	5	29.4	1
211	Квартира	6	5	28.43	1
212	Квартира	6	5	27.88	1
213	Квартира	6	5	55.7	3
214	Квартира	7	5	55.6	3
215	Квартира	7	5	27.05	1
216	Квартира	7	5	28.18	1
217	Квартира	7	5	29.4	1
218	Квартира	7	5	28.43	1
219	Квартира	7		27.05	1
220	Квартира	7	5	55.7	3
221	Квартира	8	5	55.6	3
222	Квартира	8	5	27.05	1
223	Квартира	8	5	28.18	1
224	Квартира	8	5	29.4	1
225	Квартира	8	5	28.43	1
226	Квартира	8	5	27.05	1
227	Квартира	8	5	55.7	3
228	Квартира	9	5	55.6	3
229	Квартира	9	5	27.05	1
230	Квартира	9	5	28.18	1
231	Квартира	9	5	29.4	1
232	Квартира	9	5	28.43	1
233	Квартира	9	5	27.05	1
234	Квартира	9	5	55.7	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
8	нежилое	1	1	45.5	офис	45.5
9	нежилое	1	1	28.9	офис	28.9
10	нежилое	1	1	30.13	офис	30.13
11	нежилое	1	1	53.86	офис	53.86
12	нежилое	1	2	45.5	офис	45.5
13	нежилое	1	2	28.9	офис	28.9
14	нежилое	1	2	30.13	офис	30.13
15	нежилое	1	2	53.86	офис	53.86
16	нежилое	1	3	45.5	офис	45.5
17	нежилое	1	3	28.9	офис	28.9
18	нежилое	1	3	30.13	офис	30.13

19	нежилое	1	3	53.86	офис	53.86
20	нежилое	1	4	289.65	офис	289.65
21	нежилое	1	5	289.65	офис	289.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **405 916 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**

		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **684,54 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **475,17 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **27 194 475 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **47 517 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Дыхание" 3 литер 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	49.84	3
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	50.38	2
9	Квартира	3	1	49.84	3
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	50.38	2

13	Квартира	4	1	49.84	3
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	50.38	2
17	Квартира	5	1	49.84	3
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	50.38	2
21	Квартира	6	1	49.84	3
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	50.38	2
25	Квартира	7	1	49.84	3
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	50.38	2
29	Квартира	8	1	49.84	3
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	50.38	2
33	Квартира	9	1	49.84	3
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	50.38	2
41	Квартира	2	2	49.84	3
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	50.38	2
45	Квартира	3	2	49.84	3
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	50.38	2
49	Квартира	4	2	49.84	3
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	50.38	2
53	Квартира	5	2	49.84	3
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	50.38	2
57	Квартира	6	2	49.84	3
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	50.38	2
61	Квартира	7	2	49.84	3
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	50.38	2
65	Квартира	8	2	49.84	3
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	50.38	2
69	Квартира	9	2	49.84	3
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	50.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
22	нежилое	1	2	75.85	офис	75.85
23	нежилое	1	2	85.83	офис	85.83
24	нежилое	1	1	75.85	офис	75.85
25	нежилое	1	1	85.83	офис	85.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **116 472 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,34 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **323,36 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 809 000,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **22 635 200,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Дыхание" 4 литер, 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	50.38	2
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	49.84	3
9	Квартира	3	1	50.38	2
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	49.84	3

13	Квартира	4	1	50.38	2
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	49.84	3
17	Квартира	5	1	50.38	2
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	49.84	3
21	Квартира	6	1	50.38	2
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	49.84	3
25	Квартира	7	1	50.38	2
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	49.84	3
29	Квартира	8	1	50.38	2
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	49.84	3
33	Квартира	9	1	50.38	2
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	49.84	3
41	Квартира	2	2	50.38	2
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	49.84	3
45	Квартира	3	2	50.38	2
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	49.84	3
49	Квартира	4	2	50.38	2
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	49.84	3
53	Квартира	5	2	50.38	2
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	49.84	3
57	Квартира	6	2	50.38	2
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	49.84	3
61	Квартира	7	2	50.38	2
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	49.84	3
65	Квартира	8	2	50.38	2
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	49.84	3
69	Квартира	9	2	50.38	2
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	49.84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
26	нежилое	1	1	53.53	офис	53.53
27	нежилое	1	1	30.18	офис	30.18
28	нежилое	1	1	28.95	офис	28.95
29	нежилое	1	1	45.5	офис	45.5
30	нежилое	1	2	53.53	офис	53.53
31	нежилое	1	2	30.18	офис	30.18
32	нежилое	1	2	28.95	офис	28.95
33	нежилое	1	2	45.5	офис	45.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **130 062 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **75,18 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **197,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 734 525,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 921 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Дыхание" 5 литер, 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	50.38	2
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	49.84	3
9	Квартира	3	1	50.38	2
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	49.84	3

13	Квартира	4	1	50.38	2
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	49.84	3
17	Квартира	5	1	50.38	2
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	49.84	3
21	Квартира	6	1	50.38	2
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	49.84	3
25	Квартира	7	1	50.38	2
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	49.84	3
29	Квартира	8	1	50.38	2
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	49.84	3
33	Квартира	9	1	50.38	2
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	49.84	3
41	Квартира	2	2	50.38	2
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	49.84	3
45	Квартира	3	2	50.38	2
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	49.84	3
49	Квартира	4	2	50.38	2
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	49.84	3
53	Квартира	5	2	50.38	2
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	49.84	3
57	Квартира	6	2	50.38	2
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	49.84	3
61	Квартира	7	2	50.38	2
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	49.84	3
65	Квартира	8	2	50.38	2
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	49.84	3
69	Квартира	9	2	50.38	2
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	49.84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
34	нежилое	1	1	53.02	офис	53.02
35	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
36	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
37	нежилое	1	1	62.93	офис	62.93
38	нежилое	1	2	53.02	офис	53.02
39	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
40	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
41	нежилое	1	2	62.93	офис	62.93
42	нежилое	1	3	53.02	офис	53.02
43	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
44	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
45	нежилое	1	3	62.93	офис	62.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14

9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **253 446 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **698,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **514,25 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34 537 365 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **51 425 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 6 литер, 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	59.19	2
6	Квартира	2	1	34.61	1
7	Квартира	2	1	34.61	1
8	Квартира	2	1	59.19	2
9	Квартира	3	1	59.19	2
10	Квартира	3	1	34.61	1
11	Квартира	3	1	34.61	1
12	Квартира	3	1	59.19	2

13	Квартира	4	1	59.19	2
14	Квартира	4	1	34.61	1
15	Квартира	4	1	34.61	1
16	Квартира	4	1	59.19	2
17	Квартира	5	1	59.19	2
18	Квартира	5	1	34.61	1
19	Квартира	5	1	34.61	1
20	Квартира	5	1	59.19	2
21	Квартира	6	1	59.19	2
22	Квартира	6	1	34.61	1
23	Квартира	6	1	34.61	1
24	Квартира	6	1	59.19	2
25	Квартира	7	1	59.19	2
26	Квартира	7	1	34.61	1
27	Квартира	7	1	34.61	1
28	Квартира	7	1	59.19	2
29	Квартира	8	1	59.19	2
30	Квартира	8	1	34.61	1
31	Квартира	8	1	34.61	1
32	Квартира	8	1	59.19	2
33	Квартира	9	1	59.19	2
34	Квартира	9	1	34.61	1
35	Квартира	9	1	34.61	1
36	Квартира	9	1	59.19	2
41	Квартира	2	2	59.19	2
42	Квартира	2	2	34.61	1
43	Квартира	2	2	34.61	1
44	Квартира	2	2	59.19	2
45	Квартира	3	2	59.19	2
46	Квартира	3	2	34.61	1
47	Квартира	3	2	34.61	1
48	Квартира	3	2	59.19	2
49	Квартира	4	2	59.19	2
50	Квартира	4	2	34.61	1
51	Квартира	4	2	34.61	1
52	Квартира	4	2	59.19	2
53	Квартира	5	2	59.19	2
54	Квартира	5	2	34.61	1
55	Квартира	5	2	34.61	1
56	Квартира	5	2	59.19	2
57	Квартира	6	2	59.19	2
58	Квартира	6	2	34.61	1
59	Квартира	6	2	34.61	1

60	Квартира	6	2	59.19	2
61	Квартира	7	2	59.19	2
62	Квартира	7	2	34.61	1
63	Квартира	7	2	34.61	1
64	Квартира	7	2	59.19	2
65	Квартира	8	2	59.19	2
66	Квартира	8	2	34.61	1
67	Квартира	8	2	34.61	1
68	Квартира	8	2	59.19	2
69	Квартира	9	2	59.19	2
70	Квартира	9	2	34.61	1
71	Квартира	9	2	34.61	1
72	Квартира	9	2	59.19	2
77	Квартира	2	3	59.19	2
78	Квартира	2	3	34.61	1
79	Квартира	2	3	34.61	1
80	Квартира	2	3	59.19	2
81	Квартира	3	3	59.19	2
82	Квартира	3	3	34.61	1
83	Квартира	3	3	34.61	1
84	Квартира	3	3	59.19	2
85	Квартира	4	3	59.19	2
86	Квартира	4	3	34.61	1
87	Квартира	4	3	34.61	1
88	Квартира	4	3	59.19	2
89	Квартира	5	3	59.19	2
90	Квартира	5	3	34.61	1
91	Квартира	5	3	34.61	1
92	Квартира	5	3	59.19	2
93	Квартира	6	3	59.19	2
94	Квартира	6	3	34.61	1
95	Квартира	6	3	34.61	1
96	Квартира	6	3	59.19	2
97	Квартира	7	3	59.19	2
98	Квартира	7	3	34.61	1
99	Квартира	7	3	34.61	1
100	Квартира	7	3	59.19	2
101	Квартира	8	3	59.19	2
102	Квартира	8	3	34.61	1
103	Квартира	8	3	34.61	1
104	Квартира	8	3	59.19	2
105	Квартира	9	3	59.19	2
106	Квартира	9	3	34.61	1

107	Квартира	9	3	34.61	1
108	Квартира	9	3	59.19	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
46	нежилое	1	1	53.02	офис	53.02
47	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
48	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
49	нежилое	1	1	62.93	офис	62.93
50	нежилое	1	2	53.02	офис	53.02
51	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
52	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
53	нежилое	1	2	62.93	офис	62.93
54	нежилое	1	3	53.02	офис	53.02
55	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
56	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
57	нежилое	1	3	62.93	офис	62.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **249 803 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **710,28 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **429,99 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **35 869 140,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **49 292 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Дыхание" 7 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **22**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
8	Квартира	2	1	55.7	3
9	Квартира	2	1	27.05	1
10	Квартира	2	1	28.43	1
11	Квартира	2	1	29.4	1
12	Квартира	2	1	28.18	1
13	Квартира	2	1	27.05	1
14	Квартира	2	1	55.6	3
15	Квартира	3	1	55.7	3

16	Квартира	3	1	27.05	1
17	Квартира	3	1	28.43	1
18	Квартира	3	1	29.4	1
19	Квартира	3	1	28.18	1
20	Квартира	3	1	27.05	1
21	Квартира	3	1	55.6	3
22	Квартира	4	1	55.7	3
23	Квартира	4	1	27.05	1
24	Квартира	4	1	28.43	1
25	Квартира	4	1	29.4	1
26	Квартира	4	1	28.18	1
27	Квартира	4	1	27.05	1
28	Квартира	4	1	55.6	3
29	Квартира	5	1	55.7	3
30	Квартира	5	1	27.05	1
31	Квартира	5	1	28.43	1
32	Квартира	5	1	29.4	1
33	Квартира	5	1	28.18	1
34	Квартира	5	1	27.05	1
35	Квартира	5	1	55.6	3
36	Квартира	6	1	55.7	3
37	Квартира	6	1	27.05	1
38	Квартира	6	1	28.43	1
39	Квартира	6	1	29.4	1
40	Квартира	6	1	28.18	1
41	Квартира	6	1	27.05	1
42	Квартира	6	1	55.6	3
43	Квартира	7	1	55.7	3
44	Квартира	7	1	27.05	1
45	Квартира	7	1	28.43	1
46	Квартира	7	1	29.4	1
47	Квартира	7	1	28.18	1
48	Квартира	7	1	27.05	1
49	Квартира	7	1	55.6	3
50	Квартира	8	1	55.7	3
51	Квартира	8	1	27.05	1
52	Квартира	8	1	28.43	1
53	Квартира	8	1	29.4	1
54	Квартира	8	1	28.18	1
55	Квартира	8	1	27.05	1
56	Квартира	8	1	55.6	3
57	Квартира	9	1	55.7	3
58	Квартира	9	1	27.05	1

59	Квартира	9	1	28.43	1
60	Квартира	9	1	29.4	1
61	Квартира	9	1	28.18	1
62	Квартира	9	1	27.05	1
63	Квартира	9	1	55.6	3
71	Квартира	2	2	55.6	3
72	Квартира	2	2	27.05	1
73	Квартира	2	2	28.18	1
74	Квартира	2	2	29.4	1
75	Квартира	2	2	28.43	1
76	Квартира	2	2	27.05	1
77	Квартира	2	2	55.6	3
78	Квартира	3	2	55.6	3
79	Квартира	3	2	27.05	1
80	Квартира	3	2	28.18	1
81	Квартира	3	2	29.4	1
82	Квартира	3	2	28.43	1
83	Квартира	3	2	27.05	1
84	Квартира	3	2	55.6	3
85	Квартира	4	2	55.6	3
86	Квартира	4	2	27.05	1
87	Квартира	4	2	28.18	1
88	Квартира	4	2	29.4	1
89	Квартира	4	2	28.43	1
90	Квартира	4	2	27.05	1
91	Квартира	4	2	55.6	3
92	Квартира	5	2	55.6	3
93	Квартира	5	2	27.05	1
94	Квартира	5	2	28.18	1
95	Квартира	5	2	29.4	1
96	Квартира	5	2	28.43	1
97	Квартира	5	2	27.05	1
98	Квартира	5	2	55.6	3
99	Квартира	6	2	55.6	3
100	Квартира	6	2	27.05	1
101	Квартира	6	2	28.18	1
102	Квартира	6	2	29.4	1
103	Квартира	6	2	28.43	1
104	Квартира	6	2	27.05	1
105	Квартира	6	2	55.6	3
106	Квартира	7	2	55.6	3
107	Квартира	7	2	27.05	1
108	Квартира	7	2	28.18	1

109	Квартира	7	2	29.4	1
110	Квартира	7	2	28.43	1
111	Квартира	7	2	27.05	1
112	Квартира	7	2	55.6	3
113	Квартира	8	2	55.6	3
114	Квартира	8	2	27.05	1
115	Квартира	8	2	28.18	1
116	Квартира	8	2	29.4	1
117	Квартира	8	2	28.43	1
118	Квартира	8	2	27.05	1
119	Квартира	8	2	55.6	3
120	Квартира	9	2	55.6	3
121	Квартира	9	2	27.05	1
122	Квартира	9	2	28.18	1
123	Квартира	9	2	29.4	1
124	Квартира	9	2	28.43	1
125	Квартира	9	2	27.05	1
126	Квартира	9	2	55.6	3
131	Квартира	2	3	50.38	2
132	Квартира	2	3	23.35	1
133	Квартира	2	3	23.35	1
134	Квартира	2	3	49.84	3
135	Квартира	3	3	50.38	2
136	Квартира	3	3	23.35	1
137	Квартира	3	3	23.35	1
138	Квартира	3	3	49.84	3
139	Квартира	4	3	50.38	2
140	Квартира	4	3	23.35	1
141	Квартира	4	3	23.35	1
142	Квартира	4	3	49.84	3
143	Квартира	5	3	50.38	2
144	Квартира	5	3	23.35	1
145	Квартира	5	3	23.35	1
146	Квартира	5	3	49.84	3
147	Квартира	6	3	50.38	2
148	Квартира	6	3	23.35	1
149	Квартира	6	3	23.35	1
150	Квартира	6	3	49.84	3
151	Квартира	7	3	50.38	2
152	Квартира	7	3	23.35	1
153	Квартира	7	3	23.35	1
154	Квартира	7	3	49.84	3
155	Квартира	8	3	50.38	2

156	Квартира	8	3	23.35	1
157	Квартира	8	3	23.35	1
158	Квартира	8	3	49.84	3
159	Квартира	9	3	50.38	2
160	Квартира	9	3	23.35	1
161	Квартира	9	3	23.35	1
162	Квартира	9	3	49.84	3
167	Квартира	2	4	50.38	2
168	Квартира	2	4	23.35	1
169	Квартира	2	4	23.35	1
170	Квартира	2	4	49.84	3
171	Квартира	3	4	50.38	2
172	Квартира	3	4	23.35	1
173	Квартира	3	4	23.35	1
174	Квартира	3	4	49.84	3
175	Квартира	4	4	50.38	2
176	Квартира	4	4	23.35	1
177	Квартира	4	4	23.35	1
178	Квартира	4	4	49.84	3
179	Квартира	5	4	50.38	2
180	Квартира	5	4	23.35	1
181	Квартира	5	4	23.35	1
182	Квартира	5	4	49.84	3
183	Квартира	6	4	50.38	2
184	Квартира	6	4	23.35	1
185	Квартира	6	4	23.35	1
186	Квартира	6	4	49.84	3
187	Квартира	7	4	50.38	2
188	Квартира	7	4	23.35	1
189	Квартира	7	4	23.35	1
190	Квартира	7	4	49.84	3
191	Квартира	8	4	50.38	2
192	Квартира	8	4	23.35	1
193	Квартира	8	4	23.35	1
194	Квартира	8	4	49.84	3
195	Квартира	9	4	50.38	2
196	Квартира	9	4	23.35	1
197	Квартира	9	4	23.35	1
198	Квартира	9	4	49.84	3
203	Квартира	2	5	50.38	2
204	Квартира	2	5	23.35	1
205	Квартира	2	5	23.35	1
206	Квартира	2	5	49.84	3

207	Квартира	3	5	50.38	2
208	Квартира	3	5	23.35	1
209	Квартира	3	5	23.35	1
210	Квартира	3	5	49.84	3
211	Квартира	4	5	50.38	2
212	Квартира	4	5	23.35	1
213	Квартира	4	5	23.35	1
214	Квартира	4	5	49.84	3
215	Квартира	5	5	50.38	2
216	Квартира	5	5	23.35	1
217	Квартира	5	5	23.35	1
218	Квартира	5	5	49.84	3
219	Квартира	6	5	50.38	2
220	Квартира	6	5	23.35	1
221	Квартира	6	5	23.35	1
222	Квартира	6	5	49.84	3
223	Квартира	7	5	50.38	2
224	Квартира	7	5	23.35	1
225	Квартира	7	5	23.35	1
226	Квартира	7	5	49.84	3
227	Квартира	8	5	50.38	2
228	Квартира	8	5	23.35	1
229	Квартира	8	5	23.35	1
230	Квартира	8	5	49.84	3
231	Квартира	9	5	50.38	2
232	Квартира	9	5	23.35	1
233	Квартира	9	5	23.35	1
234	Квартира	9	5	49.84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
58	нежилое	1	1	71.27	офис	71.27
59	нежилое	1	1	54.01	офис	54.01
60	нежилое	1	1	40.75	офис	40.75
61	нежилое	1	1	55.08	офис	55.08
62	нежилое	1	1	63.7	офис	63.7
63	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
64	нежилое	1	2	55.08	офис	55.08
65	нежилое	1	2	40.75	офис	40.75
66	нежилое	1	2	54.01	офис	54.01
67	нежилое	1	2	71.27	офис	71.27
68	нежилое	1	3	53.86	офис	53.86

69	нежилое	1	3	30.13	офис	30.13
70	нежилое	1	3	28.9	офис	28.9
71	нежилое	1	3	45.5	офис	45.5
72	нежилое	1	4	53.86	офис	53.86
73	нежилое	1	4	30.13	офис	30.13
74	нежилое	1	4	28.9	офис	28.9
75	нежилое	1	4	45.5	офис	45.5
76	нежилое	1	5	53.86	офис	53.86
77	нежилое	1	5	30.13	офис	30.13
78	нежилое	1	5	28.9	офис	28.9
79	нежилое	1	5	45.5	офис	45.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **359 652 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **30**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 090,71 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **738,22 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **82 589 145,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **73 822 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 8 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **22**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	49.84	3
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	50.38	2
9	Квартира	3	1	49.84	3
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	50.38	2

13	Квартира	4	1	49.84	3
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	50.38	2
17	Квартира	5	1	49.84	3
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	50.38	2
21	Квартира	6	1	49.84	3
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	50.38	2
25	Квартира	7	1	49.84	3
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	50.38	2
29	Квартира	8	1	49.84	3
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	50.38	2
33	Квартира	9	1	49.84	3
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	50.38	2
41	Квартира	2	2	49.84	3
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	50.38	2
45	Квартира	3	2	49.84	3
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	50.38	2
49	Квартира	4	2	49.84	3
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	50.38	2
53	Квартира	5	2	49.84	3
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	50.38	2
57	Квартира	6	2	49.84	3
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	50.38	2
61	Квартира	7	2	49.84	3
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	50.38	2
65	Квартира	8	2	49.84	3
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	50.38	2
69	Квартира	9	2	49.84	3
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	50.38	2
77	Квартира	2	3	49.84	3
78	Квартира	2	3	23.35	1
79	Квартира	2	3	23.35	1
80	Квартира	2	3	50.38	2
81	Квартира	3	3	49.84	3
82	Квартира	3	3	23.35	1
83	Квартира	3	3	23.35	1
84	Квартира	3	3	50.38	2
85	Квартира	4	3	49.84	3
86	Квартира	4	3	23.35	1
87	Квартира	4	3	23.35	1
88	Квартира	4	3	50.38	2
89	Квартира	5	3	49.84	3
90	Квартира	5	3	23.35	1
91	Квартира	5	3	23.35	1
92	Квартира	5	3	50.38	2
93	Квартира	6	3	49.84	3
94	Квартира	6	3	23.35	1
95	Квартира	6	3	23.35	1
96	Квартира	6	3	50.38	2
97	Квартира	7	3	49.84	3
98	Квартира	7	3	23.35	1
99	Квартира	7	3	23.35	1
100	Квартира	7	3	50.38	2
101	Квартира	8	3	49.84	3
102	Квартира	8	3	23.35	1
103	Квартира	8	3	23.35	1
104	Квартира	8	3	50.38	2
105	Квартира	9	3	49.84	3
106	Квартира	9	3	23.35	1

107	Квартира	9	3	23.35	1
108	Квартира	9	3	50.38	2
116	Квартира	2	4	55.6	3
117	Квартира	2	4	27.05	1
118	Квартира	2	4	28.43	1
119	Квартира	2	4	29.4	1
120	Квартира	2	4	28.18	1
121	Квартира	2	4	27.05	1
122	Квартира	2	4	55.6	3
123	Квартира	3	4	55.6	3
124	Квартира	3	4	27.05	1
125	Квартира	3	4	28.43	1
126	Квартира	3	4	29.4	1
127	Квартира	3	4	28.18	1
128	Квартира	3	4	27.05	1
129	Квартира	3	4	55.6	3
130	Квартира	4	4	55.6	3
131	Квартира	4	4	27.05	1
132	Квартира	4	4	28.43	1
133	Квартира	4	4	29.4	1
134	Квартира	4	4	28.18	1
135	Квартира	4	4	27.05	1
136	Квартира	4	4	55.6	3
137	Квартира	5	4	55.6	3
138	Квартира	5	4	27.05	1
139	Квартира	5	4	28.43	1
140	Квартира	5	4	29.4	1
141	Квартира	5	4	28.18	1
142	Квартира	5	4	27.05	1
143	Квартира	5	4	55.6	3
144	Квартира	6	4	55.6	3
145	Квартира	6	4	27.05	1
146	Квартира	6	4	28.43	1
147	Квартира	6	4	29.4	1
148	Квартира	6	4	28.18	1
149	Квартира	6	4	27.05	1
150	Квартира	6	4	55.6	3
151	Квартира	7	4	55.6	3
152	Квартира	7	4	27.05	1
153	Квартира	7	4	28.43	1
154	Квартира	7	4	29.4	1
155	Квартира	7	4	28.18	1
156	Квартира	7	4	27.05	1

157	Квартира	7	4	55.6	3
158	Квартира	8	4	55.6	3
159	Квартира	8	4	27.05	1
160	Квартира	8	4	28.43	1
161	Квартира	8	4	29.4	1
162	Квартира	8	4	28.18	1
163	Квартира	8	4	27.05	1
164	Квартира	8	4	55.6	3
165	Квартира	9	4	55.6	3
166	Квартира	9	4	27.05	1
167	Квартира	9	4	28.43	1
168	Квартира	9	4	29.4	1
169	Квартира	9	4	28.18	1
170	Квартира	9	4	27.05	1
171	Квартира	9	4	55.6	3
179	Квартира	2	5	55.6	3
180	Квартира	2	5	27.05	1
181	Квартира	2	5	28.18	1
182	Квартира	2	5	29.4	1
183	Квартира	2	5	28.43	1
184	Квартира	2	5	27.05	1
185	Квартира	2	5	55.7	3
186	Квартира	3	5	55.6	3
187	Квартира	3	5	27.05	1
188	Квартира	3	5	28.18	1
189	Квартира	3	5	29.4	1
190	Квартира	3	5	28.43	1
191	Квартира	3	5	27.05	1
192	Квартира	3	5	55.7	3
193	Квартира	4	5	55.6	3
194	Квартира	4	5	27.05	1
195	Квартира	4	5	28.18	1
196	Квартира	4	5	29.4	1
197	Квартира	4	5	28.43	1
198	Квартира	4	5	27.05	1
199	Квартира	4	5	55.7	3
200	Квартира	5	5	55.6	3
201	Квартира	5	5	27.05	1
202	Квартира	5	5	28.18	1
203	Квартира	5	5	29.4	1
204	Квартира	5	5	28.43	1
205	Квартира	5	5	27.05	1
206	Квартира	5	5	55.7	3

207	Квартира	6	5	55.6	3
208	Квартира	6	5	27.05	1
209	Квартира	6	5	28.18	1
210	Квартира	6	5	29.4	1
211	Квартира	6	5	28.43	1
212	Квартира	6	5	27.05	1
213	Квартира	6	5	55.7	3
214	Квартира	7	5	55.6	3
215	Квартира	7	5	27.05	1
216	Квартира	7	5	28.18	1
217	Квартира	7	5	29.4	1
218	Квартира	7	5	28.43	1
219	Квартира	7	5	27.05	1
220	Квартира	7	5	55.7	3
221	Квартира	8	5	55.6	3
222	Квартира	8	5	27.05	1
223	Квартира	8	5	28.18	1
224	Квартира	8	5	29.4	1
225	Квартира	8	5	28.43	1
226	Квартира	8	5	27.05	1
227	Квартира	8	5	55.7	3
228	Квартира	9	5	55.6	3
229	Квартира	9	5	27.05	1
230	Квартира	9	5	28.18	1
231	Квартира	9	5	29.4	1
232	Квартира	9	5	28.43	1
233	Квартира	9	5	27.05	1
234	Квартира	9	5	55.7	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
80	нежилое	1	1	45.5	офис	45.5
81	нежилое	1	1	28.9	офис	28.9
82	нежилое	1	1	30.13	офис	30.13
83	нежилое	1	1	53.86	офис	53.86
84	нежилое	1	2	45.5	офис	45.5
85	нежилое	1	2	28.9	офис	28.9
86	нежилое	1	2	30.13	офис	30.13
87	нежилое	1	2	53.86	офис	53.86
88	нежилое	1	3	45.5	офис	45.5
89	нежилое	1	3	28.9	офис	28.9
90	нежилое	1	3	30.13	офис	30.13

91	нежилое	1	3	53.86	офис	53.86
92	нежилое	1	4	71.27	офис	71.27
93	нежилое	1	4	54.01	офис	54.01
94	нежилое	1	4	40.75	офис	40.75
95	нежилое	1	4	55.08	офис	55.08
96	нежилое	1	4	63.7	офис	63.7
97	нежилое	1	5	63.7	офис	63.7
98	нежилое	1	5	55.08	офис	55.08
99	нежилое	1	5	40.75	офис	40.75
100	нежилое	1	5	54.01	офис	54.01
101	нежилое	1	5	71.27	офис	71.27

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **373 065 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **27**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 309,42 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **106,20 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **93 538 375 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10 620 500,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 9 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	49.84	3
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	50.38	2
9	Квартира	3	1	49.84	3
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	50.38	2

13	Квартира	4	1	49.84	3
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	50.38	2
17	Квартира	5	1	49.84	3
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	50.38	2
21	Квартира	6	1	49.84	3
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	50.38	2
25	Квартира	7	1	49.84	3
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	50.38	2
29	Квартира	8	1	49.84	3
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	50.38	2
33	Квартира	9	1	49.84	3
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	50.38	2
41	Квартира	2	2	49.84	3
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	50.38	2
45	Квартира	3	2	49.84	3
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	50.38	2
49	Квартира	4	2	49.84	3
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	50.38	2
53	Квартира	5	2	49.84	3
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	50.38	2
57	Квартира	6	2	49.84	3
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	50.38	2
61	Квартира	7	2	49.84	3
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	50.38	2
65	Квартира	8	2	49.84	3
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	50.38	2
69	Квартира	9	2	49.84	3
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	50.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
102	нежилое	1	1	53.53	офис	53.53
103	нежилое	1	1	30.18	офис	30.18
104	нежилое	1	1	28.95	офис	28.95
105	нежилое	1	1	45.5	офис	45.5
106	нежилое	1	2	53.53	офис	53.53
107	нежилое	1	2	30.18	офис	30.18
108	нежилое	1	2	28.95	офис	28.95
109	нежилое	1	2	52.54	офис	52.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **124 354 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **588,00 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **163,71 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **22 868 991,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 191 330,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 10 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	50.38	2
6	Квартира	2	1	23.35	1
7	Квартира	2	1	23.35	1
8	Квартира	2	1	49.84	3
9	Квартира	3	1	50.38	2
10	Квартира	3	1	23.35	1
11	Квартира	3	1	23.35	1
12	Квартира	3	1	49.84	3

13	Квартира	4	1	50.38	2
14	Квартира	4	1	23.35	1
15	Квартира	4	1	23.35	1
16	Квартира	4	1	49.84	3
17	Квартира	5	1	50.38	2
18	Квартира	5	1	23.35	1
19	Квартира	5	1	23.35	1
20	Квартира	5	1	49.84	3
21	Квартира	6	1	50.38	2
22	Квартира	6	1	23.35	1
23	Квартира	6	1	23.35	1
24	Квартира	6	1	49.84	3
25	Квартира	7	1	50.38	2
26	Квартира	7	1	23.35	1
27	Квартира	7	1	23.35	1
28	Квартира	7	1	49.84	3
29	Квартира	8	1	50.38	2
30	Квартира	8	1	23.35	1
31	Квартира	8	1	23.35	1
32	Квартира	8	1	49.84	3
33	Квартира	9	1	50.38	2
34	Квартира	9	1	23.35	1
35	Квартира	9	1	23.35	1
36	Квартира	9	1	49.84	3
41	Квартира	2	2	50.38	2
42	Квартира	2	2	23.35	1
43	Квартира	2	2	23.35	1
44	Квартира	2	2	49.84	3
45	Квартира	3	2	50.38	2
46	Квартира	3	2	23.35	1
47	Квартира	3	2	23.35	1
48	Квартира	3	2	49.84	3
49	Квартира	4	2	50.38	2
50	Квартира	4	2	23.35	1
51	Квартира	4	2	23.35	1
52	Квартира	4	2	49.84	3
53	Квартира	5	2	50.38	2
54	Квартира	5	2	23.35	1
55	Квартира	5	2	23.35	1
56	Квартира	5	2	49.84	3
57	Квартира	6	2	50.38	2
58	Квартира	6	2	23.35	1
59	Квартира	6	2	23.35	1

60	Квартира	6	2	49.84	3
61	Квартира	7	2	50.38	2
62	Квартира	7	2	23.35	1
63	Квартира	7	2	23.35	1
64	Квартира	7	2	49.84	3
65	Квартира	8	2	50.38	2
66	Квартира	8	2	23.35	1
67	Квартира	8	2	23.35	1
68	Квартира	8	2	49.84	3
69	Квартира	9	2	50.38	2
70	Квартира	9	2	23.35	1
71	Квартира	9	2	23.35	1
72	Квартира	9	2	49.84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
110	нежилое	1	1	53.53	офис	53.53
111	нежилое	1	1	30.18	офис	30.18
112	нежилое	1	1	28.95	офис	28.95
113	нежилое	1	1	45.5	офис	45.5
114	нежилое	1	2	53.53	офис	53.53
115	нежилое	1	2	30.18	офис	30.18
116	нежилое	1	2	28.95	офис	28.95
117	нежилое	1	2	45.5	офис	45.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **133 217 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **528,62 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **191,41 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21 148 025,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 084 500,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 11 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	59.19	2
6	Квартира	2	1	34.61	1
7	Квартира	2	1	34.61	1
8	Квартира	2	1	59.19	2
9	Квартира	3	1	59.19	2
10	Квартира	3	1	34.61	1
11	Квартира	3	1	34.61	1
12	Квартира	3	1	59.19	2

13	Квартира	4	1	59.19	2
14	Квартира	4	1	34.61	1
15	Квартира	4	1	34.61	1
16	Квартира	4	1	59.19	2
17	Квартира	5	1	59.19	2
18	Квартира	5	1	34.61	1
19	Квартира	5	1	34.61	1
20	Квартира	5	1	59.19	2
21	Квартира	6	1	59.19	2
22	Квартира	6	1	34.61	1
23	Квартира	6	1	34.61	1
24	Квартира	6	1	59.19	2
25	Квартира	7	1	59.19	2
26	Квартира	7	1	34.61	1
27	Квартира	7	1	34.61	1
28	Квартира	7	1	59.19	2
29	Квартира	8	1	59.19	2
30	Квартира	8	1	34.61	1
31	Квартира	8	1	34.61	1
32	Квартира	8	1	59.19	2
33	Квартира	9	1	59.19	2
34	Квартира	9	1	34.61	1
35	Квартира	9	1	34.61	1
36	Квартира	9	1	59.19	2
41	Квартира	2	2	59.19	2
42	Квартира	2	2	34.61	1
43	Квартира	2	2	34.61	1
44	Квартира	2	2	59.19	2
45	Квартира	3	2	59.19	2
46	Квартира	3	2	34.61	1
47	Квартира	3	2	34.61	1
48	Квартира	3	2	59.19	2
49	Квартира	4	2	59.19	2
50	Квартира	4	2	34.61	1
51	Квартира	4	2	34.61	1
52	Квартира	4	2	59.19	2
53	Квартира	5	2	59.19	2
54	Квартира	5	2	34.61	1
55	Квартира	5	2	34.61	1
56	Квартира	5	2	59.19	2
57	Квартира	6	2	59.19	2
58	Квартира	6	2	34.61	1
59	Квартира	6	2	34.61	1

60	Квартира	6	2	59.19	2
61	Квартира	7	2	59.19	2
62	Квартира	7	2	34.61	1
63	Квартира	7	2	34.61	1
64	Квартира	7	2	59.19	2
65	Квартира	8	2	59.19	2
66	Квартира	8	2	34.61	1
67	Квартира	8	2	34.61	1
68	Квартира	8	2	59.19	2
69	Квартира	9	2	59.19	2
70	Квартира	9	2	34.61	1
71	Квартира	9	2	34.61	1
72	Квартира	9	2	59.19	2
77	Квартира	2	3	59.19	2
78	Квартира	2	3	34.61	1
79	Квартира	2	3	34.61	1
80	Квартира	2	3	59.19	2
81	Квартира	3	3	59.19	2
82	Квартира	3	3	34.61	1
83	Квартира	3	3	34.61	1
84	Квартира	3	3	59.19	2
85	Квартира	4	3	59.19	2
86	Квартира	4	3	34.61	1
87	Квартира	4	3	34.61	1
88	Квартира	4	3	59.19	2
89	Квартира	5	3	59.19	2
90	Квартира	5	3	34.61	1
91	Квартира	5	3	34.61	1
92	Квартира	5	3	59.19	2
93	Квартира	6	3	59.19	2
94	Квартира	6	3	34.61	1
95	Квартира	6	3	34.61	1
96	Квартира	6	3	59.19	2
97	Квартира	7	3	59.19	2
98	Квартира	7	3	34.61	1
99	Квартира	7	3	34.61	1
100	Квартира	7	3	59.19	2
101	Квартира	8	3	59.19	2
102	Квартира	8	3	34.61	1
103	Квартира	8	3	34.61	1
104	Квартира	8	3	59.19	2
105	Квартира	9	3	59.19	2
106	Квартира	9	3	34.61	1

107	Квартира	9	3	34.61	1
108	Квартира	9	3	59.19	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
118	нежилое	1	1	53.02	офис	53.02
119	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
120	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
121	нежилое	1	1	62.93	офис	62.93
122	нежилое	1	2	53.02	офис	53.02
123	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
124	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
125	нежилое	1	2	62.93	офис	62.93
126	нежилое	1	3	53.02	офис	53.02
127	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
128	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
129	нежилое	1	3	62.93	офис	62.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **213 748 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 011,61 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **41,6 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **84 057 314,50 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 604 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 12 литер, 20 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5	Квартира	2	1	59.19	2
6	Квартира	2	1	34.61	1
7	Квартира	2	1	34.61	1
8	Квартира	2	1	59.19	2
9	Квартира	3	1	59.19	2
10	Квартира	3	1	34.61	1
11	Квартира	3	1	34.61	1
12	Квартира	3	1	59.19	2

13	Квартира	4	1	59.19	2
14	Квартира	4	1	34.61	1
15	Квартира	4	1	34.61	1
16	Квартира	4	1	59.19	2
17	Квартира	5	1	59.19	2
18	Квартира	5	1	34.61	1
19	Квартира	5	1	34.61	1
20	Квартира	5	1	59.19	2
21	Квартира	6	1	59.19	2
22	Квартира	6	1	34.61	1
23	Квартира	6	1	34.61	1
24	Квартира	6	1	59.19	2
25	Квартира	7	1	59.19	2
26	Квартира	7	1	34.61	1
27	Квартира	7	1	34.61	1
28	Квартира	7	1	59.19	2
29	Квартира	8	1	59.19	2
30	Квартира	8	1	34.61	1
31	Квартира	8	1	34.61	1
32	Квартира	8	1	59.19	2
33	Квартира	9	1	59.19	2
34	Квартира	9	1	34.61	1
35	Квартира	9	1	34.61	1
36	Квартира	9	1	59.19	2
41	Квартира	2	2	59.19	2
42	Квартира	2	2	34.61	1
43	Квартира	2	2	34.61	1
44	Квартира	2	2	59.19	2
45	Квартира	3	2	59.19	2
46	Квартира	3	2	34.61	1
47	Квартира	3	2	34.61	1
48	Квартира	3	2	59.19	2
49	Квартира	4	2	59.19	2
50	Квартира	4	2	34.61	1
51	Квартира	4	2	34.61	1
52	Квартира	4	2	59.19	2
53	Квартира	5	2	59.19	2
54	Квартира	5	2	34.61	1
55	Квартира	5	2	34.61	1
56	Квартира	5	2	59.19	2
57	Квартира	6	2	59.19	2
58	Квартира	6	2	34.61	1
59	Квартира	6	2	34.61	1

60	Квартира	6	2	59.19	2
61	Квартира	7	2	59.19	2
62	Квартира	7	2	34.61	1
63	Квартира	7	2	34.61	1
64	Квартира	7	2	59.19	2
65	Квартира	8	2	59.19	2
66	Квартира	8	2	34.61	1
67	Квартира	8	2	34.61	1
68	Квартира	8	2	59.19	2
69	Квартира	9	2	59.19	2
70	Квартира	9	2	34.61	1
71	Квартира	9	2	34.61	1
72	Квартира	9	2	59.19	2
77	Квартира	2	3	59.19	2
78	Квартира	2	3	34.61	1
79	Квартира	2	3	34.61	1
80	Квартира	2	3	59.19	2
81	Квартира	3	3	59.19	2
82	Квартира	3	3	34.61	1
83	Квартира	3	3	34.61	1
84	Квартира	3	3	59.19	2
85	Квартира	4	3	59.19	2
86	Квартира	4	3	34.61	1
87	Квартира	4	3	34.61	1
88	Квартира	4	3	59.19	2
89	Квартира	5	3	59.19	2
90	Квартира	5	3	34.61	1
91	Квартира	5	3	34.61	1
92	Квартира	5	3	59.19	2
93	Квартира	6	3	59.19	2
94	Квартира	6	3	34.61	1
95	Квартира	6	3	34.61	1
96	Квартира	6	3	59.19	2
97	Квартира	7	3	59.19	2
98	Квартира	7	3	34.61	1
99	Квартира	7	3	34.61	1
100	Квартира	7	3	59.19	2
101	Квартира	8	3	59.19	2
102	Квартира	8	3	34.61	1
103	Квартира	8	3	34.61	1
104	Квартира	8	3	59.19	2
105	Квартира	9	3	59.19	2
106	Квартира	9	3	34.61	1

107	Квартира	9	3	34.61	1
108	Квартира	9	3	59.19	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
130	нежилое	1	1	53.02	офис	53.02
131	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
132	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
133	нежилое	1	1	62.93	офис	62.93
134	нежилое	1	2	53.02	офис	53.02
135	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
136	нежилое	1	2	41.6	офис	41.6
137	нежилое	1	2	62.93	офис	62.93
138	нежилое	1	3	53.02	офис	53.02
139	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
140	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
141	нежилое	1	3	62.93	офис	62.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **240 014 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 502,42 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **65 242 415,37 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 13 литер, 2 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	63.5	2
2	Студия	2	1	25.2	1
3	Квартира	2	1	39.1	1
4	Студия	2	1	23.5	1
5	Квартира	2	1	52	2
6	Квартира	2	1	52.9	2
7	Квартира	3	1	62.5	2
8	Студия	3	1	24.5	1

9	Квартира	3	1	38.4	1
10	Студия	3	1	22.8	1
11	Квартира	3	1	51.4	2
12	Квартира	3	1	52.1	2
13	Квартира	4	1	62.5	2
14	Студия	4	1	24.5	1
15	Квартира	4	1	38.4	1
16	Студия	4	1	22.8	1
17	Квартира	4	1	51.4	2
18	Квартира	4	1	52.1	2
19	Квартира	5	1	62.5	2
20	Студия	5	1	24.5	1
21	Квартира	5	1	38.4	1
22	Студия	5	1	22.8	1
23	Квартира	5	1	51.4	2
24	Квартира	5	1	52.1	2
25	Квартира	6	1	62.5	2
26	Студия	6	1	24.5	1
27	Квартира	6	1	38.4	1
28	Студия	6	1	22.8	1
29	Квартира	6	1	51.4	2
30	Квартира	6	1	52.1	2
31	Квартира	7	1	62.5	2
32	Студия	7	1	24.5	1
33	Квартира	7	1	38.4	1
34	Студия	7	1	22.8	1
35	Квартира	7	1	51.4	2
36	Квартира	7	1	52.1	2
37	Квартира	8	1	62.5	2
38	Студия	8	1	24.5	1
39	Квартира	8	1	38.4	1
40	Студия	8	1	22.8	1
41	Квартира	8	1	51.4	2
42	Квартира	8	1	52.1	2
43	Квартира	9	1	62.5	2
44	Студия	9	1	24.5	1
45	Квартира	9	1	38.4	1
46	Студия	9	1	22.8	1
47	Квартира	9	1	51.4	2
48	Квартира	9	1	52.1	2
49	Квартира	10	1	62.5	2
50	Студия	10	1	24.5	1
51	Квартира	10	1	38.4	1

52	Студия	10	1	22.8	1
53	Квартира	10	1	51.4	2
54	Квартира	10	1	52.1	2
55	Квартира	11	1	62.5	2
56	Студия	11	1	24.5	1
57	Квартира	11	1	38.4	1
58	Студия	11	1	22.8	1
59	Квартира	11	1	51.4	2
60	Квартира	11	1	52.1	2
61	Квартира	12	1	62.5	2
62	Студия	12	1	24.5	1
63	Квартира	12	1	38.4	1
64	Студия	12	1	22.8	1
65	Квартира	12	1	51.4	2
66	Квартира	12	1	52.1	2
67	Квартира	13	1	62.5	2
68	Студия	13	1	24.5	1
69	Квартира	13	1	38.4	1
70	Студия	13	1	22.8	1
71	Квартира	13	1	51.4	2
72	Квартира	13	1	52.1	2
73	Квартира	14	1	62.5	2
74	Студия	14	1	24.5	1
75	Квартира	14	1	38.4	1
76	Студия	14	1	22.8	1
77	Квартира	14	1	51.4	2
78	Квартира	14	1	52.1	2
79	Квартира	15	1	62.5	2
80	Студия	15	1	24.5	1
81	Квартира	15	1	38.4	1
82	Студия	15	1	22.8	1
83	Квартира	15	1	51.4	2
84	Квартира	15	1	52.1	2
85	Квартира	16	1	62.5	2
86	Студия	16	1	24.5	1
87	Квартира	16	1	38.4	1
88	Студия	16	1	22.8	1
89	Квартира	16	1	51.4	2
90	Квартира	16	1	52.1	2
91	Квартира	2	2	64	2
92	Студия	2	2	25.3	1
93	Квартира	2	2	39	1
94	Студия	2	2	25.3	1

95	Квартира	2	2	64	2
96	Квартира	3	2	63	2
97	Студия	3	2	24.5	1
98	Квартира	3	2	38.3	1
99	Студия	3	2	24.5	1
100	Квартира	3	2	63	2
101	Квартира	4	2	63	2
102	Студия	4	2	24.5	1
103	Квартира	4	2	38.3	1
104	Студия	4	2	24.5	1
105	Квартира	4	2	63	2
106	Квартира	5	2	63	2
107	Студия	5	2	24.5	1
108	Квартира	5	2	38.3	1
109	Студия	5	2	24.5	1
110	Квартира	5	2	63	2
111	Квартира	6	2	63	2
112	Студия	6	2	24.5	1
113	Квартира	6	2	38.3	1
114	Студия	6	2	24.5	1
115	Квартира	6	2	63	2
116	Квартира	7	2	63	2
117	Студия	7	2	24.5	1
118	Квартира	7	2	38.3	1
119	Студия	7	2	24.5	1
120	Квартира	7	2	63	2
121	Квартира	8	2	63	2
122	Студия	8	2	24.5	1
123	Квартира	8	2	38.3	1
124	Студия	8	2	24.5	1
125	Квартира	8	2	63	2
126	Квартира	9	2	63	2
127	Студия	9	2	24.5	1
128	Квартира	9	2	38.3	1
129	Студия	9	2	24.5	1
130	Квартира	9	2	63	2
131	Квартира	10	2	63	2
132	Студия	10	2	24.5	1
133	Квартира	10	2	38.3	1
134	Студия	10	2	24.5	1
135	Квартира	10	2	63	2
136	Квартира	11	2	63	2
137	Студия	11	2	24.5	1

138	Квартира	11	2	38.3	1
139	Студия	11	2	24.5	1
140	Квартира	11	2	63	2
141	Квартира	12	2	63	2
142	Студия	12	2	24.5	1
143	Квартира	12	2	38.3	1
144	Студия	12	2	24.5	1
145	Квартира	12	2	63	2
146	Квартира	13	2	63	2
147	Студия	13	2	24.5	1
148	Квартира	13	2	38.3	1
149	Студия	13	2	24.5	1
150	Квартира	13	2	63	2
151	Квартира	14	2	63	2
152	Студия	14	2	24.5	1
153	Квартира	14	2	38.3	1
154	Студия	14	2	24.5	1
155	Квартира	14	2	63	2
156	Квартира	15	2	63	2
157	Студия	15	2	24.5	1
158	Квартира	15	2	38.3	1
159	Студия	15	2	24.5	1
160	Квартира	15	2	63	2
161	Квартира	16	2	63	2
162	Студия	16	2	24.5	1
163	Квартира	16	2	38.3	1
164	Студия	16	2	24.5	1
165	Квартира	16	2	63	2
166	Квартира	2	3	64	2
167	Студия	2	3	25.3	1
168	Квартира	2	3	39	1
169	Студия	2	3	25.3	1
170	Квартира	2	3	64	2
171	Квартира	3	3	63	2
172	Студия	3	3	24.5	1
173	Квартира	3	3	38.3	1
174	Студия	3	3	24.5	1
175	Квартира	3	3	63	2
176	Квартира	4	3	63	2
177	Студия	4	3	24.5	1
178	Квартира	4	3	38.3	1
179	Студия	4	3	24.5	1
180	Квартира	4	3	63	2

181	Квартира	5	3	63	2
182	Студия	5	3	24.5	1
183	Квартира	5	3	38.3	1
184	Студия	5	3	24.5	1
185	Квартира	5	3	63	2
186	Квартира	6	3	63	2
187	Студия	6	3	24.5	1
188	Квартира	6	3	38.3	1
189	Студия	6	3	24.5	1
190	Квартира	6	3	63	2
191	Квартира	7	3	63	2
192	Студия	7	3	24.5	1
193	Квартира	7	3	38.3	1
194	Студия	7	3	24.5	1
195	Квартира	7	3	63	2
196	Квартира	8	3	63	2
197	Студия	8	3	24.5	1
198	Квартира	8	3	38.3	1
199	Студия	8	3	24.5	1
200	Квартира	8	3	63	2
201	Квартира	9	3	63	2
202	Студия	9	3	24.5	1
203	Квартира	9	3	38.3	1
204	Студия	9	3	24.5	1
205	Квартира	9	3	63	2
206	Квартира	10	3	63	2
207	Студия	10	3	24.5	1
208	Квартира	10	3	38.3	1
209	Студия	10	3	24.5	1
210	Квартира	10	3	63	2
211	Квартира	11	3	63	2
212	Студия	11	3	24.5	1
213	Квартира	11	3	38.3	1
214	Студия	11	3	24.5	1
215	Квартира	11	3	63	2
216	Квартира	12	3	63	2
217	Студия	12	3	24.5	1
218	Квартира	12	3	38.3	1
219	Студия	12	3	24.5	1
220	Квартира	12	3	63	2
221	Квартира	13	3	63	2
222	Студия	13	3	24.5	1
223	Квартира	13	3	38.3	1

224	Студия	13	3	24.5	1
225	Квартира	13	3	63	2
226	Квартира	14	3	63	2
227	Студия	14	3	24.5	1
228	Квартира	14	3	38.3	1
229	Студия	14	3	24.5	1
230	Квартира	14	3	63	2
231	Квартира	15	3	63	2
232	Студия	15	3	24.5	1
233	Квартира	15	3	38.3	1
234	Студия	15	3	24.5	1
235	Квартира	15	3	63	2
236	Квартира	16	3	63	2
237	Студия	16	3	24.5	1
238	Квартира	16	3	38.3	1
239	Студия	16	3	24.5	1
240	Квартира	16	3	63	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	44.1	офис	44.1
2	нежилое	1	1	47	офис	47
3	нежилое	1	1	48.6	офис	48.6
4	нежилое	1	1	27.8	офис	27.8
5	нежилое	1	1	30.6	офис	30.6
6	нежилое	1	1	31	офис	31
7	нежилое	1	1	20.3	офис	20.3
8	нежилое	1	2	49.1	офис	49.1
9	нежилое	1	2	45.3	офис	45.3
10	нежилое	1	2	50.3	офис	50.3
11	нежилое	1	2	44.5	офис	44.5
12	нежилое	1	3	40.4	офис	40.4
13	нежилое	1	3	21.7	офис	21.7
14	нежилое	1	3	45.3	офис	45.3
15	нежилое	1	3	61.3	офис	61.3
16	нежилое	1	3	49.1	офис	49.1
17	нежилое	0	1	3.2	кладовка	3.2
18	нежилое	0	1	3.4	кладовка	3.4
19	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
20	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6
21	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6
22	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6

23	нежилое	0	1	2.1	кладовка	2.1
24	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
25	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
26	нежилое	0	1	5.2	кладовка	5.2
27	нежилое	0	1	3.4	кладовка	3.4
28	нежилое	0	1	3.2	кладовка	3.2
29	нежилое	0	1	3.8	кладовка	3.8
30	нежилое	0	1	5.2	кладовка	5.2
31	нежилое	0	1	4.7	кладовка	4.7
32	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
33	нежилое	0	1	4.7	кладовка	4.7
34	нежилое	0	1	5.7	кладовка	5.7
35	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
36	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
37	нежилое	0	1	3.7	кладовка	3.7
38	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
39	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
40	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
41	нежилое	0	1	7.2	кладовка	7.2
42	нежилое	0	1	4	кладовка	4
43	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
44	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
45	нежилое	0	1	3.7	кладовка	3.7
46	нежилое	0	1	4.2	кладовка	4.2
47	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
48	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
49	нежилое	0	1	2.2	кладовка	2.2
50	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
51	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
52	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
53	нежилое	0	1	4.3	кладовка	4.3
54	нежилое	0	1	4	кладовка	4
55	нежилое	0	1	5.8	кладовка	5.8
56	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
57	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
58	нежилое	0	1	4.4	кладовка	4.4
59	нежилое	0	1	7.8	кладовка	7.8
60	нежилое	0	2	2.1	кладовка	2.1
61	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
62	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
63	нежилое	0	2	3.8	кладовка	3.8
64	нежилое	0	2	3.6	кладовка	3.6
65	нежилое	0	2	4.3	кладовка	4.3

66	нежилое	0	2	4.2	кладовка	4.2
67	нежилое	0	2	4.1	кладовка	4.1
68	нежилое	0	2	4.1	кладовка	4.1
69	нежилое	0	2	6	кладовка	6
70	нежилое	0	2	4.5	кладовка	4.5
71	нежилое	0	2	3.1	кладовка	3.1
72	нежилое	0	2	3.6	кладовка	3.6
73	нежилое	0	2	5.2	кладовка	5.2
74	нежилое	0	2	3.4	кладовка	3.4
75	нежилое	0	2	2.8	кладовка	2.8
76	нежилое	0	2	3	кладовка	3
77	нежилое	0	2	5.2	кладовка	5.2
78	нежилое	0	2	2.7	кладовка	2.7
79	нежилое	0	2	2.7	кладовка	2.7
80	нежилое	0	2	2.1	кладовка	2.1
81	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
82	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
83	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
84	нежилое	0	2	4.8	кладовка	4.8
85	нежилое	0	2	3.4	кладовка	3.4
86	нежилое	0	2	3.2	кладовка	3.2
87	нежилое	0	3	7.8	кладовка	7.8
88	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2
89	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
90	нежилое	0	3	4.8	кладовка	4.8
91	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
92	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
93	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
94	нежилое	0	3	2.1	кладовка	2.1
95	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
96	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
97	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
98	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
99	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2
100	нежилое	0	3	3.8	кладовка	3.8
101	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
102	нежилое	0	3	4.2	кладовка	4.2
103	нежилое	0	3	4.1	кладовка	4.1
104	нежилое	0	3	4.1	кладовка	4.1
105	нежилое	0	3	6	кладовка	6
106	нежилое	0	3	4.5	кладовка	4.5
107	нежилое	0	3	3.1	кладовка	3.1
108	нежилое	0	3	3.6	кладовка	3.6

109	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
110	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
111	нежилое	0	3	2.8	кладовка	2.8
112	нежилое	0	3	3	кладовка	3
113	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
114	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
115	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
116	нежилое	0	3	2.1	кладовка	2.1
117	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
118	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
119	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
120	нежилое	0	3	4.8	кладовка	4.8
121	нежилое	0	3	3.1	кладовка	3.1
122	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **380 628 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **151**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 795,3 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **657,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **241 540 081,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **65 710 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСГ-Л1/2019 от 02.12.2019г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройГарант» (ООО «КСГ») Срок передачи объекта 30.06.2022г**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 14 литер, 2 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	64	2
2	Студия	2	1	25.3	1
3	Квартира	2	1	39	1
4	Студия	2	1	25.3	1
5	Квартира	2	1	64	2
6	Квартира	3	1	63	2
7	Студия	3	1	24.5	1
8	Квартира	3	1	38.3	1

9	Студия	3	1	24.5	1
10	Квартира	3	1	63	2
11	Квартира	4	1	63	2
12	Студия	4	1	24.5	1
13	Квартира	4	1	38.3	1
14	Студия	4	1	24.5	1
15	Квартира	4	1	63	2
16	Квартира	5	1	63	2
17	Студия	5	1	24.5	1
18	Квартира	5	1	38.3	1
19	Студия	5	1	24.5	1
20	Квартира	5	1	63	2
21	Квартира	6	1	63	2
22	Студия	6	1	24.5	1
23	Квартира	6	1	38.3	1
24	Студия	6	1	24.5	1
25	Квартира	6	1	63	2
26	Квартира	7	1	63	2
27	Студия	7	1	24.5	1
28	Квартира	7	1	38.3	1
29	Студия	7	1	24.5	1
30	Квартира	7	1	63	2
31	Квартира	8	1	63	2
32	Студия	8	1	24.5	1
33	Квартира	8	1	38.3	1
34	Студия	8	1	24.5	1
35	Квартира	8	1	63	2
36	Квартира	9	1	63	2
37	Студия	9	1	24.5	1
38	Квартира	9	1	38.3	1
39	Студия	9	1	24.5	1
40	Квартира	9	1	63	2
41	Квартира	10	1	63	2
42	Студия	10	1	24.5	1
43	Квартира	10	1	38.3	1
44	Студия	10	1	24.5	1
45	Квартира	10	1	63	2
46	Квартира	11	1	63	2
47	Студия	11	1	24.5	1
48	Квартира	11	1	38.3	1
49	Студия	11	1	24.5	1
50	Квартира	11	1	63	2
51	Квартира	12	1	63	2

52	Студия	12	1	24.5	1
53	Квартира	12	1	38.3	1
54	Студия	12	1	24.5	1
55	Квартира	12	1	63	2
56	Квартира	13	1	63	2
57	Студия	13	1	24.5	1
58	Квартира	13	1	38.3	1
59	Студия	13	1	24.5	1
60	Квартира	13	1	63	2
61	Квартира	14	1	63	2
62	Студия	14	1	24.5	1
63	Квартира	14	1	38.3	1
64	Студия	14	1	24.5	1
65	Квартира	14	1	63	2
66	Квартира	15	1	63	2
67	Студия	15	1	24.5	1
68	Квартира	15	1	38.3	1
69	Студия	15	1	24.5	1
70	Квартира	15	1	63	2
71	Квартира	16	1	63	2
72	Студия	16	1	24.5	1
73	Квартира	16	1	38.3	1
74	Студия	16	1	24.5	1
75	Квартира	16	1	63	2
76	Квартира	2	2	64	2
77	Студия	2	2	25.3	1
78	Квартира	2	2	39	1
79	Студия	2	2	25.3	1
80	Квартира	2	2	64	2
81	Квартира	3	2	63	2
82	Студия	3	2	24.5	1
83	Квартира	3	2	38.3	1
84	Студия	3	2	24.5	1
85	Квартира	3	2	63	2
86	Квартира	4	2	63	2
87	Студия	4	2	24.5	1
88	Квартира	4	2	38.3	1
89	Студия	4	2	24.5	1
90	Квартира	4	2	63	2
91	Квартира	5	2	63	2
92	Студия	5	2	24.5	1
93	Квартира	5	2	38.3	1
94	Студия	5	2	24.5	1

95	Квартира	5	2	63	2
96	Квартира	6	2	63	2
97	Студия	6	2	24.5	1
98	Квартира	6	2	38.3	1
99	Студия	6	2	24.5	1
100	Квартира	6	2	63	2
101	Квартира	7	2	63	2
102	Студия	7	2	24.5	1
103	Квартира	7	2	38.3	1
104	Студия	7	2	24.5	1
105	Квартира	7	2	63	2
106	Квартира	8	2	63	2
107	Студия	8	2	24.5	1
108	Квартира	8	2	38.3	1
109	Студия	8	2	24.5	1
110	Квартира	8	2	63	2
111	Квартира	9	2	63	2
112	Студия	9	2	24.5	1
113	Квартира	9	2	38.3	1
114	Студия	9	2	24.5	1
115	Квартира	9	2	63	2
116	Квартира	10	2	63	2
117	Студия	10	2	24.5	1
118	Квартира	10	2	38.3	1
119	Студия	10	2	24.5	1
120	Квартира	10	2	63	2
121	Квартира	11	2	63	2
122	Студия	11	2	24.5	1
123	Квартира	11	2	38.3	1
124	Студия	11	2	24.5	1
125	Квартира	11	2	63	2
126	Квартира	12	2	63	2
127	Студия	12	2	24.5	1
128	Квартира	12	2	38.3	1
129	Студия	12	2	24.5	1
130	Квартира	12	2	63	2
131	Квартира	13	2	63	2
132	Студия	13	2	24.5	1
133	Квартира	13	2	38.3	1
134	Студия	13	2	24.5	1
135	Квартира	13	2	63	2
136	Квартира	14	2	63	2
137	Студия	14	2	24.5	1

138	Квартира	14	2	38.3	1
139	Студия	14	2	24.5	1
140	Квартира	14	2	63	2
141	Квартира	15	2	63	2
142	Студия	15	2	24.5	1
143	Квартира	15	2	38.3	1
144	Студия	15	2	24.5	1
145	Квартира	15	2	63	2
146	Квартира	16	2	63	2
147	Студия	16	2	24.5	1
148	Квартира	16	2	38.3	1
149	Студия	16	2	24.5	1
150	Квартира	16	2	63	2
151	Квартира	2	3	63.5	2
152	Студия	2	3	25.2	1
153	Квартира	2	3	39.1	1
154	Студия	2	3	23.5	1
155	Квартира	2	3	52	2
156	Квартира	2	3	52.9	2
157	Квартира	3	3	62.5	2
158	Студия	3	3	24.5	1
159	Квартира	3	3	38.4	1
160	Студия	3	3	22.8	1
161	Квартира	3	3	51.4	2
162	Квартира	3	3	52.1	2
163	Квартира	4	3	62.5	2
164	Студия	4	3	24.5	1
165	Квартира	4	3	38.4	1
166	Студия	4	3	22.8	1
167	Квартира	4	3	51.4	2
168	Квартира	4	3	52.1	2
169	Квартира	5	3	62.5	2
170	Студия	5	3	24.5	1
171	Квартира	5	3	38.4	1
172	Студия	5	3	22.8	1
173	Квартира	5	3	51.4	2
174	Квартира	5	3	52.1	2
175	Квартира	6	3	62.5	2
176	Студия	6	3	24.5	1
177	Квартира	6	3	38.4	1
178	Студия	6	3	22.8	1
179	Квартира	6	3	51.4	2
180	Квартира	6	3	52.1	2

181	Квартира	7	3	62.5	2
182	Студия	7	3	24.5	1
183	Квартира	7	3	38.4	1
184	Студия	7	3	22.8	1
185	Квартира	7	3	51.4	2
186	Квартира	7	3	52.1	2
187	Квартира	8	3	62.5	2
188	Студия	8	3	24.5	1
189	Квартира	8	3	38.4	1
190	Студия	8	3	22.8	1
191	Квартира	8	3	51.4	2
192	Квартира	8	3	52.1	2
193	Квартира	9	3	62.5	2
194	Студия	9	3	24.5	1
195	Квартира	9	3	38.4	1
196	Студия	9	3	22.8	1
197	Квартира	9	3	51.4	2
198	Квартира	9	3	52.1	2
199	Квартира	10	3	62.5	2
200	Студия	10	3	24.5	1
201	Квартира	10	3	38.4	1
202	Студия	10	3	22.8	1
203	Квартира	10	3	51.4	2
204	Квартира	10	3	52.1	2
205	Квартира	11	3	62.5	2
206	Студия	11	3	24.5	1
207	Квартира	11	3	38.4	1
208	Студия	11	3	22.8	1
209	Квартира	11	3	51.4	2
210	Квартира	11	3	52.1	2
211	Квартира	12	3	62.5	2
212	Студия	12	3	24.5	1
213	Квартира	12	3	38.4	1
214	Студия	12	3	22.8	1
215	Квартира	12	3	51.4	2
216	Квартира	12	3	52.1	2
217	Квартира	13	3	62.5	2
218	Студия	13	3	24.5	1
219	Квартира	13	3	38.4	1
220	Студия	13	3	22.8	1
221	Квартира	13	3	51.4	2
222	Квартира	13	3	52.1	2
223	Квартира	14	3	62.5	2

224	Студия	14	3	24.5	1
225	Квартира	14	3	38.4	1
226	Студия	14	3	22.8	1
227	Квартира	14	3	51.4	2
228	Квартира	14	3	52.1	2
229	Квартира	15	3	62.5	2
230	Студия	15	3	24.5	1
231	Квартира	15	3	38.4	1
232	Студия	15	3	22.8	1
233	Квартира	15	3	51.4	2
234	Квартира	15	3	52.1	2
235	Квартира	16	3	62.5	2
236	Студия	16	3	24.5	1
237	Квартира	16	3	38.4	1
238	Студия	16	3	22.8	1
239	Квартира	16	3	51.4	2
240	Квартира	16	3	52.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	44.1	офис	44.1
2	нежилое	1	1	47	офис	47
3	нежилое	1	1	48.6	офис	48.6
4	нежилое	1	1	27.8	офис	27.8
5	нежилое	1	1	30.6	офис	30.6
6	нежилое	1	1	31	офис	31
7	нежилое	1	1	20.3	офис	20.3
8	нежилое	1	2	49.1	офис	49.1
9	нежилое	1	2	45.3	офис	45.3
10	нежилое	1	2	50.3	офис	50.3
11	нежилое	1	2	44.5	офис	44.5
12	нежилое	1	3	40.4	офис	40.4
13	нежилое	1	3	21.7	офис	21.7
14	нежилое	1	3	45.3	офис	45.3
15	нежилое	1	3	61.3	офис	61.3
16	нежилое	1	3	49.1	офис	49.1
17	нежилое	0	1	3.2	кладовка	3.2
18	нежилое	0	1	3.4	кладовка	3.4
19	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
20	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6
21	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6
22	нежилое	0	1	2.6	кладовка	2.6

23	нежилое	0	1	2.1	кладовка	2.1
24	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
25	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
26	нежилое	0	1	5.2	кладовка	5.2
27	нежилое	0	1	3.4	кладовка	3.4
28	нежилое	0	1	3.2	кладовка	3.2
29	нежилое	0	1	3.8	кладовка	3.8
30	нежилое	0	1	5.2	кладовка	5.2
31	нежилое	0	1	4.7	кладовка	4.7
32	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
33	нежилое	0	1	4.7	кладовка	4.7
34	нежилое	0	1	5.7	кладовка	5.7
35	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
36	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
37	нежилое	0	1	3.7	кладовка	3.7
38	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
39	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
40	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
41	нежилое	0	1	7.2	кладовка	7.2
42	нежилое	0	1	4	кладовка	4
43	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
44	нежилое	0	1	3.5	кладовка	3.5
45	нежилое	0	1	3.7	кладовка	3.7
46	нежилое	0	1	4.2	кладовка	4.2
47	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
48	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
49	нежилое	0	1	2.2	кладовка	2.2
50	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
51	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
52	нежилое	0	1	2.7	кладовка	2.7
53	нежилое	0	1	4.3	кладовка	4.3
54	нежилое	0	1	4	кладовка	4
55	нежилое	0	1	5.8	кладовка	5.8
56	нежилое	0	1	4.8	кладовка	4.8
57	нежилое	0	1	4.6	кладовка	4.6
58	нежилое	0	1	4.4	кладовка	4.4
59	нежилое	0	1	7.8	кладовка	7.8
60	нежилое	0	2	2.1	кладовка	2.1
61	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
62	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
63	нежилое	0	2	3.8	кладовка	3.8
64	нежилое	0	2	3.6	кладовка	3.6
65	нежилое	0	2	4.3	кладовка	4.3

66	нежилое	0	2	4.2	кладовка	4.2
67	нежилое	0	2	4.1	кладовка	4.1
68	нежилое	0	2	4.1	кладовка	4.1
69	нежилое	0	2	6	кладовка	6
70	нежилое	0	2	4.5	кладовка	4.5
71	нежилое	0	2	3.1	кладовка	3.1
72	нежилое	0	2	3.6	кладовка	3.6
73	нежилое	0	2	5.2	кладовка	5.2
74	нежилое	0	2	3.4	кладовка	3.4
75	нежилое	0	2	2.8	кладовка	2.8
76	нежилое	0	2	3	кладовка	3
77	нежилое	0	2	5.2	кладовка	5.2
78	нежилое	0	2	2.7	кладовка	2.7
79	нежилое	0	2	2.7	кладовка	2.7
80	нежилое	0	2	2.1	кладовка	2.1
81	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
82	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
83	нежилое	0	2	2.6	кладовка	2.6
84	нежилое	0	2	4.8	кладовка	4.8
85	нежилое	0	2	3.4	кладовка	3.4
86	нежилое	0	2	3.2	кладовка	3.2
87	нежилое	0	3	7.8	кладовка	7.8
88	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2
89	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
90	нежилое	0	3	4.8	кладовка	4.8
91	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
92	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
93	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
94	нежилое	0	3	2.1	кладовка	2.1
95	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
96	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
97	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
98	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
99	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2
100	нежилое	0	3	3.8	кладовка	3.8
101	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
102	нежилое	0	3	4.2	кладовка	4.2
103	нежилое	0	3	4.1	кладовка	4.1
104	нежилое	0	3	4.1	кладовка	4.1
105	нежилое	0	3	6	кладовка	6
106	нежилое	0	3	4.5	кладовка	4.5
107	нежилое	0	3	3.1	кладовка	3.1
108	нежилое	0	3	3.6	кладовка	3.6

109	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
110	нежилое	0	3	3.4	кладовка	3.4
111	нежилое	0	3	2.8	кладовка	2.8
112	нежилое	0	3	3	кладовка	3
113	нежилое	0	3	5.2	кладовка	5.2
114	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
115	нежилое	0	3	2.7	кладовка	2.7
116	нежилое	0	3	2.1	кладовка	2.1
117	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
118	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
119	нежилое	0	3	2.6	кладовка	2.6
120	нежилое	0	3	4.8	кладовка	4.8
121	нежилое	0	3	3.1	кладовка	3.1
122	нежилое	0	3	3.2	кладовка	3.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **380 628 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **83**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 368,9 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **656,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **181 458 876,40 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **65 640 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСГ-Л2-Н2/2019 от 02.12.2019г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройГарант» (ООО «КСГ»); Срок передачи объекта 30.06.2022г**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 15 литер 3 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	56.4	2
152	Квартира	2	2	66.4	3
153	Квартира	2	2	56.2	3
154	Квартира	2	2	37.3	1
155	Квартира	2	2	37.4	1
156	Квартира	2	2	37.4	1
157	Квартира	2	2	38.5	1
158	Квартира	2	2	39.1	1
159	Квартира	2	2	39.1	1
160	Квартира	2	2	56.8	2
161	Квартира	3	2	55.6	2
162	Квартира	3	2	65.3	3
163	Квартира	3	2	55.2	3
164	Квартира	3	2	36.7	1
165	Квартира	3	2	36.6	1
166	Квартира	3	2	36.6	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	38.2	1
169	Квартира	3	2	38.2	1
170	Квартира	3	2	56	2
171	Квартира	4	2	55.6	2
172	Квартира	4	2	65.3	3
173	Квартира	4	2	55.2	3
174	Квартира	4	2	36.7	1
175	Квартира	4	2	36.6	1
176	Квартира	4	2	36.6	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	38.2	1
179	Квартира	4	2	38.2	1
180	Квартира	4	2	56	2

181	Квартира	5	2	55.6	2
182	Квартира	5	2	65.3	3
183	Квартира	5	2	55.2	3
184	Квартира	5	2	36.7	1
185	Квартира	5	2	36.6	1
186	Квартира	5	2	36.6	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	38.2	1
189	Квартира	5	2	38.2	1
190	Квартира	5	2	56	2
191	Квартира	6	2	55.6	2
192	Квартира	6	2	65.3	3
193	Квартира	6	2	55.2	3
194	Квартира	6	2	36.7	1
195	Квартира	6	2	36.6	1
196	Квартира	6	2	36.6	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	38.2	1
199	Квартира	6	2	38.2	1
200	Квартира	6	2	56	2
201	Квартира	7	2	55.6	2
202	Квартира	7	2	65.3	3
203	Квартира	7	2	55.2	3
204	Квартира	7	2	36.7	1
205	Квартира	7	2	36.6	1
206	Квартира	7	2	36.6	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	38.2	1
209	Квартира	7	2	38.2	1
210	Квартира	7	2	56	2
211	Квартира	8	2	55.6	2
212	Квартира	8	2	65.3	3
213	Квартира	8	2	55.2	3
214	Квартира	8	2	36.7	1
215	Квартира	8	2	36.6	1
216	Квартира	8	2	36.6	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	38.2	1
219	Квартира	8	2	38.2	1
220	Квартира	8	2	56	2
221	Квартира	9	2	55.6	2
222	Квартира	9	2	65.3	3
223	Квартира	9	2	55.2	3

224	Квартира	9	2	36.7	1
225	Квартира	9	2	36.6	1
226	Квартира	9	2	36.6	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	38.2	1
229	Квартира	9	2	38.2	1
230	Квартира	9	2	56	2
231	Квартира	10	2	55.6	2
232	Квартира	10	2	65.3	3
233	Квартира	10	2	55.2	3
234	Квартира	10	2	36.7	1
235	Квартира	10	2	36.6	1
236	Квартира	10	2	36.6	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	38.2	1
239	Квартира	10	2	38.2	1
240	Квартира	10	2	56	2
241	Квартира	11	2	55.6	2
242	Квартира	11	2	65.3	3
243	Квартира	11	2	55.2	3
244	Квартира	11	2	36.7	1
245	Квартира	11	2	36.6	1
246	Квартира	11	2	36.6	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	38.2	1
249	Квартира	11	2	38.2	1
250	Квартира	11	2	56	2
251	Квартира	12	2	55.6	2
252	Квартира	12	2	65.3	3
253	Квартира	12	2	55.2	3
254	Квартира	12	2	36.7	1
255	Квартира	12	2	36.6	1
256	Квартира	12	2	36.6	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	38.2	1
259	Квартира	12	2	38.2	1
260	Квартира	12	2	56	2
261	Квартира	13	2	55.6	2
262	Квартира	13	2	65.3	3
263	Квартира	13	2	55.2	3
264	Квартира	13	2	36.7	1
265	Квартира	13	2	36.6	1
266	Квартира	13	2	36.6	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	38.2	1
269	Квартира	13	2	38.2	1
270	Квартира	13	2	56	2
271	Квартира	14	2	55.6	2
272	Квартира	14	2	65.3	3
273	Квартира	14	2	55.2	3
274	Квартира	14	2	36.7	1
275	Квартира	14	2	36.6	1
276	Квартира	14	2	36.6	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	38.2	1
279	Квартира	14	2	38.2	1
280	Квартира	14	2	56	2
281	Квартира	15	2	55.6	2
282	Квартира	15	2	65.3	3
283	Квартира	15	2	55.2	3
284	Квартира	15	2	36.7	1
285	Квартира	15	2	36.6	1
286	Квартира	15	2	36.6	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	38.2	1
289	Квартира	15	2	38.2	1
290	Квартира	15	2	56	2
291	Квартира	16	2	55.6	2
292	Квартира	16	2	65.3	3
293	Квартира	16	2	55.2	3
294	Квартира	16	2	36.7	1
295	Квартира	16	2	36.6	1
296	Квартира	16	2	36.6	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	38.2	1
299	Квартира	16	2	38.2	1
300	Квартира	16	2	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7

49	нежилое	0	1	5	кладовая	5
50	нежилое	0	1	4.9	кладовая	4.9
51	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
52	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
53	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
54	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
55	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
56	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
57	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
60	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
61	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
62	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
67	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
68	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
69	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
70	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
71	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
72	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
73	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
74	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
75	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
76	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
77	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
78	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
79	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
80	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
81	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
83	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
84	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
85	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
86	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
87	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
88	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
90	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
91	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5

92	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
93	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
94	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
95	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
98	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
99	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
100	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
101	нежилое	0	2	1.8	кладовая	1.8
102	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
105	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
106	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
107	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
108	нежилое	0	2	3	кладовая	3
109	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
110	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
111	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
112	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
113	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
114	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
117	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
118	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
119	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
120	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
121	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
122	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
123	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
124	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
127	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
128	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
129	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
130	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
131	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
132	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
133	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2

135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3	кладовая	3
137	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
138	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
139	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
140	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
141	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
142	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
143	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
144	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
145	нежилое	0	2	4	кладовая	4
146	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
147	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
148	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
149	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
150	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
151	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
152	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
153	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
154	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
155	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
156	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
157	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
158	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
159	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
160	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
161	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
162	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
166	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
167	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
168	нежилое	0	2	7.9	кладовая	7.9
169	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
170	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
171	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
172	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
173	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
174	нежилое	1	1	33	офис	33
175	нежилое	1	1	48	офис	48
176	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
177	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3

178	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
179	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
180	нежилое	1	2	64.2	офис	64.2
181	нежилое	1	2	46.3	офис	46.3
182	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
183	нежилое	1	2	44.8	офис	44.8
184	нежилое	1	2	48	офис	48
185	нежилое	1	2	33	офис	33
186	нежилое	1	2	43.6	офис	43.6
187	нежилое	1	2	64.8	офис	64.8
188	нежилое	1	2	30.2	офис	30.2
189	нежилое	1	2	36.3	офис	36.3
190	нежилое	1	2	39.800000000000004	офис	39.800000000000004

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **476 520 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **984,2 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **98 420 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-Л3/2020 от 25.05.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»); Срок передачи объекта 30.06.2028**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 16 литер 4 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	64.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	64.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	64.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	64.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	64.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	64.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	64.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	64.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	64.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	64.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	64.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	64.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	64.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	64.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	56.8	2
152	Квартира	2	2	36.7	1
153	Квартира	2	2	36.7	1
154	Квартира	2	2	38.5	1
155	Квартира	2	2	37.4	1
156	Квартира	2	2	37.4	1
157	Квартира	2	2	37.3	1
158	Квартира	2	2	56.3	3
159	Квартира	2	2	66.1	3
160	Квартира	2	2	56.4	2
161	Квартира	3	2	56	2
162	Квартира	3	2	35.8	1
163	Квартира	3	2	35.8	1
164	Квартира	3	2	37.8	1
165	Квартира	3	2	36.6	1
166	Квартира	3	2	36.6	1
167	Квартира	3	2	36.7	1
168	Квартира	3	2	55.2	3
169	Квартира	3	2	64.1	3
170	Квартира	3	2	55.6	2
171	Квартира	4	2	56	2
172	Квартира	4	2	35.8	1
173	Квартира	4	2	35.8	1
174	Квартира	4	2	37.8	1
175	Квартира	4	2	36.6	1
176	Квартира	4	2	36.6	1
177	Квартира	4	2	36.7	1
178	Квартира	4	2	55.2	3
179	Квартира	4	2	64.1	3
180	Квартира	4	2	55.6	2

181	Квартира	5	2	56	2
182	Квартира	5	2	35.8	1
183	Квартира	5	2	35.8	1
184	Квартира	5	2	37.8	1
185	Квартира	5	2	36.6	1
186	Квартира	5	2	36.6	1
187	Квартира	5	2	36.7	1
188	Квартира	5	2	55.2	3
189	Квартира	5	2	64.1	3
190	Квартира	5	2	55.6	2
191	Квартира	6	2	56	2
192	Квартира	6	2	35.8	1
193	Квартира	6	2	35.8	1
194	Квартира	6	2	37.8	1
195	Квартира	6	2	36.6	1
196	Квартира	6	2	36.6	1
197	Квартира	6	2	36.7	1
198	Квартира	6	2	55.2	3
199	Квартира	6	2	64.1	3
200	Квартира	6	2	55.6	2
201	Квартира	7	2	56	2
202	Квартира	7	2	35.8	1
203	Квартира	7	2	35.8	1
204	Квартира	7	2	37.8	1
205	Квартира	7	2	36.6	1
206	Квартира	7	2	36.6	1
207	Квартира	7	2	36.7	1
208	Квартира	7	2	55.2	3
209	Квартира	7	2	64.1	3
210	Квартира	7	2	55.6	2
211	Квартира	8	2	56	2
212	Квартира	8	2	35.8	1
213	Квартира	8	2	35.8	1
214	Квартира	8	2	37.8	1
215	Квартира	8	2	36.6	1
216	Квартира	8	2	36.6	1
217	Квартира	8	2	36.7	1
218	Квартира	8	2	55.2	3
219	Квартира	8	2	64.1	3
220	Квартира	8	2	55.6	2
221	Квартира	9	2	56	2
222	Квартира	9	2	35.8	1
223	Квартира	9	2	35.8	1

224	Квартира	9	2	37.8	1
225	Квартира	9	2	36.6	1
226	Квартира	9	2	36.6	1
227	Квартира	9	2	36.7	1
228	Квартира	9	2	55.2	3
229	Квартира	9	2	64.1	3
230	Квартира	9	2	55.6	2
231	Квартира	10	2	56	2
232	Квартира	10	2	35.8	1
233	Квартира	10	2	35.8	1
234	Квартира	10	2	37.8	1
235	Квартира	10	2	36.6	1
236	Квартира	10	2	36.6	1
237	Квартира	10	2	36.7	1
238	Квартира	10	2	55.2	3
239	Квартира	10	2	64.1	3
240	Квартира	10	2	55.6	2
241	Квартира	11	2	56	2
242	Квартира	11	2	35.8	1
243	Квартира	11	2	35.8	1
244	Квартира	11	2	37.8	1
245	Квартира	11	2	36.6	1
246	Квартира	11	2	36.6	1
247	Квартира	11	2	36.7	1
248	Квартира	11	2	55.2	3
249	Квартира	11	2	64.1	3
250	Квартира	11	2	55.6	2
251	Квартира	12	2	56	2
252	Квартира	12	2	35.8	1
253	Квартира	12	2	35.8	1
254	Квартира	12	2	37.8	1
255	Квартира	12	2	36.6	1
256	Квартира	12	2	36.6	1
257	Квартира	12	2	36.7	1
258	Квартира	12	2	55.2	3
259	Квартира	12	2	64.1	3
260	Квартира	12	2	55.6	2
261	Квартира	13	2	56	2
262	Квартира	13	2	35.8	1
263	Квартира	13	2	35.8	1
264	Квартира	13	2	37.8	1
265	Квартира	13	2	36.6	1
266	Квартира	13	2	36.6	1

267	Квартира	13	2	36.7	1
268	Квартира	13	2	55.2	3
269	Квартира	13	2	64.1	3
270	Квартира	13	2	55.6	2
271	Квартира	14	2	56	2
272	Квартира	14	2	35.8	1
273	Квартира	14	2	35.8	1
274	Квартира	14	2	37.8	1
275	Квартира	14	2	36.6	1
276	Квартира	14	2	36.6	1
277	Квартира	14	2	36.7	1
278	Квартира	14	2	55.2	3
279	Квартира	14	2	64.1	3
280	Квартира	14	2	55.6	2
281	Квартира	15	2	56	2
282	Квартира	15	2	35.8	1
283	Квартира	15	2	35.8	1
284	Квартира	15	2	37.8	1
285	Квартира	15	2	36.6	1
286	Квартира	15	2	36.6	1
287	Квартира	15	2	36.7	1
288	Квартира	15	2	55.2	3
289	Квартира	15	2	64.1	3
290	Квартира	15	2	55.6	2
291	Квартира	16	2	56	2
292	Квартира	16	2	35.8	1
293	Квартира	16	2	35.8	1
294	Квартира	16	2	37.8	1
295	Квартира	16	2	36.6	1
296	Квартира	16	2	36.6	1
297	Квартира	16	2	36.7	1
298	Квартира	16	2	55.2	3
299	Квартира	16	2	64.1	3
300	Квартира	16	2	55.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0		3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
28	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1

49	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7
50	нежилое	0	1	5	кладовая	5
51	нежилое	0	1	4.9	кладовая	4.9
52	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
53	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
54	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
55	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
56	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
57	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
60	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
61	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
62	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
63	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
64	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
69	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
70	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
71	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
72	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
73	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
74	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
75	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
76	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
77	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
78	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
79	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
80	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
81	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
83	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
84	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
85	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
86	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
87	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
88	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
90	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
91	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5

92	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
93	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
94	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
95	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
98	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
99	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
100	нежилое	0	2	1.8	кладовая	1.8
101	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
102	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
105	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
106	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
107	нежилое	0	2	3	кладовая	3
108	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
109	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
110	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
111	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
112	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
113	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
114	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
117	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
118	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
119	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
120	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
121	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
122	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
123	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
124	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
125	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
126	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
127	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
128	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
129	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
130	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
131	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2

135	нежилое	0	2	3	кладовая	3
136	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
137	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
138	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
139	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
140	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
141	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
142	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
143	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
146	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
147	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
148	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
149	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
152	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
153	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
154	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
155	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
156	нежилое	0	2	4	кладовая	4
157	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
158	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
159	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
160	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
161	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
162	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
166	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
167	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
168	нежилое	0	2	7.8	кладовая	7.8
169	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
170	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
171	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
172	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
173	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
174	нежилое	1	1	33	офис	33
175	нежилое	1	1	48	офис	48
176	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
177	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8

178	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
179	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
180	нежилое	1	2	64.2	офис	64.2
181	нежилое	1	2	43.8	офис	43.8
182	нежилое	1	2	36.8	офис	36.8
183	нежилое	1	2	44.8	офис	44.8
184	нежилое	1	2	48	офис	48
185	нежилое	1	2	33	офис	33
186	нежилое	1	2	43.6	офис	43.6
187	нежилое	1	2	65.4	офис	65.4
188	нежилое	1	2	29.2	офис	29.2
189	нежилое	1	2	36.3	офис	36.3
190	нежилое	1	2	39.800000000000004	офис	39.800000000000004

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **470 369 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 435,7 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **973,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **283 071 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **97 340 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСМ-Л4/2020 от 17.06.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»); Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 17 литер 5 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	63.5	2
2	Студия	2	1	25.2	1
3	Квартира	2	1	39.1	1
4	Студия	2	1	23.5	1
5	Квартира	2	1	52	2
6	Квартира	2	1	52.9	2
7	Квартира	3	1	62.5	2
8	Студия	3	1	24.5	1

9	Квартира	3	1	38.4	1
10	Студия	3	1	22.8	1
11	Квартира	3	1	51.4	2
12	Квартира	3	1	52.1	2
13	Квартира	4	1	62.5	2
14	Студия	4	1	24.5	1
15	Квартира	4	1	38.4	1
16	Студия	4	1	22.8	1
17	Квартира	4	1	51.4	2
18	Квартира	4	1	52.1	2
19	Квартира	5	1	62.5	2
20	Студия	5	1	24.5	1
21	Квартира	5	1	38.4	1
22	Студия	5	1	22.8	1
23	Квартира	5	1	51.4	2
24	Квартира	5	1	52.1	2
25	Квартира	6	1	62.5	2
26	Студия	6	1	24.5	1
27	Квартира	6	1	38.4	1
28	Студия	6	1	22.8	1
29	Квартира	6	1	51.4	2
30	Квартира	6	1	52.1	2
31	Квартира	7	1	62.5	2
32	Студия	7	1	24.5	1
33	Квартира	7	1	38.4	1
34	Студия	7	1	22.8	1
35	Квартира	7	1	51.4	2
36	Квартира	7	1	52.1	2
37	Квартира	8	1	62.5	2
38	Студия	8	1	24.5	1
39	Квартира	8	1	38.4	1
40	Студия	8	1	22.8	1
41	Квартира	8	1	51.4	2
42	Квартира	8	1	52.1	2
43	Квартира	9	1	62.5	2
44	Студия	9	1	24.5	1
45	Квартира	9	1	38.4	1
46	Студия	9	1	22.8	1
47	Квартира	9	1	51.4	2
48	Квартира	9	1	52.1	2
49	Квартира	10	1	62.5	2
50	Студия	10	1	24.5	1
51	Квартира	10	1	38.4	1

52	Студия	10	1	22.8	1
53	Квартира	10	1	51.4	2
54	Квартира	10	1	52.1	2
55	Квартира	11	1	62.5	2
56	Студия	11	1	24.5	1
57	Квартира	11	1	38.4	1
58	Студия	11	1	22.8	1
59	Квартира	11	1	51.4	2
60	Квартира	11	1	52.1	2
61	Квартира	12	1	62.5	2
62	Студия	12	1	24.5	1
63	Квартира	12	1	38.4	1
64	Студия	12	1	22.8	1
65	Квартира	12	1	51.4	2
66	Квартира	12	1	52.1	2
67	Квартира	13	1	62.5	2
68	Студия	13	1	24.5	1
69	Квартира	13	1	38.4	1
70	Студия	13	1	22.8	1
71	Квартира	13	1	51.4	2
72	Квартира	13	1	52.1	2
73	Квартира	14	1	62.5	2
74	Студия	14	1	24.5	1
75	Квартира	14	1	38.4	1
76	Студия	14	1	22.8	1
77	Квартира	14	1	51.4	2
78	Квартира	14	1	52.1	2
79	Квартира	15	1	62.5	2
80	Студия	15	1	24.5	1
81	Квартира	15	1	38.4	1
82	Студия	15	1	22.8	1
83	Квартира	15	1	51.4	2
84	Квартира	15	1	52.1	2
85	Квартира	16	1	62.5	2
86	Студия	16	1	24.5	1
87	Квартира	16	1	38.4	1
88	Студия	16	1	22.8	1
89	Квартира	16	1	51.4	2
90	Квартира	16	1	52.1	2
91	Квартира	2	2	64	2
92	Студия	2	2	25.3	1
93	Квартира	2	2	39	1
94	Студия	2	2	25.3	1

95	Квартира	2	2	64	2
96	Квартира	3	2	63	2
97	Студия	3	2	24.5	1
98	Квартира	3	2	38.3	1
99	Студия	3	2	24.5	1
100	Квартира	3	2	63	2
101	Квартира	4	2	63	2
102	Студия	4	2	24.5	1
103	Квартира	4	2	38.3	1
104	Студия	4	2	24.5	1
105	Квартира	4	2	63	2
106	Квартира	5	2	63	2
107	Студия	5	2	24.5	1
108	Квартира	5	2	38.3	1
109	Студия	5	2	24.5	1
110	Квартира	5	2	63	2
111	Квартира	6	2	63	2
112	Студия	6	2	24.5	1
113	Квартира	6	2	38.3	1
114	Студия	6	2	24.5	1
115	Квартира	6	2	63	2
116	Квартира	7	2	63	2
117	Студия	7	2	24.5	1
118	Квартира	7	2	38.3	1
119	Студия	7	2	24.5	1
120	Квартира	7	2	63	2
121	Квартира	8	2	63	2
122	Студия	8	2	24.5	1
123	Квартира	8	2	38.3	1
124	Студия	8	2	24.5	1
125	Квартира	8	2	63	2
126	Квартира	9	2	63	2
127	Студия	9	2	24.5	1
128	Квартира	9	2	38.3	1
129	Студия	9	2	24.5	1
130	Квартира	9	2	63	2
131	Квартира	10	2	63	2
132	Студия	10	2	24.5	1
133	Квартира	10	2	38.3	1
134	Студия	10	2	24.5	1
135	Квартира	10	2	63	2
136	Квартира	11	2	63	2
137	Студия	11	2	24.5	1

138	Квартира	11	2	38.3	1
139	Студия	11	2	24.5	1
140	Квартира	11	2	63	2
141	Квартира	12	2	63	2
142	Студия	12	2	24.5	1
143	Квартира	12	2	38.3	1
144	Студия	12	2	24.5	1
145	Квартира	12	2	63	2
146	Квартира	13	2	63	2
147	Студия	13	2	24.5	1
148	Квартира	13	2	38.3	1
149	Студия	13	2	24.5	1
150	Квартира	13	2	63	2
151	Квартира	14	2	63	2
152	Студия	14	2	24.5	1
153	Квартира	14	2	38.3	1
154	Студия	14	2	24.5	1
155	Квартира	14	2	63	2
156	Квартира	15	2	63	2
157	Студия	15	2	24.5	1
158	Квартира	15	2	38.3	1
159	Студия	15	2	24.5	1
160	Квартира	15	2	63	2
161	Квартира	16	2	63	2
162	Студия	16	2	24.5	1
163	Квартира	16	2	38.3	1
164	Студия	16	2	24.5	1
165	Квартира	16	2	63	2
166	Квартира	2	3	64	2
167	Студия	2	3	25.3	1
168	Квартира	2	3	39	1
169	Студия	2	3	25.3	1
170	Квартира	2	3	64	2
171	Квартира	3	3	63	2
172	Студия	3	3	24.5	1
173	Квартира	3	3	38.3	1
174	Студия	3	3	24.5	1
175	Квартира	3	3	63	2
176	Квартира	4	3	63	2
177	Студия	4	3	24.5	1
178	Квартира	4	3	38.3	1
179	Студия	4	3	24.5	1
180	Квартира	4	3	63	2

181	Квартира	5	3	63	2
182	Студия	5	3	24.5	1
183	Квартира	5	3	38.3	1
184	Студия	5	3	24.5	1
185	Квартира	5	3	63	2
186	Квартира	6	3	63	2
187	Студия	6	3	24.5	1
188	Квартира	6	3	38.3	1
189	Студия	6	3	24.5	1
190	Квартира	6	3	63	2
191	Квартира	7	3	63	2
192	Студия	7	3	24.5	1
193	Квартира	7	3	38.3	1
194	Студия	7	3	24.5	1
195	Квартира	7	3	63	2
196	Квартира	8	3	63	2
197	Студия	8	3	24.5	1
198	Квартира	8	3	38.3	1
199	Студия	8	3	24.5	1
200	Квартира	8	3	63	2
201	Квартира	9	3	63	2
202	Студия	9	3	24.5	1
203	Квартира	9	3	38.3	1
204	Студия	9	3	24.5	1
205	Квартира	9	3	63	2
206	Квартира	10	3	63	2
207	Студия	10	3	24.5	1
208	Квартира	10	3	38.3	1
209	Студия	10	3	24.5	1
210	Квартира	10	3	63	2
211	Квартира	11	3	63	2
212	Студия	11	3	24.5	1
213	Квартира	11	3	38.3	1
214	Студия	11	3	24.5	1
215	Квартира	11	3	63	2
216	Квартира	12	3	63	2
217	Студия	12	3	24.5	1
218	Квартира	12	3	38.3	1
219	Студия	12	3	24.5	1
220	Квартира	12	3	63	2
221	Квартира	13	3	63	2
222	Студия	13	3	24.5	1
223	Квартира	13	3	38.3	1

224	Студия	13	3	24.5	1
225	Квартира	13	3	63	2
226	Квартира	14	3	63	2
227	Студия	14	3	24.5	1
228	Квартира	14	3	38.3	1
229	Студия	14	3	24.5	1
230	Квартира	14	3	63	2
231	Квартира	15	3	63	2
232	Студия	15	3	24.5	1
233	Квартира	15	3	38.3	1
234	Студия	15	3	24.5	1
235	Квартира	15	3	63	2
236	Квартира	16	3	63	2
237	Студия	16	3	24.5	1
238	Квартира	16	3	38.3	1
239	Студия	16	3	24.5	1
240	Квартира	16	3	63	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
2	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
3	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
4	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
5	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
6	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
7	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
8	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
9	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
10	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
11	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
12	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
13	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
14	нежилое	0		5.2	кладовая	5.2
15	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7
16	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
17	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7
18	нежилое	0	1	5.7	кладовая	5.7
19	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
20	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
21	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
22	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8

23	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
24	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
25	нежилое	0	1	7.2	кладовая	7.2
26	нежилое	0	1	4	кладовая	4
27	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
28	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
29	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
30	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
31	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
32	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
33	нежилое	0	1	2.2	кладовая	2.2
34	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
35	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
36	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
37	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
38	нежилое	0	1	4	кладовая	4
39	нежилое	0	1	5.4	кладовая	5.4
40	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
41	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
42	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
43	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
44	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
45	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
46	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
47	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
48	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
49	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.1	кладовая	4.1
52	нежилое	0	1	4.1	кладовая	4.1
53	нежилое	0	1	6	кладовая	6
54	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
57	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
58	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
59	нежилое	0	1	2.8	кладовая	2.8
60	нежилое	0	1	3	кладовая	3
61	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
62	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
63	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
64	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
65	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

66	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
67	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
68	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
69	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
70	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
71	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
72	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
73	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
74	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
75	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
76	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
77	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
78	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
79	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
80	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
81	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
82	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
83	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
84	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
85	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
86	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
87	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
88	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
89	нежилое	0	2	6.1	кладовая	6.1
90	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
91	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
92	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
93	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
96	нежилое	0	2	3	кладовая	3
97	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
98	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
99	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
100	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
101	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
102	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
103	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
104	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
105	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
106	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
107	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
108	нежилое	1	1	47	офис	47

109	нежилое	1	1	48.6	офис	48.6
110	нежилое	1	1	27.8	офис	27.8
111	нежилое	1	1	30.6	офис	30.6
112	нежилое	1	1	31	офис	31
113	нежилое	1	1	20.3	офис	20.3
114	нежилое	1	2	49.1	офис	49.1
115	нежилое	1	2	45.3	офис	45.3
116	нежилое	1	2	50.3	офис	50.3
117	нежилое	1	2	44.5	офис	44.5
118	нежилое	1	3	40.4	офис	40.4
119	нежилое	1	3	21.7	офис	21.7
120	нежилое	1	3	45.3	офис	45.3
121	нежилое	1	3	61.3	офис	61.3
122	нежилое	1	3	48.4	офис	48.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **350 672 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **657,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **65 710 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-ГП-Л17/2020 от 02.07.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»)Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 18 литер 6 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	68.3	2
2	Студия	2	1	25.3	1
3	Квартира	2	1	39	1
4	Студия	2	1	25.3	1
5	Квартира	2	1	64	2
6	Квартира	3	1	63	2
7	Студия	3	1	24.5	1
8	Квартира	3	1	38.3	1

9	Студия	3	1	24.5	1
10	Квартира	3	1	63	2
11	Квартира	4	1	63	2
12	Студия	4	1	24.5	1
13	Квартира	4	1	38.3	1
14	Студия	4	1	24.5	1
15	Квартира	4	1	63	2
16	Квартира	5	1	63	2
17	Студия	5	1	24.5	1
18	Квартира	5	1	38.3	1
19	Студия	5	1	24.5	1
20	Квартира	5	1	63	2
21	Квартира	6	1	63	2
22	Студия	6	1	24.5	1
23	Квартира	6	1	38.3	1
24	Студия	6	1	24.5	1
25	Квартира	6	1	63	2
26	Квартира	7	1	63	2
27	Студия	7	1	24.5	1
28	Квартира	7	1	38.3	1
29	Студия	7	1	24.5	1
30	Квартира	7	1	63	2
31	Квартира	8	1	63	2
32	Студия	8	1	24.5	1
33	Квартира	8	1	38.3	1
34	Студия	8	1	24.5	1
35	Квартира	8	1	63	2
36	Квартира	9	1	63	2
37	Студия	9	1	24.5	1
38	Квартира	9	1	38.3	1
39	Студия	9	1	24.5	1
40	Квартира	9	1	63	2
41	Квартира	10	1	63	2
42	Студия	10	1	24.5	1
43	Квартира	10	1	38.3	1
44	Студия	10	1	24.5	1
45	Квартира	10	1	63	2
46	Квартира	11	1	63	2
47	Студия	11	1	24.5	1
48	Квартира	11	1	38.3	1
49	Студия	11	1	24.5	1
50	Квартира	11	1	63	2
51	Квартира	12	1	63	2

52	Студия	12	1	24.5	1
53	Квартира	12	1	38.3	1
54	Студия	12	1	24.5	1
55	Квартира	12	1	63	2
56	Квартира	13	1	63	2
57	Студия	13	1	24.5	1
58	Квартира	13	1	38.3	1
59	Студия	13	1	24.5	1
60	Квартира	13	1	63	2
61	Квартира	14	1	63	2
62	Студия	14	1	24.5	1
63	Квартира	14	1	38.3	1
64	Студия	14	1	24.5	1
65	Квартира	14	1	63	2
66	Квартира	15	1	63	2
67	Студия	15	1	24.5	1
68	Квартира	15	1	38.3	1
69	Студия	15	1	24.5	1
70	Квартира	15	1	63	2
71	Квартира	16	1	63	2
72	Студия	16	1	24.5	1
73	Квартира	16	1	38.3	1
74	Студия	16	1	24.5	1
75	Квартира	16	1	63	2
76	Квартира	2	2	64	2
77	Студия	2	2	25.3	1
78	Квартира	2	2	39	1
79	Студия	2	2	25.3	1
80	Квартира	2	2	64	2
81	Квартира	3	2	63	2
82	Студия	3	2	24.5	1
83	Квартира	3	2	38.3	1
84	Студия	3	2	24.5	1
85	Квартира	3	2	63	2
86	Квартира	4	2	63	2
87	Студия	4	2	24.5	1
88	Квартира	4	2	38.3	1
89	Студия	4	2	24.5	1
90	Квартира	4	2	63	2
91	Квартира	5	2	63	2
92	Студия	5	2	24.5	1
93	Квартира	5	2	38.3	1
94	Студия	5	2	24.5	1

95	Квартира	5	2	63	2
96	Квартира	6	2	63	2
97	Студия	6	2	24.5	1
98	Квартира	6	2	38.3	1
99	Студия	6	2	24.5	1
100	Квартира	6	2	63	2
101	Квартира	7	2	63	2
102	Студия	7	2	24.5	1
103	Квартира	7	2	38.3	1
104	Студия	7	2	24.5	1
105	Квартира	7	2	63	2
106	Квартира	8	2	63	2
107	Студия	8	2	24.5	1
108	Квартира	8	2	38.3	1
109	Студия	8	2	24.5	1
110	Квартира	8	2	63	2
111	Квартира	9	2	63	2
112	Студия	9	2	24.5	1
113	Квартира	9	2	38.3	1
114	Студия	9	2	24.5	1
115	Квартира	9	2	63	2
116	Квартира	10	2	63	2
117	Студия	10	2	24.5	1
118	Квартира	10	2	38.3	1
119	Студия	10	2	24.5	1
120	Квартира	10	2	63	2
121	Квартира	11	2	63	2
122	Студия	11	2	24.5	1
123	Квартира	11	2	38.3	1
124	Студия	11	2	24.5	1
125	Квартира	11	2	63	2
126	Квартира	12	2	63	2
127	Студия	12	2	24.5	1
128	Квартира	12	2	38.3	1
129	Студия	12	2	24.5	1
130	Квартира	12	2	63	2
131	Квартира	13	2	63	2
132	Студия	13	2	24.5	1
133	Квартира	13	2	38.3	1
134	Студия	13	2	24.5	1
135	Квартира	13	2	63	2
136	Квартира	14	2	63	2
137	Студия	14	2	24.5	1

138	Квартира	14	2	38.3	1
139	Студия	14	2	24.5	1
140	Квартира	14	2	63	2
141	Квартира	15	2	63	2
142	Студия	15	2	24.5	1
143	Квартира	15	2	38.3	1
144	Студия	15	2	24.5	1
145	Квартира	15	2	63	2
146	Квартира	16	2	63	2
147	Студия	16	2	24.5	1
148	Квартира	16	2	38.3	1
149	Студия	16	2	24.5	1
150	Квартира	16	2	63	2
151	Квартира	2	3	63.5	2
152	Студия	2	3	25.2	1
153	Квартира	2	3	39.1	1
154	Студия	2	3	23.5	1
155	Квартира	2	3	52	2
156	Квартира	2	3	52.9	2
157	Квартира	3	3	62.5	2
158	Студия	3	3	24.5	1
159	Квартира	3	3	38.4	1
160	Студия	3	3	22.8	1
161	Квартира	3	3	51.4	2
162	Квартира	3	3	52.1	2
163	Квартира	4	3	62.5	2
164	Студия	4	3	24.5	1
165	Квартира	4	3	38.4	1
166	Студия	4	3	22.8	1
167	Квартира	4	3	51.4	2
168	Квартира	4	3	52.1	2
169	Квартира	5	3	62.5	2
170	Студия	5	3	24.5	1
171	Квартира	5	3	38.4	1
172	Студия	5	3	22.8	1
173	Квартира	5	3	51.4	2
174	Квартира	5	3	52.1	2
175	Квартира	6	3	62.5	2
176	Студия	6	3	24.5	1
177	Квартира	6	3	38.4	1
178	Студия	6	3	22.8	1
179	Квартира	6	3	51.4	2
180	Квартира	6	3	52.1	2

181	Квартира	7	3	62.5	2
182	Студия	7	3	24.5	1
183	Квартира	7	3	38.4	1
184	Студия	7	3	22.8	1
185	Квартира	7	3	51.4	2
186	Квартира	7	3	52.1	2
187	Квартира	8	3	62.5	2
188	Студия	8	3	24.5	1
189	Квартира	8	3	38.4	1
190	Студия	8	3	22.8	1
191	Квартира	8	3	51.4	2
192	Квартира	8	3	52.1	2
193	Квартира	9	3	62.5	2
194	Студия	9	3	24.5	1
195	Квартира	9	3	38.4	1
196	Студия	9	3	22.8	1
197	Квартира	9	3	51.4	2
198	Квартира	9	3	52.1	2
199	Квартира	10	3	62.5	2
200	Студия	10	3	24.5	1
201	Квартира	10	3	38.4	1
202	Студия	10	3	22.8	1
203	Квартира	10	3	51.4	2
204	Квартира	10	3	52.1	2
205	Квартира	11	3	62.5	2
206	Студия	11	3	24.5	1
207	Квартира	11	3	38.4	1
208	Студия	11	3	22.8	1
209	Квартира	11	3	51.4	2
210	Квартира	11	3	52.1	2
211	Квартира	12	3	62.5	2
212	Студия	12	3	24.5	1
213	Квартира	12	3	38.4	1
214	Студия	12	3	22.8	1
215	Квартира	12	3	51.4	2
216	Квартира	12	3	52.1	2
217	Квартира	13	3	62.5	2
218	Студия	13	3	24.5	1
219	Квартира	13	3	38.4	1
220	Студия	13	3	22.8	1
221	Квартира	13	3	51.4	2
222	Квартира	13	3	52.1	2
223	Квартира	14	3	62.5	2

224	Студия	14	3	24.5	1
225	Квартира	14	3	38.4	1
226	Студия	14	3	22.8	1
227	Квартира	14	3	51.4	2
228	Квартира	14	3	52.1	2
229	Квартира	15	3	62.5	2
230	Студия	15	3	24.5	1
231	Квартира	15	3	38.4	1
232	Студия	15	3	22.8	1
233	Квартира	15	3	51.4	2
234	Квартира	15	3	52.1	2
235	Квартира	16	3	62.5	2
236	Студия	16	3	24.5	1
237	Квартира	16	3	38.4	1
238	Студия	16	3	22.8	1
239	Квартира	16	3	51.4	2
240	Квартира	16	3	51.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
2	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
3	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
4	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
5	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
6	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
7	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
8	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
9	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
10	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
11	нежилое	0	1	3	кладовая	3
12	нежилое	0	1	2.8	кладовая	2.8
13	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
14	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
17	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
18	нежилое	0	1	6	кладовая	6
19	нежилое	0	1	4.1	кладовая	4.1
20	нежилое	0	1	4	кладовая	4
21	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
22	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2

23	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
24	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
25	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
26	нежилое	0	1	5.2	кладовая	5.2
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
28	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
29	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
30	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
31	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
32	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
33	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
34	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
35	нежилое	0	1	3.2	кладовая	3.2
36	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
37	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
38	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
39	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
40	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
41	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
42	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
43	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
44	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
45	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
46	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
47	нежилое	0	2	3	кладовая	3
48	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
49	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
50	нежилое	0	2	5.2	кладовая	5.2
51	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
54	нежилое	0	2	6	кладовая	6
55	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
56	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
57	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
58	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
59	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
60	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
61	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
62	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
63	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
64	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
65	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4

66	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
67	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
68	нежилое	0	3	5.8	кладовая	5.8
69	нежилое	0	3	4	кладовая	4
70	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
71	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
72	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
73	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
74	нежилое	0	3	2	кладовая	2
75	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
76	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
77	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
78	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
79	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
80	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
81	нежилое	0	3	4	кладовая	4
82	нежилое	0	3	7.2	кладовая	7.2
83	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
84	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
85	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
86	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
87	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
88	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
89	нежилое	0	3	5.7	кладовая	5.7
90	нежилое	0	3	4.7	кладовая	4.7
91	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
92	нежилое	0	3	4.7	кладовая	4.7
93	нежилое	0	3	5.2	кладовая	5.2
94	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
95	нежилое	0	3	3.2	кладовая	3.2
96	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	3	5.2	кладовая	5.2
98	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
99	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
100	нежилое	0	3	2.1	кладовая	2.1
101	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
102	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
103	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
104	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
105	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
106	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
107	нежилое	1	1	48.4	офис	48.4
108	нежилое	1	1	61.3	офис	61.3

109	нежилое	1	1	45.3	офис	45.3
110	нежилое	1	1	21.7	офис	21.7
111	нежилое	1	1	40.4	офис	40.4
112	нежилое	1	2	44.5	офис	44.5
113	нежилое	1	2	51	офис	51
114	нежилое	1	2	45.3	офис	45.3
115	нежилое	1	2	49.1	офис	49.1
116	нежилое	1	3	20.3	офис	20.3
117	нежилое	1	3	31	офис	31
118	нежилое	1	3	30.6	офис	30.6
119	нежилое	1	3	27.8	офис	27.8
120	нежилое	1	3	48.6	офис	48.6
121	нежилое	1	3	47	офис	47
122	нежилое	1	3	44.1	офис	44.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **350 672 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 864,3 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **657,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55 929 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **65 710 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСМ-ГП-Л18/2020 от 02.07.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ») Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 19 литер 7 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	56.4	2
152	Квартира	2	2	66.4	3
153	Квартира	2	2	56.2	3
154	Квартира	2	2	37.3	1
155	Квартира	2	2	37.4	1
156	Квартира	2	2	37.4	1
157	Квартира	2	2	38.5	1
158	Квартира	2	2	39.1	1
159	Квартира	2	2	39.1	1
160	Квартира	2	2	56.8	2
161	Квартира	3	2	55.6	2
162	Квартира	3	2	65.3	3
163	Квартира	3	2	55.2	3
164	Квартира	3	2	36.7	1
165	Квартира	3	2	36.6	1
166	Квартира	3	2	36.6	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	38.2	1
169	Квартира	3	2	38.2	1
170	Квартира	3	2	56	2
171	Квартира	4	2	55.6	2
172	Квартира	4	2	65.3	3
173	Квартира	4	2	55.2	3
174	Квартира	4	2	36.7	1
175	Квартира	4	2	36.6	1
176	Квартира	4	2	36.6	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	38.2	1
179	Квартира	4	2	38.2	1
180	Квартира	4	2	56	2

181	Квартира	5	2	55.6	2
182	Квартира	5	2	65.3	3
183	Квартира	5	2	55.2	3
184	Квартира	5	2	36.7	1
185	Квартира	5	2	36.6	1
186	Квартира	5	2	36.6	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	38.2	1
189	Квартира	5	2	38.2	1
190	Квартира	5	2	56	2
191	Квартира	6	2	55.6	2
192	Квартира	6	2	65.3	3
193	Квартира	6	2	55.2	3
194	Квартира	6	2	36.7	1
195	Квартира	6	2	36.6	1
196	Квартира	6	2	36.6	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	38.2	1
199	Квартира	6	2	38.2	1
200	Квартира	6	2	56	2
201	Квартира	7	2	55.6	2
202	Квартира	7	2	65.3	3
203	Квартира	7	2	55.2	3
204	Квартира	7	2	36.7	1
205	Квартира	7	2	36.6	1
206	Квартира	7	2	36.6	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	38.2	1
209	Квартира	7	2	38.2	1
210	Квартира	7	2	56	2
211	Квартира	8	2	55.6	2
212	Квартира	8	2	65.3	3
213	Квартира	8	2	55.2	3
214	Квартира	8	2	36.7	1
215	Квартира	8	2	36.6	1
216	Квартира	8	2	36.6	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	38.2	1
219	Квартира	8	2	38.2	1
220	Квартира	8	2	56	2
221	Квартира	9	2	55.6	2
222	Квартира	9	2	65.3	3
223	Квартира	9	2	55.2	3

224	Квартира	9	2	36.7	1
225	Квартира	9	2	36.6	1
226	Квартира	9	2	36.6	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	38.2	1
229	Квартира	9	2	38.2	1
230	Квартира	9	2	56	2
231	Квартира	10	2	55.6	2
232	Квартира	10	2	65.3	3
233	Квартира	10	2	55.2	3
234	Квартира	10	2	36.7	1
235	Квартира	10	2	36.6	1
236	Квартира	10	2	36.6	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	38.2	1
239	Квартира	10	2	38.2	1
240	Квартира	10	2	56	2
241	Квартира	11	2	55.6	2
242	Квартира	11	2	65.3	3
243	Квартира	11	2	55.2	3
244	Квартира	11	2	36.7	1
245	Квартира	11	2	36.6	1
246	Квартира	11	2	36.6	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	38.2	1
249	Квартира	11	2	38.2	1
250	Квартира	11	2	56	2
251	Квартира	12	2	55.6	2
252	Квартира	12	2	65.3	3
253	Квартира	12	2	55.2	3
254	Квартира	12	2	36.7	1
255	Квартира	12	2	36.6	1
256	Квартира	12	2	36.6	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	38.2	1
259	Квартира	12	2	38.2	1
260	Квартира	12	2	56	2
261	Квартира	13	2	55.6	2
262	Квартира	13	2	65.3	3
263	Квартира	13	2	55.2	3
264	Квартира	13	2	36.7	1
265	Квартира	13	2	36.6	1
266	Квартира	13	2	36.6	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	38.2	1
269	Квартира	13	2	38.2	1
270	Квартира	13	2	56	2
271	Квартира	14	2	55.6	2
272	Квартира	14	2	65.3	3
273	Квартира	14	2	55.2	3
274	Квартира	14	2	36.7	1
275	Квартира	14	2	36.6	1
276	Квартира	14	2	36.6	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	38.2	1
279	Квартира	14	2	38.2	1
280	Квартира	14	2	56	2
281	Квартира	15	2	55.6	2
282	Квартира	15	2	65.3	3
283	Квартира	15	2	55.2	3
284	Квартира	15	2	36.7	1
285	Квартира	15	2	36.6	1
286	Квартира	15	2	36.6	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	38.2	1
289	Квартира	15	2	38.2	1
290	Квартира	15	2	56	2
291	Квартира	16	2	55.6	2
292	Квартира	16	2	65.3	3
293	Квартира	16	2	55.2	3
294	Квартира	16	2	36.7	1
295	Квартира	16	2	36.6	1
296	Квартира	16	2	36.6	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	38.2	1
299	Квартира	16	2	38.2	1
300	Квартира	16	2	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4.1	кладовая	4.1
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7

49	нежилое	0	1	5	кладовая	5
50	нежилое	0	1	4.9	кладовая	4.9
51	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
52	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
53	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
54	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
55	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
56	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
57	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
60	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
61	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
62	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
67	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
68	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
69	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
70	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
71	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
72	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
73	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
74	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
75	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
76	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
77	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
78	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
79	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
80	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
81	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
83	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
84	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
85	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
86	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
87	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
88	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
90	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
91	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5

92	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
93	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
94	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
95	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
98	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
99	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
100	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
101	нежилое	0	2	1.8	кладовая	1.8
102	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
105	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
106	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
107	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
108	нежилое	0	2	3	кладовая	3
109	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
110	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
111	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
112	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
113	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
114	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
117	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
118	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
119	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
120	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
121	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
122	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
123	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
124	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
127	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
128	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
129	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
130	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
131	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
132	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
133	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2

135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3	кладовая	3
137	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
138	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
139	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
140	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
141	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
142	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
143	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
144	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
145	нежилое	0	2	4	кладовая	4
146	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
147	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
148	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
149	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
150	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
151	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
152	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
153	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
154	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
155	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
156	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
157	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
158	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
159	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
160	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
161	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
162	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
166	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
167	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
168	нежилое	0	2	7.8	кладовая	7.8
169	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
170	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
171	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
172	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
173	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
174	нежилое	1	1	33	офис	33
175	нежилое	1	1	48	офис	48
176	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
177	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3

178	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
179	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
180	нежилое	1	2	64.2	офис	64.2
181	нежилое	1	2	46.3	офис	46.3
182	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
183	нежилое	1	2	44.8	офис	44.8
184	нежилое	1	2	48	офис	48
185	нежилое	1	2	33	офис	33
186	нежилое	1	2	43.6	офис	43.6
187	нежилое	1	2	64.8	офис	64.8
188	нежилое	1	2	30.2	офис	30.2
189	нежилое	1	2	36.3	офис	36.3
190	нежилое	1	2	39.800000000000004	офис	39.800000000000004

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **476 520 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **920,8 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **984,2 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **27 624 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **98 420 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-ГП-Л19/2020 от 02.07.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ») Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 20 литер 8 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	64.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	64.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	64.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	64.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	64.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	64.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	64.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	64.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	64.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	64.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	64.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	64.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	64.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	64.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	56.8	2
152	Квартира	2	2	36.7	1
153	Квартира	2	2	36.7	1
154	Квартира	2	2	38.5	1
155	Квартира	2	2	37.4	1
156	Квартира	2	2	37.4	1
157	Квартира	2	2	37.3	1
158	Квартира	2	2	56.3	3
159	Квартира	2	2	66.1	3
160	Квартира	2	2	56.4	2
161	Квартира	3	2	56	2
162	Квартира	3	2	35.8	1
163	Квартира	3	2	35.8	1
164	Квартира	3	2	37.8	1
165	Квартира	3	2	36.6	1
166	Квартира	3	2	36.6	1
167	Квартира	3	2	36.7	1
168	Квартира	3	2	55.2	3
169	Квартира	3	2	64.1	3
170	Квартира	3	2	55.6	2
171	Квартира	4	2	56	2
172	Квартира	4	2	35.8	1
173	Квартира	4	2	35.8	1
174	Квартира	4	2	37.8	1
175	Квартира	4	2	36.6	1
176	Квартира	4	2	36.6	1
177	Квартира	4	2	36.7	1
178	Квартира	4	2	55.2	3
179	Квартира	4	2	64.1	3
180	Квартира	4	2	55.6	2

181	Квартира	5	2	56	2
182	Квартира	5	2	35.8	1
183	Квартира	5	2	35.8	1
184	Квартира	5	2	37.8	1
185	Квартира	5	2	36.6	1
186	Квартира	5	2	36.6	1
187	Квартира	5	2	36.7	1
188	Квартира	5	2	55.2	3
189	Квартира	5	2	64.1	3
190	Квартира	5	2	55.6	2
191	Квартира	6	2	56	2
192	Квартира	6	2	35.8	1
193	Квартира	6	2	35.8	1
194	Квартира	6	2	37.8	1
195	Квартира	6	2	36.6	1
196	Квартира	6	2	36.6	1
197	Квартира	6	2	36.7	1
198	Квартира	6	2	55.2	3
199	Квартира	6	2	64.1	3
200	Квартира	6	2	55.6	2
201	Квартира	7	2	56	2
202	Квартира	7	2	35.8	1
203	Квартира	7	2	35.8	1
204	Квартира	7	2	37.8	1
205	Квартира	7	2	36.6	1
206	Квартира	7	2	36.6	1
207	Квартира	7	2	36.7	1
208	Квартира	7	2	55.2	3
209	Квартира	7	2	64.1	3
210	Квартира	7	2	55.6	2
211	Квартира	8	2	56	2
212	Квартира	8	2	35.8	1
213	Квартира	8	2	35.8	1
214	Квартира	8	2	37.8	1
215	Квартира	8	2	36.6	1
216	Квартира	8	2	36.6	1
217	Квартира	8	2	36.7	1
218	Квартира	8	2	55.2	3
219	Квартира	8	2	64.1	3
220	Квартира	8	2	55.6	2
221	Квартира	9	2	56	2
222	Квартира	9	2	35.8	1
223	Квартира	9	2	35.8	1

224	Квартира	9	2	37.8	1
225	Квартира	9	2	36.6	1
226	Квартира	9	2	36.6	1
227	Квартира	9	2	36.7	1
228	Квартира	9	2	55.2	3
229	Квартира	9	2	64.1	3
230	Квартира	9	2	55.6	2
231	Квартира	10	2	56	2
232	Квартира	10	2	35.8	1
233	Квартира	10	2	35.8	1
234	Квартира	10	2	37.8	1
235	Квартира	10	2	36.6	1
236	Квартира	10	2	36.6	1
237	Квартира	10	2	36.7	1
238	Квартира	10	2	55.2	3
239	Квартира	10	2	64.1	3
240	Квартира	10	2	55.6	2
241	Квартира	11	2	56	2
242	Квартира	11	2	35.8	1
243	Квартира	11	2	35.8	1
244	Квартира	11	2	37.8	1
245	Квартира	11	2	36.6	1
246	Квартира	11	2	36.6	1
247	Квартира	11	2	36.7	1
248	Квартира	11	2	55.2	3
249	Квартира	11	2	64.1	3
250	Квартира	11	2	55.6	2
251	Квартира	12	2	56	2
252	Квартира	12	2	35.8	1
253	Квартира	12	2	35.8	1
254	Квартира	12	2	37.8	1
255	Квартира	12	2	36.6	1
256	Квартира	12	2	36.6	1
257	Квартира	12	2	36.7	1
258	Квартира	12	2	55.2	3
259	Квартира	12	2	64.1	3
260	Квартира	12	2	55.6	2
261	Квартира	13	2	56	2
262	Квартира	13	2	35.8	1
263	Квартира	13	2	35.8	1
264	Квартира	13	2	37.8	1
265	Квартира	13	2	36.6	1
266	Квартира	13	2	36.6	1

267	Квартира	13	2	36.7	1
268	Квартира	13	2	55.2	3
269	Квартира	13	2	64.1	3
270	Квартира	13	2	55.6	2
271	Квартира	14	2	56	2
272	Квартира	14	2	35.8	1
273	Квартира	14	2	35.8	1
274	Квартира	14	2	37.8	1
275	Квартира	14	2	36.6	1
276	Квартира	14	2	36.6	1
277	Квартира	14	2	36.7	1
278	Квартира	14	2	55.2	3
279	Квартира	14	2	64.1	3
280	Квартира	14	2	55.6	2
281	Квартира	15	2	56	2
282	Квартира	15	2	35.8	1
283	Квартира	15	2	35.8	1
284	Квартира	15	2	37.8	1
285	Квартира	15	2	36.6	1
286	Квартира	15	2	36.6	1
287	Квартира	15	2	36.7	1
288	Квартира	15	2	55.2	3
289	Квартира	15	2	64.1	3
290	Квартира	15	2	55.6	2
291	Квартира	16	2	56	2
292	Квартира	16	2	35.8	1
293	Квартира	16	2	35.8	1
294	Квартира	16	2	37.8	1
295	Квартира	16	2	36.6	1
296	Квартира	16	2	36.6	1
297	Квартира	16	2	36.7	1
298	Квартира	16	2	55.2	3
299	Квартира	16	2	64.1	3
300	Квартира	16	2	55.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0		3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
28	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1

49	нежилое	0	1	4.7	кладовая	4.7
50	нежилое	0	1	5	кладовая	5
51	нежилое	0	1	4.9	кладовая	4.9
52	нежилое	0	1	2.1	кладовая	2.1
53	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
54	нежилое	0	1	2.3	кладовая	2.3
55	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
56	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
57	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
60	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
61	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
62	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
63	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
64	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
69	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
70	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
71	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
72	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
73	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
74	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
75	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
76	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
77	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
78	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
79	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
80	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
81	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
83	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
84	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
85	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
86	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
87	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
88	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
90	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
91	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5

92	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
93	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
94	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
95	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
98	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
99	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
100	нежилое	0	2	1.8	кладовая	1.8
101	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
102	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
105	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
106	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
107	нежилое	0	2	3	кладовая	3
108	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
109	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
110	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
111	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
112	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
113	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
114	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
117	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
118	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
119	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
120	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
121	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
122	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
123	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
124	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
125	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
126	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
127	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
128	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
129	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
130	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
131	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2

135	нежилое	0	2	3	кладовая	3
136	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
137	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
138	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
139	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
140	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
141	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
142	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
143	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
146	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
147	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
148	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
149	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
152	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
153	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
154	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
155	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
156	нежилое	0	2	4	кладовая	4
157	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
158	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
159	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
160	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
161	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
162	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
166	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
167	нежилое	0	2	4.8	кладовая	4.8
168	нежилое	0	2	7.8	кладовая	7.8
169	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
170	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
171	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
172	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
173	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
174	нежилое	1	1	33	офис	33
175	нежилое	1	1	48	офис	48
176	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
177	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8

178	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
179	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
180	нежилое	1	2	64.2	офис	64.2
181	нежилое	1	2	43.8	офис	43.8
182	нежилое	1	2	36.8	офис	36.8
183	нежилое	1	2	44.8	офис	44.8
184	нежилое	1	2	48	офис	48
185	нежилое	1	2	33	офис	33
186	нежилое	1	2	43.6	офис	43.6
187	нежилое	1	2	65.4	офис	65.4
188	нежилое	1	2	29.2	офис	29.2
189	нежилое	1	2	36.3	офис	36.3
190	нежилое	1	2	39.800000000000004	офис	39.800000000000004

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **470 369 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 772,9 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **973,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **53 187 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **97 340 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 21 Литер, 9 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	54.6	2
152	Квартира	2	2	41.2	1
153	Квартира	2	2	41.2	1
154	Квартира	2	2	36.1	1
155	Квартира	2	2	37.8	1
156	Квартира	2	2	36.1	1
157	Квартира	2	2	38.4	1
158	Квартира	2	2	41.2	1
159	Квартира	2	2	40.5	1
160	Квартира	2	2	55.3	2
161	Квартира	3	2	53.8	2
162	Квартира	3	2	40.5	1
163	Квартира	3	2	40.5	1
164	Квартира	3	2	35.4	1
165	Квартира	3	2	36.8	1
166	Квартира	3	2	35.4	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	40.5	1
169	Квартира	3	2	39.8	1
170	Квартира	3	2	54.4	2
171	Квартира	4	2	53.8	2
172	Квартира	4	2	40.5	1
173	Квартира	4	2	40.5	1
174	Квартира	4	2	35.4	1
175	Квартира	4	2	36.8	1
176	Квартира	4	2	35.4	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	40.5	1
179	Квартира	4	2	39.8	1
180	Квартира	4	2	54.4	2

181	Квартира	5	2	53.8	2
182	Квартира	5	2	40.5	1
183	Квартира	5	2	40.5	1
184	Квартира	5	2	35.4	1
185	Квартира	5	2	36.8	1
186	Квартира	5	2	35.4	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	40.5	1
189	Квартира	5	2	39.8	1
190	Квартира	5	2	54.4	2
191	Квартира	6	2	53.8	2
192	Квартира	6	2	40.5	1
193	Квартира	6	2	40.5	1
194	Квартира	6	2	35.4	1
195	Квартира	6	2	36.8	1
196	Квартира	6	2	35.4	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	40.5	1
199	Квартира	6	2	39.8	1
200	Квартира	6	2	54.4	2
201	Квартира	7	2	53.8	2
202	Квартира	7	2	40.5	1
203	Квартира	7	2	40.5	1
204	Квартира	7	2	35.4	1
205	Квартира	7	2	36.8	1
206	Квартира	7	2	35.4	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	40.5	1
209	Квартира	7	2	39.8	1
210	Квартира	7	2	54.4	2
211	Квартира	8	2	53.8	2
212	Квартира	8	2	40.5	1
213	Квартира	8	2	40.5	1
214	Квартира	8	2	35.4	1
215	Квартира	8	2	36.8	1
216	Квартира	8	2	35.4	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	40.5	1
219	Квартира	8	2	39.8	1
220	Квартира	8	2	54.4	2
221	Квартира	9	2	53.8	2
222	Квартира	9	2	40.5	1
223	Квартира	9	2	40.5	1

224	Квартира	9	2	35.4	1
225	Квартира	9	2	36.8	1
226	Квартира	9	2	35.4	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	40.5	1
229	Квартира	9	2	39.8	1
230	Квартира	9	2	54.4	2
231	Квартира	10	2	53.8	2
232	Квартира	10	2	40.5	1
233	Квартира	10	2	40.5	1
234	Квартира	10	2	35.4	1
235	Квартира	10	2	36.8	1
236	Квартира	10	2	35.4	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	40.5	1
239	Квартира	10	2	39.8	1
240	Квартира	10	2	54.4	2
241	Квартира	11	2	53.8	2
242	Квартира	11	2	40.5	1
243	Квартира	11	2	40.5	1
244	Квартира	11	2	35.4	1
245	Квартира	11	2	36.8	1
246	Квартира	11	2	35.4	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	40.5	1
249	Квартира	11	2	39.8	1
250	Квартира	11	2	54.4	2
251	Квартира	12	2	53.8	2
252	Квартира	12	2	40.5	1
253	Квартира	12	2	40.5	1
254	Квартира	12	2	35.4	1
255	Квартира	12	2	36.8	1
256	Квартира	12	2	35.4	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	40.5	1
259	Квартира	12	2	39.8	1
260	Квартира	12	2	54.4	2
261	Квартира	13	2	53.8	2
262	Квартира	13	2	40.5	1
263	Квартира	13	2	40.5	1
264	Квартира	13	2	35.4	1
265	Квартира	13	2	36.8	1
266	Квартира	13	2	35.4	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	40.5	1
269	Квартира	13	2	39.8	1
270	Квартира	13	2	54.4	2
271	Квартира	14	2	53.8	2
272	Квартира	14	2	40.5	1
273	Квартира	14	2	40.5	1
274	Квартира	14	2	35.4	1
275	Квартира	14	2	36.8	1
276	Квартира	14	2	35.4	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	40.5	1
279	Квартира	14	2	39.8	1
280	Квартира	14	2	54.4	2
281	Квартира	15	2	53.8	2
282	Квартира	15	2	40.5	1
283	Квартира	15	2	40.5	1
284	Квартира	15	2	35.4	1
285	Квартира	15	2	36.8	1
286	Квартира	15	2	35.4	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	40.5	1
289	Квартира	15	2	39.8	1
290	Квартира	15	2	54.4	2
291	Квартира	16	2	53.8	2
292	Квартира	16	2	40.5	1
293	Квартира	16	2	40.5	1
294	Квартира	16	2	35.4	1
295	Квартира	16	2	36.8	1
296	Квартира	16	2	35.4	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	40.5	1
299	Квартира	16	2	39.8	1
300	Квартира	16	2	54.4	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.4	3
303	Квартира	2	3	56.2	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	39.1	1
309	Квартира	2	3	39.1	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.3	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	38.2	1
319	Квартира	3	3	38.2	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.3	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	38.2	1
329	Квартира	4	3	38.2	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.3	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	38.2	1
339	Квартира	5	3	38.2	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.3	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	38.2	1
349	Квартира	6	3	38.2	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.3	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	38.2	1
359	Квартира	7	3	38.2	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.3	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	38.2	1
369	Квартира	8	3	38.2	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.3	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	38.2	1
379	Квартира	9	3	38.2	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.3	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	38.2	1
389	Квартира	10	3	38.2	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.3	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	38.2	1
399	Квартира	11	3	38.2	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.3	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	38.2	1
409	Квартира	12	3	38.2	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.3	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	38.2	1
419	Квартира	13	3	38.2	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.3	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	38.2	1
429	Квартира	14	3	38.2	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.3	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	38.2	1

439	Квартира	15	3	38.2	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.3	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	38.2	1
449	Квартира	16	3	38.2	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
58	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	3	кладовая	3
62	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
63	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
64	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
65	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
69	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
70	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5

71	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
72	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
75	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
76	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
90	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
91	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
93	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
94	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
95	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
98	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
99	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
100	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
101	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
102	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
105	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
106	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
107	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
108	нежилое	0	2	4	кладовая	4
109	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
110	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
111	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
112	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
113	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4

114	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
115	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
116	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
117	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
118	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
119	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
120	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
121	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
122	нежилое	0	2	5.9	кладовая	5.9
123	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
124	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
125	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
126	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
127	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
128	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
129	нежилое	0	2	6.3	кладовая	6.3
130	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
131	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
132	нежилое	0	2	3	кладовая	3
133	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
137	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
138	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
141	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
142	нежилое	0	2	5.8	кладовая	5.8
143	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
144	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
145	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
146	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
147	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
148	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
149	нежилое	0	2	4	кладовая	4
150	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
151	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
152	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
153	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
154	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
155	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
156	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7

157	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
158	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
159	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
160	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
161	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
166	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
167	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
168	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
169	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
170	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
171	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
175	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
176	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
181	нежилое	0	3	4	кладовая	4
182	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
183	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
186	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
187	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
190	нежилое	0	3	3	кладовая	3
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
194	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
201	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
208	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
214	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
218	нежилое	0	3	3	кладовая	3
219	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
220	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
221	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
222	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
223	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
224	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
225	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
226	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
227	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
228	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
229	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
232	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
233	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
234	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
237	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
238	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
239	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
240	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
241	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
244	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
245	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
246	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
247	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
248	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
249	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
250	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
251	нежилое	1	1	33	офис	33
252	нежилое	1	1	48	офис	48
253	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
254	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3
255	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
256	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
257	нежилое	1	2	45.9	офис	45.9
258	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
259	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
260	нежилое	1	2	40.8	офис	40.8
261	нежилое	1	2	32.4	офис	32.4
262	нежилое	1	2	46.5	офис	46.5
263	нежилое	1	2	50.5	офис	50.5
264	нежилое	1	2	41.4	офис	41.4
265	нежилое	1	2	40.5	офис	40.5
266	нежилое	1	2	62.5	офис	62.5
267	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
268	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
269	нежилое	1	3	30.2	офис	30.2
270	нежилое	1	3	64.8	офис	64.8
271	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
272	нежилое	1	3	33	офис	33
273	нежилое	1	3	48	офис	48
274	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
275	нежилое	1	3	39.3	офис	39.3
276	нежилое	1	3	46.3	офис	46.3
277	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33

3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 485 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **8 284,3 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 427,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **248 529 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **142 730 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 22 Литер, 10 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	52.5	2
152	Квартира	2	2	39.5	1
153	Квартира	2	2	39.5	1
154	Студия	2	2	25.5	1
155	Квартира	2	2	38.4	1
156	Квартира	2	2	53	2
157	Студия	2	2	24.8	1
158	Квартира	2	2	40.8	1
159	Квартира	2	2	41	1
160	Квартира	2	2	53.8	2
161	Квартира	3	2	51.5	2
162	Квартира	3	2	38.5	1
163	Квартира	3	2	38.5	1
164	Студия	3	2	24.7	1
165	Квартира	3	2	37.8	1
166	Квартира	3	2	52.2	2
167	Студия	3	2	24.1	1
168	Квартира	3	2	40.1	1
169	Квартира	3	2	40.3	1
170	Квартира	3	2	53	2
171	Квартира	4	2	51.5	2
172	Квартира	4	2	38.5	1
173	Квартира	4	2	38.5	1
174	Студия	4	2	24.7	1
175	Квартира	4	2	37.8	1
176	Квартира	4	2	52.2	2
177	Студия	4	2	24.1	1
178	Квартира	4	2	40.1	1
179	Квартира	4	2	40.3	1
180	Квартира	4	2	53	2

181	Квартира	5	2	51.5	2
182	Квартира	5	2	38.5	1
183	Квартира	5	2	38.5	1
184	Студия	5	2	24.7	1
185	Квартира	5	2	37.8	1
186	Квартира	5	2	52.2	2
187	Студия	5	2	24.1	1
188	Квартира	5	2	40.1	1
189	Квартира	5	2	40.3	1
190	Квартира	5	2	53	2
191	Квартира	6	2	51.5	2
192	Квартира	6	2	38.5	1
193	Квартира	6	2	38.5	1
194	Студия	6	2	24.7	1
195	Квартира	6	2	37.8	1
196	Квартира	6	2	52.2	2
197	Студия	6	2	24.1	1
198	Квартира	6	2	40.1	1
199	Квартира	6	2	40.3	1
200	Квартира	6	2	53	2
201	Квартира	7	2	51.5	2
202	Квартира	7	2	38.5	1
203	Квартира	7	2	38.5	1
204	Студия	7	2	24.7	1
205	Квартира	7	2	37.8	1
206	Квартира	7	2	52.2	2
207	Студия	7	2	24.1	1
208	Квартира	7	2	40.1	1
209	Квартира	7	2	40.3	1
210	Квартира	7	2	53	2
211	Квартира	8	2	51.5	2
212	Квартира	8	2	38.5	1
213	Квартира	8	2	38.5	1
214	Студия	8	2	24.7	1
215	Квартира	8	2	37.8	1
216	Квартира	8	2	52.2	2
217	Студия	8	2	24.1	1
218	Квартира	8	2	40.1	1
219	Квартира	8	2	40.3	1
220	Квартира	8	2	53	2
221	Квартира	9	2	51.5	2
222	Квартира	9	2	38.5	1
223	Квартира	9	2	38.5	1

224	Студия	9	2	24.7	1
225	Квартира	9	2	37.8	1
226	Квартира	9	2	52.2	2
227	Студия	9	2	24.1	1
228	Квартира	9	2	40.1	1
229	Квартира	9	2	40.3	1
230	Квартира	9	2	53	2
231	Квартира	10	2	51.5	2
232	Квартира	10	2	38.5	1
233	Квартира	10	2	38.5	1
234	Студия	10	2	24.7	1
235	Квартира	10	2	37.8	1
236	Квартира	10	2	52.2	2
237	Студия	10	2	24.1	1
238	Квартира	10	2	40.1	1
239	Квартира	10	2	40.3	1
240	Квартира	10	2	53	2
241	Квартира	11	2	51.5	2
242	Квартира	11	2	38.5	1
243	Квартира	11	2	38.5	1
244	Студия	11	2	24.7	1
245	Квартира	11	2	37.8	1
246	Квартира	11	2	52.2	2
247	Студия	11	2	24.1	1
248	Квартира	11	2	40.1	1
249	Квартира	11	2	40.3	1
250	Квартира	11	2	53	2
251	Квартира	12	2	51.5	2
252	Квартира	12	2	38.5	1
253	Квартира	12	2	38.5	1
254	Студия	12	2	24.7	1
255	Квартира	12	2	37.8	1
256	Квартира	12	2	52.2	2
257	Студия	12	2	24.1	1
258	Квартира	12	2	40.1	1
259	Квартира	12	2	40.3	1
260	Квартира	12	2	53	2
261	Квартира	13	2	51.5	2
262	Квартира	13	2	38.5	1
263	Квартира	13	2	38.5	1
264	Студия	13	2	24.7	1
265	Квартира	13	2	37.8	1
266	Квартира	13	2	52.2	2

267	Студия	13	2	24.1	1
268	Квартира	13	2	40.1	1
269	Квартира	13	2	40.3	1
270	Квартира	13	2	53	2
271	Квартира	14	2	51.5	2
272	Квартира	14	2	38.5	1
273	Квартира	14	2	38.5	1
274	Студия	14	2	24.7	1
275	Квартира	14	2	37.8	1
276	Квартира	14	2	52.2	2
277	Студия	14	2	24.1	1
278	Квартира	14	2	40.1	1
279	Квартира	14	2	40.3	1
280	Квартира	14	2	53	2
281	Квартира	15	2	51.5	2
282	Квартира	15	2	38.5	1
283	Квартира	15	2	38.5	1
284	Студия	15	2	24.7	1
285	Квартира	15	2	37.8	1
286	Квартира	15	2	52.2	2
287	Студия	15	2	24.1	1
288	Квартира	15	2	40.1	1
289	Квартира	15	2	40.3	1
290	Квартира	15	2	53	2
291	Квартира	16	2	51.5	2
292	Квартира	16	2	38.5	1
293	Квартира	16	2	38.5	1
294	Студия	16	2	24.7	1
295	Квартира	16	2	37.8	1
296	Квартира	16	2	52.2	2
297	Студия	16	2	24.1	1
298	Квартира	16	2	40.1	1
299	Квартира	16	2	40.3	1
300	Квартира	16	2	53	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.1	3
303	Квартира	2	3	56.3	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	36.7	1
309	Квартира	2	3	36.7	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.1	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	35.8	1
319	Квартира	3	3	35.8	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.1	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	35.8	1
329	Квартира	4	3	35.8	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.1	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	35.8	1
339	Квартира	5	3	35.8	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.1	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	35.8	1
349	Квартира	6	3	35.8	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.1	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	35.8	1
359	Квартира	7	3	35.8	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.1	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	35.8	1
369	Квартира	8	3	35.8	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.1	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	35.8	1
379	Квартира	9	3	35.8	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.1	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	35.8	1
389	Квартира	10	3	35.8	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.1	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	35.8	1
399	Квартира	11	3	35.8	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.1	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	35.8	1
409	Квартира	12	3	35.8	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.1	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	35.8	1
419	Квартира	13	3	35.8	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.1	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	35.8	1
429	Квартира	14	3	35.8	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.1	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	35.8	1

439	Квартира	15	3	35.8	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.1	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	35.8	1
449	Квартира	16	3	35.8	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0	1	3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
52	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
62	нежилое	0	1	3	кладовая	3
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
68	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
69	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
70	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

71	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
72	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
75	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
76	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
90	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
91	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
92	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
93	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
96	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	2	3	кладовая	3
98	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
99	нежилое	0	2	1.9	кладовая	1.9
100	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
101	нежилое	0	2	3	кладовая	3
102	нежилое	0	2	4	кладовая	4
103	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
104	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
105	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
106	нежилое	0	2	5	кладовая	5
107	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
108	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
109	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
110	нежилое	0	2	4	кладовая	4
111	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
112	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
113	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7

114	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3	кладовая	3
117	нежилое	0	2	3	кладовая	3
118	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
119	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
120	нежилое	0	2	3	кладовая	3
121	нежилое	0	2	3	кладовая	3
122	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
123	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
124	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
127	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
128	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
129	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
130	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
131	нежилое	0	2	4	кладовая	4
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
134	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
135	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
136	нежилое	0	2	5	кладовая	5
137	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
138	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
141	нежилое	0	2	4	кладовая	4
142	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
143	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
146	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
147	нежилое	0	2	3	кладовая	3
148	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
149	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
152	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
153	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
154	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
155	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
156	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8

157	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
158	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
159	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
160	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
161	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
164	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
165	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
166	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
167	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
168	нежилое	0	3	4	кладовая	4
169	нежилое	0	3	3.3	кладовая	3.3
170	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
171	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
175	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
176	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	4	кладовая	4
181	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
182	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
183	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
186	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
187	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	3	кладовая	3
190	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
194	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
201	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
208	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
214	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	3	кладовая	3
218	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
219	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
221	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
222	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
223	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
224	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
225	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
226	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
227	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
228	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
232	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
233	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
234	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
238	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
239	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
240	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
241	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
244	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
245	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
246	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
247	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
248	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
249	нежилое	1	1	33	офис	33
250	нежилое	1	1	48	офис	48
251	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
252	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8
253	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
254	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
255	нежилое	1	2	43.7	офис	43.7
256	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
257	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
258	нежилое	1	2	29.5	офис	29.5
259	нежилое	1	2	32.2	офис	32.2
260	нежилое	1	2	63.3	офис	63.3
261	нежилое	1	2	32.3	офис	32.3
262	нежилое	1	2	46.6	офис	46.6
263	нежилое	1	2	40.4	офис	40.4
264	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
265	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
266	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
267	нежилое	1	3	29.2	офис	29.2
268	нежилое	1	3	65.4	офис	65.4
269	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
270	нежилое	1	3	33	офис	33
271	нежилое	1	3	48	офис	48
272	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
273	нежилое	1	3	36.8	офис	36.8
274	нежилое	1	3	43.8	офис	43.8
275	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675

5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **682 521 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **8 361,7 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 403,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **250 851 000,00 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **140 370 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 23 Литер, 11 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	54.6	2
152	Квартира	2	2	41.2	1
153	Квартира	2	2	41.2	1
154	Квартира	2	2	36.1	1
155	Квартира	2	2	37.8	1
156	Квартира	2	2	36.1	1
157	Квартира	2	2	38.4	1
158	Квартира	2	2	41.2	1
159	Квартира	2	2	40.5	1
160	Квартира	2	2	55.3	2
161	Квартира	3	2	53.8	2
162	Квартира	3	2	40.5	1
163	Квартира	3	2	40.5	1
164	Квартира	3	2	35.4	1
165	Квартира	3	2	36.8	1
166	Квартира	3	2	35.4	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	40.5	1
169	Квартира	3	2	39.8	1
170	Квартира	3	2	54.4	2
171	Квартира	4	2	53.8	2
172	Квартира	4	2	40.5	1
173	Квартира	4	2	40.5	1
174	Квартира	4	2	35.4	1
175	Квартира	4	2	36.8	1
176	Квартира	4	2	35.4	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	40.5	1
179	Квартира	4	2	39.8	1
180	Квартира	4	2	54.4	2

181	Квартира	5	2	53.8	2
182	Квартира	5	2	40.5	1
183	Квартира	5	2	40.5	1
184	Квартира	5	2	35.4	1
185	Квартира	5	2	36.8	1
186	Квартира	5	2	35.4	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	40.5	1
189	Квартира	5	2	39.8	1
190	Квартира	5	2	54.4	2
191	Квартира	6	2	53.8	2
192	Квартира	6	2	40.5	1
193	Квартира	6	2	40.5	1
194	Квартира	6	2	35.4	1
195	Квартира	6	2	36.8	1
196	Квартира	6	2	35.4	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	40.5	1
199	Квартира	6	2	39.8	1
200	Квартира	6	2	54.4	2
201	Квартира	7	2	53.8	2
202	Квартира	7	2	40.5	1
203	Квартира	7	2	40.5	1
204	Квартира	7	2	35.4	1
205	Квартира	7	2	36.8	1
206	Квартира	7	2	35.4	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	40.5	1
209	Квартира	7	2	39.8	1
210	Квартира	7	2	54.4	2
211	Квартира	8	2	53.8	2
212	Квартира	8	2	40.5	1
213	Квартира	8	2	40.5	1
214	Квартира	8	2	35.4	1
215	Квартира	8	2	36.8	1
216	Квартира	8	2	35.4	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	40.5	1
219	Квартира	8	2	39.8	1
220	Квартира	8	2	54.4	2
221	Квартира	9	2	53.8	2
222	Квартира	9	2	40.5	1
223	Квартира	9	2	40.5	1

224	Квартира	9	2	35.4	1
225	Квартира	9	2	36.8	1
226	Квартира	9	2	35.4	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	40.5	1
229	Квартира	9	2	39.8	1
230	Квартира	9	2	54.4	2
231	Квартира	10	2	53.8	2
232	Квартира	10	2	40.5	1
233	Квартира	10	2	40.5	1
234	Квартира	10	2	35.4	1
235	Квартира	10	2	36.8	1
236	Квартира	10	2	35.4	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	40.5	1
239	Квартира	10	2	39.8	1
240	Квартира	10	2	54.4	2
241	Квартира	11	2	53.8	2
242	Квартира	11	2	40.5	1
243	Квартира	11	2	40.5	1
244	Квартира	11	2	35.4	1
245	Квартира	11	2	36.8	1
246	Квартира	11	2	35.4	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	40.5	1
249	Квартира	11	2	39.8	1
250	Квартира	11	2	54.4	2
251	Квартира	12	2	53.8	2
252	Квартира	12	2	40.5	1
253	Квартира	12	2	40.5	1
254	Квартира	12	2	35.4	1
255	Квартира	12	2	36.8	1
256	Квартира	12	2	35.4	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	40.5	1
259	Квартира	12	2	39.8	1
260	Квартира	12	2	54.4	2
261	Квартира	13	2	53.8	2
262	Квартира	13	2	40.5	1
263	Квартира	13	2	40.5	1
264	Квартира	13	2	35.4	1
265	Квартира	13	2	36.8	1
266	Квартира	13	2	35.4	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	40.5	1
269	Квартира	13	2	39.8	1
270	Квартира	13	2	54.4	2
271	Квартира	14	2	53.8	2
272	Квартира	14	2	40.5	1
273	Квартира	14	2	40.5	1
274	Квартира	14	2	35.4	1
275	Квартира	14	2	36.8	1
276	Квартира	14	2	35.4	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	40.5	1
279	Квартира	14	2	39.8	1
280	Квартира	14	2	54.4	2
281	Квартира	15	2	53.8	2
282	Квартира	15	2	40.5	1
283	Квартира	15	2	40.5	1
284	Квартира	15	2	35.4	1
285	Квартира	15	2	36.8	1
286	Квартира	15	2	35.4	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	40.5	1
289	Квартира	15	2	39.8	1
290	Квартира	15	2	54.4	2
291	Квартира	16	2	53.8	2
292	Квартира	16	2	40.5	1
293	Квартира	16	2	40.5	1
294	Квартира	16	2	35.4	1
295	Квартира	16	2	36.8	1
296	Квартира	16	2	35.4	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	40.5	1
299	Квартира	16	2	39.8	1
300	Квартира	16	2	54.4	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.4	3
303	Квартира	2	3	56.2	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	39.1	1
309	Квартира	2	3	39.1	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.3	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	38.2	1
319	Квартира	3	3	38.2	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.3	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	38.2	1
329	Квартира	4	3	38.2	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.3	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	38.2	1
339	Квартира	5	3	38.2	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.3	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	38.2	1
349	Квартира	6	3	38.2	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.3	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	38.2	1
359	Квартира	7	3	38.2	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.3	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	38.2	1
369	Квартира	8	3	38.2	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.3	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	38.2	1
379	Квартира	9	3	38.2	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.3	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	38.2	1
389	Квартира	10	3	38.2	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.3	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	38.2	1
399	Квартира	11	3	38.2	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.3	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	38.2	1
409	Квартира	12	3	38.2	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.3	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	38.2	1
419	Квартира	13	3	38.2	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.3	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	38.2	1
429	Квартира	14	3	38.2	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.3	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	38.2	1

439	Квартира	15	3	38.2	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.3	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	38.2	1
449	Квартира	16	3	38.2	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
58	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	3	кладовая	3
62	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
63	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
64	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
65	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
69	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
70	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5

71	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
72	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
75	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
76	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
90	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
91	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
93	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
94	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
95	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
98	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
99	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
100	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
101	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
102	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
105	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
106	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
107	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
108	нежилое	0	2	4	кладовая	4
109	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
110	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
111	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
112	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
113	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4

114	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
115	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
116	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
117	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
118	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
119	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
120	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
121	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
122	нежилое	0	2	5.9	кладовая	5.9
123	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
124	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
125	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
126	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
127	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
128	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
129	нежилое	0	2	6.3	кладовая	6.3
130	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
131	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
132	нежилое	0	2	3	кладовая	3
133	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
137	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
138	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
141	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
142	нежилое	0	2	5.8	кладовая	5.8
143	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
144	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
145	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
146	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
147	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
148	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
149	нежилое	0	2	4	кладовая	4
150	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
151	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
152	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
153	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
154	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
155	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
156	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7

157	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
158	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
159	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
160	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
161	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
166	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
167	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
168	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
169	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
170	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
171	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
175	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
176	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
181	нежилое	0	3	4	кладовая	4
182	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
183	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
186	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
187	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
190	нежилое	0	3	3	кладовая	3
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
194	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
201	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
208	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
214	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
218	нежилое	0	3	3	кладовая	3
219	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
220	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
221	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
222	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
223	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
224	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
225	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
226	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
227	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
228	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
229	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
232	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
233	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
234	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
237	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
238	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
239	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
240	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
241	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
244	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
245	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
246	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
247	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
248	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
249	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
250	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
251	нежилое	1	1	33	офис	33
252	нежилое	1	1	48	офис	48
253	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
254	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3
255	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
256	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
257	нежилое	1	2	45.9	офис	45.9
258	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
259	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
260	нежилое	1	2	40.8	офис	40.8
261	нежилое	1	2	32.4	офис	32.4
262	нежилое	1	2	46.5	офис	46.5
263	нежилое	1	2	50.5	офис	50.5
264	нежилое	1	2	41.4	офис	41.4
265	нежилое	1	2	40.5	офис	40.5
266	нежилое	1	2	62.5	офис	62.5
267	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
268	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
269	нежилое	1	3	30.2	офис	30.2
270	нежилое	1	3	64.8	офис	64.8
271	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
272	нежилое	1	3	33	офис	33
273	нежилое	1	3	48	офис	48
274	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
275	нежилое	1	3	39.3	офис	39.3
276	нежилое	1	3	46.3	офис	46.3
277	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33

3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 485 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 570 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 427,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **227 100 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **142 730 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 24 Литер, 12 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	52.5	2
152	Квартира	2	2	39.5	1
153	Квартира	2	2	39.5	1
154	Студия	2	2	25.5	1
155	Квартира	2	2	38.4	1
156	Квартира	2	2	53	2
157	Студия	2	2	24.8	1
158	Квартира	2	2	40.8	1
159	Квартира	2	2	41	1
160	Квартира	2	2	53.8	2
161	Квартира	3	2	51.5	2
162	Квартира	3	2	38.5	1
163	Квартира	3	2	38.5	1
164	Студия	3	2	24.7	1
165	Квартира	3	2	37.8	1
166	Квартира	3	2	52.2	2
167	Студия	3	2	24.1	1
168	Квартира	3	2	40.1	1
169	Квартира	3	2	40.3	1
170	Квартира	3	2	53	2
171	Квартира	4	2	51.5	2
172	Квартира	4	2	38.5	1
173	Квартира	4	2	38.5	1
174	Студия	4	2	24.7	1
175	Квартира	4	2	37.8	1
176	Квартира	4	2	52.2	2
177	Студия	4	2	24.1	1
178	Квартира	4	2	40.1	1
179	Квартира	4	2	40.3	1
180	Квартира	4	2	53	2

181	Квартира	5	2	51.5	2
182	Квартира	5	2	38.5	1
183	Квартира	5	2	38.5	1
184	Студия	5	2	24.7	1
185	Квартира	5	2	37.8	1
186	Квартира	5	2	52.2	2
187	Студия	5	2	24.1	1
188	Квартира	5	2	40.1	1
189	Квартира	5	2	40.3	1
190	Квартира	5	2	53	2
191	Квартира	6	2	51.5	2
192	Квартира	6	2	38.5	1
193	Квартира	6	2	38.5	1
194	Студия	6	2	24.7	1
195	Квартира	6	2	37.8	1
196	Квартира	6	2	52.2	2
197	Студия	6	2	24.1	1
198	Квартира	6	2	40.1	1
199	Квартира	6	2	40.3	1
200	Квартира	6	2	53	2
201	Квартира	7	2	51.5	2
202	Квартира	7	2	38.5	1
203	Квартира	7	2	38.5	1
204	Студия	7	2	24.7	1
205	Квартира	7	2	37.8	1
206	Квартира	7	2	52.2	2
207	Студия	7	2	24.1	1
208	Квартира	7	2	40.1	1
209	Квартира	7	2	40.3	1
210	Квартира	7	2	53	2
211	Квартира	8	2	51.5	2
212	Квартира	8	2	38.5	1
213	Квартира	8	2	38.5	1
214	Студия	8	2	24.7	1
215	Квартира	8	2	37.8	1
216	Квартира	8	2	52.2	2
217	Студия	8	2	24.1	1
218	Квартира	8	2	40.1	1
219	Квартира	8	2	40.3	1
220	Квартира	8	2	53	2
221	Квартира	9	2	51.5	2
222	Квартира	9	2	38.5	1
223	Квартира	9	2	38.5	1

224	Студия	9	2	24.7	1
225	Квартира	9	2	37.8	1
226	Квартира	9	2	52.2	2
227	Студия	9	2	24.1	1
228	Квартира	9	2	40.1	1
229	Квартира	9	2	40.3	1
230	Квартира	9	2	53	2
231	Квартира	10	2	51.5	2
232	Квартира	10	2	38.5	1
233	Квартира	10	2	38.5	1
234	Студия	10	2	24.7	1
235	Квартира	10	2	37.8	1
236	Квартира	10	2	52.2	2
237	Студия	10	2	24.1	1
238	Квартира	10	2	40.1	1
239	Квартира	10	2	40.3	1
240	Квартира	10	2	53	2
241	Квартира	11	2	51.5	2
242	Квартира	11	2	38.5	1
243	Квартира	11	2	38.5	1
244	Студия	11	2	24.7	1
245	Квартира	11	2	37.8	1
246	Квартира	11	2	52.2	2
247	Студия	11	2	24.1	1
248	Квартира	11	2	40.1	1
249	Квартира	11	2	40.3	1
250	Квартира	11	2	53	2
251	Квартира	12	2	51.5	2
252	Квартира	12	2	38.5	1
253	Квартира	12	2	38.5	1
254	Студия	12	2	24.7	1
255	Квартира	12	2	37.8	1
256	Квартира	12	2	52.2	2
257	Студия	12	2	24.1	1
258	Квартира	12	2	40.1	1
259	Квартира	12	2	40.3	1
260	Квартира	12	2	53	2
261	Квартира	13	2	51.5	2
262	Квартира	13	2	38.5	1
263	Квартира	13	2	38.5	1
264	Студия	13	2	24.7	1
265	Квартира	13	2	37.8	1
266	Квартира	13	2	52.2	2

267	Студия	13	2	24.1	1
268	Квартира	13	2	40.1	1
269	Квартира	13	2	40.3	1
270	Квартира	13	2	53	2
271	Квартира	14	2	51.5	2
272	Квартира	14	2	38.5	1
273	Квартира	14	2	38.5	1
274	Студия	14	2	24.7	1
275	Квартира	14	2	37.8	1
276	Квартира	14	2	52.2	2
277	Студия	14	2	24.1	1
278	Квартира	14	2	40.1	1
279	Квартира	14	2	40.3	1
280	Квартира	14	2	53	2
281	Квартира	15	2	51.5	2
282	Квартира	15	2	38.5	1
283	Квартира	15	2	38.5	1
284	Студия	15	2	24.7	1
285	Квартира	15	2	37.8	1
286	Квартира	15	2	52.2	2
287	Студия	15	2	24.1	1
288	Квартира	15	2	40.1	1
289	Квартира	15	2	40.3	1
290	Квартира	15	2	53	2
291	Квартира	16	2	51.5	2
292	Квартира	16	2	38.5	1
293	Квартира	16	2	38.5	1
294	Студия	16	2	24.7	1
295	Квартира	16	2	37.8	1
296	Квартира	16	2	52.2	2
297	Студия	16	2	24.1	1
298	Квартира	16	2	40.1	1
299	Квартира	16	2	40.3	1
300	Квартира	16	2	53	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.1	3
303	Квартира	2	3	56.3	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	36.7	1
309	Квартира	2	3	36.7	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.1	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	35.8	1
319	Квартира	3	3	35.8	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.1	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	35.8	1
329	Квартира	4	3	35.8	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.1	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	35.8	1
339	Квартира	5	3	35.8	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.1	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	35.8	1
349	Квартира	6	3	35.8	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.1	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	35.8	1
359	Квартира	7	3	35.8	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.1	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	35.8	1
369	Квартира	8	3	35.8	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.1	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	35.8	1
379	Квартира	9	3	35.8	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.1	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	35.8	1
389	Квартира	10	3	35.8	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.1	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	35.8	1
399	Квартира	11	3	35.8	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.1	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	35.8	1
409	Квартира	12	3	35.8	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.1	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	35.8	1
419	Квартира	13	3	35.8	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.1	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	35.8	1
429	Квартира	14	3	35.8	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.1	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	35.8	1

439	Квартира	15	3	35.8	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.1	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	35.8	1
449	Квартира	16	3	35.8	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0	1	3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
52	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
62	нежилое	0	1	3	кладовая	3
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
68	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
69	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
70	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

71	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
72	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
75	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
76	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
90	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
91	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
92	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
93	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
96	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	2	3	кладовая	3
98	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
99	нежилое	0	2	1.9	кладовая	1.9
100	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
101	нежилое	0	2	3	кладовая	3
102	нежилое	0	2	4	кладовая	4
103	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
104	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
105	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
106	нежилое	0	2	5	кладовая	5
107	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
108	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
109	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
110	нежилое	0	2	4	кладовая	4
111	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
112	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
113	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7

114	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3	кладовая	3
117	нежилое	0	2	3	кладовая	3
118	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
119	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
120	нежилое	0	2	3	кладовая	3
121	нежилое	0	2	3	кладовая	3
122	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
123	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
124	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
127	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
128	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
129	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
130	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
131	нежилое	0	2	4	кладовая	4
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
134	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
135	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
136	нежилое	0	2	5	кладовая	5
137	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
138	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
141	нежилое	0	2	4	кладовая	4
142	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
143	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
146	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
147	нежилое	0	2	3	кладовая	3
148	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
149	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
152	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
153	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
154	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
155	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
156	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8

157	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
158	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
159	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
160	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
161	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
164	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
165	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
166	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
167	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
168	нежилое	0	3	4	кладовая	4
169	нежилое	0	3	3.3	кладовая	3.3
170	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
171	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
175	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
176	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	4	кладовая	4
181	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
182	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
183	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
186	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
187	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	3	кладовая	3
190	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
194	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
201	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
208	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
214	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	3	кладовая	3
218	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
219	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
221	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
222	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
223	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
224	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
225	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
226	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
227	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
228	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
232	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
233	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
234	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
238	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
239	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
240	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
241	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
244	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
245	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
246	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
247	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
248	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
249	нежилое	1	1	33	офис	33
250	нежилое	1	1	48	офис	48
251	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
252	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8
253	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
254	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
255	нежилое	1	2	43.7	офис	43.7
256	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
257	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
258	нежилое	1	2	29.5	офис	29.5
259	нежилое	1	2	32.2	офис	32.2
260	нежилое	1	2	63.3	офис	63.3
261	нежилое	1	2	32.3	офис	32.3
262	нежилое	1	2	46.6	офис	46.6
263	нежилое	1	2	40.4	офис	40.4
264	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
265	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
266	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
267	нежилое	1	3	29.2	офис	29.2
268	нежилое	1	3	65.4	офис	65.4
269	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
270	нежилое	1	3	33	офис	33
271	нежилое	1	3	48	офис	48
272	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
273	нежилое	1	3	36.8	офис	36.8
274	нежилое	1	3	43.8	офис	43.8
275	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675

5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **680 631 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 722,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 403,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **171 675 000 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **140 370 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №25

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 25 Литер, 13 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	54.6	2
152	Квартира	2	2	41.2	1
153	Квартира	2	2	41.2	1
154	Квартира	2	2	36.1	1
155	Квартира	2	2	37.8	1
156	Квартира	2	2	36.1	1
157	Квартира	2	2	38.4	1
158	Квартира	2	2	41.2	1
159	Квартира	2	2	40.5	1
160	Квартира	2	2	55.3	2
161	Квартира	3	2	53.8	2
162	Квартира	3	2	40.5	1
163	Квартира	3	2	40.5	1
164	Квартира	3	2	35.4	1
165	Квартира	3	2	36.8	1
166	Квартира	3	2	35.4	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	40.5	1
169	Квартира	3	2	39.8	1
170	Квартира	3	2	54.4	2
171	Квартира	4	2	53.8	2
172	Квартира	4	2	40.5	1
173	Квартира	4	2	40.5	1
174	Квартира	4	2	35.4	1
175	Квартира	4	2	36.8	1
176	Квартира	4	2	35.4	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	40.5	1
179	Квартира	4	2	39.8	1
180	Квартира	4	2	54.4	2

181	Квартира	5	2	53.8	2
182	Квартира	5	2	40.5	1
183	Квартира	5	2	40.5	1
184	Квартира	5	2	35.4	1
185	Квартира	5	2	36.8	1
186	Квартира	5	2	35.4	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	40.5	1
189	Квартира	5	2	39.8	1
190	Квартира	5	2	54.4	2
191	Квартира	6	2	53.8	2
192	Квартира	6	2	40.5	1
193	Квартира	6	2	40.5	1
194	Квартира	6	2	35.4	1
195	Квартира	6	2	36.8	1
196	Квартира	6	2	35.4	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	40.5	1
199	Квартира	6	2	39.8	1
200	Квартира	6	2	54.4	2
201	Квартира	7	2	53.8	2
202	Квартира	7	2	40.5	1
203	Квартира	7	2	40.5	1
204	Квартира	7	2	35.4	1
205	Квартира	7	2	36.8	1
206	Квартира	7	2	35.4	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	40.5	1
209	Квартира	7	2	39.8	1
210	Квартира	7	2	54.4	2
211	Квартира	8	2	53.8	2
212	Квартира	8	2	40.5	1
213	Квартира	8	2	40.5	1
214	Квартира	8	2	35.4	1
215	Квартира	8	2	36.8	1
216	Квартира	8	2	35.4	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	40.5	1
219	Квартира	8	2	39.8	1
220	Квартира	8	2	54.4	2
221	Квартира	9	2	53.8	2
222	Квартира	9	2	40.5	1
223	Квартира	9	2	40.5	1

224	Квартира	9	2	35.4	1
225	Квартира	9	2	36.8	1
226	Квартира	9	2	35.4	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	40.5	1
229	Квартира	9	2	39.8	1
230	Квартира	9	2	54.4	2
231	Квартира	10	2	53.8	2
232	Квартира	10	2	40.5	1
233	Квартира	10	2	40.5	1
234	Квартира	10	2	35.4	1
235	Квартира	10	2	36.8	1
236	Квартира	10	2	35.4	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	40.5	1
239	Квартира	10	2	39.8	1
240	Квартира	10	2	54.4	2
241	Квартира	11	2	53.8	2
242	Квартира	11	2	40.5	1
243	Квартира	11	2	40.5	1
244	Квартира	11	2	35.4	1
245	Квартира	11	2	36.8	1
246	Квартира	11	2	35.4	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	40.5	1
249	Квартира	11	2	39.8	1
250	Квартира	11	2	54.4	2
251	Квартира	12	2	53.8	2
252	Квартира	12	2	40.5	1
253	Квартира	12	2	40.5	1
254	Квартира	12	2	35.4	1
255	Квартира	12	2	36.8	1
256	Квартира	12	2	35.4	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	40.5	1
259	Квартира	12	2	39.8	1
260	Квартира	12	2	54.4	2
261	Квартира	13	2	53.8	2
262	Квартира	13	2	40.5	1
263	Квартира	13	2	40.5	1
264	Квартира	13	2	35.4	1
265	Квартира	13	2	36.8	1
266	Квартира	13	2	35.4	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	40.5	1
269	Квартира	13	2	39.8	1
270	Квартира	13	2	54.4	2
271	Квартира	14	2	53.8	2
272	Квартира	14	2	40.5	1
273	Квартира	14	2	40.5	1
274	Квартира	14	2	35.4	1
275	Квартира	14	2	36.8	1
276	Квартира	14	2	35.4	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	40.5	1
279	Квартира	14	2	39.8	1
280	Квартира	14	2	54.4	2
281	Квартира	15	2	53.8	2
282	Квартира	15	2	40.5	1
283	Квартира	15	2	40.5	1
284	Квартира	15	2	35.4	1
285	Квартира	15	2	36.8	1
286	Квартира	15	2	35.4	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	40.5	1
289	Квартира	15	2	39.8	1
290	Квартира	15	2	54.4	2
291	Квартира	16	2	53.8	2
292	Квартира	16	2	40.5	1
293	Квартира	16	2	40.5	1
294	Квартира	16	2	35.4	1
295	Квартира	16	2	36.8	1
296	Квартира	16	2	35.4	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	40.5	1
299	Квартира	16	2	39.8	1
300	Квартира	16	2	54.4	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.4	3
303	Квартира	2	3	56.2	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	39.1	1
309	Квартира	2	3	39.1	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.3	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	38.2	1
319	Квартира	3	3	38.2	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.3	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	38.2	1
329	Квартира	4	3	38.2	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.3	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	38.2	1
339	Квартира	5	3	38.2	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.3	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	38.2	1
349	Квартира	6	3	38.2	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.3	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	38.2	1
359	Квартира	7	3	38.2	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.3	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	38.2	1
369	Квартира	8	3	38.2	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.3	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	38.2	1
379	Квартира	9	3	38.2	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.3	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	38.2	1
389	Квартира	10	3	38.2	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.3	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	38.2	1
399	Квартира	11	3	38.2	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.3	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	38.2	1
409	Квартира	12	3	38.2	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.3	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	38.2	1
419	Квартира	13	3	38.2	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.3	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	38.2	1
429	Квартира	14	3	38.2	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.3	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	38.2	1

439	Квартира	15	3	38.2	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.3	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	38.2	1
449	Квартира	16	3	38.2	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
58	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	3	кладовая	3
62	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
63	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
64	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
65	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
69	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
70	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5

71	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
72	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
75	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
76	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
90	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
91	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
93	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
94	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
95	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
98	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
99	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
100	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
101	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
102	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
105	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
106	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
107	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
108	нежилое	0	2	4	кладовая	4
109	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
110	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
111	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
112	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
113	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4

114	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
115	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
116	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
117	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
118	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
119	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
120	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
121	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
122	нежилое	0	2	5.9	кладовая	5.9
123	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
124	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
125	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
126	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
127	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
128	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
129	нежилое	0	2	6.3	кладовая	6.3
130	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
131	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
132	нежилое	0	2	3	кладовая	3
133	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
137	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
138	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
141	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
142	нежилое	0	2	5.8	кладовая	5.8
143	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
144	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
145	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
146	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
147	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
148	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
149	нежилое	0	2	4	кладовая	4
150	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
151	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
152	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
153	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
154	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
155	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
156	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7

157	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
158	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
159	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
160	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
161	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
166	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
167	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
168	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
169	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
170	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
171	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
175	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
176	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
181	нежилое	0	3	4	кладовая	4
182	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
183	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
186	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
187	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
190	нежилое	0	3	3	кладовая	3
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
194	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
201	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
208	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
214	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
218	нежилое	0	3	3	кладовая	3
219	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
220	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
221	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
222	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
223	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
224	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
225	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
226	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
227	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
228	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
229	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
232	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
233	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
234	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
237	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
238	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
239	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
240	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
241	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
244	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
245	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
246	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
247	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
248	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
249	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
250	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
251	нежилое	1	1	33	офис	33
252	нежилое	1	1	48	офис	48
253	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
254	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3
255	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
256	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
257	нежилое	1	2	45.9	офис	45.9
258	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
259	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
260	нежилое	1	2	40.8	офис	40.8
261	нежилое	1	2	32.4	офис	32.4
262	нежилое	1	2	46.5	офис	46.5
263	нежилое	1	2	50.5	офис	50.5
264	нежилое	1	2	41.4	офис	41.4
265	нежилое	1	2	40.5	офис	40.5
266	нежилое	1	2	62.5	офис	62.5
267	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
268	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
269	нежилое	1	3	30.2	офис	30.2
270	нежилое	1	3	64.8	офис	64.8
271	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
272	нежилое	1	3	33	офис	33
273	нежилое	1	3	48	офис	48
274	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
275	нежилое	1	3	39.3	офис	39.3
276	нежилое	1	3	46.3	офис	46.3
277	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33

3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 485 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 427,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 227 800,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **142 730 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №26

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 26 Литер, 14 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	52.5	2
152	Квартира	2	2	39.5	1
153	Квартира	2	2	39.5	1
154	Студия	2	2	25.5	1
155	Квартира	2	2	38.4	1
156	Квартира	2	2	53	2
157	Студия	2	2	24.8	1
158	Квартира	2	2	40.8	1
159	Квартира	2	2	41	1
160	Квартира	2	2	53.8	2
161	Квартира	3	2	51.5	2
162	Квартира	3	2	38.5	1
163	Квартира	3	2	38.5	1
164	Студия	3	2	24.7	1
165	Квартира	3	2	37.8	1
166	Квартира	3	2	52.2	2
167	Студия	3	2	24.1	1
168	Квартира	3	2	40.1	1
169	Квартира	3	2	40.3	1
170	Квартира	3	2	53	2
171	Квартира	4	2	51.5	2
172	Квартира	4	2	38.5	1
173	Квартира	4	2	38.5	1
174	Студия	4	2	24.7	1
175	Квартира	4	2	37.8	1
176	Квартира	4	2	52.2	2
177	Студия	4	2	24.1	1
178	Квартира	4	2	40.1	1
179	Квартира	4	2	40.3	1
180	Квартира	4	2	53	2

181	Квартира	5	2	51.5	2
182	Квартира	5	2	38.5	1
183	Квартира	5	2	38.5	1
184	Студия	5	2	24.7	1
185	Квартира	5	2	37.8	1
186	Квартира	5	2	52.2	2
187	Студия	5	2	24.1	1
188	Квартира	5	2	40.1	1
189	Квартира	5	2	40.3	1
190	Квартира	5	2	53	2
191	Квартира	6	2	51.5	2
192	Квартира	6	2	38.5	1
193	Квартира	6	2	38.5	1
194	Студия	6	2	24.7	1
195	Квартира	6	2	37.8	1
196	Квартира	6	2	52.2	2
197	Студия	6	2	24.1	1
198	Квартира	6	2	40.1	1
199	Квартира	6	2	40.3	1
200	Квартира	6	2	53	2
201	Квартира	7	2	51.5	2
202	Квартира	7	2	38.5	1
203	Квартира	7	2	38.5	1
204	Студия	7	2	24.7	1
205	Квартира	7	2	37.8	1
206	Квартира	7	2	52.2	2
207	Студия	7	2	24.1	1
208	Квартира	7	2	40.1	1
209	Квартира	7	2	40.3	1
210	Квартира	7	2	53	2
211	Квартира	8	2	51.5	2
212	Квартира	8	2	38.5	1
213	Квартира	8	2	38.5	1
214	Студия	8	2	24.7	1
215	Квартира	8	2	37.8	1
216	Квартира	8	2	52.2	2
217	Студия	8	2	24.1	1
218	Квартира	8	2	40.1	1
219	Квартира	8	2	40.3	1
220	Квартира	8	2	53	2
221	Квартира	9	2	51.5	2
222	Квартира	9	2	38.5	1
223	Квартира	9	2	38.5	1

224	Студия	9	2	24.7	1
225	Квартира	9	2	37.8	1
226	Квартира	9	2	52.2	2
227	Студия	9	2	24.1	1
228	Квартира	9	2	40.1	1
229	Квартира	9	2	40.3	1
230	Квартира	9	2	53	2
231	Квартира	10	2	51.5	2
232	Квартира	10	2	38.5	1
233	Квартира	10	2	38.5	1
234	Студия	10	2	24.7	1
235	Квартира	10	2	37.8	1
236	Квартира	10	2	52.2	2
237	Студия	10	2	24.1	1
238	Квартира	10	2	40.1	1
239	Квартира	10	2	40.3	1
240	Квартира	10	2	53	2
241	Квартира	11	2	51.5	2
242	Квартира	11	2	38.5	1
243	Квартира	11	2	38.5	1
244	Студия	11	2	24.7	1
245	Квартира	11	2	37.8	1
246	Квартира	11	2	52.2	2
247	Студия	11	2	24.1	1
248	Квартира	11	2	40.1	1
249	Квартира	11	2	40.3	1
250	Квартира	11	2	53	2
251	Квартира	12	2	51.5	2
252	Квартира	12	2	38.5	1
253	Квартира	12	2	38.5	1
254	Студия	12	2	24.7	1
255	Квартира	12	2	37.8	1
256	Квартира	12	2	52.2	2
257	Студия	12	2	24.1	1
258	Квартира	12	2	40.1	1
259	Квартира	12	2	40.3	1
260	Квартира	12	2	53	2
261	Квартира	13	2	51.5	2
262	Квартира	13	2	38.5	1
263	Квартира	13	2	38.5	1
264	Студия	13	2	24.7	1
265	Квартира	13	2	37.8	1
266	Квартира	13	2	52.2	2

267	Студия	13	2	24.1	1
268	Квартира	13	2	40.1	1
269	Квартира	13	2	40.3	1
270	Квартира	13	2	53	2
271	Квартира	14	2	51.5	2
272	Квартира	14	2	38.5	1
273	Квартира	14	2	38.5	1
274	Студия	14	2	24.7	1
275	Квартира	14	2	37.8	1
276	Квартира	14	2	52.2	2
277	Студия	14	2	24.1	1
278	Квартира	14	2	40.1	1
279	Квартира	14	2	40.3	1
280	Квартира	14	2	53	2
281	Квартира	15	2	51.5	2
282	Квартира	15	2	38.5	1
283	Квартира	15	2	38.5	1
284	Студия	15	2	24.7	1
285	Квартира	15	2	37.8	1
286	Квартира	15	2	52.2	2
287	Студия	15	2	24.1	1
288	Квартира	15	2	40.1	1
289	Квартира	15	2	40.3	1
290	Квартира	15	2	53	2
291	Квартира	16	2	51.5	2
292	Квартира	16	2	38.5	1
293	Квартира	16	2	38.5	1
294	Студия	16	2	24.7	1
295	Квартира	16	2	37.8	1
296	Квартира	16	2	52.2	2
297	Студия	16	2	24.1	1
298	Квартира	16	2	40.1	1
299	Квартира	16	2	40.3	1
300	Квартира	16	2	53	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.1	3
303	Квартира	2	3	56.3	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	36.7	1
309	Квартира	2	3	36.7	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.1	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	35.8	1
319	Квартира	3	3	35.8	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.1	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	35.8	1
329	Квартира	4	3	35.8	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.1	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	35.8	1
339	Квартира	5	3	35.8	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.1	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	35.8	1
349	Квартира	6	3	35.8	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.1	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	35.8	1
359	Квартира	7	3	35.8	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.1	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	35.8	1
369	Квартира	8	3	35.8	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.1	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	35.8	1
379	Квартира	9	3	35.8	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.1	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	35.8	1
389	Квартира	10	3	35.8	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.1	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	35.8	1
399	Квартира	11	3	35.8	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.1	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	35.8	1
409	Квартира	12	3	35.8	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.1	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	35.8	1
419	Квартира	13	3	35.8	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.1	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	35.8	1
429	Квартира	14	3	35.8	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.1	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	35.8	1

439	Квартира	15	3	35.8	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.1	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	35.8	1
449	Квартира	16	3	35.8	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0	1	3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
52	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
62	нежилое	0	1	3	кладовая	3
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
68	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
69	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
70	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

71	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
72	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
75	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
76	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
90	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
91	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
92	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
93	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
96	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	2	3	кладовая	3
98	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
99	нежилое	0	2	1.9	кладовая	1.9
100	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
101	нежилое	0	2	3	кладовая	3
102	нежилое	0	2	4	кладовая	4
103	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
104	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
105	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
106	нежилое	0	2	5	кладовая	5
107	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
108	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
109	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
110	нежилое	0	2	4	кладовая	4
111	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
112	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
113	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7

114	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3	кладовая	3
117	нежилое	0	2	3	кладовая	3
118	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
119	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
120	нежилое	0	2	3	кладовая	3
121	нежилое	0	2	3	кладовая	3
122	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
123	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
124	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
127	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
128	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
129	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
130	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
131	нежилое	0	2	4	кладовая	4
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
134	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
135	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
136	нежилое	0	2	5	кладовая	5
137	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
138	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
141	нежилое	0	2	4	кладовая	4
142	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
143	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
146	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
147	нежилое	0	2	3	кладовая	3
148	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
149	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
152	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
153	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
154	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
155	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
156	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8

157	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
158	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
159	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
160	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
161	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
164	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
165	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
166	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
167	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
168	нежилое	0	3	4	кладовая	4
169	нежилое	0	3	3.3	кладовая	3.3
170	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
171	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
175	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
176	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	4	кладовая	4
181	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
182	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
183	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
186	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
187	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	3	кладовая	3
190	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
194	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
201	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
208	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
214	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	3	кладовая	3
218	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
219	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
221	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
222	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
223	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
224	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
225	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
226	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
227	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
228	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
232	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
233	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
234	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
238	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
239	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
240	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
241	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
244	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
245	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
246	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
247	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
248	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
249	нежилое	1	1	33	офис	33
250	нежилое	1	1	48	офис	48
251	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
252	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8
253	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
254	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
255	нежилое	1	2	43.7	офис	43.7
256	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
257	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
258	нежилое	1	2	29.5	офис	29.5
259	нежилое	1	2	32.2	офис	32.2
260	нежилое	1	2	63.3	офис	63.3
261	нежилое	1	2	32.3	офис	32.3
262	нежилое	1	2	46.6	офис	46.6
263	нежилое	1	2	40.4	офис	40.4
264	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
265	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
266	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
267	нежилое	1	3	29.2	офис	29.2
268	нежилое	1	3	65.4	офис	65.4
269	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
270	нежилое	1	3	33	офис	33
271	нежилое	1	3	48	офис	48
272	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
273	нежилое	1	3	36.8	офис	36.8
274	нежилое	1	3	43.8	офис	43.8
275	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675

5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **680 670 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 403,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 425 200,00 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **140 370 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №27

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 27 Литер, 15 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	54.6	2
152	Квартира	2	2	41.2	1
153	Квартира	2	2	41.2	1
154	Квартира	2	2	36.1	1
155	Квартира	2	2	37.8	1
156	Квартира	2	2	36.1	1
157	Квартира	2	2	38.4	1
158	Квартира	2	2	41.2	1
159	Квартира	2	2	40.5	1
160	Квартира	2	2	55.3	2
161	Квартира	3	2	53.8	2
162	Квартира	3	2	40.5	1
163	Квартира	3	2	40.5	1
164	Квартира	3	2	35.4	1
165	Квартира	3	2	36.8	1
166	Квартира	3	2	35.4	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	40.5	1
169	Квартира	3	2	39.8	1
170	Квартира	3	2	54.4	2
171	Квартира	4	2	53.8	2
172	Квартира	4	2	40.5	1
173	Квартира	4	2	40.5	1
174	Квартира	4	2	35.4	1
175	Квартира	4	2	36.8	1
176	Квартира	4	2	35.4	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	40.5	1
179	Квартира	4	2	39.8	1
180	Квартира	4	2	54.4	2

181	Квартира	5	2	53.8	2
182	Квартира	5	2	40.5	1
183	Квартира	5	2	40.5	1
184	Квартира	5	2	35.4	1
185	Квартира	5	2	36.8	1
186	Квартира	5	2	35.4	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	40.5	1
189	Квартира	5	2	39.8	1
190	Квартира	5	2	54.4	2
191	Квартира	6	2	53.8	2
192	Квартира	6	2	40.5	1
193	Квартира	6	2	40.5	1
194	Квартира	6	2	35.4	1
195	Квартира	6	2	36.8	1
196	Квартира	6	2	35.4	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	40.5	1
199	Квартира	6	2	39.8	1
200	Квартира	6	2	54.4	2
201	Квартира	7	2	53.8	2
202	Квартира	7	2	40.5	1
203	Квартира	7	2	40.5	1
204	Квартира	7	2	35.4	1
205	Квартира	7	2	36.8	1
206	Квартира	7	2	35.4	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	40.5	1
209	Квартира	7	2	39.8	1
210	Квартира	7	2	54.4	2
211	Квартира	8	2	53.8	2
212	Квартира	8	2	40.5	1
213	Квартира	8	2	40.5	1
214	Квартира	8	2	35.4	1
215	Квартира	8	2	36.8	1
216	Квартира	8	2	35.4	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	40.5	1
219	Квартира	8	2	39.8	1
220	Квартира	8	2	54.4	2
221	Квартира	9	2	53.8	2
222	Квартира	9	2	40.5	1
223	Квартира	9	2	40.5	1

224	Квартира	9	2	35.4	1
225	Квартира	9	2	36.8	1
226	Квартира	9	2	35.4	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	40.5	1
229	Квартира	9	2	39.8	1
230	Квартира	9	2	54.4	2
231	Квартира	10	2	53.8	2
232	Квартира	10	2	40.5	1
233	Квартира	10	2	40.5	1
234	Квартира	10	2	35.4	1
235	Квартира	10	2	36.8	1
236	Квартира	10	2	35.4	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	40.5	1
239	Квартира	10	2	39.8	1
240	Квартира	10	2	54.4	2
241	Квартира	11	2	53.8	2
242	Квартира	11	2	40.5	1
243	Квартира	11	2	40.5	1
244	Квартира	11	2	35.4	1
245	Квартира	11	2	36.8	1
246	Квартира	11	2	35.4	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	40.5	1
249	Квартира	11	2	39.8	1
250	Квартира	11	2	54.4	2
251	Квартира	12	2	53.8	2
252	Квартира	12	2	40.5	1
253	Квартира	12	2	40.5	1
254	Квартира	12	2	35.4	1
255	Квартира	12	2	36.8	1
256	Квартира	12	2	35.4	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	40.5	1
259	Квартира	12	2	39.8	1
260	Квартира	12	2	54.4	2
261	Квартира	13	2	53.8	2
262	Квартира	13	2	40.5	1
263	Квартира	13	2	40.5	1
264	Квартира	13	2	35.4	1
265	Квартира	13	2	36.8	1
266	Квартира	13	2	35.4	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	40.5	1
269	Квартира	13	2	39.8	1
270	Квартира	13	2	54.4	2
271	Квартира	14	2	53.8	2
272	Квартира	14	2	40.5	1
273	Квартира	14	2	40.5	1
274	Квартира	14	2	35.4	1
275	Квартира	14	2	36.8	1
276	Квартира	14	2	35.4	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	40.5	1
279	Квартира	14	2	39.8	1
280	Квартира	14	2	54.4	2
281	Квартира	15	2	53.8	2
282	Квартира	15	2	40.5	1
283	Квартира	15	2	40.5	1
284	Квартира	15	2	35.4	1
285	Квартира	15	2	36.8	1
286	Квартира	15	2	35.4	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	40.5	1
289	Квартира	15	2	39.8	1
290	Квартира	15	2	54.4	2
291	Квартира	16	2	53.8	2
292	Квартира	16	2	40.5	1
293	Квартира	16	2	40.5	1
294	Квартира	16	2	35.4	1
295	Квартира	16	2	36.8	1
296	Квартира	16	2	35.4	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	40.5	1
299	Квартира	16	2	39.8	1
300	Квартира	16	2	54.4	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.4	3
303	Квартира	2	3	56.2	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	39.1	1
309	Квартира	2	3	39.1	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.3	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	38.2	1
319	Квартира	3	3	38.2	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.3	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	38.2	1
329	Квартира	4	3	38.2	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.3	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	38.2	1
339	Квартира	5	3	38.2	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.3	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	38.2	1
349	Квартира	6	3	38.2	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.3	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	38.2	1
359	Квартира	7	3	38.2	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.3	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	38.2	1
369	Квартира	8	3	38.2	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.3	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	38.2	1
379	Квартира	9	3	38.2	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.3	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	38.2	1
389	Квартира	10	3	38.2	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.3	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	38.2	1
399	Квартира	11	3	38.2	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.3	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	38.2	1
409	Квартира	12	3	38.2	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.3	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	38.2	1
419	Квартира	13	3	38.2	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.3	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	38.2	1
429	Квартира	14	3	38.2	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.3	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	38.2	1

439	Квартира	15	3	38.2	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.3	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	38.2	1
449	Квартира	16	3	38.2	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
58	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	3	кладовая	3
62	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
63	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
64	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
65	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
69	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
70	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5

71	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
72	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
75	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
76	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
90	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
91	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
93	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
94	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
95	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
98	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
99	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
100	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
101	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
102	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
105	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
106	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
107	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
108	нежилое	0	2	4	кладовая	4
109	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
110	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
111	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
112	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
113	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4

114	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
115	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
116	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
117	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
118	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
119	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
120	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
121	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
122	нежилое	0	2	5.9	кладовая	5.9
123	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
124	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
125	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
126	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
127	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
128	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
129	нежилое	0	2	6.3	кладовая	6.3
130	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
131	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
132	нежилое	0	2	3	кладовая	3
133	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
137	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
138	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
141	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
142	нежилое	0	2	5.8	кладовая	5.8
143	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
144	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
145	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
146	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
147	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
148	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
149	нежилое	0	2	4	кладовая	4
150	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
151	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
152	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
153	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
154	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
155	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
156	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7

157	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
158	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
159	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
160	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
161	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
166	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
167	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
168	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
169	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
170	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
171	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
175	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
176	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
181	нежилое	0	3	4	кладовая	4
182	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
183	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
186	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
187	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
190	нежилое	0	3	3	кладовая	3
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
194	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
201	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
208	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
214	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
218	нежилое	0	3	3	кладовая	3
219	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
220	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
221	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
222	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
223	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
224	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
225	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
226	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
227	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
228	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
229	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
232	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
233	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
234	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
237	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
238	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
239	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
240	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
241	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
244	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
245	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
246	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
247	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
248	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
249	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
250	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
251	нежилое	1	1	33	офис	33
252	нежилое	1	1	48	офис	48
253	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
254	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3
255	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
256	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
257	нежилое	1	2	45.9	офис	45.9
258	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
259	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
260	нежилое	1	2	40.8	офис	40.8
261	нежилое	1	2	32.4	офис	32.4
262	нежилое	1	2	46.5	офис	46.5
263	нежилое	1	2	50.5	офис	50.5
264	нежилое	1	2	41.4	офис	41.4
265	нежилое	1	2	40.5	офис	40.5
266	нежилое	1	2	62.5	офис	62.5
267	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
268	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
269	нежилое	1	3	30.2	офис	30.2
270	нежилое	1	3	64.8	офис	64.8
271	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
272	нежилое	1	3	33	офис	33
273	нежилое	1	3	48	офис	48
274	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
275	нежилое	1	3	39.3	офис	39.3
276	нежилое	1	3	46.3	офис	46.3
277	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33

3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 485 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 427,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 227 800,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **142 730 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №28

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 28 Литер, 16 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	52.5	2
152	Квартира	2	2	39.5	1
153	Квартира	2	2	39.5	1
154	Студия	2	2	25.5	1
155	Квартира	2	2	38.4	1
156	Квартира	2	2	53	2
157	Студия	2	2	24.8	1
158	Квартира	2	2	40.8	1
159	Квартира	2	2	41	1
160	Квартира	2	2	53.8	2
161	Квартира	3	2	51.5	2
162	Квартира	3	2	38.5	1
163	Квартира	3	2	38.5	1
164	Студия	3	2	24.7	1
165	Квартира	3	2	37.8	1
166	Квартира	3	2	52.2	2
167	Студия	3	2	24.1	1
168	Квартира	3	2	40.1	1
169	Квартира	3	2	40.3	1
170	Квартира	3	2	53	2
171	Квартира	4	2	51.5	2
172	Квартира	4	2	38.5	1
173	Квартира	4	2	38.5	1
174	Студия	4	2	24.7	1
175	Квартира	4	2	37.8	1
176	Квартира	4	2	52.2	2
177	Студия	4	2	24.1	1
178	Квартира	4	2	40.1	1
179	Квартира	4	2	40.3	1
180	Квартира	4	2	53	2

181	Квартира	5	2	51.5	2
182	Квартира	5	2	38.5	1
183	Квартира	5	2	38.5	1
184	Студия	5	2	24.7	1
185	Квартира	5	2	37.8	1
186	Квартира	5	2	52.2	2
187	Студия	5	2	24.1	1
188	Квартира	5	2	40.1	1
189	Квартира	5	2	40.3	1
190	Квартира	5	2	53	2
191	Квартира	6	2	51.5	2
192	Квартира	6	2	38.5	1
193	Квартира	6	2	38.5	1
194	Студия	6	2	24.7	1
195	Квартира	6	2	37.8	1
196	Квартира	6	2	52.2	2
197	Студия	6	2	24.1	1
198	Квартира	6	2	40.1	1
199	Квартира	6	2	40.3	1
200	Квартира	6	2	53	2
201	Квартира	7	2	51.5	2
202	Квартира	7	2	38.5	1
203	Квартира	7	2	38.5	1
204	Студия	7	2	24.7	1
205	Квартира	7	2	37.8	1
206	Квартира	7	2	52.2	2
207	Студия	7	2	24.1	1
208	Квартира	7	2	40.1	1
209	Квартира	7	2	40.3	1
210	Квартира	7	2	53	2
211	Квартира	8	2	51.5	2
212	Квартира	8	2	38.5	1
213	Квартира	8	2	38.5	1
214	Студия	8	2	24.7	1
215	Квартира	8	2	37.8	1
216	Квартира	8	2	52.2	2
217	Студия	8	2	24.1	1
218	Квартира	8	2	40.1	1
219	Квартира	8	2	40.3	1
220	Квартира	8	2	53	2
221	Квартира	9	2	51.5	2
222	Квартира	9	2	38.5	1
223	Квартира	9	2	38.5	1

224	Студия	9	2	24.7	1
225	Квартира	9	2	37.8	1
226	Квартира	9	2	52.2	2
227	Студия	9	2	24.1	1
228	Квартира	9	2	40.1	1
229	Квартира	9	2	40.3	1
230	Квартира	9	2	53	2
231	Квартира	10	2	51.5	2
232	Квартира	10	2	38.5	1
233	Квартира	10	2	38.5	1
234	Студия	10	2	24.7	1
235	Квартира	10	2	37.8	1
236	Квартира	10	2	52.2	2
237	Студия	10	2	24.1	1
238	Квартира	10	2	40.1	1
239	Квартира	10	2	40.3	1
240	Квартира	10	2	53	2
241	Квартира	11	2	51.5	2
242	Квартира	11	2	38.5	1
243	Квартира	11	2	38.5	1
244	Студия	11	2	24.7	1
245	Квартира	11	2	37.8	1
246	Квартира	11	2	52.2	2
247	Студия	11	2	24.1	1
248	Квартира	11	2	40.1	1
249	Квартира	11	2	40.3	1
250	Квартира	11	2	53	2
251	Квартира	12	2	51.5	2
252	Квартира	12	2	38.5	1
253	Квартира	12	2	38.5	1
254	Студия	12	2	24.7	1
255	Квартира	12	2	37.8	1
256	Квартира	12	2	52.2	2
257	Студия	12	2	24.1	1
258	Квартира	12	2	40.1	1
259	Квартира	12	2	40.3	1
260	Квартира	12	2	53	2
261	Квартира	13	2	51.5	2
262	Квартира	13	2	38.5	1
263	Квартира	13	2	38.5	1
264	Студия	13	2	24.7	1
265	Квартира	13	2	37.8	1
266	Квартира	13	2	52.2	2

267	Студия	13	2	24.1	1
268	Квартира	13	2	40.1	1
269	Квартира	13	2	40.3	1
270	Квартира	13	2	53	2
271	Квартира	14	2	51.5	2
272	Квартира	14	2	38.5	1
273	Квартира	14	2	38.5	1
274	Студия	14	2	24.7	1
275	Квартира	14	2	37.8	1
276	Квартира	14	2	52.2	2
277	Студия	14	2	24.1	1
278	Квартира	14	2	40.1	1
279	Квартира	14	2	40.3	1
280	Квартира	14	2	53	2
281	Квартира	15	2	51.5	2
282	Квартира	15	2	38.5	1
283	Квартира	15	2	38.5	1
284	Студия	15	2	24.7	1
285	Квартира	15	2	37.8	1
286	Квартира	15	2	52.2	2
287	Студия	15	2	24.1	1
288	Квартира	15	2	40.1	1
289	Квартира	15	2	40.3	1
290	Квартира	15	2	53	2
291	Квартира	16	2	51.5	2
292	Квартира	16	2	38.5	1
293	Квартира	16	2	38.5	1
294	Студия	16	2	24.7	1
295	Квартира	16	2	37.8	1
296	Квартира	16	2	52.2	2
297	Студия	16	2	24.1	1
298	Квартира	16	2	40.1	1
299	Квартира	16	2	40.3	1
300	Квартира	16	2	53	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.1	3
303	Квартира	2	3	56.3	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	36.7	1
309	Квартира	2	3	36.7	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.1	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	35.8	1
319	Квартира	3	3	35.8	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.1	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	35.8	1
329	Квартира	4	3	35.8	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.1	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	35.8	1
339	Квартира	5	3	35.8	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.1	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	35.8	1
349	Квартира	6	3	35.8	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.1	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	35.8	1
359	Квартира	7	3	35.8	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.1	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	35.8	1
369	Квартира	8	3	35.8	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.1	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	35.8	1
379	Квартира	9	3	35.8	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.1	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	35.8	1
389	Квартира	10	3	35.8	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.1	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	35.8	1
399	Квартира	11	3	35.8	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.1	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	35.8	1
409	Квартира	12	3	35.8	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.1	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	35.8	1
419	Квартира	13	3	35.8	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.1	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	35.8	1
429	Квартира	14	3	35.8	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.1	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	35.8	1

439	Квартира	15	3	35.8	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.1	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	35.8	1
449	Квартира	16	3	35.8	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0	1	3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
52	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
62	нежилое	0	1	3	кладовая	3
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
68	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
69	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
70	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

71	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
72	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
75	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
76	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
90	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
91	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
92	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
93	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
96	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	2	3	кладовая	3
98	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
99	нежилое	0	2	1.9	кладовая	1.9
100	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
101	нежилое	0	2	3	кладовая	3
102	нежилое	0	2	4	кладовая	4
103	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
104	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
105	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
106	нежилое	0	2	5	кладовая	5
107	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
108	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
109	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
110	нежилое	0	2	4	кладовая	4
111	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
112	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
113	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7

114	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3	кладовая	3
117	нежилое	0	2	3	кладовая	3
118	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
119	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
120	нежилое	0	2	3	кладовая	3
121	нежилое	0	2	3	кладовая	3
122	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
123	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
124	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
127	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
128	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
129	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
130	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
131	нежилое	0	2	4	кладовая	4
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
134	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
135	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
136	нежилое	0	2	5	кладовая	5
137	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
138	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
141	нежилое	0	2	4	кладовая	4
142	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
143	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
146	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
147	нежилое	0	2	3	кладовая	3
148	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
149	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
152	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
153	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
154	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
155	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
156	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8

157	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
158	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
159	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
160	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
161	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
164	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
165	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
166	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
167	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
168	нежилое	0	3	4	кладовая	4
169	нежилое	0	3	3.3	кладовая	3.3
170	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
171	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
175	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
176	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	4	кладовая	4
181	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
182	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
183	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
186	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
187	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	3	кладовая	3
190	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
194	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
201	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
208	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
214	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	3	кладовая	3
218	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
219	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
221	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
222	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
223	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
224	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
225	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
226	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
227	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
228	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
232	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
233	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
234	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
238	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
239	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
240	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
241	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
244	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
245	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
246	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
247	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
248	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
249	нежилое	1	1	33	офис	33
250	нежилое	1	1	48	офис	48
251	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
252	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8
253	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
254	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
255	нежилое	1	2	43.7	офис	43.7
256	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
257	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
258	нежилое	1	2	29.5	офис	29.5
259	нежилое	1	2	32.2	офис	32.2
260	нежилое	1	2	63.3	офис	63.3
261	нежилое	1	2	32.3	офис	32.3
262	нежилое	1	2	46.6	офис	46.6
263	нежилое	1	2	40.4	офис	40.4
264	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
265	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
266	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
267	нежилое	1	3	29.2	офис	29.2
268	нежилое	1	3	65.4	офис	65.4
269	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
270	нежилое	1	3	33	офис	33
271	нежилое	1	3	48	офис	48
272	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
273	нежилое	1	3	36.8	офис	36.8
274	нежилое	1	3	43.8	офис	43.8
275	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675

5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **680 670 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 403,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 425 200,00 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **140 370 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №29

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание"29 Литер, 17 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.4	3
3	Квартира	2	1	56.2	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	39.1	1

9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.3	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	38.2	1
19	Квартира	3	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.3	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	38.2	1
29	Квартира	4	1	38.2	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.3	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	38.2	1
39	Квартира	5	1	38.2	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.3	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	38.2	1
49	Квартира	6	1	38.2	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.3	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	38.2	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.3	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	38.2	1
69	Квартира	8	1	38.2	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.3	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	38.2	1
79	Квартира	9	1	38.2	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.3	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	38.2	1
89	Квартира	10	1	38.2	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.3	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	38.2	1
99	Квартира	11	1	38.2	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.3	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	38.2	1
109	Квартира	12	1	38.2	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.3	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	38.2	1
119	Квартира	13	1	38.2	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.3	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	38.2	1
129	Квартира	14	1	38.2	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.3	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	38.2	1
139	Квартира	15	1	38.2	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.3	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	38.2	1
149	Квартира	16	1	38.2	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	54.6	2
152	Квартира	2	2	41.2	1
153	Квартира	2	2	41.2	1
154	Квартира	2	2	36.1	1
155	Квартира	2	2	37.8	1
156	Квартира	2	2	36.1	1
157	Квартира	2	2	38.4	1
158	Квартира	2	2	41.2	1
159	Квартира	2	2	40.5	1
160	Квартира	2	2	55.3	2
161	Квартира	3	2	53.8	2
162	Квартира	3	2	40.5	1
163	Квартира	3	2	40.5	1
164	Квартира	3	2	35.4	1
165	Квартира	3	2	36.8	1
166	Квартира	3	2	35.4	1
167	Квартира	3	2	37.8	1
168	Квартира	3	2	40.5	1
169	Квартира	3	2	39.8	1
170	Квартира	3	2	54.4	2
171	Квартира	4	2	53.8	2
172	Квартира	4	2	40.5	1
173	Квартира	4	2	40.5	1
174	Квартира	4	2	35.4	1
175	Квартира	4	2	36.8	1
176	Квартира	4	2	35.4	1
177	Квартира	4	2	37.8	1
178	Квартира	4	2	40.5	1
179	Квартира	4	2	39.8	1
180	Квартира	4	2	54.4	2

181	Квартира	5	2	53.8	2
182	Квартира	5	2	40.5	1
183	Квартира	5	2	40.5	1
184	Квартира	5	2	35.4	1
185	Квартира	5	2	36.8	1
186	Квартира	5	2	35.4	1
187	Квартира	5	2	37.8	1
188	Квартира	5	2	40.5	1
189	Квартира	5	2	39.8	1
190	Квартира	5	2	54.4	2
191	Квартира	6	2	53.8	2
192	Квартира	6	2	40.5	1
193	Квартира	6	2	40.5	1
194	Квартира	6	2	35.4	1
195	Квартира	6	2	36.8	1
196	Квартира	6	2	35.4	1
197	Квартира	6	2	37.8	1
198	Квартира	6	2	40.5	1
199	Квартира	6	2	39.8	1
200	Квартира	6	2	54.4	2
201	Квартира	7	2	53.8	2
202	Квартира	7	2	40.5	1
203	Квартира	7	2	40.5	1
204	Квартира	7	2	35.4	1
205	Квартира	7	2	36.8	1
206	Квартира	7	2	35.4	1
207	Квартира	7	2	37.8	1
208	Квартира	7	2	40.5	1
209	Квартира	7	2	39.8	1
210	Квартира	7	2	54.4	2
211	Квартира	8	2	53.8	2
212	Квартира	8	2	40.5	1
213	Квартира	8	2	40.5	1
214	Квартира	8	2	35.4	1
215	Квартира	8	2	36.8	1
216	Квартира	8	2	35.4	1
217	Квартира	8	2	37.8	1
218	Квартира	8	2	40.5	1
219	Квартира	8	2	39.8	1
220	Квартира	8	2	54.4	2
221	Квартира	9	2	53.8	2
222	Квартира	9	2	40.5	1
223	Квартира	9	2	40.5	1

224	Квартира	9	2	35.4	1
225	Квартира	9	2	36.8	1
226	Квартира	9	2	35.4	1
227	Квартира	9	2	37.8	1
228	Квартира	9	2	40.5	1
229	Квартира	9	2	39.8	1
230	Квартира	9	2	54.4	2
231	Квартира	10	2	53.8	2
232	Квартира	10	2	40.5	1
233	Квартира	10	2	40.5	1
234	Квартира	10	2	35.4	1
235	Квартира	10	2	36.8	1
236	Квартира	10	2	35.4	1
237	Квартира	10	2	37.8	1
238	Квартира	10	2	40.5	1
239	Квартира	10	2	39.8	1
240	Квартира	10	2	54.4	2
241	Квартира	11	2	53.8	2
242	Квартира	11	2	40.5	1
243	Квартира	11	2	40.5	1
244	Квартира	11	2	35.4	1
245	Квартира	11	2	36.8	1
246	Квартира	11	2	35.4	1
247	Квартира	11	2	37.8	1
248	Квартира	11	2	40.5	1
249	Квартира	11	2	39.8	1
250	Квартира	11	2	54.4	2
251	Квартира	12	2	53.8	2
252	Квартира	12	2	40.5	1
253	Квартира	12	2	40.5	1
254	Квартира	12	2	35.4	1
255	Квартира	12	2	36.8	1
256	Квартира	12	2	35.4	1
257	Квартира	12	2	37.8	1
258	Квартира	12	2	40.5	1
259	Квартира	12	2	39.8	1
260	Квартира	12	2	54.4	2
261	Квартира	13	2	53.8	2
262	Квартира	13	2	40.5	1
263	Квартира	13	2	40.5	1
264	Квартира	13	2	35.4	1
265	Квартира	13	2	36.8	1
266	Квартира	13	2	35.4	1

267	Квартира	13	2	37.8	1
268	Квартира	13	2	40.5	1
269	Квартира	13	2	39.8	1
270	Квартира	13	2	54.4	2
271	Квартира	14	2	53.8	2
272	Квартира	14	2	40.5	1
273	Квартира	14	2	40.5	1
274	Квартира	14	2	35.4	1
275	Квартира	14	2	36.8	1
276	Квартира	14	2	35.4	1
277	Квартира	14	2	37.8	1
278	Квартира	14	2	40.5	1
279	Квартира	14	2	39.8	1
280	Квартира	14	2	54.4	2
281	Квартира	15	2	53.8	2
282	Квартира	15	2	40.5	1
283	Квартира	15	2	40.5	1
284	Квартира	15	2	35.4	1
285	Квартира	15	2	36.8	1
286	Квартира	15	2	35.4	1
287	Квартира	15	2	37.8	1
288	Квартира	15	2	40.5	1
289	Квартира	15	2	39.8	1
290	Квартира	15	2	54.4	2
291	Квартира	16	2	53.8	2
292	Квартира	16	2	40.5	1
293	Квартира	16	2	40.5	1
294	Квартира	16	2	35.4	1
295	Квартира	16	2	36.8	1
296	Квартира	16	2	35.4	1
297	Квартира	16	2	37.8	1
298	Квартира	16	2	40.5	1
299	Квартира	16	2	39.8	1
300	Квартира	16	2	54.4	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.4	3
303	Квартира	2	3	56.2	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	39.1	1
309	Квартира	2	3	39.1	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.3	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	38.2	1
319	Квартира	3	3	38.2	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.3	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	38.2	1
329	Квартира	4	3	38.2	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.3	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	38.2	1
339	Квартира	5	3	38.2	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.3	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	38.2	1
349	Квартира	6	3	38.2	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.3	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	38.2	1
359	Квартира	7	3	38.2	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.3	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	38.2	1
369	Квартира	8	3	38.2	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.3	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	38.2	1
379	Квартира	9	3	38.2	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.3	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	38.2	1
389	Квартира	10	3	38.2	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.3	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	38.2	1
399	Квартира	11	3	38.2	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.3	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	38.2	1
409	Квартира	12	3	38.2	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.3	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	38.2	1
419	Квартира	13	3	38.2	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.3	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	38.2	1
429	Квартира	14	3	38.2	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.3	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	38.2	1

439	Квартира	15	3	38.2	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.3	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	38.2	1
449	Квартира	16	3	38.2	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
14	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
15	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
16	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
17	нежилое	0	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	0	1	4.6	кладовая	4.6
19	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
20	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	4	кладовая	4
25	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
26	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
27	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
30	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
31	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	3	кладовая	3
34	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
38	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
45	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
52	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
58	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	3	кладовая	3
62	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
63	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
64	нежилое	0	1	4.4	кладовая	4.4
65	нежилое	0	1	4.3	кладовая	4.3
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
68	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
69	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
70	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5

71	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
72	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
75	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
76	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
90	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
91	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
93	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
94	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
95	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
96	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
97	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
98	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
99	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
100	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
101	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
102	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
103	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
104	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
105	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
106	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
107	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
108	нежилое	0	2	4	кладовая	4
109	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
110	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
111	нежилое	0	2	4.3	кладовая	4.3
112	нежилое	0	2	4.5	кладовая	4.5
113	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4

114	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
115	нежилое	0	2	4.6	кладовая	4.6
116	нежилое	0	2	2.1	кладовая	2.1
117	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
118	нежилое	0	2	2.3	кладовая	2.3
119	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
120	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
121	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
122	нежилое	0	2	5.9	кладовая	5.9
123	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
124	нежилое	0	2	4.1	кладовая	4.1
125	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
126	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
127	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
128	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
129	нежилое	0	2	6.3	кладовая	6.3
130	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
131	нежилое	0	2	2.8	кладовая	2.8
132	нежилое	0	2	3	кладовая	3
133	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
134	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
135	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
136	нежилое	0	2	3.9	кладовая	3.9
137	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
138	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
141	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
142	нежилое	0	2	5.8	кладовая	5.8
143	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
144	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
145	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
146	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
147	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
148	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
149	нежилое	0	2	4	кладовая	4
150	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
151	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
152	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
153	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
154	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
155	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
156	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7

157	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
158	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8
159	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
160	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
161	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
164	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
165	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
166	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
167	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
168	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
169	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
170	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
171	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.8	кладовая	3.8
175	нежилое	0	3	4.6	кладовая	4.6
176	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
181	нежилое	0	3	4	кладовая	4
182	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
183	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
186	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
187	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
190	нежилое	0	3	3	кладовая	3
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
194	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
201	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
208	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
214	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
218	нежилое	0	3	3	кладовая	3
219	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
220	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
221	нежилое	0	3	4.4	кладовая	4.4
222	нежилое	0	3	4.3	кладовая	4.3
223	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
224	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
225	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
226	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
227	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
228	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
229	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
232	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
233	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
234	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
237	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
238	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
239	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
240	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
241	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
244	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
245	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
246	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
247	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
248	нежилое	1	1	30.2	офис	30.2
249	нежилое	1	1	64.8	офис	64.8
250	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
251	нежилое	1	1	33	офис	33
252	нежилое	1	1	48	офис	48
253	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
254	нежилое	1	1	39.3	офис	39.3
255	нежилое	1	1	46.3	офис	46.3
256	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
257	нежилое	1	2	45.9	офис	45.9
258	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
259	нежилое	1	2	41.3	офис	41.3
260	нежилое	1	2	40.8	офис	40.8
261	нежилое	1	2	32.4	офис	32.4
262	нежилое	1	2	46.5	офис	46.5
263	нежилое	1	2	50.5	офис	50.5
264	нежилое	1	2	41.4	офис	41.4
265	нежилое	1	2	40.5	офис	40.5
266	нежилое	1	2	62.5	офис	62.5
267	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
268	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
269	нежилое	1	3	30.2	офис	30.2
270	нежилое	1	3	64.8	офис	64.8
271	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
272	нежилое	1	3	33	офис	33
273	нежилое	1	3	48	офис	48
274	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
275	нежилое	1	3	39.3	офис	39.3
276	нежилое	1	3	46.3	офис	46.3
277	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33

3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 485 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 427,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 227 800,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **142 730 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №30

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 30 Литер 18 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **598**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **598**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.4	2
2	Квартира	2	1	66.1	3
3	Квартира	2	1	56.3	3
4	Квартира	2	1	37.3	1
5	Квартира	2	1	37.4	1
6	Квартира	2	1	37.4	1
7	Квартира	2	1	38.5	1
8	Квартира	2	1	36.7	1

9	Квартира	2	1	36.7	1
10	Квартира	2	1	56.8	2
11	Квартира	3	1	55.6	2
12	Квартира	3	1	65.1	3
13	Квартира	3	1	55.2	3
14	Квартира	3	1	36.7	1
15	Квартира	3	1	36.6	1
16	Квартира	3	1	36.6	1
17	Квартира	3	1	37.8	1
18	Квартира	3	1	35.8	1
19	Квартира	3	1	35.8	1
20	Квартира	3	1	56	2
21	Квартира	4	1	55.6	2
22	Квартира	4	1	65.1	3
23	Квартира	4	1	55.2	3
24	Квартира	4	1	36.7	1
25	Квартира	4	1	36.6	1
26	Квартира	4	1	36.6	1
27	Квартира	4	1	37.8	1
28	Квартира	4	1	35.8	1
29	Квартира	4	1	35.8	1
30	Квартира	4	1	56	2
31	Квартира	5	1	55.6	2
32	Квартира	5	1	65.1	3
33	Квартира	5	1	55.2	3
34	Квартира	5	1	36.7	1
35	Квартира	5	1	36.6	1
36	Квартира	5	1	36.6	1
37	Квартира	5	1	37.8	1
38	Квартира	5	1	35.8	1
39	Квартира	5	1	35.8	1
40	Квартира	5	1	56	2
41	Квартира	6	1	55.6	2
42	Квартира	6	1	65.1	3
43	Квартира	6	1	55.2	3
44	Квартира	6	1	36.7	1
45	Квартира	6	1	36.6	1
46	Квартира	6	1	36.6	1
47	Квартира	6	1	37.8	1
48	Квартира	6	1	35.8	1
49	Квартира	6	1	35.8	1
50	Квартира	6	1	56	2
51	Квартира	7	1	55.6	2

52	Квартира	7	1	65.1	3
53	Квартира	7	1	55.2	3
54	Квартира	7	1	36.7	1
55	Квартира	7	1	36.6	1
56	Квартира	7	1	36.6	1
57	Квартира	7	1	37.8	1
58	Квартира	7	1	35.8	1
59	Квартира	7	1	35.8	1
60	Квартира	7	1	56	2
61	Квартира	8	1	55.6	2
62	Квартира	8	1	65.1	3
63	Квартира	8	1	55.2	3
64	Квартира	8	1	36.7	1
65	Квартира	8	1	36.6	1
66	Квартира	8	1	36.6	1
67	Квартира	8	1	37.8	1
68	Квартира	8	1	35.8	1
69	Квартира	8	1	35.8	1
70	Квартира	8	1	56	2
71	Квартира	9	1	55.6	2
72	Квартира	9	1	65.1	3
73	Квартира	9	1	55.2	3
74	Квартира	9	1	36.7	1
75	Квартира	9	1	36.6	1
76	Квартира	9	1	36.6	1
77	Квартира	9	1	37.8	1
78	Квартира	9	1	35.8	1
79	Квартира	9	1	35.8	1
80	Квартира	9	1	56	2
81	Квартира	10	1	55.6	2
82	Квартира	10	1	65.1	3
83	Квартира	10	1	55.2	3
84	Квартира	10	1	36.7	1
85	Квартира	10	1	36.6	1
86	Квартира	10	1	36.6	1
87	Квартира	10	1	37.8	1
88	Квартира	10	1	35.8	1
89	Квартира	10	1	35.8	1
90	Квартира	10	1	56	2
91	Квартира	11	1	55.6	2
92	Квартира	11	1	65.1	3
93	Квартира	11	1	55.2	3
94	Квартира	11	1	36.7	1

95	Квартира	11	1	36.6	1
96	Квартира	11	1	36.6	1
97	Квартира	11	1	37.8	1
98	Квартира	11	1	35.8	1
99	Квартира	11	1	35.8	1
100	Квартира	11	1	56	2
101	Квартира	12	1	55.6	2
102	Квартира	12	1	65.1	3
103	Квартира	12	1	55.2	3
104	Квартира	12	1	36.7	1
105	Квартира	12	1	36.6	1
106	Квартира	12	1	36.6	1
107	Квартира	12	1	37.8	1
108	Квартира	12	1	35.8	1
109	Квартира	12	1	35.8	1
110	Квартира	12	1	56	2
111	Квартира	13	1	55.6	2
112	Квартира	13	1	65.1	3
113	Квартира	13	1	55.2	3
114	Квартира	13	1	36.7	1
115	Квартира	13	1	36.6	1
116	Квартира	13	1	36.6	1
117	Квартира	13	1	37.8	1
118	Квартира	13	1	35.8	1
119	Квартира	13	1	35.8	1
120	Квартира	13	1	56	2
121	Квартира	14	1	55.6	2
122	Квартира	14	1	65.1	3
123	Квартира	14	1	55.2	3
124	Квартира	14	1	36.7	1
125	Квартира	14	1	36.6	1
126	Квартира	14	1	36.6	1
127	Квартира	14	1	37.8	1
128	Квартира	14	1	35.8	1
129	Квартира	14	1	35.8	1
130	Квартира	14	1	56	2
131	Квартира	15	1	55.6	2
132	Квартира	15	1	65.1	3
133	Квартира	15	1	55.2	3
134	Квартира	15	1	36.7	1
135	Квартира	15	1	36.6	1
136	Квартира	15	1	36.6	1
137	Квартира	15	1	37.8	1

138	Квартира	15	1	35.8	1
139	Квартира	15	1	35.8	1
140	Квартира	15	1	56	2
141	Квартира	16	1	55.6	2
142	Квартира	16	1	65.1	3
143	Квартира	16	1	55.2	3
144	Квартира	16	1	36.7	1
145	Квартира	16	1	36.6	1
146	Квартира	16	1	36.6	1
147	Квартира	16	1	37.8	1
148	Квартира	16	1	35.8	1
149	Квартира	16	1	35.8	1
150	Квартира	16	1	56	2
151	Квартира	2	2	52.5	2
152	Квартира	2	2	39.5	1
153	Квартира	2	2	39.5	1
154	Студия	2	2	25.5	1
155	Квартира	2	2	38.4	1
156	Квартира	2	2	53	2
157	Студия	2	2	24.8	1
158	Квартира	2	2	40.8	1
159	Квартира	2	2	41	1
160	Квартира	2	2	53.8	2
161	Квартира	3	2	51.5	2
162	Квартира	3	2	38.5	1
163	Квартира	3	2	38.5	1
164	Студия	3	2	24.7	1
165	Квартира	3	2	37.8	1
166	Квартира	3	2	52.2	2
167	Студия	3	2	24.1	1
168	Квартира	3	2	40.1	1
169	Квартира	3	2	40.3	1
170	Квартира	3	2	53	2
171	Квартира	4	2	51.5	2
172	Квартира	4	2	38.5	1
173	Квартира	4	2	38.5	1
174	Студия	4	2	24.7	1
175	Квартира	4	2	37.8	1
176	Квартира	4	2	52.2	2
177	Студия	4	2	24.1	1
178	Квартира	4	2	40.1	1
179	Квартира	4	2	40.3	1
180	Квартира	4	2	53	2

181	Квартира	5	2	51.5	2
182	Квартира	5	2	38.5	1
183	Квартира	5	2	38.5	1
184	Студия	5	2	24.7	1
185	Квартира	5	2	37.8	1
186	Квартира	5	2	52.2	2
187	Студия	5	2	24.1	1
188	Квартира	5	2	40.1	1
189	Квартира	5	2	40.3	1
190	Квартира	5	2	53	2
191	Квартира	6	2	51.5	2
192	Квартира	6	2	38.5	1
193	Квартира	6	2	38.5	1
194	Студия	6	2	24.7	1
195	Квартира	6	2	37.8	1
196	Квартира	6	2	52.2	2
197	Студия	6	2	24.1	1
198	Квартира	6	2	40.1	1
199	Квартира	6	2	40.3	1
200	Квартира	6	2	53	2
201	Квартира	7	2	51.5	2
202	Квартира	7	2	38.5	1
203	Квартира	7	2	38.5	1
204	Студия	7	2	24.7	1
205	Квартира	7	2	37.8	1
206	Квартира	7	2	52.2	2
207	Студия	7	2	24.1	1
208	Квартира	7	2	40.1	1
209	Квартира	7	2	40.3	1
210	Квартира	7	2	53	2
211	Квартира	8	2	51.5	2
212	Квартира	8	2	38.5	1
213	Квартира	8	2	38.5	1
214	Студия	8	2	24.7	1
215	Квартира	8	2	37.8	1
216	Квартира	8	2	52.2	2
217	Студия	8	2	24.1	1
218	Квартира	8	2	40.1	1
219	Квартира	8	2	40.3	1
220	Квартира	8	2	53	2
221	Квартира	9	2	51.5	2
222	Квартира	9	2	38.5	1
223	Квартира	9	2	38.5	1

224	Студия	9	2	24.7	1
225	Квартира	9	2	37.8	1
226	Квартира	9	2	52.2	2
227	Студия	9	2	24.1	1
228	Квартира	9	2	40.1	1
229	Квартира	9	2	40.3	1
230	Квартира	9	2	53	2
231	Квартира	10	2	51.5	2
232	Квартира	10	2	38.5	1
233	Квартира	10	2	38.5	1
234	Студия	10	2	24.7	1
235	Квартира	10	2	37.8	1
236	Квартира	10	2	52.2	2
237	Студия	10	2	24.1	1
238	Квартира	10	2	40.1	1
239	Квартира	10	2	40.3	1
240	Квартира	10	2	53	2
241	Квартира	11	2	51.5	2
242	Квартира	11	2	38.5	1
243	Квартира	11	2	38.5	1
244	Студия	11	2	24.7	1
245	Квартира	11	2	37.8	1
246	Квартира	11	2	52.2	2
247	Студия	11	2	24.1	1
248	Квартира	11	2	40.1	1
249	Квартира	11	2	40.3	1
250	Квартира	11	2	53	2
251	Квартира	12	2	51.5	2
252	Квартира	12	2	38.5	1
253	Квартира	12	2	38.5	1
254	Студия	12	2	24.7	1
255	Квартира	12	2	37.8	1
256	Квартира	12	2	52.2	2
257	Студия	12	2	24.1	1
258	Квартира	12	2	40.1	1
259	Квартира	12	2	40.3	1
260	Квартира	12	2	53	2
261	Квартира	13	2	51.5	2
262	Квартира	13	2	38.5	1
263	Квартира	13	2	38.5	1
264	Студия	13	2	24.7	1
265	Квартира	13	2	37.8	1
266	Квартира	13	2	52.2	2

267	Студия	13	2	24.1	1
268	Квартира	13	2	40.1	1
269	Квартира	13	2	40.3	1
270	Квартира	13	2	53	2
271	Квартира	14	2	51.5	2
272	Квартира	14	2	38.5	1
273	Квартира	14	2	38.5	1
274	Студия	14	2	24.7	1
275	Квартира	14	2	37.8	1
276	Квартира	14	2	52.2	2
277	Студия	14	2	24.1	1
278	Квартира	14	2	40.1	1
279	Квартира	14	2	40.3	1
280	Квартира	14	2	53	2
281	Квартира	15	2	51.5	2
282	Квартира	15	2	38.5	1
283	Квартира	15	2	38.5	1
284	Студия	15	2	24.7	1
285	Квартира	15	2	37.8	1
286	Квартира	15	2	52.2	2
287	Студия	15	2	24.1	1
288	Квартира	15	2	40.1	1
289	Квартира	15	2	40.3	1
290	Квартира	15	2	53	2
291	Квартира	16	2	51.5	2
292	Квартира	16	2	38.5	1
293	Квартира	16	2	38.5	1
294	Студия	16	2	24.7	1
295	Квартира	16	2	37.8	1
296	Квартира	16	2	52.2	2
297	Студия	16	2	24.1	1
298	Квартира	16	2	40.1	1
299	Квартира	16	2	40.3	1
300	Квартира	16	2	53	2
301	Квартира	2	3	56.4	2
302	Квартира	2	3	66.1	3
303	Квартира	2	3	56.3	3
304	Квартира	2	3	37.3	1
305	Квартира	2	3	37.4	1
306	Квартира	2	3	37.4	1
307	Квартира	2	3	38.5	1
308	Квартира	2	3	36.7	1
309	Квартира	2	3	36.7	1

310	Квартира	2	3	56.8	2
311	Квартира	3	3	55.6	2
312	Квартира	3	3	65.1	3
313	Квартира	3	3	55.2	3
314	Квартира	3	3	36.7	1
315	Квартира	3	3	36.6	1
316	Квартира	3	3	36.6	1
317	Квартира	3	3	37.8	1
318	Квартира	3	3	35.8	1
319	Квартира	3	3	35.8	1
320	Квартира	3	3	56	2
321	Квартира	4	3	55.6	2
322	Квартира	4	3	65.1	3
323	Квартира	4	3	55.2	3
324	Квартира	4	3	36.7	1
325	Квартира	4	3	36.6	1
326	Квартира	4	3	36.6	1
327	Квартира	4	3	37.8	1
328	Квартира	4	3	35.8	1
329	Квартира	4	3	35.8	1
330	Квартира	4	3	56	2
331	Квартира	5	3	55.6	2
332	Квартира	5	3	65.1	3
333	Квартира	5	3	55.2	3
334	Квартира	5	3	36.7	1
335	Квартира	5	3	36.6	1
336	Квартира	5	3	36.6	1
337	Квартира	5	3	37.8	1
338	Квартира	5	3	35.8	1
339	Квартира	5	3	35.8	1
340	Квартира	5	3	56	2
341	Квартира	6	3	55.6	2
342	Квартира	6	3	65.1	3
343	Квартира	6	3	55.2	3
344	Квартира	6	3	36.7	1
345	Квартира	6	3	36.6	1
346	Квартира	6	3	36.6	1
347	Квартира	6	3	37.8	1
348	Квартира	6	3	35.8	1
349	Квартира	6	3	35.8	1
350	Квартира	6	3	56	2
351	Квартира	7	3	55.6	2
352	Квартира	7	3	65.1	3

353	Квартира	7	3	55.2	3
354	Квартира	7	3	36.7	1
355	Квартира	7	3	36.6	1
356	Квартира	7	3	36.6	1
357	Квартира	7	3	37.8	1
358	Квартира	7	3	35.8	1
359	Квартира	7	3	35.8	1
360	Квартира	7	3	56	2
361	Квартира	8	3	55.6	2
362	Квартира	8	3	65.1	3
363	Квартира	8	3	55.2	3
364	Квартира	8	3	36.7	1
365	Квартира	8	3	36.6	1
366	Квартира	8	3	36.6	1
367	Квартира	8	3	37.8	1
368	Квартира	8	3	35.8	1
369	Квартира	8	3	35.8	1
370	Квартира	8	3	56	2
371	Квартира	9	3	55.6	2
372	Квартира	9	3	65.1	3
373	Квартира	9	3	55.2	3
374	Квартира	9	3	36.7	1
375	Квартира	9	3	36.6	1
376	Квартира	9	3	36.6	1
377	Квартира	9	3	37.8	1
378	Квартира	9	3	35.8	1
379	Квартира	9	3	35.8	1
380	Квартира	9	3	56	2
381	Квартира	10	3	55.6	2
382	Квартира	10	3	65.1	3
383	Квартира	10	3	55.2	3
384	Квартира	10	3	36.7	1
385	Квартира	10	3	36.6	1
386	Квартира	10	3	36.6	1
387	Квартира	10	3	37.8	1
388	Квартира	10	3	35.8	1
389	Квартира	10	3	35.8	1
390	Квартира	10	3	56	2
391	Квартира	11	3	55.6	2
392	Квартира	11	3	65.1	3
393	Квартира	11	3	55.2	3
394	Квартира	11	3	36.7	1
395	Квартира	11	3	36.6	1

396	Квартира	11	3	36.6	1
397	Квартира	11	3	37.8	1
398	Квартира	11	3	35.8	1
399	Квартира	11	3	35.8	1
400	Квартира	11	3	56	2
401	Квартира	12	3	55.6	2
402	Квартира	12	3	65.1	3
403	Квартира	12	3	55.2	3
404	Квартира	12	3	36.7	1
405	Квартира	12	3	36.6	1
406	Квартира	12	3	36.6	1
407	Квартира	12	3	37.8	1
408	Квартира	12	3	35.8	1
409	Квартира	12	3	35.8	1
410	Квартира	12	3	56	2
411	Квартира	13	3	55.6	2
412	Квартира	13	3	65.1	3
413	Квартира	13	3	55.2	3
414	Квартира	13	3	36.7	1
415	Квартира	13	3	36.6	1
416	Квартира	13	3	36.6	1
417	Квартира	13	3	37.8	1
418	Квартира	13	3	35.8	1
419	Квартира	13	3	35.8	1
420	Квартира	13	3	56	2
421	Квартира	14	3	55.6	2
422	Квартира	14	3	65.1	3
423	Квартира	14	3	55.2	3
424	Квартира	14	3	36.7	1
425	Квартира	14	3	36.6	1
426	Квартира	14	3	36.6	1
427	Квартира	14	3	37.8	1
428	Квартира	14	3	35.8	1
429	Квартира	14	3	35.8	1
430	Квартира	14	3	56	2
431	Квартира	15	3	55.6	2
432	Квартира	15	3	65.1	3
433	Квартира	15	3	55.2	3
434	Квартира	15	3	36.7	1
435	Квартира	15	3	36.6	1
436	Квартира	15	3	36.6	1
437	Квартира	15	3	37.8	1
438	Квартира	15	3	35.8	1

439	Квартира	15	3	35.8	1
440	Квартира	15	3	56	2
441	Квартира	16	3	55.6	2
442	Квартира	16	3	65.1	3
443	Квартира	16	3	55.2	3
444	Квартира	16	3	36.7	1
445	Квартира	16	3	36.6	1
446	Квартира	16	3	36.6	1
447	Квартира	16	3	37.8	1
448	Квартира	16	3	35.8	1
449	Квартира	16	3	35.8	1
450	Квартира	16	3	56	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	7.8	кладовая	7.8
2	нежилое	0	1	4.8	кладовая	4.8
3	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
4	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
5	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
7	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
8	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
10	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
11	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
12	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
13	нежилое	0	1	4	кладовая	4
14	нежилое	0	1	3.3	кладовая	3.3
15	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
16	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
17	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
18	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
19	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
20	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
21	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
22	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
23	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
24	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	0	1	4	кладовая	4
26	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
27	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7

28	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
29	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6
30	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	0	1	3.9	кладовая	3.9
32	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
33	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
34	нежилое	0	1	3	кладовая	3
35	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
36	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
37	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
38	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
40	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
41	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
42	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
43	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
44	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
45	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
46	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
47	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
48	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
49	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
51	нежилое	0	1	4.2	кладовая	4.2
52	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
53	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
54	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
55	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
56	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
57	нежилое	0	1	3.4	кладовая	3.4
58	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
59	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
60	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
61	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
62	нежилое	0	1	3	кладовая	3
63	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
64	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
65	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
66	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
67	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
68	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
69	нежилое	0	1	1.8	кладовая	1.8
70	нежилое	0	1	2.6	кладовая	2.6

71	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
72	нежилое	0	1	3.7	кладовая	3.7
73	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
74	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
75	нежилое	0	1	3.5	кладовая	3.5
76	нежилое	0	1	3.1	кладовая	3.1
77	нежилое	0	1	2.4	кладовая	2.4
78	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
80	нежилое	0	1	4.5	кладовая	4.5
81	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
82	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	0	1	2.5	кладовая	2.5
84	нежилое	0	1	2.7	кладовая	2.7
85	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
86	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
87	нежилое	0	1	2.9	кладовая	2.9
88	нежилое	0	1	3.6	кладовая	3.6
89	нежилое	0	2	2.4	кладовая	2.4
90	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
91	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
92	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
93	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
94	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
95	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
96	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
97	нежилое	0	2	3	кладовая	3
98	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
99	нежилое	0	2	1.9	кладовая	1.9
100	нежилое	0	2	3.2	кладовая	3.2
101	нежилое	0	2	3	кладовая	3
102	нежилое	0	2	4	кладовая	4
103	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
104	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
105	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
106	нежилое	0	2	5	кладовая	5
107	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
108	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
109	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
110	нежилое	0	2	4	кладовая	4
111	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
112	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
113	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7

114	нежилое	0	2	4.4	кладовая	4.4
115	нежилое	0	2	3.1	кладовая	3.1
116	нежилое	0	2	3	кладовая	3
117	нежилое	0	2	3	кладовая	3
118	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
119	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
120	нежилое	0	2	3	кладовая	3
121	нежилое	0	2	3	кладовая	3
122	нежилое	0	2	2.5	кладовая	2.5
123	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
124	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
125	нежилое	0	2	3.6	кладовая	3.6
126	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
127	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
128	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
129	нежилое	0	2	3.3	кладовая	3.3
130	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
131	нежилое	0	2	4	кладовая	4
132	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
133	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
134	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
135	нежилое	0	2	3.7	кладовая	3.7
136	нежилое	0	2	5	кладовая	5
137	нежилое	0	2	2.9	кладовая	2.9
138	нежилое	0	2	2.7	кладовая	2.7
139	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
140	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
141	нежилое	0	2	4	кладовая	4
142	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
143	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
144	нежилое	0	2	4	кладовая	4
145	нежилое	0	2	4.2	кладовая	4.2
146	нежилое	0	2	3.5	кладовая	3.5
147	нежилое	0	2	3	кладовая	3
148	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
149	нежилое	0	2	3.8	кладовая	3.8
150	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
151	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
152	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
153	нежилое	0	2	2.2	кладовая	2.2
154	нежилое	0	2	2.6	кладовая	2.6
155	нежилое	0	2	3.4	кладовая	3.4
156	нежилое	0	3	7.8	кладовая	7.8

157	нежилое	0	3	4.8	кладовая	4.8
158	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
159	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
160	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
161	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
162	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
163	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
164	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
165	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
166	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
167	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
168	нежилое	0	3	4	кладовая	4
169	нежилое	0	3	3.3	кладовая	3.3
170	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
171	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
172	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
173	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
174	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
175	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
176	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
177	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
178	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
179	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
180	нежилое	0	3	4	кладовая	4
181	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
182	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
183	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
184	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
185	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
186	нежилое	0	3	3.9	кладовая	3.9
187	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
188	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
189	нежилое	0	3	3	кладовая	3
190	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
191	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
192	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
193	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
194	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
195	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
196	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
197	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
198	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
199	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1

200	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
201	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
202	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
203	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
204	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
206	нежилое	0	3	4.2	кладовая	4.2
207	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
208	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
209	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
210	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
211	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	0	3	3.4	кладовая	3.4
213	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
214	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
215	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
216	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
217	нежилое	0	3	3	кладовая	3
218	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
219	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
221	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
222	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
223	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
224	нежилое	0	3	1.8	кладовая	1.8
225	нежилое	0	3	2.6	кладовая	2.6
226	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
227	нежилое	0	3	3.7	кладовая	3.7
228	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
230	нежилое	0	3	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	0	3	3.1	кладовая	3.1
232	нежилое	0	3	2.4	кладовая	2.4
233	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
234	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
235	нежилое	0	3	4.5	кладовая	4.5
236	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
238	нежилое	0	3	2.5	кладовая	2.5
239	нежилое	0	3	2.7	кладовая	2.7
240	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
241	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9
242	нежилое	0	3	2.9	кладовая	2.9

243	нежилое	0	3	3.6	кладовая	3.6
244	нежилое	1	1	41.6	офис	41.6
245	нежилое	1	1	36.3	офис	36.3
246	нежилое	1	1	29.2	офис	29.2
247	нежилое	1	1	65.4	офис	65.4
248	нежилое	1	1	43.6	офис	43.6
249	нежилое	1	1	33	офис	33
250	нежилое	1	1	48	офис	48
251	нежилое	1	1	44.8	офис	44.8
252	нежилое	1	1	36.8	офис	36.8
253	нежилое	1	1	43.8	офис	43.8
254	нежилое	1	1	64.2	офис	64.2
255	нежилое	1	2	43.7	офис	43.7
256	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
257	нежилое	1	2	39.3	офис	39.3
258	нежилое	1	2	29.5	офис	29.5
259	нежилое	1	2	32.2	офис	32.2
260	нежилое	1	2	63.3	офис	63.3
261	нежилое	1	2	32.3	офис	32.3
262	нежилое	1	2	46.6	офис	46.6
263	нежилое	1	2	40.4	офис	40.4
264	нежилое	1	2	63.7	офис	63.7
265	нежилое	1	3	41.6	офис	41.6
266	нежилое	1	3	36.3	офис	36.3
267	нежилое	1	3	29.2	офис	29.2
268	нежилое	1	3	65.4	офис	65.4
269	нежилое	1	3	43.6	офис	43.6
270	нежилое	1	3	33	офис	33
271	нежилое	1	3	48	офис	48
272	нежилое	1	3	44.8	офис	44.8
273	нежилое	1	3	36.8	офис	36.8
274	нежилое	1	3	43.8	офис	43.8
275	нежилое	1	3	64.2	офис	64.2
276	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
277	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
278	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
279	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
280	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
281	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
282	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
283	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
284	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
285	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

286	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
287	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
288	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
289	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
290	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
291	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
292	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
293	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
294	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
295	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
296	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
297	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
298	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
299	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
300	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
301	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
302	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
303	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
304	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
305	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
306	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
307	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
308	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
309	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
310	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
311	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
312	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
313	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
314	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
315	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
316	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
317	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
318	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
319	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
320	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
321	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
322	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
323	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
324	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
325	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
326	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
327	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
328	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

329	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
330	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
331	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
332	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
333	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
334	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
335	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
336	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
337	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
338	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
339	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
340	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
341	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
342	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
343	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
344	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
345	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
346	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
347	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
348	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
349	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
350	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
351	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
352	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
353	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
354	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
355	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
356	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
357	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
358	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
359	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
360	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
361	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
362	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
363	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
364	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
365	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
366	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
367	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
368	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
369	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
370	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
371	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

372	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
373	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
374	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
375	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
376	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
377	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
378	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
379	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
380	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
381	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
382	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
383	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
384	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
385	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
386	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
387	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
388	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
389	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
390	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
391	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
392	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
393	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
394	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
395	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
396	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
397	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
398	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
399	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
400	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
401	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
402	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
403	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
404	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
405	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
406	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
407	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
408	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
409	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
410	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
411	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
412	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
413	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
414	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

415	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
416	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
417	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
418	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
419	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
420	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
421	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
422	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
423	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
424	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
425	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
426	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
427	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
428	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
429	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
430	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
431	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
432	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
433	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
434	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
435	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
436	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
437	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
438	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
439	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
440	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
441	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
442	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
443	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
444	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
445	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
446	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
447	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
448	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
449	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
450	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
451	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
452	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
453	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
454	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
455	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
456	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
457	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

458	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
459	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
460	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
461	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
462	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
463	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
464	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
465	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
466	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
467	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
468	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
469	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
470	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
471	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
472	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
473	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
474	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
475	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
476	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
477	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
478	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
479	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
480	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
481	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
482	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
483	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
484	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
485	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
486	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
487	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
488	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
489	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
490	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
491	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
492	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
493	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
494	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
495	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
496	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
497	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
498	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
499	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
500	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

501	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
502	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
503	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
504	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
505	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
506	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
507	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
508	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
509	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
510	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
511	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
512	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
513	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
514	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
515	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
516	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
517	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
518	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
519	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
520	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
521	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
522	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
523	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
524	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
525	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
526	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
527	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
528	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
529	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
530	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
531	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
532	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
533	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
534	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
535	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
536	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
537	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
538	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
539	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
540	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
541	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
542	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
543	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

544	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
545	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
546	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
547	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
548	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
549	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
550	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
551	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
552	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
553	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
554	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
555	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
556	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
557	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
558	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
559	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
560	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
561	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
562	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
563	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
564	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
565	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
566	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
567	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
568	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
569	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
570	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
571	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
572	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
573	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
574	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
575	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
576	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
577	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
578	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
579	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
580	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
581	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
582	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
583	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
584	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
585	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
586	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

587	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
588	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
589	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
590	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
591	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
592	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
593	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
594	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
595	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
596	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
597	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68
598	нежилое	1	1	13.68	коммерческое	13.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **680 670 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56,4 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 822,34 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 425 200,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **204 970 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №31

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 31 литер, 19 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **598**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **598**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
2	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
3	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
4	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
5	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

6	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
7	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
8	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
9	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
10	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
11	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
12	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
13	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
14	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
15	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
16	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
17	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
18	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
19	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
20	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
21	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
22	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
23	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
24	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
25	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
26	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
27	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
28	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
29	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
30	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
31	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
32	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
33	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
34	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
35	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
36	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
37	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
38	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
39	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
40	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
41	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
42	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
43	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
44	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
45	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
46	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
47	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
48	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

49	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
50	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
51	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
52	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
53	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
54	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
55	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
56	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
57	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
58	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
59	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
60	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
61	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
62	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
63	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
64	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
65	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
66	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
67	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
68	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
69	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
70	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
71	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
72	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
73	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
74	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
75	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
76	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
77	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
78	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
79	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
80	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
81	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
82	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
83	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
84	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
85	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
86	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
87	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
88	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
89	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
90	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
91	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

92	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
93	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
94	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
95	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
96	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
97	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
98	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
99	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
100	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
101	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
102	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
103	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
104	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
105	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
106	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
107	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
108	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
109	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
110	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
111	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
112	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
113	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
114	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
115	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
116	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
117	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
118	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
119	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
120	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
121	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
122	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
123	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
124	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
125	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
126	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
127	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
128	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
129	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
130	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
131	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
132	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
133	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
134	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

135	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
136	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
137	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
138	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
139	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
140	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
141	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
142	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
143	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
144	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
145	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
146	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
147	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
148	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
149	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
150	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
151	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
152	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
153	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
154	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
155	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
156	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
157	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
158	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
159	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
160	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
161	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
162	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
163	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
164	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
165	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
166	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
167	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
168	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
169	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
170	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
171	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
172	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
173	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
174	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
175	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
176	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
177	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

178	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
179	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
180	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
181	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
182	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
183	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
184	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
185	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
186	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
187	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
188	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
189	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
190	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
191	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
192	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
193	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
194	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
195	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
196	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
197	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
198	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
199	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
200	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
201	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
202	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
203	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
204	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
205	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
206	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
207	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
208	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
209	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
210	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
211	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
212	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
213	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
214	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
215	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
216	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
217	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
218	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
219	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
220	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

221	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
222	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
223	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
224	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
225	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
226	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
227	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
228	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
229	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
230	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
231	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
232	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
233	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
234	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
235	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
236	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
237	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
238	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
239	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
240	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
241	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
242	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
243	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
244	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
245	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
246	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
247	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
248	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
249	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
250	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
251	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
252	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
253	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
254	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
255	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
256	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
257	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
258	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
259	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
260	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
261	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
262	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
263	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

264	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
265	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
266	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
267	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
268	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
269	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
270	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
271	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
272	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
273	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
274	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
275	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
276	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
277	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
278	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
279	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
280	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
281	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
282	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
283	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
284	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
285	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
286	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
287	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
288	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
289	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
290	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
291	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
292	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
293	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
294	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
295	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
296	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
297	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
298	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
299	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
300	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
301	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
302	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
303	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
304	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
305	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
306	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

307	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
308	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
309	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
310	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
311	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
312	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
313	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
314	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
315	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
316	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
317	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
318	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
319	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
320	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
321	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
322	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
323	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
324	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
325	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
326	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
327	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
328	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
329	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
330	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
331	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
332	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
333	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
334	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
335	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
336	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
337	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
338	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
339	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
340	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
341	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
342	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
343	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
344	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
345	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
346	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
347	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
348	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
349	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

350	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
351	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
352	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
353	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
354	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
355	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
356	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
357	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
358	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
359	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
360	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
361	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
362	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
363	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
364	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
365	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
366	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
367	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
368	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
369	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
370	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
371	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
372	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
373	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
374	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
375	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
376	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
377	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
378	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
379	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
380	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
381	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
382	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
383	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
384	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
385	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
386	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
387	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
388	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
389	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
390	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
391	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
392	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

393	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
394	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
395	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
396	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
397	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
398	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
399	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
400	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
401	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
402	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
403	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
404	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
405	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
406	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
407	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
408	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
409	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
410	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
411	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
412	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
413	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
414	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
415	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
416	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
417	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
418	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
419	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
420	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
421	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
422	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
423	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
424	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
425	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
426	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
427	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
428	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
429	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
430	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
431	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
432	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
433	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
434	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
435	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

436	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
437	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
438	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
439	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
440	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
441	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
442	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
443	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
444	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
445	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
446	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
447	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
448	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
449	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
450	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
451	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
452	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
453	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
454	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
455	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
456	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
457	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
458	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
459	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
460	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
461	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
462	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
463	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
464	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
465	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
466	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
467	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
468	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
469	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
470	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
471	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
472	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
473	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
474	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
475	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
476	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
477	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
478	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

479	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
480	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
481	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
482	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
483	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
484	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
485	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
486	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
487	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
488	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
489	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
490	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
491	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
492	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
493	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
494	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
495	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
496	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
497	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
498	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
499	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
500	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
501	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
502	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
503	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
504	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
505	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
506	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
507	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
508	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
509	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
510	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
511	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
512	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
513	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
514	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
515	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
516	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
517	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
518	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
519	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
520	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
521	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

522	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
523	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
524	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
525	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
526	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
527	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
528	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
529	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
530	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
531	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
532	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
533	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
534	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
535	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
536	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
537	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
538	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
539	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
540	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
541	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
542	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
543	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
544	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
545	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
546	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
547	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
548	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
549	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
550	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
551	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
552	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
553	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
554	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
555	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
556	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
557	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
558	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
559	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
560	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
561	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
562	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
563	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
564	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

565	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
566	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
567	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
568	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
569	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
570	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
571	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
572	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
573	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
574	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
575	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
576	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
577	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
578	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
579	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
580	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
581	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
582	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
583	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
584	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
585	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
586	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
587	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
588	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
589	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
590	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
591	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
592	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
593	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
594	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
595	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
596	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
597	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
598	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33

4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **301 164 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **13,25 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **350 000,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №32

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Дыхание" 32 литер, 19 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Наличие планируемых проездов, площадок, тротуаров, устройство подъездов, площадок с тве рдым покрытием, установку малых архитектурных форм, устройство тротуара из асфальта для прохода людей в местах наиболее интенсивного движения и прохождения**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **110 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, площадки для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установку урн и скамеек**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **598**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **598**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
2	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
3	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
4	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
5	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

6	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
7	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
8	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
9	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
10	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
11	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
12	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
13	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
14	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
15	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
16	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
17	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
18	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
19	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
20	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
21	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
22	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
23	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
24	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
25	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
26	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
27	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
28	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
29	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
30	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
31	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
32	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
33	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
34	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
35	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
36	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
37	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
38	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
39	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
40	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
41	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
42	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
43	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
44	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
45	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
46	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
47	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
48	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

49	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
50	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
51	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
52	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
53	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
54	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
55	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
56	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
57	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
58	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
59	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
60	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
61	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
62	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
63	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
64	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
65	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
66	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
67	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
68	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
69	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
70	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
71	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
72	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
73	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
74	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
75	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
76	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
77	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
78	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
79	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
80	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
81	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
82	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
83	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
84	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
85	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
86	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
87	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
88	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
89	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
90	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
91	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

92	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
93	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
94	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
95	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
96	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
97	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
98	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
99	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
100	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
101	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
102	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
103	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
104	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
105	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
106	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
107	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
108	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
109	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
110	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
111	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
112	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
113	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
114	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
115	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
116	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
117	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
118	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
119	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
120	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
121	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
122	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
123	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
124	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
125	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
126	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
127	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
128	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
129	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
130	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
131	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
132	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
133	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
134	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

135	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
136	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
137	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
138	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
139	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
140	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
141	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
142	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
143	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
144	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
145	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
146	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
147	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
148	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
149	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
150	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
151	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
152	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
153	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
154	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
155	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
156	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
157	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
158	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
159	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
160	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
161	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
162	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
163	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
164	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
165	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
166	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
167	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
168	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
169	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
170	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
171	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
172	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
173	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
174	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
175	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
176	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
177	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

178	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
179	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
180	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
181	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
182	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
183	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
184	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
185	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
186	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
187	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
188	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
189	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
190	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
191	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
192	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
193	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
194	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
195	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
196	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
197	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
198	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
199	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
200	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
201	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
202	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
203	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
204	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
205	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
206	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
207	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
208	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
209	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
210	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
211	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
212	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
213	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
214	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
215	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
216	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
217	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
218	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
219	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
220	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25

221	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
222	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
223	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
224	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
225	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
226	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
227	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
228	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
229	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
230	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
231	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
232	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
233	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
234	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
235	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
236	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
237	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
238	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
239	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
240	нежилое	1	1	13.25	парковка	13.25
241	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
242	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
243	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
244	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
245	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
246	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
247	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
248	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
249	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
250	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
251	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
252	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
253	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
254	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
255	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
256	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
257	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
258	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
259	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
260	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
261	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
262	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
263	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

264	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
265	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
266	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
267	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
268	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
269	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
270	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
271	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
272	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
273	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
274	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
275	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
276	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
277	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
278	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
279	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
280	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
281	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
282	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
283	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
284	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
285	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
286	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
287	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
288	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
289	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
290	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
291	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
292	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
293	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
294	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
295	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
296	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
297	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
298	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
299	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
300	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
301	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
302	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
303	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
304	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
305	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
306	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

307	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
308	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
309	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
310	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
311	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
312	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
313	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
314	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
315	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
316	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
317	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
318	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
319	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
320	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
321	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
322	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
323	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
324	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
325	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
326	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
327	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
328	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
329	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
330	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
331	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
332	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
333	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
334	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
335	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
336	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
337	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
338	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
339	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
340	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
341	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
342	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
343	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
344	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
345	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
346	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
347	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
348	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
349	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

350	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
351	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
352	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
353	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
354	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
355	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
356	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
357	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
358	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
359	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
360	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
361	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
362	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
363	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
364	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
365	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
366	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
367	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
368	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
369	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
370	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
371	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
372	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
373	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
374	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
375	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
376	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
377	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
378	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
379	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
380	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
381	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
382	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
383	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
384	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
385	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
386	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
387	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
388	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
389	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
390	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
391	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
392	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

393	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
394	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
395	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
396	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
397	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
398	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
399	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
400	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
401	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
402	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
403	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
404	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
405	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
406	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
407	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
408	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
409	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
410	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
411	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
412	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
413	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
414	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
415	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
416	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
417	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
418	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
419	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
420	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
421	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
422	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
423	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
424	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
425	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
426	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
427	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
428	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
429	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
430	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
431	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
432	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
433	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
434	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
435	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25

436	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
437	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
438	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
439	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
440	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
441	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
442	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
443	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
444	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
445	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
446	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
447	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
448	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
449	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
450	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
451	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
452	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
453	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
454	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
455	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
456	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
457	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
458	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
459	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
460	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
461	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
462	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
463	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
464	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
465	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
466	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
467	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
468	нежилое	2	1	13.25	парковка	13.25
469	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
470	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
471	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
472	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
473	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
474	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
475	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
476	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
477	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
478	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

479	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
480	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
481	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
482	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
483	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
484	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
485	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
486	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
487	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
488	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
489	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
490	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
491	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
492	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
493	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
494	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
495	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
496	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
497	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
498	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
499	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
500	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
501	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
502	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
503	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
504	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
505	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
506	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
507	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
508	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
509	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
510	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
511	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
512	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
513	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
514	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
515	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
516	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
517	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
518	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
519	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
520	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
521	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

522	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
523	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
524	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
525	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
526	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
527	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
528	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
529	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
530	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
531	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
532	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
533	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
534	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
535	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
536	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
537	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
538	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
539	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
540	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
541	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
542	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
543	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
544	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
545	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
546	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
547	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
548	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
549	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
550	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
551	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
552	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
553	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
554	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
555	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
556	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
557	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
558	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
559	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
560	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
561	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
562	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
563	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
564	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

565	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
566	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
567	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
568	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
569	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
570	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
571	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
572	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
573	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
574	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
575	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
576	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
577	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
578	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
579	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
580	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
581	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
582	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
583	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
584	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
585	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
586	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
587	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
588	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
589	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
590	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
591	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
592	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
593	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
594	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
595	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
596	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
597	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25
598	нежилое	3	1	13.25	парковка	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33

4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **301 164 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **13,25 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **350 000,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	14.11.2018	3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
2	14.11.2018	6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	14.11.2018	19.4.	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
7	22.03.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
8	08.04.2019	1.1.	О фирменном наименовании застройщика
9	08.04.2019	1.2.	О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах
10	29.04.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
11	30.06.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
12	19.08.2019	9.2.7.; 9.2.9.	Район в населенном пункте Наименование улицы
13	19.08.2019	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка
14	19.08.2019	12.3.2.	Площадь земельного участка
15	22.08.2019	11.1.3.	Срок действия разрешения на строительство
16	22.08.2019	17.1.2. (5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
17	01.10.2019	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	30.10.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
19	07.11.2019	19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	07.11.2019	10.4 (2)	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
21	07.11.2019	12.1	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
22	09.12.2019	19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
23	13.12.2019	п. 14.1.	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
24	13.12.2019	п. 14.2.	О планируемом подключении к сетям связи
25	09.01.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
26	10.02.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
27	02.03.2020	п. 17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства

28	10.03.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
29	16.03.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства
30	27.03.2020	п. 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
31	08.04.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
32	06.05.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
33	29.05.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
34	09.06.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
34	24.06.2020	п. 11.1.	О разрешении на строительство
35	24.06.2020	п. 9.2	О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства их местоположении и их основных характеристиках
36	08.07.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
37	30.07.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
38	30.07.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства
39	05.08.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
40	09.09.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
41	09.10.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
42	29.10.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства
43	29.10.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
44	06.11.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
45	09.12.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 419689182618275882214475043433996346359

Владелец: **ООО СЗ "НОВОСФЕРА", Вачeнанц Гамлет Вагенович, Краснодар**

Действителен: с 18.02.2020 по 18.02.2021