

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Одинград, квартал "Семейный". Многоэтажные жилые дома корпуса №3, №4, №8, №9 с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная

№ 50-002518 по состоянию на 07.08.2019

Дата подачи декларации: 07.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акуловская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: эт/лит/пом3/Б2/313;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-495-290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://pr-dolina.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9974 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,001749 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,000472 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 865 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 240 122 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 367 635 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 16.05.2018 № П20/0049-18
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: З
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18348,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18384,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15941,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15941,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12599,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13120,86 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12599,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13120,86 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10888,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11311,83 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10888,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11311,83 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 3)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40200_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклон пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИндиКом			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 291			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	51.48	2
2	квартира	2	1	24.9	1

3	квартира	2	1	63.78	3
4	квартира	2	1	66.65	3
5	квартира	2	1	22.14	1
6	квартира	2	1	35.99	1
7	квартира	2	1	54.13	2
8	квартира	2	1	31.36	1
9	квартира	2	1	25.43	1
10	квартира	2	1	53.35	2
11	квартира	2	1	66.8	3
12	квартира	2	1	26.73	1
13	квартира	2	1	37.33	2
14	квартира	3	1	50.12	2
15	квартира	3	1	24.15	1
16	квартира	3	1	62.47	3
17	квартира	3	1	65.27	3
18	квартира	3	1	21.44	1
19	квартира	3	1	34.91	1
20	квартира	3	1	53.14	2
21	квартира	3	1	30.71	1
22	квартира	3	1	24.75	1
23	квартира	3	1	52.47	2
24	квартира	3	1	65.45	3
25	квартира	3	1	26.09	1
26	квартира	3	1	35.97	2
27	квартира	4	1	50.12	2
28	квартира	4	1	24.15	1
29	квартира	4	1	62.47	3
30	квартира	4	1	65.27	3
31	квартира	4	1	21.44	1
32	квартира	4	1	34.91	1
33	квартира	4	1	53.14	2
34	квартира	4	1	30.71	1
35	квартира	4	1	24.75	1
36	квартира	4	1	52.47	2
37	квартира	4	1	65.45	3
38	квартира	4	1	26.09	1
39	квартира	4	1	35.97	2
40	квартира	5	1	50.12	2
41	квартира	5	1	24.15	1
42	квартира	5	1	62.47	3
43	квартира	5	1	65.27	3
44	квартира	5	1	21.44	1
45	квартира	5	1	34.91	1

46	квартира	5	1	53.14	2
47	квартира	5	1	30.71	1
48	квартира	5	1	24.75	1
49	квартира	5	1	52.47	2
50	квартира	5	1	65.45	3
51	квартира	5	1	26.09	1
52	квартира	5	1	35.97	2
53	квартира	6	1	50.12	2
54	квартира	6	1	24.15	1
55	квартира	6	1	62.47	3
56	квартира	6	1	65.27	3
57	квартира	6	1	21.44	1
58	квартира	6	1	34.91	1
59	квартира	6	1	53.14	2
60	квартира	6	1	30.71	1
61	квартира	6	1	24.75	1
62	квартира	6	1	52.47	2
63	квартира	6	1	65.45	3
64	квартира	6	1	26.09	1
65	квартира	6	1	35.97	2
66	квартира	7	1	50.12	2
67	квартира	7	1	24.15	1
68	квартира	7	1	62.47	3
69	квартира	7	1	65.27	3
70	квартира	7	1	21.44	1
71	квартира	7	1	34.91	1
72	квартира	7	1	53.14	2
73	квартира	7	1	30.71	1
74	квартира	7	1	24.75	1
75	квартира	7	1	52.47	2
76	квартира	7	1	65.45	3
77	квартира	7	1	26.09	1
78	квартира	7	1	35.97	2
79	квартира	8	1	50.12	2
80	квартира	8	1	24.15	1
81	квартира	8	1	62.47	3
82	квартира	8	1	65.27	3
83	квартира	8	1	21.44	1
84	квартира	8	1	34.91	1
85	квартира	8	1	53.14	2
86	квартира	8	1	30.71	1
87	квартира	8	1	24.75	1
88	квартира	8	1	52.47	2

89	квартира	8	1	65.45	3
90	квартира	8	1	26.09	1
91	квартира	8	1	35.97	2
92	квартира	9	1	50.12	2
93	квартира	9	1	24.15	1
94	квартира	9	1	62.47	3
95	квартира	9	1	65.27	3
96	квартира	9	1	21.44	1
97	квартира	9	1	34.91	1
98	квартира	9	1	53.14	2
99	квартира	9	1	30.71	1
100	квартира	9	1	24.75	1
101	квартира	9	1	52.47	2
102	квартира	9	1	65.45	3
103	квартира	9	1	26.09	1
104	квартира	9	1	35.97	2
105	квартира	10	1	50.12	2
106	квартира	10	1	24.15	1
107	квартира	10	1	62.47	3
108	квартира	10	1	65.27	3
109	квартира	10	1	21.44	1
110	квартира	10	1	34.91	1
111	квартира	10	1	53.14	2
112	квартира	10	1	30.71	1
113	квартира	10	1	24.75	1
114	квартира	10	1	52.47	2
115	квартира	10	1	65.45	3
116	квартира	10	1	26.09	1
117	квартира	10	1	35.97	2
118	квартира	11	1	50.12	2
119	квартира	11	1	24.15	1
120	квартира	11	1	62.47	3
121	квартира	11	1	65.27	3
122	квартира	11	1	21.44	1
123	квартира	11	1	34.91	1
124	квартира	11	1	53.14	2
125	квартира	11	1	30.71	1
126	квартира	11	1	24.75	1
127	квартира	11	1	52.47	2
128	квартира	11	1	65.45	3
129	квартира	11	1	26.09	1
130	квартира	11	1	35.97	2
131	квартира	12	1	50.12	2

132	квартира	12	1	24.15	1
133	квартира	12	1	62.47	3
134	квартира	12	1	65.27	3
135	квартира	12	1	21.44	1
136	квартира	12	1	34.91	1
137	квартира	12	1	53.14	2
138	квартира	12	1	30.71	1
139	квартира	12	1	24.75	1
140	квартира	12	1	52.47	2
141	квартира	12	1	65.45	3
142	квартира	12	1	26.09	1
143	квартира	12	1	35.97	2
144	квартира	13	1	50.12	2
145	квартира	13	1	24.15	1
146	квартира	13	1	62.47	3
147	квартира	13	1	65.27	3
148	квартира	13	1	21.44	1
149	квартира	13	1	34.91	1
150	квартира	13	1	53.14	2
151	квартира	13	1	30.71	1
152	квартира	13	1	24.75	1
153	квартира	13	1	52.47	2
154	квартира	13	1	65.45	3
155	квартира	13	1	26.09	1
156	квартира	13	1	35.97	2
157	квартира	14	1	50.12	2
158	квартира	14	1	24.15	1
159	квартира	14	1	62.47	3
160	квартира	14	1	65.27	3
161	квартира	14	1	21.44	1
162	квартира	14	1	34.91	1
163	квартира	14	1	53.14	2
164	квартира	14	1	30.71	1
165	квартира	14	1	24.75	1
166	квартира	14	1	52.47	2
167	квартира	14	1	65.45	3
168	квартира	14	1	26.09	1
169	квартира	14	1	35.97	2
170	квартира	15	1	50.12	2
171	квартира	15	1	24.15	1
172	квартира	15	1	62.47	3
173	квартира	15	1	65.27	3
174	квартира	15	1	21.44	1

175	квартира	15	1	34.91	1
176	квартира	15	1	53.14	2
177	квартира	15	1	30.71	1
178	квартира	15	1	24.75	1
179	квартира	15	1	52.47	2
180	квартира	15	1	65.45	3
181	квартира	15	1	26.09	1
182	квартира	15	1	35.97	2
183	квартира	16	1	50.12	2
184	квартира	16	1	24.15	1
185	квартира	16	1	62.47	3
186	квартира	16	1	65.27	3
187	квартира	16	1	21.44	1
188	квартира	16	1	34.91	1
189	квартира	16	1	53.14	2
190	квартира	16	1	30.71	1
191	квартира	16	1	24.75	1
192	квартира	16	1	52.47	2
193	квартира	16	1	65.45	3
194	квартира	16	1	26.09	1
195	квартира	16	1	35.97	2
196	квартира	17	1	50.12	2
197	квартира	17	1	24.15	1
198	квартира	17	1	62.47	3
199	квартира	17	1	65.27	3
200	квартира	17	1	21.44	1
201	квартира	17	1	34.91	1
202	квартира	17	1	53.14	2
203	квартира	17	1	30.71	1
204	квартира	17	1	24.75	1
205	квартира	17	1	52.47	2
206	квартира	17	1	65.45	3
207	квартира	17	1	26.09	1
208	квартира	17	1	35.97	2
209	квартира	18	1	50.12	2
210	квартира	18	1	24.15	1
211	квартира	18	1	62.47	3
212	квартира	18	1	65.27	3
213	квартира	18	1	21.44	1
214	квартира	18	1	34.91	1
215	квартира	18	1	53.14	2
216	квартира	18	1	30.71	1
217	квартира	18	1	24.75	1

218	квартира	18	1	52.47	2
219	квартира	18	1	65.45	3
220	квартира	18	1	26.09	1
221	квартира	18	1	35.97	2
222	квартира	19	1	50.12	2
223	квартира	19	1	24.15	1
224	квартира	19	1	62.47	3
225	квартира	19	1	65.27	3
226	квартира	19	1	21.44	1
227	квартира	19	1	34.91	1
228	квартира	19	1	53.14	2
229	квартира	19	1	30.71	1
230	квартира	19	1	24.75	1
231	квартира	19	1	52.47	2
232	квартира	19	1	65.45	3
233	квартира	19	1	26.09	1
234	квартира	19	1	35.97	2
235	квартира	20	1	50.12	2
236	квартира	20	1	24.15	1
237	квартира	20	1	62.47	3
238	квартира	20	1	65.27	3
239	квартира	20	1	21.44	1
240	квартира	20	1	34.91	1
241	квартира	20	1	53.14	2
242	квартира	20	1	30.71	1
243	квартира	20	1	24.75	1
244	квартира	20	1	52.47	2
245	квартира	20	1	65.45	3
246	квартира	20	1	26.09	1
247	квартира	20	1	35.97	2
248	квартира	21	1	50.12	2
249	квартира	21	1	24.15	1
250	квартира	21	1	62.47	3
251	квартира	21	1	65.27	3
252	квартира	21	1	21.44	1
253	квартира	21	1	34.91	1
254	квартира	21	1	53.14	2
255	квартира	21	1	30.71	1
256	квартира	21	1	24.75	1
257	квартира	21	1	52.47	2
258	квартира	21	1	65.45	3
259	квартира	21	1	26.09	1
260	квартира	21	1	35.97	2

261	квартира	22	1	50.12	2
262	квартира	22	1	24.15	1
263	квартира	22	1	62.47	3
264	квартира	22	1	65.27	3
265	квартира	22	1	21.44	1
266	квартира	22	1	34.91	1
267	квартира	22	1	53.14	2
268	квартира	22	1	30.71	1
269	квартира	22	1	24.75	1
270	квартира	22	1	52.47	2
271	квартира	22	1	65.45	3
272	квартира	22	1	26.09	1
273	квартира	22	1	35.97	2
274	квартира	23	1	75.04	3
275	квартира	23	1	62.47	3
276	квартира	23	1	65.38	3
277	квартира	23	1	56.99	2
278	квартира	23	1	53.24	2
279	квартира	23	1	30.76	1
280	квартира	23	1	78.05	4
281	квартира	23	1	65.46	3
282	квартира	23	1	62.72	3
283	квартира	24	1	75.04	3
284	квартира	24	1	62.47	3
285	квартира	24	1	65.38	3
286	квартира	24	1	56.99	2
287	квартира	24	1	53.24	2
288	квартира	24	1	30.76	1
289	квартира	24	1	78.05	4
290	квартира	24	1	65.46	3
291	квартира	24	1	62.72	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67
					Помещение административно-делового назначения	56.55
					С/У	5.81
2	Нежилое помещение	1	1	70.6	Тамбур	7.43
					Помещение административно-делового назначения	55.73
					С/У	4.83
					ПУИ	2.61
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	Тамбур	8.35

					Помещение административно-делового назначения	92.17
					С/У	7.44
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	Тамбур	7.08
					Помещение административно-делового назначения	71.05
					С/У	5.37
					ПУИ	3.52
5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.7
					Помещение административно-делового назначения	75.61
					С/У	5.77
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72
					Помещение административно-делового назначения	86.9
					С/У	5.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда		общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1		общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12		общее имущество в многоквартирном доме	88.2

14	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
15	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
16	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
17	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
18	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
19	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
20	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
21	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
22	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
23	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
24	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
25	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожарот ушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожарот ушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счет чиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчет чик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-1 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-2 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД

8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 068 738 560 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: без номера	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве			Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест			260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест			170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест			61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест			990 000 000

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Вид соглашения или сделки: целевой кредит (займ). Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк. Сумма привлеченных средств 1 000 000 000 рублей (кредитный лимит), доступный остаток - 452 178 057,08 рублей. Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств: 08.11.2019 г. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555, 50:20:0030115:63, 50:20:0040111:2295, 50:20:0040111:2548, 50:20:0040111:2468, 50:20:0040111:2513, 50:20:0030114:271, 50:20:0040111:2512, 50:20:0030114:1150
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 4)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40200_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклон пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИндиКом			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 291			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	51.48	2
2	квартира	2	1	24.9	1

3	кварт ира	2	1	63.78	3
4	кварт ира	2	1	66.65	3
5	кварт ира	2	1	22.14	1
6	кварт ира	2	1	35.99	1
7	кварт ира	2	1	54.13	2
8	кварт ира	2	1	31.36	1
9	кварт ира	2	1	25.43	1
10	кварт ира	2	1	53.35	2
11	кварт ира	2	1	66.8	3
12	кварт ира	2	1	26.73	1
13	кварт ира	2	1	37.33	2
14	кварт ира	3	1	50.12	2
15	кварт ира	3	1	24.15	1
16	кварт ира	3	1	62.47	3
17	кварт ира	3	1	65.27	3
18	кварт ира	3	1	21.44	1
19	кварт ира	3	1	34.91	1
20	кварт ира	3	1	53.14	2
21	кварт ира	3	1	30.71	1
22	кварт ира	3	1	24.75	1
23	кварт ира	3	1	52.47	2
24	кварт ира	3	1	65.45	3
25	кварт ира	3	1	26.09	1
26	кварт ира	3	1	35.97	2
27	кварт ира	4	1	50.12	2
28	кварт ира	4	1	24.15	1
29	кварт ира	4	1	62.47	3
30	кварт ира	4	1	65.27	3
31	кварт ира	4	1	21.44	1
32	кварт ира	4	1	34.91	1
33	кварт ира	4	1	53.14	2
34	кварт ира	4	1	30.71	1
35	кварт ира	4	1	24.75	1
36	кварт ира	4	1	52.47	2
37	кварт ира	4	1	65.45	3
38	кварт ира	4	1	26.09	1
39	кварт ира	4	1	35.97	2
40	кварт ира	5	1	50.12	2
41	кварт ира	5	1	24.15	1
42	кварт ира	5	1	62.47	3
43	кварт ира	5	1	65.27	3
44	кварт ира	5	1	21.44	1
45	кварт ира	5	1	34.91	1

46	квартира	5	1	53.14	2
47	квартира	5	1	30.71	1
48	квартира	5	1	24.75	1
49	квартира	5	1	52.47	2
50	квартира	5	1	65.45	3
51	квартира	5	1	26.09	1
52	квартира	5	1	35.97	2
53	квартира	6	1	50.12	2
54	квартира	6	1	24.15	1
55	квартира	6	1	62.47	3
56	квартира	6	1	65.27	3
57	квартира	6	1	21.44	1
58	квартира	6	1	34.91	1
59	квартира	6	1	53.14	2
60	квартира	6	1	30.71	1
61	квартира	6	1	24.75	1
62	квартира	6	1	52.47	2
63	квартира	6	1	65.45	3
64	квартира	6	1	26.09	1
65	квартира	6	1	35.97	2
66	квартира	7	1	50.12	2
67	квартира	7	1	24.15	1
68	квартира	7	1	62.47	3
69	квартира	7	1	65.27	3
70	квартира	7	1	21.44	1
71	квартира	7	1	34.91	1
72	квартира	7	1	53.14	2
73	квартира	7	1	30.71	1
74	квартира	7	1	24.75	1
75	квартира	7	1	52.47	2
76	квартира	7	1	65.45	3
77	квартира	7	1	26.09	1
78	квартира	7	1	35.97	2
79	квартира	8	1	50.12	2
80	квартира	8	1	24.15	1
81	квартира	8	1	62.47	3
82	квартира	8	1	65.27	3
83	квартира	8	1	21.44	1
84	квартира	8	1	34.91	1
85	квартира	8	1	53.14	2
86	квартира	8	1	30.71	1
87	квартира	8	1	24.75	1
88	квартира	8	1	52.47	2

89	квартира	8	1	65.45	3
90	квартира	8	1	26.09	1
91	квартира	8	1	35.97	2
92	квартира	9	1	50.12	2
93	квартира	9	1	24.15	1
94	квартира	9	1	62.47	3
95	квартира	9	1	65.27	3
96	квартира	9	1	21.44	1
97	квартира	9	1	34.91	1
98	квартира	9	1	53.14	2
99	квартира	9	1	30.71	1
100	квартира	9	1	24.75	1
101	квартира	9	1	52.47	2
102	квартира	9	1	65.45	3
103	квартира	9	1	26.09	1
104	квартира	9	1	35.97	2
105	квартира	10	1	50.12	2
106	квартира	10	1	24.15	1
107	квартира	10	1	62.47	3
108	квартира	10	1	65.27	3
109	квартира	10	1	21.44	1
110	квартира	10	1	34.91	1
111	квартира	10	1	53.14	2
112	квартира	10	1	30.71	1
113	квартира	10	1	24.75	1
114	квартира	10	1	52.47	2
115	квартира	10	1	65.45	3
116	квартира	10	1	26.09	1
117	квартира	10	1	35.97	2
118	квартира	11	1	50.12	2
119	квартира	11	1	24.15	1
120	квартира	11	1	62.47	3
121	квартира	11	1	65.27	3
122	квартира	11	1	21.44	1
123	квартира	11	1	34.91	1
124	квартира	11	1	53.14	2
125	квартира	11	1	30.71	1
126	квартира	11	1	24.75	1
127	квартира	11	1	52.47	2
128	квартира	11	1	65.45	3
129	квартира	11	1	26.09	1
130	квартира	11	1	35.97	2
131	квартира	12	1	50.12	2

132	квартира	12	1	24.15	1
133	квартира	12	1	62.47	3
134	квартира	12	1	65.27	3
135	квартира	12	1	21.44	1
136	квартира	12	1	34.91	1
137	квартира	12	1	53.14	2
138	квартира	12	1	30.71	1
139	квартира	12	1	24.75	1
140	квартира	12	1	52.47	2
141	квартира	12	1	65.45	3
142	квартира	12	1	26.09	1
143	квартира	12	1	35.97	2
144	квартира	13	1	50.12	2
145	квартира	13	1	24.15	1
146	квартира	13	1	62.47	3
147	квартира	13	1	65.27	3
148	квартира	13	1	21.44	1
149	квартира	13	1	34.91	1
150	квартира	13	1	53.14	2
151	квартира	13	1	30.71	1
152	квартира	13	1	24.75	1
153	квартира	13	1	52.47	2
154	квартира	13	1	65.45	3
155	квартира	13	1	26.09	1
156	квартира	13	1	35.97	2
157	квартира	14	1	50.12	2
158	квартира	14	1	24.15	1
159	квартира	14	1	62.47	3
160	квартира	14	1	65.27	3
161	квартира	14	1	21.44	1
162	квартира	14	1	34.91	1
163	квартира	14	1	53.14	2
164	квартира	14	1	30.71	1
165	квартира	14	1	24.75	1
166	квартира	14	1	52.47	2
167	квартира	14	1	65.45	3
168	квартира	14	1	26.09	1
169	квартира	14	1	35.97	2
170	квартира	15	1	50.12	2
171	квартира	15	1	24.15	1
172	квартира	15	1	62.47	3
173	квартира	15	1	65.27	3
174	квартира	15	1	21.44	1

175	кварт ира	15	1	34.91	1
176	кварт ира	15	1	53.14	2
177	кварт ира	15	1	30.71	1
178	кварт ира	15	1	24.75	1
179	кварт ира	15	1	52.47	2
180	кварт ира	15	1	65.45	3
181	кварт ира	15	1	26.09	1
182	кварт ира	15	1	35.97	2
183	кварт ира	16	1	50.12	2
184	кварт ира	16	1	24.15	1
185	кварт ира	16	1	62.47	3
186	кварт ира	16	1	65.27	3
187	кварт ира	16	1	21.44	1
188	кварт ира	16	1	34.91	1
189	кварт ира	16	1	53.14	2
190	кварт ира	16	1	30.71	1
191	кварт ира	16	1	24.75	1
192	кварт ира	16	1	52.47	2
193	кварт ира	16	1	65.45	3
194	кварт ира	16	1	26.09	1
195	кварт ира	16	1	35.97	2
196	кварт ира	17	1	50.12	2
197	кварт ира	17	1	24.15	1
198	кварт ира	17	1	62.47	3
199	кварт ира	17	1	65.27	3
200	кварт ира	17	1	21.44	1
201	кварт ира	17	1	34.91	1
202	кварт ира	17	1	53.14	2
203	кварт ира	17	1	30.71	1
204	кварт ира	17	1	24.75	1
205	кварт ира	17	1	52.47	2
206	кварт ира	17	1	65.45	3
207	кварт ира	17	1	26.09	1
208	кварт ира	17	1	35.97	2
209	кварт ира	18	1	50.12	2
210	кварт ира	18	1	24.15	1
211	кварт ира	18	1	62.47	3
212	кварт ира	18	1	65.27	3
213	кварт ира	18	1	21.44	1
214	кварт ира	18	1	34.91	1
215	кварт ира	18	1	53.14	2
216	кварт ира	18	1	30.71	1
217	кварт ира	18	1	24.75	1

218	квартира	18	1	52.47	2
219	квартира	18	1	65.45	3
220	квартира	18	1	26.09	1
221	квартира	18	1	35.97	2
222	квартира	19	1	50.12	2
223	квартира	19	1	24.15	1
224	квартира	19	1	62.47	3
225	квартира	19	1	65.27	3
226	квартира	19	1	21.44	1
227	квартира	19	1	34.91	1
228	квартира	19	1	53.14	2
229	квартира	19	1	30.71	1
230	квартира	19	1	24.75	1
231	квартира	19	1	52.47	2
232	квартира	19	1	65.45	3
233	квартира	19	1	26.09	1
234	квартира	19	1	35.97	2
235	квартира	20	1	50.12	2
236	квартира	20	1	24.15	1
237	квартира	20	1	62.47	3
238	квартира	20	1	65.27	3
239	квартира	20	1	21.44	1
240	квартира	20	1	34.91	1
241	квартира	20	1	53.14	2
242	квартира	20	1	30.71	1
243	квартира	20	1	24.75	1
244	квартира	20	1	52.47	2
245	квартира	20	1	65.45	3
246	квартира	20	1	26.09	1
247	квартира	20	1	35.97	2
248	квартира	21	1	50.12	2
249	квартира	21	1	24.15	1
250	квартира	21	1	62.47	3
251	квартира	21	1	65.27	3
252	квартира	21	1	21.44	1
253	квартира	21	1	34.91	1
254	квартира	21	1	53.14	2
255	квартира	21	1	30.71	1
256	квартира	21	1	24.75	1
257	квартира	21	1	52.47	2
258	квартира	21	1	65.45	3
259	квартира	21	1	26.09	1
260	квартира	21	1	35.97	2

261	квартира	22	1	50.12	2
262	квартира	22	1	24.15	1
263	квартира	22	1	62.47	3
264	квартира	22	1	65.27	3
265	квартира	22	1	21.44	1
266	квартира	22	1	34.91	1
267	квартира	22	1	53.14	2
268	квартира	22	1	30.71	1
269	квартира	22	1	24.75	1
270	квартира	22	1	52.47	2
271	квартира	22	1	65.45	3
272	квартира	22	1	26.09	1
273	квартира	22	1	35.97	2
274	квартира	23	1	75.04	3
275	квартира	23	1	62.47	3
276	квартира	23	1	65.38	3
277	квартира	23	1	56.99	2
278	квартира	23	1	53.24	2
279	квартира	23	1	30.76	1
280	квартира	23	1	78.05	4
281	квартира	23	1	65.46	3
282	квартира	23	1	62.72	3
283	квартира	24	1	75.04	3
284	квартира	24	1	62.47	3
285	квартира	24	1	65.38	3
286	квартира	24	1	56.99	2
287	квартира	24	1	53.24	2
288	квартира	24	1	30.76	1
289	квартира	24	1	78.05	4
290	квартира	24	1	65.46	3
291	квартира	24	1	62.72	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67
					Помещение административно-делового назначения	56.55
					С/У	5.81
2	Нежилое помещение	1	1	70.6	Тамбур	7.43
					Помещение административно-делового назначения	55.73
					С/У	4.83
					ПУИ	2.61
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	Тамбур	8.35

					Помещение административно-делового назначения	92.17
					С/У	7.44
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	Тамбур	7.08
					Помещение административно-делового назначения	71.05
					С/У	5.37
					ПУИ	3.52
5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.7
					Помещение административно-делового назначения	75.61
					С/У	5.77
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72
					Помещение административно-делового назначения	86.9
					С/У	5.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда		общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1		общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11		общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12		общее имущество в многоквартирном доме	88.2

14	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
15	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
16	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
17	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
18	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
19	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
20	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
21	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
22	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
23	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
24	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2
25	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущест во в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожарот ушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожарот ушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счет чиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчет чик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-3 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-4 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД

8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 068 738 560 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: без номера	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве			Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест			260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест			170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест			61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест			990 000 000

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Вид соглашения или сделки: целевой кредит (займ). Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк. Сумма привлеченных средств 1 000 000 000 рублей (кредитный лимит), доступный остаток - 452 178 057,08 рублей. Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств: 08.11.2019 г. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555, 50:20:0030115:63, 50:20:0040111:2295, 50:20:0040111:2548, 50:20:0040111:2468, 50:20:0040111:2513, 50:20:0030114:271, 50:20:0040111:2512, 50:20:0030114:1150
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 8)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40200_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклон пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИндиКом			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат , помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	66.62	3
2	квартира	2	1	49.74	2

3	кварт ира	2	1	32.03	1
4	кварт ира	2	1	38.38	1
5	кварт ира	2	1	54.79	2
6	кварт ира	2	1	41.96	2
7	кварт ира	2	1	22.42	1
8	кварт ира	2	1	38.59	1
9	кварт ира	2	1	51.86	2
10	кварт ира	2	1	52.43	2
11	кварт ира	2	1	34.47	1
12	кварт ира	3	1	65.71	3
13	кварт ира	3	1	48.35	2
14	кварт ира	3	1	31.04	1
15	кварт ира	3	1	37.73	1
16	кварт ира	3	1	53.29	2
17	кварт ира	3	1	41.29	2
18	кварт ира	3	1	21.78	1
19	кварт ира	3	1	37.95	1
20	кварт ира	3	1	50.47	2
21	кварт ира	3	1	51	2
22	кварт ира	3	1	33.82	1
23	кварт ира	4	1	65.71	3
24	кварт ира	4	1	48.35	2
25	кварт ира	4	1	31.04	1
26	кварт ира	4	1	37.73	1
27	кварт ира	4	1	53.29	2
28	кварт ира	4	1	41.29	2
29	кварт ира	4	1	21.78	1
30	кварт ира	4	1	37.95	1
31	кварт ира	4	1	50.47	2
32	кварт ира	4	1	51	2
33	кварт ира	4	1	33.82	1
34	кварт ира	5	1	65.71	3
35	кварт ира	5	1	48.35	2
36	кварт ира	5	1	31.04	1
37	кварт ира	5	1	37.73	1
38	кварт ира	5	1	53.29	2
39	кварт ира	5	1	41.29	2
40	кварт ира	5	1	21.78	1
41	кварт ира	5	1	37.95	1
42	кварт ира	5	1	50.47	2
43	кварт ира	5	1	51	2
44	кварт ира	5	1	33.82	1
45	кварт ира	6	1	65.71	3

46	квартира	6	1	48.35	2
47	квартира	6	1	31.04	1
48	квартира	6	1	37.73	1
49	квартира	6	1	53.29	2
50	квартира	6	1	41.29	2
51	квартира	6	1	21.78	1
52	квартира	6	1	37.95	1
53	квартира	6	1	50.47	2
54	квартира	6	1	51	2
55	квартира	6	1	33.82	1
56	квартира	7	1	65.72	3
57	квартира	7	1	48.35	2
58	квартира	7	1	31.04	1
59	квартира	7	1	37.73	1
60	квартира	7	1	53.66	2
61	квартира	7	1	41.29	2
62	квартира	7	1	21.78	1
63	квартира	7	1	37.95	1
64	квартира	7	1	50.74	2
65	квартира	7	1	51.03	2
66	квартира	7	1	33.82	1
67	квартира	8	1	65.72	3
68	квартира	8	1	48.35	2
69	квартира	8	1	31.04	1
70	квартира	8	1	37.73	1
71	квартира	8	1	53.66	2
72	квартира	8	1	41.29	2
73	квартира	8	1	21.78	1
74	квартира	8	1	37.95	1
75	квартира	8	1	50.74	2
76	квартира	8	1	51.03	2
77	квартира	8	1	33.82	1
78	квартира	9	1	65.72	3
79	квартира	9	1	48.35	2
80	квартира	9	1	31.04	1
81	квартира	9	1	37.73	1
82	квартира	9	1	53.56	2
83	квартира	9	1	41.29	2
84	квартира	9	1	21.78	1
85	квартира	9	1	37.95	1
86	квартира	9	1	50.74	2
87	квартира	9	1	51.03	2
88	квартира	9	1	33.82	1

89	квартира	10	1	65.72	3
90	квартира	10	1	48.35	2
91	квартира	10	1	31.04	1
92	квартира	10	1	37.73	1
93	квартира	10	1	53.56	2
94	квартира	10	1	41.29	2
95	квартира	10	1	21.78	1
96	квартира	10	1	37.95	1
97	квартира	10	1	50.74	2
98	квартира	10	1	51.03	2
99	квартира	10	1	33.82	1
100	квартира	11	1	65.72	3
101	квартира	11	1	48.35	2
102	квартира	11	1	31.04	1
103	квартира	11	1	37.73	1
104	квартира	11	1	53.66	2
105	квартира	11	1	41.29	2
106	квартира	11	1	21.78	1
107	квартира	11	1	37.95	1
108	квартира	11	1	50.74	2
109	квартира	11	1	51.03	2
110	квартира	11	1	33.82	1
111	квартира	12	1	65.72	3
112	квартира	12	1	48.35	2
113	квартира	12	1	31.04	1
114	квартира	12	1	37.73	1
115	квартира	12	1	53.66	2
116	квартира	12	1	41.29	2
117	квартира	12	1	21.78	1
118	квартира	12	1	37.95	1
119	квартира	12	1	50.74	2
120	квартира	12	1	51.03	2
121	квартира	12	1	33.82	1
122	квартира	13	1	65.72	3
123	квартира	13	1	48.35	2
124	квартира	13	1	31.04	1
125	квартира	13	1	37.73	1
126	квартира	13	1	53.66	2
127	квартира	13	1	41.29	2
128	квартира	13	1	21.78	1
129	квартира	13	1	37.95	1
130	квартира	13	1	50.74	2
131	квартира	13	1	51.03	2

132	квартира	13	1	33.82	1
133	квартира	14	1	65.72	3
134	квартира	14	1	48.35	2
135	квартира	14	1	31.04	1
136	квартира	14	1	37.73	1
137	квартира	14	1	53.66	2
138	квартира	14	1	41.29	2
139	квартира	14	1	21.78	1
140	квартира	14	1	37.95	1
141	квартира	14	1	50.74	2
142	квартира	14	1	51.03	2
143	квартира	14	1	33.82	1
144	квартира	15	1	65.72	3
145	квартира	15	1	48.35	2
146	квартира	15	1	31.04	1
147	квартира	15	1	37.73	1
148	квартира	15	1	53.66	2
149	квартира	15	1	41.29	2
150	квартира	15	1	21.78	1
151	квартира	15	1	37.95	1
152	квартира	15	1	50.74	2
153	квартира	15	1	51.03	2
154	квартира	15	1	33.82	1
155	квартира	16	1	65.72	3
156	квартира	16	1	48.35	2
157	квартира	16	1	31.04	1
158	квартира	16	1	37.73	1
159	квартира	16	1	53.56	2
160	квартира	16	1	41.29	2
161	квартира	16	1	21.78	1
162	квартира	16	1	37.95	1
163	квартира	16	1	50.74	2
164	квартира	16	1	51.03	2
165	квартира	16	1	33.82	1
166	квартира	17	1	65.72	3
167	квартира	17	1	48.35	2
168	квартира	17	1	31.04	1
169	квартира	17	1	37.73	1
170	квартира	17	1	53.56	2
171	квартира	17	1	41.29	2
172	квартира	17	1	21.78	1
173	квартира	17	1	37.95	1
174	квартира	17	1	50.74	2

175	квартира	17	1	51.03	2
176	квартира	17	1	33.82	1
177	квартира	18	1	65.72	3
178	квартира	18	1	48.35	2
179	квартира	18	1	31.04	1
180	квартира	18	1	37.73	1
181	квартира	18	1	53.66	2
182	квартира	18	1	41.29	2
183	квартира	18	1	21.78	1
184	квартира	18	1	37.95	1
185	квартира	18	1	50.74	2
186	квартира	18	1	51.03	2
187	квартира	18	1	33.82	1
188	квартира	19	1	65.72	3
189	квартира	19	1	48.35	2
190	квартира	19	1	31.04	1
191	квартира	19	1	37.73	1
192	квартира	19	1	53.66	2
193	квартира	19	1	41.29	2
194	квартира	19	1	21.78	1
195	квартира	19	1	37.95	1
196	квартира	19	1	50.74	2
197	квартира	19	1	51.03	2
198	квартира	19	1	33.82	1
199	квартира	20	1	65.72	3
200	квартира	20	1	48.35	2
201	квартира	20	1	31.04	1
202	квартира	20	1	37.73	1
203	квартира	20	1	53.66	2
204	квартира	20	1	41.29	2
205	квартира	20	1	21.78	1
206	квартира	20	1	37.95	1
207	квартира	20	1	50.74	2
208	квартира	20	1	51.03	2
209	квартира	20	1	33.82	1
210	квартира	21	1	65.72	3
211	квартира	21	1	48.35	2
212	квартира	21	1	31.04	1
213	квартира	21	1	37.73	1
214	квартира	21	1	53.66	2
215	квартира	21	1	41.29	2
216	квартира	21	1	21.78	1
217	квартира	21	1	37.95	1

218	квартира	21	1	50.74	2
219	квартира	21	1	51.03	2
220	квартира	21	1	33.82	1
221	квартира	22	1	65.72	3
222	квартира	22	1	48.35	2
223	квартира	22	1	31.04	1
224	квартира	22	1	37.73	1
225	квартира	22	1	53.66	2
226	квартира	22	1	41.29	2
227	квартира	22	1	21.78	1
228	квартира	22	1	37.95	1
229	квартира	22	1	50.74	2
230	квартира	22	1	51.03	2
231	квартира	22	1	33.82	1
232	квартира	23	1	65.5	3
233	квартира	23	1	48.35	2
234	квартира	23	1	69.16	3
235	квартира	23	1	94.76	4
236	квартира	23	1	59.92	2
237	квартира	23	1	50.47	2
238	квартира	23	1	51.03	2
239	квартира	23	1	33.82	1
240	квартира	24	1	65.3	3
241	квартира	24	1	48.35	2
242	квартира	24	1	69.17	3
243	квартира	24	1	94.76	4
244	квартира	24	1	59.92	2
245	квартира	24	1	50.47	2
246	квартира	24	1	51.03	2
247	квартира	24	1	33.82	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38
					Помещение административно-делового назначения	98.89
					С/У	6.49
					ПУИ	3.93
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93
					Помещение административно-делового назначения	134.67
					С/У	5.35
					ПУИ	3.41
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45

					Помещение административно-делового назначения	59.18
					С/У	4.88
					ПУИ	2.51
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93
					Помещение административно-делового назначения	68.01
					С/У	4.67
					ПУИ	1.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	548.6
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	132.8
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

16	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
17	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
18	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
19	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
20	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
21	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
22	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
23	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
24	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
25	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожарот ушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожарот ушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счет чиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный т еплосчет чик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного конт роллера "Трансформер SL")	От опление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-5 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-6 (ПвБШп-1-4x 150)	Элект роснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Акт ивное коммут ационное оборудование и абонет ские терминалы в кварт ирах (SetTopBox)	Телефон, интернет , кабельное телевидение

10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 068 738 560 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: без номера
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Вид соглашения или сделки: целевой кредит (займ). Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк. Сумма привлеченных средств 1 000 000 000 рублей (кредитный лимит), доступный остаток - 452 178 057,08 рублей. Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств: 08.11.2019 г. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555, 50:20:0030115:63, 50:20:0040111:2295, 50:20:0040111:2548, 50:20:0040111:2468, 50:20:0040111:2513, 50:20:0030114:271, 50:20:0040111:2512, 50:20:0030114:1150
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 9)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40200_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклон пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИндиКом			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат , помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	66.62	3
2	квартира	2	1	49.74	2

3	кварт ира	2	1	32.03	1
4	кварт ира	2	1	38.38	1
5	кварт ира	2	1	54.79	2
6	кварт ира	2	1	41.96	2
7	кварт ира	2	1	22.42	1
8	кварт ира	2	1	38.59	1
9	кварт ира	2	1	51.86	2
10	кварт ира	2	1	52.43	2
11	кварт ира	2	1	34.47	1
12	кварт ира	3	1	65.71	3
13	кварт ира	3	1	48.35	2
14	кварт ира	3	1	31.04	1
15	кварт ира	3	1	37.73	1
16	кварт ира	3	1	53.29	2
17	кварт ира	3	1	41.29	2
18	кварт ира	3	1	21.78	1
19	кварт ира	3	1	37.95	1
20	кварт ира	3	1	50.47	2
21	кварт ира	3	1	51	2
22	кварт ира	3	1	33.82	1
23	кварт ира	4	1	65.71	3
24	кварт ира	4	1	48.35	2
25	кварт ира	4	1	31.04	1
26	кварт ира	4	1	37.73	1
27	кварт ира	4	1	53.29	2
28	кварт ира	4	1	41.29	2
29	кварт ира	4	1	21.78	1
30	кварт ира	4	1	37.95	1
31	кварт ира	4	1	50.47	2
32	кварт ира	4	1	51	2
33	кварт ира	4	1	33.82	1
34	кварт ира	5	1	65.71	3
35	кварт ира	5	1	48.35	2
36	кварт ира	5	1	31.04	1
37	кварт ира	5	1	37.73	1
38	кварт ира	5	1	53.29	2
39	кварт ира	5	1	41.29	2
40	кварт ира	5	1	21.78	1
41	кварт ира	5	1	37.95	1
42	кварт ира	5	1	50.47	2
43	кварт ира	5	1	51	2
44	кварт ира	5	1	33.82	1
45	кварт ира	6	1	65.71	3

46	квартира	6	1	48.35	2
47	квартира	6	1	31.04	1
48	квартира	6	1	37.73	1
49	квартира	6	1	53.29	2
50	квартира	6	1	41.29	2
51	квартира	6	1	21.78	1
52	квартира	6	1	37.95	1
53	квартира	6	1	50.47	2
54	квартира	6	1	51	2
55	квартира	6	1	33.82	1
56	квартира	7	1	65.72	3
57	квартира	7	1	48.35	2
58	квартира	7	1	31.04	1
59	квартира	7	1	37.73	1
60	квартира	7	1	53.66	2
61	квартира	7	1	41.29	2
62	квартира	7	1	21.78	1
63	квартира	7	1	37.95	1
64	квартира	7	1	50.74	2
65	квартира	7	1	51.03	2
66	квартира	7	1	33.82	1
67	квартира	8	1	65.72	3
68	квартира	8	1	48.35	2
69	квартира	8	1	31.04	1
70	квартира	8	1	37.73	1
71	квартира	8	1	53.66	2
72	квартира	8	1	41.29	2
73	квартира	8	1	21.78	1
74	квартира	8	1	37.95	1
75	квартира	8	1	50.74	2
76	квартира	8	1	51.03	2
77	квартира	8	1	33.82	1
78	квартира	9	1	65.72	3
79	квартира	9	1	48.35	2
80	квартира	9	1	31.04	1
81	квартира	9	1	37.73	1
82	квартира	9	1	53.56	2
83	квартира	9	1	41.29	2
84	квартира	9	1	21.78	1
85	квартира	9	1	37.95	1
86	квартира	9	1	50.74	2
87	квартира	9	1	51.03	2
88	квартира	9	1	33.82	1

89	квартира	10	1	65.72	3
90	квартира	10	1	48.35	2
91	квартира	10	1	31.04	1
92	квартира	10	1	37.73	1
93	квартира	10	1	53.56	2
94	квартира	10	1	41.29	2
95	квартира	10	1	21.78	1
96	квартира	10	1	37.95	1
97	квартира	10	1	50.74	2
98	квартира	10	1	51.03	2
99	квартира	10	1	33.82	1
100	квартира	11	1	65.72	3
101	квартира	11	1	48.35	2
102	квартира	11	1	31.04	1
103	квартира	11	1	37.73	1
104	квартира	11	1	53.66	2
105	квартира	11	1	41.29	2
106	квартира	11	1	21.78	1
107	квартира	11	1	37.95	1
108	квартира	11	1	50.74	2
109	квартира	11	1	51.03	2
110	квартира	11	1	33.82	1
111	квартира	12	1	65.72	3
112	квартира	12	1	48.35	2
113	квартира	12	1	31.04	1
114	квартира	12	1	37.73	1
115	квартира	12	1	53.66	2
116	квартира	12	1	41.29	2
117	квартира	12	1	21.78	1
118	квартира	12	1	37.95	1
119	квартира	12	1	50.74	2
120	квартира	12	1	51.03	2
121	квартира	12	1	33.82	1
122	квартира	13	1	65.72	3
123	квартира	13	1	48.35	2
124	квартира	13	1	31.04	1
125	квартира	13	1	37.73	1
126	квартира	13	1	53.66	2
127	квартира	13	1	41.29	2
128	квартира	13	1	21.78	1
129	квартира	13	1	37.95	1
130	квартира	13	1	50.74	2
131	квартира	13	1	51.03	2

132	квартира	13	1	33.82	1
133	квартира	14	1	65.72	3
134	квартира	14	1	48.35	2
135	квартира	14	1	31.04	1
136	квартира	14	1	37.73	1
137	квартира	14	1	53.66	2
138	квартира	14	1	41.29	2
139	квартира	14	1	21.78	1
140	квартира	14	1	37.95	1
141	квартира	14	1	50.74	2
142	квартира	14	1	51.03	2
143	квартира	14	1	33.82	1
144	квартира	15	1	65.72	3
145	квартира	15	1	48.35	2
146	квартира	15	1	31.04	1
147	квартира	15	1	37.73	1
148	квартира	15	1	53.66	2
149	квартира	15	1	41.29	2
150	квартира	15	1	21.78	1
151	квартира	15	1	37.95	1
152	квартира	15	1	50.74	2
153	квартира	15	1	51.03	2
154	квартира	15	1	33.82	1
155	квартира	16	1	65.72	3
156	квартира	16	1	48.35	2
157	квартира	16	1	31.04	1
158	квартира	16	1	37.73	1
159	квартира	16	1	53.56	2
160	квартира	16	1	41.29	2
161	квартира	16	1	21.78	1
162	квартира	16	1	37.95	1
163	квартира	16	1	50.74	2
164	квартира	16	1	51.03	2
165	квартира	16	1	33.82	1
166	квартира	17	1	65.72	3
167	квартира	17	1	48.35	2
168	квартира	17	1	31.04	1
169	квартира	17	1	37.73	1
170	квартира	17	1	53.56	2
171	квартира	17	1	41.29	2
172	квартира	17	1	21.78	1
173	квартира	17	1	37.95	1
174	квартира	17	1	50.74	2

175	квартира	17	1	51.03	2
176	квартира	17	1	33.82	1
177	квартира	18	1	65.72	3
178	квартира	18	1	48.35	2
179	квартира	18	1	31.04	1
180	квартира	18	1	37.73	1
181	квартира	18	1	53.66	2
182	квартира	18	1	41.29	2
183	квартира	18	1	21.78	1
184	квартира	18	1	37.95	1
185	квартира	18	1	50.74	2
186	квартира	18	1	51.03	2
187	квартира	18	1	33.82	1
188	квартира	19	1	65.72	3
189	квартира	19	1	48.35	2
190	квартира	19	1	31.04	1
191	квартира	19	1	37.73	1
192	квартира	19	1	53.66	2
193	квартира	19	1	41.29	2
194	квартира	19	1	21.78	1
195	квартира	19	1	37.95	1
196	квартира	19	1	50.74	2
197	квартира	19	1	51.03	2
198	квартира	19	1	33.82	1
199	квартира	20	1	65.72	3
200	квартира	20	1	48.35	2
201	квартира	20	1	31.04	1
202	квартира	20	1	37.73	1
203	квартира	20	1	53.66	2
204	квартира	20	1	41.29	2
205	квартира	20	1	21.78	1
206	квартира	20	1	37.95	1
207	квартира	20	1	50.74	2
208	квартира	20	1	51.03	2
209	квартира	20	1	33.82	1
210	квартира	21	1	65.72	3
211	квартира	21	1	48.35	2
212	квартира	21	1	31.04	1
213	квартира	21	1	37.73	1
214	квартира	21	1	53.66	2
215	квартира	21	1	41.29	2
216	квартира	21	1	21.78	1
217	квартира	21	1	37.95	1

218	квартира	21	1	50.74	2
219	квартира	21	1	51.03	2
220	квартира	21	1	33.82	1
221	квартира	22	1	65.72	3
222	квартира	22	1	48.35	2
223	квартира	22	1	31.04	1
224	квартира	22	1	37.73	1
225	квартира	22	1	53.66	2
226	квартира	22	1	41.29	2
227	квартира	22	1	21.78	1
228	квартира	22	1	37.95	1
229	квартира	22	1	50.74	2
230	квартира	22	1	51.03	2
231	квартира	22	1	33.82	1
232	квартира	23	1	65.5	3
233	квартира	23	1	48.35	2
234	квартира	23	1	69.16	3
235	квартира	23	1	94.76	4
236	квартира	23	1	59.92	2
237	квартира	23	1	50.47	2
238	квартира	23	1	51.03	2
239	квартира	23	1	33.82	1
240	квартира	24	1	65.3	3
241	квартира	24	1	48.35	2
242	квартира	24	1	69.17	3
243	квартира	24	1	94.76	4
244	квартира	24	1	59.92	2
245	квартира	24	1	50.47	2
246	квартира	24	1	51.03	2
247	квартира	24	1	33.82	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38
					Помещение административно-делового назначения	98.89
					С/У	6.49
					ПУИ	3.93
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93
					Помещение административно-делового назначения	134.67
					С/У	5.35
					ПУИ	3.41
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45

					Помещение административно-делового назначения	59.18
					С/У	4.88
					ПУИ	2.51
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93
					Помещение административно-делового назначения	68.01
					С/У	4.67
					ПУИ	1.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, элект роштит воая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	548.6
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лест ничная клет ка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	132.8
3	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
4	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
5	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
6	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
7	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
8	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
9	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
10	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
11	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
12	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
13	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
14	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
15	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

16	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
17	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
18	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
19	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
20	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
21	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
22	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
23	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
24	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8
25	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лест ничная клет ка, коридоры, т амбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имуще ст во в многоквартирном доме	74.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожарот ушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожарот ушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счет чиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный т еплосчет чик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного конт роллера "Трансформер SL")	От опление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-7 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-8 (ПвБШп-1-4x 150)	Элект роснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Акт ивное коммут ационное оборудование и абонет ские терминалы в кварт ирах (SetTopBox)	Телефон, интернет , кабельное телевидение

10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 068 738 560 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
			22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
			22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение
			22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
			22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: без номера
			22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
			22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве			Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест			260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест			170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест			61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест			990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Вид соглашения или сделки: целевой кредит (займ). Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк. Сумма привлеченных средств 1 000 000 000 рублей (кредитный лимит), доступный остаток - 452 178 057,08 рублей. Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств: 08.11.2019 г. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555, 50:20:0030115:63, 50:20:0040111:2295, 50:20:0040111:2548, 50:20:0040111:2468, 50:20:0040111:2513, 50:20:0030114:271, 50:20:0040111:2512, 50:20:0030114:1150
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD480E811ADF3E3354CBВ

Владелец: **ООО ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА, Сапронов Федор
Борисович, Одинцово**

Действителен: с 29.11.2018 по 29.02.2020