

Общество с ограниченной
ответственностью
«Национальный
Экспертный Центр»



Адрес: 115172, г. Москва, ул. Малые
Каменщики, д. 16, офис 211
ИНН: 7705876520
КПП: 770501001
ОГРН: 5137746216185
тел./факс: 8 495 912-68-32
тел./факс: 8 800 775-34-41
info@ng-expertiza.ru

Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной
документации № RA.RU.611612 от 14.01.2019 г. и результатов инженерных изысканий
№ РОСС RU.0001.610595 от 17.10.2014 г.

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

2	3	-	2	-	1	-	1	-	0	0	7	8	5	1	-	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

Елиничков Андрей Алексеевич

« 08 » апреля 2019 г.

М.П.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Объект экспертизы

Результаты инженерных изысканий

Наименование объекта экспертизы

«Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в
г. Новороссийске»



I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Национальный Экспертный Центр»
Адрес: 115172, г. Москва, ул. Малые Каменщики, д. 16, офис 211
ИНН: 7705876520
КПП: 770501001
ОГРН: 5137746216185
тел./факс: 8 495 912-68-32
тел./факс: 8 800 775-34-41
info@ng-expertiza.ru

1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Экспертиза»
Юр.адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская д. 65 оф. 3
Почт.адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская д. 65 оф. 3
ИНН 2310183213
КПП 231001001
ОГРН 1152310002063
Тел./факс: 8 (861)274-80-01
Директор – Морозов Павел Андреевич

Застройщик

Солахов Пантелей Афлатонович
Паспорт Серия/номер 03 04 № 638640
д.в. 19.08.2003г. УВД г. Геленджика, Краснодарского края к.п. 232-016
Юр.адрес: г. Геленджик, ул. Ходенко, д. 28а
Почт.адрес: г. Геленджик, ул. Ходенко, д. 28а
Тел./факс: 8 (86141) 3-11-88

Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, (если заявитель не является застройщиком).

Договор № 01-03-2019/1 от 01.03.2019 г. между Солахов П.А.; Шихиди Н.Г. и ООО «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА».

1.3. Основания для проведения экспертизы

- Заявление от ООО «Эталон-Экспертиза» на проведение негосударственной экспертизы № 1935-ИИ от 03.04.2019 г;
- Договор на проведение негосударственной экспертизы между ООО «Эталон-Экспертиза» и ООО «НЭЦ» № 1935-ИИ от 03.04.2019 г.

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

Не требуется в соответствии с ФЗ № 190-ФЗ, ГСК РФ, ст. 49, часть 6.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

-инженерно-геологические изыскания по объекту «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске», Шифр 604-01/2019-ИГИ, 2019 г;

- технический отчет по сейсмическому микрорайонированию по объекту «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске», Шифр 022.03.2018-СМР, 2018 г

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта: «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске».

Строительный адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск земельный участок с к/н квартала 23647:03040551

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Не линейный объект

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

24 этажный дом высотой - 73 м, 16 этажный дом высотой - 49 м, 24 этажный дом высотой 73 м – монолитная ж/б каркасная система; 1 эт. парковка высотой 4.5 м, 3 эт. адм. здание монолитный ж/б каркас

<i>НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Величина</i>	<i>Процент</i>
Площадь разрабатываемого участка	м ²	32604	100
Площадь застройки	м ²	7083,24	22
Площадь твердых покрытий	м ²	24374,76	74
Площадь, свободная от застройки	м ²	25520,76	78

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА								
	1 ЖИЛОЙ ДОМ ЛИТЕР 1	1 ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА	2 ЖИЛОЙ ДОМ ЛИТЕР 2	3 ЖИЛОЙ ДОМ ЛИТЕР 3	3 ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА	4 ЖИЛОЙ ДОМ ЛИТЕР 4	5 ЖИЛОЙ ДОМ ЛИТЕР 5	ОБЩИЕ ТЭП	
ЭТАЖНОСТЬ	25/ 16	-	24	24	-	24	24	-	
КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ	25/ 16	1	25	25	1	25	25	-	
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	1584,10м2	-	968,90м2	1584,10м2	-	2013,88м2	932,26м2	7083,24м2	
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	31120,25м2	6819,30м2	20937,64м2	36570,11м2	10451,18 м2	46903,20м2	21208,14м2	174009,82м2	
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ	117880 м3	30687м3	71227м3	121133м3	47030м3	154950м3	72789м3	615696м3	
в том числе	Выше отм. «0»	117880 м3	-	66302м3	112758м3	-	144236м3	67756м3	508932м3
	ниже отм. "0"	-	30687м3	4925м3	8375м3	47030 м3	10714м3	5033м3	106764м3
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР при понижающем коэфф.балкона -0.5	19662,28м2	-	13432,46м2	24455,68м2	-	29689,88м2	13026,64м2	100266,94м2	
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР при понижающем коэфф. балкона - 0.3	19393,12м2	-		24120,64м2	-	29369,56м2	12942,16м2	99257,94м2	
ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР	518 шт	-	230 шт	644 шт	-	704 шт	264 шт	2360 шт	
в том числе	Студий	148 шт	-	-	184 шт	-	154 шт	88 шт	574 шт
	1 комнатных	261 шт	-	46 шт	324 шт	-	330 шт	44 шт	1005 шт
	2 комнатных	109 шт	-	92 шт	136 шт	-	154шт	44 шт	535 шт
	3 комнатных	-	-	92 шт	-	-	66 шт	88 шт	246 шт
КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВОК	-	316шт	-	-	518шт	-	-	834 шт	

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Объект не является сложным

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства объекта капитального строительства

Средства застройщика

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство объекта капитального строительства

Климатический район - I (IV), (Табл.А.1 Прил. А к ГОСТ Р 12.4.236-2011);

Снеговой подрайон II; (Карта 1 Прил. Е СП 20.13330.2016)

Ветровой подрайон-VI. (Карта 2г Прил. Е СП 20.13330.2016).

Отрицательные инженерно-геологические условия: сейсмичность-8 баллов и подтопление в естественных условиях.

Инженерно-геологические условия:

Сейсмичность участка изысканий для сооружений нормального уровня (массового строительства) согласно СП 14.13330.2014 (актуализированная версия СНиП 11-7-81*г.) по карте ОСР-2015(А) и СНКК 22-301-2000 в баллах шкалы MSK первой ступени сейсмической опасности (А-10%) для г. Новороссийск 8 баллов.

По данным технического отчета по сейсмическому микрорайонированию уточненная расчетная сейсмичность площадки предполагаемого строительства составит:

для объектов II (нормального) уровня ответственности 7 (СЕМЬ) баллов с периодом повторяемости сотрясений 1 раз в 500 лет (карта осп-2015А).

Изучаемый участок работ находится в южной части г.Новороссийска, по ул. Мысхакское шоссе, 59. Это территория предприятия Новороссийское Спецавтохозяйство. Инженерно-геологическими изысканиями охвачена вся территория предприятия.

Участок изыскания состоит из двух площадок: верхняя и нижняя с перепадом высот 4-5 м. В пределах площадок абсолютные отметки составляют: - верхняя - 141,35-144,02 м; - нижняя - 130,42-135,81 м. Причём, надо отметить, что 95% поверхности верхней площадки характеризуется абсолютными отметками: 141,35-142,50 м, а нижней - 134,17-135,81 м. Т.е. поверхности, в основном, спланированы, покрыты асфальтом или бетоном и имеют незначительный уклон (до 1 градуса). На верхней площадке находятся административное здание и два больших производственных здания. На нижней площадке имеется всего лишь пара небольших вспомогательных помещений.-

Климат района средиземноморского типа. Зима мягкая, с неустойчивой погодой и повышенной увлажнённой, возможностью довольно значительных для данного района похолоданий в результате вторжений холодных воздушных масс. Лето умеренно жаркое, отличающееся большой повторяемостью кратковременных ливней и гроз.

Средняя температура января минус 2,2⁰С, июля +26,3⁰С. Первые заморозки на почве осенью отмечаются в среднем в конце второй декады октября, последние заморозки весной – в конце второй декады апреля. Средняя продолжительность безморозного периода на почве 184 дня.

Наибольшая глубина промерзания почвы составила 54 см. Средняя из наибольших глубина промерзания почвы 20 см. Среднегодовое количество осадков 805 мм. Суммы осадков в отдельные годы могут значительно отклоняться от среднего значения. Распределение осадков в течение года неравномерное: на холодный период (с ноября по март) приходится 422 мм, на тёплый (с апреля по октябрь) – 383 мм.

Рассматриваемая территория по типу осадков - с зимним максимумом. Зимой осадки выпадают преимущественно в виде дождя и мокрого снега. Наибольшее среднемесячное количество осадков приходится на декабрь, наименьшее на май. В любое время года они выпадают в виде ливней. Средняя дата появления снежного покрова 23 декабря, схода снежного покрова – 6 марта. Среднегодовая скорость ветра за год составляет 4,6 м/с, максимальная – 45 м/с.

Вся изучаемая площадь по степени сложности освоения, входит в группу районов с благоприятными для застройки инженерно-геологическими условиями. На этой площади производство строительных работ требует минимального комплекса специальных инженерно-строительных мероприятий, обычно заключающихся в общей планировке территории, регулировании поверхностного стока и водоотлив из строительных котлованов.

2.5. Сведения о сметной стоимости строительства объекта капитального строительства

Проектная документация не входит в объект экспертизы

2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Проектная документация не входит в объект экспертизы

2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Проектная документация не входит в объект экспертизы

2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Проектная документация не входит в объект экспертизы

2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Проектная документация не входит в объект экспертизы

2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Проектная документация не входит в объект экспертизы

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий

-инженерно-геологические изыскания по объекту «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске», Шифр 604-01/2019-ИГИ, 2019 г

- технический отчет по сейсмическому микрорайонированию по объекту «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске», Шифр 022.03.2018-СМР, 2018 г

3.2. Сведения о видах инженерных изысканий

-инженерно-геологические изыскания

3.3. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Строительный адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск земельный участок с к/н квартала 23647:03040551

3.4. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик

Солахов Пантелей Афлатонович

Паспорт Серия/номер 03 04 № 638640
 д.в. 19.08.2003г. УВД г. Геленджика, Краснодарского края к.п. 232-016
 Юр.адрес: г. Геленджик, ул. Ходенко, д. 28а
 Почт.адрес: г. Геленджик, ул. Ходенко, д. 28а
 Тел./факс: 8 (86141) 3-11-88

3.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий

Инженерно-геологические изыскания

Общество с ограниченной ответственностью "Новоросгеология" (ООО "Новоросгеология")

Юр.адрес: 353960, РФ, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Тополина, д 33.

Почт.адрес: 353960, РФ, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Тополина, д 33.

ИНН 2315106036

ОГРН 1042309078569

Тел./факс: 8(861) 37 5 00 11/ 8(861) 37 5 00 12

E-mail: novorosgeo@mail.ru

Директор – Остапчук Святослав Иванович

тел: 8-918-94-22-932; 8-905-477-97-77

Выписка из СРО № 686 от 04.03.2019 г. выдана Ассоциация саморегулируемая "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания" (регистрационный номер в реестре СРО-И-003-14092009)

3.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий, согласованное директором ООО «Новоросгеология», утверждено Солаховым П.А.

3.7. Сведения о программе инженерных изысканий

Программа на производство инженерно-геологических изысканий утверждённая директором ООО «Новоросгеология»

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетных материалов о результатах инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
-	Шифр 604-01/2019-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий.	

	022.03.2018-СМР	Технический отчет по сейсмическому микрорайонированию	
--	-----------------	---	--

4.1.1.1. Инженерно-геологические изыскания

ИГЭ-1 – дресвяно-щебенистые грунты с супесчано-суглинистым заполнителем от твёрдой консистенции до тугопластичной, а местами мягкопластичной, с глыбами бетона, мергелей, щебнем мергелей, бетона и кирпичей, с линзами суглинков и супесей, иногда с пустотами до 15-20см. Цвет грунтов от серовато-коричневых до грязно-серых, а иногда, до черных с остатками мазута тугопластичной и мягкопластичной консистенции. Преобладают грунты с серым и грязно-серым цветом полутвёрдой консистенции. Содержание заполнителя 30-62%, в среднем, 45%. Сверху практически повсеместно находится слой асфальта мощностью 6-8см или бетона мощностью до 16 см. Грунты встречены повсеместно с поверхности. Мощность грунтов следующая: - верхняя площадка - 0,5-4,1 м, в среднем, 1,5-2,5 м; - нижняя площадка - 1,4-5,0 м.

ИГЭ-2 - суглинки от светловато-коричневых до светло-серовато-бежеватых, ближе к подошве с незначительной рябоватостью на изломе, твёрдые с редкими линзами полутвёрдых, лёгкие пылеватые с редкими линзами песчанистых, дресвяные с линзами суглинков с включениями и линзами с количеством включений до 10%. Мощность грунтов 0,2-1,15м. Грунты встречены неповсеместно.

ИГЭ-3 – щебенистые грунты с суглинистым твёрдым тяжёлым, с линзами полутвёрдого заполнителем зеленовато-серого и грязно-серого цвета водонасыщенным. Количество заполнителя от 20 до 40%, в среднем, 27%. Щебень и дресва из выветрелых и сильновыветрелых серовато-бежеватых мергелей от очень низкой до пониженной прочности; имеют угловатую плоскообразную форму. Размеры щебня - до 8-9 см. Преобладает фракция 3-4 см. Мощность грунтов 0,2-2,0м, в основном до 1,0м. Грунты встречены практически повсеместно.

ИГЭ-4 представлены: флишевым ритмичным переслаиванием мергелей от низкой прочности до малой и средней прочности, от тёмно-серых и серых до бежегато-серых, от трещиноватых до слаботрещиноватых. Порода плотная, размягчаемая. Слои мергелей имеют мощность 6-35 см. Грунты встречены повсеместно. В верхней части они трещиноватые и менее плотные. Изученная мощность мергелей 3,0-6,6м. В зависимости от плотности и трещиноватости в изученной толще мергелей выделены два ИГЭ: – мергели зеленовато-и-бежегато-серые от низкой до малой, иногда средней прочности с преобладанием разностей пониженной прочности, слабовыветрелые с прослоями средне-выветрелых, плотные, размягчаемые, весьма трещиноватые.

К специфическим грунтам относятся насыпные грунты - распространены повсеместно. Представлены дресвяными грунтами с суглинистым заполнителем с глыбами мергелей и бетона, щебнем бетона, кирпичей, с линзами суглинков и супесей, с пустотами. Мощность грунтов следующая: - верхняя площадка - 0,5-4,1м, в среднем, 1,5-2,5м; - нижняя площадка - 1,4-5,0 м; в среднем, 2,0-3,0 м. Давность отсыпки грунтов более 10-ти лет, т.е. они слежавшиеся. Специфическими особенностями техногенных грунтов является их способность к длительным изменением структуры и свойств во времени в результате замачивания, динамических нагрузок и других внешних воздействий. Насыпной грунт использовать в качестве грунтового основания не рекомендуется. ИГЭ-3 представлен - щебенистыми грунтами с суглинистым твёрдым тяжёлым заполнителем.

Специфическими особенностями элювиальных грунтов является то, что в их составе присутствуют грунты разной степени выветрелости и разного класса - от дисперсных до полускальных. Грунты разносжимаемые. Они способны к длительным изменениям структуры и свойств во времени в результате динамических нагрузок и других внешних воздействий. Данный грунт использовать в качестве грунтового основания не рекомендуется.

На период изысканий (конец декабря 2018 г.) подземные воды были вскрыты всеми скважинами на глубинах: - верхняя площадка - от 1,4 м до 10,0 м. - нижняя площадка - от 2,1 м до 7,8 м. Подземные воды в пределах площадки изысканий распространены повсеместно и приурочены к трещиноватым верхнемеловым образованиям. Основное питание водоносный горизонт получает за счёт инфильтрации в грунты атмосферных осадков, а также за счёт утечек из прохудившихся коммуникаций. Уровень подземных вод испытывает колебания в зависимости от интенсивности и длительности атмосферных осадков. В максимальном положении уровень подземных вод на участке наблюдается с декабря по март, т.е. в дождливые зимне-весенние периоды, в минимальном – в засушливые летние периоды. Изыскания проводились в, так называемый, водообильный период, поэтому за максимальный прогнозный 1% уровень обеспеченности уровня подземных вод (УПВ) на участке изысканий принимаются максимальные из замеренных на период изысканий УПВ, а именно - 1,1 м. Разгрузка подземных вод происходит в сторону понижения рельефа (ул. Мысхакское шоссе). Таким образом, в гидрогеологическом отношении участок работ классифицируется как неблагоприятный, т.е. подтопленный в естественных условиях. Степень агрессивного воздействия грунтовых вод участка на ж/б конструкции – низкая, на металлические – средняя.

Сейсмичность территории, согласно ОСР-2015 карте А, составляет 8 баллов, согласно табл. 1 СП 14.13330.2014 (сейсмичность для г. Новороссийск для карты ОСР-2015-А составляет 8 баллов).

В 1987—89—90 годах Северо-Кавказским трестом инженерно-строительных изысканий (Севказ ТИСИЗ) проведено исследование зон сейсмических воздействий в районе Новороссийска и его окрестностях. По результатам исследований составлен отчет «Сейсмическое районирование территории г. Новороссийска на площади 67 кв. км». Согласно отчёту принята исходная сейсмичность изученной площади в соответствии со СНиП-7-81 для средних грунтов — 8 баллов; для эталонных слаботрещиноватых — 7 баллов при средней повторяемости один раз в 1000 лет.

Согласно отчету, в радиусе 70 км от Новороссийска произошли три наиболее сильные землетрясения: Нижнекубанское — 1879 г. с $M=5,7$ Анапское 1966 г. с $M=5,8$ Архипо-Осиповское 1978 г. с $M=5,5$ Составлен каталог землетрясений района г. Новороссийска, в котором зафиксировано, что в период с 1799 г. по 1981 г. в этом районе ощутимые землетрясения произошли 17 раз силой до 5—7 баллов.

На основании комплексных инженерно – геологических, инструментальных геофизических исследований и специальных расчетов для условий строительства на площадке изысканий, уточнена сейсмичность. В основу оценки сейсмичности района работ положены следующие принципы:

1. Исходная фоновая сейсмичность по карте ОСР-2015А для города Новороссийск составляет 8 баллов.

2. В качестве эталонного приняты грунты, относящиеся к I категории по сейсмическим свойствам (в данном случае ИГЭ-3,4,5) согласно табл. 1 СНиП II-7-81*.

3. Приращение сейсмичности, рассчитанные для грунтов, слагающих площадку, относительно эталонного (I категории) с учетом обводненности составили минус 1,12 - плюс 0,17 балла. Приращение сейсмичности рассчитывалось от уровня поверхности на момент исследований. Расчётная толща принята мощностью 10 метров (СП 14.13330.2014).

4. Уточнённая расчётная сейсмичность площадки предполагаемого строительства с исходного балла составит: для объектов II (Нормального) уровня ответственности расчётная сейсмичность 7 (СЕМБ) баллов с периодом повторяемости сотрясений 1 раз в 500 лет (карта ОСР-2015А).

4.1.2 Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геологические изыскания

Инженерно-геологические изыскания проведены с целью исследования грунтового основания проектируемых зданий, получения сведений о геологическом строении, гидрогеологических условиях, физико-механических свойствах грунтов, получения необходимых и достаточных материалов для принятия объёмно-планировочных и конструктивных решений.

Для выполнения поставленной задачи, был выполнен комплекс работ, включающих в себя: полевые, лабораторные и камеральные работы.

Полевые работы выполнены силами ООО "Новоросгеология" и ООО "ЛотосГео" в декабре 2018 года.

Камеральные и лабораторные работы выполнены в январе 2019 года.

Лабораторные исследования - силами специализированной лаборатории г.Анапа, пос.Супсех: ООО "Метролог". Камеральные-силами ООО "Новоросгеология".

На участке проектируемого строительства пробурено 39 скважин.

Расстояние между скважинами составили 13,0-49,0 м.

Глубина скважин 8,0-11,0 м.

Бурение осуществлялось буровой установкой УРБ-2А-2 колонковым способом диаметром 112-132мм.

Бурение велось рейсами по 0,5-1,0 метра.

Указанная технология бурения позволила получить максимально возможный выход керна с сохранением всех физико-механических характеристик грунтов.

В процессе бурения велось порейсовое описание всех встреченных разновидностей грунтов с отражением их особенностей, производился отбор проб из грунтов для последующего лабораторного изучения физических, механических и химических свойств.

Работы выполнены в соответствии с СП. По окончании бурения из скважины отбирались пробы воды на химанализ для определения степени коррозионной агрессивности.

Весь извлекаемый из скважин керн детально изучался с последующим описанием в буровом журнале всех литологических особенностей.

Визуально отбивались инженерно-геологические элементы (ИГЭ) и из них отбирались пробы, которые маркировались и отправлялись в лабораторию.

Работы выполнялись согласно ГОСТу. Также отбирались пробы воды для определения степени агрессивности водной среды участка на железобетонные и металлические конструкции.

Отбор образцов, их упаковка, доставка в лабораторию и хранение осуществлялось в соответствии с требованиями ГОСТа.

Лабораторные исследования грунтов и грунтовых вод выполнялись в пос.Супсех в грунтоведческо-химической лаборатории ООО «Метролог» (свидетельство об оценке состояния измерений в лаборатории № 000049 от 03.08.2017г. в соответствии с действующими ГОСТами на выполнение лабораторных работ.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

-инженерно-геологические изыскания

Изменения не вносились

4.2. Описание технической части проектной документации

Проектная документация не входит в объект экспертизы

V. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Инженерно-геологические изыскания: представленные материалы отчета **соответствуют** требованиям технических регламентов и нормативов РФ, а их результаты могут быть использованы для проектирования.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Проектная документация не входит в объект экспертизы

6. Общие выводы

Инженерные изыскания на строительство объекта: «Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске», **соответствуют** требованиям технических регламентов и нормативов РФ, а их результаты могут быть использованы для проектирования.

7. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

- 1). Абызбаев Артур Байрасович, специалист отдела экспертизы результатов инженерных изысканий. направление деятельности - 1.2. Инженерно-геологические изыскания (Аттестат № МС-Э-101-1-4989)

Подписной лист

Специалист отдела экспертизы результатов инженерных изысканий.

Аттестат № МС-Э-101-1-4989 (раздел 1.2.
Инженерно-геологические изыскания)
«Инженерно-геологические изыскания»



Абызбаев
Артур
Байрасович



КОПИЯ
0000513

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **РОСС RU.0001.610595** № **0000513**
(номер свидетельства об аккредитации) (учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **Общество с ограниченной ответственностью**
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

"Национальный Экспертный Центр" (ООО "НЭЦ")

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 5137746216185

Верно



115172, г Москва, ул. Каменщики М., д. 16, ком. 211
(адрес юридического лица)

место нахождения

результатов инженерных изысканий

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

(для государственных предприятий, учреждений, организаций и органов государственной власти)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ **17 октября 2014 г.** по **17 октября 2019 г.**

[Handwritten Signature]
(подпись)



Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

М.А. Якутова
(Ф.И.О.)

ООО «Национальный Экспертный Центр»

Всего прошито и скреплено

13 (Тринадцать) листа(ов)

Делопроизводитель

