

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Строительство жилья экономического класса в городе Симферополе, ул. Балаклавская, в районе школы №36, Здание Тип №2**

**№ 91-000004 по состоянию на 29.07.2019**

**Дата подачи декларации: 06.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Фонд</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НКО "КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Горького</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3652)668640</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ipoteka.crimea@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ipotekark.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Дерябин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валериевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>9102028611</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102048127</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Балаклавская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>736;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы № 36 Здание Тип №1"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК 14218019573 от 26.07.2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение ипотечных компаний»</b>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7727498663</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 935,28 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 736,97 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>226 095,14 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Расчетный счет № 40601810842670000011 в РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь БИК 043510607 Кор. счет 30101810335100000607</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Балаклавская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>В районе школы №36</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9279,57 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5140,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5140,84 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымспецгеология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102003536</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Евробау»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9110003794</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 91-1-1-3-2249-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная строительная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9102187393</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы №36» Здание Тип №2»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ РК08317012615</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.03.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>РК 08318020517</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного надзора Республики Крым</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право безвозмездного пользования</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.07.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>0</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>0</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1700</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>01.01.1700</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:22:10315:1783</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8658_1 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство проездов и площадок для автотранспорта с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и пешеходных дорожек из асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрено устройство парковочного пространства вне объекта строительства, расположенного параллельно подъездным путям, планируемое количество машиномест 68 шт.)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство внутривдорового пространства, в том числе детских и спортивных площадок. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования (горка, качели, карусель, скамья, стойка баскетбольная, качалка-балансир, футбольные ворота, стол)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрено устройство площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенных вблизи объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривается в виде создания обыкновенного газона из смеси трав с посадкой деревьев и рядового кустарника, с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрено обеспечение беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения путем устройства пандусов с уклоном не более 10% во входы в здания и на территории благоустройства.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (31.08.2016, два года, ГУП РК «Крымэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено устройство площадок для сушки белья</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымгазсети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№01/08-00012/15.4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 116 892,14 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№443/004-1551-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 215 226,76 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Вода Крыма»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№153</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2019</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1 116 892,14 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымтелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102009087</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымтелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102009087</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	Жилое	1	1	68.52	3
2	Жилое	1	1	33.6	1
3	Жилое	1	1	33.6	1
4	Жилое	1	1	50.63	2
5	Жилое	2	1	72.39	3
6	Жилое	2	1	35.69	1
7	Жилое	2	1	35.69	1
8	Жилое	2	1	54.01	2
9	Жилое	3	1	72.39	3
10	Жилое	3	1	35.69	1
11	Жилое	3	1	35.69	1
12	Жилое	3	1	54.01	2
13	Жилое	4	1	72.39	3
14	Жилое	4	1	35.69	1
15	Жилое	4	1	35.69	1
16	Жилое	4	1	54.01	2
17	Жилое	5	1	72.39	3
18	Жилое	5	1	35.69	1
19	Жилое	5	1	35.69	1
20	Жилое	5	1	54.01	2
21	Жилое	6	1	72.39	3
22	Жилое	6	1	35.69	1
23	Жилое	6	1	35.69	1
24	Жилое	6	1	54.01	2
25	Жилое	7	1	72.39	3
26	Жилое	7	1	35.69	1
27	Жилое	7	1	35.69	1
28	Жилое	7	1	54.01	2
29	Жилое	8	1	72.39	3
30	Жилое	8	1	35.69	1
31	Жилое	8	1	35.69	1
32	Жилое	8	1	54.01	2
33	Жилое	9	1	72.39	3
34	Жилое	9	1	35.69	1
35	Жилое	9	1	35.69	1
36	Жилое	9	1	54.01	2
37	Жилое	1	2	50.63	2
38	Жилое	1	2	33.6	1
39	Жилое	1	2	33.6	1
40	Жилое	1	2	50.63	2
41	Жилое	2	2	54.01	2
42	Жилое	2	2	35.69	1
43	Жилое	2	2	35.69	1

44	Жилое	2	2	54.01	2
45	Жилое	3	2	54.01	2
46	Жилое	3	2	35.69	1
47	Жилое	3	2	35.69	1
48	Жилое	3	2	54.01	2
49	Жилое	4	2	54.01	2
50	Жилое	4	2	35.69	1
51	Жилое	4	2	35.69	1
52	Жилое	4	2	54.01	2
53	Жилое	5	2	54.01	2
54	Жилое	5	2	35.69	1
55	Жилое	5	2	35.69	1
56	Жилое	5	2	54.01	2
57	Жилое	6	2	54.01	2
58	Жилое	6	2	35.69	1
59	Жилое	6	2	35.69	1
60	Жилое	6	2	54.01	2
61	Жилое	7	2	54.01	2
62	Жилое	7	2	35.69	1
63	Жилое	7	2	35.69	1
64	Жилое	7	2	54.01	2
65	Жилое	8	2	54.01	2
66	Жилое	8	2	35.69	1
67	Жилое	8	2	35.69	1
68	Жилое	8	2	54.01	2
69	Жилое	9	2	54.01	2
70	Жилое	9	2	35.69	1
71	Жилое	9	2	35.69	1
72	Жилое	9	2	54.01	2
73	Жилое	1	3	50.63	2
74	Жилое	1	3	33.6	1
75	Жилое	1	3	33.6	1
76	Жилое	1	3	68.52	3
77	Жилое	2	3	54.01	2
78	Жилое	2	3	35.69	1
79	Жилое	2	3	35.69	1
80	Жилое	2	3	72.39	3
81	Жилое	3	3	54.01	2
82	Жилое	3	3	35.69	1
83	Жилое	3	3	35.69	1
84	Жилое	3	3	72.39	3
85	Жилое	4	3	54.01	2
86	Жилое	4	3	35.69	1

87	Жилое	4	3	35.69	1
88	Жилое	4	3	72.39	3
89	Жилое	5	3	54.01	2
90	Жилое	5	3	35.69	1
91	Жилое	5	3	35.69	1
92	Жилое	5	3	72.39	3
93	Жилое	6	3	54.01	2
94	Жилое	6	3	35.69	1
95	Жилое	6	3	35.69	1
96	Жилое	6	3	72.39	3
97	Жилое	7	3	54.01	2
98	Жилое	7	3	35.69	1
99	Жилое	7	3	35.69	1
100	Жилое	7	3	72.39	3
101	Жилое	8	3	54.01	2
102	Жилое	8	3	35.69	1
103	Жилое	8	3	35.69	1
104	Жилое	8	3	72.39	3
105	Жилое	9	3	54.01	2
106	Жилое	9	3	35.69	1
107	Жилое	9	3	35.69	1
108	Жилое	9	3	72.39	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвал 1 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
2	Электрощитовая	Подвал 1 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
3	Насосная	Подвал 1 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
4	Техническое помещение	Подвал 1 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
5	Тамбур	Вход в 1 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9

6	Мусорокамера	1 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
7	Лестничная площадка	1 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
8	Лестничный марш	1 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
9	Лестничная площадка	1 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92
10	Лестничная площадка	1 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
11	Лифтовой холл	1 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
12	Лифтовой холл	1 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
13	Мусорокамера	1 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
14	Лифты	1 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
15	Внеквартирные коридоры	1 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43
16	Техническое помещение	1 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
17	Техническое помещение	1 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
18	Техпомещение лифтов	1 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
19	Балкон общего пользования	1 подъезд. Технический этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62
20	Техническое помещение	Подвал 2 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
21	Электрощитовая	Подвал 2 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
22	Насосная	Подвал 2 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
23	Техническое помещение	Подвал 2 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
24	Тамбур	Вход в 2 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9
25	Мусорокамера	2 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
26	Лестничная площадка	2 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
27	Лестничный марш	2 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
28	Лестничная площадка	2 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92
29	Лестничная площадка	2 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
30	Лифтовой холл	2 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
31	Лифтовой холл	2 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
32	Мусорокамера	2 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
33	Лифты	2 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
34	Внеквартирные коридоры	2 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43

35	Техническое помещение	2 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
36	Техническое помещение	2 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
37	Техпомещение лифтов	2 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
38	Балкон общего пользования	2 подъезд. Технический этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62
39	Техническое помещение	Подвал 3 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
40	Электрощитовая	Подвал 3 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
41	Насосная	Подвал 3 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
42	Техническое помещение	Подвал 3 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
43	Тамбур	Вход в 3 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9
44	Мусорокамера	3 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
45	Лестничная площадка	3 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
46	Лестничный марш	3 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
47	Лестничная площадка	3 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92
48	Лестничная площадка	3 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
49	Лифтовой холл	3 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
50	Лифтовой холл	3 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
51	Мусорокамера	3 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
52	Лифты	3 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
53	Внеквартирные коридоры	3 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43
54	Техническое помещение	3 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
55	Техническое помещение	3 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
56	Техпомещение лифтов	3 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
57	Балкон общего пользования	3 подъезд. 2-9 этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	1 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
2	2 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
3	3 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
4	Насосная 1 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
5	Насосная 2 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
6	Насосная 3 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
7	Техническое помещение Подвал 1 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
8	Техническое помещение Подвал 2 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
9	Техническое помещение Подвал 3 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
10	Насосная 1 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
11	Насосная 2 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
12	Насосная 3 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
13	Электрощитовая. Подвал 1 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
14	Электрощитовая. Подвал 2 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
15	Электрощитовая. Подвал 3 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
16	Электрощитовая. Подвал 1 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии
17	Электрощитовая. Подвал 2 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии
18	Электрощитовая. Подвал 3 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>276 987 907,85 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>90:22:10315:1783</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РНКБ Банк (ПАО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40601810842670000011</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>
		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E88E353539E8CC93E9115C035BDE929D

Владелец: **НКОКР ФОНД РАЗВИТИЯ  
ЖИЛИЩ.СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧ КРЕДИТОВАНИЯ,  
Дерябин Илья Валериевич, Симферополь**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.12.2019